	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.915.452-1 EPF	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**FECHA**	martes, 18 de noviembre de 2025	**SEMANA No.**	**33**	DEL	**10-nov-25**	AL	**16-nov-25**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."
LOCALIZACIÓN PROYECTO	PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA PUBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU-220 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-139 de 2025
PLAZO INICIAL:	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025	**PLAZO INICIAL:**	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO YVY
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de abril de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	1 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**		***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	
***FECHA DE REINICIACIÓN:**		***FECHA DE REINICIACIÓN:**	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 de diciembre de 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	274 días	**PLAZO ACTUALIZADO:**	274 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	229 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	229 días
VALOR INICIAL :	$ 3.865.474.025	**VALOR INICIAL :**	$ 34.436.321.680
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.865.474.025	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 34.436.321.680
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 3.865.474.025	**VALOR POR PAGAR:**	$ 34.436.321.680
VALOR ANTICIPO:	$ 773.094.805	**VALOR ANTICIPO:**	$ 10.330.896.504
SUPERVISOR:	Wilson Santander	**SUPERVISOR:**	Wilson Santander

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES DE ETAPA DE EJECUCIÓN

Susa: Durante la presente semana se registraron avances en la construcción de las alcantarillas del tramo. En primera instancia, se realizó la adecuación y profundización de las excavaciones correspondientes al encole y descole de las alcantarillas No. 4 y No. 5, con el fin de dejar las áreas en condiciones óptimas para las siguientes etapas constructivas.

Adicionalmente, se avanzó en la construcción de la alcantarilla No. 4. Durante la semana se ejecutó la fundida del solado tanto del encole como del descole, utilizando concreto de 2.000 PSI. De igual forma, se realizó el corte, figuración y armado en sitio del acero correspondiente a la caja del encole, dejando listas las parrillas y elementos de refuerzo requeridos para esta estructura.

Finalmente, se llevó a cabo la fundida de la placa de la caja del encole de la alcantarilla No. 4, utilizando concreto de 3.000 PSI, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.

La Palma: A la fecha se cuenta con la instalación de 11 tubos de alcantarilla. En el periodo se instaló la tubería de la Alcantarilla 8, 9, 10 y 11 (nueva nomenclatura). Se registró actividad de rocería en inmediaciones de los sectores donde se ejecutan alcantarillas, por presencia de vegetación alta. No se registró en el periodo limpieza de alcantarillas ya que el personal que realiza esta actividad pasó a ejecución de alcantarillas. Por tanto, el acumulado actual continua en 14.7 und Manta: A la fecha el Contratista ha instalado 4 tubos en el tramo correspondiente al municipio. Adicionalmente se recomendó verificar el despiece de algunos elementos del acero de las alcantarillas y gestionar la entrega del diseño de mezcla, pendiente por parte del contratista

Chocontá: A la fecha el Contratista ha instalado 5 tubos en el tramo correspondiente al municipio. Durante el presente período se realizó la excavación e instalación de 1 tubo en PVC de 36", también se ejecutó el encole y el descole en tierra.

Susa - Se evidenció que el personal en campo continúa sin contar con la dotación de seguridad correspondiente, situación que debe ser corregida por parte del contratista. En cuanto al diseño de mezcla del concreto, si bien el contratista entregó una propuesta durante el presente periodo, se requiere su ajuste debido a que en obra se está utilizando cemento estructural, mientras que el diseño presentado fue elaborado con base en cemento convencional de 50 kg. Por lo anterior, se solicitó la actualización del diseño para garantizar la correspondencia entre lo especificado y lo realmente implementado en campo.

Adicionalmente, el contratista aún no ha entregado el despiece del acero de los dentellones de las alcantarillas, documento indispensable para la verificación técnica de la geometría y el armado, y necesario para autorizar el avance de esta actividad.

La Palma - Durante la inspección, se evidencia que el material vegetal producto de la rocería no está siendo dispuesto adecuadamente, quedando acumulado sobre la vía, situación que afecta el orden y puede generar riesgos de tránsito. Por tal motivo, la interventoría solicita al ingeniero residente garantizar la correcta recolección y disposición del material vegetal.

Simijaca: Durante el presente periodo no se registraron avances en las actividades de estabilización con agente químico, debido a que el contratista no ha suministrado el material estabilizante requerido para la continuidad de la intervención. Por tal motivo, en esta semana no se desarrollaron labores en campo relacionadas con la estabilización del tramo.

