Alcaldía de Yumbo	MACROPROCESO: GESTIÓN JURÍDICA	CODIGO: GJU-GC-FO010
	PROCESO: GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN	TRD:
	SUBPROCESO: N/A	VERSIÓN: 00
	REGISTRO: RESOLUCIÓN DE PAGO	FECHA DE EMISIÓN: Diciembre 24 de 2015

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
MUNICIPIO DE YUMBO
SECRETARÍA DE HACIENDA Y TESORERIA

21 NOV 2025
325

RESOLUCION Nº _____

(DEL 2025)

POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE, SE LEGALIZA Y SE ORDENA UN PAGO

El suscrito Ordenador del pago del Municipio de Yumbo, en uso de sus atribuciones legales y,

C O N S I D E R A N D O :

A.- Que los señores KELLY JOHANNA GALLO RAMIREZ

ha presentado para su reconocimiento, legalización y cancelación la Cuenta de Cobro Nº **117.19.11.127-2025**

por valor de **DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE** **$ 2.485.000,00**

B.- Que la Factura se origina por concepto de:

PRIMER Y ULTIMO PAGO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 117.19.11.127-2025, CON OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL DEL PREDIO DENOMINADO EL RETIRO IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 370-0118618 LOCALIZADO EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA"

C.- Que en razón de los considerandos anteriores,

R E S U E L V E :

ARTICULO PRIMERO : Reconocer y ordenar, como en efecto se hace el siguiente pago

VALOR EN NUMEROS	A FAVOR DE:	NIT o C.C DEL BENEFICIARIO
2.485.000,oo	KELLY JOHANNA GALLO RAMIREZ	1072668028-6

VALOR EN LETRAS: DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE

POR CONCEPTO DE: PRIMER Y ULTIMO PAGO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 117.19.11.127-2025, CON OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL DEL PREDIO DENOMINADO EL RETIRO IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 370-0118618 LOCALIZADO EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA"

				CODIFICACION CONTABLE	
VALOR TOTAL	2.485.000		$ 2.485.000	DEBITO	CREDITO
BASE IVA $			$		
BASE LIQUIDACION	2.485.000		$ 2.485.000		
(-) RETENCION EN LA FUENTE	10	%	$ 248.500		
(-) ESTAMPILLA PROHOSPITAL	1	%	$ 24.850		
(-) IVA	15	%	$ 0		
(-) ESTAMPILLA PROCULTURA	0,5	%	$ 0		
(-) RETE ICA	1	%	$ 24.850		
(-) ESTAMPILLA PRO JUSTICIA FAMILIAR	2	%	$ 0		
(-) ESTAMPILLA PRO UNIPACIFICO	0,5	%	$ 0		
(-) ESTAMPILLA DEPORTE	2,5	%	$ 0		
VALOR NETO			$ **2.186.800**		

BANCO: _____ CTA CTE Nº _____
CHEQUE Nº _____ HACER DESCUENTO EN TESORERIA COMP. EGRESO Nº _____

IMPUTACION PRESUPUESTAL
SECCION _____ SUBSECCION _____ SECTOR _____ DIVISION _____
PROGRAMA _____ SUBPROGRAMA _____ CLASIFICADOR _____
DISPONIBILIDAD Nº _____ REGISTRO Nº _____ RECURSO _____

ARTICULO SEGUNDO : La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición,

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

Dada en la Alcaldía del Municipio de Yumbo Valle a los días del mes de Noviembre de 2025.

JOSE JULIAN MENA RIVERA
Secretaria de Ambiente y Desarrollo Agropecuario
ORDENADOR DEL PAGO

Recibí (Firma y Sello)
CC. o NIT

SECRETARIO DE HACIENDA Y TESORERIA

Alcaldía Municipal de Yumbo	MACROPROCESO: GESTIÓN JURIDICA	Codigo: GJU-GC-FO009
	PROCESO: GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN	TRD: 110.10.03. Versión: 00
	SUBPROCESO: N/A	Fecha de Emisión: Diciembre 24 de 2015
	REGISTRO: CERTIFICACIÓN Y ORDEN DE PAGO	

