ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 11	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4148.050.26.1.003-2025	
Nombre completo del contratista: FRANCY ELENA DIAZ SALAZAR	
Documento de identificación: 42.651.672	
Nombre del Supervisor: Luz Marina Ocampo Delgado	
Organismo: Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales para apoyar los procesos presupuestales y las actividades de tesorería en la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 16/ene/2025	Fecha terminación 30/dic/2025
Modificación(es) al Contrato: 01	
Suspensión:	
Reanudación:	
Cesión:	
Terminación anticipada:	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor del contrato: Es hasta por la suma de CUARENTA Y NUEVE MILLONES CINCO MIL PESOS M/CTE. ($49.005.000)

Adición: DIECISEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE $16.335.000

Prórroga: Hasta el 30 de diciembre de 2025

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$49.005.000+ otrosí $16.335.000 =$65.340.000	$5.445.000	$54.450.000	$ 5.445.0000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 7991572389 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1928202765 Operador: SOI Fecha de Pago: noviembre 14 de 2025 Periodo de pago de la seguridad social: octubre de 2025 Nota: En el mes de diciembre se pagará la planilla correspondiente al mes de noviembre de 2025.

Observaciones al informe financiero y contable:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Se evidencia que la contratista realizó las siguientes funciones para cumplir con el objeto de su contrato:

- Realizó el procedimiento en la plataforma del Banco para el pago de las estampillas prodesarrollo, univalle, prohospitales, pro unipacífico del mes de octubre.
- Elaboró 2 certificados de disponibilidad y 2 registros presupuestales requeridos por el área de jurídica.
- Realizó el seguimiento a la ejecución verificando que el presupuesto del Teatro se encuentra al día, para garantizar su debida ejecución.
- Realizó el reporte de ingresos y gastos y se envió a comunicaciones para subir a la instancia.
- Realizó seguimiento a las cuentas bancarias del Teatro Municipal entregando el reporte de saldos y movimientos de las cuentas de ahorros y corriente del Banco de Occidente.
- Registró los ingresos y gastos de la entidad.
- Elaboró las órdenes de pago correspondientes al mes de noviembre.
- Diligenció en Excel la matriz con la información de cada cuenta por pagar.
- Realizó transferencia entre cuentas internas del Banco.
- Diligenció el formato del Banco, con la información de cada cuenta por pagar.
- Subió al banco el archivo plano con los pagos que se van a realizar en noviembre.



Base de Beneficiarios

Nombre Beneficiario	Tipo de Identificación	Nit/CC	Digito de Chequeo	Forma de Pago	Información Adicional	Entidad Financiera Destino	No. Cuenta Destino	Tipo Cuenta Destino
CLAUDIA PONTON LADINO	Persona Natural	66839728		Abono cuenta Banco de Occidente	PAGO MES DE NOVIEMI	023 - Banco de Occidente	001977412	Cuenta Ahorros
FRANCY ELENA DIAZ SALAZ	Persona Natural	42651672		Abono cuenta otras entidades	PAGO MES DE NOVIEMI	051 - Banco Davivienda	017970004580	Cuenta Ahorros
ELIANA MARIA AMPUDIA BA	Persona Natural	1130643807		Abono cuenta otras entidades	PAGO MES DE NOVIEMI	019 - ScotiaBank Colombia	0502041644	Cuenta Ahorros
YAMILETH CHAVARRO	Persona Natural	67018471		Abono cuenta otras entidades	PAGO MES DE NOVIEMI	001 - Banco de Bogota	445445521	Cuenta Ahorros
PAULA ANDREA RAMÍREZ MI	Persona Natural	67013512		Abono cuenta otras entidades	PAGO MES DE NOVIEMI	032 - Banco Caja Social Bcsc	24103938776	Cuenta Ahorros
MARÍA EUGENIA PÉREZ MOI	Persona Natural	59815890		Abono cuenta Banco de Occidente	PAGO MES DE NOVIEMI	023 - Banco de Occidente	001977420	Cuenta Ahorros
LUIS ARNALDO RIOS RAMIRE	Persona Natural	94455882		Abono cuenta otras entidades	PAGO MES DE NOVIEMI	007 - Bancolombia	91212838531	Cuenta Ahorros
DANIELA ANDREA PARAMO	Persona Natural	1144097522		Abono cuenta otras entidades	PAGO MES DE NOVIEMI	051 - Banco Davivienda	017070239581	Cuenta Ahorros
ELIZABETH PEREA FERNAN	Persona Natural	38886983		Abono cuenta otras entidades	PAGO MES DE NOVIEMI	032 - Banco Caja Social Bcsc	24091005223	Cuenta Ahorros
DANIELA GOMEZ MORALES	Persona Natural	1010068072		Abono cuenta otras entidades	PAGO MES DE NOVIEMI	007 - Bancolombia	142224732	Cuenta Ahorros
GALO ALEXANDER PORTILLA	Persona Natural	1107064028		Abono cuenta otras entidades	PAGO MES DE NOVIEMI	032 - Banco Caja Social Bcsc	24053832702	Cuenta Ahorros
JUAN CARLOS RIOS RAMIRE	Persona Natural	16918851		Abono cuenta otras entidades	PAGO MES DE NOVIEMI	007 - Bancolombia	06073610760	Cuenta Ahorros
MIGUEL ANGEL ZAPATA FOI	Persona Natural	1144084989		Abono cuenta otras entidades	PAGO MES DE NOVIEMI	007 - Bancolombia	62911021460	Cuenta Ahorros
TIESTO SOLUCIONES SAS	Persona Jurídica	901489264	5	Abono cuenta otras entidades	PAGO FACTEMT2157	007 - Bancolombia	80600002498	Cuenta Ahorros

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Rindió en la plataforma del SIA Observa la contratación del mes de octubre, elaboró y envió carta a los correos indicados por la Contraloría

JAMES ARROYO BOTERO
Director Técnico ante el Sector Educación
Contraloría General de Santiago de Cali

Asunto: Relación de contrato suscrito del 01 al 31 de octubre de 2025 registrado y rendido en el aplicativo Sia Observa, por la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal.

Cordial saludo,

Se envían los contratos suscritos por este Punto de Control del 01 al 31 de octubre de 2025, cuya numeración es No. 4148.050.26.1.118-2025, por un valor total de CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL PESOS ($4.620.000,oo) MCTE.

No. CONTRATO	NIT O C.C. CONTRATISTA	CONTRATISTA	FECHA CONTRATO	VALOR CONTRATO EJECUTADO	MODALIDAD DE CONTRATO (DIRECTA, MINIMA CUANTIA, SELECCION ABREVIADA ETC)	CAUSAL
4148.050.26.1.118-2025	1.144.084.989	MIGUEL ANGEL ZAPATA FONTECHA	7/10/2025	4.620.000	DIRECTA	PRESTACION DE SERVICIOS TEATRO MUNICIPA RECURSOS PROPIOS

- Apoyó en el proceso de contratación como rol financiero.
- Realizó el seguimiento de las facturas de alquiler emitidas por el Teatro
- Cruzó información de las cuentas por cobrar vs pagos..
- Asistió a a reunión presencial de revisión de presupuesto 2025.
- Revisó el correo institucional y la plataforma ORFEO diariamente para dar trámite a lo que corresponda.
- Envió Informe para la rendición de cuentas.
- Envió al Director presupuestos 2023,2024,2025 y anteproyectos de presupuesto 2025 y 2026.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



LUZ MARINA OCAMPO DELGADO
Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: noviembre 28 de 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.