

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial Final

FECHA DE EXPEDICION

Día	Mes	Año
1	9	08
2	0	25

ADQUISICIONES

Página 1 de 1

INFORMACION GENERAL

Contratista: CRISTIAN JOSE EGEA FLOREZ CONTRATO No. 2786/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1051360567-4

OBJETO: Prestacion de servicios profesionales para realizar la validacion, revision y analisis de la informacion juridica en el marco de la actualizacion y/o formacion catastral con enfoque multiproposito en el municipio asignado.

Ciudad de origen: CARTAGENA Fecha aprobación póliza: 01/04/2025

Vigencia: del 0 1 0 4 2 0 2 5 Hasta: 3 0 1 0 2 0 2 5

Termino de ejecución: del 0 1 0 4 2 0 2 5 Hasta: 3 0 1 0 2 0 2 5 Periodo Reportado: 01/07/2025 al 30/07/2025

Valor Total \$29,571,514.00 Honorarios: \$29,571,514.00

Forma de pago: A RAZON DE \$4.224.502

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
4	ARL	POSITIVA ARL	07-2025	9488502551	\$41,200.00
4	SALUD	SUSALUD SURA E.P.S.	07-2025	9488502551	\$211,300.00
4	PENSION	COLFONDOS - PENSION	07-2025	9488502551	\$270,400.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
4	\$4,224,502.00	\$12,673,506.00

No. Cuenta Bancaria: 770-77087855930

No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

Para el cumplimiento de esta actividad, se está realizando estudios jurídicos a los folios de matrícula que se encuentran en el antiguo sistema, atreves de consulta en el VUR por el índice de propietario, lo anterior teniendo en cuenta que el día 16 de junio se pasó solicitud a la ORIP, para que informaran, que folios de matrícula asociados al municipio ya habían migrado al nuevo sistema, pero a la fecha no se ha obtenido respuesta. Razón por la cual se procedió a realizar este ejercicio, con el fin de validar los folios que se encuentran en el antiguo sistema han pasado al nuevo, exactamente son 460 folios que se encuentran.

Para este periodo esta actividad no fue desarrollada, teniendo en cuenta que la mayoría de los folios se encuentran en el antiguo sistema, y los que están activos en el nuevo sistema, el mes pasado se le hicieron los estudios jurídicos y fueron asignados a casa reconocedor.

En el transcurso del periodo de ejecución del contrato se llevó a cabo la siguiente actividad para cumplir con la presente obligación: - se prestó apoyo jurídico al área social, teniendo en cuenta que en las socializaciones realizadas en los corregimientos los días 24, 25 y 26 de julio, los usuarios persistían con preguntas netamente jurídicas razón por la cual el suscrito presto apoyo en esta área.

Para el cumplimiento de esta actividad el día 02 de julio del presente año me desplace hacia el Instituto agropecuario colombiano ICA del municipio, con el objetivo de validar información de los propietarios de predios que se encuentran en el área rural, con el fin de poder facilitar a los reconocedores prediales realizar el censo predial rural que soporta la actualización catastral.

Esta información es entregada cada vez que finalizo con la depuración de la información de los folios entregados por UIT, con la finalidad de que cuando finalice el proyecto de actualización en el Municipio realizar un informe general.

Se realizó inducción en Telecentro, en donde se me dio a conocer manuales, instructivos, metodologías, guías del IGAC

(SE ANEXA INFORME DE ACTIVIDADES)

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

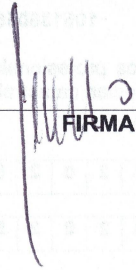
Realizar la consecución de la información jurídica y planos provenientes de las Oficinas de Instrumentos Públicos (ORIP), curadurías urbanas, planeación municipal y archivo histórico que le sean solicitados por el personal de actualización catastral, realizando los desplazamientos correspondientes. Para este periodo esta actividad no fue desarrollada, aclarando que me encuentro con la disponibilidad de realizarla cuando la entidad lo requiera.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

JEXENIA DEL CARMEN CARBALLO LUGO

NOMBRE

FIRMA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1051360567		EGEA FLOREZ CRISTIAN JOSE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	TRNS 3 # 28 81	CALAMAR-BOLIVAR	3016254713	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-07	2025-07	1698112778	9488502551	I	2025/08/19	2025/08/13	NEQUI	0	\$522,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																					
EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$1,689,801	\$270,400			\$1,689,801	\$211,300			\$0	\$0			\$1,689,801	\$41,200		\$0	\$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$1,689,801	\$270,400			\$1,689,801	\$211,300			\$0	\$0			\$1,689,801	\$41,200		\$0	\$0
Ciudad: CALAMAR Depto: BOLIVAR (1 Afiliados)					\$1,689,801	\$270,400			\$1,689,801	\$211,300			\$0	\$0			\$1,689,801	\$41,200		\$0	\$0
1	CC	1051360567	EGEA CRISTIAN	231001	30	\$1,689,801	\$270,400	EPS010	30	\$1,689,801	\$211,300	0	\$0	\$0	14-23	30	\$1,689,801	\$41,200	0	\$0	\$0
Total	Afiliados(1)				\$1,689,801	\$270,400			\$1,689,801	\$211,300			\$0	\$0			\$1,689,801	\$41,200		\$0	\$0

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1051360567		EGEA FLOREZ CRISTIAN JOSE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	TRNS 3 # 28 81	CALAMAR-BOLIVAR	3016254713	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-07	2025-07	1698112778	9488502551	I	2025/08/19	2025/08/13	NEQUI	0	\$522,900

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$270,400	\$0	\$0	\$270,400	
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	\$270,400	\$0	\$0	\$270,400	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$41,200	\$0	\$0	\$41,200	
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	\$41,200	\$0	\$0	\$41,200	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$211,300	\$0	\$0	\$211,300	
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	\$211,300	\$0	\$0	\$211,300	
TOTAL				1	\$522,900	\$0	\$0	\$522,900	

FIRMADA DIGITALMENTE:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cristian Jose Egea Florez', written in a cursive style.

CRISTIAN JOSE EGEA FLOREZ