

 IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	PC-PCF-12
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	1
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL	FECHA VERSIÓN FORMATO	26/06/2025

Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL META		Fecha generación informe:	03/12/2025 11:06:08
Pago No:	7	Total de Pagos	10	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	LIDIA VIANNEY PEÑARANDA SALAS		Identificación:	40329718	Teléfono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	<input checked="" type="checkbox"/>	Persona Jurídica	<input type="checkbox"/>	Correo electrónico:	lidia.penaranda@gac.gov.co
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA					

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2025-3410-MET	Fecha de Inicio del contrato:	28/03/2025	Fecha de Fin del contrato:	31/12/2025
Periodo del informe:	SEPTIEMBRE	No RP:	23425	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Meta	Municipio:	Villavicencio		
Período objeto del informe:	01-09-2025 al 30-09-2025	Fecha de Inicio del informe:	01/09/2025	Fecha de Fin del informe:	30/09/2025
Actividad Económica:	000 No aplica	ICA:	0		
Recurso presupuestal:	RECURSOS CORRIENTES	CDP:	10425	FUENTE FINANCIACIÓN:	NACION
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes	POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0406-1003-7-10305B-0406016-02		
ARL:	POSITIVA	NIVEL DE RIESGO:	TIPO 3		
VALOR DE PAGO:	\$6,621,551.00	HONORARIOS:	\$6,621,551.00	PENSIONADO:	NO

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	\$ 64.600,00	SEPTIEMBRE	17/10/2025	7985269331
SALUD	FAMISANAR	\$ 331.200,00	SEPTIEMBRE	17/10/2025	7985269331
PENSION	PORVENIR	\$ 423.900,00	SEPTIEMBRE	17/10/2025	7985269331

DEDUCCIONES

INTERESES DE VIVIENDA:	<input type="checkbox"/>	MEDICINA PREPAGADA:	<input type="checkbox"/>	AFC:	<input type="checkbox"/>	DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	<input type="checkbox"/>
PENSIÓN VOLUNTARIA:	<input type="checkbox"/>	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	<input type="checkbox"/>	COOPERATIVA:	<input type="checkbox"/>		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	Prestación de servicios profesionales para ejecutar actividades de control, aseguramiento y evaluación de la calidad externa sobre la información y productos generados en los procesos de actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito a cargo de la Dirección Territorial Meta del IGAC
---------	---

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Realizar las capacitaciones requeridas para adelantar las actividades de aseguramiento y evaluación de calidad externa en el marco de los procesos de formación y/o actualización multipropósito que se adelanten de manera directa por el instituto o con operador catastral y sean competencia de la dirección territorial.	<p>En el presente periodo brindé apoyo en el fortalecimiento de las validaciones de calidad de Externa así:</p> <p>Fortalecimiento en la Validación de Usos y Calificaciones de las Unidades de Construcción, dirigido al equipo de profesionales de Control de Calidad de Reconocimiento del COM de Puerto Concordia Meta, realizado el día 2 de septiembre de 2025 en territorio.</p> <p>Fortalecimiento en el Aseguramiento de Calidad y las diecinueve variables que lo conforman dirigido al equipo de profesionales de Control de Calidad de Reconocimiento del COM de Puerto Concordia Meta, realizado el día 3 de septiembre de 2025 en territorio.</p> <p>Fortalecimiento en la Validación de Saldos y Trámites de Conservación, dirigido al equipo de profesionales de Control de Calidad de Reconocimiento del COM de Puerto Concordia, Meta, realizado el día 4 de septiembre de 2025 en territorio.</p> <p>Asistí a la reunión de socialización y fortalecimiento de las "Reglas de Validación" desarrolladas por el profesional de calidad interna Edward Álvarez en virtud de detectar inconsistencias mediante validaciones adicionales a las previamente establecidas por el IGAC.</p>	<p>Anexo_200725_638995960354401292.pdf</p>
2. aplicar los mecanismos definidos por el igac para realizar actividades de aseguramiento y evaluación de calidad en el marco de la gestión catastral, así como realizar el almacenamiento de los productos de información desarrollados con ocasión de las actividades del contrato de acuerdo a los lineamientos técnicos definidos por la dirección territorial meta.	<p>Durante el periodo del mes de septiembre, apliqué los mecanismos establecidos por el IGAC realizando el seguimiento de los Aseguramientos de la Calidad Externa presentados por cada uno de los ocho controles de calidad de reconocimiento del COM del Municipio de Inirida - Guainía, mediante la verificación de las entregas efectuadas durante el mes, para lo cual convoqué reuniones de seguimiento vía teams y en territorio.</p> <p>Brindé apoyo en la ejecución del proceso de aseguramiento de calidad externa efectuando la verificación en campo y posteriormente seguimiento en el aplicativo CICA de 60 predios urbanos correspondientes a las manzanas 0233_0271_0292_0140_0089_0250_0007_0016_0186, del sector urbano, seleccionados en la muestra aleatoria y correspondientes a dos reconocedores de los controles de calidad, Lucia Lasso y Ricardo Martínez.</p> <p>En el presente periodo, brindé apoyo en la verificación de la Validación de Usos y Calificaciones del Municipio de Inirida, realizando seguimiento a la primera entrega, por parte del COM para lo cual, realicé reunión en Territorio el día 17 de septiembre de 2025.</p> <p>Durante el presente periodo, brindé apoyo en el seguimiento y verificación de los aseguramientos de calidad presentados por los controles de calidad del equipo de Controles de Calidad de Reconocimiento. Las actividades de seguimiento se llevaron a cabo mediante reuniones virtuales y presenciales en territorio durante el mes de septiembre.</p>	<p>Anexo_200726_638995961855063933.pdf</p>
3. generar reportes e informes con los resultados de los cruces y análisis de información realizados en el marco de los procesos de evaluación y aseguramiento de calidad sobre la información alfanumérica y gráfica de los productos catastrales en el marco de los procesos de formación y/o actualización multipropósito que se adelanten de manera directa por el instituto o con operador catastral y sean competencia de la dirección territorial.	<p>En este periodo realicé el cruce y análisis de las inconsistencias identificadas en la base alfanumérica de la información correspondiente al municipio de Fuentedeoro Meta, a partir de las validaciones para la detección de inconsistencias efectuadas por los profesionales del equipo transversal de la DT Meta los Ingenieros Samantha Salazar y Edward Álvarez, dichos ajuste de realizaron durante el mes de septiembre cerrando con reunión de seguimiento del día 30 de septiembre de 2025.</p>	<p>Anexo_200727_638995962259912017.pdf</p>

