

## Representación Gráfica

## Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :  
087ce36c51bd70257eb6a88e837a902f86730c68546589d77c893dda451d1168aa0ce8b8b4192bae30b62c92598d0144  
Número de Factura: FEP-290  
Fecha de Emisión: 01/12/2025  
Fecha de Vencimiento: 01/12/2025  
Tipo de Operación: 10 - Estándar  
Forma de pago: Crédito  
Medio de Pago: Efectivo  
Orden de pedido:  
Fecha de orden de pedido:

## Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: PRIMAVERA INGENIERIA SAS  
Nombre Comercial: PRIMAVERA INGENIERIA S A S  
Nit del Emisor: 900495107  
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica  
Régimen Fiscal: O-15  
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA  
Actividad Económica:  
País: Colombia  
Departamento: Huila  
Municipio / Ciudad: Neiva  
Dirección: CARRERA 5 12 09 OF 504  
Teléfono / Móvil: 6088730916  
Correo: contabilidad@primaveraingenieria.com

## Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB  
Tipo de Documento: NIT  
Número Documento: 802011065  
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica  
Régimen fiscal: R-99-PN  
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA  
País: Colombia  
Departamento: Atlántico  
Municipio / Ciudad: Barranquilla  
Dirección: CR 45 48 31  
Teléfono / Móvil: 3016454925  
Correo: ajalandete@unibarranquilla.edu.co

## Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	4130100200	COSTOS DIRECTOS ACTA #3 CONTRATO 20240949	94	1,00	\$ 302.615.724,00	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 302.615.724,00
2	4130100300	ADMINISTRACION 24% ACTA #3 CONTRATO 20240949	94	1,00	\$ 72.627.774,00	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 72.627.774,00
3	4130100500	IMPREVISTOS 1% ACTA #3 CONTRATO 20240949	94	1,00	\$ 3.026.157,00	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 3.026.157,00
4	4130100400	UTILIDAD 5% ACTA #3 CONTRATO 20240949	94	1,00	\$ 12.824.169,75	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 2.436.592,25	19,00			\$ 12.824.169,75

## Notas Finales

ACTA No 3 ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL POLIDEPORTIVO DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSIDE BARRANQUILLA EN EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 041-161089 QUE INCLUYE EL CERRAMIENTO DEL LOTE LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA SINTETICA Y LA PRODE BAÑOS Y VESTIERS PROVENIENTES DEL CONVENIO INTERADMIN#202303009 CON LA GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO

**INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA**

Rad: 255428 Fecha: 02/12/2025 Hora: 08:47:27

Asunto: PRIMAVERA INGENIERIA 900495107 FACTURA FEP-290

Anexos: 34 FOLIOS

Remite: PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S.

Destino: DILIO JOSE OROZCO GALINDO

## Datos Totales



**Documento generado el:**  
 01/12/2025 08:55:28  
**Documento validado por la DIAN:**  
 01/12/2025 09:01:59  
**XML Generado por: Proveedor Tecnológico**  
 830048145  
**PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN**  
**Nit:800197268**

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	
<b>Subtotal</b>	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
<b>Total Bruto Factura</b>	
IVA	
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
<b>Total impuesto (=)</b>	
<b>Total neto factura (=)</b>	
Descuento Global (-)	
Recargo Global (+)	0,00
<b>Total factura (=)</b>	\$ \$

### Valores informativos

<b>ANTICIPOS</b>	
Anticipos	
<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA		COP
TASA DE CAMBIO		
<b>Subtotal</b>		391.093.824,75
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
<b>Total Bruto Factura</b>		391.093.824,75
IVA		2.436.592,25
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
<b>Total impuesto (=)</b>		2.436.592,25
<b>Total neto factura (=)</b>		393.530.417,00
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
<b>Total factura (=)</b>	<b>COP</b>	\$393.530.417,00
\$		

### Valores informativos

<b>ANTICIPOS</b>	
Anticipos	0,00
<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764067004970 Rango desde: 185 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2026-03-08



INFORME DE SEGUIMIENTO DE  
INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN DE  
PROVEEDOR O CONTRATISTA

FR-JUR-02-V13  
Vigencia: 15/12/2022  
Pág. 1 de 8

Fecha: 27 de 11 de 2025

Acta de recibo Inicial \_\_ Parcial \_x\_ Final \_\_

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
Contrato número:	20240949
Tipo de contrato:	OBRA PUBLICA
Nombre de Contratista:	PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S
<b>Objeto del contrato:</b> ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL POLIDEPORTIVO DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA EN EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 041-161089 QUE INCLUYE EL CERRAMIENTO DEL LOTE, LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA SINTETICA Y LA PROVISIÓN DE BAÑOS Y VESTIERES PROVENIENTES DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 202303009 CON LA GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO	

Valor del contrato:	\$ 1.001.095.374	RP Número:	242907		
Rubro:	2.3.2.02.02.005 - SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN	Fuente de Financiación:	RECURSOS DEPARTAMENTALES / RECURSOS PROPIOS	Centro de Costo:	VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA / RENDIMIENTO ESTAMPILLA ITSA
Plazo del contrato:	Fecha de inicio:	27/12/2024	Fecha de finalización:	31/12/2024	
Suspensión de contrato: (Si aplica)	Fecha de suspensión:	30/12/2024	Fecha de reinicio:	25/03/2025	

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CONTRATO	
Adicional al contrato número:	Adición 01 proroga 3
Tipo de contrato:	OBRA PUBLICA
Nombre de Contratista:	PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S
<b>Objeto del contrato:</b> ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL POLIDEPORTIVO DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA EN EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 041-161089 QUE INCLUYE EL CERRAMIENTO DEL LOTE, LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA SINTETICA Y LA PROVISIÓN DE BAÑOS Y VESTIERES PROVENIENTES DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 202303009 CON LA GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO	

Valor del adicional contrato:	\$ 478.552.331	Valor Total Del Contrato	\$ 1.479.647.705	RP Número:	252408
Rubro:	2.3.2.02.02.005 - SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN	Fuente de Financiación:	RECURSOS PROPIOS	Centro de Costo:	VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Plazo del contrato:	Fecha de inicio:	27/12/2024	Fecha de finalización:	15/11/2025	
Suspensión de contrato: (Si aplica)	Fecha de suspensión:	30/12/2024	Fecha de reinicio:	25/03/2025	



INFORME DE SEGUIMIENTO DE  
INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN DE  
PROVEEDOR O CONTRATISTA

FR-JUR-02-V13  
Vigencia: 15/12/2022  
Pág. 2 de 8

INFORMACIÓN DEL PAGO

Valor a Pagar Parcial: Trescientos noventa y tres millones Quinientos treinta mil Cuatrocientos Diecisiete pesos  
\$393,530,417

Periodo al que corresponde el pago: Tercer pago contrato 20240949

GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	N/A	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento	SEGUROS DEL ESTADO S.A.S	61-44-101057229	27/12/2024	21/02/2026
Anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago anticipado	N/A	N/A	N/A	N/A
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	N/A	N/A	N/A	N/A
Salarios y prestaciones	SEGUROS DEL ESTADO S.A.S	61-44-101057229	27/12/2024	21/10/2028
Responsabilidad Civil Extracontractual	SEGUROS DEL ESTADO S.A.S	61-40-101020750	27/12/2024	21/10/2025
Otros	N/A	N/A	N/A	N/A

ACREDITACION PAGOS APORTES (Persona Natural)	BASE GRAVABLE 40% DEL VALOR DEL CONTRATO		APORTE CORRESPONDIENTE AL MES DE:
Salud	12.5%	N/A	N/A
Pensión	16%	N/A	N/A
ARL		N/A	N/A

CERTIFICACIÓN APORTES PARAFISCALES REVISOR FISCAL – REPRESENTANTE LEGAL (Persona Jurídica) (dd/mm/aaaa)	Fecha
	14 de octubre

CONTRATO		20240949		
PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES	BASE GRAVABLE	N° Recibo Pago	Valor Pagado	Fecha de Pago
Estampilla ITSA	\$ 1.001.095.374	20250062634	\$3.424.000	18/07/2025
Estampilla Pro – Dotación (Tercera Edad)	\$ 1.001.095.374	20250062641	\$28.548.000	18/07/2025
Estampilla Pro Cultura	\$ 1.001.095.374	20250062523	\$17.130.000	18/07/2025
Bono al Deporte	\$ 1.001.095.374	20250062643	\$10.011.000	18/07/2025

ADICIONAL DEL CONTRATO		ADIC 01 20240949		
PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES	BASE GRAVABLE	N° Recibo Pago	Valor Pagado	Fecha de Pago
Estampilla ITSA	\$478.552.331	20250083987	\$1.695.000	23/09/2025
Estampilla Pro – Dotación (Tercera Edad)	\$478.552.331	20250084019	\$14.117.000	23/09/2025
Estampilla Pro Cultura	\$478.552.331	20250084006	\$5.648.000	23/09/2025
Bono al Deporte	\$478.552.331	20250084031	\$4.786.000	23/09/2025

PAGO DE ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES:	N° Recibo Pago	Valor Pagado	Fecha de Pago
Estampilla Pro-Hospitales de 1y 2 Niveles	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro-Hospital Universitario CARI	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro-Electrificación Rural	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro-Cultura	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro-Desarrollo	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro-Ciudadela Universitaria	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro-Anciano	N/A	N/A	N/A

**ASISTENTES A LA REUNIÓN**

Interventor(es) o Supervisor (es):	Luis Mauricio Sierra Martinez		
Por parte del contratista:	Luis Fernando Leguizamo		
Lugar donde se realiza la reunión	Microsoft teams		
Hora de inicio (a.m./p.m.)	10:00 am	Hora de finalización (a.m./p.m.)	10.30 am

**VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO**

Actividad /Compromiso	Justificación / Observación
Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	En ejecución, cumpliendo con las especificaciones técnicas, del proceso adjudicado.
Visitar los sitios de la obra con el fin de verificar, entre otras, las cantidades de obras, presupuesto, programación, y aquellas actividades que le permitan establecer la logística necesaria para el inicio de las obras.	Finalizado
Ejecutar adecuadamente las obras, para ello implementar todas las medidas de control durante la etapa de ejecución contractual establecidas en la ley, con el fin de evitar la paralización o inadecuada ejecución de la obra.	En ejecución, cumpliendo con las especificaciones técnicas, del proceso adjudicado.
Presentar un informe de todo lo anterior, el cual debe contener como mínimo la siguiente información: *Programación de obras y *Socialización. Una vez verificado por el contratista el alcance de la intervención en obra y hecha las observaciones respectivas, previa	Finalizado, documentación presentada a Interventoria

aprobación del informe técnico, por parte de la supervisión, se podrá iniciar la ejecución de la obra hasta su terminación final	
Instalar vallas informativas sobre el proyecto, de acuerdo con lo establecido en materia de comunicaciones de la institución.	Finalizada
Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y de señalización y movimiento de máquina	En ejecución permanente durante el desarrollo de las obras
Sin perjuicio de lo establecido en el contrato de obra, el contratista deberá cumplir con lo establecido en las normas, códigos y/o reglamentos de diseño y construcción locales, nacionales e internacionales vigentes aplicables a todos y cada uno de los materiales, actividades y procesos por desarrollar dentro del objeto del presente contrato	El contratista viene cumpliendo con el desarrollo del objeto contractual dentro de los lineamientos y normas, legales vigentes en la zona y en el país.
Suministrar los materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la ejecución del contrato de obra, de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones técnicas, no podrá apartarse de ellos sin la autorización escrita de la Institución universitaria de Barranquilla y el concepto previo del interventor y/o supervisor, en caso contrario perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de obras adicionales y/o mayores cantidades de obras, que resulten de la modificación de las especificaciones. Acreditar el aporte al Sistema de Seguridad Social (Pensión, Salud y ARL). Si es persona Jurídica debe adjuntar Certificación Firmada por el Representante Legal o revisor Fiscal en la que se especifique que la empresa cumplió con el pago de los aportes a seguridad social y Parafiscales. Si se trata de personas Naturales independientes sin empleados a su cargo, deberán acreditar con los documentos que correspondan que se encuentran al día en el pago de sus aportes al sistema de seguridad social.	En ejecución, el contratista viene suministrando, los materiales, equipos, y mano de obra de acuerdo a los requerimientos propios de su contrato y sus especificaciones técnicas.  El contratista a presentado de forma oportuna los aportes al sistema de seguridad social, lo cuales han sido verificados, así como losl aportes parafiscales.
Considerar los costos indirectos de los ensayos de control de calidad que le solicitará la supervisión para garantizar los trabajos por ejecutar o ejecutados.	El contratista considero dentro de su administración los costos de ensayos necesarios para el legítimo control de calidad de las obras realizadas.
Realizar el control de calidad a las obras y/o materiales utilizados en la obra a través de un laboratorio debidamente acreditados y/o certificados según las normas legales y técnicas; si el contratista no lo lleva a cabo, la supervisión procederá a su ejecución y los costos serán descontados del Acta de Recibo de Obras.	En ejecución, el contratista viene adelantando ensayos de laboratorios, además viene adelantando los respectivos controles de calidad, los materiales utilizados para el desarrollo de las obras.
Señalar todos los frentes de trabajo que conforman la obra, teniendo en cuenta las instrucciones que reciba de la supervisión y modelos estipulados en el contrato. La señalización debe ser para uso diurno y nocturno. De igual manera, queda obligado a implementar los planes de manejo de tráfico mencionados, de acuerdo con lo aprobado por la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial. Esto, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 101 de la ley 769 de 2002.	En ejecución el contratista viene adelantando las señalizaciones correspondientes, de acuerdo con los lineamientos plasmados dentro del plan de manejo ambiental. Además, viene adelantando el correspondiente PMT aprobado.
Dotar durante el plazo de ejecución de las obras a los trabajadores de uniformes y elementos para su seguridad	En ejecución, el contratista viene dotando a su personal de los respectivos uniformes y EPPs
Asegurar la permanencia y garantizar el buen estado de funcionamiento en el sitio de las obras, de los equipos y herramientas ofrecidas para la ejecución del contrato. En el caso que alguno de los equipos o herramientas presente fallas en la prestación del servicio, el contratista deberá reemplazar dicho elemento de manera inmediata por uno que garantice las condiciones requeridas por el proyecto, sin que se afecte la programación de las labores a ejecutar.	En ejecución en cada una de las etapas del proyecto, el contratista ha provisto de los equipos necesarios para el desarrollo de las actividades inherentes a su contrato, así como a garantizado su remplazo en caso de desperfectos o daños de estos.
Mantener en el lugar de los trabajos a los residentes de obra exigidos, que representen al contratista en todo lo relacionado con el desarrollo del contrato, con amplios poderes para actuar dentro de la obra	En ejecución, el contratista permanentemente ha mantenido los respectivos residentes de obras solicitados en el contrato.
Suministrar la mano de obra requerida incluyendo operadores de los equipos necesarios para la ejecución de los trabajos.	En ejecución, el contratista permanentemente ha mantenido los respectivos operadores de los equipos necesarios para el desarrollo de las obras.

<p>ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS: El contratista deberá incluir en la organización de los trabajos, como mínimo lo siguiente: a) Organigrama General del Proyecto: 1. (2) Frentes de Trabajo requeridos. 2. Líneas de Mando y coordinación. 3. Niveles de Decisión. 4. Número de profesionales y demás recurso humano ofrecido en la propuesta y requerido para la ejecución de los trabajos. 5. Funciones y responsabilidades del personal mínimo requerido. b) Metodología para la ejecución de actividades objeto del contrato. Se deberá presentar una descripción detallada de la metodología a seguir para la ejecución de los trabajos, en cada una de las etapas, frentes de trabajo y actividades del proyecto. La metodología para la ejecución de los trabajos deberá considerar los aspectos organizacionales, equipos, relación contractual, comunicaciones e interrelación con el interventor y/o supervisor, procesos, procedimientos y controles técnicos y administrativos. Este documento debe incluir la estructura de acuerdo con el organigrama propuesto, el método con el cual se desarrollarán los trabajos, incluyendo, entre otros, las actividades preliminares y el plan de manejo de seguridad industrial y salud ocupacional. En el documento es necesario precisar: 1. Organización y Control: Describe la forma como el proponente elegido organizará todas las actividades para cumplir con el objeto del contrato. 2. Mecanismos para analizar, evaluar e implementar los rendimientos propuestos para ejecutar los trabajos en el plazo contractual previsto. 3. Manejo de materiales, adquisición, fabricación, ensayos, transporte, almacenamiento, protección y distribución. 4. Mantenimiento y control de la calidad y cantidad de los equipos y herramientas. c) Cronograma de los trabajos: se debe presentar el cronograma de los trabajos teniendo en cuenta los siguientes factores: - Frentes de trabajo: se realizará el cronograma teniendo en cuenta cada frente de trabajo descrito en el organigrama general del proyecto, con su respectivo listado de actividades, - Horario de trabajo de los turnos propuestos y requeridos. Rendimientos. - Plazo del contrato. - Holgura libre y total parcada una de las actividades. - Ruta crítica para los subprogramas y el programa general.</p>	<p>Finalizado</p>
<p>PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD DE LOS TRABAJOS El proponente elegido deberá proponer el plan de aseguramiento de calidad de los trabajos propuesto. Se deberá incluir en el plan de aseguramiento de la calidad de los trabajos, como mínimo, los siguientes componentes: 1. Alcance 2. Elementos de Entrada del Plan de Calidad. 3. Objetivos de la calidad. 4. Responsabilidades de la Dirección 5. Control de Documentos y Datos 6. Control de Registros. 7. Recursos. 8. Provisión de recursos 9. Materiales 10. Recursos Humanos 11. Infraestructura y Ambiente de Trabajo 12. Requisitos. 13. Comunicación con el Cliente 14. Diseño y Desarrollo 15. Proceso de Diseño y Desarrollo. 16. Control de cambios de Diseño y desarrollo 17. Compras 18. Producción y prestación del Servicio 19. Identificación y trazabilidad 20. Propiedad del cliente 21. Preservación del Producto 22. Seguimiento y Medición 23. Auditoría. Entregar con cada informe de supervisión un anexo con los insumos, datos e información requeridos para el desarrollo de estrategias de comunicación y divulgación a la comunidad de las actividades ejecutadas en el contrato.</p>	<p>Finalizado.</p>
<p>Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso.</p>	<p>Finalizado. A través de las respectivas pólizas de seguro presentadas al momento del perfeccionamiento del contrato.</p>
<p>Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.</p>	<p>Hasta la fecha no se ha presentado reclamaciones al contratista, que puedan afectar el desarrollo del contrato.</p>
<p>Abstenerse de utilizar elementos y productos que contengan la fibra asbesto y/o sus derivados. El Contratista promoverá el uso de materias primas que no atenten contra la salud pública de conformidad con la Ley Aplicable.</p>	<p>En el desarrollo de las actividades contractuales, el contratista no ha utilizado materiales, cuyas materias primas contengan material perjudiciales para la salud, tales como asbesto u otros.</p>

