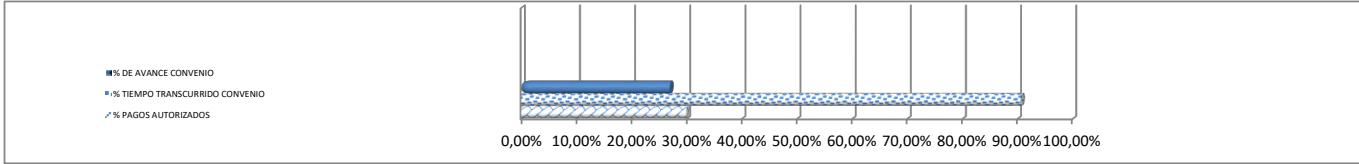
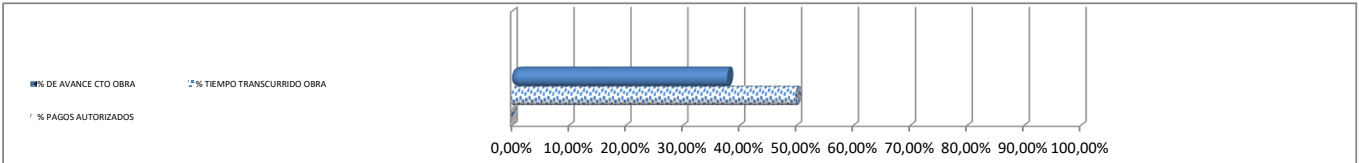
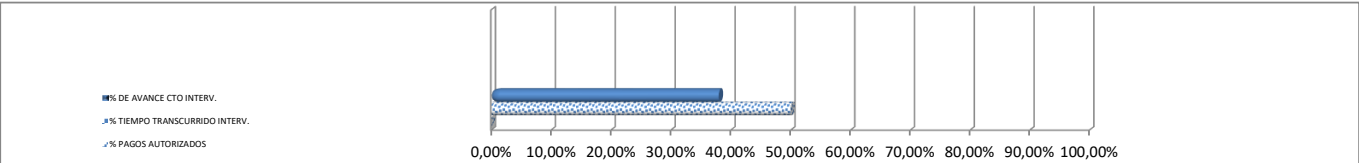


		FORMATO		VERSIÓN: 0	
				CÓDIGO: A-AD-GC-F-045	
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DEL MUNICIPIO				FECHA: 01/Junio/2019	
INFORME No:		13	FECHA:		10 de SEPTIEMBRE de 2025
PERIODO:		DEL 30 de AGOSTO de 2025	AL 9 de SEPTIEMBRE de 2025		
CONVENIO No:		4456	DE	2024	20 de noviembre de 2024
OBJETO: AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DE BOYACA Y EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.					
LOCALIZACIÓN: NUEVO COLÓN, BOYACÁ					
INFORMACIÓN DEL CONVENIO					
ENTIDAD TERRITORIAL					
GOBERNACIÓN DE BOYACÁ			MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN		
NOMBRE DEL SUPERVISOR					
LOURDES MARCELA BLANCO PEDROZA			EDISON ALEJANDRO REYES MUÑOZ		
Teléfono: 3002374117 Dirección Calle 18 No. 10-29.			Teléfono: 3115231150 Dirección Calle 4 No. 4-60		
ASIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN: 20 de Noviembre de 2024					
APORTES:					
DEPARTAMENTO		MUNICIPIO		OTRO () TOTAL	
\$496.515.312,94		\$ 0,00		\$ 0,00 \$496.515.312,94	
OBSERVACIÓN					
ETAPA PRECONTRACTUAL					
ETAPA PRECONTRACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA					
ETAPA DEL PROCESO		FECHA		OBSERVACIONES	
Proceso No		13/02/2025		LP-001-2025	
Aviso de Convocatoria o Invitación		13/02/2025			
Estudios Previos		13/02/2025			
Proyecto de pliego de condiciones		13/02/2025			
Pliego de condiciones definitivos		25/02/2025			
Acto de adjudicación		31/03/2025			
ETAPA PRECONTRACTUAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA					
ETAPA DEL PROCESO		FECHA		OBSERVACIONES	
Proceso No		7/04/2025		MC-004-2025	
Aviso de Convocatoria o Invitación		7/04/2025			
Estudios Previos		7/04/2025			
Proyecto de pliego de condiciones		7/04/2025			
Pliego de condiciones definitivos		8/04/2025			
Acto de adjudicación		8/04/2025			
INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA					
ENTIDAD CONTRATANTE:				VALOR:	
MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN				\$ 438.690.889,40	

	FORMATO	VERSIÓN: 0							
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-045							
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DEL MUNICIPIO		FECHA: 01/Junio/2019							
OBJETO:									
"CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."									
NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA		REPRESENTANTE LEGAL:							
CONSORCIO SALTADILLA III.		ANGEL ALBERTO RIVERA PINEDA							
Teléfono: 3106252314	Dirección: Calle 64 No. 6 - 27	Teléfono: 3106252314	Dirección: Calle 64 No. 6 - 27						
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA									
ENTIDAD CONTRATANTE:		VALOR:							
MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN		\$ 30.065.350,00							
OBJETO:									
"INTERVENTORÍA, TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL, AL CONTRATO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."									
NOMBRE DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA		REPRESENTANTE LEGAL:							
IDICON S.A.S.		LUIS FERNANDO OCHOA LEAL							
Teléfono: 3204742304	Dirección:	Teléfono: 3204742304	Dirección:						
FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN	CONVENIO			CONTRATO DE OBRA			CTO. INTERVENTORÍA		
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa
FECHA DE INICIACIÓN	20	11	2024	4	8	2025	4	8	2025
PLAZO INICIAL	CUARENTA Y UN (41) DÍAS			SESENTA (60) DIAS			SESENTA (60) DIAS		
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO INICIAL	30	12	2024	3	10	2025	3	10	2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	28	12	2024						
FECHA DE REINICIO No. 1	10	1	2025						
ADICIONES EN PLAZO	CINCO (05) MESES								
PRORROGA No. 2	13	6	2025						
ADICIONES EN PLAZO	CUATRO (04) MESES								
FECHA DE SUSPENSIÓN									
FECHA DE REINICIO									
ADICIONES EN PLAZO									
FECHA DE TERMINACIÓN REAL (Según prórrogas y suspensiones)	12	10	2025	3	10	2025	3	10	2025
AVANCE DE EJECUCIÓN									

		FORMATO		VERSIÓN: 0	
				CÓDIGO: A-AD-GC-F-045	
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DEL MUNICIPIO				FECHA: 01/Junio/2019	
CONVENIO					
% DE AVANCE CONVENIO	27,0%	% TIEMPO TRANSCURRIDO CONVENIO	90,7%	% PAGOS AUTORIZADOS	30,00%
					
CONTRATO DE OBRA					
% DE AVANCE CTO OBRA	38,00%	% TIEMPO TRANSCURRIDO OBRA	50,00%	% PAGOS AUTORIZADOS	0,00%
					
CONTRATO DE INTERVENTORÍA					
% DE AVANCE CTO INTERV.	38,00%	% TIEMPO TRANSCURRIDO INTERV.	50,00%	% PAGOS AUTORIZADOS	0,00%
					
DESCRIPCION DETALLADA DE LA EJECUCION, AVANCE Y ESTADO DEL CONTRATO Y/O CONVENIO CON ESPECIFICACION EN CUANTO A LAS PARTICULARIDADES Y OBSERVACIONES PRESENTADAS EN EL DESARROLLO CONTRACTUAL					
EJECUCION, AVANCE Y ESTADO					
<div>Durante este periodo se realizó el armado de acero y formaleteo para estructura de columnas en biblioteca. Mediante acto administrativo del día 29 de agosto de 2025 se realiza la cesión del contrato de interventoría No. MC-004-2025, el cual fue cedido de la UT MARMAN INT, a la empresa IDICON S.A.S.</div>					
RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS (Inicio, Suspensión, reinicio, etc.)					
CONVENIO					
DESCRIPCIÓN	FECHA			OBSERVACIÓN	
Acta de Inicio	20	11	2024		
Acta de Suspension No. 1	28	12	2024		
Acta de Reinicio No. 1	10	1	2025		
CONTRATO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	FECHA			OBSERVACIÓN	
Acta de Inicio	4	8	2025		
CONTRATO INTERVENTORIA					

		FORMATO			VERSIÓN: 0		
					CÓDIGO: A-AD-GC-F-045		
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DEL MUNICIPIO					FECHA: 01/Junio/2019		
DESCRIPCIÓN				FECHA		OBSERVACIÓN	
Acta de Inicio				4	8	2025	
PÓLIZAS VIGENTES							
CONTRATO DE OBRA							
No PÓLIZA	BY-100054289	ANEXO No.	2	ASEGURADORA	MUNDIAL DE SEGUROS		FECHA APROB.
							dd mm aa
							29 8 2025
DESCRIPCIÓN DE AMPAROS				VIG. DESDE		VIG. HASTA	
				dd	mm	aaaa	dd mm aaaa
CUMPLIMIENTO CONTRATO				4	8	2025	10 3 2026
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES				4	8	2025	7 11 2028
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA				4	8	2025	4 8 2030
No PÓLIZA	BY-100008481	ANEXO No.	2	ASEGURADORA	MUNDIAL DE SEGUROS		FECHA APROB.
							dd mm aa
							29 8 2025
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES				4	8	2025	7 11 2025
PATRONAL				4	8	2025	7 11 2025
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS				4	8	2025	7 11 2025
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES				4	8	2025	7 11 2025
CONTRATO DE INTERVENTORÍA							
No PÓLIZA	39-44-101173812	ANEXO No.	3	ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO		FECHA APROB.
							dd mm aa
							29 8 2025
DESCRIPCIÓN DE AMPAROS				VIG. DESDE		VIG. HASTA	
				dd	mm	aaaa	dd mm aaaa
CUMPLIMIENTO CONTRATO				28	7	2025	15 2 2026
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES				28	7	2025	15 10 2028
CALIDAD DE SERVICIO				28	7	2025	4 8 2030
ADICIONALES Y PRÓRROGAS							
CONVENIO							
No.	DESCRIPCIÓN			VALOR		PLAZO	
1	ADICIONAL EN PLAZO No. 1					CINCO (05) MESES	
2	PRORROGA No. 2					CUATRO (04) MESES	
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL						DIEZ (10) MESES Y ONCE (11) DIAS	
CONTRATO DE OBRA							
No.	DESCRIPCIÓN			VALOR		PLAZO	
1							
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL							
INTERVENTORIA							
No.	DESCRIPCIÓN			VALOR		PLAZO	
1							
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL							
SEGUIMIENTO FINANCIERO							

		FORMATO		VERSIÓN: 0	
				CÓDIGO: A-AD-GC-F-045	
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DEL MUNICIPIO				FECHA: 01/Junio/2019	
CONVENIO					
CUENTA No.	616007845	BANCO:	BANCO DE BOGOTA	SUCURSAL:	616 TUNJA
NOMBRE CUENTA:	CONVENIO No. 4456 CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA Y ADECUACION DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LLANO GRANDE				
DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	FECHA		VALOR
Desembolso No. 1		30%	19	12	2024
					\$ 148.954.593,88
CONTRATO DE OBRA					
CUENTA No.		BANCO:		SUCURSAL:	
NOMBRE CUENTA:					
DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	FECHA		VALOR
INTERVENTORIA					
CUENTA No.		BANCO:		SUCURSAL:	
NOMBRE CUENTA:					
DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE	FECHA		VALOR
TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS					
ACTIVIDADES DESARROLLADAS CONTRATISTA DE OBRA					
DESCRIPCIÓN				LOCALIZACIÓN	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES HASTA H=50 cm.				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO)				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
BASE EN CONCRETO POBRE E= 0.05 MTS. 14 MPA - (2.000 PSI)				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 60000 PSI 420 MPA				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
RELLENO SUB-BASE GRANULAR COMPACTADA CON PLANCHA				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
CONCRETO VIGA DE AMARRE SECCION RECTANGULAR				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
CONCRETO DE ZAPATAS 21 MPA				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
MALLA ELECTROSOLDADA DE 15X15 D= 6mm				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
LOSA MACIZA CIMIENTO CONCRETO 21 MPA				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUES DE 5 KM				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPA				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
SALIDA TOMA GFCI				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
ALISTADO PISO E= 4CM				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
PISO CERAMICO 25X25 CM				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20 X 20 O SIMILAR				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
MESONES EN CONCRETO A=0.60 mts. 17.5 MPa - (2500PSI) INC. REFUERZO E:0.10				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	

		FORMATO		VERSIÓN: 0	
				CÓDIGO: A-AD-GC-F-045	
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DEL MUNICIPIO				FECHA: 01/Junio/2019	
PAÑETE LISO MUROS 1:4				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
DIVISIÓN PARA BATERÍA SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF 304 SATINADO				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
SUMINISTRO E INSTLACION DE RED SUMINISTRO PVC 1" RDE 13.5				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE BOLA D = 3/4" TIPO LIVIANO				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=2"				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=4"				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60x60x60 cm LADRILLO				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
SUMINISTRO E INSTALACION YEE SANITARIA REDUCIDA PVC D=4" x 2"				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. GRIF TRADICIONAL CROMO				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
APARATOS SANITARIOS BAJO CONSUMO CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA				BIBLIOTECA Y BATERIAS SANITARIAS	
FORMALETA EN MADERA PARA COLUMNA EN CONCRETO 21 Mpa				BIBLIOTECA	
ACTIVIDADES DESARROLLADAS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA					
DESCRIPCIÓN				LOCALIZACIÓN	
Realizar el control ambiental de las obras y verificar el cumplimiento de todas las normas condicionantes, diseños, actividades y procesos recomendados por la normatividad ambiental.				EN SITIO DE OBRA	
Verificar y aprobar la localización de los trabajos y de sus condiciones técnicas para iniciar y desarrollar el contrato, igualmente constatar según el caso la existencia de planos, diseños, licencias, autorizaciones, estudios, cálculos, especificaciones y demás consideraciones técnicas que estimen necesarias para suscribir el acta de iniciación y las de ejecución del contrato.				EN SITIO DE OBRA	
Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal o equipo ofrecido, con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y que requiera el contrato.				EN SITIO DE OBRA	
Controlar el avance del contrato con base en el cronograma previsto y recomendar los ajustes a que haya lugar.				EN SITIO DE OBRA	
TRAMITE DE CORRESPONDENCIA					
FECHA	INTERESADO	ASUNTO		TRAMITE	
26-dic-24	MUNICIPIO DE NUEVO COLON	Solicitud de suspensión del convenio		Se suscribe acta de suspensión No. 1 con fecha de 28-12-2024	
8-ene-25	MUNICIPIO DE NUEVO COLON	Solicitud de reinicio y adición en plazo		Se realiza por parte del supervisor la solicitud ante la Secretaría de Contratación	
9-ene-25	SUPERVISIÓN DEL CONVENIO	Solicitud de reinicio y adición en plazo		Se suscribe acta de reinicio No. 1 con fecha de 10-01-2025 y prórroga en plazo con fecha 13-01-2025	

		FORMATO		VERSIÓN: 0			
				CÓDIGO: A-AD-GC-F-045			
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DEL MUNICIPIO				FECHA: 01/Junio/2019			
22-may-25	MUNICIPIO DE NUEVO COLON	Solicitud de prorroga No. 2 del convenio		Se realiza por parte del municipio la solicitud ante la supervisión			
27-may-25	SUPERVISIÓN DEL CONVENIO	Solicitud de prorroga No. 2 del convenio		Se realiza por parte del supervisor la solicitud ante la Secretaría de Contratación; prorroga en plazo No. 2 por un plazo de cuatro (04) meses			
13-jun-25	SUPERVISIÓN DEL CONVENIO	Solicitud de prorroga No. 2 del convenio		Se suscribe acta de prorroga No. 2 con fecha de 13-06-2025 por un plazo de cuatro (04) meses			
RELACION DE COMITES REALIZADOS EN EL CONVENIO, CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA							
DESCRIPCION			FECHA			OBSERVACION	
			dd	mm	aaaa		
COMITÉ TÉCNICO DE OBRA			20	5	2025		
RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL MUNICIPIO AL DEPARTAMENTO							
DESCRIPCIÓN	PERIODO						OBSERVACIÓN
	DESDE			HASTA			
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	
Informe No. 1	20	11	2024	19	12	2024	
Informe No. 2	20	12	2024	27	12	2024	
Informe No. 3	28	12	2024	2	1	2025	
Informe No. 4	3	1	2025	9	1	2025	
Informe No. 5	10	1	2025	9	2	2025	
Informe No. 6	10	2	2025	9	3	2025	
Informe No. 7	10	3	2025	9	4	2025	
Informe No. 8	10	4	2025	9	5	2025	
Informe No. 9	10	5	2025	9	6	2025	
Informe No. 10	10	6	2025	9	7	2025	
Informe No. 11	10	7	2025	9	8	2025	
Informe No. 12	10	8	2025	29	8	2025	
Informe No. 13	30	8	2025	9	9	2025	
A LA FECHA EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 4456 DE 2024 TIENE UN AVANCE DEL 90,7%, CON EJECUCIÓN DEL 27%, SE REALIZAN LAS ACTIVIDADES ANTERIORMENTE MENCIONADAS.							
INFORME DE SUPERVISIÓN POR PARTE DE LOS MUNICIPIOS							

	FORMATO	VERSIÓN: 0	
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-045	
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DEL MUNICIPIO		FECHA: 01/Junio/2019	
Etapa precontractual de los recursos del convenio		VERIFICACIÓN	FOLIOS
Copia de certificación de apertura de cuenta para el manejo de los recursos del convenio		<input type="text" value="YA SE RADICO"/>	<input type="text"/>
Actos administrativos proferidos en el proceso de contratación de las obras del convenio		<input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>
Actos administrativos proferidos en el proceso de contratación de la interventoría para el contrato de obra		<input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>
Copia del Acto administrativo ,mediante el cual el municipio incorporó los recursos del convenio al presupuesto del municipio		<input type="text" value="YA SE RADICO"/>	<input type="text"/>
Copia del Contrato de obra e interventoría		<input type="text" value="SI"/>	<input type="text" value="57-55"/>
Copia de pólizas y aprobación de las mismas del contrato de obra		<input type="text" value="YA SE RADICO"/>	<input type="text"/>
Copia de pólizas y aprobación de las mismas del contrato de interventoría		<input type="text" value="YA SE RADICO"/>	<input type="text"/>
Copia de acto administrativo mediante el cual se nombra supervisor al contrato de interventoría		<input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>
SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA			
Seguimiento Administrativo del Contrato de Obra Informe de Interventoría:		<input type="text" value="SI"/>	<input type="text" value="29-48"/>
Acta de socialización del contrato de obra		<input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>
Copia de Informes de Interventoría presentadas al Municipio de acuerdo al manual de interventoría de la Gobernación		<input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>
Control y verificación de pagos de seguridad social y parafiscales del personal de obra		<input type="text" value="SI"/>	<input type="text" value="22-23"/>
Control de pólizas y garantías (Acta de aprobación Dir. De Contratación ó Municipio ó Entidad)		<input type="text" value="YA SE RADICO"/>	<input type="text"/>
Actas Generadas (inicio, suspensión , reinicio, etc.)		<input type="text" value="YA SE RADICO"/>	<input type="text"/>
El personal de obra cumple con los requisitos exigidos de los perfiles profesionales (para personal nuevo)		<input type="text" value="YA SE RADICO"/>	<input type="text"/>
Bitácora de obra		<input type="text" value="SI"/>	<input type="text" value="24-28"/>
Seguimiento Financiero del Contrato de Obra			
Soportes de seguimiento a la Inversión del Anticipo		<input type="text" value="N.A."/>	<input type="text"/>
Amortización del anticipo		<input type="text" value="N.A."/>	<input type="text"/>
Copia de actas de pago generadas en el periodo		<input type="text" value="N.A."/>	<input type="text"/>
Seguimiento Técnico del Contrato de Obra			
Constancia de entrega de planos, diseños, licencias y autorizaciones, estudios, cálculos y especificaciones		<input type="text" value="N.A."/>	<input type="text"/>
Actas Generadas (Visitas ,comités de obra, vecindad, socialización, etc.)		<input type="text" value="N.A."/>	<input type="text"/>
Cronograma de ejecución de actividades "Actualizado"		<input type="text" value="YA SE RADICO"/>	<input type="text"/>
Informes de laboratorio y pruebas y ensayos realizadas para verificar que se cumplan las normas, especificaciones técnicas		<input type="text" value="YA SE RADICO"/>	<input type="text"/>
Seguimiento Seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente			
Registro de cumplimiento de todas las normas vigentes sobre seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente. (señalización de obra, vertimientos, mantenimientos de maquinaria, etc.)		<input type="text" value="YA SE RADICO"/>	<input type="text"/>
Registro de uso correcto de los elementos de protección personal (entrega de dotaciones, planillas, fotos, etc.)		<input type="text" value="YA SE RADICO"/>	<input type="text"/>
Registro de cumplimiento de la normatividad ambiental y plan de manejo ambiental (Seguimiento de fichas ambientales)		<input type="text" value="YA SE RADICO"/>	<input type="text"/>
Generales			
Registro fotográfico		<input type="text" value="SI"/>	<input type="text" value="15"/>
Correspondencia enviada y recibida		<input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>
Registro de instalación Valla informativa		<input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>

	FORMATO	VERSIÓN: 0 CÓDIGO: A-AD-GC-F-045
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DEL MUNICIPIO		FECHA: 01/Junio/2019
SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Seguimiento Administrativo del Contrato de Interventoría		
Copia de Informes de Interventoría presentadas al Municipio de acuerdo al manual de interventoría de la Gobernación	SI	29-48
Control y verificación de pagos de seguridad social y parafiscales del personal de Interventoría	N.A.	
Control de pólizas y garantías (Acta de aprobación Sec. De Contratación ó Municipio ó Entidad)	NO	
Actas Generadas (inicio, suspensión , reinicio, etc.) contrato de Interventoría	YA SE RADICO	
El personal de interventoría cumple con los requisitos exigidos de los perfiles profesionales	SI	49-54
Seguimiento Financiero del Contrato de Interventoría		
Soportes de seguimiento a la Inversión del Anticipo contrato de Interventoría	N.A.	
Amortización del anticipo contrato de Interventoría	N.A.	
Copia de actas de pago generadas en el periodo	N.A.	
Seguimiento Técnico del Contrato de Interventoría		
Certificación de cumplimiento de especificaciones técnicas de materiales y procesos constructivos de las obras ejecutadas	YA SE RADICO	
Certificación de recibo y aprobación de Estudios y diseños: Control de planos, diseños, licencias y autorizaciones, estudios, cálculos y especificaciones	N.A.	
Informes de laboratorio y pruebas y ensayos realizadas para verificar que se cumplan las normas, especificaciones técnicas	YA SE RADICO	
Seguimiento Seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente		
Certificación de cumplimiento de pagos a seguridad social y parafiscales del contratista de obra expedida por el director de la interventoría	N.A.	
Registro de cumplimiento de todas las normas vigentes sobre seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente. (señalización de obra, vertimientos, mantenimientos de maquinaria, etc.)	NO	
Generales		
Registro fotográfico	SI	46
Correspondencia enviada y recibida	NO	
<small>* Se refiere a requisitos mínimos del informe de interventoría al cual se le pueden incluir todos los demás documentos que el interventor considere necesarios. Verificación: Indica si se entregan documentos soporte (Completar con SI, NO, N.A., YA SE RADICO) Folios No.: Indica en que folio del informe se encuentran los soportes indicados</small>		
<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> FIRMA:  Secretario de Planeación y Obras Públicas NOMBRE: JULIAN DAVID CUERVO CARDENAS </div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> FIRMA:  Alcalde Municipal NOMBRE: EDISON ALEJANDRO REYES MUÑOZ </div>	



INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 003
PROCESO LP-001-2025
CONTRATO COP- 001-2025

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.



CONTRATISTA
ANGEL ALBERTO RIVERA PINEDA

SUPERVISIÓN
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPIO DE NUEVO COLON

PERIODO
30 de agosto de 2025 al 09 de septiembre de 2025

DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE NUEVO COLON

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN.....	4
2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO	5
2.1 CONDICIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO No COP-001-2025	5
2.2 ASPECTO TÉCNICO DEL CONTRATO DE OBRA.....	6
2.2.1 CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO.....	6
2.3 BALANCE FINANCIERO.....	12
2.4 CONTROL DE CALIDAD	13
3. ASPECTO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATISTA.....	13
3.1 PERSONAL	13
3.2 EQUIPO	13
4. LOCALIZACIÓN	14
4.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS.....	15
CONCLUSIONES.....	16

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1: Sabana de cantidades

Anexo 2: Bitácora de obra

Anexo 3: Garantías



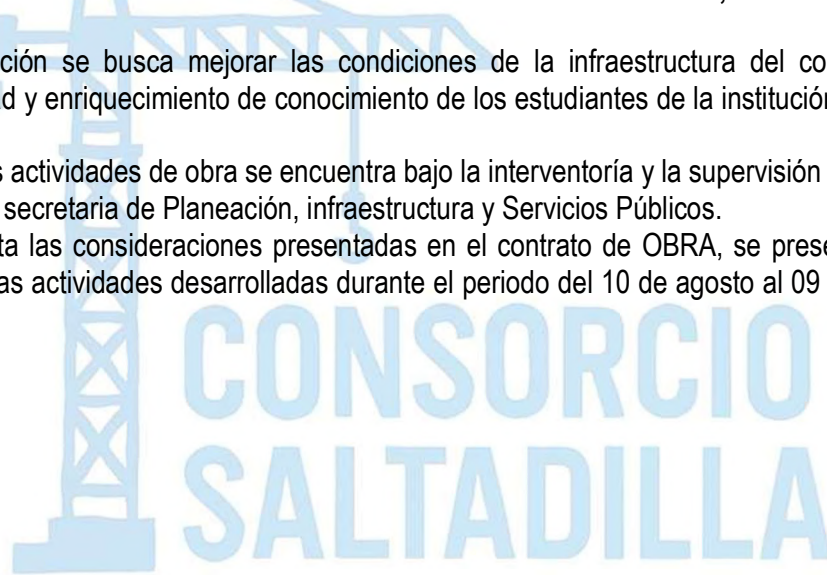
1. INTRODUCCIÓN

El municipio de Nuevo colón (Boyacá), en busca de la mejora de las condiciones de los estudiantes del Colegio Llano grande se decide realizar una inversión de recursos en obras de infraestructura, para ello adelantó el proceso contractual No COP-001-2025, cuyo objeto es la **“CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.”**

Con esta intervención se busca mejorar las condiciones de la infraestructura del colegio y así garantizar la calidad y enriquecimiento de conocimiento de los estudiantes de la institución educativa Llano grande.

El desarrollo de las actividades de obra se encuentra bajo la interventoría y la supervisión a cargo del Arq. Julián Cuervo secretaria de Planeación, infraestructura y Servicios Públicos.

Teniendo en cuenta las consideraciones presentadas en el contrato de OBRA, se presentan en el siguiente informe las actividades desarrolladas durante el periodo del 10 de agosto al 09 septiembre del Presente año.



2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

2.1 CONDICIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO No COP-001-2025

CONTRATANTE	ALCALDÍA MUNICIPAL DE NUEVO COLON – BOYACÁ
IDENTIFICACIÓN	NIT.: 800.033.062-0
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	No. COP- 001-2025
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO	31 DE MARZO DE 2025
OBJETO	“CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.”
CONTRATISTA	CONSORCIO SALTADILLA III
REPRESENTANTE LEGAL	ANGEL ALBERTO RIVERA PINEDA
IDENTIFICACIÓN:	C.C. 1.049.606.567
INTERVENTORÍA	IDICON SAS
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS FERNANDO OCHOA LEAL
IDENTIFICACIÓN	C.C: 1.049.638.581
SUPERVISOR	ARQ. JULIAN CUERVO CARDENAS
VALOR DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA CENTAVOS (\$438.690.889,40)
PLAZO INICIAL	TRES (02) MESES
FECHA ACTA DE INICIO	CUATRO (4) DE AGOSTO DE 2025

2.2 ASPECTO TÉCNICO DEL CONTRATO DE OBRA

2.2.1 CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO

La ejecución del Contrato de Obra tiene las siguientes condiciones originales en ítems, cantidades y valores contratados:

					CONDICIONES INICIALES			
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
OBRAS PRELIMINARES								
1.1		1.01.68		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA	Metro Cuadrado	160.52	\$ 7,800.00	\$ 1,252,056.00
1.2		1.01.69		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES HASTA H=50 cm.	Metro Cuadrado	100.58	\$ 5,500.00	\$ 553,190.00
1.3		3.03.10		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	Metro Cúbico	22.84	\$ 79,300.00	\$ 1,811,212.00
Subtotal								\$ 3,616,458.00
CIMENTACION Y ESTRUCTURA								
2.1		1.02.17		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO)	Metro Cúbico	52.12	\$ 63,800.00	\$ 3,325,256.00
2.2		2.01.11		RELLENO SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	Metro Cúbico	152.46	\$ 121,900.00	\$ 18,584,874.00
2.3		1.02.01		BASE EN CONCRETO POBRE E= 0.05 MTS. 14 MPA - (2.000 PSI)	Metro Cuadrado	48.41	\$ 46,300.00	\$ 2,241,383.00
2.4		1.02.42		SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 60000 PSI 420 MPA	Kilogramo	5,379.36	\$ 8,940.00	\$ 48,091,478.40
2.5		3.13.26		CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPA, SECCIÓN RECTANGULAR	Metro Cúbico	10.47	\$ 1,059,900.00	\$ 11,097,153.00
2.6		1.02.20		CONCRETO DE ZAPATAS 21 MPA - (3000 PSI)	Metro Cúbico	5.80	\$ 1,095,100.00	\$ 6,351,580.00
2.7		3.13.26		MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 6MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACION E INSTALACION)	Kilogramo	718.43	\$ 9,400.00	\$ 6,753,242.00
2.8		1.02.20		LOSA MACIZA CIMIENTO CONCRETO 21 MPA 3000 PSI H=10 CM	Metro Cuadrado	160.52	\$ 129,600.00	\$ 20,803,392.00
2.9		3.12.03		TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-Km	3,345.30	\$ 2,850.00	\$ 9,534,105.00

2.10		1.03.01		COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS-FORMALETA MADERA	Metro Cúbico	8.26	\$ 1,530,700.00	\$ 12,643,582.00
2.11		1.03.23		VIGA AÉREA 21 MPA (3000 PSI)	Metro Cúbico	5.39	\$ 1,839,000.00	\$ 9,912,210.00
2.12		1.03.24		VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPa - (3000 PSI)	Metro Cúbico	14.57	\$ 1,367,300.00	\$ 19,921,561.00
Subtotal								\$ 169,259,816.40
REDES ELECTRICAS, ILUMINACION, VOZ Y DATOS								
3.1		1.07.48		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"	Metro lineal	93.00	\$ 34,250.00	\$ 3,185,250.00
3.2		APU		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFASICO 12 CIRCUITOS	Unidad	1.00	\$ 459,450.00	\$ 459,450.00
3.3		APU		TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	Unidad	3.00	\$ 694,200.00	\$ 2,082,600.00
3.4		APU		SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	Unidad	50.00	\$ 213,350.00	\$ 10,667,500.00
3.5		APU		SALIDA TOMA GFCI CABLE 12AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	Unidad	6.00	\$ 271,650.00	\$ 1,629,900.00
3.6		APU		SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	Unidad	12.00	\$ 113,500.00	\$ 1,362,000.00
3.7		APU		SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	Unidad	2.00	\$ 117,500.00	\$ 235,000.00
3.8		APU		SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN PVC 1/2"	Unidad	51.00	\$ 205,500.00	\$ 10,480,500.00
3.9		APU		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	Unidad	16.00	\$ 41,400.00	\$ 662,400.00
3.10		7.01.173		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 18 W	Unidad	22.00	\$ 33,550.00	\$ 738,100.00
3.11		7.01.185		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA CON AVISO RETROILUMINADO DE SALIDA DE EMERGENCIA	Unidad	3.00	\$ 160,000.00	\$ 480,000.00
3.12		1.07.49		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 3/4"	Metro lineal	200.00	\$ 27,000.00	\$ 5,400,000.00
3.13		APU		ALAMBRADA DE DUCTO CON CABLE 2(10)+1(10) DE CU LZHS THHN	Metro lineal	30.00	\$ 28,700.00	\$ 861,000.00
3.14		APU		ALAMBRADA DE DUCTO CON CABLE 2(12)+1(12) DE CU LZHS THHN	Metro lineal	217.00	\$ 26,900.00	\$ 5,837,300.00
3.15		1.22.31		SALIDA DE DATOS Y VOZ	Unidad	7.00	\$ 73,000.00	\$ 511,000.00