4. apoyar en la verificación de documentos asociados a los planes de calidad entregados por los operadores catastrales o ejecutores en el marco de los procesos de formación y/o actualización multipropósito que se adelanten de manera directa por el instituto o con operador catastral y sean competencia de la dirección territorial.	Durante el presente periodo, efectué la verificación del Plan Operativo y el Plan de Gestión del proceso de Actualización Catastral con enfoque multipropósito del Municipio de Puerto Concordia en el marco de la operación catastral en curso.	Anexo_200728_638995962563178010.pdf
5. realizar las visitas a campo que se requieran a los diferentes municipios y territorios en operación directa o indirecta, para adelantar las verificaciones asociadas a la evaluación de los productos catastrales y entregar el informe de evaluación en campo.	Durante el presente periodo de ejecución contractual, me desplazé a los Municipios de Puerto Concordia, Meta, durante los días del 1 al 5 y posteriormente del 29 al 30 de septiembre, de igual forma me desplazé al municipio de Inírida Guainía, donde brindé apoyo en las actividades de fortalecimiento en el proceso de aseguramiento de la Calidad, validación de usos y calificaciones y validación de saldos y trámites de conservación.	Anexo_200729_638995963617151598.pdf
6. asistir a las reuniones, conferencias, mesas de trabajo, comités y demás instancias en las que sea solicitado su apoyo.	<p>En el presente periodo, asistí a las reuniones convocadas en virtud de la ejecución de los proyectos catastrales a cargo de la DT Meta:</p> <p>*Reunión Teams Validación de Perímetro Urbano Puerto Concordia. 3 de septiembre de 2025.</p> <p>*Reunión Teams Seguimiento Calidad Externa COM Inírida – 4 de septiembre de 2025.</p> <p>*Reunión presencial DT Meta Seguimiento al Equipo Transversal Calidad Interna y Externa convocada por la Coordinadora de Operación Territorial Procesos de Actualización Catastral la Ing. Shirley Socha – 8 de septiembre de 2025.</p> <p>*Reunión Teams Socialización Reglas de Validación convocada por el Ing. Edward Álvarez profesional de Calidad Interna – 9 de septiembre de 2025.</p> <p>*Reunión Teams de Seguimiento Aseguramiento de Calidad y Validaciones Calidad Externa e Interna COM Inírida – Guainía – 9 de septiembre de 2025.</p> <p>*Reunión Teams profesionales de calidad Interna y externa de la DT Meta asignados para el municipio de Inírida con el fin de efectuar la revisión del resultado de las validaciones de calidad interna para los socializar lo respectivos ajustes por parte de los controles de calidad de reconocimiento del COM Inírida – Guainía – 9 de septiembre de 2025.</p> <p>*Reunión presencial COM Inírida Instalación de Comisión – 16 de septiembre de 2025.</p> <p>*Reunión Teams Ajustes Fuentedeoro y Puerto Lleras – 30 de septiembre de 2025.</p>	Anexo_200730_638995964292155765.pdf
7. realizar apoyo en el seguimiento y cumplimiento de los cronogramas y planes de trabajos para los procesos de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito a cargo de la dirección territorial meta del igac.	<p>Durante el mes de septiembre, realicé seguimiento mediante las reuniones vía teams y presenciales en territorio (ver ítem 6) a la ejecución del proceso de aseguramiento de calidad y las validaciones de saldos, trámites de conservación, usos y calificaciones, a los municipios asignados de los COM de Inírida, Guainía y Puerto Concordia, Meta.</p> <p>En el presente periodo, efectué la descarga y análisis de los Apex con corte al 9, 16, 18 y el 19 de septiembre del municipio de Inírida, Guainía, con el propósito de dar seguimiento al avance y rendimientos de la operación catastral del COM. Asimismo, efectué revisión a los formatos de aseguramiento remitidos por los profesionales de control de calidad de reconocimiento, para lo cual se realizaron reuniones de seguimiento.</p> <p>Durante este periodo, realicé seguimiento en los ajustes correspondientes de las validaciones para la detección de inconsistencias desarrolladas desde la DT por el profesional de calidad interna el Ing. Edward Álvarez, para los cual se compartió la información y se socializaron las inconsistencias identificadas a fin de fueran subsanadas por los reconocedores.</p>	Anexo_200731_638995965013393359.pdf
8. elaborar, gestionar y enviar cuando se presente, respuestas a las solicitudes de lineamientos relacionadas con el control de calidad realizado desde la dirección territorial, solicitados por las dependencias de la sede central y/o demás actores e interesados en el marco de los proyectos de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito a cargo de la territorial meta del igac.	Esta actividad no se llevó a cabo, dado que no se presentaron solicitudes relacionadas con los lineamientos de control de calidad y/o otros temas inherentes a los procesos de actualización catastral.	
9. las demás actividades en las que le sea solicitado apoyo, siempre y cuando tengan relación con el objeto y naturaleza del contrato de prestación de servicios profesionales celebrado.	Durante el mes de septiembre, brindé apoyo en todo lo relacionado con los ajustes requeridos a partir de las inconsistencias detectadas mediante los resultados de las validaciones de consistencia lógica efectuadas por la profesional de calidad interna Samanta Salazar y las validaciones adicionales efectuadas por el Ing. Edward Álvarez para el municipio de Fuentedeoro, Meta. Asimismo, realicé fortalecimiento en manejo de CICA a los compañeros Pedro Alejandro Rojas y Karen Roncancio en virtud de brindar apoyo en los ajustes requeridos para los proyectos de actualización catastral de Puerto Lleras y Fuentedeoro.	Anexo_200733_638995966073786530.pdf

