

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8621625
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	10 días de tiempo transcurrido (21/11/2025 5:01:57 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	291-CENACINGENIEROS-2025
Objeto del contrato	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE EL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - EJERCITO NACIONAL - TERCERA BRIGADA BATALLON DE A.S.P.C No.3 "POLICARPA SALAVARRIETA" QUIEN ENTREGA A TITULO DE TENENCIA, MEDIANTE ARRENDAMIENTO, UN BIEN INMUEBLE QUE COMPRENDE UN AREA DE 14.060 MTS2, A LA EMPRESA MUNICIPAL DE CALI EMCALI EICE E.S.P.PARA EL PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA ESTACION DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE ALGUNOS SECTORES DE LA CIUDAD DE CALI A TRAVEZ DE LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA D
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Si ☒ No
Duración del contrato	12 Meses
Fecha de inicio de contrato	1 día de tiempo transcurrido (1/12/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	21/11/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☒ Si ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	22/11/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha fin de liquidación	22/02/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Obligaciones Ambientales	☐ Si ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Si ☒ No *
Reversión	☐ Si ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



CENTRAL ADMINISTRATIVA ESPECIALIZADA INGENIEROS CENAC INGENIEROS
COLOMBIA, Bogotá
★★★★★

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



EMCALI EICE ESP
Servicios públicos
COLOMBIA, Cali
Número de documento 890399003

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI EMCALI EICE ESP	BANCO DE BOGOTA	Corriente	484-21070-3

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: ROGER MINA CARBONERO Fecha de aprobación: 24/11/2025 3:46:33 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: JULIAN ANDRES ARANGO BETANCOURT Fecha de aprobación: 24/11/2025 5:42:05 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: [CO1_PCCNTR_8621625_Firmado](#)

Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	DIRECTOR CENAC-ING
Proceso de Contratación	340-CD-CENACINGENIEROS-2025
Título de la oferta	■■■■■
Cuantía del contrato	215.992.802,28 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Si ☒ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos
---	--	---

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐ Si ☒ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.
--	--	---

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☒Si ☐No

Fecha de notificación de prorrogación 21/10/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Si ☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒Si ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Si ☒No

Cumplimiento ☒Si ☐No

☒ Cumplimiento del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	10 días de tiempo transcurrido (21/11/2025 6:05:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
☒ % del valor del contrato		Fecha de vigencia (hasta)	21/02/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
☐ Valor de la garantía			

Responsabilidad civil extra contractual ☐Si ☒No

Fecha limite para entrega de garantías: 5 días de tiempo transcurrido (26/11/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: 15 horas de tiempo transcurrido (1/12/2025 9:40:20 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.18543798	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	21.599.280,20 COP	Aseguradora Solidaria de Colombia	21/02/2027 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobado Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Si ☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8621625
Proveedor EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI EMCALI EICE ESP
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 46 N° 20 A-17
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Carrera 46 N° 20 A-17
Código postal 110111

Grados (°) Minutos (') Segundos (")

Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 5 No. 83 00	COLOMBIA > Valle del Cauca > Cali

Bienes y servicios

CO1.POCNTR.8621625								
1.1Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal								
Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 215.992.802,28								
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	80131500	ARRIENDO EMCALI	1,00	UN	215.992.802,28	215.992.802,28	215.992.802,28	
2CO1.POCNTR.8621625								
2.1Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal								
Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 215.992.802,28								
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	80131500	ARRIENDO EMCALI	1,00	UN	215.992.802,28	215.992.802,28	215.992.802,28	

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia		
Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Contrato EMCALI 291_0001.pdf	Contrato EMCALI 291_0001.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento						
Ordenador del Gasto	JULIAN ANDRES ARANC	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	8003166	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar
Asignaciones Ordenador del pago						
Ordenador del pago		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar
Agregar usuario						

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de	☐ Si ☒ No	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.
--	--	---

Paz

Destinación del gasto

Fuente de los recursos:

Funcionamiento

Presupuesto General de la Nación - PGN

Sistema General de Participaciones - SGP

Sistema General de Regalías - SGR

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

Recursos de Crédito

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

☐ Si

☒ No

☐ Si

☒ No

☐ Si

☒ No

☐ Si

☒ No

☐ Si

☒ No

☒ Si

☐ No

215.992.802,28

Total

215.992.802,28

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
☐ 150103071	CDP				0 COP	No se ha iniciado	-

Editar

Entidad Estatal registrada en el SIIF

☒ Si☐ No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora

15-01-03-071

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
--------	------	--------	-------	------------------	-----------------------------------	--------

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Saldo de CDP0 COP

Saldo de vigencias futuras0 COP

Saldo total a comprometer0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 150103071	Regalías (CDP)	-	No se ha iniciado	0 COP	0 COP	0 COP	-	

Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP0 COP

Saldo de compromisos AVF0 COP

Saldo total comprometido0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF-