CONTRATO No. 4600102784 DE 2024
PERIODO DE VERIFICACIÓN: ABRIL - NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 28 NOVIEMBRE DE 2025

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.
CONTRATISTA:	CAMARA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCION-CAMACOL REGIONAL DE ANTIOQUIA
NIT:	890.900.854-4
REPRESENTANTE LEGAL:	EDUARDO LOAIZA POSADA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	71.633.976
OBJETO:	ADQUIRIR LA SUSCRIPCIÓN AL SERVICIO DE INFORMACIÓN ESPECÍFICA DE LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCIÓN.
VALOR INICIAL:	NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS M/L. ($9.282.000) IVA INCLUIDO.
ADICIONES:	N/A
VALOR MÁS ADICIONES:	NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS M/L. ($9.282.000) IVA INCLUIDO.
DURACIÓN INICIAL:	DOCE (12) MESES.
AMPLIACIONES: **SUSPENSIONES:**	N/A N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	DOCE (12) MESES
FECHA DE INICIO:	VEINTE (20) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)
FECHA DE TERMINACIÓN:	VEINTE (20) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600102784 de 2024, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.

De conformidad con el objeto y las obligaciones establecidas para el contratista, este ha cumplido con la suscripción al SERVICIO DE INFORMACIÓN ESPECÍFICA DE LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCIÓN (Media), con información actualizada y precios reales del mercado sobre costos e insumos y nuevos desarrollos para presupuestar, controlar y ejecutar todo tipo de obras y que sirve como apoyo en los procesos de Contratación pública, construcción, actualización normativa, edificaciones, vivienda y desarrollo urbano, organización de eventos, fuentes de financiación, banco virtual de materiales, rueda de proyectos en búsqueda de potenciales inversionistas y/o desarrolladores entre otros; organizadas por sector y por región, de acuerdo con los Estudios Previos, las especificaciones técnicas descritas en el estudio previo, la propuesta y demás documentos anexos que hacen parte integral del contrato.

A continuación, se detalla la información consolidada de los servicios recibidos en el presente informe.

Servicio de Información Específica de la Cámara Colombiana de la Construcción (Media)

	SUSCRIPCIÓN DE SERVICIOS *MEDIA	INCLUYE
1	SAU: Sistemas de Información Especializada Dos módulos: Edificaciones y Obras Públicas.	11 entregas en el año
2	Índices de Costos de la Construcción.	12 entregas en el año
3	Coordenada Urbana - Sistema de Información Especializada con información de Antioquia.	6 entregas en el año
4	Curso ABC para la comunicación, socialización efectiva y divulgación de proyectos de construcción e infraestructura.	1 en el año
5	Capacitación en marketing digital dirigida a áreas de planeación, ejecución de obras y comunicaciones.	1 en el año
6	Capacitación sobre manejo de crisis reputacional: Qué debe contener el manual de crisis, cómo estar preparados ante una posible crisis, revisión de riesgos y plan de comunicaciones. Recomendaciones y ejemplos de buenas experiencias	1 en el año
7	Capacitación en planeación, convocatoria, logística y organización de eventos.	1 en el año
8	Novedades y Actualización en Normatividad relacionada con: -Vivienda -Servicios Públicos Domiciliarios -Obras Públicas -Contratación Pública -Reglamentos Técnicos	Durante todo el año
9	Seminario ¨Aprendamos de errores en la contratación pública¨	1 en el año
10	Espacio donde se puedan compartir Buenas Prácticas entre entidades. Ejemplo: Gestión de recursos de Cofinanciación. Virtual y/o Presencial	1 en el año
11	Alternativas de financiación de POTs y Planes de Desarrollo	Durante todo el año
12	Cupos para asistencia a Eventos Gremiales que no tengan costo y que sean del interés para la Entidad.	Todo el año
13	Tarifas Especiales para Asistencia a Eventos Gremiales, Capacitaciones que tengan costo de participación o inscripción y que sean de interés para la Entidad.	Todo el año
14	Informe de Inicio de Obra	2 en el año
15	Informe de Proyección de Costos de Construcción	2 en el año
16	Banco Virtual de Materiales	Durante todo el año
17	Rueda de proyectos en búsqueda de potenciales Inversionistas y/o Desarrolladores	1 en el año

