| | | |
|---|---|---|
| | PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA | Código: GA-F-005 |
| | GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA | Versión: 2 |
| | FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES | Fecha de aprobación (d/m/a): 22/04/2016 |

| CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No.CO1.PCCNTR.7444622 | |
|---|---|
| OBJETO | CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES TEMPORAL POR PARTE DEL CONTRATISTA COMO INGENIERA AMBIENTAL Y DE CONFORMIDAD A LA EXPERIENCIA E IDONEIDAD REQUERIDAS POR LA PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA PARA ACTIVIDADES MISIONALES Y/O ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS POR EL ÁREA DE PERSONERÍA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y LA MOVILIDAD O LA DELEGADA, OFICINA O DEPENDENCIA A LA QUE SEA ASIGNADO PARA APOYO. |
| VALOR DEL CONTRATO | $ 49500000 |
| PLAZO DE EJECUCION | 10 MESES 21 DIAS |
| FECHA FIRMA CONTRATO | 10 de Febrero del 2025 |
| FECHA INICIO CONTRATO | 10 de Febrero del 2025 |
| DOCUMENTO DE IDENTIFICACION: | 1143384549 |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA: | YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO |
| VALOR PAGO PARCIAL: | 4500000 |
| PERIODO DE ACTIVIDADES: | Del 01 de Noviembre al 30 de Noviembre del 2025 |

## ACTIVIDADES REALIZADAS

| No. | Radicado | Fecha | Nombre de la Actividad | Asunto | Descripcion |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2511281143384549160504 | 2025-11-28 | ELABORACION DE DOCUMENTO (INFORME, MANUEL, PROCEDIMIENTOS, CONCEPTOS, FORMATOS, ENTRE OTROS) | | INFORME DE LA REUNIÓN DE CONSULTA PREVIA EN ETAPA DE ANALISIS E IDENTIFICACION DE IMPACTOS Y FORMULACION DE MEDIDAS DE MANEJO, EN EL PROYECTO “MODIFICACIÓN LICENCIA AMBIENTAL PARA LA AMPLIACIÓN DEL PROYECTO PUERTO EL CAYAO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA TERMINAL DE IMPORTACIÓN, REGASIFICACIÓN Y POTENCIAL EXPORTACIÓN DE GAS NATURAL LICUADO” CON EL CONSEJO COMUNITARIO DE CAÑO DEL ORO, A CARGO DE LA EMPRESA SOCIEDAD PORTUARIA EL CAYAO S.A. |
| 2 | 2511281143384549160507 | 2025-11-28 | ELABORACION DE DOCUMENTO (INFORME, MANUEL, PROCEDIMIENTOS, CONCEPTOS, FORMATOS, ENTRE OTROS) | | INFORME DE LA REUNIÓN DE CONSULTA PREVIA EN ETAPA DE ANALISIS E IDENTIFICACION DE IMPACTOS Y FORMULACION DE MEDIDAS DE MANEJO, EN EL PROYECTO “MODIFICACIÓN LICENCIA AMBIENTAL PARA LA AMPLIACIÓN DEL PROYECTO PUERTO EL CAYAO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA TERMINAL DE IMPORTACIÓN, REGASIFICACIÓN Y POTENCIAL EXPORTACIÓN DE GAS NATURAL LICUADO” CON EL CONSEJO COMUNITARIO DE CAÑO DEL ORO, A CARGO DE LA EMPRESA SOCIEDAD PORTUARIA EL CAYAO S.A. |
| 3 | 2511281143384549160508 | 2025-11-28 | ELABORACION DE DOCUMENTO (INFORME, MANUEL, PROCEDIMIENTOS, CONCEPTOS, FORMATOS, ENTRE OTROS) | | INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL URB. SIMÓN BOLÍVAR Y URB. 11 DE NOVIEMBRE |
| 4 | 2511281143384549160509 | 2025-11-28 | ELABORACION DE DOCUMENTO (INFORME, MANUEL, PROCEDIMIENTOS, CONCEPTOS, FORMATOS, ENTRE OTROS) | | INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL BARRIO NELSON MANDELA SECTOR VILLA CORELCA |
| 5 | 2511281143384549160510 | 2025-11-28 | ELABORACION DE DOCUMENTO (INFORME, MANUEL, PROCEDIMIENTOS, CONCEPTOS, FORMATOS, ENTRE OTROS) | | INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL BARRIO SAN FERNANDO SECTOR YERBABUENA |



YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO
1143384549

| | | |
|---|---|---|
| | PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA | |
| | GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA | |
| | FORMATO DE INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO. (Art. 83 Ley 1474/2011 – Art. 4.5 Res. 1224001 de 2018) | |
| CODIGO: GA-F-018 | VERSIÓN: 4 | FECHA DE APROBACIÓN :(d-m-a): 13/05/2021 |

| INFORME DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, Y JURÍDICO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO. | |
|---|---|
| | |
| 1. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y JURÍDICA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7444622 | |
| 1.1 Lugar y fecha de suscripción: | Cartagena de Indias, 10 de Febrero del 2025 |
| 1.2 Tipo de Contrato: | Prestación de servicios |
| 1.3 Contratista: | Nombre: YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO<br>CC/NIT: 1143384549 |
| 1.4 Contratante: | PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA<br>NIT: 806000084-2 |
| 1.5 Supervisor: | Nombre: CESAR AUGUSTO JAMES AGAMEZ |
| 1.6 Objeto: | CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES TEMPORAL POR PARTE DEL CONTRATISTA COMO INGENIERA AMBIENTAL Y DE CONFORMIDAD A LA EXPERIENCIA E IDONEIDAD REQUERIDAS POR LA PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA PARA ACTIVIDADES MISIONALES Y/O ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS POR EL ÁREA DE PERSONERÍA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y LA MOVILIDAD O LA DELEGADA, OFICINA O DEPENDENCIA A LA QUE SEA ASIGNADO PARA APOYO. |
| 1.7 Plazo: | 10 MESES 21 DIAS |
| 1.8 Plazo Otro Si: | |
| 1.9 Polizas: | |
| 1.10 Fecha de Inicio: | 10 de Febrero del 2025 |
| 2. INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7444622 | |
| 2.1 CDP No: | 14 |
| 2.2 CDP OTROS SI No: | |
| 2.3 CRP No: | 61 |
| 2.4 CRP OTRO SI No: | |
| 2.5 Valor del contrato: | $ 49500000 |
| 2.6 Valor del Otro SI: | $ |
| 2.7 Valor parcial: | $ 4500000 |
| 3. CONTROL DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7444622 | |
| El suscrito Supervisor, por medio del presente informe certifica que ha revisado a través del sistema SIAP y/o SECOP II el informe de actividades presentado por el contratista y los soportes de estas, para acreditar el cumplimiento del objeto contractual durante el periodo de ejecución comprendido entre Del 01 de Noviembre al 30 de Noviembre del 2025 y que dicho informe de actividades satisface el cumplimiento las obligaciones contraídas en el Contrato, por lo que se reciben a satisfacción. Así mismo se informa, que el Contratista anexó a través del sistema SIAP y/o SECOP II su factura o cuenta de cobro con la documentación exigida para el trámite de pago, la cual fue objeto de verificación por la Dirección Administrativa de la Personería de Cartagena, respecto a la información financiera, periodos de pago y de seguridad social del contratista. | |

Conforme con lo anterior, se expide el presente informe para el pago de los servicios prestados, el 02 de Diciembre del 2025.



CESAR AUGUSTO JAMES AGAMEZ
72352095

Cartagena de Indias, 28 de Noviembre del 2025

CERTIFICADO DE REVISION DE CUENTAS DE COBRO

Luego de la revisión en la cuenta de cobro para el(a) contratista YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO, identificado(a) con cedula de ciudadania No. 1143384549, con el contrato de servicios No. CO1.PCCNTR.7444622 en su cuota No. 10 encontramos:

1. La documentación anexada se encuentra dentro de los lineamientos jurídicos y legales que se exigen para su pago.

2. El pago de su seguridad social fue verificado en la plataforma de liquidación.

3. El pago de la seguridad social está bajo las condiciones de ley; el IBC es igual o superior al 40% de la cuota del contrato.

4. Se evidencia y verifica el pago a los aportes parafiscales de salud, pension y ARL.

5. Se verifica que el periodo de pago de la seguridad social es el correcto y coincide con el periodo de las actividades.

6. Se verifica que la cuenta ya cumplió con su periodo de actividades.

CONCLUSION: LA CUENTA DE COBRO SE ENCUENTRA EN ESTADO VIABILIZADO PARA LA SUPERVISION DE ACTIVIDADES.

Revisó,



LUIS EDUARDO PALOMARES AMADOR
73138667

# CUENTA DE COBRO REGIMEN SIMPLIFICADO

Documento Equivalente a Factura, (Art.3 Dec.522 de 2003)

| Ciudad y Fecha: | Cartagena de Indias, 28 de Noviembre de 2025 | Cuenta Cobro No. | 10 |
|---|---|---|---|

PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA
NIT. 806.000084-2

DEBE A:

YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO
IDENTIFICACIÓN No. 1143384549

LA SUMA DE:
$4,500,000
Cuatro Millones Quinientos Mil pesos 00 M/CTE

POR CONCEPTO DE:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES TEMPORAL POR PARTE DEL CONTRATISTA COMO INGENIERA AMBIENTAL Y DE CONFORMIDAD A LA EXPERIENCIA E IDONEIDAD REQUERIDAS POR LA PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA PARA ACTIVIDADES MISIONALES Y/O ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS POR EL ÁREA DE PERSONERÍA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y LA MOVILIDAD O LA DELEGADA, OFICINA O DEPENDENCIA A LA QUE SEA ASIGNADO PARA APOYO. .

| Desembolso No. | 10 | Periodo reportado: | Del 01 de Noviembre al 30 de Noviembre del 2025 |
|---|---|---|---|

| Entidad Bancaria: | BANCO DAVIVIENDA SA | Tipo de Cuenta: | AHORRO |
|---|---|---|---|
| Cuenta Bancaria No. | 0550058200164901 | Títular de la Cuenta: | YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO |



YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO
1143384549

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
# COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

## DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | CÉDULA DE CIUDADANÍA | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 1143384549 |
| NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL: | | | YULIMEY REGINA RAMIREZ PAJARO |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | CARTAGENA | DEPARTAMENTO: | BOLIVAR |
| DIRECCIÓN: | MARIA CANO NO. 80 B 37 | TELÉFONO: | 6630678 |
| TIPO APORTANTE: | 02-INDEPENDIENTE | CLASE APORTANTE: | I-INDEPENDIENTE |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Otras actividades de servicios |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | ÚNICO | | |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | | | NO |

## DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | **7992829928** | | TIPO DE PLANILLA: | | I-INDEPENDIENTES |
| PERIODO COTIZACIÓN | MES: | noviembre | PERIODO COTIZACIÓN | MES: | noviembre |
| OTROS SUBSISTEMAS: | AÑO: | 2025 | SALUD: | AÑO: | 2025 |
| DÍAS DE MORA: | | 0 | | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | 2025/11/28 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | | 1962081413 |

## NOVEDADES

| ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | COR | VSP | VST | SLN | COM | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | |

## LIQUIDACIÓN GENERAL

| | | | TOTALES | |
|---|---|---|---|---|
| | | | COTIZANTES | TOTAL PAGADO |
| **PENSIÓN** | | | | |
| | | ADMINISTRADORA | | |
| NIT | CÓDIGO | NOMBRE | | |
| 8002248088 | 230301 | 230301-PORVENIR | 1 | $ 288.000 |
| | | **SUBTOTAL:** | 1 | **$ 288.000** |
| **SALUD** | | | | |
| | | ADMINISTRADORA | | |
| NIT | CÓDIGO | NOMBRE | | |
| 8001309074 | EPS002 | EPS002-SALUD TOTAL | 1 | $ 225.000 |
| | | **SUBTOTAL:** | 1 | **$ 225.000** |
| **RIESGOS PROFESIONALES** | | | | |
| | | ADMINISTRADORA | | |
| NIT | CÓDIGO | NOMBRE | | |
| 8909037905 | 14-11 | 14-11 - ARL SURA | 1 | $ 9.400 |
| | | **SUBTOTAL:** | 1 | **$ 9.400** |

| | |
|---|---|
| **VALOR SIN MORA:** | **$ 522.400** |
| **VALOR MORA:** | **$ 0** |
| **TOTAL PAGADO:** | **$ 522.400** |

