MUNICIPIO DE	**ALCALDIA MUNICIPAL DE PAICOL** **"DE CORAZÓN POR LO NUESTRO"** **Calle 4 No. 6-68, Telefax 031-7945700** **www.paicol-huila.gov.co** **E-mail: planeacion@paicol-huila.gov.co** **CÓDIGO POSTAL 415040**	GD-200-18-06 VERSIÓN: 2 MECI FECHA: 23-01-2020	De Corazón por lo Nuestro
	INFORME DE SUPERVISION DE CONTRATO O CONVENIO		

TIPO DE INFORME:	Parcial: ___X___	Final: _____	No.: 1		Fecha: 05/11/2020	
CONTRATO_X__ **CONVENIO___**	Consultoría		Nº	218	AÑO:	2020
CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE PAICOL HUILA**					
CONTRATISTA:	**NOMBRE O RAZON SOCIAL:**	**FRJ CONSULTORES SAS**				
	NIT O CC:	900.820.363-1				
	DIRECCIÓN	Calle 3 No. 2-35 este		TEL:	3112788276	
	CIUDAD:	Pitalito - Huila				
	REPRESENTANTE LEGAL:	FARLEY ROJAS JOVEN				
	CC:	79,641,383				
OBJETO:	CONSULTORIA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS PARA LA REVISION Y AJUSTE AL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE PAICOL HUILA					
FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO: (dd/mm/aa)	09/10/2020					
1. BALANCE JURÍDICO ADMINISTRATIVO						
VALOR INICIAL: (Contrato o Convenio)	339,957,772.00					
	En Letras: TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS					
VALOR ADICIONAL:	Nº 1	Valor: NA		Fecha: NA		
VALOR TOTAL (Acumulado)						
PLAZO INICIAL:	Ocho (08) meses contados desde la suscripción del acta de inicio					
PLAZO ADICIONAL:	Nº 1	Tiempo: NA		Fecha: NA		
PLAZO TOTAL (Acumulado)	Ocho (08) meses contados desde la suscripción del acta de inicio					
FECHA DE INICIO: (dd/mm/aa)	14/10/2020					
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN: (dd/mm/aa)	Nº 1	**Término**		**Fecha (dd/mm/aa)**		
		Suspensión:				
		Reiniciación:				
FECHA DE TERMINACIÓN: (dd/mm/aa)	13/06/2021					

GARANTIAS:

Pólizas					
Nº DE PÓLIZA	**FECHA DE APROBACION**	**TIPO DE AMPARO**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
				INICIO	**FINAL**
NV-100031306	14/10/2020	CUMPLIMIENTO	67,991,554.40	09/10/2020	19/10/2021
		PRESTACIONES SOCIALES	33,995,777.20	09/10/2020	19/06/2024
		CALIDAD DEL SERVICIO	67,991,554.40	09/10/2020	19/06/2022

SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL:
Que el contratista acreditó el cumplimiento del pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social, de acuerdo con certificación emitida por el Representante Legal

PLANILLA Nº 767758537 (Octubre)	**Salud:**	**$ 390,000**
	Fondo de pensión:	**$ 499,200**
	ARL.:	**$ 76,100**
	CCF:	**$ 0**

2. BALANCE FINANCIERO Y CONTABLE

DESCRIPCIÒN DE PAGOS	FECHA (dd/mm/aa)	VALOR	AMORTIZA-CIÓN	SALDO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**09/10/2020**	**$ 339,957,772**		**$ 339,957,772**
VALOR ADICIONAL N°1				
VALOR FINAL CONTRATADO				
VALOR ACTA PARCIAL N°1	**04/11/2020**	**$ 135,983,108.80**		**$ 203,974,663.20**
VALOR ACTA PARCIAL N° 2				
VALOR ACTA FINAL				
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		$	$	
RENDIMIENTOS FINANCIEROS		$	$	**$**
VALOR REINTEGRADO POR EL		$	$	**$**

3. COMPONENTE TÉCNICO

Conforme a los lineamientos del Contrato de Consultoría No. 218 de 2020 y las normas sobre ejecución contractual vigentes, me permito indicar que la empresa **FRJ CONSULTORES SAS**, cumplió a satisfacción con el objeto del mentado contrato y las obligaciones que de este se derivan, para el periodo comprendido entre el 14 de Octubre al 31 de Octubre de 2020

Que para mayor detalle, se describen estos resultados, así:

CONCLUSIONES CUMPLIMIENTO DE ENTREGADOS

OBLIGACIÓN	% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO	% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)
A. Definición propuesta metodológica	100%	100%

ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO

El contratista cumplió de forma satisfactoria con esta actividad conforme al objeto del contrato, tal como se evidencia en el informe de ejecución presentado, el cual incluye la propuesta metodológica

OBLIGACIÓN	% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO	% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)
B. Definicion Plan de trabajo	100%	100%

ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO

El contratista cumplió de forma satisfactoria con esta actividad conforme al objeto del contrato, tal como se evidencia en el informe de ejecución presentado, el cual incluye el Plan de Trabajo

OBLIGACIÓN	% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO	% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)
C. Reunion preparatoria con autoridades municipales	100%	100%

ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO

El contratista cumplió de forma satisfactoria con esta actividad conforme al objeto del contrato, tal como se evidencia en el informe de ejecución presentado, el cual incluye soportes de la reunión realizada el día 29 de octubre de 2020		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
D. Reunion general de presentación del proceso a la Comunidad.	100%	100%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
El contratista cumplió de forma satisfactoria con esta actividad conforme al objeto del contrato, tal como se evidencia en el informe de ejecución presentado, el cual incluye soportes de la reunión realizada con la comunidad, representada por presidentes de juntas de acción comunal y concejales, el día 31 de octubre de 2020		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
1. Cumplir con el objeto del contrato en la oportunidad y condiciones establecidas por el MUNICIPIO.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
El contratista viene desarrollando el objeto del contrato conforme a lo pactado		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
2. Prestar la auditoría objeto del presente contrato, en forma diligente y oportuna.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
El contratista viene ejecutando de forma oportuna el objeto del contrato		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
3. Coordinar las acciones necesarias junto con el MUNICIPIO para el buen éxito de su gestión.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
Las acciones y actividades realizadas se coordinaron junto con el municipio		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
4. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración y ejecución del presente contrato, de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
No se han presentado inconvenientes hasta el momento		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
5. Mantener la debida reserva y discreción sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
El contrastias ha mantenido total reserva de la información suministrada		

OBLIGACIÓN	% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO	% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)
6. Cumplir como contratista independiente con las obligaciones de seguridad social contenidas en la Ley 100 de 1993.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
El contratista viene cumpliendo con las obligaciones de seguridad social		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
7. Asumir bajo su costo y riesgo todos los gastos incluidos los impuestos, tasas y contribuciones que genere la celebración y ejecución del presente contrato.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
Los costos y demas impuestos fueron asumidos por el contratista		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
8. Presentar por escrito al MUNICIPIO un informe bimestral sobre las actividades realizadas, junto con los soportes pertinentes.	0%	0%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
Todavía no trascurre el tiempo indicado para la presentación del primer informe bimestral		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
9. Acatar oportunamente las instrucciones y sugerencias que el MUNICIPIO le imparta.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
Se vienen acatando las instrucciones impartidas por el municipio por parte del contratista.		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
10. Constituir las garantías exigidas y mantener su vigencia.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
Se aprobaron las respectivas pólizas para la celebración del contrato		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
11. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir un acto o hecho.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
No se han presentado inconvenientes hasta el momento, referentes a peticiones o amenazas hacia el contratista.		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
12. Reportar inmediatamente a EL MUNICIPIO las novedades o anomalías que se presenten durante la ejecución de este contrato.	40%	40%

ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
No se han presentado hasta el momento anomalías		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
13. Responder y velar por el buen uso y mantenimiento de los documentos y elementos entregados por EL MUNICIPIO, para el ejercicio de las actividades convenidas y a no utilizarlos para fines y en lugares diferentes a los contratados.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
Se viene ejecutando de la mejor manera el manejo de la información por parte del contratista		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
14. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contracturales, evitando dilaciones y obstrucciones indebidas a la realización del objeto del contrato.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
El contratista viene obrando con buena fe en la ejecución del contrato		
OBLIGACIÓN	**% DE CUMPLIMIENTO ACUMULADO PACTADO**	**% DE CUMPLIMIENTO PARCIAL(MENSUAL)**
15. Las demás que se deriven de la naturaleza del presente contrato y que garanticen su cabal y oportuna ejecución.	40%	40%
ENTREGABLE y/o RESULTADO LOGRADO		
El objeto contractual se viene ejecutando de la mejor manera, conforme a lo pactado		

OBSERVACIONES:

Para constancia se firma en la ciudad de Paicol hoy 05 de Noviembre de 2020.

Firma: _____

Nombre: JEISSON GABRIEL OSORIO VARGAS
Supervisor Designado

(Firmas de control de calidad del documento)	**REVISÓ**	**APROBÓ**
NOMBRE Y FIRMA	JEISSON GABRIEL OSORIO	
CARGO		