Mesetas, 21 de noviembre de 2025

El presente estudio se elabora de conformidad a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015.

ASPECTOS GENERALES

Atendiendo las recomendaciones de la Agencia Nacional de la Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, En los Procesos de Contratación de mínima cuantía el alcance del estudio de sector debe ser proporcional al valor del Proceso de Contratación, la naturaleza del objeto a contratar, el tipo de contrato y a los Riesgos identificados para el Proceso de Contratación, igualmente se indica que no es necesario estudiar la estructura de los estados financieros de los posibles proveedores, por tanto es importante tener en cuenta los siguientes criterios:

VALOR: **VEINTE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($20.500.000,00) MONEDA NACIONAL COLOMBIANA.**

OBJETO: **"SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE MESETAS - META".**

TIPO DE CONTRATO: suministro

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: Proceso de Selección de Mínima Cuantía, según las modalidades de contratación contempladas en la ley 1150, adicionadas por el Articulo 94 de la Ley 1474 de 2011 y dando cumplimiento al procedimiento establecido en la Subsección V, Artículo 2.2.1.2.1.5.1. Del decreto 1082 de 2015.

1. ESTUDIO DE MERCADO

ECONÓMICO:

El proceso contractual debe estar ajustado dentro del marco legal aplicable, en sus etapas de planeación, precontractual, contractual y post contractual. Al igual que el marco legal, debe contener los mínimos requisitos que los posibles oferentes han de cumplir para hacer parte de la selección del oferente adjudicatario y futuro contratista que ha de ser objetiva y en general en cumplimiento de los principios de contratación.

De conformidad con lo dispuesto en la Subsección Quinta, de la MINIMA CUANTÍA, Artículos 2.2.1.2.1.5.1 del Decreto Reglamentario 1082 del 26 de Mayo de 2015, que desarrolla lo señalado en el Artículo 94 de la Ley 1494 de 2011 y la Ley 1150 de 2007, la Alcaldía Municipal de Mesetas Meta, adelantará un proceso de Contratación Mínima Cuantía, del cual dará como resultado un Contrato de **prestación de servicios.**

Por tratarse de un proceso de contratación de Mínima Cuantía y teniendo en cuenta la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector de Colombia Compra Eficiente, no se hace necesario hacer un estudio extensivo de las condiciones particulares del mercado ni de los potenciales oferentes ni de la estructura financiera u organizacional de los posibles proveedores.

Para la determinación del valor estimado de la contratación, se efectuó un estudio de costos, donde se tuvieron en cuenta las siguientes variables:

DESCRIPCION DE VARIABLE	APLICA
Precios de la base de datos de la Entidad	x
Precios referentes de otras Entidades Estatales aplicadas para el caso en particular	
Precios establecidos oficialmente	
Precios del mercado local, soportados en cotizaciones	x
Precios de vigencias anteriores	x
Incremento del Indice de Precios al Consumidor	
Transporte	
Mano de obra calificada	
Mano de obra no calificada	
Factor multiplicador	
Prestaciones salariales	

Variables utilizadas para calcular el presupuesto oficial

El análisis del valor se efectuó atendiendo el objeto del contrato y el valor unitario, de acuerdo con los actuales precios del mercado y las cantidades requeridas por la entidad dentro de la presente convocatoria, así como el plazo previsto para la ejecución contractual. Adicionalmente, se tuvieron en cuenta los siguientes costos asociados a la ejecución contractual:

- Impuesto Municipales (Estampillas)
- Impuestos Nacionales (retención en la fuente)
- Aportes a seguridad social integral
- Transporte
- Gastos administrativos

