	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.915.452-1 EPF	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**FECHA**	martes, 25 de noviembre de 2025	**SEMANA No.**	**34**	DEL	**17-nov-25**	AL	**23-nov-25**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."
LOCALIZACIÓN PROYECTO	PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA PUBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU-220 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-139 de 2025
PLAZO INICIAL:	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025	**PLAZO INICIAL:**	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO YVY
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de abril de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	1 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**		***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	
***FECHA DE REINICIACIÓN:**		***FECHA DE REINICIACIÓN:**	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 de diciembre de 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	274 días	**PLAZO ACTUALIZADO:**	274 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	236 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	236 días
VALOR INICIAL :	$ 3.865.474.025	**VALOR INICIAL :**	$ 34.436.321.680
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.865.474.025	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 34.436.321.680
VALOR PAGADO:	$ 472.836.799	**VALOR PAGADO:**	$ 559.419.000
VALOR POR PAGAR:	$ 3.392.637.226	**VALOR POR PAGAR:**	$ 33.876.902.680
VALOR ANTICIPO:	$ 773.094.805	**VALOR ANTICIPO:**	$ 10.330.896.504
SUPERVISOR:	Wilson Santander	**SUPERVISOR:**	Wilson Santander

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES DE ETAPA DE EJECUCIÓN

Susa: Esta semana avanzó la construcción de la alcantarilla No. 4 con el figurado del acero de refuerzo y la instalación de la formaleta para el encole. Además, el Contratista y la Interventoría realizaron un recorrido conjunto para revisar las deformaciones y posibles daños en las siete tuberías instaladas.

La Palma: A la fecha se cuenta con la instalación de 11 tubos de alcantarilla. En el periodo no se instaló tubería por parte del contratista. No se realizan labores de limpieza de alcantarillas ni se adelantan actividades de levantamiento topográfico, dado que no hubo personal asignado para dichas tareas durante la semana.

Se registró actividad de rocería en la semana sin supervisión técnica por parte del contratista, solo cuadrilla.

El jueves 20 de noviembre se realizó reunión con la comunidad en La Palma con relación a la solicitud allegada por la personería municipal, para conocer información detallada del proyecto, en esta estuvo presenta comunidad, alcaldía, supervisión de ICCU, directores de contrato de obra e interventoría.

Villagomez: En el periodo se iniciaron actividades de rocería y limpieza de alcantarillas en el tramo, la Interventoría señala que el inicio de estas actividades no fue informado previamente, como corresponde según los procedimientos establecidos para la coordinación y seguimiento de obra. Se solicitó al contratista la entrega inmediata de la documentación del personal en campo mediante el comunicado ICCU-S-349-2025.

Chocontá: A la fecha el Contratista ha instalado 5 tubos en el tramo correspondiente al municipio.

Simijaca: Durante el presente periodo no se registraron avances en las actividades de estabilización con agente químico, debido a que el contratista no ha suministrado el material estabilizante requerido para la continuidad de la intervención. Por tal motivo, en esta semana no se desarrollaron labores en campo relacionadas con la estabilización del tramo.

A la fecha, y teniendo en cuenta únicamente los avances acumulados hasta la semana anterior, se cuenta con un total de 345 metros lineales estabilizados con el agente D-Stbway.

Seguimiento: Se realizó reunión conjunta de revisión de % de avance de ejecución del Contratista con las actividades de ejecución de alcantarillas, limpieza, rocería y tramo piloto. Lo cual está danto a la fecha de corte un 5.80%. Se adjunta cuadro resumen. El contratista debe pasar el cuadro con los desgloses por actividad para seguimiento para la próxima semana, para revisión conjunta. El contratista debe entregar las incidencias generales de acuerdo al balance completo del contrato. La Interventoría efectuó un seguimiento al estado del tramo estabilizado, con participación de especialistas en pavimentos y directores, para contextualizar con el Contratista los resultados.

Sesquile: Se socializó con la comunidad la ubicación de las 7 alcantarillas a construir, efectuando un recorrido con miebros de la comunidad delegados y posteriormente con una reunión con toda la comunidad y autoridades municipales.

Provincia	Mejoramiento vial	Mantenimiento alcantarillas
RIO NEGRO	Topaipí	
	Villagómez	2*
	La Palma	14.7
	Yacopí	
ALMEIDAS	Chocontá	19
	Sesquilé	
	Manta	43
UBATE	Ubaté	10
	Simijaca	
	Susa	31.5
	Tausa	4
		122.2

*Fuente: Interventoría

Provincia	Municipio	Ejecución de alcantarillas
RIO NEGRO	Topaipí	
	Villagómez	
	La Palma	11
	Yacopí	
UBATE	Ubaté	
	Simijaca	
	Susa	7
	Tausa	
ALMEIDAS	Manta	4
	Chocontá	5
		27

*Fuente: Interventoría

Provincia	Mejoramiento vial	Longitud ejecutada (m)
UBATE	Ubaté	
	Simijaca	345 m
	Susa	
	Tausa	0
	Total	345m

*Fuente: Interventoría

Nº ACTA	FECHA	ASUNTO
60	21-nov-25	Seguimiento Cto. Obra 139-2025

ACTIVIDADES DE ETAPA DE CARACTERIZACÍÓN

Diseños: En el periodo se dio respuesta al comunicado YVY 345-25 referente a remisión informe fase II v3 con diseño de estabilización optimizado, remitiendo comentarios y observaciones por parte de los especialistas de Interventoría. Está en ajuste por parte del contratista.

Laboratorios: No se realizaron entregas en este periodo respecto a los ensayos realizados con los nuevos planteamientos de fórmulas de los aditivos, igualmente se está en espera de los ensayos de cepillado a realizar de acuerdo con lo informado por el contratista y ensayos de verificación de sectores con Materia orgánica alta.

SIG – Informe fase 1:

En respuesta al comunicado YVY-316-2025 se remitió observaciones al informe fase 1 por parte del contratista con el comunicado ICCU-S-334-2025. En respuesta por parte del contratista.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	Diseño de estabilización	26-may-25	30-jun-25	35	25-ago-25	En ejecución	73 días	183	

Plazo del proyecto:

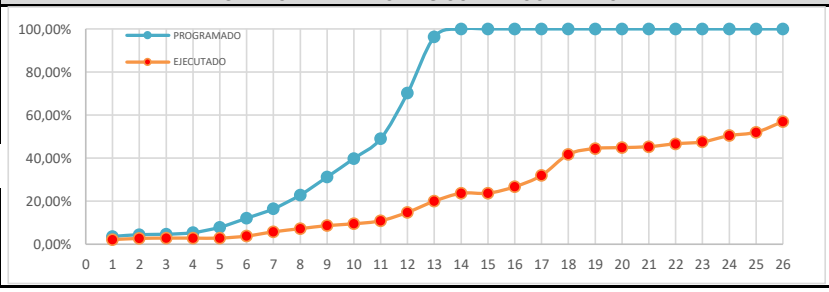
** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

AVANCE FISICO DEL CONTRATO - ETAPA DE CARACTERIZACION

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	100,00%	90,15%	-9,85%
Durante el periodo	0,00%	1,58%	1,58%
Acumulado Actual	100,00%	91,72%	-8,28%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

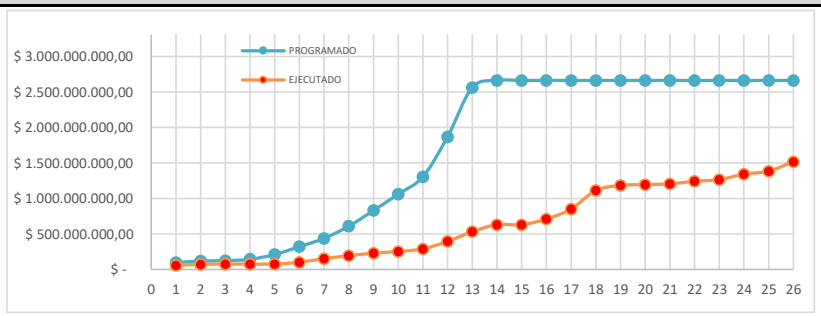
DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
274 días	237,00	37,00	-22,68

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



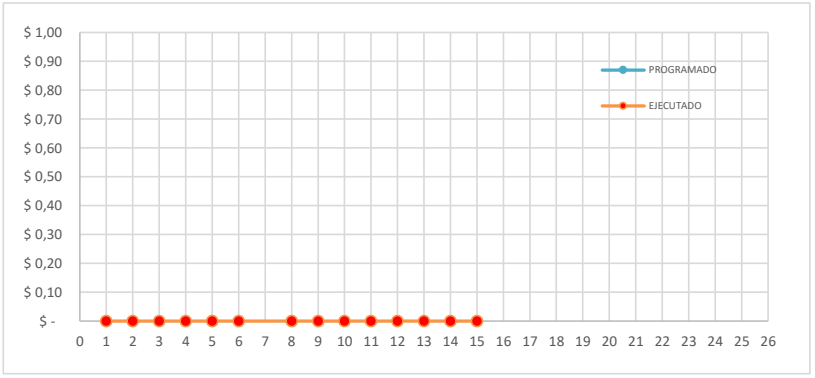
AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 10.330.896.504	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 10.330.896.504	$ -	0%