<p>Acreditar el cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.</p>	<p>Por medio de los formatos de control de obra, comités de obra resumidos en las respectivas actas de comité de obra diligenciados por interventoría</p>
<p>Acreditar el cumplimiento del factor de sostenibilidad técnico ambiental ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.</p>	<p>Por medio de los formatos de control de obra, comités de obra resumidos en las respectivas actas de comité de obra diligenciados por interventoría</p>
<p>Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.</p>	<p>En el desarrollo del contrato el contratista ha utilizado mano de obra local para el desarrollo de sus actividades.</p>
<p>Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.</p>	<p>En el desarrollo de la obra el contratista ha utilizado mano de obra local para el desarrollo de sus actividades.</p>
<p>Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta</p>	<p>Se viene dando cabal cumplimiento al pacto de transparencia.</p>
<p>Informar a la Entidad Estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los Riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el Contrato.</p>	<p>Hasta el momento no se ha presentado ninguna situación que genere una modificación de los riesgos existentes.</p>
<p>Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo que pueda afectar la ejecución del Contrato.</p>	<p>Se ha comunicado oportunamente a la entidad contratante, a través de oficios por parte del contratista, e interventoría, situaciones que han podido afectar el desarrollo del contrato, los cuales han sido oportunamente subsanados.</p>
<p>Durante la ejecución del Contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos con la Salud Ocupacional y Seguridad Industrial y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP)</p>	<p>El contratista, durante el desarrollo de las obras inherentes al contrato, ha observado las leyes y reglamentos relativos con la Salud Ocupacional y Seguridad Industrial</p>
<p>Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada o Sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, de la persona jurídica o de sus representantes legales, socios o accionistas.</p>	<p>N.A.</p>
<p>Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, las tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.</p>	<p>El contratista, durante el desarrollo de las obras inherentes al contrato, ha cumplido con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo.</p>
<p>Informar a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista.</p>	<p>Hasta el momento no se ha presentado.</p>
<p>Informar a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento de la notificación del auto de iniciación de procesos concursales, de reorganización o liquidación del Contratista [o de alguno de sus integrantes en caso de Proponentes Plurales.</p>	<p>Hasta el momento no se ha presentado.</p>
<p>Cumplir los criterios sostenibles que se implementarán en el desarrollo de la obra de acuerdo con lo previsto en el numeral 7 del Anexo 1 – Anexo técnico. En caso de que el Contratista haya diligenciado la Opción 1 Formato 9A –Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional. El Contratista se compromete a adquirir los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal en el numeral 4.4.1 del documento base. En consecuencia, el Contratista debe adquirir los bienes que se encuentren en el Registro de Productores de Bienes Nacionales durante la ejecución del contrato.</p>	<p>N.A.</p>
<p>Cuando el contratista haya diligenciado la Opción 1 del Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, debe informar al interventor o al supervisor del contrato, según corresponda, la fecha de adquisición de los bienes nacionales relevantes para que</p>	<p>N.A.</p>

este verifique que fueron obtenidos durante la vigencia del Registro de Productores de Bienes Nacionales correspondiente	
La Entidad Estatal incluirá el porcentaje definido en el numeral 4.4.1 del documento base que sea por lo menos del cuarenta por ciento (40 %), sin perjuicio de incluir uno superior] de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.	N.A.
Incorporar como mínimo el noventa por ciento (90 %) de personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano para el cumplimiento del contrato, en caso de oferentes extranjeros.	En el desarrollo del contrato, el contratista ha utilizado personal técnico, operativo y profesional colombiano para el desarrollo de sus actividades.
Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la celeridad y la calidad en la ejecución.	En el desarrollo del contrato, el contratista ha actuado de tal manera que ha primado la eficiencia, la celeridad, y la calidad de las obras
Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.	En el desarrollo del contrato, el contratista ha asumido los gastos y riesgos inherentes al desarrollo del contrato.
Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas y formuladas en la propuesta	El contratista a desarrollado el contrato en los términos y condiciones establecidas en la propuesta, en los casos que esta no haya tenido cambio alguno, mientras que en otros ha consultado oportunamente a la entidad contratante a través de la interventoría.
Constituir las pólizas pactadas en el contrato dentro de los 5 días hábiles siguientes a la entrega del contrato.	Finalizado
Cumplir con el objeto del contrato, desarrollando todas las actividades que hacen parte del mismo, según las especificaciones dadas por la IUB.	En ejecución, el contratista viene adelantando a cabalidad el objeto contractual incluyendo las actividades aprobadas.
Encontrarse al día en el pago de los aportes parafiscales durante la ejecución del contrato.	El contratista se encuentra a paz y salvo por concepto de pago de aportes parafiscales.
El contratista deberá tramitar las correspondientes licencias de construcción en la modalidad que aplique y los permisos y/o licencias requeridas a que haya lugar.	Finalizado
Las demás obligaciones que por la ley y la naturaleza del Contrato le correspondan.	En ejecución

**EVALUACIÓN AL PROVEEDOR O CONTRATISTA**

Califique de 1 a 5 según el grado de satisfacción. Donde 1 es el mínimo y 5 el máximo:

OPCIONES A EVALUAR	1	2	3	4	5
Cumplimiento al objeto del contrato					5
Calidad de las especificaciones del bien o servicio					5
Cumplimiento de la entrega					5
Atención al cliente por parte del contratista					5

Calificación proveedor o contratista: 5.0

**COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN**

Compromiso	Fecha de entrega	Responsable
N/A	N/A	N/A

Fecha de la próxima reunión	n/a	De	n/a	de	n/a
-----------------------------	-----	----	-----	----	-----

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los ( 27 )

Veintisiete	días del mes de	noviembre	de	2025
-------------	-----------------	-----------	----	------



**LUIS MAURICIO SIERRA MARTINEZ**  
Supervisor o Interventor



**FERNANDO LEGUIZAMO**  
Rep legal PRIMAVERA ING



<b>INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA</b> INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA NIT 802,011,065-5 ACTA PARCIAL DE OBRA N°3	CONTRATO DE OBRA No.	20240949	FECHA DE INICIACION	27/12/2024	ACTA PARCIAL DE OBRA N°3
	OBJETO:	ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL POLIDEPORTIVO DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA EN EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 041-161089 QUE INCLUYE EL CERRAMIENTO DEL LOTE, LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA SINTETICA Y LA PROVISIÓN DE BAÑOS Y VESTIERES PROVENIENTES DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 202303009 CON LA GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO	FECHA DE SUSPENSION	30/12/2024	
			FECHA DE REINICIO	25/03/2025	
			FECHA DE TERMINACIÓN	30/11/2025	
			VALOR CONTRACTUAL	\$ 1,001,095,374.00	VALOR PRESENTE ACTA
	CONTRATISTA	PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S. NIT. N°900.495.107-8	VALOR ADICIONAL	\$ 478,552,331.00	FECHA DE LA PRESENTE ACTA
	INTERVENTOR	CONSORCIO INTERDEPORTIVO UBAQ NIT. 901.932.716-2	VALOR TOTAL CONTRACTUAL	\$ 1,479,647,705.00	
	SUPERVISOR	LUIS MAURICIO SIERRA Supervisor del contrato	VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL DE OBRA	\$ 393,530,417.00	15 NOVIEMBRE DE 2025
		VALOR EJECUTADO A LA FECHA % OBRA FINANCIERO	\$ 1,194,434,636.00 26.60%		
		%OBRA FINANCIERO ACUMULADO A LA FECHA	80.72%		

CONDICIONES ORIGINALES					ACTA MODIFICATIVA N°3		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA N°3		ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>												
1.1	Complementación y/o ajuste a estudios y diseños (incluye levantamiento topográfico, estudio de suelo, diseño hidráulico e hidrosanitario, diseño eléctrico, diseño estructural)	GB	1	\$ 8,661,797.00	\$ 8,661,797.00	0	\$ -	\$ -	\$ -				
1.2	Limpieza de lote, para quitar maleza y podar césped	M2	14558	\$ 1,238.00	\$ 18,022,804.00	13716.09	\$ 16,980,519.00	13716.09	\$ 16,980,519.00	-	\$ -	13716.09	\$ 16,980,519.00
1.3	Descapote y limpieza de terreno	M2	4109	\$ 4,694	\$ 19,287,646.00	4216.77	\$ 19,793,518.00	4216.77	\$ 19,793,518.00	-	\$ -	4216.77	\$ 19,793,518.00
1.4	Retiro y disposición final del material en botadero autorizado	M3	1746	\$ 9,164.00	\$ 16,000,344.00	8644.660867	\$ 79,219,672.00	8644.66	\$ 79,219,672.00	-	\$ -	8644.66	\$ 79,219,672.00
1.5	Nivelación, replanteo y señalización	ml	671	\$ 4,290.00	\$ 2,878,590.00	650.42	\$ 2,790,302.00	643.38	\$ 2,760,100.00	-	\$ -	643.38	\$ 2,760,100.00
1.6	Demolición de muro de mampostería, altura máxima de 3.00 metros incluye retiro de material	ML	100	\$ 26,347.00	\$ 2,634,700.00	78.8	\$ 2,076,144.00	78.80	\$ 2,076,144.00	-	\$ -	78.80	\$ 2,076,144.00
1.7	Desmonte de cerramiento existente en laminas de zinc hasta una altura de 3m y retiro de material	ML	451	\$ 36,499.00	\$ 16,461,049.00	296.31	\$ 10,815,019.00	296.31	\$ 10,815,019.00	-	\$ -	296.31	\$ 10,815,019.00
1.8	Tala y cargue de arbol con altura de hasta 10 metros (desde la parte radicular)	UN	50.00	\$ 152,603.00	\$ 7,630,150.00	0	\$ -	0.00	\$ -			0.00	\$ -
					<b>SUBTOTAL</b>		<b>\$ 131,675,174.00</b>	<b>0.00</b>	<b>\$ 131,644,972.00</b>				<b>\$ 131,644,972.00</b>
<b>ITEM COMPLEMENTARIOS</b>													
2.1.2	Excavación a máquina y retiro de material	M3	0.00	\$ 49,441.00	\$ 0.00	8644.66	\$ 427,400,678.00	8644.66	\$ 427,400,678.00	-	\$ -	8644.66	\$ 427,400,678.00
							<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
<b>ITEMS NO PREVISTOS</b>													
NP. 1.09	Mejoramiento de la subrasante	M2	0	\$ 8,550.00	\$ -	2491.25	\$ 21,300,188.00	1265.95	\$ 10,823,838.00	1,225.30	\$ 10,476,315	2491.25	\$ 21,300,153.00
NP. 1.10	Acometida Hidraulica Provisional	UN	0	\$ 1,550,132.00	\$ -	1	\$ 1,550,132.00	1.00	\$ 1,550,132.00	-	\$ -	1.00	\$ 1,550,132.00
NP. 1.11	Cerramiento en Iona verde	ML	0	\$ 22,685.00	\$ -	382.99	\$ 8,688,128.00	382.99	\$ 8,688,128.00	-	\$ -	382.99	\$ 8,688,128.00
					<b>SUBTOTAL</b>		<b>\$ 458,939,126.00</b>	<b>0.00</b>	<b>\$ 448,462,776.00</b>		<b>\$ 10,476,315.00</b>		<b>\$ 458,939,091.00</b>
<b>PRELIMINARES</b>					<b>\$ 91,577,080.00</b>		<b>\$ 590,614,300.00</b>		<b>\$ 580,107,748.00</b>		<b>\$ 10,476,315.00</b>		<b>\$ 590,584,063.00</b>
<b>2</b>	<b>CERRAMIENTO (LOTE COMPLETO)</b>												
<b>2.1</b>	<b>CIMENTACIONES PARA CERRAMIENTO (LOTE COMPLETO)</b>												
2.1.1	Excavación manual y retiro de material	M3	49.59	\$ 34,165.00	\$ 1,694,242.00	22.571	\$ 771,138.00	12.77	\$ 436,202.00	9.80	\$ 334,817.00	22.57	\$ 771,019.00
2.1.2	Excavación a máquina y retiro de material	M3	230.00	\$ 49,441.00	\$ 11,371,430.00	0	\$ -	0.00	\$ -			0.00	\$ -
2.1.3	Relleno en material seleccionado, compactado	M3	59.45	\$ 93,733.00	\$ 5,572,427.00	0	\$ -	0.00	\$ -			0.00	\$ -
2.1.4	Solado en concreto premezclado de 2000 psi incluye suministro y	M3	8.27	\$ 666,316.00	\$ 5,510,433.00	5.5042	\$ 3,667,537.00	2.55	\$ 1,701,438.00	2.26	\$ 1,505,874.00	4.81	\$ 3,207,312.00
2.1.5	Viga de cimiento en concreto de 3000 psi, de 0,30 x 0,30 mts, incluye 4 varillas de d= 1/2" , estribos de 3/8" a cada 0.20 mts	ML	551.00	\$ 145,044.00	\$ 79,919,244.00	0	\$ -	0.00	\$ -			0.00	\$ -
2.1.6	Sobrenivel en bloque de 0.15 x 0.20 x 0.40 metros con celdas rellenas en concreto de 2500 psi, refuerzo central de d = 1/2" a cada 1.00 metros, mortero de pega 1:04 (2 hiladas)	ML	416.00	\$ 74,782.00	\$ 31,109,312.00	0	\$ -	0.00	\$ -			0.00	\$ -
					<b>Subtotal</b>		<b>\$ 4,438,675.00</b>	<b>0.00</b>	<b>\$ 2,137,640.00</b>		<b>\$ 1,840,691.00</b>		<b>\$ 3,978,331.00</b>
<b>ITEMS NO PREVISTOS</b>													
NP. 2.1.7	Construcción de pedestal seccion 0,30x0,30 m altura 1.90m, en concreto de 3.000 psi. incluye 8 varillas de d= 1/2" , estribos de 3/8" a cada 0.10 mts	UND	0.00	\$ 388,213.00	\$ -	220	\$ 85,406,860.00	62.4	\$ 24,224,491.00	96.60	\$ 37,501,376	159.00	\$ 61,725,867
NP. 2.1.8	Construcción de viga de cimentación en concreto de 3.000 psi (0,20X0,25)m. incluye 4 varillas de d= 1/2" , estribos de 3/8" a cada 0.20 mts	ML	0.00	\$ 117,931.00	\$ -	484.42	\$ 57,128,135.00	224.15	\$ 26,434,234.00	163.05	\$ 19,228,650	387.20	\$ 45,662,883
NP. 2.1.9	Excavación común pedestal Ø= 30 cm (barrenado mecánico)	ML	0.00	\$ 19,131.45	\$ -	220	\$ 4,208,919.00	83.2	\$ 1,591,737.00	83.40	\$ 1,595,563	166.60	\$ 3,187,300
					<b>Subtotal</b>		<b>\$ 146,743,914.00</b>	<b>0</b>	<b>\$ 52,250,462.00</b>		<b>\$ 58,325,589.00</b>		<b>\$ 110,576,050.00</b>