CERTIFICACION Y ORDEN DE PAGO No. 001

CONSECUTIVO DE PAGOS A LA MISMA ENTIDAD

FECHA DE ELABORACIÓN:	12 DE NOVIEMBRE DE 2025	
INFORME PRESENTADO A:	Secretaría de Hacienda Municipal de Yumbo	
1. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO		
CONTRATO:	117.19.11.127-2025	
2. DATOS DEL CONTRATO		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	KELLY JOHANNA GALLO RAMIREZ	
NIT.	1072668028-6	
DIRECCIÓN	CR 6 25N 35 QUINDIO ARMENIA	
TELEFONO	3115423755	
OBJETO DEL CONTRATO	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL DEL PREDIO DENOMINADO EL RETIRO IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 370-0118618 LOCALIZADO EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA"	
FECHA DE INICIO	12 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	26 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	
PRORROGA		
BIEN O SERVICIO CONTRATADO GRAVADO CON IVA	SI	NO X
FORMA DE PAGO (ESTABLECIDA EN EL CONTRATO):	La Entidad pagará el contrato celebrado de la siguiente manera: Unico pago contra entrega de los avalúos, previa presentación de la respectiva factura por parte del contratista, y certificación de recibo de satisfacción por parte del supervisor del contrato de la Secretaría De Ambiente Y Desarrollo Agropecuario, o quien ejerza la supervisión del contrato, en la que se indique que se ha dado cumplimiento al objeto contractual y el pago de la seguridad social. PARAGRAFO I: Los pagos quedan subordinados a la apropiación y disponibilidad presupuestal ajustándose al Programa Anual Mensualizado de Caja (P.A.C.). PARAGRAFO II: Los pagos se harán dentro de los 10 días hábiles siguientes a la presentación de la solicitud de pago, previo recibo a satisfacción por parte del supervisor del informe de actividades realizadas hasta completar el cien por ciento (100%) del valor total del contrato y del pleno cumplimiento de los requisitos de causación y pago, como son, entre otros, la certificación que acredite el pago por parte del contratista de las obligaciones al sistema general de seguridad social (salud, pensiones y riesgos laborales) y aportes parafiscales (cajas de compensación familiar, SENA e ICBF) cuando aplique.	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTRAL - CDP.	No. 20252980	Fecha: JUL.04.2025
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL - CRP.	No. 20253687	Fecha: SEPT.08.2025

3. DESCRIPCIÓN DE FACTURAS O CUENTAS DE COBRO

Cuenta de Cobro No. 117.19.11.127-2025

Documento equivalente No.

Valor total : $ 2.485.000

Fecha : 07/11/2025

4. RELACION DE PAGOS

VALOR DEL CONTRATO	$ 2.485.000
VALOR OTRO SI	$ 0,00
VALOR DE TOTAL	$ 2.485.000,00
VALOR ANTICIPO (ENTREGADO)	$ 0,00

5. PAGO PARCIAL Y FINAL

CONCEPTO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	PAGOS AVANCE DEL CONTRATO	SALDO PENDIENTE DE EJECUCION
ACTA DE PAGO Nº 1		$ 2.485.000,00	$ 0,00
ACUMULADO		$ 2.485.000,00	$ 0,00

6. VALIDACIÓN DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES (ART. 50 LEY 789 DE 200, art. 18 ley 1122 de 2007 y el decreto 1670 de 2007)

DESCRIPCIÓN	VERIFICACACIÓN DE APORTES	SI	NO
PERSONA JURÍDICA	Sistema Integral de Seguridad Social (Salud, Pensión, Riesgos Profesionales).	SI	
PERSONA JURÍDICA	Aportes Parafiscales		
PERSONA NATURAL / CONTRATISTA INDEPENDIENTE	Sistema General de Seguridad Social (Salud, Pensiones y Riesgos Profesionales).		

7. PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CONTRATADAS: 100% - TOTAL ACUMULADO 100%

8. DOCUMENTOS SOPORTE PARA PAGO DEL CONTRATO QUE REPOSAN EN EL ARCHIVO DE LA SECRETARIA A MI CARGO:	9. OBSERVACIONES
DOCUMENTOS SOPORTE	
Minuta del contrato	
Disponibilidad presupuestal	
Registro presupuestal	
Resolución de aprobación de póliza	
RUT	
Pago seguridad social	
Cerificación de cumplimiento	
Acta parcial No. 1	
Certificación de avance de obra emitida por el interventor (según sea el caso)	

NOTA: Para el tramite de pago del anticipo y primer avance del cumplimiento del contrato se debe entregar copia a la Secretaria de Hacienda de los soportes descritos en el punto No. 8

Para constancia de lo anterior se firma en Yumbo (V) a los 12 días del mes de Noviembre de (2025).

Nombre: JOSE JULIAN MENA RIVERA
Secretario de despacho
Secretaria de Ambiente y Desarrollo Agropecuario

Elaboró	
Revisó	
Aprobó	

Alcaldía
de Yumbo

LA SECRETARIA DE AMBIENTE Y DESARROLLO AGROPECUARIO DEL MUNICIPIO DE YUMBO VALLE

HACE CONSTAR:

QUE KELLY JOHANNA GALLO RAMIREZ,

CUMPLIO A SATISFACCION

Con el Objeto de : "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL DEL PREDIO DENOMINADO EL RETIRO IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 370-0118618 LOCALIZADO EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA"

PRIMER Y ULTIMO PAGO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 117.19.11.127-2025, CON OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL DEL PREDIO DENOMINADO EL RETIRO IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 370-0118618 LOCALIZADO EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA".

Por valor de : DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE **$ 2.485.000**

Se expide para el correspondiente Pago a los doce (12) días del mes de Noviembre de 2025.

JOSE JULIAN MENA RIVERA
Secretario de Despacho
Secretaria de Ambiente y Desarrollo Agropecuario
del Municipio de Yumbo

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141198246410

(415)7707212489984(8020) 000014119824641 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 7 2 6 6 8 0 2 8	6	Impuestos y Aduanas de Armenia	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 7 2 6 6 8 0 2 8	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Cundinamarca 2 5	Chía 1 7 5

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
GALLO	RAMIREZ	KELLY	JOHANNA

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Quindío 6 3	Armenia 0 0 1

41. Dirección principal: CR 6 25 N 35

42. Correo electrónico: kellysig18@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 1 8 6 3 0 0 0 4	3 1 1 5 4 2 3 7 5 5

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
8 2 1 1	2 0 1 3 0 1 3 0	7 1 1 2	2 0 1 5 1 0 0 1	7 0 2 0	6 8 2 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 2 2 4 9

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

22- Obligado a cumplir deberes formales a

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros	Exportadores					
54. Código	55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
			57. Modo			
			58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice,

Firma autorizada:

984. Nombre: GALLO RAMIREZ KELLY JOHANNA

985. Cargo: CONTRIBUYENTE

Fecha generación documento PDF: 07-11-2025 08:29:53AM

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Banco Caja Social
Su banco amigo.

UNA EMPRESA DE: FUNDACIÓN GRUPO SOCIAL

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

KELLY JOHANNA GALLO RAMIREZ Identificado con CC 1072668028

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina CHIA, con las siguientes características:

Cuentamiga

Número:	24046375410
Fecha de apertura:	28 de Julio de 2014
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a quien pueda interesar, realizada en el Canal Digital de la ciudad de Bogotá, el día Viernes, 07 de Noviembre de 2025.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | Banco Caja Social

Yumbo, 18 de noviembre de 2025

Señores:

MUNICIPIO DE YUMBO
NIT. 890.399.025-6
Calle 5 # 4-40

Referencia: Cuenta de Cobro Contrato Prestación de Servicios No. 117.19.11.127-2025

DEBE A:

KELLY JOHANNA GALLO RAMIREZ
C.C. 1.072.668.028 de Chía

LA SUMA DE:

Dos Millones Cuatrocientos Ochenta y Cinco Mil Pesos Moneda Legal Colombiana ($2.485.000 Mc/te).

El objeto del contrato es: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ELABORACIÓN DE AVALÚO COMERCIAL DEL PREDIO DENOMINADO EL RETIRO IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 370-0118618 LOCALIZADO EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA".

Adjunto los siguientes documentos:

- RUT.
- Certificación Bancaria.
- Planilla del pago del mes de octubre de 2025.

Por favor realizar Transacción Electrónica a la Cuenta de Ahorros Número 24046375410 del Banco Caja Social a nombre de Kelly Johanna Gallo Ramírez.

Atentamente,

Ing. Esp. Kelly J. Gallo R.
C.C: 1.072.668.028 de Chía
Cel: 311-5423755
Email: kellysig18@gmail.com