Subtotal								\$ 44,592,000.00
MAMPOSTERIA								
4.1		1.04.24		MURO PRENSADO TIPO SANTA FE E=0.12 mts	Metro Cuadrado	197.45	\$ 152,100.00	\$ 30,032,145.00
4.2		1.04.30		MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	Metro Cuadrado	53.53	\$ 102,900.00	\$ 5,508,237.00
Subtotal								\$ 35,540,382.00
PREFABRICADOS								
5.1		1.04.02		ALFAGÍAS EN CONCRETO E= 0.25 MTS 17.5 MPA (2500 PSI) INC REFUERZO.	Metro lineal	63.83	\$ 96,300.00	\$ 6,146,829.00
5.2		1.04.05		DINTELES EN CONCRETO DE 15 X 20 CMS 17.5 MPA - (2500 PSI) INC REFUERZO.	Metro lineal	1.05	\$ 80,200.00	\$ 84,210.00
Subtotal								\$ 6,231,039.00
PISOS, BASES Y ACABADOS								
6.1		1.11.04		ALISTADO PISO E=4 CM 1:5	Metro Cuadrado	137.19	\$ 38,600.00	\$ 5,295,534.00
6.2		1.11.07		BOCA PUERTA EN GRANITO PULIDO	Metro lineal	8.45	\$ 95,100.00	\$ 803,595.00
6.3		1.11.34		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSÍN DE GRANITO N° 5 30 X 30 X 1.7 CM	Metro Cuadrado	75.53	\$ 114,200.00	\$ 8,625,526.00
6.4		1.11.28		PULIDA Y DESTRONCADO EN PISO DE BALDOSÍN DE GRANITO	Metro Cuadrado	75.53	\$ 52,900.00	\$ 3,995,537.00
6.5		1.11.23		PISO TABLÓN GRES 30 X 30 CM	Metro Cuadrado	52.56	\$ 94,500.00	\$ 4,966,920.00
6.6		1.11.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA CON BALDOSÍN DE GRANITO.	Metro lineal	46.10	\$ 53,800.00	\$ 2,480,180.00
6.7		1.11.15		PISO CERÁMICA 25 X 25 CM	Metro Cuadrado	46.56	\$ 82,700.00	\$ 3,850,512.00
6.8		1.10.05		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAFE EN PORCELANA OLIMPIA 20 X 20 O SIMILAR	Metro Cuadrado	114.34	\$ 97,500.00	\$ 11,148,150.00
6.9		1.04.08		MESONES EN CONCRETO A=0.60 mts. 17.5 MPa - (2500PSI) INC. REFUERZO E:0.10	Metro lineal	6.05	\$ 230,500.00	\$ 1,394,525.00
6.10		1.20.03		ACABADO MESON PARA BAÑOS Y COCINA EN GRANITO PULIDO	Metro Cuadrado	3.33	\$ 373,900.00	\$ 1,245,087.00
6.11		1.05.13		PAÑETE LISO MUROS 1:4	Metro Cuadrado	119.98	\$ 32,200.00	\$ 3,863,356.00

6.12		1.05.11	PAÑETE LISO CULATAS 1:4	Metro Cuadrado	22.24	\$ 47,400.00	\$ 1,054,176.00
6.13		1.05.02	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Metro lineal	254.95	\$ 12,600.00	\$ 3,212,370.00
Subtotal							\$ 51,935,468.00
CUBIERTA							
7.1		1.12.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MANTO FIBERGLASS	Metro Cuadrado	6.65	\$ 103,400.00	\$ 687,610.00
7.2		1.12.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TEJA ONDULADA THERMOACUSTICA 0.83 X 12	Metro Cuadrado	149.20	\$ 109,500.00	\$ 16,337,400.00
7.3		1.12.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA	Metro lineal	69.50	\$ 61,600.00	\$ 4,281,200.00
7.4		1.06.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE DE AGUA LLUVIA PVC 4"	Metro lineal	20.25	\$ 78,600.00	\$ 1,591,650.00
7.5		1.03.03	CONSTRUCCION DE VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 21 MPa - (3000 PSI)	Metro Cúbico	0.96	\$ 1,781,800.00	\$ 1,710,528.00
7.6		3.03.02	CONSTRUCCION DE FILTROS A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CON MATERIAL FILTRANTE SEGUN NORMA INVIAS, SIN EXCAVACION, INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000	Metro Cúbico	16.24	\$ 294,600.00	\$ 4,784,304.00
7.7		3.03.05	CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)	Metro Cúbico	6.09	\$ 890,000.00	\$ 5,420,100.00
7.8		3.03.08	DRENAJES EN TUBERIA DE PVC 4" PERFORADA INCLUYE GRAVILLA FINA	Metro lineal	50.76	\$ 45,000.00	\$ 2,284,200.00
7.9		1.12.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	Kilogramo	974.04	\$ 21,900.00	\$ 21,331,476.00
Subtotal							\$ 58,428,468.00
CARPINTERIA METALICA, CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERIA							
8.1		1.15.06	PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO PERFIL 1 1/2" X 1 1/2"	Metro Cuadrado	2.80	\$ 444,700.00	\$ 1,245,160.00
8.2		1.15.15	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	Metro Cuadrado	9.86	\$ 442,900.00	\$ 4,366,994.00
8.3		1.15.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA Y MARCO CAL. 18 1 X 2 INCLUYE ANTICORROSIVO	Unidad	7.00	\$ 525,100.00	\$ 3,675,700.00
8.4		1.17.06	VIDRIO 5 MM	Metro Cuadrado	39.00	\$ 81,700.00	\$ 3,186,300.00

8.5	1.15.18		BARRA DE SEGURIDAD PARA MOVILIDAD REDUCIDA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 D = 1 1/2" (distancia mayor a 1 M)	Metro lineal	6.00	\$ 276,000.00	\$ 1,656,000.00
8.6	1.15.16		VENTANA EN ALUMINIO PROYECTANTE	Metro Cuadrado	8.12	\$ 279,700.00	\$ 2,271,164.00
8.7	1.15.16		DIVISIÓN PARA BATERÍA SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF 304 SATINADO	Metro Cuadrado	20.16	\$ 916,100.00	\$ 18,468,576.00
8.8	1.17.04		ESPEJO 4 MM SIN BICEL	Metro Cuadrado	5.84	\$ 115,600.00	\$ 675,104.00
Subtotal							\$ 35,544,998.00
REDES HIDRAULICAS							
9.1	1.06.23		SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	Metro lineal	31.50	\$ 16,400.00	\$ 516,600.00
9.2	1.06.22		SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	Metro lineal	20.00	\$ 21,350.00	\$ 427,000.00
9.3	1.06.21		SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC 1" RDE 13.5	Metro lineal	8.75	\$ 24,400.00	\$ 213,500.00
9.4	2.04.58		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJAS PARA VÁLVULAS TIPO CHOROTE EN H.F.	Unidad	3.00	\$ 239,800.00	\$ 719,400.00
9.5	2.04.69		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE BOLA D = 3/4" TIPO LIVIANO	Unidad	3.00	\$ 36,200.00	\$ 108,600.00
9.6	1.06.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	Unidad	3.00	\$ 543,700.00	\$ 1,631,100.00
9.7	2.04.81		SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC REDUCCION D=1" x 3/4"	Unidad	1.00	\$ 7,800.00	\$ 7,800.00
9.8	2.04.82		SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC REDUCCION D=3/4" x 1/2"	Unidad	8.00	\$ 4,800.00	\$ 38,400.00
9.9	1.02.37		SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=2"	Metro lineal	52.00	\$ 31,200.00	\$ 1,622,400.00
9.10	2.05.58		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=4"	Metro lineal	48.00	\$ 44,500.00	\$ 2,136,000.00
9.11	1.02.04		CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60x60x60 cm LADRILLO	Unidad	3.00	\$ 394,400.00	\$ 1,183,200.00
9.12	2.05.66		SUMINISTRO E INSTALACION YEE SANITARIA REDUCIDA PVC D=4" x 2"	Unidad	17.00	\$ 41,900.00	\$ 712,300.00
9.13	2.05.69		SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=4"	Unidad	8.00	\$ 47,700.00	\$ 381,600.00
9.14	2.05.50		SUMINISTRO E INSTALACION TEE SANITARIA D= 4"	Unidad	3.00	\$ 32,400.00	\$ 97,200.00
9.15	1.12.05		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PAVCO RAINGO	Metro lineal	16.70	\$ 94,900.00	\$ 1,584,830.00

Subtot al								\$ 11,379,930.00
APARATOS SANITARIOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS								
10.1		1.16.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER ENNA COLOR BLANCO INCLUYE GRIFERÍA	Unidad	8.00	\$ 376,000.00	\$ 3,008,000.00
10.2		1.16.03		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL COLOR BLANCO INCLUYE GRIFERÍA	Unidad	4.00	\$ 272,000.00	\$ 1,088,000.00
10.3		1.16.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. GRIF TRADICIONAL CROMO	Unidad	2.00	\$ 451,800.00	\$ 903,600.00
10.4		1.16.01		APARATOS SANITARIOS BAJO CONSUMO CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA	Unidad	10.00	\$ 1,046,800.00	\$ 10,468,000.00
10.5		1.16.06		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DISPENSADOR PARA JABÓN	Unidad	6.00	\$ 255,000.00	\$ 1,530,000.00
Subtot al								\$ 16,997,600.00
PINTURA								
11.1		1.09.17		PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	Metro Cuadra do	71.26	\$ 22,500.00	\$ 1,603,350.00
11.2		1.09.23		VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	Metro Cuadra do	55.90	\$ 10,100.00	\$ 564,590.00
11.3		1.09.13		ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	Metro Cuadra do	22.24	\$ 21,000.000	\$ 467,040.00
Subtot al								\$ 2,634,980.00
SUBTOTAL OBRAS								\$ 436,161,139.40

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				\$ 436,161,139.40
Obtener Certificación Retie y Retilap				\$ 2,529,750.00
VALOR TOTAL				\$ 438,690,889.40

2.3 BALANCE FINANCIERO

El contrato de Obra No. COP- 001-2025 realizado con el MUNICIPIO DE NUEVO COLON – BOYACÁ, cuyo objeto es: **“CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.”** tiene un valor inicial de CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA CENTAVOS (\$438.690.889,40) MCTE

Durante este periodo no se han generados actas.

CONSORCIO
SALTADILLA

2.4 CONTROL DE CALIDAD

Todos los materiales que se han empleado para el desarrollo del contrato de Obra No COP-001-2025 ha llevado a cabo cumpliendo las normas exigidas en la NSR-10 para garantizar la calidad del proyecto que se está planteando para esta institución educativa. Los materiales utilizados en el proyecto cumplen con todas las especificaciones técnicas y de calidad según las normas planteadas en este proyecto.

3. ASPECTO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATISTA

3.1 PERSONAL

EL Contratista de Obra mantiene con disponibilidad del Ciento por Ciento (100%), al siguiente personal en campo:

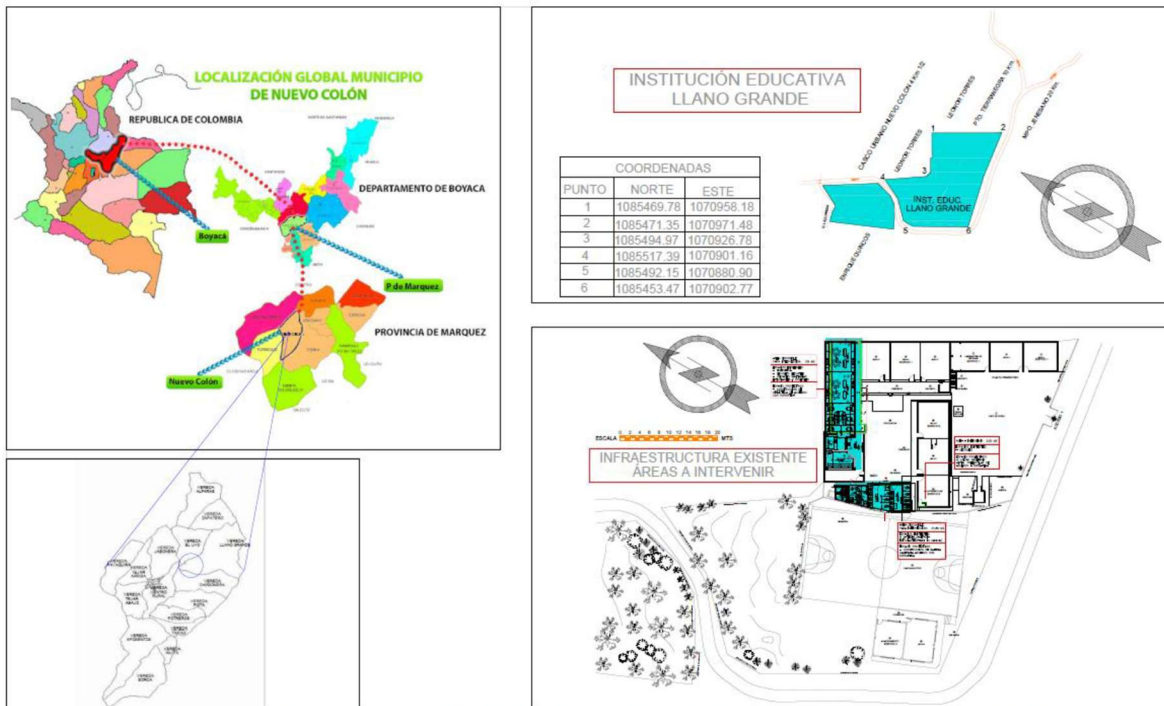
1. Director de Obra (1)
2. Residente de Obra (1)
3. Residente SST (1)
4. Maestro General de Obra (1)
5. Ayudantes (4)

3.2 EQUIPO

Se dispone del siguiente equipo para la ejecución de las actividades en general:

- Mezcladora (1)
- Vibrador de concreto (1)
- Vibro compactador tipo rana (1)
- Volqueta (1)
- Set de andamios (4)
- Formaleta metálica (según necesidad)
- Herramienta menor (palas, picas, carretillas, cepillos y escobas, porros, cizallas, alicates, martillos, barras, entre otros). (según necesidad)

4. LOCALIZACIÓN



Fotografía 1 Localización de la Institución Educativa a intervenir

LOCALIZACION DE LAS OBRAS A EJECUTAR

Nuevo Colón es un municipio colombiano ubicado en la provincia de Márquez, en el departamento de Boyacá. Dista de Tunja 34 km y de Bogotá 130 km. Nuevo Colón está delimitado por los siguientes municipios: por el noroeste Ventaquemada, por el noreste con Jenesano, por el oeste turmequé, por este con Tibana, por el sur con Ñmbita

4.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS

En el presente periodo se ejecutan trabajos en biblioteca, las actividades que se ejecutaron en esta área son; instalación de estructura para viga corona, amarre de acero para dicha viga, encofrado,

El porcentaje de avance acumulado durante este periodo es del 38 %, el avance fue mínimo ya que por el traslado de estructura desde la parte exterior de la institución e instalado se tomó tiempo para armar esta base.

2. CIMENTACION Y ESTRUCTURA

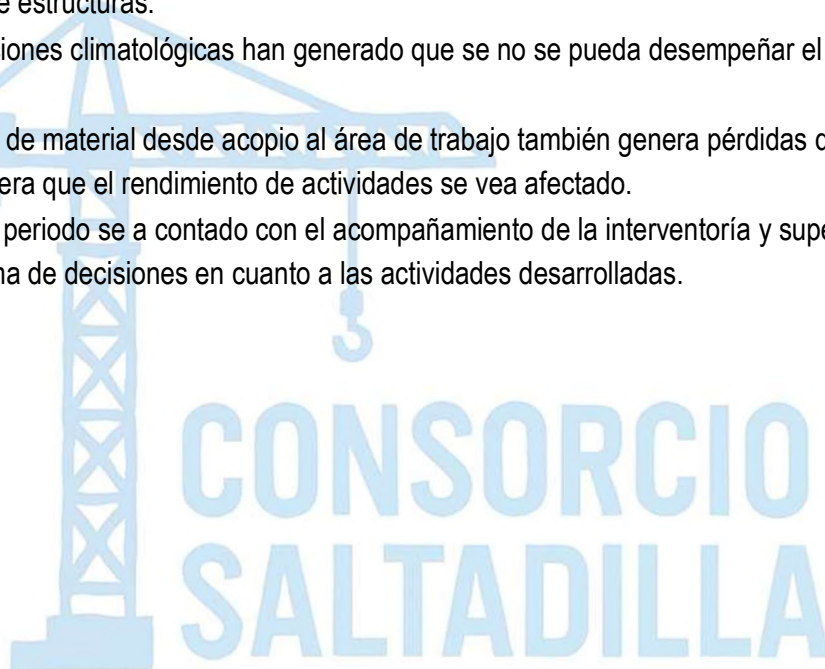
2.4 SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 60000 PSI 420 MPA

Durante este periodo se realizó amarre de acero viga corona y encofrado.



