INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "RESTAURACIÓN INTEGRAL Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA IGLESIA DE SAN ANTONIO - BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL - DECRETO 222 DE 1972 FASE 2 DEL MUNICIPIO DE GIGANTE HUILA"

ACTIVIDAD	TIEMPO (MES)
TOTAL	9

COSTOS INTERVENTORIA OBRA	$ 174.672.897,20

ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA INTERVENTORIA DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CATEGORÍA	CANTIDAD	% DEDICACIÓN	TIEMPO (MESES)	ASIGNACIÓN BÁSICA	FACTOR MULTIPLICADOR*	VALOR
PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO							
DIRECTOR DE INTERVENTORIA		1	20%	10,0	$ 5.000.000	210,0%	$ 21.000.000
INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA		1	100%	9,0	$ 3.800.000	210,0%	$ 71.820.000
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL		1	10%	9,0	$ 3.500.000	210,0%	$ 6.615.000
PROFESIONAL SISO		1	100%	9,0	$ 2.000.000	210,0%	$ 37.800.000
						Subtotal Personal Técnico Administrativo	**$ 137.235.000,00**
OTROS GASTOS DE OBRA							
ENSAYOS Y PRUEBAS DE LABORATORIO	UND	1		9,0	1.060.994,12		$ 9.548.947,06
						Subtotal Otros Gastos de Obra	**$ 9.548.947,06**
						COSTO DIRECTO INTERVENTORIA	**$ 146.783.947,06**
						IVA 19%	**$ 27.888.949,94**
						COSTO TOTAL INTERVENTORÍA	**$ 174.672.897,00**

Elaboro: **GUSTAVO ADOLFO MOYANO OLAYA**
Profesion: **INGENIERO CIVIL**
Trajeta Profesional: **63202 - 332683 QND**

INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "RESTAURACIÓN INTEGRAL Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA IGLESIA DE SAN ANTONIO - BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL - DECRETO 222 DE 1972 FASE 2 DEL MUNICIPIO DE GIGANTE HUILA"		
FACTOR MULTIPLICADOR		
	CONCEPTO	**PORCENTAJE**
1.	**Salarios y Prestaciones Sociales de Personal Facturable**	
1,1	Salarios	100,00%
1,2	Prima de servicios	8,33%
1,3	Cesantía	8,33%
1,4	Intereses de cesantía	1,00%
1,5	Vacaciones	4,17%
1,6	Seguridad Social (salud 8,5% + Pension 12%)	20,50%
1,7	Caja de Compensación Familiar	4,00%
1,8	ARL	6,96%
1,9	Sena e ICBF	5,00%
1,10	Otros (Auxilios varios, prestaciones extralegales, Incapacidades no cubertas)	5,00%
1,11	Inndemnizaciones	1,00%
1,12	Dotación (Para Ingresos Laborales hasta 2 SMLV, Demas cuando son actividades de Campo o que requieran dotacion)	3,00%
	Sub-total	**167,29%**
2.	**Gastos Directos**	
2,1	Arriendo oficina, administracion y operaciones	5,00%
2,2	Servicios Públicos oficina	2,00%
2,3	Equipos y mantenimiento de oficina	0,50%
2,4	Seguridad y salud en el trabajo	1,00%
	Sub-total	**8,50%**
3.	**Gastos Generales**	
3,1	Asesoria Legal y Contable	5,00%
3,2	Depreciacion de muebles y equipos	0,50%
3,3	Hardware, Software y Licencias	2,00%
	Sub-total	**7,50%**
4.	**Costos Directos no Reembolsables**	
4,1	Estampilla Pro-Cultura	1,50%
4,2	Estampilla Pro-Deporte	2,50%
4,3	Estampilla Pro-Justicia Familiar	2,00%
4,4	Estampilla Pro-Adulto Mayor	4,00%
4,5	Polizas	1,00%
	Sub-total	**11,00%**
		.
5.	**Honorarios (Utilidad del consultor y costos no previstos)**	**15,00%**
	TOTAL	**209,29%**
	TOTAL REDONDEADO	**210%**

Elaboro: **GUSTAVO ADOLFO MOYANO OLAYA**
Profesion: **INGENIERO CIVIL**
Trajeta Profesional: **63202 - 332683 QND**