A la fecha, y teniendo en cuenta únicamente los avances acumulados hasta la semana anterior, se cuenta con un total de 343 metros lineales estabilizados con el agente D-Stbway. Este valor corresponde al metrado consolidado informado por el Contratista y verificado en campo por la Interventoría.

Seguimiento: Se realizó reunión conjunta de revisión de % de avance de ejecución del Contratista con las actividades de ejecución de alcantarillas, limpieza, rocería y tramo piloto. Lo cual está danto a la fecha de corte un 5.40%. Se adjunta cuadro trabajado con el contratista. El contratista debe pasar el cuadro con los desgloses por actividad para seguimiento para la próxima semana, para revisión conjunta. El contratista debe entregar las incidencias generales de acuerdo al balance completo del contrato.

N° ACTA	FECHA	ASUNTO
59	14-nov-25	Seguimiento Cto. Obra 139-2025

Provincia	Mejoramiento vial	Mantenimiento alcantarillas
RIO NEGRO	Topaipí	
	Villagómez	
	La Palma	14.7
	Yacopí	
ALMEIDAS	Chocontá	0.5
	Sesquilé	
	Manta	43
UBATE	Ubaté	10
	Simijaca	
	Susa	31.5
	Tausa	4
		103.7

*Fuente: Interventoría

PROGRAMACION	LIMPIEZA ALCANTARILLAS	ESTADO ACTUAL
UBATÉ	15-jul-25	Iniciado
SUSA	15-jul-25	Inició 16 jul 2025 - no se ha registrado actividad desde 1 ago 2025.
TAUSA	17-sep-25	Por iniciar
SIMIJACA	29-oct-25	Se informó por el Contratista que con base al recorrido de identificación solo se encontraron dos compuertas.
CHOCONTA	30-jul-25	iniciado
SESQUILE	30-sep-25	No ha iniciado
MANTA	15-jul-25	Inició 22 jul 2025 - En ejecución-
VILLAGOMEZ	14-ago-25	No ha iniciado
LA PALMA	5-ago-25	Iniciado
TOPAIPI	4-ago-25	No ha iniciado
YACOPI	27-ago-25	No ha iniciado

Provincia	Municipio	Ejecución de alcantarillas
RIO NEGRO	Topaipí	
	Villagómez	
	La Palma	11
	Yacopí	
UBATE	Ubaté	
	Simijaca	
	Susa	7
	Tausa	
ALMEIDAS	Manta	4
	Chocontá	5
		27

*Fuente: Interventoría

Provincia	Mejoramiento vial	Longitud ejecutada (m)
UBATE	Ubaté	
	Simijaca	235m
	Susa	
	Tausa	0
	Total	345m

*Fuente: Interventoría

OJO 345?

ACTIVIDADES DE ETAPA DE CARACTERIZACÍÓN

Diseños: Está en revisión de Interventoría el comunicado YVY-363-25 con el cual el Contratista responde a las observaciones realizadas por la Interventoría en comunicado ICCU-S-299-2025 del 23 de octubre 2025. Adicionalmente, el Contratista remite el comunicado YVY-365-25 cuyo asunto es "Solicitud de reprogramación de reunión técnica de especialistas – Informe Fase II".

Laboratorios: No se realizaron entregas en este periodo respecto a los ensayos realizados con los nuevos planteamientos de fórmulas de los aditivos, igualmente se está en espera de los ensayos de cepillado a realizar de acuerdo con lo informado por el contratista y ensayos de verificación de sectores con Materia orgánica alta.

SIG – Informe fase Está por revisión por parte del contratista la respuesta a las observaciones al informe fase 1 por parte del contratista mediante comunicado YVY-316-2025.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	Diseño de estabilización	26-may-25	30-jun-25	35	25-ago-25	En ejecución	73 días	176	
	Plazo del proyecto:								

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

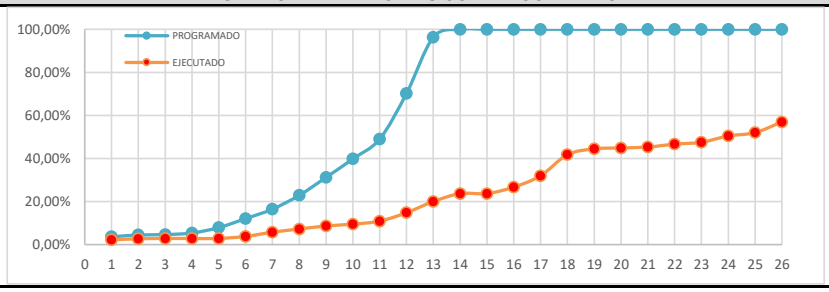
AVANCE FISICO DEL CONTRATO - ETAPA DE CARACTERIZACION

