Agencia Nacional de Tierras – JUNTOS ABRIMOS LAS PUERTAS AL PROGRESO				
	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	UGT SANTA MARTA	**Fecha:**	12/2/2025 11:53:32 AM
Pago No:	2	**Total de Pagos**	3

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	ADRIANA LINERO PEREZ				**Identificacion:**	1083018667	**Telefono de contacto:**
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica		**Correo electrónico:**	adriana.linero@ant.gov.co	

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-202510656	**Fecha de Inicio:**	08/10/2025	**Plazo de Ejecucion:**	31/12/2025
Periodo a pagar:	NOVIEMBRE	**No RP:**	538025	**Requiere informe de actividades:**	SI
Departamento:	Magdalena	**Municipio:**	Santa Marta		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES ASIGNADAS POR PARTE DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS EN LAS UNIDADES DE GESTIÓN TERRITORIAL PARA EL CUMPLIMIENTO DE METAS.

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Brindar apoyo en el marco de la gestión rural integral, en los lineamientos, rutas y estrategias jurídicas presentadas en el curso del procedimiento de compra directa de predios y de adjudicaciones directas, en los municipios que comprenden la jurisdicción de la Unidad de Gestión Territorial.	En desarrollo de la presente actividad, para el mes de noviembre se elaboró y remitió la respuesta al Memorando No. 202541000508743, relativo a la remisión para la publicación del listado de elegibles del predio ID9564, denominado “El Paugil”, ubicado en el municipio de San Zenón, Magdalena, con FMI 226-38651, en el marco del Programa Especial de Dotación de Tierras a Favor de la Población Campesina para la Producción de Alimentos, dando cumplimiento a las orientaciones impartidas y a los trámites requeridos para la continuidad del proceso.	Anexo_1864297_639002028618873872.pdf
2. Apoyar las distintas actividades en campo como apoyo a las actuaciones misionales requeridas para el impulso de los procesos o procedimientos, en coordinación con el supervisor del contrato.	para el mes de noviembre brindé apoyo en el seguimiento técnico–jurídico realizado por la Subdirección de Acceso a Tierras de la Nación, a los procesos de condición resolutoria y caducidad administrativa de diversos predios, se revisaron actuaciones pendientes y se definieron compromisos para la continuidad de los procedimientos a cargo de la UGT Magdalena.	Anexo_1864298_639002028540620480.pdf
3. Brindar apoyo jurídico en la interlocución y la articulación con las entidades públicas y organizaciones campesinas para la planeación y la ejecución de las acciones misionales encaminadas a la dotación de tierras a sujetos de reforma agraria, en los municipios que comprenden la jurisdicción de la Unidad de Gestión Territorial.	Durante el mes de noviembre, y dando cumplimiento a las actividades asignadas, asistí a reunión con el líder jurídico de la UGT caribe realizada el 25 de noviembre de 2025, en la cual se efectuó el seguimiento a los procesos de zonas focalizadas y microbarridos, se asignaron expedientes y se definieron lineamientos de coordinación para avanzar en las metas de titulación y gestión predial, conforme consta en el acta levantada para dicha sesión.	Anexo_1864299_639002027707325864.pdf
4. Brindar apoyo en la atención, trámite, compilación de información necesaria y elaboración de respuestas a: correspondencia, derechos de petición que sean presentados ante la Agencia Nacional de Tierras; requerimientos elevados por los entes de control o autoridades administrativas y judiciales; requerimientos de las diferentes dependencias de la Agencia Nacional de Tierras.	Durante el mes de noviembre brindé apoyo en la elaboración de respuestas a diferentes requerimientos dirigidos a la Agencia Nacional de Tierras. En desarrollo de esta actividad, se proyectaron y atendieron comunicaciones asociadas a solicitudes de correspondencia, derechos de petición y requerimientos elevados por particulares, tales como los radicados 202570049589912, 202462003370862 y 202562003846492, los cuales fueron resueltos oportunamente mediante las respuestas oficiales emitidas por la UGT Caribe .	Anexo_1864300_639002022977631689.pdf Anexo_1864300_639002023019775095.pdf Anexo_1864300_639002023069377778.pdf
5. Realizar el seguimiento al cumplimiento de las actividades establecidas en el Mapa de Riesgos de Corrupción formulado para la Unidad de Gestión Territorial.	En cumplimiento de la actividad relacionada con el seguimiento al Mapa de Riesgos de Corrupción formulado para la Unidad de Gestión Territorial, asistí el día 27-11-2025 a la reunión ACTUALIZACIÓN DEL MAPA DE RIESGO DE CORRUPCIÓN PARA EL AÑO 2026 convocada por nivel central, en la cual se revisaron los nuevos lineamientos a adoptar para garantizar la adecuada implementación y control de los riesgos identificados.	Anexo_1864301_639002015646598985.pdf
6. Las demás actividades que sean coordinadas con el supervisor del contrato siempre y cuando guarden relación directa con el objeto contractual, garantizando la adecuada prestación del servicio contratado.	En atención a las instrucciones impartidas por el Coordinador de la UGT Caribe, asistí a reunión el día 08 de noviembre de 2025 en la cual se socializaron y precisaron las directrices relativas a las actividades a desarrollar durante los meses de noviembre y diciembre, en concordancia con el objeto contractual y en cumplimiento de las labores que deben ejecutarse para garantizar la adecuada prestación del servicio contratado.	Anexo_1864302_639001888978669582.pdf

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	ADRIANA LINERO PEREZ

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital de conformidad con lo establecido en la Ley 527 de 1999 y sus efectos de conformidad con lo establecido en el Decreto 2364 de 2012

Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de $6,351,238.00 SEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y UNO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente __, número 7242011503 del banco SCOTIABANK COLPATRIA.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	$19,053,714.00 -
Adición No.	$0.00 -
Valor Reducción:	$1,481,956.00 -
Valor Total:	$17,571,758.00 -

Total Pagado	$4,869,282.00 -
Saldo Actual:	$12,702,476.00 -

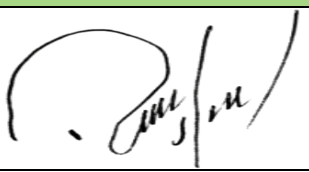
VALOR A PAGAR:	$6,351,238.00 -
Menos este pago:	**$6,351,238.00 -**

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	**Pago No. 2**	**Pago No. 3**
$4,869,282.00 -	-	-
Pago No. 4	**Pago No. 5**	**Pago No. 6**
-	-	-
Pago No. 7	**Pago No. 8**	**Pago No. 9**
-	-	-
Pago No. 10	**Pago No. 11**	**Pago No. 12**
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	63.86%

AUTORIZACIÓN DE PAGO

ANEXOS			
Persona natural		**Persona Jurídica**	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		**SUPERVISOR 2**	
Firma:		**Firma:**	
Nombre:	DAMIAN ALFONSO MARAÑON ROMERO	**Nombre:**	
No. Identificación:	1082860787	**No. Identificación:**	
Cargo:		**Cargo:**	

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Agricultura