<b>INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA</b> NIT 802,011,065-5 ACTA PARCIAL DE OBRA N°3	CONTRATO DE OBRA No.	20240949	FECHA DE INICIACION	27/12/2024	ACTA PARCIAL DE OBRA N°3
	OBJETO:	ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL POLIDEPORTIVO DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA EN EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 041-161089 QUE INCLUYE EL CERRAMIENTO DEL LOTE, LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA SINTETICA Y LA PROVISIÓN DE BAÑOS Y VESTIERES PROVENIENTES DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 202303009 CON LA GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO	FECHA DE SUSPENSION	30/12/2024	
			FECHA DE REINICIO	25/03/2025	
			FECHA DE TERMINACIÓN	30/11/2025	
			VALOR CONTRACTUAL	\$ 1,001,095,374.00	VALOR PRESENTE ACTA
			VALOR ADICIONAL	\$ 478,552,331.00	\$ 393,530,417.00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL	\$ 1,479,647,705.00	FECHA DE LA PRESENTE ACTA		
	CONTRATISTA	PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S. NIT. N°900.495.107-8	VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL DE OBRA	\$ 393,530,417.00	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERDEPORTIVO UBAQ NIT. 901.932.716-2	VALOR EJECUTADO A LA FECHA % OBRA FINANCIERO	\$ 1,194,434,636.00 26.60%		
SUPERVISOR	LUIS MAURICIO SIERRA Supervisor del contrato	%OBRA FINANCIERO ACUMULADO A LA FECHA	80.72%	15 NOVIEMBRE DE 2025	

CONDICIONES ORIGINALES						ACTA MODIFICATIVA N°3		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA N°3		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
<b>CIMENTACIONES PARA CERRAMIENTO (LOTE COMPLETO)</b>							\$ 135,177,088.00		\$ 151,182,589.00	\$ -	\$ 54,388,102.00		\$ 60,166,280.00
2.2	<b>CERRAMIENTO EN MAMPOSTERIA (LOTE COMPLETO)</b>												\$ 114,554,381.00
2.2.1	Levante de muro en bloque vibrado de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts, mortero de pega 1:4	M2	1,248.00	\$ 99,029.00	\$ 123,588,192.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
2.2.2	Columna de confinamiento en concreto de 3000 psi, de 0.15 x 0.20 mts, incluye acero de refuerzo 2 varillas de d= 1/2" , estribos de d= 3/8" a cada 0.20 mts	ML	416.00	\$ 90,760.00	\$ 37,756,160.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
2.2.3	Viga de confinamiento en concreto de 3000 psi de 0.15 x 0.10 metros, incluye acero de refuerzo 2 varillas d=3/8", estribos d=1/4" a cada 0.20 metros	ML	416.00	\$ 48,597.00	\$ 20,216,352.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
2.2.4	Viga corona en concreto de fc=4000 psi, de 0.15 x 0.20 mts, incluye acero de refuerzo 2 d=1/2" , estribos de d=3/8" a cada 0,15 mts	ML	416.00	\$ 95,757.00	\$ 39,834,912.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
2.2.5	Acero de refuerzo figurado	KG	10.00	\$ 9,772.00	\$ 97,720.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
	<b>Subtotal</b>				\$ 221,493,336.00		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
<b>CERRAMIENTO EN MAMPOSTERIA (LOTE COMPLETO)</b>							\$ 221,493,336.00		\$ -		\$ -		\$ -
2.3	<b>CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (LOTE COMPLETO)</b>							0	\$ 0		\$ -		\$ -
2.3.1	Levante de muro en bloque vibrado de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts, mortero de pega 1:4	M2	132.00	\$ 99,029.00	\$ 13,071,828.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
2.3.2	Malla calibre 7 forrada en pvc tubería galvanizada de 2" y tubería galvanizada de 1 1/4" parte superior e inferior, incluye pintura del cerramiento en anticorrosivo y esmalte color	M2	264.00	\$ 128,215.00	\$ 33,848,760.00	1090.84	\$ 139,862,051.00		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
2.3.3	Alfajas en concreto de 0,20 x 0,08 , incluye 2 varillas de 1/2", estribos de 3/8" a cada 0,25 metros	ML	132.00	\$ 75,140.00	\$ 9,918,480.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
2.3.4	Puerta de acceso peatonal en tubería de 1 1/2 galvanizada y malla eslabonada 2 hojas ancho = 2 metro	UN	1.00	\$ 2,340,484.00	\$ 2,340,484.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
2.3.5	Puerta de acceso vehicular: suministro e instalación de portón de doble hoja en lámina galvanizada calibre 18 de 3.00 x 3.00 metros, incluye marcos y refuerzo en tubería galvanizada d = 2", pintura con anticorrosivo y esmalte, cerraduras y herrajes.	UN	1.00	\$ 2,973,721.00	\$ 2,973,721.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
	<b>Subtotal</b>				\$ 62,153,273.00		\$ 139,862,051.00		\$ -		\$ -		\$ -
<b>ITEM COMPLEMENTARIOS CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (LOTE COMPLETO)</b>								0	\$ 0		\$ -		\$ -
3.7	Levante de muro en bloque abuzardado de 0.15 x 0.20 x 0.40 metros con celdas rellenas en concreto de 2500 psi, refuerzo central de d = 1/2" a cada 2.00 metros, mortero de pega 1:04.(para cerramiento de	M2	0.00	\$ 157,080.00	\$ -	287.652	\$ 45,184,376.00	69.96	\$ 10,989,317.00	165.00	\$ 25,918,200	234.96	\$ 36,907,517
	<b>Subtotal</b>			\$ 0.00			\$ 45,184,376.00	\$ 0.00	\$ 10,989,317.00		\$ 25,918,200.00		\$ 36,907,517.00
<b>CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (LOTE COMPLETO)</b>							\$ 62,153,273.00		\$ 185,046,427.00		\$ 25,918,200.00		\$ 36,907,517.00
3	<b>CANCHA SINTETICA</b>								\$ -		\$ -		\$ -
3.1	Relleno en material seleccionado, compactado	M3	289.00	\$ 93,733.00	\$ 27,088,837.00	2496.20	\$ 233,976,776.00	394.12	\$ 36942144	2,098.17	\$ 196,667,769	2492.29	\$ 233,609,913
3.2	Excavación de 0.30 x 0.30 mts y retiro de material sobrante	ML	102.00	\$ 15,597.00	\$ 1,590,894.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
3.3	Viga de cimiento en concreto de 3000 psi, de 0,30 x 0,30 mts, incluye 4 varillas de d= 1/2" , estribos de 3/8" a cada 0,20 mts	ML	102.00	\$ 145,044.00	\$ 14,794,488.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
3.4	Columna en concreto de 3000 psi, de 0,25 x 0,30 mts, incluye acero de refuerzo 4 varillas de 1/2", estribos de 3/8" a cada 0,20 mts. ( cerramiento de canchas)	ML	33.60	\$ 151,428.00	\$ 5,087,981.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -
3.5	Alfajas en concreto de 0,20 x 0,08 , incluye 2 varillas de 1/2", estribos de 3/8" a cada 0,25 metros	ML	102.00	\$ 75,140.00	\$ 7,664,280.00	0	\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -



<b>INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA</b> INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA NIT 802,011,065-5 ACTA PARCIAL DE OBRA N°3	CONTRATO DE OBRA No.	20240949	FECHA DE INICIACION	27/12/2024	ACTA PARCIAL DE OBRA N°3
	OBJETO:	ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL POLIDEPORTIVO DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA EN EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 041-161089 QUE INCLUYE EL CERRAMIENTO DEL LOTE, LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA SINTETICA Y LA PROVISIÓN DE BAÑOS Y VESTIERES PROVENIENTES DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 202303009 CON LA GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO	FECHA DE SUSPENSIÓN	30/12/2024	
			FECHA DE REINICIO	25/03/2025	
			FECHA DE TERMINACIÓN	30/11/2025	
			VALOR CONTRACTUAL	\$ 1,001,095,374.00	VALOR PRESENTE ACTA
	CONTRATISTA	PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S. NIT. N°900.495.107-8	VALOR ADICIONAL	\$ 478,552,331.00	\$ 393,530,417.00
	INTERVENTOR	CONSORCIO INTERDEPORTIVO UBAQ NIT. 901.932.716-2	VALOR TOTAL CONTRACTUAL	\$ 1,479,647,705.00	
	SUPERVISOR	LUIS MAURICIO SIERRA Supervisor del contrato	VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL DE OBRA	\$ 393,530,417.00	FECHA DE LA PRESENTE ACTA
			VALOR EJECUTADO A LA FECHA % OBRA FINANCIERO	\$ 1,194,434,636.00 26.60%	15 NOVIEMBRE DE 2025
			%OBRA FINANCIERO ACUMULADO A LA FECHA	80.72%	

CONDICIONES ORIGINALES						ACTA MODIFICATIVA N°3		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA N°3		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
3.6	Placa en concreto de 3000 psi e: 0,10 mts incluye malla electrosoldada.	M2	578.00	\$ 135,193.00	\$ 78,141,554.00	578	\$ 78,141,554.00	578.00	\$ 78,141,554.00	-	\$ -	578.00	\$ 78,141,554.00
3.7	Levante de muro en bloque abuzardado de 0.15 x 0.20 x 0.40 metros con celdas rellenas en concreto de 2500 psi, refuerzo central de d = 1/2" a cada 2.00 metros, mortero de pega 1:04.(para cerramiento de	M2	71.40	\$ 157,080.00	\$ 11,215,512.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
3.8	Fondo y muros de cárcamo en concreto de 3000 psi; incluye excavación, perfilada, armado de acero, formaleta, vaciado y	ML	102.00	\$ 295,077.00	\$ 30,097,854.00	68	\$ 20,065,236.00	-	\$ -	68.00	\$ 20,065,236.00	68.00	\$ 20,065,236.00
3.9	Registro en concreto de 0,60 x 0,60 mts.	UN	2.00	\$ 763,730.00	\$ 1,527,460.00	1	\$ 763,730.00	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
3.10	Suministro e instalación de grama sintética para canchas (de futbol)	M2	578.00	\$ 159,966.00	\$ 92,460,348.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
3.11	Suministro e instalación de cerramiento en malla electrosoldada galvanizada con aleacion de aluminio 90/10 recubierto con pintura electrostatica en resina de poliester con altura final de 2.40 mt.	M2	87.48	\$ 305,494.00	\$ 26,724,615.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
3.12	Suministro e instalación de cerramiento en malla electrosoldada galvanizada con aleacion de aluminio 90/10 recubierto con pintura electrostatica en resina de poliester con altura final de 3.60 mt.	M2	80.00	\$ 339,372.00	\$ 27,149,760.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
3.13	Suministro e instalación de tubería pvc d=6"	ML	102.00	\$ 78,121.00	\$ 7,968,342.00	43.5	\$ 3,398,264.00	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
				Subtotal	\$ 331,511,925.00		\$ 336,345,560.00	\$ -	\$ 115,083,698.00		\$ 216,733,005.00		\$ 331,816,703.00
<b>ITEM COMPLEMENTARIOS CANCHA SINTETICA</b>													
4.15	Cajas de inspección en concreto .80x.80m, incluye excavación, perfilado, concreto pobre, cañuela, marco y tapa	UN	0.00	\$ 732,731.00	\$ -	1	\$ 732,731.00	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
<b>ITEMS NO PREVISTOS CANCHA SINTETICA</b>													
NP. 3.14	Suministro e instalacion de tapa cuneta en concreto prefabricado	ML	0.00	\$ 275,937.00	\$ -	68	\$ 18,763,716.00	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
NP. 3.15	Corte de placa y suministro e instalacion de lamina en poliestireno expandido o equivalente, incluye sellante	ML	0.00	\$ 26,893.00	\$ -	408	\$ 10,972,344.00	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
NP. 3.16	Construccion de base con concreto coclopeo (60% piedra media zonaa+40%concreto 3000 psi)	M3	0.00	\$ 688,042.00	\$ -	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
				Subtotal	\$ -		\$ 30,468,791.00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -
<b>CANCHA SINTETICA</b>													
					\$ 331,511,925.00		\$ 366,814,351.00	\$ -	\$ 115,083,698.00		\$ 216,733,005.00		\$ 331,816,703.00
<b>4 BAÑOS Y VESTIERES</b>													
4.1	Plantilla de piso en mortero 1:4 impermeabilizado e = 0.05 mts	M2	80.00	\$ 45,752.00	\$ 3,660,160.00	102.7875	\$ 4,702,734.00	-	\$ -	102.79	\$ 4,702,734.00	102.79	\$ 4,702,734.00
4.2	Suministro e instalacion de enchape para pared en formato 30x60 según muestra y diseño	M2	360.00	\$ 120,556.00	\$ 43,400,160.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
4.3	Suministro e instalacion de enchape para piso en formato 45.8x45.8según muestra y diseño	M2	80.00	\$ 124,013.00	\$ 9,921,040.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
4.4	Wins aluminio para acabados en angulo	ML	38.40	\$ 12,679.00	\$ 486,874.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
4.5	Suministro e instalacion de aparato sanitario sistema ahorrador de doble descarga tipo prestigio	UN	6.00	\$ 856,321.00	\$ 5,137,926.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
4.6	Suministro e instalacion de lavamano sobreponer spazio ii de corona o similar referencia y calidad	UN	6.00	\$ 451,525.00	\$ 2,709,150.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
4.7	Punto de agua potable de 1/2"	UN	6.00	\$ 84,922.00	\$ 509,532.00	21	\$ 1,783,362.00	-	\$ -	21.00	\$ 1,783,362.00	21.00	\$ 1,783,362.00
4.8	Llave de control paso agua 1/2"	UN	12.00	\$ 62,952.00	\$ 755,424.00	3	\$ 188,856.00	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
4.9	Suministro e instalacion de tubería pvc ø=4" para conexión de puntos sanitarios, incluye pega y accesorios	ML	150.00	\$ 75,925.00	\$ 11,388,750.00	37.45	\$ 2,843,391.00	-	\$ -	11.62	\$ 882,249.00	11.62	\$ 882,249.00
4.10	Suministro e instalacion de grifería de pared tipo push antivandalica, incluye sifon para baños	UN	12.00	\$ 307,645.00	\$ 3,691,740.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
4.11	Meson en granito natural según color de muestra	M2	3.78	\$ 430,609.00	\$ 1,627,702.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
4.12	Levante bloque samo #4	M2	150.00	\$ 94,449.00	\$ 14,167,350.00	195.902	\$ 18,502,748.00	-	\$ -	195.90	\$ 18,502,748.00	195.90	\$ 18,502,748.00
4.13	Suministro e instalacion de ducha sencilla, tipo económica completa	UN	6.00	\$ 148,655.00	\$ 891,930.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
4.14	Suministro e instalacion orinal, incluye grifería push antibandálica	UN	3.00	\$ 1,372,736.00	\$ 4,118,208.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -



<b>INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA</b> INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA NIT 802,011,065-5 ACTA PARCIAL DE OBRA N°3	CONTRATO DE OBRA No.	20240949	FECHA DE INICIACION	27/12/2024	ACTA PARCIAL DE OBRA N°3	
	OBJETO:	ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL POLIDEPORTIVO DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA EN EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 041-161089 QUE INCLUYE EL CERRAMIENTO DEL LOTE, LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA SINTETICA Y LA PROVISIÓN DE BAÑOS Y VESTIERES PROVENIENTES DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 202303009 CON LA GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO	FECHA DE SUSPENSION	30/12/2024		
			FECHA DE REINICIO	25/03/2025		
			FECHA DE TERMINACIÓN	30/11/2025		
			VALOR CONTRACTUAL	\$ 1,001,095,374.00	VALOR PRESENTE ACTA	\$ 393,530,417.00
	VALOR ADICIONAL	\$ 478,552,331.00	VALOR TOTAL CONTRACTUAL	\$ 1,479,647,705.00		
	CONTRATISTA	PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S. NIT. N°900.495.107-8	VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL DE OBRA	\$ 393,530,417.00	FECHA DE LA PRESENTE ACTA	15 NOVIEMBRE DE 2025
	INTERVENTOR	CONSORCIO INTERDEPORTIVO UBAQ NIT. 901.932.716-2	VALOR EJECUTADO A LA FECHA % OBRA FINANCIERO	\$ 1,194,434,636.00 26.60%		
	SUPERVISOR	LUIS MAURICIO SIERRA Supervisor del contrato	%OBRA FINANCIERO ACUMULADO A LA FECHA	80.72%		