Suscripción CAMACOL – Evidencias de correos electrónicos

Índices de construcción: los índices los envían mes vencido

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

INDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCION ABRIL DE 2025

Yair Montoya Lopez - CAMACOL
Para: laura.aguilar@medellin.gov.co
Vie 09/05/2025 14:10

Indice_ABRIL DE 2025.pdf
881 KB

Cordial saludo, adjunto enviamos los índices de costos de la construcción correspondientes al mes de ABRIL DE 2025 para uso exclusivo de la empresa DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - ALCALDÍA DE MEDELLÍN con Nit: 8909052111.

Saludos,

INDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCION JUNIO DE 2025

Yair Montoya Lopez - CAMACOL
Para: laura.aguilar@medellin.gov.co
Vie 11/07/2025 10:46

Indice_JUNIO DE 2025.pdf
943 KB

Cordial saludo, adjunto enviamos los índices de costos de la construcción correspondientes al mes de JUNIO DE 2025 para uso exclusivo de la empresa DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - ALCALDÍA DE MEDELLÍN con Nit: 8909052111.

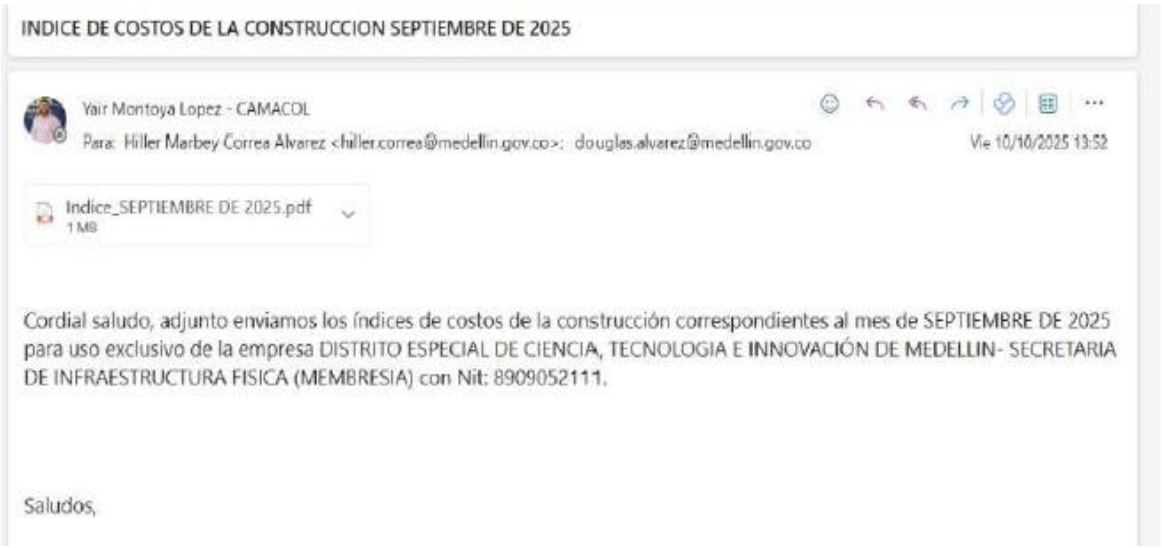
Saludos,

Yair Montoya Lopez - CAMACOL
Para: laura.aguilar@medellin.gov.co
Vie 15/08/2025 12:49

Indice_JULIO DE 2025.pdf
1 MB

Cordial saludo, adjunto enviamos los índices de costos de la construcción correspondientes al mes de JULIO DE 2025 para uso exclusivo de la empresa DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - ALCALDÍA DE MEDELLÍN con Nit: 8909052111.

Saludos,



Informe de contraprestación y evidencias Eventos 2025 – Camacol – Antioquia



Mayo 2025

Disponible ✅ Publicación CU y bases -abr25 📊

DanielaNaranjo

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: jpatinom@metrodemedellin.gov.co; jduquem@metrodemedellin.gov.co; lmduque@metrodemedellin.gov.co; jsaguirre@metrodemedellin.gov.co; fvillareal@metrodemedellin.gov.co; **y 7 más** Mié 14/05/2025 7:56

CC: Catalina Arango

Cordial saludo,

A partir del momento se encuentran disponibles los listados de Coordenada Urbana a **corte del mes de abril**, por lo tanto, recordamos el link de drive para la descarga de los mismos.