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1	**MATERIALES**		
1,1	CEMENTO GRIS (50 KG)	u	60,00
1,2	BLOQUE # 4 TRADICIONAL 0.10X0.20X0.30M EN OBRA	u	1,400
1,3	ACERO CORRUGADO NO. 3 (Ø 3/8") PDR 60	kg	170
1,4	ACERO 1/2" CORRUGADO/FIGURADO (411 MPA 4200 KG / CM2, G80)	kg	149,63
1,5	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	kg	200
1,6	PERFIL C PHR NEGRO 100x50x1.2 MM CAL. 18	ml	36,00
1,7	CUBIERTA ARQUITECTONICA 0.73 X 3.05 M REF: ACESCO	m2	42,00
2	**INSTALACIONES SANITARIAS**		
2,1	TUBERIA PVCS 6" SANITARIA	m	6,00
2,2	TUBERIA PVCS 4" SANITARIA	ml	12,00
2,3	TUBERIA PVCS 3" SANITARIA	ml	18,00
2,4	SIFON SANITARIO 2" PVC	ml	3,00
2,5	SIFON SANITARIO 4" 135° PVC	un	1,00

2,6	YEE PVCS 3"	un	4,00
2,7	CODO 90° PVCP 1 1/2"	un	4,00
2,8	SANITARIO ACUACER CORONA	un	1,00
3	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**		
3,1	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4"	m	6,00
3,2	TUBO PVC PRESIÓN 1/2" 13.5-315 PSI	ml	10,00
3,3	VALVULA CHEQUE CORTINA 1/2"	un	1,00
3,4	TANQUE CÓNICO DE 500 LT EN POLIETILENO PARA AGUA POTABLE. CON TAPA	un	1,00
3,5	LAVAMANOS EMPOTRAR MARSELLA CORONA REF. 01301100	un	1,00
3,6	TANQUE LAVADERO PREFABRICADO 0.80X0.60X0.50	un	1,00
3,7	LAVAPLATOS SOBREPONER ACERO 120 x 60 SOCODA	un	1,00
3,8	REJILLA 3" X 2" SOSCO (ANTICUCARACHAS) ALUMINIO	un	1,00
3,9	JUEGO DE INCRUSTACIONES COMPLETO	un	1,00
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
4,1	TABLERO 4 CIRCUITOS TRIFASICA TWS	un	1,00
4,2	TOMA CORRIENTE BIFASICA (2x20 A/250 V) L.ABITARE	un	11,00
4,3	INTERRUPTOR AUTOMATICO 1 X 30 AMP. 2230E1	m	4,00
4,4	ADAPTADOR CONDUIT PVC 1½".	m	3,00
4,5	ALAMBRE CU AISLADO No.10 THHN-THWN 90 600V	m	24,00
4,6	ALAMBRE CU AISLADO No.12 THHN-THWN 90 600V	un	25,20
4,7	ALAMBRE CU AISLADO No.14 THHN THWN90 600V	m	11,30
4,8	CONECTOR BIMETÁLICO TIPO 1 PERNO	un	6,00
4,9	CAJA 5800 GALV. RG100	un	2,02
4,10	CAJA GALVAN OCTOGONAL CALIBRE 20	un	1,00
4,11	TOMA DOBLE AMERICANA 600 POLO TIERRA AVE	un	8,00
4,12	CURVA CONDUIT 90° PVC 1/2" C X E	un	4,00
4,13	TUBO CONDUIT PVC ½	m	12,24
4,14	INTERRUPTOR SENC ABITARE AVE	un	1,00

Dentro de la perspectiva internacional, se precisa que, por la cuantía, el proceso de contratación no está cobijado por Tratado o Acuerdo Internacional, y no le son aplicables las obligaciones de los Acuerdos Internacionales o Tratados de Libre Comercio celebrados por Colombia.

TÉCNICO: El proceso contractual debe estar ajustado dentro del marco legal aplicable, en sus etapas de planeación, precontractual, contractual y post contractual.

Con relación a los aspectos técnicos se deberá cumplir mínimo con las siguientes condiciones:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	**MATERIALES**				
1,1	CEMENTO GRIS (50 KG)	u	60,00	$ 61.027,51	$ 3.661.650,86
1,2	BLOQUE # 4 TRADICIONAL 0.10X0.20X0.30M EN OBRA	u	1,400	$ 2.715,53	$ 3.801.740,00
1,3	ACERO CORRUGADO NO. 3 (Ø 3/8") PDR 60	kg	170	$ 6.510,00	$ 1.106.700,00
1,4	ACERO 1/2" CORRUGADO/FIGURADO (411 MPA 4200 KG / CM2, G80)	kg	149,63	$ 7.698,33	$ 1.151.934,17

