	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		
	CÓDIGO F-AM-040	VERSIÓN 00	FECHA 01/07/2021

GRADO DE RESPONSABILIDAD
Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

INFORME No.	FECHA INFORME (DD/MM/AA)	CONTRATO NÚMERO	CDP	CRP
3	25 DE MAYO DE 2025	N° 040-2025	098	00076
CONTRATISTA			IDENTIFICACIÓN	
IVETH MILENA ZAPATA GRANADA			43.253.716	
SUPERVISOR			IDENTIFICACIÓN	
SANDRA MILENA LONDOÑO RAMÍREZ			43.759.427	

OBJETO DEL CONTRATO

"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL EN PROCESOS DE GESTIÓN DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE FREDONIA.."

Fecha de inicio contrato	13 DE FEBRERO DE 2025			
Período del informe	**Desde**	14 de mayo de 2025	**Hasta**	13 de junio de 2025
Valor del contrato	TREINTA MILLONES DE PESOS M/L ($30.000.000)			
OTROSI N°1	N/A			
Valor Total Contrato	TREINTA MILLONES DE PESOS M/L ($30.000.000)			
Plazo de ejecución del contrato	6 meses			
Número del contrato	N° 040-2025			
Aceptación de las actividades realizadas	SE ACEPTAN			
Modificaciones o adiciones efectuadas al contrato	**TIPO DE MODIFICACIÓN**			
	Prórroga	**Adición**	**Modificatorio**	**Aclaratorio**
	N/A			
Dificultades técnicas	Ninguna			
Planilla seguridad social	N° 78198292	Mes: MAYO		
Base de cotización a la Seguridad Social	$ 2.000.000			

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		
	CÓDIGO F-AM-040	VERSIÓN 00	FECHA 01/07/2021

Pagos realizados en virtud del contrato	Valor total contrato			$30.000.000.oo	
	Pago 1	Fecha	28 febrero 2025		$ 5.000.000
	Pago 2	Fecha	31 marzo 2025		$ 5.000.000
	Pago 3	Fecha	30 de abril 2025		$5.000.000
	Pago 4	Fecha			
	Pago 5	Fecha			
	Pago 6	Fecha			
	Saldo por ejecutar			$ 10.000.000	
Conclusiones y recomendaciones por parte del supervisor					
CONSIDERANDO:					

Descripción del desarrollo de actividades durante el mes para cumplimiento del objeto contractual		
OBLIGACIONES ESPECIFICAS (listamos todas las actividades del contrato)	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD** (Descripción detalla de los actividades y logros realizados y obtenidos durante el periodo de ejecución de acuerdo a las obligaciones)	**NÚMERO DE ACTIVIDADES** **EVIDENCIAS** En este espacio vamos como evidencia el enlace donde demostremos el cumplimiento de la obligación
Apoyar el desarrollo de diagnósticos integrales del territorio. Análisis de las condiciones actuales en aspectos físicos, ambientales, socioeconómicos, culturales e institucionales	Conforme a la etapa de diagnóstico que se encuentra en ejecución, en el documento Avances diagnóstico EOT - Contrato 040-2025 se presenta a detalle la siguiente información: 1. Sistema orográfico 2. Análisis social 2.1. Juntas de Acción Comunal 2.2. Rutas y empresas de transporte 3. Acueductos rurales Edificios públicos y monumentos	Anexo 1_Avance diagnostico EOT
Apoyar en los procesos de formulación los documentos técnicos, mapas, memorias justificativas y demás etapas de procesos de revisión del EOT que el municipio de Fredonia desarrolle.		
Acompañar procesos de revisión de los componentes del EOT existente: Políticas, estrategias y normativas de uso del suelo, zonificación y áreas de manejo especial.		
Asesorar en la articulación del ordenamiento territorial con planes y políticas nacionales y		

regionales con el fin de asegurar coherencia con los lineamientos del Plan Nacional de Desarrollo y otros instrumentos.		
Acompañar en procesos de socialización y capacitación para la presentación de resultados de las gestiones y procesos desarrollados en ordenamiento territorial. Apoyar procesos de participación ciudadana y acompañar la implementación de espacios participativos con actores locales.	Se realizan diferentes talleres de socialización y para cada uno de ellos se hace un acta en la cual se especifica sobre el perfil territorial, metodología de trabajo, registro fotográfico y cartografía social de cada encuentro. La participación de toda la comunidad, actores estratégicos, gremios, estudiantes, organizaciones sociales, ha contado con gran afluencia de participantes, los cuales se resumen en la siguiente tabla:	Anexo 2_ Actas Acta_24_05_2025 Turismo Acta_14-05-2025 UPRA