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	100,00%	87,00%	-13,00%
Durante el periodo	0,00%	3,15%	3,15%
Acumulado Actual	100,00%	90,15%	-9,85%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
274 días	230,00	44,00	-27,00

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



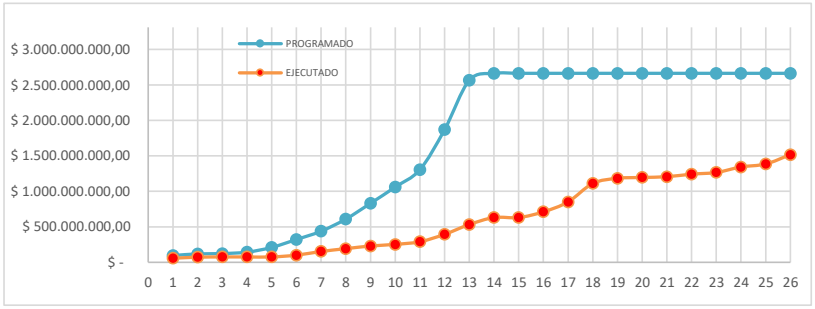
3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



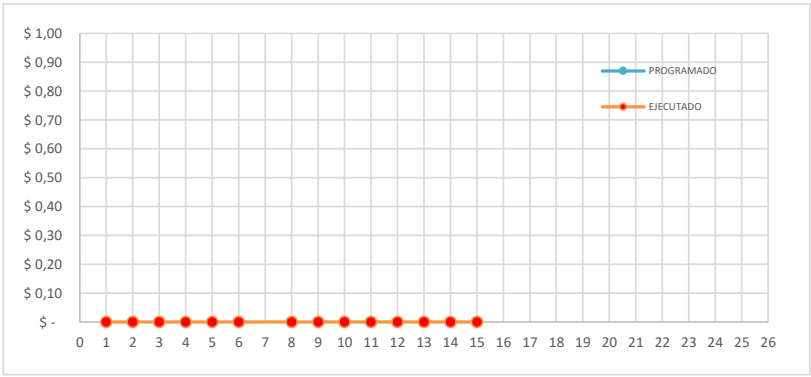
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 10.330.896.504	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 10.330.896.504	$ -	0%

El pasado 1 de agosto de 2025, el ICCU realizó el desembolso de los anticipos de los contratos de Obra e Interventoría, a la fecha el contratista presentó solicitudes de utilización de estos recursos, la Interventoría efectuó observaciones a la solicitud No 6 de la cual se espera que el Contratista subsane lo correspondiente, y de otra parte la Interventoría tramitó las solicitudes 1 y 3.

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

Durante la semana en evaluación se realizan las actividades que se relacionan a continuación:
El día 12 no noviembre de 2025 el contratista presenta respuesta al comunicado de interventoría ICCU-S-315-2025 manejo ambiental de materiales en obra y disposición final de material RCD.
Por medio del comunicado YVY-353-25 manifiesta la corrección a la disposición inadecuada de material sobrante y al manejo de material pétreo. Ver anexo No 1.
El día jueves 13 de noviembre de 2025 se presenta el informe mensual octubre componente ambiental con los respectivos anexos.

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

La interventoría cumple con la remisión oportuna de informes al ICCU, mientras el contratista mantiene rezagos en la atención de observaciones y en la ejecución del Programa de Gestión Social. La provincia de Rionegro se consolida como frente crítico por la falta de radicación del PAGA, la no ejecución de actas de vecindad y entorno, la desactualización de PSI y la débil gestión de participación y PQRSD, pese a haberse definido compromisos formales de ajuste. En contraste, en Ubaté se evidencian avances en actas de vecindad, gestión ambiental y socialización de PMT, con canales de atención activos y recepción de hojas de vida de mano de obra local. En Almeidas se registra cumplimiento parcial con remisión de PAGA V.6 y avance en actas de entorno y vecindad en Chocontá y Manta, SAU en funcionamiento y oportunidades de mejora en la calidad de socializaciones y en la trazabilidad de la gestión de mano de obra. La prioridad gerencial se centra en cerrar brechas en Rionegro, consolidar los avances de Ubaté y Almeidas y exigir al contratista mayor oportunidad, calidad y soporte en la gestión social y de mano de obra local.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