1,5	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	kg	200	$ 9.085,66	$ 1.271.992,00
1,6	PERFIL C PHR NEGRO 100x50x1.2 MM CAL. 18	ml	36,00	$ 36.233,07	$ 1.304.390,57
1,7	CUBIERTA ARQUITECTONICA 0.73 X 3.05 M REF: ACESCO	m2	42,00	$ 51.523,59	$ 2.163.990,78
2	**INSTALACIONES SANITARIAS**				
2,1	TUBERIA PVCS 6" SANITARIA	m	6,00	$ 104.744,29	$ 628.465,71
2,2	TUBERIA PVCS 4" SANITARIA	ml	12,00	$ 49.915,71	$ 598.988,57
2,3	TUBERIA PVCS 3" SANITARIA	ml	18,00	$ 35.492,37	$ 638.862,69
2,4	SIFON SANITARIO 2" PVC	ml	3,00	$ 7.894,01	$ 23.682,04
2,5	SIFON SANITARIO 4" 135° PVC	un	1,00	$ 26.888,94	$ 26.888,94
2,6	YEE PVCS 3"	un	4,00	$ 22.378,14	$ 89.512,57
2,7	CODO 90° PVCP 1 1/2"	un	4,00	$ 15.142,80	$ 60.571,19
2,8	SANITARIO ACUACER CORONA	un	1,00	$ 386.777,49	$ 386.777,49
3	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				
3,1	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4"	m	6,00	$ 5.816,67	$ 34.900,02
3,2	TUBO PVC PRESIÓN 1/2" 13.5-315 PSI	ml	10,00	$ 4.402,63	$ 44.026,29
3,3	VALVULA CHEQUE CORTINA 1/2"	un	1,00	$ 83.785,24	$ 83.785,24
3,4	TANQUE CÓNICO DE 500 LT EN POLIETILENO PARA AGUA POTABLE. CON TAPA	un	1,00	$ 453.965,67	$ 453.965,67
3,5	LAVAMANOS EMPOTRAR MARSELLA CORONA REF. 01301100	un	1,00	$ 306.642,86	$ 306.642,86
3,6	TANQUE LAVADERO PREFABRICADO 0.80X0.60X0.50	un	1,00	$ 580.895,11	$ 580.895,11
3,7	LAVAPLATOS SOBREPONER ACERO 120 x 60 SOCODA	un	1,00	$ 668.428,57	$ 668.428,57
3,8	REJILLA 3" X 2" SOSCO (ANTICUCARACHAS) ALUMINIO	un	1,00	$ 14.359,69	$ 14.359,69
3,9	JUEGO DE INCRUSTACIONES COMPLETO	un	1,00	$ 109.142,86	$ 109.142,86
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
4,1	TABLERO 4 CIRCUITOS TRIFASICA TWS	un	1,00	$ 331.562,27	$ 331.562,27
4,2	TOMA CORRIENTE BIFASICA (2x20 A/250 V) L.ABITARE	un	11,00	$ 33.008,91	$ 363.098,06
4,3	INTERRUPTOR AUTOMATICO 1 X 30 AMP. 2230E1	m	4,00	$ 21.667,39	$ 86.669,54
4,4	ADAPTADOR CONDUIT PVC 1½".	m	3,00	$ 7.595,24	$ 22.785,73
4,5	ALAMBRE CU AISLADO No.10 THHN-THWN 90 600V	m	24,00	$ 5.428,57	$ 91.200,00
4,6	ALAMBRE CU AISLADO No.12 THHN-THWN 90 600V	un	25,20	$ 3.571,43	$ 90.000,00
4,7	ALAMBRE CU AISLADO No.14 THHN THWN90 600V	m	11,30	$ 2.177,86	$ 24.609,79
4,8	CONECTOR BIMETÁLICO TIPO 1 PERNO	un	6,00	$ 6.021,43	$ 36.128,57
4,9	CAJA 5800 GALV. RG100	un	2,02	$ 3.334,76	$ 6.736,21
4,10	CAJA GALVAN OCTOGONAL CALIBRE 20	un	1,00	$ 3.232,86	$ 3.232,86
4,11	TOMA DOBLE AMERICANA 600 POLO TIERRA AVE	un	8,00	$ 20.313,19	$ 162.505,49
4,12	CURVA CONDUIT 90° PVC 1/2" C X E	un	4,00	$ 2.129,04	$ 8.516,17
4,13	TUBO CONDUIT PVC ½	m	12,24	$ 3.986,19	$ 48.790,91
4,14	INTERRUPTOR SENC ABITARE AVE	un	1,00	$ 11.870,51	$ 11.870,51
	TOTALPROYECTO AJUSTADO AL PESO				**$20.500.000**

2. ANÁLISIS DE LA OFERTA

¿QUIÉN VENDE?

En este punto la Entidad analizará entre otras razones quienes puede comercializar o prestar el bien y/o obra y/o servicio.

Precisando lo anterior la entidad procede a dejar constancia que el objeto de la presente contratación puede ser prestado por:

a. **Persona natural:** Que su actividad comercial corresponda a la realización de actividades iguales o similares a la del objeto contractual y posea la experiencia mínima.
b. **Persona jurídica:** Que dentro de su objeto social tenga la realización de actividades iguales o similares a la del objeto contractual, capacidad legal y operativa y experiencia mínima.
c. **Consorcio o unión temporal:** Conformado por personas naturales o jurídicas que cumplan con la actividad económica u objeto social y tengan experiencia mínima en relación con el objeto contractual.

Verificada la base de datos del Municipio de Mesetas, se obtuvo las siguientes personales naturales y jurídicas legalmente constituidas en el Municipio, dedicadas posiblemente a la actividad económica relacionada con el objeto de contratación:

Organización	Razón Social	Nit	Actividad Económica	Municipio	Dirección
PERSONA NATURAL	ZAPATA RODRÍGUEZ OFANELLY	402728133	N8230 – N8299 – C1084	50330 – MESETAS	CR 5 N 6.25 BR EL PRADO
PERSONA NATURAL	JHON DEIMMER PEREZ CARMONA	1120376444	N8230 – N8299	50330 – MESETAS	MESETAS
PERSONA NATURAL	CARLOS ANDRES ROJAS QUIÑONES	1134454019	N8230 – N8299	50330 – MESETAS	MESETAS
SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA DAYCOB E.R S.A.S	9013181501	N8230 – C1089 - I5621	50330 – MESETAS	CR 6 8 21 BRR CENTRO

Por otra parte, de acuerdo a lo establecido en el artículo 30 y 34 de la Ley 2069 de 2020 que modifican el numeral 5 del artículo 2 y artículo 12 de la Ley 1150 de 2007 respectivamente, y como quiera que, existen en la jurisdicción proponentes con la capacidad jurídica, financiera y técnica para ejecutar el contrato que tiene por objeto **"SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE MESETAS - META".** El Municipio de Mesetas limitará el proceso de selección a MIPYMES que tengas domicilio en el Municipio en el evento de recibir dentro del plazo establecido en el cronograma de la Invitación Publica, solicitud en este sentido por mínimo dos (02) mipyme que garanticen la satisfacción de las especificaciones técnicas y condiciones contenidas en el estudio previo.

El procedimiento de selección para MIPYME será establecido en la Invitación Pública del presente proceso de selección.

¿El bien, obra o servicio corresponde a aquellos cuya comercialización es regulada? N/A

¿Los proveedores deben contar con algún tipo de licencia o autorización para comercializar o prestar el bien, obra o servicio? No se requiere Licencia o autorización para el desarrollo del presente proceso.

3. ANÁLISIS DE LA DEMANDA.

HISTORICO DE COMPRAS O ADQUISICION DEL MUNICIO DE MESETAS – META.

