



Versión: 02

Código:  
GIL-F-060

## Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

## Formato Acta de entrega y recibo final del objeto contractual

TIPO DE CONTRATO	OBRA
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7722759 de 2025
CONTRATISTA	CONSUL CONSTRUCCIONES E&E S.A.S
OBJETO	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CAFETERÍA DEL CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL DEL
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL (CEDEAGRO) DUITAMA
INTERVENTOR	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	
SUPERVISOR	Ludy Mayercy Avila Pacheco

## CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL	52 días						
FECHA DE TERMINACIÓN	30 de mayo de 2025						
VALOR EJECUTADO	\$ 81.199.014,00 VALOR SIN IVA						
LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DEL OBJETO CONTRACTUAL EL DIA	<table border="1"> <tr> <th>DIA</th> <th>MES</th> <th>AÑO</th> </tr> <tr> <td>30</td> <td>5</td> <td>2025</td> </tr> </table>	DIA	MES	AÑO	30	5	2025
DIA	MES	AÑO					
30	5	2025					

LA SUPERVISION HACE CONSTAR QUE EL PRODUCTO OBJETO DEL CONTRATO HA SIDO ENTREGADO POR EL CONTRATISTA Y RECIBIDO POR LA SUPERVISION A SATISFACCIÓN, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN DEL SIGUIENTE CUADRO QUE INCLUYE CANTIDADES Y PRECIOS:

ACTIVIDADES EJECUTADAS					
ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	DESMONTE DE CANALES - BAJANTES	ml	17,61	\$ 5.518,00	\$ 97.171,98
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 18 D= 1,10	ml	17,61	\$ 143.583,00	\$ 2.528.496,63
3	DESMONTE DE CUBIERTA LAMINA	m2	323,53	\$ 8.351,00	\$ 2.701.799,03
4	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS	Kg	3029,28	\$ 4.043,00	\$ 12.247.366,51
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA THERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL a 360	m2	323,53	\$ 67.975,00	\$ 21.991.951,75
6	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	m2	182,64	\$ 9.791,00	\$ 1.788.218,45
7	PINTURA EPOXICA BLANCA SOBRE MUROS, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS	m2	59,37	\$ 37.207,00	\$ 2.209.139,58
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ANTIMOSQUITO	m2	4,80	\$ 31.222,00	\$ 149.865,60
9	MANTENIMIENTO Y PINTURAPUERTAS, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS	m2	6,64	\$ 24.686,00	\$ 163.875,54
10	DESMONTE DE CUBIERTA LAMINA	m2	132,47	\$ 8.351,00	\$ 1.106.240,27
11	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	Kg	1413,31	\$ 4.043,00	\$ 5.714.022,44
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA POLICARBONATO P7 N° 6	m2	128,44	\$ 63.272,00	\$ 8.126.959,39
13	PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA (BARANDAS)	Kg	102,72	\$ 3.171,00	\$ 325.721,81
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W	UND	10,00	\$ 132.978,46	\$ 1.329.784,60
15	CAMBIO ACCESORIO PUERTA CORREDIZA	GLB	1,00	\$ 223.922,25	\$ 223.922,25
16	SUMINISTRO E INSTALACION PERFLERIA METALICA PARA CUBIERTA, DIMENSIONES Y CALIBRE SEGÚN DISEÑO	Kg	67,08	\$ 22.031,72	\$ 1.477.887,78
17	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN PVC DE 7MM	m2	20,80	\$ 77.510,13	\$ 1.611.949,11
18	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE PISO CERAMICA	m2	37,25	\$ 14.296,27	\$ 532.530,34
19	MANTENIMIENTO DE CANAL COLD ROLLED	m2	7,65	\$ 22.235,44	\$ 170.101,12
20	MANTENIMIENTO DE REJAS EXTERNAS	m2	13,09	\$ 35.316,43	\$ 462.207,31
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 64.959.211,00</b>
				ADMINISTRACION	20% \$ 12.991.842,00
				IMPREVISTOS	0% \$ -
				UTILIDAD	5% \$ 3.247.961,00
				IVA/UTILIDAD	19% \$ 617.113,00
					<b>VALOR TOTAL EJECUTADO \$ 81.816.127,00</b>
					<b>VALOR TOTAL AJUSTES (SI APLICA) \$ -</b>
					<b>VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO MAS AJUSTES) \$ 81.816.127,00</b>

**Nota 1:** EN CASO DE CONSULTORIA SE DEBEN ADJUNTAR DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS LOS FORMATOS DE VERIFICACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, FORMATO DE RELACION DE PLANOS Y FORMATO DE RELACION DE DOCUMENTOS SEGÚN CORRESPONDA. **No Aplica**

**Nota 2:** EL RECIBO DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASIMISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	YENY ESPERANZA BAEZ GIL	NOMBRE	LUDY MAYERCY AVILA PACHECO
REP. LEGAL CONTRATISTA		REP. LEGAL INTERVENTORIA / SUPERVISOR	SUPERVISOR