CONDICIONES ORIGINALES						ACTA MODIFICATIVA N°3		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA N°3		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
4.15	Cajas de inspección en concreto .80x.80m, incluye excavación, perfilado, concreto pobre, cañuela, marco y tapa	UN	3.00	\$ 732,731.00	\$ 2,198,193.00	3	\$ 2,198,193.00	\$ -	\$ -	2.00	\$ 1,465,462	2.00	\$ 1,465,462
4.16	Punto sanitario en tubo pvc ø=2", para lavamanos y sifones, incluye accesorios	UN	6.00	\$ 86,637.00	\$ 519,822.00	9	\$ 779,733.00	\$ -	\$ -	9.00	\$ 779,733	9.00	\$ 779,733
4.17	Suministro e instalación de puertas de acceso principal	UN	2.00	\$ 1,654,524.00	\$ 3,309,048.00	5	\$ 8,272,620.00	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
4.18	Suministro e instalación de puertas de acceso a sanitarios	UN	6.00	\$ 818,968.00	\$ 4,913,808.00	0	\$ -	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
4.19	Suministro e instalación de divisiones de baño en acero inoxidable satinado ref. 340 calibre 20".	M2	9.60	\$ 1,158,637.00	\$ 11,122,915.00	0	\$ -	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
				Subtotal	\$ 124,529,732.00		\$ 39,271,637.00	\$ -	\$ -		\$ 28,116,288.00		\$ 28,116,288.00
<b>ITEMS COMPLEMENTARIOS</b>													
2.1.2	Excavacion manual y retiro de material	M3	0.00	\$ 34,165.00	\$ -	11.697	\$ 399,628.00	\$ -	\$ -	11.70	\$ 399,628	11.70	\$ 399,628
3.1	Relleno en material seleccionado, compactado	M3	0.00	\$ 93,733.00	\$ -	58.48007761	\$ 5,481,513.00	\$ -	\$ -	58.48	\$ 5,481,513	58.48	\$ 5,481,513
3.6	Placa en concreto de 3000 psi e: 0,10 mts incluye malla electrosoldada.	M2	0.00	\$ 135,193.00	\$ -	108.1075	\$ 14,615,377.00	\$ -	\$ -	102.79	\$ 13,896,150	102.79	\$ 13,896,150
3.13	Suministro e instalación de tubería pvc d=6"	ML	0.00	\$ 78,121.00	\$ -	48.54	\$ 3,791,993.00	\$ -	\$ -	6.00	\$ 468,726	6.00	\$ 468,726
<b>ITEMS NO PREVISTOS</b>													
NP. 4.20	Construccion de base con concreto coclopeo (60% piedra media zonga+40%concreto 3000 psi)	M3	0.00	\$ 368,972.00	\$ -	11.697	\$ 4,315,865.00	\$ -	\$ -	11.70	\$ 4,315,865	11.70	\$ 4,315,865
NP. 4.21	Construccion de viga de cimentacion en concreto de 3.000 psi (0,30X0,20)m. Incluye acero de refuerzo. 4 barras No.3. Estribos No.2. según planos	ML	0.00	\$ 108,575.00	\$ -	77.98	\$ 8,466,679.00	\$ -	\$ -	77.98	\$ 8,466,679	77.98	\$ 8,466,679
NP. 4.22	Construccion de columnas en concreto de 3.000 psi (0,12X0,20)m. Incluye acero de refuerzo. 4 barras No.3. Estribos No.2. @0,20 m	ML	0.00	\$ 163,227.00	\$ -	102.8	\$ 16,779,736.00	\$ -	\$ -	102.80	\$ 16,779,736	102.80	\$ 16,779,736
NP. 4.23	Construccion de vigas aereas en concreto de 3.000 psi (0,12X0,20)m. Incluye acero de refuerzo. 4 barras No.3. Estribos No.2. según plano	ML	0.00	\$ 170,919.00	\$ -	79.18	\$ 13,533,366.00	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.24	Construccion de vigas cima cubierta en concreto de 3.000 psi (0,12x0,15)m. Incluye acero de refuerzo. 2 barras No.3. Estribos No.2. según planos	ML	0.00	\$ 67,183.00	\$ -	51.21	\$ 3,440,441.00	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.25	Construccion de placa tanque en concreto de 3.000 psi e=0,10m	M2	0.00	\$ 247,046.00	\$ -	11.872	\$ 2,932,930.00	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.26	Suministro e instalacion de icopor, incluye sello de junta de dilatacion en mampostería	ML	0.00	\$ 18,221.00	\$ -	0	\$ -	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.27	Construccion de dintel en concreto de 2500, refuerzo longitudinal 2#1/4" ganchos en acero #2 c/0,30	ML	0.00	\$ 53,733.00	\$ -	30	\$ 1,611,990.00	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.28	Suministro e instalacion de correa metalica en perfil rectangular 120x60 cal. 18, incluye anticorrosivo y pintura en esmalte	ML	0.00	\$ 69,415.00	\$ -	84.92	\$ 5,894,722.00	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.29	Suministro e instalacion de cubierta mastermil (o similares) cal. 28, incluye lo necesario para la instalacion, color a definir por la entidad	M2	0.00	\$ 80,123.00	\$ -	111.05	\$ 8,897,659.00	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.30	Construccion de pañetes 1:4 e=variable	M2	0.00	\$ 42,689.00	\$ -	0	\$ -	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.31	Construccion de estuco	M2	0.00	\$ 17,402.00	\$ -	0	\$ -	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.32	Pintura en vinilo a 3 manos	M2	0.00	\$ 22,819.00	\$ -	0	\$ -	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.33	Construccion de graniplast para fachada	M2	0.00	\$ 56,169.00	\$ -	0	\$ -	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.34	Suministro e instalacion de persiana metalica en Cal. 18, incluye anticorrosivo y pintura	M2	0.00	\$ 257,378.00	\$ -	18.40	\$ 4,734,726.00	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.35	Construccion de acometida en 1" incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento	UND	0.00	\$ 1,550,132.00	\$ -	1	\$ 1,550,132.00	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.36	Suministro e instalacion de Tub. PVC-P 1" incluye accesorios	ML	0.00	\$ 16,964.00	\$ -	40.8	\$ 692,131.00	\$ -	\$ -			0.00	\$ -
NP. 4.37	Suministro e instalacion de Tub. PVC-P 3/4" incluye accesorios	ML	0.00	\$ 12,962.00	\$ -	37	\$ 479,594.00	\$ -	\$ -	37.00	\$ 479,594	37.00	\$ 479,594
NP. 4.38	Suministro e instalacion de tanque de almacenamiento de agua 500 Lts, incluye todo lo necesario para su instalacion	UND	0.00	\$ 1,306,923.00	\$ -	2	\$ 2,613,846.00	\$ -	\$ -			0.00	\$ -



<b>INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA</b> INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA NIT 802,011,065-5 ACTA PARCIAL DE OBRA N°3	CONTRATO DE OBRA No.	20240949	FECHA DE INICIACION	27/12/2024	ACTA PARCIAL DE OBRA N°3
	OBJETO:	ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL POLIDEPORTIVO DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA EN EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 041-161089 QUE INCLUYE EL CERRAMIENTO DEL LOTE, LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA SINTETICA Y LA PROVISIÓN DE BAÑOS Y VESTIERES PROVENIENTES DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 202303009 CON LA GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO	FECHA DE SUSPENSION	30/12/2024	
			FECHA DE REINICIO	25/03/2025	
			FECHA DE TERMINACIÓN	30/11/2025	
			VALOR CONTRACTUAL	\$ 1,001,095,374.00	VALOR PRESENTE ACTA
	VALOR ADICIONAL	\$ 478,552,331.00	VALOR TOTAL CONTRACTUAL	\$ 1,479,647,705.00	
	CONTRATISTA	PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S. NIT. N°900.495.107-8	VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL DE OBRA	\$ 393,530,417.00	FECHA DE LA PRESENTE ACTA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERDEPORTIVO UBAQ NIT. 901.932.716-2	VALOR EJECUTADO A LA FECHA % OBRA FINANCIERO	\$ 1,194,434,636.00 26.60%		
SUPERVISOR	LUIS MAURICIO SIERRA Supervisor del contrato	%OBRA FINANCIERO ACUMULADO A LA FECHA	80.72%		

CONDICIONES ORIGINALES						ACTA MODIFICATIVA N°3		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA N°3		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
NP. 4.39	Punto Sanitario PVC-S 4", incluye accesorios	UND	0.00	\$ 127,672.00	\$ -	6	\$ 766,032.00	-	\$ -	6.00	\$ 766,032	6.00	\$ 766,032
NP. 4.40	Punto Sanitario PVC-S 3" incluye accesorios	UND	0.00	\$ 93,643.00	\$ -	10	\$ 936,430.00	-	\$ -	10.00	\$ 936,430	10.00	\$ 936,430
NP. 4.41	Cajas de inspección en concreto 1.0x1.0m, incluye excavación, perfilado, concreto pobre, cañuela, marco y tapa	UN	0.00	\$ 999,809.00	\$ -	1	\$ 999,809.00	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
NP. 4.42	Corte y demolición de concreto para andenes y vía e=0,10-0,20	m2	0.00	\$ 41,652.00	\$ -	3.6	\$ 149,947.00	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
NP. 4.43	Placa en concreto de 3000 psi e: 0,20 mts incluye malla electrosoldada.	M2	0.00	\$ 230,026.00	\$ -	3.6	\$ 828,094.00	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
NP. 4.44	Suministro e instalación de orinal tipo intitucional blanco, incluye grifería y accesorios	UN	0.00	\$ 784,195.00	\$ -	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
NP. 4.45	Suministro e instalación de Sanitario tipo intitucional blanco, incluye grifería y accesorios	UN	0.00	\$ 784,000.00	\$ -	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
				Subtotal	\$ -		\$ 103,912,640.00	-	\$ -		\$ 51,990,353.00		\$ 51,990,353.00
<b>BAÑOS Y VESTIERES</b>					\$ 124,529,732.00		\$ 143,184,277.00		\$ -		\$ 80,106,641.00		\$ 80,106,641.00
<b>5 PROVISIONES</b>								0	\$ 0				
5.1	Provision electrica y de iluminacion para cancha sintetica y baños	GB	1.00	\$ 8,665,020.00	\$ 8,665,020.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
5.2	Certificaciones RETIE y RETILAP	GB	1.00	\$ 6,189,300.00	\$ 6,189,300.00	0	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0.00	\$ -
5.3	Tramite para licencia de construccion	GB	1.00	\$ 14,854,320.00	\$ 14,854,320.00	1	\$ 14,854,320.00	1.00	\$ 14,854,320.00	-	\$ -	1.00	\$ 14,854,320
5.4	Provision PMT, PMA, PGS y publicidad	GB	1.00	\$ 4,951,440.00	\$ 4,951,440.00	1	\$ 4,951,440.00	1.00	\$ 4,951,440.00	-	\$ -	1.00	\$ 4,951,440
				Subtotal	\$ 34,660,080.00		\$ 19,805,760.00	-	\$ 19,805,760.00		\$ -	0.00	\$ 19,805,760.00
<b>6 ÍTEMS NO PREVISTOS PROVISIONES Y OTROS</b>								0	\$ 0				
NP. 5.5	Optimización de Estudios y diseños que incluye: Levantamiento Topografico, Diseño Arquitectonico, Diseño Estructural, Diseño Hidrosanitario, Diseño eléctrico	GB		\$ 23,000,000.00	\$ -	1	\$ 23,000,000.00	1.00	\$ 23,000,000.00		\$ -	1.00	\$ 23,000,000
							\$ 0		\$ 0				
<b>VALOR TOTAL (COSTOS INDIRECTOS + COSTOS DIRECTOS)</b>					\$ 966,445,657.00		\$ 1,436,841,944.00		\$ 760,568,865.00		\$ 393,400,441.00		\$ 1,153,969,305.00
<b>COSTOS DIRECTOS</b>					\$ 743,419,736.00		\$ 1,105,263,034.00		\$ 585,052,973.00		\$ 302,615,724.00		\$ 887,668,696.00
<b>ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					\$ 7,278,821.01		\$ 19,327,731.09		\$ 19,327,731.09		\$ -		\$ 19,327,731.09
<b>PROVISION PLANES</b>					\$ 25,995,060.00		\$ 19,805,760.00		\$ 19,805,760.00		\$ -		\$ 19,805,760.00
<b>Administracion</b> 24%					\$ 178,420,737.00		\$ 265,263,129.00		\$ 140,412,714.00		\$ 72,627,774.00		\$ 213,040,488.00
<b>Imprevistos</b> 1%					\$ 7,434,197.00		\$ 11,052,630.00		\$ 5,850,530.00		\$ 3,026,157.00		\$ 8,876,687.00
<b>Utilidad</b> 5%					\$ 31,236,123.53		\$ 46,439,579.78		\$ 22,506,086.55		\$ 12,824,169.75		\$ 35,330,256.30
<b>IVA sobre utilidad</b> 19%					\$ 5,934,863.47		\$ 8,823,572.22		\$ 4,276,156.45		\$ 2,436,592.25		\$ 6,712,748.70
<b>IVA sobre componente optimizacion diseños</b> 19%					\$ 1,382,975.99		\$ 3,672,268.91		\$ 3,672,268.91		\$ -		\$ 3,672,268.91
<b>TOTAL CONTRATO</b>					\$ 1,001,102,514.00		\$ 1,479,647,705.00		\$ 800,904,220.01		\$ 393,530,417.00		\$ 1,194,434,636.00
<b>AJUSTE ENTRE LA OFERTA ECONOMICA Y DEL VALOR DEL CONTRATO</b>					\$ 7,140.00		\$ -		\$ 7,140.00		\$ -		\$ -
<b>TOTAL</b>					\$ 1,001,095,374.00		\$ 1,479,647,705.00		\$ 800,897,080.01		\$ 393,530,417.00		\$ 1,194,434,636.00


NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1		\$ 586,567,701.00	39.64%
2	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 2	En tramite	\$ 214,329,379.00	14.49%
	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 3	En tramite	\$ 393,530,417.00	26.60%
<b>TOTAL</b>	<b>ACUMULADO</b>		\$ 1,194,427,497.01	80.72%



<b>UB INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA</b>	CONTRATO DE OBRA No.	20240949	FECHA DE INICIACION	27/12/2024	ACTA PARCIAL DE OBRA N°3
	OBJETO:	ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL POLIDEPORTIVO DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA EN EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 041-161089 QUE INCLUYE EL CERRAMIENTO DEL LOTE, LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA SINTETICA Y LA PROVISIÓN DE BAÑOS Y VESTIERES PROVENIENTES DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 202303009 CON LA GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO	FECHA DE SUSPENSION	30/12/2024	
			FECHA DE REINICIO	25/03/2025	
			FECHA DE TERMINACIÓN	30/11/2025	
			VALOR CONTRACTUAL	\$ 1,001,095,374.00	VALOR PRESENTE ACTA
	CONTRATISTA	PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S. NIT. N°900.495.107-8	VALOR ADICIONAL	\$ 478,552,331.00	\$ 393,530,417.00
	INTERVENTOR	CONSORCIO INTERDEPORTIVO UBAQ NIT. 901.932.716-2	VALOR TOTAL CONTRACTUAL	\$ 1,479,647,705.00	
SUPERVISOR	LUIS MAURICIO SIERRA Supervisor del contrato	VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL DE OBRA	\$ 393,530,417.00	FECHA DE LA PRESENTE ACTA	
INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA NIT 802,011,065-5 ACTA PARCIAL DE OBRA N°3		VALOR EJECUTADO A LA FECHA	\$ 1,194,434,636.00	15 NOVIEMBRE DE 2025	
		% OBRA FINANCIERO	26.60%		
		%OBRA FINANCIERO ACUMULADO A LA FECHA	80.72%		

CONDICIONES ORIGINALES						ACTA MODIFICATIVA N°3		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA N°3		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
TOTAL	\$				393,530,417.00								


SON: TRESIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CUATROCIENTOS DICIETE PESOS, M/TE (\$393.530.417,00)

  
 RL. LUIS FERNANDO LEGUIZAMO  
 PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S  
 CONTRATISTA

  
 RL. ANDRES FELIPE QUINTERO CÓRDOBA  
 CONSORCIO INTERDEPORTIVO UBAQ  
 INTERVENTORÍA

  
 LUIS MAURICIO SIERRA  
 Supervisor del contrato  
 IUB

# CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL

	FORMATO	CÓDIGO:	FOT_CT_001
	CERTIFICACIÓN	VERSIÓN:	001
		FECHA:	01/12/2021

**LA SUSCRITA REVISORA FISCAL DE  
PRIMAVERA INGENIERIA SAS**

**CON NIT 900.495.107-8**

**CERTIFICA QUE**

**PRIMAVERA INGENIERIA SAS.** con **NIT 900.495.107-8**, se encuentra a paz y salvo de los periodos del 14 de octubre 2025 al 15 de noviembre de 2025 con los pagos de aportes al sistema de Seguridad Social, en salud, pensión, riesgos profesionales, aportes a Cajas de Compensación y La contribución FIC del personal vinculado, por lo tanto, se encuentra a Paz y Salvo por estos conceptos en dichas entidades.

Dada en Neiva, al (15) días del mes de noviembre de 2025, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo 1 de la Ley 828 de 2003.



**ARANZAZU TRUJILLO BOTELLO**  
**Revisor Fiscal**  
**T.P. 165457-T**

Republica de Colombia  
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES  
TARJETA PROFESIONAL  
DE CONTADOR PUBLICO**

**165457-T**

ARANZAZU  
TRUJILLO BOTELLO  
C.C. 36310792  
RESOLUCION INSCRIPCION 062    FECHA 15/03/2012  
UNIVERSIDAD SURCOLOMBIANA

PRESIDENTE

**DANIEL SARMIENTO PAVAS**    175059



FIRMA DEL TITULAR    **92498**

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como  
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en  
la Ley 43 de 1990.  
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla  
al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central  
de Contadores.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **36310782**

**TRUJILLO BOTELLO**  
APELLIDOS

**ARANZAZU**  
NOMBRES

*[Handwritten Signature]*  
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **21-FEB-1983**

**SUAZA**  
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.64**      **A+**      **F**  
ESTATURA      G.S. RH      SEXO

**28-FEB-2001 NEIVA**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DE DERECHO

*[Handwritten Signature]*  
REGISTRADOR NACIONAL  
IVAN DUQUE ESCOBAR



P-1900100-50094141-F-0036310782-20010924      05538 01261A 01 115487072

UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

0084891E94649A87

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **ARANZAZU TRUJILLO BOTELLO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 36310782 de NEIVA (HUILA) Y Tarjeta Profesional No 165457-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.


**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 24 días del mes de Noviembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

  
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO  
**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

	FORMATO	CÓDIGO:	FOT_CT_001
	CERTIFICACIÓN	VERSIÓN:	001
		FECHA:	01/12/2021

## CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002

La suscrita ARANZAZU TRUJILLO BOTELLO, con tarjeta profesional No. **165.457-T** en calidad de REVISOR FISCAL de la empresa **PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S con Nit. 900.495.107-8** se permite certificar que la empresa **PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S** a la fecha se encuentra al día con todos los pagos de seguridad social de los cuales tiene obligación, siendo estos:

- Aportes en Salud (correspondiente al aporte del empleado).
- Aportes en Pensión.
- Aportes a riesgos profesionales.
- Aportes a la caja de compensación familiar.
- Pago al fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (Decreto 1047 de 1983, art 3)

De igual manera, se aclara que la empresa se encuentra exonerada de acuerdo al Art. 65 de la Ley 1819 de 2016 del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

Bajo la gravedad de juramento, manifiesto que la empresa **PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S con Nit.900.495.107-8** cumple con los anteriores requisitos para tener la exoneración de dichos aportes del Artículo 65 de la Ley 1819 de 2016.

Dada en Neiva al primer (15) día del mes de noviembre de 2025.



ARANZAZU TRUJILLO BOTELLO  
Revisor Fiscal  
T.P. 165457-T



## RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 900495107	8	PRIMAVERA SAS	B	001	SEGUROS COLPATRIA - 14-4	SUCURSAL	4290	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES	
41-1	KR 5 10 49 OF 304		8747976		PRIMAVERASAS@HOTMAIL.COM		S	

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-10	2025-11	35296072	E	2025-11-07	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	1.460.500	2.200	BANCO DE BOGOTA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
5	35296072	2025-11-05	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
5.600.317	5.600.317	5.600.317	5.432.317	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 3)				5	896.300	0	1.300	0	897.600
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	2	356.900	0	500	0	357.400
PORVENIR	230301	800224808	8	2	270.500	0	400	0	270.900
PROTECCION	230201	800229739	0	1	268.900	0	400	0	269.300
EPS(Administradoras: 2)				5	224.300	0	400	0	224.700
SANTAS	EPS005	800251440	6	3	135.000	0	200	0	135.200
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	2	89.300	0	200	0	89.500
ARP(Administradoras: 1)				5	120.200	0	200	0	120.400
SEGUROS COLPATRIA	14-4	860002183	9	5	120.200	0	200	0	120.400
CCF(Administradoras: 1)				5	217.500	0	300	0	217.800
COMFAMILIAR DEL HUILA	CCF32	891180008	2	5	217.500	0	300	0	217.800
Gran Total					1.458.300	0	2.200	0	1.460.500



Jueves, 20 de Noviembre de 2025

[Regresar Menú Rentas](#) | [Nueva Búsqueda](#)

## Datos Básicos del Recibo de Pago

**No. Documento:** 20250084031  
**Fecha Emisión:** 23/09/2025  
**Identificación:** 900495107  
**Declarante:** PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S  
**Vigencia:** 2025  
**Periodo Liquidación:** 1  
**Impuesto:** BONO AL DEPORTE  
**Acto:** BONO AL DEPORTE  
**Base Gravable:** \$ 478.552.331  
**Fecha Pago:** 23/09/2025  
**Monto Pagado:** \$ 4.786.000  
**Banco Recaudador:** BANCO DAVIVIENDA  
**No. de Soporte:** 20240949, CONTRATO SECOP: 20240949  
**Asociada Entidad:** INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB  
**Estado:** VALIDACION CORRECTA DEL IMPUESTO



Jueves, 20 de Noviembre de 2025

[Regresar Menú Rentas](#) | [Nueva Búsqueda](#)

## Datos Básicos del Recibo de Pago

**No. Documento:** 20250062643  
**Fecha Emisión:** 18/07/2025  
**Identificación:** 900495107  
**Declarante:** PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S  
**Vigencia:** 2025  
**Periodo Liquidación:** 1  
**Impuesto:** BONO AL DEPORTE  
**Acto:** BONO AL DEPORTE  
**Base Gravable:** \$ 1.001.095.374  
**Fecha Pago:** 18/07/2025  
**Monto Pagado:** \$ 10.011.000  
**Banco Recaudador:** BANCO DAVIVIENDA  
**No. de Soporte:** 20240949, CONTRATO SECOP: 20240949  
**Asociada Entidad:** INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB  
**Estado:** VALIDACION CORRECTA DEL IMPUESTO



Jueves, 20 de Noviembre de 2025

[Regresar Menú Rentas](#) | [Nueva Búsqueda](#)

## Datos Básicos del Recibo de Pago

**No. Documento:** 20250083987  
**Fecha Emisión:** 23/09/2025  
**Identificación:** 900495107  
**Declarante:** PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S  
**Vigencia:** 2025  
**Periodo Liquidación:** 1  
**Impuesto:** ESTAMPILLA ITSA  
**Acto:** ESTAMPILLA ITSA  
**Base Gravable:** \$ 478.552.331  
**Fecha Pago:** 23/09/2025  
**Monto Pagado:** \$ 1.695.000  
**Banco Recaudador:** BANCO DE OCCIDENTE  
**No. de Soporte:** 20240949, CONTRATO SECOP: 20240949  
**Asociada Entidad:** INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB  
**Estado:** VALIDACION CORRECTA DEL IMPUESTO



Jueves, 20 de Noviembre de 2025

[Regresar Menú Rentas](#) | [Nueva Búsqueda](#)

### Datos Básicos del Recibo de Pago

**No. Documento:** 20250062634  
**Fecha Emisión:** 18/07/2025  
**Identificación:** 900495107  
**Declarante:** PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S  
**Vigencia:** 2025  
**Periodo Liquidación:** 1  
**Impuesto:** ESTAMPILLA ITSA  
**Acto:** ESTAMPILLA ITSA  
**Base Gravable:** \$ 1.001.095.374  
**Fecha Pago:** 18/07/2025  
**Monto Pagado:** \$ 3.424.000  
**Banco Recaudador:** BANCO DE OCCIDENTE  
**No. de Soporte:** 20240949, CONTRATO SECOP: 20240949  
**Asociada Entidad:** INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB  
**Estado:** VALIDACION CORRECTA DEL IMPUESTO



Jueves, 20 de Noviembre de 2025

[Regresar Menú Rentas](#) | [Nueva Búsqueda](#)

## Datos Básicos del Recibo de Pago

**No. Documento:** 20250084006

**Fecha Emisión:** 23/09/2025

**Identificación:** 900495107

**Declarante:** PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S

**Vigencia:** 2025

**Periodo Liquidación:** 1

**Impuesto:** IMPUESTO ESTAMPILLA PROCULTURA

**Acto:** ESTAMPILLA PROCULTURA

**Base Gravable:** \$ 478.552.331

**Fecha Pago:** 23/09/2025

**Monto Pagado:** \$ 5.648.000

**Banco Recaudador:** BANCO DAVIVIENDA

**No. de Soporte:** 20240949, CONTRATO SECOP: 20240949

**Asociada Entidad:** INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB

**Estado:** VALIDACION CORRECTA DEL IMPUESTO



Jueves, 20 de Noviembre de 2025

[Regresar Menú Rentas](#) | [Nueva Búsqueda](#)

## Datos Básicos del Recibo de Pago

**No. Documento:** 20250062523

**Fecha Emisión:** 18/07/2025

**Identificación:** 900495107

**Declarante:** PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S

**Vigencia:** 2025

**Periodo Liquidación:** 1

**Impuesto:** IMPUESTO ESTAMPILLA PROCULTURA

**Acto:** ESTAMPILLA PROCULTURA

**Base Gravable:** \$ 1.001.095.374

**Fecha Pago:** 18/07/2025

**Monto Pagado:** \$ 17.130.000

**Banco Recaudador:** BANCO DAVIVIENDA

**No. de Soporte:** 20240949, CONTRATO SECOP: 20240949

**Asociada Entidad:** INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB

**Estado:** VALIDACION CORRECTA DEL IMPUESTO



Jueves, 20 de Noviembre de 2025

[Regresar Menú Rentas](#) | [Nueva Búsqueda](#)

## Datos Básicos del Recibo de Pago

**No. Documento:** 20250084019  
**Fecha Emisión:** 23/09/2025  
**Identificación:** 900495107  
**Declarante:** PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S  
**Vigencia:** 2025  
**Periodo Liquidación:** 1  
**Impuesto:** IMPUESTO ESTAMPILLA PRO-DOTACION (TERCERA EDAD)  
**Acto:** ESTAMPILLA PRO- DOTACION (TERCERA EDAD)  
**Base Gravable:** \$ 478.552.331  
**Fecha Pago:** 23/09/2025  
**Monto Pagado:** \$ 14.117.000  
**Banco Recaudador:** BANCO DAVIVIENDA  
**No. de Soporte:** 20240949, CONTRATO SECOP: 20240949  
**Asociada Entidad:** INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB  
**Estado:** VALIDACION CORRECTA DEL IMPUESTO



Jueves, 20 de Noviembre de 2025

[Regresar Menú Rentas](#) | [Nueva Búsqueda](#)

## Datos Básicos del Recibo de Pago

**No. Documento:** 20250062641

**Fecha Emisión:** 18/07/2025

**Identificación:** 900495107

**Declarante:** PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S

**Vigencia:** 2025

**Periodo Liquidación:** 1

**Impuesto:** IMPUESTO ESTAMPILLA PRO-DOTACION (TERCERA EDAD)

**Acto:** ESTAMPILLA PRO- DOTACION (TERCERA EDAD)

**Base Gravable:** \$ 1.001.095.374

**Fecha Pago:** 18/07/2025

**Monto Pagado:** \$ 28.548.000

**Banco Recaudador:** BANCO DAVIVIENDA

**No. de Soporte:** 20240949, CONTRATO SECOP: 20240949

**Asociada Entidad:** INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB

**Estado:** VALIDACION CORRECTA DEL IMPUESTO



Jueves, 20 de Noviembre de 2025

[Regresar Menú Rentas](#) | [Nueva Búsqueda](#)

## Datos Básicos del Recibo de Pago

**No. Documento:** 20250084074  
**Fecha Emisión:** 23/09/2025  
**Identificación:** 900495107  
**Declarante:** PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S  
**Vigencia:** 2025  
**Periodo Liquidación:** 1  
**Impuesto:** TIMBRE NACIONAL OTROS  
**Acto:** TIMBRE NACIONAL OTROS  
**Base Gravable:** \$ 478.552.331  
**Fecha Pago:** 25/09/2025  
**Monto Pagado:** \$ 2.393.000  
**Banco Recaudador:** BANCO DAVIVIENDA  
**No. de Soporte:** 20240949, CONTRATO SECOP: 20240949  
**Asociada Entidad:** INSTITUCION UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA - IUB  
**Estado:** VALIDACION CORRECTA DEL IMPUESTO



# IRIS

21 de mayo de 2025

Señores:  
A quien le interese

Iris - CF Compañía de Financiamiento S.A. se permite informar que PRIMAVERA INGENIERIA SAS con número de identificación 900495107-8 a la fecha de expedición de esta certificación tiene con nuestra entidad las siguientes soluciones:

Tipo de producto	No. Producto	Fecha de apertura	Estado
Cuenta de ahorros	100645011005	05-02-2025	Activa

Nuestro código ACH para inscribirnos ante las diferentes entidades bancarias es el 1637.

Para mayor información o cualquier requerimiento adicional, puedes contactarnos a través de nuestros canales digitales en nuestro sitio web: [www.iris.com.co](http://www.iris.com.co).

Cordialmente,

**Mayra Alejandra Gómez Giraldo**  
**Coordinadora Servicio al Cliente**