Planilla Pagada

**Personería Distrital de Cartagena de Indias**

# INFORME DE LA REUNIÓN DE CONSULTA PREVIA EN ETAPA DE ANALISIS E IDENTIFICACION DE IMPACTOS Y FORMULACION DE MEDIDAS DE MANEJO, EN EL PROYECTO "MODIFICACIÓN LICENCIA AMBIENTAL PARA LA AMPLIACIÓN DEL PROYECTO PUERTO EL CAYAO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA TERMINAL DE IMPORTACIÓN, REGASIFICACIÓN Y POTENCIAL EXPORTACIÓN DE GAS NATURAL LICUADO" CON EL CONSEJO COMUNITARIO DE CAÑO DEL ORO, A CARGO DE LA EMPRESA SOCIEDAD PORTUARIA EL CAYAO S.A.


**Presentado Por:** Yulimey Ramirez Pajaro

**Proyectado Por:** Yulimey Ramirez Pajaro


**Presentado a**: Cesar James

**Fecha**: 24/11/2025

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA DE EMISIÓN DEL INFORME** | **Día:** | 24 | **Mes:** | 11 | **Año:** | 2025 |

| | |
|---|---|
| **Referencia (tema).** | Consulta previa en etapa de análisis e identificación de impactos y formulación de medidas de manejo, en el proyecto "modificación licencia ambiental para la ampliación del proyecto puerto el cayao" con el consejo comunitario de caño del oro. |
| **Responsable del informe** | Yulimey Ramirez Pajaro |
| **Proceso o subproceso** | Delegada para el medio ambiente y la movilidad |
| **Presentado a** | Cesar James |

# CONTENIDO


OBJETIVO DE LA REUNIÓN ..... 3

CUERPO DEL INFORME ..... 3

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS ..... 4

## OBJETIVO DE LA REUNIÓN

La reunión tuvo como revisar y culminar la etapa de análisis e identificación de impactos ambientales y socioeconómicos del proyecto "Modificación de la licencia ambiental para la ampliación del proyecto Puerto el Cayao", mediante la revisión conjunta de la matriz de aspectos e impactos elaborada por el Consejo Comunitario de Caño del Oro y sus asesores, con el fin de dejarla oficialmente terminada y entregada a las DANCP, y establecer los lineamientos y compromisos para la siguiente fase, relacionada con la formulación de medidas de manejo y compensaciones ambientales y territoriales a la comunidad.

## CUERPO DEL INFORME

Se analizó detalladamente la matriz de impactos, incluyendo aspectos ambientales, sociales y productivos, construida por el Consejo Comunitario y asesorada técnicamente.

La matriz fue revisada punto por punto por las partes y ajustada según comentarios técnicos.

Se reconoció la importancia de integrar medidas específicas para ecosistemas marino–costeros y actividades tradicionales como pesca artesanal.

Se reafirmó la necesidad de considerar compensaciones ambientales y sociales en relación directa con los impactos identificados.

La matriz de aspectos e impactos ambientales fue terminada, validada y entregada formalmente a las DANCP, dando por concluida la fase de análisis e identificación de impactos.

Se evidenció disposición al diálogo por parte de la comunidad y la empresa, reconociendo la importancia de una participación activa.

La comunidad solicitó que en la siguiente etapa se priorice:

- Medidas de manejo ambiental.
- Compensaciones al ambiente.
- Compensaciones sociales y territoriales a la comunidad de Caño del Oro.
- La empresa asumió el compromiso de preparar propuestas concretas para evaluación comunitaria.

## COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS

Se acordó realizar una nueva sesión el 6 de diciembre de 2025 con el objetivo de abordar exclusivamente:

- Formulación de medidas de manejo ambiental
- Definición de compensaciones ambientales y socioeconómicas a favor de la comunidad de Caño del Oro

La reunión finalizó en un ambiente de cooperación y se estableció que el diálogo continuará bajo los principios de participación, transparencia y enfoque diferencial étnico.

## ANEXOS



**Personería Distrital de Cartagena de Indias**

# INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL BARRIO CIUDADELA 2000.

## VIGENCIA (2025)


**Presentado Por:** Yulimey Ramirez Pajaro

**Proyectado Por:** Yulimey Ramirez Pajaro


**Presentado a**: Cesar James

**Fecha**: 28/11/2025

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA DE EMISIÓN DEL INFORME** | **Día:** | 28 | **Mes:** | 11 | **Año:** | 2025 |

| | |
|---|---|
| **Referencia (tema).** | Reunión de Seguimiento Proyecto de Remediación de Suelos Santa Elena, en unidad territorial Barrio Ciudadela 2000. |
| **Responsable del informe** | Yulimey Ramirez Pajaro |
| **Proceso o subproceso** | Delegada para el medio ambiente y la movilidad |
| **Presentado a** | Cesar James |

# CONTENIDO


OBJETIVO DE LA REUNIÓN ..... 3

CUERPO DEL INFORME ..... 3

AVENCES DE PROYECTO ..... 3

COMPONENTE SOCIAL ..... 3

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS ..... 5

## OBJETIVO DE LA REUNIÓN

La reunión tuvo como propósito presentar a las comunidades pertenecientes a las seis unidades territoriales vinculadas: Ciudadela 2000, Urbanización Simón Bolívar, Urbanización 11 de Noviembre, Nelson Mandela (sector Villa Corelca), San Fernando (sector Yerbabuena) y Barrio Medellín, los avances alcanzados en el proceso comunitario, socializar información relevante con los actores involucrados y generar un espacio de diálogo participativo que permitiera recoger inquietudes, propuestas y reflexiones. Esta sesión se desarrolló como un mecanismo de transparencia y comunicación, buscando fortalecer la participación de la comunidad y promover la corresponsabilidad frente a los procesos en marcha, permitiendo además evaluar lo logrado y orientar los próximos pasos.