CONCLUSIONES

- Durante este periodo se ha realizado la instalación de acero según lo indica diseños para este tipo de estructuras.
- Las condiciones climatológicas han generado que se no se pueda desempeñar el trabajo al 100 %
- El trasiego de material desde acopio al área de trabajo también genera pérdidas de tiempo lo que genera que el rendimiento de actividades se vea afectado.
- Durante el periodo se a contado con el acompañamiento de la interventoría y supervisión para la toma de decisiones en cuanto a las actividades desarrolladas.



CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN NIT 800.033.062-0	CONTRATO No.	COP-001-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO SALTADILLA III	FECHA DE ACTA DE INICIO	4 DE AGOSTO DEL 2025
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ERICA PAOLA AVELLANEDA	FECHA DE TERMINACION	
SUPERVISOR	ARQ. JUALIAN CUERVO CARDENAS	FECHA DE PRESENTE ACTA	
INTERVENTORIA	UNION TEMPORAL MARMAN		
VALOR DEL CONTRATO	\$438.690.889,40		
PLAZO DE EJECUCION	TRES (02) MESES		

					CONDICIONES INICIALES				ACUMULADO EJECUTADO	
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR							
OBRAS PRELIMINARES										
1.1		1.01.68		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA	Metro Cuadrado	160.52	\$ 7,800.00	\$ 1,252,056.00	157.19	\$ 1,226,082.00
1.2		1.01.69		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES HASTA H=50 cm.	Metro Cuadrado	100.58	\$ 5,500.00	\$ 553,190.00	25.50	\$ 140,250.00
1.3		3.03.10		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	Metro Cúbico	22.84	\$ 79,300.00	\$ 1,811,212.00	19.87	\$ 1,575,691.00
Subtotal								\$ 3,616,458.00		\$ 2,942,023.00
CIMENTACION Y ESTRUCTURA										
2.1		1.02.17		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO)	Metro Cúbico	52.12	\$ 63,800.00	\$ 3,325,256.00	51.03	\$ 3,255,714.00
2.2		2.01.11		RELLENO SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	Metro Cúbico	152.46	\$ 121,900.00	\$ 18,584,874.00	106.12	\$ 12,936,028.00
2.3		1.02.01		BASE EN CONCRETO POBRE E= 0.05 MTS. 14 MPA - (2,000 PSI)	Metro Cuadrado	48.41	\$ 46,300.00	\$ 2,241,383.00	38.67	\$ 1,790,421.00
2.4		1.02.42		SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 60000 PSI 420 MPA	Kilogramo	5,379.36	\$ 8,940.00	\$ 48,091,478.40	5792.06	\$ 51,780,982.43
2.5		3.13.26		CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPA, SECCIÓN RECTANGULAR	Metro Cúbico	10.47	\$ 1,059,900.00	\$ 11,097,153.00	7.90	\$ 8,373,210.00
2.6		1.02.20		CONCRETO DE ZAPATAS 21 MPA - (3000 PSI)	Metro Cúbico	5.80	\$ 1,095,100.00	\$ 6,351,580.00	2.66	\$ 2,912,966.00
2.7		3.13.26		MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 6MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACION E INSTALACION)	Kilogramo	718.43	\$ 9,400.00	\$ 6,753,242.00	548.60	\$ 5,156,840.00
2.8		1.02.20		LOSA MACIZA CIMIENTO CONCRETO 21 MPA 3000 PSI H=10 CM	Metro Cuadrado	160.52	\$ 129,600.00	\$ 20,803,392.00	150.25	\$ 19,472,400.00
2.9		3.12.03		TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-Km	3,345.30	\$ 2,850.00	\$ 9,534,105.00	3345.30	\$ 9,534,105.00
2.10		1.03.01		COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS-FORMALETA MADERA	Metro Cúbico	8.26	\$ 1,530,700.00	\$ 12,643,582.00	4.43	\$ 6,781,001.00
2.11		1.03.23		VIGA AÉREA 21 MPA (3000 PSI)	Metro Cúbico	5.39	\$ 1,839,000.00	\$ 9,912,210.00		
2.12		1.03.24		VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPa - (3000 PSI)	Metro Cúbico	14.57	\$ 1,367,300.00	\$ 19,921,561.00		
Subtotal								\$ 169,259,816.40		\$ 121,993,667.43
REDES ELECTRICAS, ILUMINACION, VOZ Y DATOS										
3.1		1.07.48		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"	Metro lineal	93.00	\$ 34,250.00	\$ 3,185,250.00	63.00	\$ 2,157,750.00
3.2		APU		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFASICO 12 CIRCUITOS	Unidad	1.00	\$ 459,450.00	\$ 459,450.00		
3.3		APU		TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	Unidad	3.00	\$ 694,200.00	\$ 2,082,600.00		
3.4		APU		SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	Unidad	50.00	\$ 213,350.00	\$ 10,667,500.00		\$ -
3.5		APU		SALIDA TOMA GFCI CABLE12AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	Unidad	6.00	\$ 271,650.00	\$ 1,629,900.00	4.00	\$ 1,086,600.00
3.6		APU		SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	Unidad	12.00	\$ 113,500.00	\$ 1,362,000.00		
3.7		APU		SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	Unidad	2.00	\$ 117,500.00	\$ 235,000.00		
3.8		APU		SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN PVC 1/2"	Unidad	51.00	\$ 205,500.00	\$ 10,480,500.00		
3.9		APU		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	Unidad	16.00	\$ 41,400.00	\$ 662,400.00		
3.10		7.01.173		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 18 W	Unidad	22.00	\$ 33,550.00	\$ 738,100.00	6.00	\$ 201,300.00
3.11		7.01.185		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA CON AVISO RETROILUMINADO DE SALIDA DE EMERGENCIA	Unidad	3.00	\$ 160,000.00	\$ 480,000.00		
3.12		1.07.49		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 3/4"	Metro lineal	200.00	\$ 27,000.00	\$ 5,400,000.00		\$ -
3.13		APU		ALAMBRADA DE DUCTO CON CABLE 2(10)+1(10) DE CU LZHS THHN	Metro lineal	30.00	\$ 28,700.00	\$ 861,000.00		
3.14		APU		ALAMBRADA DE DUCTO CON CABLE 2(12)+1(12) DE CU LZHS THHN	Metro lineal	217.00	\$ 26,900.00	\$ 5,837,300.00		
3.15		1.22.31		SALIDA DE DATOS Y VOZ	Unidad	7.00	\$ 73,000.00	\$ 511,000.00		
Subtotal								\$ 44,592,000.00		\$ 3,445,650.00

MAMPOSTERIA									
4.1		1.04.24		MURO PRENSADO TIPO SANTA FE E=0.12 mts	Metro Cuadrado	197.45	\$ 152,100.00	\$ 30,032,145.00	
4.2		1.04.30		MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	Metro Cuadrado	53.53	\$ 102,900.00	\$ 5,508,237.00	
Subtotal								\$ 35,540,382.00	\$ 0.00
PREFABRICADOS									
5.1		1.04.02		ALFAGÍAS EN CONCRETO E= 0.25 MTS 17.5 MPA (2500 PSI) INC REFUERZO.	Metro lineal	63.83	\$ 96,300.00	\$ 6,146,829.00	
5.2		1.04.05		DINTELES EN CONCRETO DE 15 X 20 CMS 17.5 MPA - (2500 PSI) INC REFUERZO.	Metro lineal	1.05	\$ 80,200.00	\$ 84,210.00	
Subtotal								\$ 6,231,039.00	\$ 0.00
PISOS, BASES Y ACABADOS									
6.1		1.11.04		ALISTADO PISO E=4 CM 1:5	Metro Cuadrado	137.19	\$ 38,600.00	\$ 5,295,534.00	51.35 \$ 1,982,110.00
6.2		1.11.07		BOCA PUERTA EN GRANITO PULIDO	Metro lineal	8.45	\$ 95,100.00	\$ 803,595.00	
6.3		1.11.34		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSÍN DE GRANITO N° 5 30 X 30 X 1.7 CM	Metro Cuadrado	75.53	\$ 114,200.00	\$ 8,625,526.00	
6.4		1.11.28		PULIDA Y DESTRONCADO EN PISO DE BALDOSÍN DE GRANITO	Metro Cuadrado	75.53	\$ 52,900.00	\$ 3,995,537.00	
6.5		1.11.23		PISO TABLÓN GRES 30 X 30 CM	Metro Cuadrado	52.56	\$ 94,500.00	\$ 4,966,920.00	
6.6		1.11.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA CON BALDOSÍN DE GRANITO.	Metro lineal	46.10	\$ 53,800.00	\$ 2,480,180.00	
6.7		1.11.15		PISO CERÁMICA 25 X 25 CM	Metro Cuadrado	46.56	\$ 82,700.00	\$ 3,850,512.00	32.76 \$ 2,709,252.00
6.8		1.10.05		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20 X 20 O SIMILAR	Metro Cuadrado	114.34	\$ 97,500.00	\$ 11,148,150.00	63.79 \$ 6,219,525.00
6.9		1.04.08		MESONES EN CONCRETO A=0.60 mts. 17.5 MPa - (2500PSI) INC. REFUERZO E:0.10	Metro lineal	6.05	\$ 230,500.00	\$ 1,394,525.00	3.30 \$ 760,650.00
6.10		1.20.03		ACABADO MESON PARA BAÑOS Y COCINA EN GRANITO PULIDO	Metro Cuadrado	3.33	\$ 373,900.00	\$ 1,245,087.00	
6.11		1.05.13		PAÑETE LISO MUROS 1:4	Metro Cuadrado	119.98	\$ 32,200.00	\$ 3,863,356.00	63.79 \$ 2,054,038.00
6.12		1.05.11		PAÑETE LISO CULATAS 1:4	Metro Cuadrado	22.24	\$ 47,400.00	\$ 1,054,176.00	
6.13		1.05.02		FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Metro lineal	254.95	\$ 12,600.00	\$ 3,212,370.00	57.64 \$ 726,264.00
Subtotal								\$ 51,935,468.00	\$ 14,451,839.00
CUBIERTA									
7.1		1.12.42		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MANTO FIBERGLASS	Metro Cuadrado	6.65	\$ 103,400.00	\$ 687,610.00	
7.2		1.12.32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TEJA ONDULADA THERMOACUSTICA 0.83 X 12	Metro Cuadrado	149.20	\$ 109,500.00	\$ 16,337,400.00	
7.3		1.12.37		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA	Metro lineal	69.50	\$ 61,600.00	\$ 4,281,200.00	
7.4		1.06.04		SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE DE AGUA LLUVIA PVC 4"	Metro lineal	20.25	\$ 78,600.00	\$ 1,591,650.00	
7.5		1.03.03		CONSTRUCCION DE VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 21 MPa - (3000 PSI)	Metro Cúbico	0.96	\$ 1,781,800.00	\$ 1,710,528.00	
7.6		3.03.02		CONSTRUCCION DE FILTROS A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CON MATERIAL FILTRANTE SEGUN NORMA INVIAS, SIN EXCAVACION, INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000	Metro Cúbico	16.24	\$ 294,600.00	\$ 4,784,304.00	
7.7		3.03.05		CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPa (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)	Metro Cúbico	6.09	\$ 890,000.00	\$ 5,420,100.00	
7.8		3.03.08		DRENAJES EN TUBERIA DE PVC 4" PERFORADA INCLUYE GRAVILLA FINA	Metro lineal	50.76	\$ 45,000.00	\$ 2,284,200.00	
7.9		1.12.43		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	Kilogramo	974.04	\$ 21,900.00	\$ 21,331,476.00	
Subtotal								\$ 58,428,468.00	\$ 0.00
CARPINTERIA METALICA, CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERIA									
8.1		1.15.06		PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO PERIL 1 1/2" X 1 1/2"	Metro Cuadrado	2.80	\$ 444,700.00	\$ 1,245,160.00	
8.2		1.15.15		VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	Metro Cuadrado	9.86	\$ 442,900.00	\$ 4,366,994.00	
8.3		1.15.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA Y MARCO CAL. 18 1 X 2 INCLUYE ANTICORROSIVO	Unidad	7.00	\$ 525,100.00	\$ 3,675,700.00	
8.4		1.17.06		VIDRIO 5 MM	Metro Cuadrado	39.00	\$ 81,700.00	\$ 3,186,300.00	
8.5		1.15.18		BARRA DE SEGURIDAD PARA MOVILIDAD REDUCIDA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 D = 1 1/2" (distancia mayor a 1 M)	Metro lineal	6.00	\$ 276,000.00	\$ 1,656,000.00	
8.6		1.15.16		VENTANA EN ALUMINIO PROYECTANTE	Metro Cuadrado	8.12	\$ 279,700.00	\$ 2,271,164.00	
8.7		1.15.16		DIVISIÓN PARA BATERÍA SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF 304 SATINADO	Metro Cuadrado	20.16	\$ 916,100.00	\$ 18,468,576.00	8.31 \$ 7,612,791.00
8.8		1.17.04		ESPEJO 4 MM SIN BICEL	Metro Cuadrado	5.84	\$ 115,600.00	\$ 675,104.00	
Subtotal								\$ 35,544,998.00	\$ 7,612,791.00

REDES HIDRAULICAS										
9.1		1.06.23		SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	Metro lineal	31.50	\$ 16,400.00	\$ 516,600.00	57.90	\$ 949,560.00
9.2		1.06.22		SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	Metro lineal	20.00	\$ 21,350.00	\$ 427,000.00		
9.3		1.06.21		SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC 1" RDE 13.5	Metro lineal	8.75	\$ 24,400.00	\$ 213,500.00	10.00	\$ 244,000.00
9.4		2.04.58		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJAS PARA VÁLVULAS TIPO CHOROTE EN H.F.	Unidad	3.00	\$ 239,800.00	\$ 719,400.00		
9.5		2.04.69		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE BOLA D = 3/4" TIPO LIVIANO	Unidad	3.00	\$ 36,200.00	\$ 108,600.00	2.00	\$ 72,400.00
9.6		1.06.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	Unidad	3.00	\$ 543,700.00	\$ 1,631,100.00		\$ 0.00
9.7		2.04.81		SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC REDUCCION D=1" x 3/4"	Unidad	1.00	\$ 7,800.00	\$ 7,800.00	1.00	\$ 7,800.00
9.8		2.04.82		SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC REDUCCION D=3/4" x 1/2"	Unidad	8.00	\$ 4,800.00	\$ 38,400.00	3.00	\$ 14,400.00
9.9		1.02.37		SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=2"	Metro lineal	52.00	\$ 31,200.00	\$ 1,622,400.00	21.10	\$ 658,320.00
9.10		2.05.58		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=4"	Metro lineal	48.00	\$ 44,500.00	\$ 2,136,000.00	47.70	\$ 2,122,650.00
9.11		1.02.04		CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60x60x60 cm LADRILLO	Unidad	3.00	\$ 394,400.00	\$ 1,183,200.00	3.00	\$ 1,183,200.00
9.12		2.05.66		SUMINISTRO E INSTALACION YEE SANITARIA REDUCIDA PVC D=4" x 2"	Unidad	17.00	\$ 41,900.00	\$ 712,300.00	7.00	\$ 293,300.00
9.13		2.05.69		SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=4"	Unidad	8.00	\$ 47,700.00	\$ 381,600.00	8.00	\$ 381,600.00
9.14		2.05.50		SUMINISTRO E INSTALACION TEE SANITARIA D= 4"	Unidad	3.00	\$ 32,400.00	\$ 97,200.00		
9.15		1.12.05		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PAVCO RAINGO	Metro lineal	16.70	\$ 94,900.00	\$ 1,584,830.00		
Subtotal								\$ 11,379,930.00		\$ 5,927,230.00
APARATOS SANITARIOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS										
10.1		1.16.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER ENNA COLOR BLANCO INCLUYE GRIFERÍA	Unidad	8.00	\$ 376,000.00	\$ 3,008,000.00		
10.2		1.16.03		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL COLOR BLANCO INCLUYE GRIFERÍA	Unidad	4.00	\$ 272,000.00	\$ 1,088,000.00		
10.3		1.16.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. GRIF TRADICIONAL CROMO	Unidad	2.00	\$ 451,800.00	\$ 903,600.00	2.00	\$ 903,600.00
10.4		1.16.01		APARATOS SANITARIOS BAJO CONSUMO CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA	Unidad	10.00	\$ 1,046,800.00	\$ 10,468,000.00	9.00	\$ 9,421,200.00
10.5		1.16.06		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DISPENSADOR PARA JABÓN	Unidad	6.00	\$ 255,000.00	\$ 1,530,000.00		
Subtotal								\$ 16,997,600.00		\$ 10,324,800.00
PINTURA										
11.1		1.09.17		PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	Metro Cuadrado	71.26	\$ 22,500.00	\$ 1,603,350.00		
11.2		1.09.23		VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	Metro Cuadrado	55.90	\$ 10,100.00	\$ 564,590.00		
11.3		1.09.13		ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	Metro Cuadrado	22.24	\$ 21,000.000	\$ 467,040.00		
Subtotal								\$ 2,634,980.00		
SUBTOTAL OBRAS							\$	436,161,139.40		\$ 166,698,000.43