Durante la semana se realizó acompañamiento permanente a las actividades de construcción de alcantarillas, levantamiento topográfico, limpieza, estabilización y rocería en el tramo de Zumbe y sectores aledaños, verificando de manera continua el uso adecuado de EPP por parte de trabajadores, topógrafos, auxiliares de obra y personal de tránsito. Se socializó el PMT en Minipi de Quijano con transportadores escolares y demás actores, acordando cierres viales y levantamiento de acta, y se remitió al contratista el VoBo al PMT del municipio de Sesquilé, sujeto a socialización con Alcaldía y comunidad.
Se supervisó la correcta implementación de la señalización temporal (cierres viales, paletas de pare y siga, cintas de peligro) y se reiteró al subcontratista la obligación de contar con afiliación al SGSSS y el uso completo de EPP en actividades de alcantarillas y rocería. Se gestionó la solicitud de compra de EPP para el personal de interventoría y se adelantó capacitación y acompañamiento general por parte del área SST del contratista en frente de obra.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

Se adjuntaron con la compra de tubería para para el lote 2. los certificados de calidad del producto los cuales están siendo analizados por la interventoría.

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

ETAPA DE CARACTERIZACION: Se está pendiente que el Contratista responda las observaciones y comentarios, que se han efectuado a los diseños correspondientes a la estabilización de la rasante de la vía y considerar los resultados de la experiencia del tramo piloto. Esto significa un pendiente del 13% , representado en la no entrega de los infames completos de Fase I y Fase II que cumplan con la exigencia del contrato.
De acuerdo con el seguimiento al cronograma preliminar, el contratista PRESENTA UN AVANCE EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN DEL3.81% y a la fecha debió ejecutar las siguientes actividades:
Municipio de Ubaté: Preliminares, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas, Muros y Mantenimiento Rasante
Municipio de Susa: Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros y estar ejecutando Mantenimiento Rasante.
Municipio Ed Tausa: Debería estar ejecutando, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, y Alcantarillas
Municipio de Simijaca: Mantenimiento de la rasante
Municipio de Chocontá: Preliminares, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros y debería estar ejecutando Mantenimiento Rasante,
Municipio de Sesquilé: Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros
Municipio de Manta: : Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros
Municipio de Villagómez: Preliminares, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas, Muros y Mantenimiento Rasante
Municipio de La Palma: Se debería estar ejecutando Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros.
Municipio de Topaipí: Se debería estar ejecutando Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros.
Municipio de Yacopí: Se debería estar ejecutando Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros
I contrato a la fecha presenta un avance del 87 % en la etapa de Caracterización y del 3,81 en la etapa de ejecución estando a 45 días de finalizar el Plazo contractual, por lo tanto se requiere evaluar la posibilidad y conveniencia de conceder un plazo adicional para ejecutar las labores que a 31 de diciembre queden pendientes.

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

N/A

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Conforme los espesores que el Contratista ha considerado en sus diseños, se requeriría mayores cantidades del ítem de capa estabilizada , para cumplir con la longitud estimada o disminuir el alcance de esta longitud.

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

A la fecha, sigue pendiente que el Contratista entregue los informes completos de la etapa de caracterización, atendiendo las observaciones y/o efectuando las aclaraciones correspondientes, lo mismo que tener en consideración el tramo piloto y así dar cumplimiento a lo especificado en el contrato, por lo que se estima continua pendiente un 13% de este tema de caracterización. Respecto a estos pendientes la Interventoría, en su momento, tramitó el incumplimiento el cual ya fue analizado por la entidad y se procedió a su archivo.
Es importante contar con el informe definitivo, para conforme el espesor de la capa estabilizada revisar el alcance ; sin embargo es de resaltar que el contratista ha comentado que está analizando otros productos estabilizantes que le pueden dar un mejor resultado que el D-STP-WAY , por lo que se está atento a los cambios del diseño que esto pueda significar.
Por otra parte, quedan 45 días para la terminación del plazo contractual y el contratista lleva un 3.81% de ejecución de obra, para lo cual se requiere evaluar alternativas tendientes a que el contratista ejecute las obras con un mayor plazo de ejecución o la terminación del plazo sin ejecutarlas.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





SIMIJACA - ESTABILIZACIÓN



ALCANTARILLAS - CHOCONTA





ALCANTARILLAS - MANTA





ALCANTARILLAS - LA PALMA





ALCANTARILLAS - SUSA

MANTA-FUNDIDA SOLADO ALCANTARILLA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Nombre: Ing. Edgar Beltrán