El informe de coyuntura estará disponible el martes 20 de mayo para su descarga en la página web de Coordenada Urbana.

LINK: https://drive.google.com/drive/folders/1h62A6FtxLS9kl_i4S6YPONi-psv5zQqQ?usp=sharing

🔥 ! **Es importante tener presente que las credenciales para el acceso a la plataforma serán enviadas desde bases.c.urbana@gmail.com. A través de este correo solo se comparte el link para la descarga de las bases.** ! 🔥

Saludos,

Apreciado afiliado recuerde que según el Estatuto Tributario Nacional Art. 115. "PAR 3. Las cuotas de afiliación pagadas a los gremios serán deducibles del impuesto de renta" verEstatuto

CAMACOL ANTIOQUIA

DANIELA NARANJO PIEDRAHITA
Investigadora Económica

(604) 448 8030 Ext. 113
estestudios@camacolantioquia.org.co

C.C. San Fernando Plaza Cra. 43 A Nº 1-50 Torre II, piso 4 | Medellín | Colombia

Junio 2025

Disponible ✅ Publicación CU y bases -May25 📊

DanielaNaranjo

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: jpatinom@metrodemedellin.gov.co; jduquem@metrodemedellin.gov.co; lmduque@metrodemedellin.gov.co; jsaguirre@metrodemedellin.gov.co; fvillareal@metrodemedellin.gov.co; **y 7 más** Jue 12/06/2025 10:09

CC: Catalina Arango

Cordial saludo,

A partir de este momento se encuentran disponibles los listados de Coordenada Urbana **con corte al mes de mayo**. A continuación, les recordamos el enlace de Drive para su descarga:

LINK: https://drive.google.com/drive/folders/1h62A6FtxLS9kl_i4S6YPONi-psv5zQqQ?usp=sharing

El **informe de coyuntura** estará disponibles para su descarga en la página web de Coordenada Urbana a partir del **jueves 19 de junio.**

🔥 ! **Es importante tener presente que las credenciales para el acceso a la plataforma serán enviadas desde bases.c.urbana@gmail.com. A través de este correo solo se comparte el link para la descarga de las bases.** ! 🔥

Saludos,

Apreciado afiliado recuerde que según el Estatuto Tributario Nacional Art. 115. "PAR 3. Las cuotas de afiliación pagadas a los gremios serán deducibles del impuesto de renta" verEstatuto

Julio 2025



Disponible ✅ Publicación CU y bases -Jun25 📊

DanielaNaranjo

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: jpatinom@metrodemedellin.gov.co; jduquem@metrodemedellin.gov.co; lmduque@metrodemedellin.gov.co; jsaguirre@metrodemedellin.gov.co; fvillareal@metrodemedellin.gov.co; **y 7 más** Lun 14/07/2025 20:16

Cordial saludo,

A partir de este momento se encuentran disponibles los listados de Coordenada Urbana **con corte al mes de junio**. A continuación, les recordamos el enlace de Drive para su descarga:

LINK: https://drive.google.com/drive/folders/1h62A6FtxLS9kl_i4S6YPONi-psv5zQqQ?usp=sharing

El **informe de coyuntura** estará disponible para su descarga en la página web de Coordenada Urbana a partir del **lunes 21 de julio.**

❗ **Es importante tener presente que las credenciales para el acceso a la plataforma serán enviadas desde bases.c.urbana@gmail.com. A través de este correo solo se comparte el link para la descarga de las bases.** ❗

Saludos,

Apreciado afiliado recuerde que según el Estatuto Tributario Nacional Art. 115. "PAR 3. Las cuotas de afiliación pagadas a los gremios serán deducibles del impuesto de renta" verEstatuto

CAMACOL ANTIOQUIA

DANIELA NARANJO PIEDRAHITA
Investigadora Económica

(604) 448 8030 Ext. 113
estestudios@camacolantioquia.org.co

C.I. San Fernando Plaza Cra. 43 A Nº 1-50 Torre II, piso 4 | Medellín | Colombia
www.camacolantioquia.org.co | www.feriascamacol.com | www.directorioconstruccion.com