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				\$	436,161,139.40		\$	166,698,000.43
Obtener Certificación Rete y Retlap				\$	2,529,750.00			
VALOR TOTAL				\$	438,690,889.40		\$	166,698,000.43



ANGEL ALBERTO RIVERA PINEDA
R/L CONSORCIO SALTADILLA III

ALCALDIA DE NUEVO COLON								
MEMORIAS DE CANTIDADES								
PROYECTO:		CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ						
(a) CAPITULO:		ELABORAR CIMENTACION	(b) DESCRIPCION ITEM	2.04	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 60000 PSI 420 MPA	(c) UND: Kilogramo		
(d) DESCRIPCION Y/O REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA MEMORIA								
 	(e) LOCALIZACION		DIMENSIONES		N° Elementos	Cantidad Unitaria	Cantidad Total	
			LONGITUD (m)	PESO				
	ZAPATAS				No.BARRAS			
	PARRILLAS TIPO A1, B1,A5 Y B5		1.07	0.990	20.0	4	21.186	84.7
	PARRILLAS TIPO A2,B2,A3,B3,A4,B4 LONGITUDINAL		1.17	0.990	8.0	6	9.266	55.6
	PARRILLAS TIPO A2,B2,A3,B3,A4,B4 TRANSVERSAL		0.85	0.990	12.0	6	10.098	60.6
	VIGAS DE CIMENTACION						-	-
	VIGAS DE ARRANQUE A Y B						-	-
	BARRA P1		7.20	1.550	3.00	2	33.480	67.0
	BARRA P2		5.50	1.550	6.00	2	51.150	102.3
	BARRA P3		8.20	1.550	3.00	2	38.130	76.3
	BARRA P4		6.05	1.550	3.00	2	28.133	56.3
	BARRA P5		5.55	1.550	3.00	2	25.808	51.6
	BARRA P6		4.50	1.550	3.00	2	20.925	41.9
	VIGAS DE ARRANQUE 1-5						-	-
	BARRA P1		7.08	1.550	6.00	5	65.844	329.2
	ESTRIBOS						-	-
	VIGAS DE ARRANQUE A Y B		0.86	0.560	263.00	2	126.661	253.3
	VIGAS DE ARRANQUE 1-5		0.86	0.560	68.00	5	32.749	163.7
							-	-
	COLUMNAS						-	-
	ACERO 5/8		5.35	1.550	8.0	10.0	66.340	663.4
	ESTRIBOS						-	-
	COLUMNAS 10 UND P1		1.21	0.560	71.000	10.0	48.110	481.1
	COLUMNAS 10 UND P2		0.44	0.560	142.000	10.0	34.989	349.9
							-	-
	VIGA CORONA						-	-
	VIGAS CORONA A Y B						-	-
	BARRA P1		7.05	1.550	3.00	2.0	32.783	65.6
	BARRA P2		6.00	1.550	3.00	2.0	27.900	55.8
	BARRA P3		7.95	1.550	3.00	2.0	36.968	73.9
	BARRA P4		6.30	1.550	3.00	2.0	29.295	58.6
	BARRA P5		5.30	1.550	3.00	2.0	24.645	49.3
	BARRA P6		5.60	1.550	3.00	2.0	26.040	52.1
	BARRA P7		4.50	1.550	3.00	2.0	20.925	41.9
	VIGA CORONA 1, 2 Y 3						-	-
	BARRA P1		8.24	1.550	6.00	3.0	76.632	229.9
	VIGA CORONA 4 Y 5						-	-
	BARRA P1		7.22	1.550	6.00	2.0	67.146	134.3
	VIGA CORONA VC 08						-	-
	BARRA P1		3.05	0.990	2.00	1.0	6.039	6.0
	BARRA P2		7.00	0.990	2.00	1.0	13.860	13.9
	BARRA P3		6.65	0.990	2.00	1.0	13.167	13.2
	BARRA P4		3.35	0.990	2.00	1.0	6.633	6.6
	ESTRIBOS						-	-
	VIGAS CORONA A Y B		1.04	0.560	207.00	2.0	120.557	241.1
	VIGA CORONA 1, 2 Y 3		1.04	0.560	89.00	3.0	51.834	155.5
	VIGA CORONA 4 Y 5		1.04	0.560	59.00	2.0	34.362	68.7
	VIGA CORONA VC 08		0.94	0.560	95.00	1.0	50.008	50.0

INTERVENTORIA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	
NIT 901936343	7	CONSORCIO SALTADILLA III	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CALLE 64 # 13-08	TUNJA-BOYACA	3126347261	SI	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-09	1224602506	89284623	E	2025/09/10	2025/09/10	BANCOLOMBIA	0	\$0

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																																						
EMPLEADO			NOVEDADES														PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES					
No.	Identificación	Nombre	in	re	ta	td	ta	vs	co	vs	sl	lge	lm	va	av	vc	vi	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: 0002 (6Afiliados)																				\$8,541,000	\$1,366,560				\$8,541,000	\$1,067,625			\$8,541,000	\$341,640			\$8,541,000	\$594,454		\$0	\$0	\$3,370,279
Centro de Trabajo: Centro de trabajo 6 (6 Afiliados)																				\$8,541,000	\$1,366,560				\$8,541,000	\$1,067,625			\$8,541,000	\$341,640			\$8,541,000	\$594,454		\$0	\$0	\$0
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (6 Afiliados)																				\$8,541,000	\$1,366,560				\$8,541,000	\$1,067,625			\$8,541,000	\$341,640			\$8,541,000	\$594,454		\$0	\$0	\$0
1	CC	1049635206		X					X									230301	30	\$1,423,500	\$227,760	EPS044	30	\$1,423,500	\$177,938	CCF21	30	\$1,423,500	\$56,940	14-4	30	\$1,423,500	\$99,076	30		\$0	\$0	\$0
2	CC	7181113		X					X									230301	30	\$1,423,500	\$227,760	EPS037	30	\$1,423,500	\$177,938	CCF21	30	\$1,423,500	\$56,940	14-4	30	\$1,423,500	\$99,076	30		\$0	\$0	\$0
3	CC	1057571457		X					X									230301	30	\$1,423,500	\$227,760	EPS044	30	\$1,423,500	\$177,938	CCF21	30	\$1,423,500	\$56,940	14-4	30	\$1,423,500	\$99,076	30		\$0	\$0	\$0
4	CC	1049606567		X					X									231001	30	\$1,423,500	\$227,760	EPS037	30	\$1,423,500	\$177,938	CCF21	30	\$1,423,500	\$56,940	14-4	30	\$1,423,500	\$99,076	30		\$0	\$0	\$0
5	CC	1049612678		X					X									231001	30	\$1,423,500	\$227,760	EPS044	30	\$1,423,500	\$177,938	CCF21	30	\$1,423,500	\$56,940	14-4	30	\$1,423,500	\$99,076	30		\$0	\$0	\$0
6	CC	7186655		X					X									231001	30	\$1,423,500	\$227,760	EPS044	30	\$1,423,500	\$177,938	CCF21	30	\$1,423,500	\$56,940	14-4	30	\$1,423,500	\$99,076	30		\$0	\$0	\$0
Total Afiliados(6)																				\$8,541,000	\$1,366,560				\$8,541,000	\$1,067,625			\$8,541,000	\$341,640			\$8,541,000	\$594,454		\$0	\$0	\$0

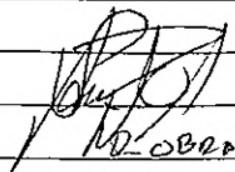
DATOS GENERALES DEL APORTANTE														
Identificación	dv	Razon Social		Clase Aportante		Sucursal Principal		Direccion		Ciudad-Departamento		Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	
NIT 901936343	7	CONSORCIO SALTADILLA III		B - MENOS DE 200 COTIZANTES		PRINCIPAL		CALLE 64 # 13-08		TUNJA-BOYACA		3126347261	SI	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION														
Periodo		Clave			Tipo		Fecha			Pago				
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco			Dias Mora		Valor		
2025-08	2025-09	1224602506	89284623	E	2025/09/10	2025/09/10	BANCOLOMBIA			0		\$3,370,279		
RESUMEN DE PAGO														
RIESGO		CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES		VALOR A PAGAR				
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)					6	\$1,366,560	\$0	\$0		\$1,366,560				
COLLFONDOS		231001	800,227,940	6	3	\$683,280	\$0	\$0		\$683,280				
PORVENIR		230301	800,224,808	8	3	\$683,280	\$0	\$0		\$683,280				
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)					6	\$594,454	\$0	\$0		\$594,454				
SURA		14-11	860,002,183	9	6	\$594,454	\$0	\$0		\$594,454				
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)					6	\$341,640	\$0	\$0		\$341,640				
CAFAM		CCF21	860,013,570	3	6	\$341,640	\$0	\$0		\$341,640				
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)					6	\$1,067,625	\$0	\$0		\$1,067,625				
MEDIMAS		EPS044	901,097,473	5	4	\$711,750	\$0	\$0		\$711,750				
NUEVA E.P.S		EPS037	900,156,264	2	2	\$355,875	\$0	\$0		\$355,875				
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)					0	\$0	\$0	\$0		\$0				
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR		PAICBF	899,999,239	2	0	\$0	\$0	\$0		\$0				
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)					0	\$0	\$0	\$0		\$0				
SENA		PASENA	899,999,034	1	0	\$0	\$0	\$0		\$0				
TOTAL					6	\$3,370,279	\$0	\$0		\$3,370,279				

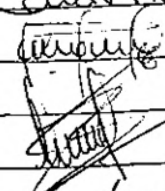
29-08-25

Clima: Seco, parcialmente nublado

Personal: Residente obra, interventoría, SST, 4 personas operativas en obra

Actividad: Instalación formalita para encofrado de viga corona en biblioteca,


A. O. B. R. A.

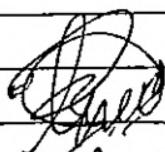
Guartha Samoray

Interventoria

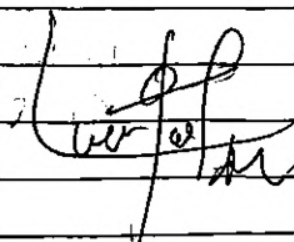
30-08-25

Clima: Parcialmente Nublado, lluvias en las horas de la tarde

Personal: Residente obra, interventoría, SST, 4 personas operativas en obra.

Actividad: Finalización de formalita para base de viga, se realiza amarrado de Acero para viga corona.


A. O. B. R. A.

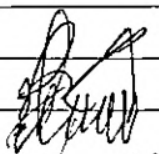

Interventoria

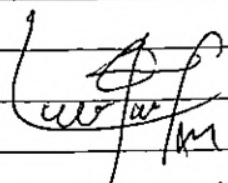
01-09-25

Clima: Parcialmente nublado

Personal: Residente obra, interventora, SST, y personas operativas en obra

Actividad: Se continua con amarrado de Acero Vigas
Corona, se recomienda seguir diseños
estructurales.


R. Ortiz

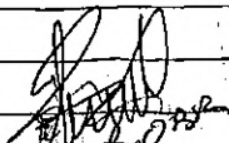

Interventora

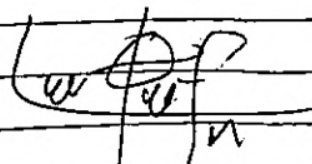
02-09-25

Clima: Día Soleado, parcialmente nublado
en horas de la tarde

Personal: Director obra, mg ambiental, Residente obra, interventora, SST, y Personal en obra

Actividad: Se continua con la localización
y amarrado de Acero, se recomienda
que seguir diseño y se verifica
que se garantiza el correcto amarrado
en nudos.


R. Ortiz

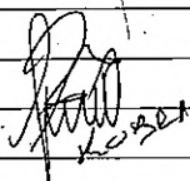

Interventora

03-09-25

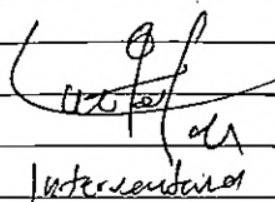
Clima: lluvias en horas de la mañana

Personal: Presidente obra, SST, 4 personas en obra

Actividad: Se realiza elaboración de Acero en ejes correspondiente, y se inicia con encofrado de vigas, se le llama la atención a maestros contratistas por el correcto hilado de la forma. Se indica que el Acero debe garantizar su recubrimiento en todas las caras de este.



Presidente



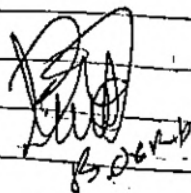
Interventor

04-09-25

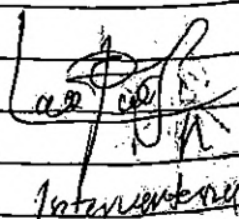
Clima: lluvias constantes todo el día.

Personal: Presidente obra, interventor, SST, 4 personas en obra

Actividad: Se realiza trabajos de encofrado de vigas, pero el rendimiento es muy mínimo por las condiciones climáticas.



Presidente

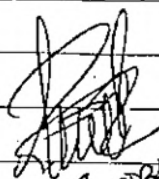


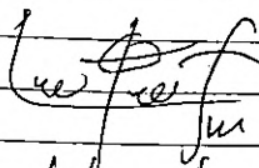
Interventor

03-09-25

Clima: parcialmente nublado, todo el día
Personal: Ing ambiental, residente obra, interventoria, SSR, 4 personas obra.

Actividad: Se finaliza encofrado, pero a revisión
para aliv, no garantiza el correcto encofrado,
entonces se dispone a realizar las
Subsecciones que se sugieren, así
mismo se garantiza la lubricación de
formaleta.


R. OBR


Interventoria

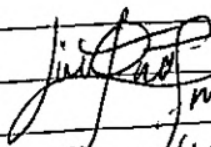
08-09-25

Clima: día lluvioso en horas de la mañana,
en las horas de la tarde soleada.

Personal: Director obra, residente obra, SSR, 4 personas contratista mano de obra.

Actividad: El maestro se indisponen por las
Sugerencias que se le hacen y
determina abandonar la obra, el
dice que tiene que fender pero no
se da el aval por fender
hasta no realiza correcciones.


R. OBR

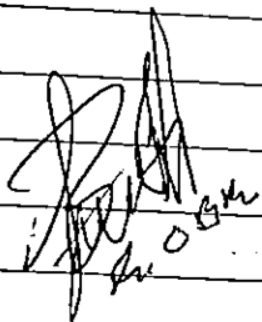
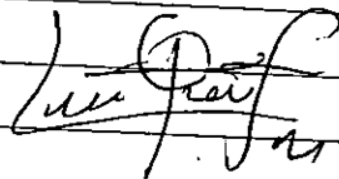

Interventoria

09-09-25

Clima: Parcialmente nublado

Personal: Residente obra, interventoria, SST, 6 personas en obra, por parte de contratista mano de obra.

Actividad: Se realiza subsanaciones de encofrado.



Interventor

10-09-25

Clima: Se presenta lluvia todo el día

Personal: Residente obra, interventoria, SST, 6 personas mano de obra.

Actividad: Se realiza correcciones y subsanaciones al encofrado, en las horas de la tarde se verifica encofrado y se da aval para fundido al día siguiente.

Tunja, 11 de septiembre de 2025.

ARQ. JULIÁN DAVID CUERVO CÁRDENAS
Secretario de Planeación y Obras Publicas
Nuevo Colon Supervisor

REFERENCIA: Contrato de Obra No. COP-001-2025

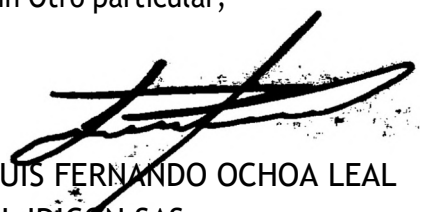
ASUNTO: Informe de interventoría No. 3

Cordial Saludo.

Mediante oficio se presenta el Informe de Interventoría No. 3, en el cual se evalúa y registra el avance de obra correspondiente al periodo comprendido entre el 30 de agosto al 09 de septiembre del presente año.

En este informe se realiza la verificación de las actividades ejecutadas en campo, contrastándolas con el cronograma contractual y los lineamientos técnicos establecidos en el pliego de condiciones. Asimismo, se evalúa el cumplimiento en materia de calidad, especificaciones técnicas y gestión administrativa de la obra, con el fin de garantizar que los trabajos desarrollados por el contratista se ajusten a lo requerido por el contrato de obra y la normatividad vigente.

Sin Otro particular,



LUIS FERNANDO OCHOA LEAL
RL IDICON SAS
C.C. No. 1.049.638.581 de Tunja
M.P. 15202382984 BYC.
Interventor.

Ingeniero.
ANGEL ALBERTO RIVERA PINEAD
RL. CONSORCIO SALTADILLA III
Contratista.

INFORME DE INTERVENTORIA No. 03

“INTERVENTORÍA, TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL, AL CONTRATO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ”

CONTRATISTA: IDICON SAS
R/L LUIS FERNANDO OCHOA LEAL



PERIODO: 30 de agosto de 2025 al 09 de septiembre de 2025

NUEVO COLON
BOYACA
SEPTIEMBRE
2025

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1. INTRODUCCION.....	4
2. INFORMACION GENERAL DE CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	5
3. ALCANCE	6
4. ASPECTOS FINANCIEROS	7
5. ASPECTOS TÉCNICOS	16
5.1 PROFESIONALES DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	16
Residente de Interventoría	16
5.2 PROFESIONALES Y PERSONAL DE OBRA	17
6. ENSAYOS DE LABORATORIO	17
6.1 CONTROL DE CALIDAD	17
7. ASPECTOS OPERATIVOS	18
7.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS	18
2.4 SUMINISTRO FIGURADO Y AMARRE DE ACERO	18
8. REVISION A CARGO DE LOS ESPECIALISTAS	19
8.1 PLAN DE CALIDAD	19
CONCLUSIONES	20
LUIS FERNANDO OCHOA LEAL	20

1. INTRODUCCION

El presente Informe de Interventoría No. 3, correspondiente al periodo comprendido entre el 30 de agosto y el 09 de septiembre de 2025, tiene como propósito exponer de manera clara y estructurada el seguimiento realizado al contrato de “Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental al contrato de obra: Construcción de una biblioteca y adecuación de unidades sanitarias de la Institución Educativa Llano Grande - sede principal, en el municipio de Nuevo Colón, departamento de Boyacá”.

Este proyecto se orienta a fortalecer la infraestructura educativa mediante la creación de espacios adecuados, seguros y funcionales, que contribuyan al desarrollo académico y formativo de los estudiantes. La interventoría se desarrolla a través de un equipo interdisciplinario encargado de la planeación, coordinación y supervisión integral del contrato, la verificación técnica de los procesos constructivos, el control de los cronogramas de ejecución, el seguimiento al cumplimiento de la normativa ambiental, así como la implementación de medidas de seguridad industrial, salud ocupacional y gestión de la calidad, asegurando de esta manera la correcta ejecución y el cumplimiento de los objetivos establecidos.

En este informe se consolidan los aspectos técnicos, administrativos, financieros, legales y ambientales evaluados durante el periodo de referencia, junto con las observaciones y recomendaciones emitidas por la interventoría, garantizando la adecuada ejecución del proyecto, la optimización de los recursos públicos y el cumplimiento de los fines sociales y educativos de la obra en beneficio de la comunidad académica y de la población del municipio de Nuevo Colón.

2. INFORMACION GENERAL DE CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA				
CONTRATO PPAL. No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. INT-001-2025			
OBJETO CONT. PPAL	INTERVENTORÍA, TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL, AL CONTRATO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ			
PÓLIZAS	AMPARO	NUMERO Y ASEGURADORA	FECHA VENCIMIENTO	
	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	36-44-1011173812 SEG. DEL ESTADO	04/02/2026	
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	36-44-1011173812 SEG. DEL ESTADO	05/10/2028	
	CALIDAD DEL SERVICIO	36-44-1011173812 SEG. DEL ESTADO	28/07/2030	
PLAZO DE EJECUCIÓN ACUMULADO	DOS (02) MESES			
VALOR ACUMULADO	TREINTA MILLONES SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$30.065.350)			
FECHA DE INICIO	04 de AGOSTO de 2025			
FECHA DE TERMINACIÓN	03 DE OCTUBRE DE 2025			

3. ALCANCE

Revisión de Actividades Ejecutadas: Se evaluaron de manera integral todas las actividades desarrolladas en el proceso de construcción y mejoramiento, verificando su concordancia con los planos, especificaciones técnicas y normatividad aplicable.

Cumplimiento de Plazos: Se realizó seguimiento permanente al cronograma de obra, constatando que el avance físico se mantuviera dentro de los tiempos programados, identificando oportunamente posibles desviaciones y estableciendo medidas correctivas cuando fue necesario.

Calidad de los Trabajos: Se llevó a cabo la verificación de la calidad de los materiales empleados y de la correcta ejecución de los procedimientos constructivos, garantizando el cumplimiento de los estándares de seguridad, resistencia y durabilidad establecidos, lo cual fue soportado mediante ensayos de laboratorio y pruebas técnicas correspondientes.



4. ASPECTOS FINANCIEROS

4. 1 SERVICIOS CONTRATADOS INTERVENTORIA

COSTOS DIRECTOS				
PERSONAL PROFESIONAL	% EJECUCIÓN	SALARIO	TIEMPO MESES	COSTO TOTAL
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA (INCLUYE SALARIO BASE)	25.0%	\$ 5,000,000.00	2.0	\$ 2,500,000.00
PROFESIONAL CATEGORIA7 (EXPERIENCIA PROFESIONAL MINIMO 2 AÑOS) (INCLUYE SALARIO BASE)	100.0%	\$ 2,350,000.00	2.0	\$ 4,700,000.00
ESPECIALISTA AMBIENTAL (INCLUYE SALARIO BASE)	20.0%	\$ 4,000,000.00	2.0	\$ 1,600,000.00
ASESOR HSEQ (INCLUYE SALARIO BASE)	20.0%	\$ 4,000,000.00	2.0	\$ 1,600,000.00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL				\$ 10,400,000.00
FACTOR MULTIPLICADOR				2.30
TOTAL COSTOS DE PERSONAL				\$ 23,920,000.00

COSTOS INDIRECTOS				
DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL
Elaboración y reproducción de	mes	2.00	\$ 100,000.00	\$ 200,000.00
Ensayos de laboratorio	mes	2.00	\$ 222,500.00	\$ 445,000.00
Oficina (transporte a la sede, arriendo, mobiliario, servicios)	mes	2.00	\$ 350,000.00	\$ 700,000.00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$ 1,345,000.00

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS				\$ 25,265,000.00
IVA			19.0%	\$ 4,800,350.00
COSTO TOTAL DE INTERVENTORÍA				\$ 30,065,350.00

4.2 ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS

					CONDICIONES INICIALES				ACUMULADO EJECUTADO	
N°	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR							
OBRAS PRELIMINARES										
1.1		1.01.68		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA	Metro Cuadrado	160.52	\$ 7,800.00	\$ 1,252,056.00	157.19	\$ 1,226,082.00
1.2		1.01.69		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES HASTA H=50 cm.	Metro Cuadrado	100.58	\$ 5,500.00	\$ 553,190.00	25.50	\$ 140,250.00
1.3		3.03.10		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	Metro Cúbico	22.84	\$ 79,300.00	\$ 1,811,212.00	19.87	\$ 1,575,691.00
Subtotal								\$ 3,616,458.00		\$ 2,942,023.00
CIMENTACION Y ESTRUCTURA										
2.1		1.02.17		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO)	Metro Cúbico	52.12	\$ 63,800.00	\$ 3,325,256.00	51.03	\$ 3,255,714.00
2.2		2.01.11		RELLENO SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	Metro Cúbico	152.46	\$ 121,900.00	\$ 18,584,874.00	106.12	\$ 12,936,028.00
2.3		1.02.01		BASE EN CONCRETO POBRE E= 0.05 MTS. 14 MPA - (2.000 PSI)	Metro Cuadrado	48.41	\$ 46,300.00	\$ 2,241,383.00	38.67	\$ 1,790,421.00
2.4		1.02.42		SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 60000 PSI 420 MPA	Kilogramo	5,379.36	\$ 8,940.00	\$ 48,091,478.40	5792.06	\$ 51,780,982.43
2.5		3.13.26		CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPA, SECCIÓN RECTANGULAR	Metro Cúbico	10.47	\$ 1,059,900.00	\$ 11,097,153.00	7.90	\$ 8,373,210.00
2.6		1.02.20		CONCRETO DE ZAPATAS 21 MPA - (3000 PSI)	Metro Cúbico	5.80	\$ 1,095,100.00	\$ 6,351,580.00	2.66	\$ 2,912,966.00
2.7		3.13.26		MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 6MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACION E INSTALACION)	Kilogramo	718.43	\$ 9,400.00	\$ 6,753,242.00	548.60	\$ 5,156,840.00

2.8		1.02.20		LOSA MACIZA CIMIENTO CONCRETO 21 MPA 3000 PSI H=10 CM	Metro Cuadrado	160.52	\$ 129,600.00	\$ 20,803,392.00	150.25	\$ 19,472,400.00
2.9		3.12.03		TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-Km	3,345.30	\$ 2,850.00	\$ 9,534,105.00	3345.30	\$ 9,534,105.00
2.10		1.03.01		COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS-FORMALETA MADERA	Metro Cúbico	8.26	\$ 1,530,700.00	\$ 12,643,582.00	4.43	\$ 6,781,001.00
2.11		1.03.23		VIGA AÉREA 21 MPA (3000 PSI)	Metro Cúbico	5.39	\$ 1,839,000.00	\$ 9,912,210.00		
2.12		1.03.24		VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPa - (3000 PSI)	Metro Cúbico	14.57	\$ 1,367,300.00	\$ 19,921,561.00		
Subtotal								\$ 169,259,816.40		\$ 121,993,667.43
REDES ELECTRICAS, ILUMINACION, VOZ Y DATOS										
3.1		1.07.48		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"	Metro lineal	93.00	\$ 34,250.00	\$ 3,185,250.00	63.00	\$ 2,157,750.00
3.2		APU		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFASICO 12 CIRCUITOS	Unidad	1.00	\$ 459,450.00	\$ 459,450.00		
3.3		APU		TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	Unidad	3.00	\$ 694,200.00	\$ 2,082,600.00		
3.4		APU		SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	Unidad	50.00	\$ 213,350.00	\$ 10,667,500.00		\$ -
3.5		APU		SALIDA TOMA GFCI CABLE12AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	Unidad	6.00	\$ 271,650.00	\$ 1,629,900.00	4.00	\$ 1,086,600.00
3.6		APU		SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	Unidad	12.00	\$ 113,500.00	\$ 1,362,000.00		
3.7		APU		SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	Unidad	2.00	\$ 117,500.00	\$ 235,000.00		
3.8		APU		SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN PVC 1/2"	Unidad	51.00	\$ 205,500.00	\$ 10,480,500.00		
3.9		APU		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	Unidad	16.00	\$ 41,400.00	\$ 662,400.00		

3.10		7.01.173		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 18 W	Unidad	22.00	\$ 33,550.00	\$ 738,100.00	6.00	\$ 201,300.00
3.11		7.01.185		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA CON AVISO RETROILUMINADO DE SALIDA DE EMERGENCIA	Unidad	3.00	\$ 160,000.00	\$ 480,000.00		
3.12		1.07.49		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 3/4"	Metro lineal	200.00	\$ 27,000.00	\$ 5,400,000.00		\$ -
3.13		APU		ALAMBRADA DE DUCTO CON CABLE 2(10)+1(10) DE CU LZHS THHN	Metro lineal	30.00	\$ 28,700.00	\$ 861,000.00		
3.14		APU		ALAMBRADA DE DUCTO CON CABLE 2(12)+1(12) DE CU LZHS THHN	Metro lineal	217.00	\$ 26,900.00	\$ 5,837,300.00		
3.15		1.22.31		SALIDA DE DATOS Y VOZ	Unidad	7.00	\$ 73,000.00	\$ 511,000.00		
Subtotal								\$ 44,592,000.00		\$ 3,445,650.00
MAMPOSTERIA										
4.1		1.04.24		MURO PRENSADO TIPO SANTA FE E=0.12 mts	Metro Cuadrado	197.45	\$ 152,100.00	\$ 30,032,145.00		
4.2		1.04.30		MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	Metro Cuadrado	53.53	\$ 102,900.00	\$ 5,508,237.00		
Subtotal								\$ 35,540,382.00		\$ 0.00
PREFABRICADOS										
5.1		1.04.02		ALFAGÍAS EN CONCRETO E= 0.25 MTS 17.5 MPA (2500 PSI) INC REFUERZO.	Metro lineal	63.83	\$ 96,300.00	\$ 6,146,829.00		
5.2		1.04.05		DINTELES EN CONCRETO DE 15 X 20 CMS 17.5 MPA - (2500 PSI) INC REFUERZO.	Metro lineal	1.05	\$ 80,200.00	\$ 84,210.00		
Subtotal								\$ 6,231,039.00		\$ 0.00
PISOS, BASES Y ACABADOS										
6.1		1.11.04		ALISTADO PISO E=4 CM 1:5	Metro Cuadrado	137.19	\$ 38,600.00	\$ 5,295,534.00	51.35	\$ 1,982,110.00

6.2		1.11.07		BOCA PUERTA EN GRANITO PULIDO	Metro lineal	8.45	\$ 95,100.00	\$ 803,595.00		
6.3		1.11.34		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSÍN DE GRANITO N° 5 30 X 30 X 1.7 CM	Metro Cuadrado	75.53	\$ 114,200.00	\$ 8,625,526.00		
6.4		1.11.28		PULIDA Y DESTRONCADO EN PISO DE BALDOSÍN DE GRANITO	Metro Cuadrado	75.53	\$ 52,900.00	\$ 3,995,537.00		
6.5		1.11.23		PISO TABLÓN GRES 30 X 30 CM	Metro Cuadrado	52.56	\$ 94,500.00	\$ 4,966,920.00		
6.6		1.11.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA CON BALDOSÍN DE GRANITO.	Metro lineal	46.10	\$ 53,800.00	\$ 2,480,180.00		
6.7		1.11.15		PISO CERÁMICA 25 X 25 CM	Metro Cuadrado	46.56	\$ 82,700.00	\$ 3,850,512.00	32.76	\$ 2,709,252.00
6.8		1.10.05		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPÉ EN PORCELANA OLIMPIA 20 X 20 O SIMILAR	Metro Cuadrado	114.34	\$ 97,500.00	\$ 11,148,150.00	63.79	\$ 6,219,525.00
6.9		1.04.08		MESONES EN CONCRETO A=0.60 mts. 17.5 MPa - (2500PSI) INC. REFUERZO E:0.10	Metro lineal	6.05	\$ 230,500.00	\$ 1,394,525.00	3.30	\$ 760,650.00
6.10		1.20.03		ACABADO MESON PARA BAÑOS Y COCINA EN GRANITO PULIDO	Metro Cuadrado	3.33	\$ 373,900.00	\$ 1,245,087.00		
6.11		1.05.13		PAÑETE LISO MUROS 1:4	Metro Cuadrado	119.98	\$ 32,200.00	\$ 3,863,356.00	63.79	\$ 2,054,038.00
6.12		1.05.11		PAÑETE LISO CULATAS 1:4	Metro Cuadrado	22.24	\$ 47,400.00	\$ 1,054,176.00		
6.13		1.05.02		FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Metro lineal	254.95	\$ 12,600.00	\$ 3,212,370.00	57.64	\$ 726,264.00
Subtotal								\$ 51,935,468.00		\$ 14,451,839.00
CUBIERTA										
7.1		1.12.42		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MANTO FIBERGLASS	Metro Cuadrado	6.65	\$ 103,400.00	\$ 687,610.00		
7.2		1.12.32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TEJA ONDULADA THERMOACUSTICA 0.83 X 12	Metro Cuadrado	149.20	\$ 109,500.00	\$ 16,337,400.00		
7.3		1.12.37		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA	Metro lineal	69.50	\$ 61,600.00	\$ 4,281,200.00		