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	LIDIA VIANNEY PEÑARANDA SALAS
---	-------------------------------

Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas

Observación de aprobación del VoBo (natalia.lozada): Vicio bueno OK - se envía para revisión y aprobación del supervisor.

Observación de aprobación del supervisor (german.hernandez):

Observación Obligación 8. Esta actividad no se llevó a cabo, dado que no se presentaron solicitudes relacionadas con los lineamientos de control de calidad y/o otros temas inherentes a los procesos de actualización catastral.

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$60,256,114.00 -
Adición No.0	\$0.00 -
Reducción No.0	\$0.00 -
Valor Total:	\$60,256,114.00 -

Total Pagado	\$33,107,755.00 -
Saldo Actual:	\$27,148,359.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$6,621,551.00 -	\$6,621,551.00 -	\$6,621,551.00 -
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
\$6,621,551.00 -	\$6,621,551.00 -	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12

VALOR A PAGAR:	\$6,621,551.00 -
Menos este pago:	\$20,526,808.00 -

-	-	-
---	---	---

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	65.93 %
---	---------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

Documentos de la cuenta adjuntos	
APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	X
FACTURA	X
CERTIFICADO DE INDUCCIÓN	X
DECLARACIÓN JURAMENTADA	X
RUT	X
CERTIFICADO DE DEPENDIENTES ECONÓMICOS	X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
Firma:		Firma:	
Nombre:	GERMAN ANDRES HERNANDEZ GIRON	Nombre:	
No. Identificación:	1120375832	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	