## CUERPO DEL INFORME

## AVENCES DE PROYECTO

Durante los últimos meses se han logrado avances significativos, entre los cuales destacan la consolidación de espacios periódicos de socialización y seguimiento, lo que ha permitido mantener informada a la comunidad y dar continuidad a los compromisos adquiridos. Se ha fortalecido la participación en las decisiones y se ha mejorado la trazabilidad de los acuerdos mediante un registro más sistemático de los temas tratados. Asimismo, se evidenció un incremento en el nivel de confianza entre los facilitadores y la comunidad, favoreciendo el trabajo colaborativo y la apropiación del proceso. Los resultados presentados reflejan una evolución positiva del proyecto y el cumplimiento gradual de los objetivos planteados.

### Componente social

El componente social del proyecto ha sido desarrollado mediante la implementación del Plan de Gestión Social, el cual contempla diversas medidas orientadas a fortalecer la comunicación, la participación comunitaria, la educación socioambiental y la formulación de iniciativas de impacto positivo. Durante la socialización se destacó que el proceso ha

avanzado conforme al cronograma establecido, evidenciando acciones concretas en los programas de información y comunicación, educación y capacitación socioambiental y apoyo a proyectos comunitarios.

En cuanto a la comunicación con la comunidad, se viene aplicando de forma bimestral la Medida 1: Encuentros de socialización de avances, lo que ha permitido mantener un diálogo constante con los actores locales. Asimismo, mediante la Medida 2: Gestión de PQRSD, se informó que a la fecha todas las solicitudes de la comunidad han sido atendidas y se encuentran cerradas, demostrando efectividad en la respuesta institucional. También se ha participado activamente en reuniones con los vecinos (Medida 3), varias veces durante el año, y se han realizado procesos de socialización con entidades e instituciones (Medida 4), lo que refleja una apertura interinstitucional y un trabajo articulado.

Desde el enfoque educativo y socioambiental, se han apoyado los Proyectos Ambientales Escolares (PRAE) en instituciones como el Colegio Almirante Colón y la IE Ciudadela 2000, con actividades realizadas durante el 2025 y programadas también para los años siguientes. Se han desarrollado talleres ambientales, como Talleres Velas ACU y Talleres Jabón ACU, orientados a fortalecer grupos ambientales y COMBAS, promoviendo la conciencia ambiental comunitaria. Además, se han llevado a cabo actividades de integración y formación familiar, tales como celebraciones del Día del Niño y Navidad, fortaleciendo la cohesión social y generando espacios de bienestar comunitario.

En materia de proyectos de impacto positivo (PIP), se informó sobre el inicio de la formulación participativa en sectores como Villa Corelca y Urb. Simón Bolívar, destacando que este proceso permitirá posteriormente definir la duración y alcance específico de cada iniciativa. Se proyecta la implementación y seguimiento de estos proyectos hasta el año 2027, demostrando un compromiso con el desarrollo sostenible y el fortalecimiento territorial a mediano y largo plazo.

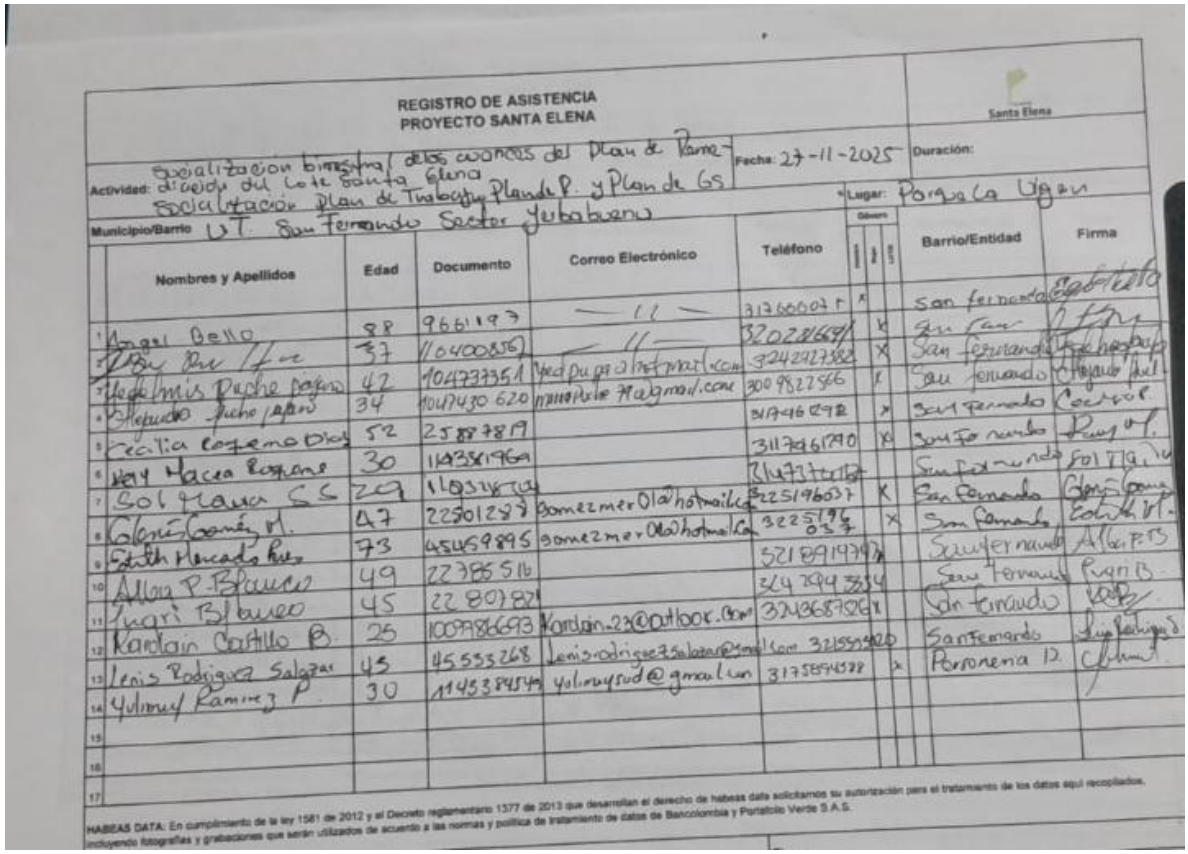
En general, el componente social demuestra avances significativos tanto en la participación comunitaria como en la gestión de procesos socioambientales y educativos. La combinación de espacios de diálogo, atención oportuna de inquietudes, fortalecimiento ambiental y formulación de proyectos participativos evidencia un enfoque integral centrado en el bienestar comunitario, la construcción colectiva y el impacto positivo en el

territorio.

## COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS

Como resultado de la socialización, se acordó continuar con el seguimiento sistemático de los acuerdos establecidos, promover próximas reuniones para evaluar avances y mantener una comunicación constante y clara con la comunidad. Se enfatizó en la importancia de documentar adecuadamente los compromisos mediante actas o informes oficiales y de garantizar la participación de todos los actores, especialmente aquellos con menor representación. Para las siguientes etapas, se propone fortalecer los mecanismos de evaluación, monitoreo y retroalimentación, asegurando que las sugerencias recogidas se transformen en acciones concretas que impacten positivamente en el desarrollo comunitario. Se concluyó que la continuidad del proceso dependerá del compromiso mutuo, la transparencia y la articulación interinstitucional.

## ANEXOS



REGISTRO DE ASISTENCIA
PROYECTO SANTA ELENA

Actividad: Socialización bimestral de las avances del Plan de Reme-diación del Lote Santa Elena Socialización Plan de Trabajo y Plan de P. y Plan de GS

Fecha: 27-11-2025 Duración:

Lugar: Parroquia Ugar

Municipio/Barrio: UT San Fernando Sector Yubabuena

| | Nombres y Apellidos | Edad | Documento | Correo Electrónico | Teléfono | Género | Barrio/Entidad | Firma |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Angel Bello | 88 | 9661197 | — " — | 3176600?? | X | San fernando | |
| 2 | [illegible] | 37 | 1104008856 | " | 3202866?? | X | San Fer | |
| 3 | Yadelmis Puche Pajaro | 42 | 1047737351 | Yadelpupa@hotmail.com | 3242927882 | X | San fernando | |
| 4 | Eduardo Puche Pajaro | 34 | 1047430 620 | [illegible] | 3009822566 | X | San fernando | |
| 5 | Cecilia Cogeno Diaz | 52 | 25887879 | | 3174661292 | X | San Fernando | |
| 6 | Yay Macea Pajaro | 30 | 1143581969 | | 3117461790 | X | San Fernando | |
| 7 | Sol Maria SS | 29 | 1143548704 | | 3147737 | | San Fernando | |
| 8 | Glenis Gomez M. | 47 | 22501287 | Gomezmer01@hotmail.com | 3225196537 | X | San Fernando | |
| 9 | Edith Mercado Ruiz | 73 | 45459895 | Gomezmer01@hotmail.com | 3225196 037 | X | San Fernando | |
| 10 | Allan P. Blanco | 49 | 22385516 | | 321891979?? | | San fernando | |
| 11 | Ingri Blanco | 45 | 22807824 | | 3243943834 | | San fernando | |
| 12 | Kardain Castillo B. | 25 | 1009986693 | Kardain.23@outlook.com | 3243687826 | | San fernando | |
| 13 | Leris Rodriguez Salazar | 45 | 45555268 | Leris.rodriguez3salazar@gmail.com | 3215594020 | | Personeria D. | |
| 14 | Yulimar Ramirez P. | 30 | 1143584544 | yulimary5ud@gmail.com | 3175854528 | X | | |
| 15 | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | |

HABEAS DATA: En cumplimiento de la ley 1581 de 2012 y el Decreto reglamentario 1377 de 2013 que desarrollan el derecho de habeas data solicitamos su autorización para el tratamiento de los datos aquí recopilados, incluyendo fotografías y grabaciones que serán utilizados de acuerdo a las normas y política de tratamiento de datos de Bancolombia y Portafolio Verde S.A.S.



**Personería Distrital de Cartagena de Indias**

# INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL URB. SIMÓN BOLÍVAR Y URB. 11 DE NOVIEMBRE

## VIGENCIA (2025)


**Presentado Por:** Yulimey Ramirez Pajaro

**Proyectado Por:** Yulimey Ramirez Pajaro


**Presentado a**: Cesar James

**Fecha**: 25/11/2025

| | | |
|---|---|---|
| | **PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA** | Código: GQ-F-002 |
| | **SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN Y CONTROL** | Versión: 3 |
| | **FORMATO DE INFORME** | Fecha de aprobación: 3/08/2024 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA DE EMISIÓN DEL INFORME** | **Día:** | 25 | **Mes:** | 11 | **Año:** | 2025 |

| | |
|---|---|
| **Referencia (tema).** | Reunión de Seguimiento Proyecto de Remediación de Suelos Santa Elena, en unidad territorial, Urb. Simón Bolívar y Urb. 11 de noviembre |
| **Responsable del informe** | Yulimey Ramirez Pajaro |
| **Proceso o subproceso** | Delegada para el medio ambiente y la movilidad |
| **Presentado a** | Cesar James |

# CONTENIDO


OBJETIVO DE LA REUNIÓN ..... 3

CUERPO DEL INFORME ..... 3

AVENCES DE PROYECTO ..... 3

COMPONENTE SOCIAL ..... 3

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS ..... 5

## OBJETIVO DE LA REUNIÓN

La reunión tuvo como propósito presentar a las comunidades pertenecientes a las seis unidades territoriales vinculadas: Ciudadela 2000, Urbanización Simón Bolívar, Urbanización 11 de Noviembre, Nelson Mandela (sector Villa Corelca), San Fernando (sector Yerbabuena) y Barrio Medellín, los avances alcanzados en el proceso comunitario, socializar información relevante con los actores involucrados y generar un espacio de diálogo participativo que permitiera recoger inquietudes, propuestas y reflexiones. Esta sesión se desarrolló como un mecanismo de transparencia y comunicación, buscando fortalecer la participación de la comunidad y promover la corresponsabilidad frente a los procesos en marcha, permitiendo además evaluar lo logrado y orientar los próximos pasos.