7.4		1.06.04		SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE DE AGUA LLUVIA PVC 4"	Metro lineal	20.25	\$ 78,600.00	\$ 1,591,650.00		
7.5		1.03.03		CONSTRUCCION DE VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 21 MPa - (3000 PSI)	Metro Cúbico	0.96	\$ 1,781,800.00	\$ 1,710,528.00		
7.6		3.03.02		CONSTRUCCION DE FILTROS A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CON MATERIAL FILTRANTE SEGUN NORMA INVIAS, SIN EXCAVACION, INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000	Metro Cúbico	16.24	\$ 294,600.00	\$ 4,784,304.00		
7.7		3.03.05		CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPa (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)	Metro Cúbico	6.09	\$ 890,000.00	\$ 5,420,100.00		
7.8		3.03.08		DRENAJES EN TUBERIA DE PVC 4" PERFORADA INCLUYE GRAVILLA FINA	Metro lineal	50.76	\$ 45,000.00	\$ 2,284,200.00		
7.9		1.12.43		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	Kilogramo	974.04	\$ 21,900.00	\$ 21,331,476.00		
Subtotal								\$ 58,428,468.00		\$ 0.00
CARPINTERIA METALICA, CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERIA										
8.1		1.15.06		PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO PERFIL 1 1/2" X 1 1/2"	Metro Cuadrado	2.80	\$ 444,700.00	\$ 1,245,160.00		
8.2		1.15.15		VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	Metro Cuadrado	9.86	\$ 442,900.00	\$ 4,366,994.00		
8.3		1.15.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA Y MARCO CAL. 18 1 X 2 INCLUYE ANTICORROSIVO	Unidad	7.00	\$ 525,100.00	\$ 3,675,700.00		
8.4		1.17.06		VIDRIO 5 MM	Metro Cuadrado	39.00	\$ 81,700.00	\$ 3,186,300.00		
8.5		1.15.18		BARRA DE SEGURIDAD PARA MOVILIDAD REDUCIDA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 D = 1 1/2" (distancia mayor a 1 M)	Metro lineal	6.00	\$ 276,000.00	\$ 1,656,000.00		
8.6		1.15.16		VENTANA EN ALUMINIO PROYECTANTE	Metro Cuadrado	8.12	\$ 279,700.00	\$ 2,271,164.00		
8.7		1.15.16		DIVISIÓN PARA BATERÍA SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF 304 SATINADO	Metro Cuadrado	20.16	\$ 916,100.00	\$ 18,468,576.00	8.31	\$ 7,612,791.00
8.8		1.17.04		ESPEJO 4 MM SIN BICEL	Metro Cuadrado	5.84	\$ 115,600.00	\$ 675,104.00		

Subtotal								\$ 35,544,998.00		\$ 7,612,791.00
REDES HIDRAULICAS										
9.1		1.06.23		SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	Metro lineal	31.50	\$ 16,400.00	\$ 516,600.00	57.90	\$ 949,560.00
9.2		1.06.22		SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	Metro lineal	20.00	\$ 21,350.00	\$ 427,000.00		
9.3		1.06.21		SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC 1" RDE 13.5	Metro lineal	8.75	\$ 24,400.00	\$ 213,500.00	10.00	\$ 244,000.00
9.4		2.04.58		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJAS PARA VÁLVULAS TIPO CHOROTE EN H.F.	Unidad	3.00	\$ 239,800.00	\$ 719,400.00		
9.5		2.04.69		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE BOLA D = 3/4" TIPO LIVIANO	Unidad	3.00	\$ 36,200.00	\$ 108,600.00	2.00	\$ 72,400.00
9.6		1.06.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	Unidad	3.00	\$ 543,700.00	\$ 1,631,100.00		\$ 0.00
9.7		2.04.81		SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC REDUCCION D=1" x 3/4"	Unidad	1.00	\$ 7,800.00	\$ 7,800.00	1.00	\$ 7,800.00
9.8		2.04.82		SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC REDUCCION D=3/4" x 1/2"	Unidad	8.00	\$ 4,800.00	\$ 38,400.00	3.00	\$ 14,400.00
9.9		1.02.37		SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=2"	Metro lineal	52.00	\$ 31,200.00	\$ 1,622,400.00	21.10	\$ 658,320.00
9.10		2.05.58		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=4"	Metro lineal	48.00	\$ 44,500.00	\$ 2,136,000.00	47.70	\$ 2,122,650.00
9.11		1.02.04		CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60x60x60 cm LADRILLO	Unidad	3.00	\$ 394,400.00	\$ 1,183,200.00	3.00	\$ 1,183,200.00
9.12		2.05.66		SUMINISTRO E INSTALACION YEE SANITARIA REDUCIDA PVC D=4" x 2"	Unidad	17.00	\$ 41,900.00	\$ 712,300.00	7.00	\$ 293,300.00
9.13		2.05.69		SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=4"	Unidad	8.00	\$ 47,700.00	\$ 381,600.00	8.00	\$ 381,600.00
9.14		2.05.50		SUMINISTRO E INSTALACION TEE SANITARIA D= 4"	Unidad	3.00	\$ 32,400.00	\$ 97,200.00		
9.15		1.12.05		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PAVCO RAINGO	Metro lineal	16.70	\$ 94,900.00	\$ 1,584,830.00		

Subtotal								\$ 11,379,930.00		\$ 5,927,230.00
APARATOS SANITARIOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS										
10.1		1.16.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER ENNA COLOR BLANCO INCLUYE GRIFERÍA	Unidad	8.00	\$ 376,000.00	\$ 3,008,000.00		
10.2		1.16.03		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL COLOR BLANCO INCLUYE GRIFERÍA	Unidad	4.00	\$ 272,000.00	\$ 1,088,000.00		
10.3		1.16.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. GRIF TRADICIONAL CROMO	Unidad	2.00	\$ 451,800.00	\$ 903,600.00	2.00	\$ 903,600.00
10.4		1.16.01		APARATOS SANITARIOS BAJO CONSUMO CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA	Unidad	10.00	\$ 1,046,800.00	\$ 10,468,000.00	9.00	\$ 9,421,200.00
10.5		1.16.06		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DISPENSADOR PARA JABÓN	Unidad	6.00	\$ 255,000.00	\$ 1,530,000.00		
Subtotal								\$ 16,997,600.00		\$ 10,324,800.00
PINTURA										
11.1		1.09.17		PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	Metro Cuadrado	71.26	\$ 22,500.00	\$ 1,603,350.00		
11.2		1.09.23		VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	Metro Cuadrado	55.90	\$ 10,100.00	\$ 564,590.00		
11.3		1.09.13		ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	Metro Cuadrado	22.24	\$ 21,000.000	\$ 467,040.00		
Subtotal								\$ 2,634,980.00		
SUBTOTAL OBRAS								\$ 436,161,139.40		\$ 166,698,000.43

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	\$ 436,161,139.40		\$ 166,698,000.43
------------------------------	-------------------	--	-------------------

Obtener Certificación Retie y Retilap				\$ 2,529,750.00		
VALOR TOTAL				\$ 438,690,889.40		\$ 166,698,000.43



5. ASPECTOS TÉCNICOS

5.1 PROFESIONALES DE CONTRATO DE INTERVENTORIA

Director de Interventoría: Desarrolló la planeación, coordinación y control integral de las actividades de interventoría, garantizando la correcta ejecución técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental del contrato. Su gestión se centró en la revisión del cumplimiento contractual, la aprobación de informes técnicos, la evaluación del avance físico-financiero y la articulación entre la entidad contratante y el contratista de obra, asegurando la trazabilidad y el cumplimiento de los objetivos del proyecto.

Residente de Interventoría

Ejecutó la supervisión permanente en campo, verificando la correspondencia de los procesos constructivos con los planos aprobados, las especificaciones técnicas y la normatividad vigente. Realizó control detallado de cronogramas, cantidades de obra, ensayos de laboratorio y calidad de los materiales, así como la gestión y registro en bitácora, emitiendo observaciones y recomendaciones técnicas para garantizar la calidad y oportunidad en la ejecución.

Profesional Ambiental (Ingeniero Ambiental y/o Sanitario): Desarrolló el seguimiento a la gestión ambiental del proyecto, verificando la implementación de los planes de manejo ambiental, el cumplimiento de la normatividad aplicable y la correcta disposición de residuos generados. Asimismo, controló las medidas de prevención y mitigación de impactos, evaluó la eficiencia en el uso de recursos naturales y emitió recomendaciones técnicas para minimizar riesgos ambientales durante la ejecución de las actividades constructivas.

Profesional HSEQ: verificó el sistema de gestión de salud, seguridad en el trabajo, medio ambiente y calidad aplicado en la obra. Entre sus actividades se incluyó el control de protocolos de seguridad, la inspección de equipos, la capacitación al personal en riesgos laborales, y la validación del cumplimiento de estándares de calidad en procesos y materiales, asegurando la ejecución segura y conforme a la normatividad técnica vigente.

Perfil No.	NOMBRE	CEDULA CIUDADANIA	CARGO	DEDICACION
1.	WALTER YESID MORENO ARIAS	No. 7.172.944 de Tunja	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	25%
2.	CARLOS FERNANDO SALAZAR MESA	No. 1.057.546.705 de Soata	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
3.	DAVID AUGUSTO RUEDA CABRERA	No. 6.770.072 de Tunja	PROFESIONAL AMBIENTAL	20%
4.	GIOVANNY HUMBERTO PEREZ MORALES	No. 7.173.399 de Tunja	PROFESIONAL HSEQ	20%

5.2 PROFESIONALES Y PERSONAL DE OBRA

Durante la ejecución de las actividades programadas en el presente período, se contó con el equipo de profesionales y personal técnico-operativo, conforme a lo establecido en el contrato de obra y cumpliendo con los requisitos legales y contractuales, tales como afiliación al Sistema General de Seguridad Social (salud, pensión, riesgos laborales) y demás obligaciones vigentes.

El personal presente en obra fue el siguiente:

5.2.1 director de Obra (1): Responsable de la planeación, coordinación y control integral de las actividades constructivas, garantizando el cumplimiento de los objetivos, cronograma y especificaciones técnicas del proyecto.

5.2.2 Residente de Obra (1): Encargado de la supervisión directa en campo, verificación de la calidad de los procesos constructivos, control de recursos y cumplimiento del programa de trabajo.

5.2.3 Residente de Seguridad y Salud en el Trabajo (1): Responsable de la implementación, seguimiento y control del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, promoviendo condiciones seguras y el cumplimiento de protocolos de prevención de riesgos laborales.

5.2.4 Maestro General de Obra (1): Apoya la dirección de los procesos constructivos, coordinando al personal operativo y verificando la correcta ejecución de las actividades en campo.

5.2.5 Ayudantes de Obra (4): Personal de apoyo en la ejecución de las actividades, colaborando en labores de cargue, descargue, preparación de materiales y asistencia a los oficiales y maestros en las diferentes tareas de obra.

De esta manera, se evidencia que el personal asignado a la obra cumple con los perfiles establecidos y con las condiciones mínimas de seguridad y legalidad para el desarrollo de las actividades contratadas.

6. ENSAYOS DE LABORATORIO

6.1 CONTROL DE CALIDAD

En relación con los materiales empleados en el desarrollo del Contrato de Obra No. **COP-001-2025**, la interventoría verifica que estos han sido suministrados y utilizados en cumplimiento de los requisitos establecidos en la **Norma Sismo Resistente Colombiana - NSR-10**, así como de las especificaciones técnicas contempladas en el proyecto, con el fin de garantizar la calidad de la infraestructura destinada a la institución educativa.

7. ASPECTOS OPERATIVOS

7.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS

Luego de revisar las actividades reportadas por el contratista correspondientes al presente periodo, la interventoría verifico que durante este corto periodo se ejecuto amarre de acero de viga corona, contemplando la estructura para dicha viga en área de biblioteca.

El porcentaje de avance físico reportado por el contratista (38 %) fue verificado y contrastado con las mediciones en sitio, evidenciándose un **retraso frente al cronograma programado**, asociado principalmente a **condiciones climáticas adversas** y a **tiempos logísticos de transporte y suministro de materiales** desde el área de acopio hasta el frente de trabajo.

2.4 SUMINISTRO FIGURADO Y AMARRE DE ACERO

Se verifico y se realiza instalación de acero de viga según indica diseños estructurales



8. REVISION A CARGO DE LOS ESPECIALISTAS

8.1 PLAN DE CALIDAD

El Profesional Ambiental y el Profesional HSEQ (Seguridad y Salud en el Trabajo, Calidad y Ambiente) realizaron la verificación de las actividades desarrolladas durante el presente período, constatando que estas se ejecutaron de acuerdo con los lineamientos establecidos en el Plan de Calidad de la Obra.

Dentro de las acciones validadas se destacan:

- **Revisión y control del uso de elementos de protección personal (EPP):** Se verificó que el personal contara con los EPP adecuados y que fueran utilizados de manera correcta en cada frente de trabajo.
- **Manejo ambiental:** Se supervisaron las prácticas de disposición y manejo de residuos, el control de materiales en obra y la aplicación de medidas para mitigar impactos ambientales, en concordancia con la normativa ambiental vigente y las obligaciones contractuales.
- **Cumplimiento de procedimientos de seguridad y salud en el trabajo:** Se revisaron protocolos de prevención de riesgos laborales, señalización en obra y condiciones seguras para el desarrollo de las actividades.

De la evaluación realizada se constató que las actividades desarrolladas y las medidas implementadas cumplen con los criterios establecidos en materia de seguridad, salud en el trabajo, calidad y gestión ambiental, conforme a las disposiciones contractuales y normativas vigentes.

CONCLUSIONES

- Durante el periodo evaluado se evidenció un avance económico de \$166.698.000,43, correspondiente al 38% del valor total del contrato, lo que refleja un desarrollo parcial de las actividades ejecutadas.
- El seguimiento realizado permitió verificar que las cantidades de obra reportadas cuentan con soporte en campo, sin embargo, el ritmo de ejecución no corresponde con el avance proyectado en el cronograma contractual.

RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

- Fortalecer la planificación y seguimiento semanal, asegurando la disponibilidad de materiales, equipos y personal para cumplir con las metas establecidas.



LUIS FERNANDO OCHOA LEAL

R/L IDICON SAS.

C.C. 1.049.638.581 de Tunja

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE NUEVO COLÓN NIT. 800.033.062-0		
	GESTIÓN CONTRACTUAL		
	APOYO	CONTRATACIÓN PÚBLICA	FORMATO
	Versión 0	Código F-GC-18	11-04-2018
INFORME DE EVALUACIÓN			Página 1 de 6

SOLICITUD MODIFICACION CONTRACTUAL – CESION CONTRATISTA

CONTRATO: No. INT-001-2025
CONTRATANTE: MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN (BOYACÁ)
IDENTIFICACIÓN No. N.I.T. No. 800.033.062-0
CONTRATISTA: UT MARMAN INT
DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 901.946.339- 7
REPRESENTANTE LEGAL MANUEL EDUARDO BARROS BAQUERO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD 77.091.421

OBJETO: INTERVENTORÍA, TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL, AL CONTRATO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

VALOR: TREINTA MILLONES SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$30.065.350)

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (02) MESES

Que, el 28 de julio de 2025 se celebró contrato de Interventoría No. INT-001-2025 con plazo de ejecución dos meses con la unión temporal UT MARMAN INT

Que el 30 de julio de 2025, el representante legal de la unión temporal UT MARMAN INT, solicito ante la entidad la cesión del contrato a la empresa IDICON S.A.S. en los siguientes términos:

*“El suscrito, MANUEL EDUARDO BARROS BAQUERO, identificado con cedula de ciudadanía No. 77’091.421 de Valledupar, actuando como representante legal de la Unión Temporal MARMAN INT; identificado con Nit. 901.946.339-1, por medio de la presente me dirijo a ustedes con el fin de solicitar sea aceptada la cesión del contrato de la referencia, el cual y de acuerdo al documento adjunto se ha cedido a la empresa IDICON S.A.5. con Nit. 901.800.396-2, y representada legalmente por LUIS FERNANDO OCHOA LEAL, identificado con Cedula de ciudadanía No. 1.049’638.581 de Tunja. Lo anterior teniendo en cuenta la cláusula *JURAMENTO Y CESION” “El contratista declara bajo la gravedad del juramento que no se haya incurso en ninguna de las inhabilidades o incompatibilidades establecidas en el derecho vigente, especialmente en los artículos 8, 9 y 10 de la Ley 30 de 1993. Las obligaciones adquiridas en virtud de la presente contratación no podrán ser cedidas a título alguno mientras no medie autorización expresa y escrita por parte del municipio del contrato de la referencia.”*

Teniendo en cuenta lo anterior, el supervisor del Contrato procede a realizar la evaluación del tercero a quien se le pretende hacer la cesión de la participación:

1.1. CAPACIDAD JURÍDICA

DOCUMENTOS JURÍDICOS	CUMPLE			No. Folios	OBSERVACIONES
	Sí	No	N/A		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X			3	Se presenta la carta de presentación, debidamente firmada.
CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL	X			125	
CERTIFICADOS DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	X			6	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA	X			1	

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE NUEVO COLÓN NIT. 800.033.062-0				
	GESTIÓN CONTRACTUAL				
	APOYO	CONTRATACIÓN PÚBLICA		FORMATO	
	Versión 0	Código F-GC-18		11-04-2018	
INFORME DE EVALUACIÓN					Página 2 de 6
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES	X			2	Vigente - No reporta antecedentes
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X			1	Vigente - No reporta antecedentes
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO DE LA DIAN (RUT).	X			3	Acredita la actividad económica No. 7111
PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	X			1	Adjunta certificación juramentada
CERTIFICADO JUDICIAL.	X			1	Vigente - No reporta antecedentes
CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS	X			1	Vigente - No reporta antecedentes
CONSULTA INHABILIDADES DELITOS SEXUALES	X			1	Vigente - No reporta inhabilidad
CONSULTA INHABILIDADES REGISTRO DEUDORES MOROSOS ALIMENTARIOS	X			1	Vigente - No reporta antecedentes
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X			1	Se presenta el compromiso Anticorrupción, debidamente firmada.
ORGANIZACIÓN Y CAPACIDAD ADMINISTRATIVA	X			1	Se presenta la declaración juramentada, debidamente firmada.
SOSTENIBILIDAD DE TARIFAS	X			1	Se presenta formato debidamente diligenciado.
POLIZA SERIEDAD DE LA OFERTA			X		No Aplica

1.2. EXPERIENCIA GENERAL

REQUISITO	OBSERVACIONES	Folios No.	CUMPLE	
			SI	NO
El proponente deberá aportar mínimo UN (01) contrato, máximo DOS (02) contratos ejecutados y liquidados con entidades públicas y/o privadas cuyo objeto corresponda a la INTERVENTORÍA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS. Y la sumatoria de sus valores ejecutados debe ser igual o superior al valor del presupuesto oficial.	El contratista presenta un contrato de INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DE LA SELECCIÓN ABREVIADA N° ALM_SAMC-OP-001-2019 CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENRIQUE SUAREZ CONCENTRACIÓN URBANA MIXTA DEL MUNICIPIO DE ALMEIDA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ POR UN VALOR DE \$ 13.990.000 EL CUAL FUE EJECUTADO EN MARZO DEL AÑO 2019. De igual forma presenta un segundo contrato de, INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES:	24	X	

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE NUEVO COLÓN NIT. 800.033.062-0		
	GESTIÓN CONTRACTUAL		
	APOYO	CONTRATACIÓN PÚBLICA	FORMATO
	Versión 0	Código F-GC-18	11-04-2018
INFORME DE EVALUACIÓN			Página 3 de 6
MEJORAMIENTO CANCHA MULTIFUNCIONAL INSTITUTO SERGIO CAMARGO SECCIONAL RAFAEL URIBE URIBE MUNICIPIO DE MIRAFLORES, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ el cual tuvo un valor de \$ 21.962.000 y fue ejecutado en el mes de Octubre del 2017			

1.3. EXPERIENCIA ESPECIFICA

1.4.