ECONÓMICOS ESTUDIOS ECONÓMICO

Agosto 2025



Disponible ✅ Publicación CU y bases -Jul25 📊

DanielaNaranjo

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: jpatinom@metrodemedellin.gov.co; jduquem@metrodemedellin.gov.co; lmduque@metrodemedellin.gov.co; jsaguirre@metrodemedellin.gov.co; fvillareal@metrodemedellin.gov.co; **y 7 más** Jue 14/08/2025 20:58

CC: Catalina Arango

Cordial saludo,

A partir de este momento se encuentran disponibles los listados de Coordenada Urbana **con corte al mes de julio**. A continuación, les recordamos el enlace de Drive para su descarga:

LINK: https://drive.google.com/drive/folders/1h62A6FtxLS9kl_i4S6YPONi-psv5zQqQ?usp=sharing

Asimismo, el **informe de coyuntura** estará disponible para su descarga en la página web de Coordenada Urbana a partir del **miércoles 20 de agosto.**

❗ **Es importante tener presente que las credenciales para el acceso a la plataforma serán enviadas desde bases.c.urbana@gmail.com. A través de este correo solo se comparte el link para la descarga de las bases.** ❗

Saludos,

Apreciado afiliado recuerde que según el Estatuto Tributario Nacional Art. 115. "PAR 3. Las cuotas de afiliación pagadas a los gremios serán deducibles del impuesto de renta" verEstatuto

CAMACOL ANTIOQUIA

DANIELA NARANJO PIEDRAHITA
Investigadora Económica

(604) 448 8030 Ext. 113
estestudios@camacolantioquia.org.co

C.I. San Fernando Plaza Cra. 43 A Nº 1-50 Torre II, piso 4 | Medellín | Colombia
www.camacolantioquia.org.co | www.feriascamacol.com | www.directorioconstruccion.com

ECONÓMICOS ESTUDIOS ECONÓMICO

Septiembre 2025

Disponible ✅ Publicación CU y bases -Ago25 📊

DanielaNaranjo

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: jpatinom@metrodemedellin.gov.co; jduquem@metrodemedellin.gov.co; lmduque@metrodemedellin.gov.co; jsaguirre@metrodemedellin.gov.co; fvillareal@metrodemedellin.gov.co; y 7 más

Lun 15/09/2025 15:51

CC: @ Catalina Arango

Cordial saludo,

A partir de este momento se encuentran disponibles los listados de Coordenada Urbana **con corte al mes de agosto**. A continuación, les recordamos el enlace de Drive para su descarga:

LINK: https://drive.google.com/drive/folders/1h62A6FtxLS9kl_i4S6YPONi-psv5zQqQ?usp=sharing

El informe de coyuntura estará disponible en la plataforma de Coordenada Urbana **el viernes 19 de septiembre**

🍂 ❗ **Es importante tener presente que las credenciales para el acceso a la plataforma serán enviadas desde bases.c.urbana@gmail.com. A través de este correo solo se comparte el link para la descarga de las bases.** ❗ 🍂

Saludos,

Apreciado afiliado recuerde que según el Estatuto Tributario Nacional Art. 115. ¨PAR 3. Las cuotas de afiliación pagadas a los gremios serán deducibles del impuesto de renta¨ verEstatuto

CAMACOL ANTIOQUIA

DANIELA NARANJO PIEDRAHITA
Investigadora Económica

(604) 448 8030 Ext. 113
asistudios@camacolantioquia.org.co

C.I. San Fernando Plaza Cra. 43 A Nº 1-50 Torre II, piso 4 | Medellín | Colombia
www.camacolantioquia.org.co | www.feriescamacol.com | www.directorioconstruccion.com

ECONÓMICOS ESTUDIOS ECONÓMICO

JORNADA TÉCNICA





	A	B	C	D	E
1	Nombre	Apellido	email		
33	Alejandro	Ospina Trujillo	alejandro.ospina@medellin.gov.co		
329	Pamela	Morales Velas	pmoralesv@metrodemedellin.gov.co		

	A	B	C	D	E	F
	Nombre	Apellido	Correo Elec	Compañía	Título Labo	Teléfono
12	Jose Alejandr	Zuluaga Salaz	jose.zuluaga@	ALCALDIA DE MEDELLIN	PROFESIONAL I	3506135023
48	Luz Marina	Lopez Orozco	luz.lopez@me	MUNICIPIO DE MEDELLÍN	Ingeniera Civi	3006350431
96	Ramón José	León Escobar	ramon.leon@	Municipio de Medellin	Administrador	3004081785











Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas, teniendo en cuenta las especificaciones establecidas tanto en los estudios previos, como en la propuesta económica.

  El contratista ha prestado el servicio acorde con ellas y no ha habido ninguna novedad en la prestación del servicio.

- Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato.

  El contratista ha cumplido con todas y cada una de las obligaciones establecidas en el contrato y estudios previos acorde con las indicaciones del supervisor.

  Referente a la ejecución del contrato no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual, así como reporte de accidentes de trabajo, ni afectaciones a terceros.

  Durante el transcurso de cada periodo se hace seguimiento a los servicios y productos entregados por el contratista para garantizar el cumplimiento del objeto del contrato.

- Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista.

  El contratista entrega el informe de actividades en el cual se evidencia de manera general la prestación del servicio y entrega paquete de evidencias en el cual se verifica la prestación de este en las condiciones pactas en el contrato.

- Porcentaje de ejecución física del contrato.

  Al corte del periodo del presente informe la ejecución física es de 100%

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo:

  Conforme a lo señalado en los estudios previos del presente contrato se encuentra lo siguiente:

  "(…) se hace necesario demarcar la presente necesidad en el Plan de Desarrollo Distrital 2024-2027 "Medellín Te Quiere", que desde sus cinco pilares, busca que todos los habitantes de Medellín cuenten con las condiciones necesarias para una vida digna.

  Pilar 1: Creemos en la educación y en las oportunidades para el bienestar económico
  Pilar 2: Creemos en una ciudad saludable, justa, diversa e incluyente
  Pilar 3: Creemos en la institucionalidad, en la seguridad y convivencia ciudadana
  Pilar 4: Creemos en la infraestructura para el desarrollo
  Pilar 5: Creemos en la sostenibilidad ambiental y en el bienestar animal

En el Pilar 3 Creemos en la institucionalidad, en la seguridad y convivencia ciudadana, se desprenden cuatro componentes que a su vez se integran un total de 28 programas.

En lo que concierne al Programa Gestión eficiente de bienes y servicios, se establece como responsable a la Secretaría de Suministros y Servicios en aras de ejecutar las estrategias para consolidar el Modelo de Abastecimiento Estratégico-MAE; la estandarización del proceso de Gestión de Compras Públicas Transparentes y la capacitación a los gestores de este, al igual que la articulación y generación de sinergias tanto internas como con el conglomerado."

- El contratista deberá cumplir con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

No aplica para este contrato.

- Cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato:

Descripción Indicador	Valor Retención
Ded.Estamp. Just Familiar 2% Acuerdo 93	$156.000
Ded.Estamp.Pro Innovacion 1% Acuerdo 93	$78.000
Estampilla Universidad de Antioquia	$78.000
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	$222.300
Total general	**$534.300**

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- El contratista certifica que se encuentra al día con el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social y Parafiscales de acuerdo con certificación de los últimos seis (6) meses expedida por su Representante Legal, la cual reposa en el expediente.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
Noviembre 2024	Vigencia seis (6) meses anteriores a la fecha de suscripcion	Andrés Felipe Alzate Wiedemann Revisor Fiscal TP 71360-T
01/04/2025	Últimos 6 meses	Andrés Felipe Alzate Wiedemann Revisor Fiscal TP 71360-T
01/05/2025	Últimos 6 meses	Andrés Felipe Alzate Wiedemann Revisor Fiscal TP 71360-T

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
Noviembre 2024	Vigencia seis (6) meses anteriores a la fecha de suscripcion	Andrés Felipe Alzate Wiedemann Revisor Fiscal TP 71360-T
01/06/2025	Últimos 6 meses	Andrés Felipe Alzate Wiedemann Revisor Fiscal TP 71360-T
01/07/2025	Últimos 6 meses	Andrés Felipe Alzate Wiedemann Revisor Fiscal TP 71360-T
01/08/2025	Últimos 6 meses	Andrés Felipe Alzate Wiedemann Revisor Fiscal TP 71360-T
01/09/2025	Últimos 6 meses	Andrés Felipe Alzate Wiedemann Revisor Fiscal TP 71360-T
01/10/2025	Últimos 6 meses	Andrés Felipe Alzate Wiedemann Revisor Fiscal TP 71360-T
01/11/2025	Últimos 6 meses	Andrés Felipe Alzate Wiedemann Revisor Fiscal TP 71360-T

- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación.

  No aplica para este contrato.

- Informe de las modificaciones realizadas al contrato.

  A le fecha del presente informe no se ha presentado ninguna modificación.

- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión, tanto para el caso del contratista (enlace) como del contratante (supervisor) y sus periodos de cobertura respectivamente.

  El 30 de octubre de 2024 se designó al servidor Duglas Álvarez Bustos como supervisor principal y a Ricardo Alejandro Giraldo Guirales como supervisor suplente.

  El 18 de noviembre hasta el 28 de noviembre el Supervisor principal estuvo disfrutando su periodo de vacaciones, por las que el supervisor suplente asumió como supervisor del contrato.

El contratista no ha tenido ausencias durante la ejecución del contrato.

- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación:

  A la fecha no se han presentado.

- Informe de la gestión realizada de contratos de comodato:

  No aplica en este contrato.

Evaluación al contratista, con calificación de 100%, se incluye la imagen de SAP

Numero de Contrato 4600102784
Objeto del Contrato Adquirir la suscripción al servicio de información especifica de la Cámara Colombiana de la
Numero Evaluación 1
Periodo Evaluado

Componentes	Criterios	% Peso especifico	Calificacion	%Pond De Calif
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTION CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIERTUAL, BOLSA MERCANTIL)	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS	4	5,00	4,00
FINANCIERO Y CONTABLE	GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMEENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS)	12	5,00	12,00
FINANCIERO Y CONTABLE	OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN	8	5,00	8,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO	7	5,00	7,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS	3	5,00	3,00
TÉCNICO	CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVALUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA)	40	5,00	40,00
TÉCNICO	CUMLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PORPUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	10	5,00	10,00

Componente	% Ponderacion	% Calificacion	% Calificacion Acumulada
ADMINISTRATIVO	20	20,00	20,00
FINANCIERO Y CONTABLE	20	20,00	20,00
JURÍDICO	10	10,00	10,00
TÉCNICO	50	50,00	50,00

% Calificacion Total	100,00

% Total Calificacion acumulado	100,00

- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados.

  El contrato a la fecha no ha sido auditado.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000124	70700000	212020200800	1000000	4000118325	50099765	4700055878

- Relación de los pagos realizados

Registro Presupuestal (N. de Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
4700055878	146409	20/11/2024	5000746330	$ 9.282.000

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600102784	4700055878	235	Suministros y Serv	1000000	Funcionamiento	$9.282.000	$9.282.000	0

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$ 9.282.000
Adiciones	$0
Total valor del contrato más adiciones	$ 9.282.000
Pagos Realizados (Acumulado)	$ 9.282.000
Porcentaje de ejecución financiera	100%

4. INFORME JURÍDICO:

- A la fecha no se han adelantado procesos sancionatorios o derecho de contradicción; por lo tanto, no se ha dado lugar a soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SURA	4057456	Calidad	24.10.2024	24.04.2026	30/10/2024	$928.200
		Cumplimiento	24.10.2024	24.04.2026	30/10/2024	$928.200

- (otros aspectos relevantes)

Durante el periodo de verificación del presente informe no se han presentado otros aspectos relevantes.

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor no autoriza pago parcial del periodo reportado.

Atentamente,



RICARDO ALEJANDRO GIRALDO GUIRALES
Supervisor Suplente

Revisó:



Andrea Castaño López
Apoyo Jurídico
Subsecretaría de Ejecución de la Contratación



Santiago Bermúdez Macías
Apoyo Administrativo, Financiero y Contable
Subsecretaría de Ejecución de la Contratación.