## CUERPO DEL INFORME

## AVENCES DE PROYECTO

Durante los últimos meses se han logrado avances significativos, entre los cuales destacan la consolidación de espacios periódicos de socialización y seguimiento, lo que ha permitido mantener informada a la comunidad y dar continuidad a los compromisos adquiridos. Se ha fortalecido la participación en las decisiones y se ha mejorado la trazabilidad de los acuerdos mediante un registro más sistemático de los temas tratados. Asimismo, se evidenció un incremento en el nivel de confianza entre los facilitadores y la comunidad, favoreciendo el trabajo colaborativo y la apropiación del proceso. Los resultados presentados reflejan una evolución positiva del proyecto y el cumplimiento gradual de los objetivos planteados.

### Componente social

El componente social del proyecto ha sido desarrollado mediante la implementación del Plan de Gestión Social, el cual contempla diversas medidas orientadas a fortalecer la comunicación, la participación comunitaria, la educación socioambiental y la formulación de iniciativas de impacto positivo. Durante la socialización se destacó que el proceso ha

avanzado conforme al cronograma establecido, evidenciando acciones concretas en los programas de información y comunicación, educación y capacitación socioambiental y apoyo a proyectos comunitarios.

En cuanto a la comunicación con la comunidad, se viene aplicando de forma bimestral la Medida 1: Encuentros de socialización de avances, lo que ha permitido mantener un diálogo constante con los actores locales. Asimismo, mediante la Medida 2: Gestión de PQRSD, se informó que a la fecha todas las solicitudes de la comunidad han sido atendidas y se encuentran cerradas, demostrando efectividad en la respuesta institucional. También se ha participado activamente en reuniones con los vecinos (Medida 3), varias veces durante el año, y se han realizado procesos de socialización con entidades e instituciones (Medida 4), lo que refleja una apertura interinstitucional y un trabajo articulado.

Desde el enfoque educativo y socioambiental, se han apoyado los Proyectos Ambientales Escolares (PRAE) en instituciones como el Colegio Almirante Colón y la IE Ciudadela 2000, con actividades realizadas durante el 2025 y programadas también para los años siguientes. Se han desarrollado talleres ambientales, como Talleres Velas ACU y Talleres Jabón ACU, orientados a fortalecer grupos ambientales y COMBAS, promoviendo la conciencia ambiental comunitaria. Además, se han llevado a cabo actividades de integración y formación familiar, tales como celebraciones del Día del Niño y Navidad, fortaleciendo la cohesión social y generando espacios de bienestar comunitario.

En materia de proyectos de impacto positivo (PIP), se informó sobre el inicio de la formulación participativa en sectores como Villa Corelca y Urb. Simón Bolívar, destacando que este proceso permitirá posteriormente definir la duración y alcance específico de cada iniciativa. Se proyecta la implementación y seguimiento de estos proyectos hasta el año 2027, demostrando un compromiso con el desarrollo sostenible y el fortalecimiento territorial a mediano y largo plazo.

En general, el componente social demuestra avances significativos tanto en la participación comunitaria como en la gestión de procesos socioambientales y educativos. La combinación de espacios de diálogo, atención oportuna de inquietudes, fortalecimiento ambiental y formulación de proyectos participativos evidencia un enfoque integral centrado en el bienestar comunitario, la construcción colectiva y el impacto positivo en el

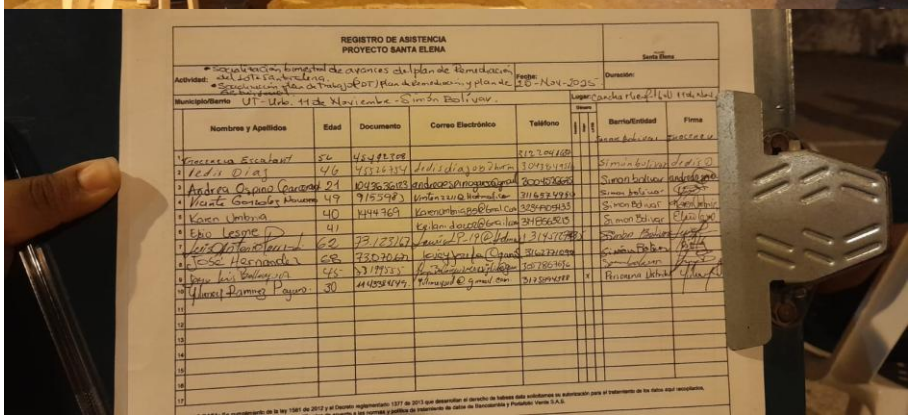
territorio.

## COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS

Como resultado de la socialización, se acordó continuar con el seguimiento sistemático de los acuerdos establecidos, promover próximas reuniones para evaluar avances y mantener una comunicación constante y clara con la comunidad. Se enfatizó en la importancia de documentar adecuadamente los compromisos mediante actas o informes oficiales y de garantizar la participación de todos los actores, especialmente aquellos con menor representación. Para las siguientes etapas, se propone fortalecer los mecanismos de evaluación, monitoreo y retroalimentación, asegurando que las sugerencias recogidas se transformen en acciones concretas que impacten positivamente en el desarrollo comunitario. Se concluyó que la continuidad del proceso dependerá del compromiso mutuo, la transparencia y la articulación interinstitucional.

## ANEXOS



**Personería Distrital de Cartagena de Indias**

# INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL BARRIO NELSON MANDELA SECTOR VILLA CORELCA

## VIGENCIA (2025)


**Presentado Por:** Yulimey Ramirez Pajaro

**Proyectado Por:** Yulimey Ramirez Pajaro


**Presentado a**: Cesar James

**Fecha**: 26/11/2025

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA DE EMISIÓN DEL INFORME** | **Día:** | 26 | **Mes:** | 11 | **Año:** | 2025 |

| | |
|---|---|
| **Referencia (tema).** | Reunión de Seguimiento Proyecto de Remediación de Suelos Santa Elena, en unidad territorial Barrio Nelson Mandela sector Villa Corelca. |
| **Responsable del informe** | Yulimey Ramirez Pajaro |
| **Proceso o subproceso** | Delegada para el medio ambiente y la movilidad |
| **Presentado a** | Cesar James |

# CONTENIDO


OBJETIVO DE LA REUNIÓN ..... 3

CUERPO DEL INFORME ..... 3

AVENCES DE PROYECTO ..... 3

COMPONENTE SOCIAL ..... 3

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS ..... 5

## OBJETIVO DE LA REUNIÓN

La reunión tuvo como propósito presentar a las comunidades pertenecientes a las seis unidades territoriales vinculadas: Ciudadela 2000, Urbanización Simón Bolívar, Urbanización 11 de Noviembre, Nelson Mandela (sector Villa Corelca), San Fernando (sector Yerbabuena) y Barrio Medellín, los avances alcanzados en el proceso comunitario, socializar información relevante con los actores involucrados y generar un espacio de diálogo participativo que permitiera recoger inquietudes, propuestas y reflexiones. Esta sesión se desarrolló como un mecanismo de transparencia y comunicación, buscando fortalecer la participación de la comunidad y promover la corresponsabilidad frente a los procesos en marcha, permitiendo además evaluar lo logrado y orientar los próximos pasos.

## CUERPO DEL INFORME

## AVENCES DE PROYECTO

Durante los últimos meses se han logrado avances significativos, entre los cuales destacan la consolidación de espacios periódicos de socialización y seguimiento, lo que ha permitido mantener informada a la comunidad y dar continuidad a los compromisos adquiridos. Se ha fortalecido la participación en las decisiones y se ha mejorado la trazabilidad de los acuerdos mediante un registro más sistemático de los temas tratados. Asimismo, se evidenció un incremento en el nivel de confianza entre los facilitadores y la comunidad, favoreciendo el trabajo colaborativo y la apropiación del proceso. Los resultados presentados reflejan una evolución positiva del proyecto y el cumplimiento gradual de los objetivos planteados.

### Componente social

El componente social del proyecto ha sido desarrollado mediante la implementación del Plan de Gestión Social, el cual contempla diversas medidas orientadas a fortalecer la comunicación, la participación comunitaria, la educación socioambiental y la formulación de iniciativas de impacto positivo. Durante la socialización se destacó que el proceso ha

avanzado conforme al cronograma establecido, evidenciando acciones concretas en los programas de información y comunicación, educación y capacitación socioambiental y apoyo a proyectos comunitarios.

En cuanto a la comunicación con la comunidad, se viene aplicando de forma bimestral la Medida 1: Encuentros de socialización de avances, lo que ha permitido mantener un diálogo constante con los actores locales. Asimismo, mediante la Medida 2: Gestión de PQRSD, se informó que a la fecha todas las solicitudes de la comunidad han sido atendidas y se encuentran cerradas, demostrando efectividad en la respuesta institucional. También se ha participado activamente en reuniones con los vecinos (Medida 3), varias veces durante el año, y se han realizado procesos de socialización con entidades e instituciones (Medida 4), lo que refleja una apertura interinstitucional y un trabajo articulado.

Desde el enfoque educativo y socioambiental, se han apoyado los Proyectos Ambientales Escolares (PRAE) en instituciones como el Colegio Almirante Colón y la IE Ciudadela 2000, con actividades realizadas durante el 2025 y programadas también para los años siguientes. Se han desarrollado talleres ambientales, como Talleres Velas ACU y Talleres Jabón ACU, orientados a fortalecer grupos ambientales y COMBAS, promoviendo la conciencia ambiental comunitaria. Además, se han llevado a cabo actividades de integración y formación familiar, tales como celebraciones del Día del Niño y Navidad, fortaleciendo la cohesión social y generando espacios de bienestar comunitario.

En materia de proyectos de impacto positivo (PIP), se informó sobre el inicio de la formulación participativa en sectores como Villa Corelca y Urb. Simón Bolívar, destacando que este proceso permitirá posteriormente definir la duración y alcance específico de cada iniciativa. Se proyecta la implementación y seguimiento de estos proyectos hasta el año 2027, demostrando un compromiso con el desarrollo sostenible y el fortalecimiento territorial a mediano y largo plazo.

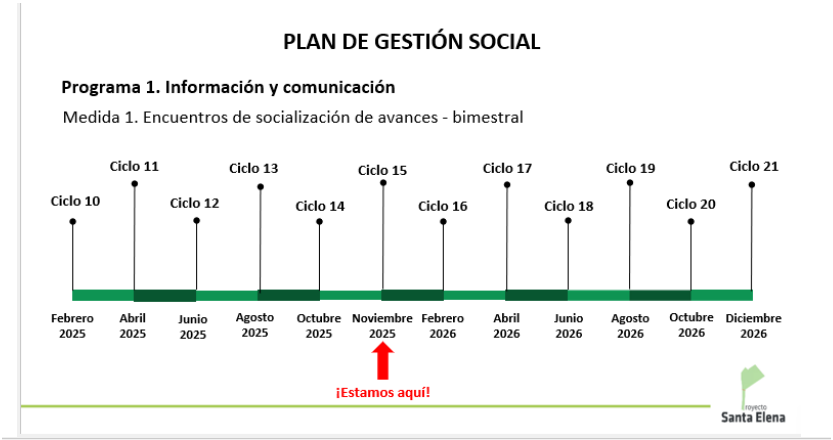
En general, el componente social demuestra avances significativos tanto en la participación comunitaria como en la gestión de procesos socioambientales y educativos. La combinación de espacios de diálogo, atención oportuna de inquietudes, fortalecimiento ambiental y formulación de proyectos participativos evidencia un enfoque integral centrado en el bienestar comunitario, la construcción colectiva y el impacto positivo en el

territorio.

## COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS

Como resultado de la socialización, se acordó continuar con el seguimiento sistemático de los acuerdos establecidos, promover próximas reuniones para evaluar avances y mantener una comunicación constante y clara con la comunidad. Se enfatizó en la importancia de documentar adecuadamente los compromisos mediante actas o informes oficiales y de garantizar la participación de todos los actores, especialmente aquellos con menor representación. Para las siguientes etapas, se propone fortalecer los mecanismos de evaluación, monitoreo y retroalimentación, asegurando que las sugerencias recogidas se transformen en acciones concretas que impacten positivamente en el desarrollo comunitario. Se concluyó que la continuidad del proceso dependerá del compromiso mutuo, la transparencia y la articulación interinstitucional.