El pasado 1 de agosto de 2025, el ICCU realizó el desembolso de los anticipos de los contratos de Obra e Interventoría, a la fecha el contratista presentó solicitudes de utilización de estos recursos, la Interventoría efectuó observaciones a la solicitud No 6 de la cual se espera que el Contratista subsane lo correspondiente, y de otra parte la Interventoría tramitó las solicitudes 1 y 3.

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

Durante la semana en evaluación se realizan las actividades que se relacionan a continuación:
El día 18 no noviembre de 2025 el ICCU envía correo con nuevas observaciones al documento PAGA Almeidas. Se resalta que dicho documento ya tenia revisiones anteriores por el ICCU conforme a mesas de trabajo realizadas los días 14, 15 y 21 de agosto de 2025. Si embargo se reciben nuevas observaciones que son enviadas al Contratista para su respectiva atención.
El día martes 18 de noviembre de 2025 el Contratista presenta el documento PAGA Ubaté versión No 1. La interventoría realiza la revisión de dicho PAGA Ubaté y el día 23 de noviembre de 2025 envía correo respuesta indicando las observaciones realizadas (ver anexo No 2). Durante la semana en evaluación se continua a la espera de las correcciones del informe mensual de octubre de2025.

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

Durante la semana del 17 al 23 de noviembre de 2025 el componente social del contrato ICCU-050 avanzó en el seguimiento al Programa de Gestión Social en las provincias de Rionegro, Ubaté y Almeidas. Se remitió al ICCU el informe semanal No. 33 y se revisó el informe mensual de octubre del contratista YVY. En Rionegro se desarrolló un comité social, se mantuvo la atención a la comunidad en el punto de servicio, se realizó reunión con comunidad e instituciones en La Palma para atender inquietudes sobre el contrato y se ajustaron los Puntos Satélite de Información y la programación para el levantamiento de actas de vecindad, aunque persisten pendientes en la programación y socialización de actas de entorno. En Ubaté se adelantó comité social, atención presencial y telefónica a la comunidad, cierre de una PQRS en Simijaca, actualización de PSI, elaboración y ejecución de actas de vecindad e inicio de actas de entorno, con avance en la gestión de PQRS y en la programación de actividades. En Almeidas se evidenció cumplimiento parcial de compromisos del contratista, con retrasos en informes, actas y funcionamiento del SAU por falta de pago del arrendamiento; se realizaron comité social, mesa de trabajo para formalizar el Comité de Participación Ciudadana, actualización de PSI y seguimiento a actas de entorno y vecindad en Chocontá y Manta, manteniendo activos únicamente los canales alternos de atención a usuarios. En general, se observa avance en la implementación del Programa de Gestión Social y en la articulación con las comunidades, pero también incumplimientos y retrasos del contratista en la atención al usuario, la entrega de información y la programación de actividades sociales y prediales que requieren acciones correctivas y priorización en la siguiente semana.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

Martes 18 de noviembre de 2025
Durante la jornada se desarrollaron las actividades programadas sin registrarse novedades en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).
Miércoles 19 de noviembre de 2025
Se llevó a cabo la inducción en SST al personal de nuevo ingreso para el cargo de cadenero, un (1) trabajador asignado al municipio de La Palma y un (1) trabajador al municipio de Susa, con el fin de garantizar el conocimiento de los lineamientos de seguridad del proyecto.
En el marco de las actividades de rocería, se evidenció la ejecución de labores sin el uso adecuado de elementos de protección personal (EPP), situación que incrementa la exposición a riesgos asociados a la tarea.
Jueves 20 de noviembre de 2025
En el municipio de La Palma se verificó la ausencia de personal en el frente de trabajo, lo cual será objeto de seguimiento por parte del componente SST y la interventoría.
Se constató la continuidad de las actividades de rocería en otros sectores del proyecto, manteniendo la necesidad de reforzar el control sobre el uso de EPP.
Viernes 21 de noviembre de 2025
En la verificación realizada sobre una vía terciaria de bajo flujo vehicular, se identificó nuevamente personal sin elementos de protección individual, generando un incumplimiento de las disposiciones de SST establecidas para el proyecto.
Se evidenciaron riesgos locativos asociados a superficies inestables y terrenos lisos, con potencial de caídas al mismo y a diferente nivel, lo cual requiere la implementación de medidas preventivas y correctivas por parte del contratista.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

Se avanza verificando con las certificaciones de los materiales suministrados por el contratista y se hace verificación del estado de calidad de las obras de alcantarillas.