REQUISITO	OBSERVACIONES	Folios No.	CUMPL E	
			SI	NO
Deberá certificar mediante uno de los contratos aportados como experiencia general, la interventoría en la construcción de mínimo (03) baterías sanitarias.	Contrato No. 2019-51401 Contratista: LUIS MARIO OCHOA MARTINEZ Contratante: MUNICIPIO DE ALMEIDA BOYACA Valor: \$ 13.990.000,00 Objeto: “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DE LA SELECCIÓN ABREVIADA NO. ALM_SAMC-OP-001-2019, CUYO OBJETO MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENRIQUE SUAREZ CONCENTRACIÓN URBANO MIXTA DEL MUNICIPIO DE ALMEIDA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, EN EJECUCIÓN DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 522 DE 2018 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ Y EL MUNICIPIO DE ALMEIDA”. AÑO DE EJECUCION: 2019 CUMPLE	15	X	

1.5.CAPACIDAD TÉCNICA:

REQUISITO	OBSERVACIONES	Folio s No.	CUMPL E	
			SI	N O
Director de Interventoría Cantidad: Uno (1)	PERFIL: Debe ser Ingeniero y/o Arquitecto, con especialización en interventoría de obras civiles o interventoría de obras de construcción o interventoría, de proyectos y obras o Gerencia de proyectos o gerencia de obras o gerencia de proyectos de construcción. Experiencia General: Tener experiencia general mínima de quince (15) años contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional y la fecha de cierre del presente proceso. Experiencia Especifica: Debe certificar participación en UN (1) proyecto como director o contratista de interventoría, cuyo objeto sea INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	117	X	

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE NUEVO COLÓN NIT. 800.033.062-0		
	GESTIÓN CONTRACTUAL		
	APOYO	CONTRATACIÓN PÚBLICA	FORMATO
	Versión 0	Código F-GC-18	11-04-2018
INFORME DE EVALUACIÓN			Página 4 de 6
	<p>Y BATERIAS SANITARIAS.</p> <p>Las certificaciones deben ser expedidas por la entidad contratante (tercero que recibió el bien u obra) o en su defecto, la certificación de la empresa con quien desempeño el cargo si y solo si adjunta la copia del contrato de interventoría y acta de liquidación en la que participo como profesional junto con la copia del contrato que lo vinculo laboralmente con la empresa que ejecutó el contrato, con el fin de constatar el vínculo laboral o contractual.</p> <p>Nota 1: Si el proponente es el que certifica la experiencia especifica deberá presentar la respectiva planilla de seguridad social del mes correspondiente a la ejecución</p>		
Ingeniero Residente de Interventoría Profesional de categoría 7 Cantidad: Uno (1)	<p>PERFIL: Debe ser Ingeniero Civil y/o Arquitecto, con Especialización en Gerencia de proyectos o gerencia de obras o gerencia de proyectos de construcción.</p> <p>Experiencia General: Tener experiencia general mínima de diez (10) años contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional y la fecha de cierre del presente proceso.</p> <p>Experiencia Específica: Debe certificar participación en dos (2) proyectos como Residente de Interventoría, cuyo objeto sea INTERVENTORIA A CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.</p> <p>Las certificaciones deben ser expedidas por la entidad contratante (tercero que recibió el bien u obra) o en su defecto, la certificación de la empresa con quien desempeño el cargo si y solo si adjunta la copia del contrato de interventoría y acta de liquidación en la que participo como profesional junto con la copia del contrato que lo vinculo laboralmente con la empresa que ejecutó el contrato, con el fin de constatar el vínculo laboral o contractual.</p> <p>Nota 1: Si el proponente es el que certifica la experiencia especifica deberá presentar la respectiva planilla de seguridad social del mes correspondiente a la ejecución</p>	X	

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE NUEVO COLÓN NIT. 800.033.062-0			
	GESTIÓN CONTRACTUAL			
	APOYO	CONTRATACIÓN PÚBLICA	FORMATO	
	Versión 0	Código F-GC-18	11-04-2018	
INFORME DE EVALUACIÓN			Página 5 de 6	
ESPECIALISTA AMBIENTAL	<p>PERFIL: Debe ser Ingeniero Civil y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Sanitario, con especialización en ingeniería ambiental</p> <p>Experiencia General: Tener experiencia general mínima de DIEZ (10) años contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional y la fecha de cierre del presente proceso.</p> <p>Experiencia Específica: No Aplica</p>			X
ASESOR HSEQ Cantidad: Uno (1)	<p>PERFIL: Debe ser Ingeniero y/o Arquitecto con Especialización en Sistemas Integrados de Gestión HSEQ y/o Especialista en Sistemas de Gestión Integrada de la Calidad, Medio Ambiente y Prevención de Riesgos Laborales y/o Especialista en Salud Ocupacional y/o Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo y/o Especialista en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Especialista en Gestión Integrada de la Seguridad y Salud en el Trabajo.</p> <p>Experiencia General: Tener experiencia general mínima de TRES (03) años contada a partir de la expedición de la tarjeta profesional y la fecha de cierre del presente proceso.</p> <p>Experiencia Específica: Debe tener experiencia especifica mínima de tres (3) certificaciones ejerciendo como coordinador HSEQ y/o Residente HSEQ y/o Asesor en Salud Ocupacional, en proyectos de: INTERVENTORIA Y/O contratos de OBRA A: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE: OBRAS CIVILES. Al menos una (1) de las tres (3) representadas debe corresponder a proyectos de: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS. Las certificaciones deben ser expedidas por la entidad contratante.</p> <p>Que cuente con la resolución que otorga la licencia en prestación de servicios de salud ocupacional seguridad y salud en el trabajo expedida por la entidad competente, y que se encuentre vigente a la fecha de cierre del proceso.</p> <p>Las certificaciones deben ser expedidas por la entidad contratante (tercero que recibió el bien u obra) o en su defecto, la certificación de la empresa con quien desempeño el cargo si y solo si adjunta la copia del contrato de interventoría y acta de liquidación en la que participo como profesional junto con la copia del contrato que lo vinculo laboralmente con la empresa que ejecutó el contrato, con el fin de constatar el vínculo laboral o contractual.</p> <p>Nota 1: Si el proponente es el que certifica la</p>			X

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE NUEVO COLÓN NIT. 800.033.062-0		
	GESTIÓN CONTRACTUAL		
	APOYO	CONTRATACIÓN PÚBLICA	FORMATO
	Versión 0	Código F-GC-18	11-04-2018
INFORME DE EVALUACIÓN			Página 6 de 6
		experiencia específica deberá presentar la respectiva planilla de seguridad social del mes correspondiente a la ejecución	

III. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN OBTENIDA POR EL PROPONENTE:

NOMBRE DEL PROPONENTE	IDENTIFICACIÓN	JURÍDICA	EXPERIENCIA	PROPUESTA ECONÓMICA	EQUIPO MÍNIMO
INDICON SAS	901.800.396 - 2	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Que la supervisión verifico que el tercero INDICON S.A.S. cumple con los requisitos jurídicos, financieros y de experiencia solicitados dentro de la licitación pública MC-004-2025 y acreditada por UT MARMAN INT, por lo que es procedente aceptar y proceder a la autorización de la cesión solicitada por el representante legal

Atentamente,



JULIAN DAVID CUERVO-CARDENAS
Secretaria de Planeación y Obras Públicas
Supervisor

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE NUEVO COLÓN NIT. 800033062-0		
	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN		
	ESTRATÉGICO	CONTRATACIÓN PÚBLICA	FORMATO
	Versión 2	Código F-GC-17	26-04-2024
CONTRATO			Página 1 de 9

CONTRATO: No. INT-001-2025

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN (BOYACÁ)

IDENTIFICACIÓN No. N.I.T. No. 800.033.062-0

CONTRATISTA CEDENTE: UT MARMAN INT

DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 901.946.339-7

REPRESENTANTE LEGAL MANUEL EDUARDO BARROS BAQUERO

DOCUMENTO DE IDENTIDAD 77.091.421

CONTRATISTA CESIONARIO: INDICON S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL LUIS FERNANDO OCHOA LEAL

DOCUMENTO DE IDENTIDAD 901.800.396-2

OBJETO: INTERVENTORÍA, TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL, AL CONTRATO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA Y ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LLANO GRANDE SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

VALOR: TREINTA MILLONES SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$30.065.350)

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (02) MESES

Entre los suscritos a saber, **EDISON ALEJANDRO REYES MUÑOZ**, mayor de edad, con cédula de ciudadanía No. 1.054.709.639 expedida en Nuevo Colón, Boyacá, en su condición de alcalde y Representante Legal del Municipio de Nuevo Colón Boyacá, con N.I.T. 800.033.062-0 y de conformidad con lo establecido en el artículo 314 de la Constitución Política, y en ejercicio de las facultades conferidas en el numeral 3 literal b del artículo 11 y en el numeral 1 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993, quien para efectos del presente contrato se denominará EL MUNICIPIO, por otra la unión temporal UT MARMAN INT con Nit: 901.946.339-7, representando legalmente por MANUEL EDUARDO BARROS BAQUERO, identificado con C.C. No. 77.091.421, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA CEDENTE, y por otra **INDICON S.A.S.** con **NIT. 901.800.396-2** y representado legalmente por LUIS FERNANDO OCHOA LEAL identificada con C.C. No. 1.049.638.581, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA CESIONARIO, hemos convenido celebrar la siguiente cesión contractual dentro del Contrato de interventoría INT-001-2025, previas las siguientes consideraciones:

1. Que, el 28 de julio de 2025 se celebró contrato de obra No. INT-001-2025 con plazo de ejecución dos meses con la unión temporal UT MARMAN INT
2. Que el 30 de julio de 2025, el representante legal de la unión temporal UT MARMAN INT, solicito ante la entidad la cesión del contrato a la empresa IDICON S.A.S. en los siguientes términos:

"El suscrito, MANUEL EDUARDO BARROS BAQUERO, identificado con cedula de ciudadanía No. 77'091.421 de Valledupar, actuando como representante legal de la Unión Temporal MARMAN INT; identificado con Nit. 901.946.339-1, por medio de la presente me dirijo a ustedes con el fin de solicitar sea aceptada la cesión del contrato de la referencia, el cual y de acuerdo al documento adjunto se ha cedido a la empresa IDICON S.A.S. con Nit. 901.800.396-2, y representada legalmente por LUIS FERNANDO

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE NUEVO COLÓN NIT. 800033062-0		
	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN		
	ESTRATÉGICO	CONTRATACIÓN PÚBLICA	FORMATO
	Versión 2	Código F-GC-17	26-04-2024
CONTRATO			Página 2 de 9

expresa y escrita por parte del municipio del contrato de la referencia."

- Que, el supervisor del contrato avaló mediante informe que la empresa IDICION S.A.S cumple con los requisitos técnicos, jurídicos y financieros acreditados por la unión temporal UT MARMAN INT dentro del proceso de contratación MC-004-2025.
- Que dentro de la carta de aceptación existe la siguiente clausula:

JURAMENTO Y CESIÓN El contratista declara bajo la gravedad del juramento que no se haya incurso en ninguna de las inhabilidades o incompatibilidades establecidas en el derecho vigente, especialmente en los artículos 8, 9 y 10 de la Ley 80 de 1993. Las obligaciones adquiridas en virtud de la presente contratación no podrán ser cedidas a título alguno mientras no medie autorización expresa y escrita por parte del municipio.

- Que, conforme a lo anterior, es procedente autorizar la cesión del contrato al contratista IDICON S.A.S.
- Que tanto EL CEDENTE como EL CESIONARIO manifiestan bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado por el cedente con la firma del presente documento y por el cesionario con la aceptación en la plataforma SECOP II, no encontrarse incursos en causal de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición constitucional o legal, ni en conflicto de intereses para celebrar la cesión del Contrato de interventoría No. 001-2025 y afirman no encontrarse incluidos (as) en los boletines emitidos por la Contraloría General de la República, por declaratoria de responsabilidad fiscal debidamente ejecutoriada.

En consecuencia, se acuerda:

PRIMERO: CESIÓN: EL CEDENTE cede el Contrato de Interventora No. INT-2025, AL CESIONARIO, en todas las obligaciones, términos y condiciones pactadas, a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de la cesión, hasta por el plazo de ejecución establecido en el Contrato de Interventora No. INT- 001-2025.**PARÁGRAFO PRIMERO:** EL CESIONARIO acepta y manifiesta que se obliga a ejecutar el objeto del contrato con la correcta oportunidad y competencia.**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El Contrato de Interventora No. INT-2025 se cede, sin perjuicio de la responsabilidad que por Ley les compete tanto AL CEDENTE como AL CESIONARIO.

SEGUNDA: GARANTÍA: EL CESIONARIO se compromete a modificar o adquirir una nueva garantía a favor del Municipio, de que trata la cláusula de garantías del documento denominado aceptación de la oferta del contrato de interventoría No. INT-001-2025 al igual que la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y demás normas concordantes, en caso de modificarse deberá ajustarse en cuanto al tomador de esta y en cualquiera de los dos eventos EL CESIONARIO deberá cargar en la plataforma SECOP II y enviar para aprobación del Municipio, dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción electrónica del presente documento.

TERCERO: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES. - Todas las estipulaciones, términos y condiciones del Contrato de Interventoría No. INT-001-2025 no modificadas

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE NUEVO COLÓN NIT. 800033062-0		
	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN		
	ESTRATÉGICO	CONTRATACIÓN PÚBLICA	FORMATO
	Versión 2	Código F-GC-17	26-04-2024
CONTRATO			Página 3 de 9

El presente contrato de cesión, se suscribe a los 29 días del mes de Agosto, del año 2025, en el municipio de Nuevo Colón, departamento de Boyacá

FIN DEL DOCUMENTO

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE NUEVO COLÓN (BOYACÁ)
IDENTIFICACIÓN No. N.I.T. No. 800.033.062-0
REPRESENTANTE LEGAL: EDISON ALÉJANDRO REYES MUÑOZ
DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 1.054.709.639

CONTRATISTA CEDENTE: UT MARMAN INT
DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 901.946.339- 7
REPRESENTANTE LEGAL MANUEL EDUARDO BARROS BAQUERO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD 77.091.421

CONTRATISTA CESIONARIO: INDICON S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL LUIS FERNANDO OCHOA LEAL
DOCUMENTO DE IDENTIDAD 901.800.396-2