## ANEXOS






**Personería Distrital de Cartagena de Indias**

# INFORME DE LA REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECTO DE REMEDIACIÓN DE SUELOS SANTA ELENA, EN UNIDAD TERRITORIAL BARRIO SAN FERNANDO SECTOR YERBABUENA

## VIGENCIA (2025)


**Presentado Por:** Yulimey Ramirez Pajaro

**Proyectado Por:** Yulimey Ramirez Pajaro


**Presentado a**: Cesar James

**Fecha**: 27/11/2025

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA DE EMISIÓN DEL INFORME** | **Día:** | 27 | **Mes:** | 11 | **Año:** | 2025 |

| | |
|---|---|
| **Referencia (tema).** | Reunión de Seguimiento Proyecto de Remediación de Suelos Santa Elena, en unidad territorial Barrio San Fernando Sector Yerbabuena. |
| **Responsable del informe** | Yulimey Ramirez Pajaro |
| **Proceso o subproceso** | Delegada para el medio ambiente y la movilidad |
| **Presentado a** | Cesar James |

# CONTENIDO


OBJETIVO DE LA REUNIÓN ..... 3

CUERPO DEL INFORME ..... 3

AVENCES DE PROYECTO ..... 3

COMPONENTE SOCIAL ..... 3

COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS ..... 5

## OBJETIVO DE LA REUNIÓN

La reunión tuvo como propósito presentar a las comunidades pertenecientes a las seis unidades territoriales vinculadas: Ciudadela 2000, Urbanización Simón Bolívar, Urbanización 11 de Noviembre, Nelson Mandela (sector Villa Corelca), San Fernando (sector Yerbabuena) y Barrio Medellín, los avances alcanzados en el proceso comunitario, socializar información relevante con los actores involucrados y generar un espacio de diálogo participativo que permitiera recoger inquietudes, propuestas y reflexiones. Esta sesión se desarrolló como un mecanismo de transparencia y comunicación, buscando fortalecer la participación de la comunidad y promover la corresponsabilidad frente a los procesos en marcha, permitiendo además evaluar lo logrado y orientar los próximos pasos.

## CUERPO DEL INFORME

## AVENCES DE PROYECTO

Durante los últimos meses se han logrado avances significativos, entre los cuales destacan la consolidación de espacios periódicos de socialización y seguimiento, lo que ha permitido mantener informada a la comunidad y dar continuidad a los compromisos adquiridos. Se ha fortalecido la participación en las decisiones y se ha mejorado la trazabilidad de los acuerdos mediante un registro más sistemático de los temas tratados. Asimismo, se evidenció un incremento en el nivel de confianza entre los facilitadores y la comunidad, favoreciendo el trabajo colaborativo y la apropiación del proceso. Los resultados presentados reflejan una evolución positiva del proyecto y el cumplimiento gradual de los objetivos planteados.

### Componente social

El componente social del proyecto ha sido desarrollado mediante la implementación del Plan de Gestión Social, el cual contempla diversas medidas orientadas a fortalecer la comunicación, la participación comunitaria, la educación socioambiental y la formulación de iniciativas de impacto positivo. Durante la socialización se destacó que el proceso ha

avanzado conforme al cronograma establecido, evidenciando acciones concretas en los programas de información y comunicación, educación y capacitación socioambiental y apoyo a proyectos comunitarios.

En cuanto a la comunicación con la comunidad, se viene aplicando de forma bimestral la Medida 1: Encuentros de socialización de avances, lo que ha permitido mantener un diálogo constante con los actores locales. Asimismo, mediante la Medida 2: Gestión de PQRSD, se informó que a la fecha todas las solicitudes de la comunidad han sido atendidas y se encuentran cerradas, demostrando efectividad en la respuesta institucional. También se ha participado activamente en reuniones con los vecinos (Medida 3), varias veces durante el año, y se han realizado procesos de socialización con entidades e instituciones (Medida 4), lo que refleja una apertura interinstitucional y un trabajo articulado.

Desde el enfoque educativo y socioambiental, se han apoyado los Proyectos Ambientales Escolares (PRAE) en instituciones como el Colegio Almirante Colón y la IE Ciudadela 2000, con actividades realizadas durante el 2025 y programadas también para los años siguientes. Se han desarrollado talleres ambientales, como Talleres Velas ACU y Talleres Jabón ACU, orientados a fortalecer grupos ambientales y COMBAS, promoviendo la conciencia ambiental comunitaria. Además, se han llevado a cabo actividades de integración y formación familiar, tales como celebraciones del Día del Niño y Navidad, fortaleciendo la cohesión social y generando espacios de bienestar comunitario.

En materia de proyectos de impacto positivo (PIP), se informó sobre el inicio de la formulación participativa en sectores como Villa Corelca y Urb. Simón Bolívar, destacando que este proceso permitirá posteriormente definir la duración y alcance específico de cada iniciativa. Se proyecta la implementación y seguimiento de estos proyectos hasta el año 2027, demostrando un compromiso con el desarrollo sostenible y el fortalecimiento territorial a mediano y largo plazo.

En general, el componente social demuestra avances significativos tanto en la participación comunitaria como en la gestión de procesos socioambientales y educativos. La combinación de espacios de diálogo, atención oportuna de inquietudes, fortalecimiento ambiental y formulación de proyectos participativos evidencia un enfoque integral centrado en el bienestar comunitario, la construcción colectiva y el impacto positivo en el

territorio.

## COMPROMISOS Y PRÓXIMOS PASOS

Como resultado de la socialización, se acordó continuar con el seguimiento sistemático de los acuerdos establecidos, promover próximas reuniones para evaluar avances y mantener una comunicación constante y clara con la comunidad. Se enfatizó en la importancia de documentar adecuadamente los compromisos mediante actas o informes oficiales y de garantizar la participación de todos los actores, especialmente aquellos con menor representación. Para las siguientes etapas, se propone fortalecer los mecanismos de evaluación, monitoreo y retroalimentación, asegurando que las sugerencias recogidas se transformen en acciones concretas que impacten positivamente en el desarrollo comunitario. Se concluyó que la continuidad del proceso dependerá del compromiso mutuo, la transparencia y la articulación interinstitucional.

## ANEXOS