



ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE OBRA No.12

Página 1 de 2

CONTRATO DE OBRA

Contratista: CONSORCIO ESTABILIZACIONES MANIZALE
Contrato No. 2506040748
Valor Inicial: \$ 1,100,000,000.00
Valor Actualizado: \$ 1,100,000,000.00
Plazo Inicial: 105
Fecha de Iniciación: 6/16/2025
Fecha de Vencimiento: 9/30/2025

Objeto

CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACION DEL RIESGO DE LA ZONA URBANA Y RURAL DE MANIZALES

Semana Número: 12 **Del:** 1-Sep **Al:** 7-Sep **Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato** 84 días

Supervisor externo: CINTES SAS **Restantes** 21 días

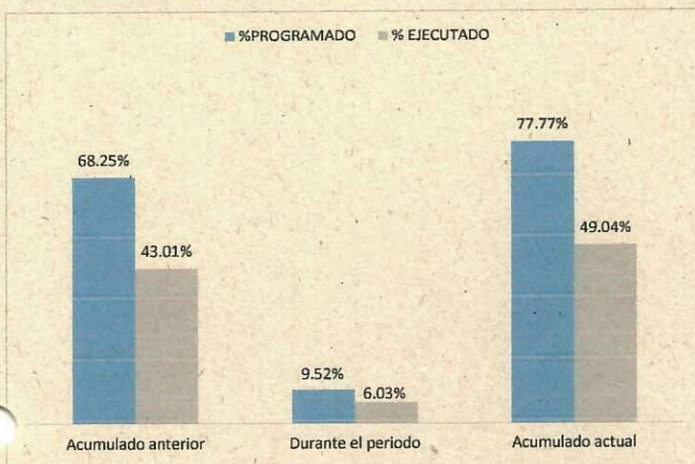
AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	9.52%	77.77%
Valor de la Obra	\$ 104,699,047.00	\$ 855,419,395.00

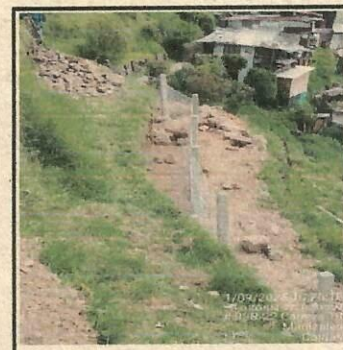
	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	6.03%	49.04%
Valor de la Obra	\$ 66,342,035.00	\$ 539,269,539.90

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	68.25%	43.01%	-28.72%
Durante el periodo	9.52%	6.03%	
Acumulado actual	77.77%	49.04%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA



ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En el frente Minitas talud. Ya se terminó el vaciado de la pantalla No 2. Sultana garaje Se vaciaron los pilotes, se hace el lleno para soportar la viga de la pantalla..Galán Maizal, Durante el transcurso de la semana se mantuvo el personal de controladoras de tránsito. Topacio: Se vació el remate de la pantalla y quedo listo.Chipre - Bellavista. Continua la construcción del canal en la parte debaja del área intervenida. Sierra Morena: Se inició la instalación del geotextil, la malla y el llenado con piedra y tierra de acuerdo al diseño. Las vallas ya se inyectalos los 20 andajes ordenados y se vacio el primer modulo de la pantalla.

Personal: Personal operativo: 9 oficiales y 21 ayudantes. controladoras de trafico 3. 1 conductor.2 maestros.Personal administrativo: 1 director, 1 residente, 1 ing auxiliar, 1 social, 1 ambiental, 1 sst..

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

- Aplicación puntual del Plan de manejo del tránsito (PMT) para los frentes activos. Cumplimiento del Plan de Contingencia.
- Terminar Minitas Talud , limpieza y remate superior. Sierra morena y Chipre - Bella vista, continua la construccion del canal, esta pendiente terminar el 10 de septiembre.
- Continuar con las visitas y toma de medidas en los demás frentes de obra.
- En Sultana Garaje hacer lleno para construir viga canal y vaciar pantalla.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Se pone en practica el pPlan de Contingencia. La interventoria esta pendiente del avance de la obra y del cumplimiento de los compromisos.

OBSERVACIONES

Se espera el cumplimiento del I Plan de Contingencia por parte del Contratista.

FIRMAS

Residente de Obra

Carlos A. Lopez



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Página 2 de 2

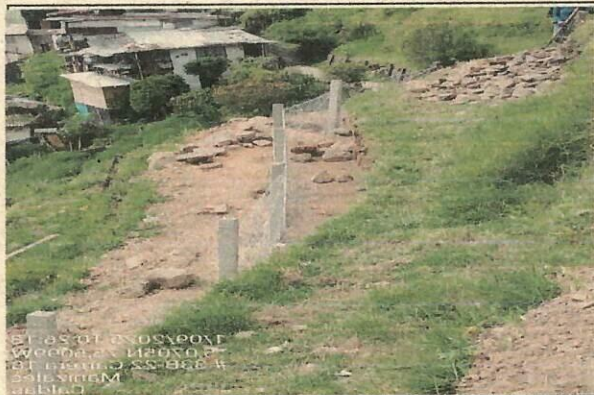


FOTO No1 PROCESO CONSTRUCTIVO SIERRA MORENA



FOTO No 2 INYECCION ANCLAJES EN LAS VALLAS



FOTO No 3 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO EL MAIZAL



FOTO No 4 PMT EL MAIZAL



FOTO No 5 REMATE PANTALLA TOPACIO

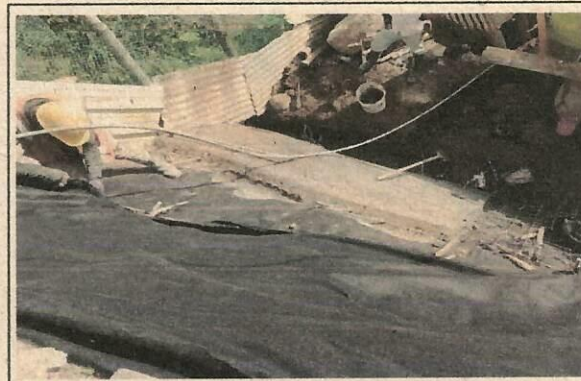


FOTO No 6 VACIADO PANTALLA LAS VALLAS