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

ETAPA DE CARACTERIZACION: Se está pendiente que el Contratista responda las observaciones y comentarios, que se han efectuado a los diseños correspondientes a la estabilización de la rasante de la vía y considerar los resultados de la experiencia del tramo piloto. Esto significa un pendiente del 13% , representado en la no entrega de los infames completos de Fase I y Fase II que cumplan con la exigencia del contrato. En el momento se está pendiente de resultados de pruebas que el Contratista está haciendo con otro aditivo, lo que puede significar un cambio importante en el proyecto.
De acuerdo con el seguimiento al cronograma preliminar, el contratista PRESENTA UN AVANCE EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN DEL3.81% y a la fecha debió ejecutar las siguientes actividades:
Municipio de Ubaté: Preliminares, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas, Muros y Mantenimiento Rasante
Municipio de Susa: Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros y estar ejecutando Mantenimiento Rasante.
Municipio Ed Tausa: Debería estar ejecutando, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, y Alcantarillas
Municipio de Simijaca: Mantenimiento de la rasante
Municipio de Chocontá: Preliminares, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros y debería estar ejecutando Mantenimiento Rasante,
Municipio de Sesquilé: Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros
Municipio de Manta: : Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros
Municipio de Villagómez: Preliminares, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas, Muros y Mantenimiento Rasante
Municipio de La Palma: Se debería estar ejecutando Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros.
Municipio de Topaipí: Se debería estar ejecutando Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros.
Municipio de Yacopí: Se debería estar ejecutando Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros
El contrato a la fecha presenta un avance del 87 % en la etapa de Caracterización y del 3,81 en la etapa de ejecución estando a 38 días de finalizar el Plazo contractual, por lo tanto se requiere evaluar la posibilidad y conveniencia de conceder un plazo adicional para ejecutar las labores que a 31 de diciembre queden pendientes. En comité de seguimiento se trató el tema, pero el Contratista aun no ha presentado ninguna solicitud y análisis para ampliación de plazo.

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

N/A

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Conforme los espesores que el Contratista ha considerado en sus diseños, se requeriría mayores cantidades del ítem de capa estabilizada , para cumplir con la longitud estimada o disminuir el alcance de esta longitud.

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

A la fecha, sigue pendiente que el Contratista entregue los informes completos de la etapa de caracterización, atendiendo las observaciones y/o efectuando las aclaraciones correspondientes, lo mismo que tener en consideración el tramo piloto y así dar cumplimiento a lo especificado en el contrato, por lo que se estima continua pendiente un 13% de este tema de caracterización. Respecto a estos pendientes la Interventoría, en su momento, tramitó el incumplimiento el cual ya fue analizado por la entidad y se procedió a su archivo.

Es importante contar con el informe definitivo, para conforme el espesor de la capa estabilizada revisar el alcance, la Interventoria ha efectuado comentarios sobre la determinación de espesores y la homogenización del diseño . No obstante es importante comentar que la proyección de balance del proyecto, con la información que se tiene, arroja que el alcance del proyecto se disminuye en más del 60% ; sin embargo es de resaltar que el contratista ha comentado que está analizando otros productos estabilizantes que le pueden dar un mejor resultado que el D-STP-WAY , por lo que se está atento a los cambios del diseño que esto pueda significar.

Por otra parte, quedan 38 días para la terminación del plazo contractual y el contratista lleva un 3.81% de ejecución de obra, para lo cual se requiere evaluar alternativas tendientes a que el contratista ejecute las obras con un mayor plazo de ejecución o la terminación del plazo sin ejecutarlas.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





SESQUILE - Recorrido obra – Alcantarilla N°1 y 2 a construir





ALCANTARILLAS - LA PALMA - Actividades de rocería en La Palma.





ALCANTARILLAS - MANTA - Figuración acero de refuerzo





ALCANTARILLAS - SUSA - Elaboración de formaleta (encole) – Alcantarilla N°4

DIRECTOR DE INTERVENTORIA 1
Nombre: Ing. Carlos Reina

DIRECTOR DE INTERVENTORIA 2
Nombre: Ing. Edgar Beltrán