Con base en la consulta efectuada en el portal de la Agencia Nacional de la Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, la siguiente información corresponde a una muestra de las contrataciones que ha efectuado la administración municipal de Mesetas en Vigencias Anteriores en relación con la adquisición de elementos de oficina, equipos y papelería

ENTIDAD:	**META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MESETAS**	**META - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MESETAS**
MODALIDAD DE SELECCION:	Contratación mínima cuantía	Contratación mínima cuantía
CONTRATISTA:	LEANDRO ALBERTO HERNANDEZ GARCÍA	CARLOS ENRIQUE ROJAS QUIÑONES
N° CONTRATO:	368 DE 2024	282 DE 2023
FECHA DEL CONTRATO:	05 de diciembre de 2024	03 de noviembre de 2023
OBJETO:	SUMINISTRO DE TEJAS DE ZINC PARA LA ATENCIÓN DE DESASTRES Y DEMÁS EVENTUALIDADES QUE OCURRAN EN EL MUNICIPIO DE MESETAS-META	SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE MESETAS ¿ META.
VALOR EN $:	$23,877,000	$ 20,000,000
MODALIDAD DE PAGO:	Único pago	Pagos parciales
GARANTIAS:	**CUMPLIMIENTO:** Su cuantía será equivalente al Veinte por ciento (20%) del valor del contrato y por un término igual al plazo de ejecución del contrato y cuatro (04) meses más. **FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES** Su cuantía será equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato y por un término igual al plazo de ejecución del contrato y cuatro (04) meses más	Garantía única de cumplimiento **CUMPLIMIENTO:** Su cuantía será equivalente al Veinte por ciento (20%) del valor del contrato y por un término igual al plazo de ejecución del contrato y cuatro (04) meses más.
SANCIONES:	N/A	N/A
FECHA DE LIQUIDACION:	12 de diciembre de 2024	20 de diciembre de 2023

***FUENTE: Base de datos www.contratos.gov.co.**

Detalle del Proceso Número: SMC 067 DE 2024

Detalle del Proceso Número: SMC 083 DE 2023

HISTÓRICO DE COMPRAS O ADQUISICIONES DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES Y OTROS CONSUMIDORES DEL BIEN O SERVICIOS.

Con base en la consulta efectuada en el portal de la Agencia Nacional de la Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, la siguiente información corresponde a las contrataciones realizadas en otras entidades

ENTIDAD:	**Meta- alcaldía municipio ANTIOQUIA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE BURITICÁ**	**Meta- alcaldía municipio de Barranca de upia**
MODALIDAD DE SELECCION:	Contratación mínima cuantía	Contratación mínima cuantía
CONTRATISTA:	JM TANOK SAS	DARNELLY MERCEDES CABEZAS BOLAÑO
N° CONTRATO:	108 de 2024	121 de2023
FECHA DEL CONTRATO:	31 de julio de 2024	10 de mayo de 2023
OBJETO:	El suministro de materiales de construcción y mejoramiento de viviendas de varias veredas (techos) del municipio de Buriticá	SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y ELEMENTOS DE FERRETERÍA PARA EL FORTALECIMIENTO DEL BANCO DE MATERIALES DEL MUNICIPIO, ENCAMINADOS A EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN LA ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE ATACO TOLIMA
VALOR EN $:	$ 15,752,000	$315,000,000
MODALIDAD DE PAGO:	ÚNICO PAGO	El municipio realizará un solo pago al contratista previa entrega del 100% de los productos contratados y efectivamente suministrados
GARANTIAS:	N/A	Cumplimiento- calidad del servicio
SANCIONES:	N/A	**N/A**
FECHA DE LIQUIDACION:	03 de septiembre de 2024	1 de junio de 2023

***FUENTE: Base de datos www.contratos,gov.co.**

El presupuesto oficial para el desarrollo del presente objeto contractual **"SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE MESETAS - META".** es por la suma valor **VEINTE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($20.500.000,00) MONEDA NACIONAL COLOMBIANA.** Que una vez realizado el análisis del sector económico se da cumplimiento al análisis del sector en los términos del artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, y el documento guía para la elaboración de los estudios del sector para el desarrollo de la contratación se procede a seguir con el proceso de la referencia

SILVIO VLADIMIR RIVERA SÁNCHEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura

Proyecto: Silvio Vladimir rivera Sánchez / secretario de planeación e infraestructura
Reviso: Edilberto Romero - Asesora en Contratación CPS