Actores	Lugar	Asistentes
Equipo EOT, UPRA, municipio	Virtual	11
Concejales, UPRA	Recinto del Concejo municipal	15
Comunidad en general, UPRA	Casa de la Cultura	35
Turismo, Concejales	Casa de la Cultura	16

Las demás funciones que de acuerdo a las necesidades de la entidad y de común acuerdo, sean acordadas con el supervisor. Las demás que le sean inherentes a la ejecución del objeto contratado.		
PRODUCTOS A ENTREGAR	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**NÚMERO DE ACTIVIDADES EVIDENCIAS**
Realizar entrega del balance de la información disponible.	Conforme a la etapa de diagnóstico que se encuentra en ejecución, en el documento Avances diagnóstico EOT - Contrato 040-2025 se presenta a detalle la siguiente información: **4. Sistema orográfico** **5. Análisis social** **5.1. Juntas de Acción Comunal** **5.2. Rutas y empresas de transporte** **6. Acueductos rurales** **Edificios públicos y monumentos**	Anexo 1_Avance diagnostico EOT
Entregar análisis de las dimensiones ambientales, económicas, funcional, sociocultural e	Conforme a la etapa de diagnóstico que se encuentra en ejecución, en el documento Avances diagnóstico EOT - Contrato 040-2025 se presenta a detalle la siguiente información:	Anexo 1_Avance diagnostico EOT

institucional	7. Sistema orográfico 8. Análisis social 8.1. Juntas de Acción Comunal 8.2. Rutas y empresas de transporte 9. Acueductos rurales Edificios públicos y monumentos	
Elaborar estrategias de participación democrática y la concertación de intereses	Se realizan diferentes talleres de socialización y para cada uno de ellos se hace un acta en la cual se especifica sobre el perfil territorial, metodología de trabajo, registro fotográfico y cartografía social de cada encuentro. La participación de toda la comunidad, actores estratégicos, gremios, estudiantes, organizaciones sociales, ha contado con gran afluencia de participantes, los cuales se resumen en la siguiente tabla:	Anexo 2_ Actas Acta_24_05_2025 Turismo Acta_14-05-2025 UPRA

Actores	Lugar	Asistentes
uipo EOT, UPRA, municipio	Virtual	11
ɔncejales, UPRA	Recinto del Concejo municipal	15
Comunidad en general, UPRA	Casa de la Cultura	35
ismo, Concejales	Casa de la Cultura	16

Se firma la presente acta en virtud de que las actividades efectuadas como parte de las obligaciones contempladas en el contrato fueron recibidas a entera satisfacción por parte del supervisor.

Se anexa para el correspondiente pago:

[X] Documento que acredita que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus trabajadores, cuando a ello haya lugar, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. *(Si se trata de un contrato suscrito con persona natural, el ingreso base de cotización equivaldrá al 40% del valor mensual del contrato, sin que la cotización sea inferior a un IBC, del SMLMV).*

[X] Informe de actividades y/o cuenta de cobro presentado por el contratista.

Para constancia de lo anterior, firma el presente informe de supervisión a los 30 días del mes de mayo del año 2025

SANDRA MILENA LONDOÑO RAMÍREZ
Secretaria Desarrollo Territorial
Supervisor Contrato N°

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-05-30, 10:13:34 AM Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES Numéro Planilla: 78198292

Periodo Cotización: mayo de 2025 Periodo Servicio: mayo de 2025

PAGADO 30/05/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	MILENA ZAPATA GRANADA		
Documento	CC43253716	**Dirección**	CR 53 #27 B - 66 CABAÑAS
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3113592000
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BELLO	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Mineducación	Total
CC 43253716	WETH MILENA ZAPATA GRANADA	59	00																	0	30	30	30	0	(230201) PROTECCION	$ 2.000.000	$ 320.000	(EPS010) EPS SURA	$ 2.000.000	$ 250.000	0.522	$ 2.000.000	$ 10.500	(NN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 580.500

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 2.000.000	$ 2.000.000	$ 2.000.000	$ 0	$ 320.000	$ 250.000	$ 10.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 580.500	$ 0	$ 580.500

OK

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA