ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	**FORMATO** **GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**CÓDIGO**	MS-GP-FR-036
		VERSIÓN	0
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	**FECHA**	26/4/2023

INFORME DE SUPERVISIÓN (consecutivo)	**3**

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU-184-2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	13/2/2025	**FECHA INCIO**	24/4/2025
	ICCU-235-2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	7/3/2025	**FECHA INCIO**	24/4/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		GLOBAL ENGINEERING AND DESIGN S.A.S	**NIT**	829.002.160-7
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		CONSORCIO SGO VIAL	**NIT**	901.902.324-6
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA VÍA CLARAVAL A CHUSCALES EN EL MUNICIPIO DE JUNÍN, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MEJORAMIENTO DE LA VIA CLARAVAL A CHUSCALES EN EL MUNICIPIO DE JUNIN, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	El plazo de ejecución es de OCHO (8) meses según el acta de inicio, va desde el 24 de ABRIL del 2025 hasta el 23 de DICIEMBRE de 2025 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	El plazo de ejecución es de OCHO (8) meses según el acta de inicio, va desde el 24 de ABRIL del 2025 hasta el 23 de DICIEMBRE de 2025 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
MODIFICACIONES 1 CONTRATO DE OBRA No.ICCU 184 DE 2025	MODIFICACION CONTRATO DE OBRA No.ICCU 184 DE 2025, "*el contratista tenga pagos mensuales mediante actas parciales de avance de obra, hasta cumplir el 95% del valor total del contrato y el 5% que corresponde valor restante del total del contrato una vez sea recibida a satisfacción la obra."*				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN	El plazo de ejecución es hasta el 23 de DICIEMBRE de 2025 según acta de inicio.				
FORMA DE PAGO - OBRA	1. el contratista tenga pagos mensuales mediante actas parciales de avance de obra, hasta cumplir el 95% del valor total del contrato. 2. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de satisfacción la obra. 3. El presente contrato cuenta con formula de ajuste, la cual se encuentra descrita dentro del Anexo No. 1 - Anexo técnico. Se pagarán actas mensuales de recibo parcial de obra, considerando que el avance de ejecución del proyecto será medido con base en el programa de inversiones presentado por el Contratista de Obra y que refleja las condiciones reales del proyecto. El precio unitario incluye todos los gastos directos e indirectos, derivados de la celebración, ejecución y liquidación del contrato. En el valor pactado se entienden incluidos, entre otros, los gastos de administración, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal, incrementos salariales y prestacionales, desplazamientos, transporte, alojamiento y alimentación de la totalidad del equipo del contratista; desplazamiento, transporte, custodia y almacenamiento de materiales, herramienta y toda clase de equipos de trabajo, honorarios y asesorías en actividades relacionadas con la ejecución del contrató; implementación de protocolos de bioseguridad, computadores, licencias de utilización de software; protocolos de bioseguridad, la totalidad de tributos originados por la celebración ejecución y liquidación del contrato; las deducciones a que allá lugar; la remuneración para el contratista y, en general, todos los costos y/o costos directos e indirectos en los que deba incurrir el CONTRATISTA para la cumplida ejecución del contrato.		**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$2.390.638.458,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	1. La entidad entregara un anticipo equivalente al 15% del valor total del contrato. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. El 5% restante del valor del contrato se pagará una vez sea firmada el acta de liquidación del contrato. El pago al interventor se efectuará dentro de los (30) días hábiles siguientes a la presentación de la factura y visto bueno por parte del supervisor designado del recibo a satisfacción de las actividades, acompañada del acta de recibo y de la certificación de encontrarse el interventor al día en el pago de aportes al Sistema de la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con lo señalado en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.		**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$666.671.435,00
		PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	1/07/2025-31/07/2025		

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		**Vigencia**		**Valor Amparado**
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**400 47 994000105820 ANEXO 2**	**24/4/2025**	**24/5/2026**	**$ 478.127.691,60**
Pago de salarios	**400 47 994000105820 ANEXO 2**	**24/4/2025**	**24/12/2028**	**$ 478.127.691,60**

Estabilidad de la obra	**400 47 994000105820 ANEXO 2**	**SI AMPARA 5 AÑOS, CERO MESES Y CERO DIAS**		**$ 717.191.537,40**
Todo Riesgo	**400 74 994000026839 ANEXO 2 RCE**	**24/4/2025**	**24/12/2025**	**$ 427.050.000,00**
Contrato de interventoría				
Póliza:		**Vigencia**		**Valor Amparado**
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**21-44-101464585 ANEXO 2**	**24/4/2025**	**24/4/2026**	**$ 66.667.143,50**
Pago de salarios	**21-44-101464585 ANEXO 2**	**24/4/2025**	**25/12/2028**	**$ 33.333.571,75**
Calidad del servicio	**21-44-101464585 ANEXO 2**	**25/12/2025**	**25/12/2030**	**$ 200.001.430,50**
Todo Riesgo				

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)		
Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	**Sergio Fabian Romero Abelló**
	Fecha diligenciamiento	**24/4/2025**

4. DESCRICIÓN DEL AVANCE

durante este periodo el contratista de obra realizó la entrega del plan de Contingencia el día 21 de julio y los diseños geométricos de los tramos 2 y 3. Por lo que la interventoría aprueba el inicio de obra para estos tramos. el contratista obra GLOBAL ENGINEERING AND DESIGN S.A.S ha generado un incumplimiento significante a la ejecución del contrato puesto que ha realizado actividades de descapote y limpieza del terreno, figurada de acero, toma de muestras de ensayos de laboratorio, levantamiento topográfico replanteo de ejes y abscisado de la vía en el tramo 2, cabe resaltar que no ha cumplido con la documentación inicial según lo establecido en el pliego de condiciones, anexo técnico y minuta de contrato CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA. Por lo que aun cuenta con documentación inicial por presentar y subsanar. La interventoría CONSORCIO SGO VIAL mediante comunicados ha reiterado el incumplimiento del mismo contrato.

La supervisión en repetidas ocasiones en los comités de obra ha solicitado la implementacion de la indumentaria con los logos del ICCU al contratista de obra y la presentación de actas parciales del mes de mayo y junio. que al cierre del mes no ha cumplido con lo señalado.
El día 29 de julio la entidad realiza visita de obra con el objetivo de verificar la llegada de maquinaria a la obra y realizar el respectivo seguimiento del contrato.

se obtuvieron aprobaciones de los componentes del periodo 1 correspondiente al mes de mayo. con las siguientes fechas:

-componente ambiental - aprobacion informe 1. 21 de julio del 2025
-componente social - aprobacion informe 1. 17 de julio del 2025
-componente SST - aprobacion informe 1. 22 de julio del 2025

por parte de la entidad se realiza el seguimiento revision y radicacion de observaciones al informe 1 de interventoria y acta de pago correspondiente al mes de mayo.

RELACIÓN PROGRAMADO/EJECUTADO:
Incluir Resumen de Curva "S", indicando el % programado vs. Ejecutado a la fecha DD/MM/AAAA, y al final el % de atraso (en caso de existir)

Nota: en el momento el proyecto se encuentra en fase de estudios y diseños, por lo tanto no se inicia la ejecucion fisica.

5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS		
NOMBRE CONTRATISTA	GLOBAL ENGINEERING AND DESIGN S.A.S	CONSORCIO SGO VIAL
Anticipo	$0,00	$100.000.715,00
Pago No. 1	$0,00	$48.270.998,00
Pago No. 2	$0,00	$55.562.050,00
Pago No. 3	$0,00	$0,00
Pago No. 4	$0,00	$0,00
Pago No. 5 (Insertar las filas necesarias)	$0,00	$0,00
Valor Pagado Total	$0,00	$203.833.763,00
Saldo Pendiente por Cancelar	$2.390.638.458,00	$462.837.672
Porcentaje de ejecución	0,00%	30,57%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES		
Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto) **UNICAMENTE APLICA PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y Consultoría (MS-GC-FR-013 MODELO DE CÁLCULO DEL IBC Y EL VALOR A CANCELAR EN SALUD, PENSIÓN Y ARL A CONTRATISTAS O BENEFICIARIOS DE OPS EN LOS CONTRATOS - ICCU)**	**Responsable diligenciamiento**	**Sergio Fabian Romero Abelló**
	Fecha diligenciamiento	**11/8/2025**

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL				
Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	**X**	**Chalecos**	**X**
	Cascos	**X**	**Otros**	
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**	**X**	**NO**	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Registro fotografico del contrato de obra e interventoría....(Incluir comentarios generales a las fotografias)



Fotografía 1: Actividades De Descapote Manual Tramo 2 (K35+575 HASTA LA K35+557)



Fotografía 2: Actividades De Descapote Manual Tramo 2 (K35+575 HASTA LA K35+557)



Fotografía 3: Actividades De Descapote Manual Tramo 2 (K35+575 HASTA LA K35+557)



Fotografía 4: Actividades De Topografía Tramo 2 (K35+575 HASTA LA K35+557)



Fotografía 5: Actividades De Topografía Tramo 2 (K35+575 HASTA LA K35+557)



Fotografía 6: Actividades De Topografía Tramo 2 (K35+575 HASTA LA K35+557)

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

*A la fecha el contratista cuenta con aprobación por parte de la interventoría el inicio de actividades para los tramos 2 y 3. Cabe resaltar que la maquinaria llego el día 30 de julio en las horas de la mañana al proyecto. Por lo que no cuenta con ejecución al corte del mes de julio.

10- ANEXOS

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS

NOMBRE	CARGO	FIRMA - ELABORÓ
SERGIO FABIAN ROMERO ABELLO	CONTRATISTA - APOYO A LA SUPERVISION	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
ING. SANDRA ROCÍO CASTILLO GONZÁLEZ	SUBDIRECTORA TECNICA SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA VIAL / SUPERVISOR	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	lunes, 11 de agosto de 2025	