EVALUACION REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES

LISTADO DE PROPUESTAS RECIBIDAS

NOMBRE PROCESO:	FDLRUU-SAMC-005-2025
OBJETO A CONTRATAR:	PRESTAR LOS SERVICIOS DE LEVANTAMIENTO, CONTEO, PLAQUETEO, MEDICION POSTERIOR, CALCULO DEL DETERIORO Y AJUSTES DE VIDA UTIL DE TODOS LOS BIENES DE PROPIEDAD DE LA ALCALDIA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE.
FECHA CIERRE:	20/11/25
PRESUPUESTO OFICIAL:	$90.685.378
PLAZO ESTIMADO	4 MESES

Propuestas Recibidas				
No.	**Nombre del Proponente**	**Nit.**	**RESULTADO FINAL CUMPLIMIENTO REQUISITOS FINANCIEROS**	**Evaluador Financiero**
1	CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S	901562837-7	CUMPLE	Luis Jonny Carrillo /Tania Morales
2	L&Q REVISORES FISCALES AUDITORES EXTERNOS SAS	900354279 1	CUMPLE	Luis Jonny Carrillo /Tania Morales
3	VALORACIONES EMPRESARIALES S.A.S.	830097305 9	CUMPLE	Luis Jonny Carrillo /Tania Morales

Tania Morales

Luis Jonny Carrillo

VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

FDLRUU-SAMC-005-2025

PRESTAR LOS SERVICIOS DE LEVANTAMIENTO, CONTEO, PLAQUETEO, MEDICION POSTERIOR, CALCULO DEL DETERIORO Y AJUSTES DE VIDA UTIL DE TODOS LOS BIENES DE PROPIEDAD DE LA ALCALDIA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE.

INFORMACIÓN DEL INTERESADO					VERIFICACIÓN DOCUMENTAL RUP					CUMPLIMIENTO DOCUMENTAL RUP
PROPUESTA No.	PROPONENTE	NIT.	PRESUPUESTO OFICIAL	% PART.	FECHA EXP.	FECHA RENOV.	RENOVADO	EN FIRME	RUP VIGENTE	
1	CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S	901562837-7	$90.685.378	100%	18/11/2025	30/04/2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	L&Q REVISORES FISCALES AUDITORES EXTERNOS SAS	900354279 1	$90.685.378	100%	23/10/2025	16/04/2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	VALORACIONES EMPRESARIALES S.A.S.	830097305 9	$90.685.378	100%	14/11/2025	08/05/2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

FDLRUU-SAMC-005-2025

PRESTAR LOS SERVICIOS DE LEVANTAMIENTO, CONTEO, PLAQUETEO, MEDICION POSTERIOR, CALCULO DEL DETERIORO Y AJUSTES DE VIDA UTIL DE TODOS LOS BIENES DE PROPIEDAD DE LA ALCALDIA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE.

INFORMACIÓN DEL INTERESADO					A. INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA												
					ÍNDICE DE LIQUIDEZ			ÍNDICE DE NIVEL DE ENDEUDAMIENTO			RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES			CAPITAL DE TRABAJO		PRESUPUESTO OFICIAL	A. CUMPLIMIENTO CAPACIDAD FINANCIERA
PROPUESTA No.	PROPONENTE	NIT.	PRESUPUESTO OFICIAL	% PART.	INDICADOR NO MIPYME	1,41	RESULTADO	INDICADOR NO MIPYME	0,35	RESULTADO	INDICADOR NO MIPYME	1,28	RESULTADO	INDICADOR	>= 25%	$ 90.685.378	
					INDICADOR MIPYME	1	RESULTADO	INDICADOR MIPYME	0,3	RESULTADO	INDICADOR MIPYME	1,2	RESULTADO		$ 22.671.345	RESULTADO	
1	CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S	901562837-7	$90.685.378	100%	28,65	1	CUMPLE	0,13	0,3	CUMPLE	348,47	1,2	CUMPLE	$ 423.242.000	$ 22.671.345	CUMPLE	CUMPLE
2	L&Q REVISORES FISCALES AUDITORES EXTERNOS SAS	900354279 1	$90.685.378	100%	6,17	1	CUMPLE	0,16	0,3	CUMPLE	INDETERMINADO	1,2	CUMPLE	$ 9.310.423.627	$ 22.671.345	CUMPLE	CUMPLE
3	VALORACIONES EMPRESARIALES S.A.S.	830097305 9	$90.685.378	100%	25,11	1	CUMPLE	0,13	0,3	CUMPLE	1104,97	1,2	CUMPLE	$ 1.695.196.069	$ 22.671.345	CUMPLE	CUMPLE

VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

FDLRUU-SAMC-005-2025

PRESTAR LOS SERVICIOS DE LEVANTAMIENTO, CONTEO, PLAQUETEO, MEDICION POSTERIOR, CALCULO DEL DETERIORO Y AJUSTES DE VIDA UTIL DE TODOS LOS BIENES DE PROPIEDAD DE LA ALCALDIA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE.

INFORMACIÓN DEL INTERESADO					B. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL								
					RENTABILIDAD EN EL PATRIMONIO			RENTABILIDAD DEL ACTIVO					
PROPUESTA No.	PROPONENTE	NIT.	PRESUPUESTO OFICIAL	% PART.	INDICADOR NO MIPYME	0,06	RESULTADO	INDICADOR NO MIPYME	0,03	RESULTADO			
					INDICADOR MIPYME	0,03	RESULTADO	INDICADOR	0,02	RESULTADO	B. CUMPLIMIENTO CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	OBSERVACIONES FINANCIERAS	RESULTADO FINAL CUMPLIMIENTO REQUISITOS FINANCIEROS
1	CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S	901562837-7	$90.685.378	100%	1,19	0,03	CUMPLE	1,04	0,02	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
2	L&Q REVISORES FISCALES AUDITORES EXTERNOS SAS	900354279 1	$90.685.378	100%	0,2	0,03	CUMPLE	0,17	0,02	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE
3	VALORACIONES EMPRESARIALES S.A.S.	830097305 9	$90.685.378	100%	0,26	0,03	CUMPLE	0,23	0,02	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE