

CARTAENA, COLOMBIA

Noviembre 7 de 2025

Señores: ESCUELA TALLER
CARTAGENA DE INDIAS
Ing. NELSON PERALTA.
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO.

**CONSORCIO
INTERVENTORIAS
GROUP**



ASUNTO: PROPUESTA TÉCNICO COMERCIAL PARA LA INSTALACION DEL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS DE LAS INSTALACIONES CASA INQUISIDOR CARTAGENA.

OBJETIVO DEL PROYECTO.

Presentar la oferta técnico comercial para LA INSTALACION DEL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS DE LAS INSTALACIONES CASA INQUISIDOR CARTAGENA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO (PESOS)	VALOR TOTAL (PESOS)
Suministro e instalación del sistema de detección y alarma para el sistema de protección contra incendio					
1	SUMINISTRO DE ELEMENTOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA PARA BRINDAR UNA COBERTURA CONTRA INCENDIOS	GLB	1	\$ 34.824.068,00	\$ 34.824.068,00
SUBTOTAL					\$ 34.824.068,00
IVA 19%					\$ 6.616.573,00
VALOR TOTAL					\$ 41.400.641,00

NORMATIVAS APLICABLES

- *NFPA 72 Norma código nacional de alarma de incendio y señalización.*
- *NFPA 70 National Electrical Code.*
- *NSR 10 Capitulo "j" y Capitulo "k.*
- *Retie version 2013.*
- *NTC 2050 Código eléctrico colombiano*

OBSERVACIONES:

1. Suministro e instalación del sistema detección y alarma conforme a la normativa NFPA 72.
2. Capacitación del funcionamiento del sistema.
3. Certificación del sistema de detección y alarma.
4. No incluye repuestos que no estén en la cotización.
5. No incluye pólizas.
6. No incluye reparaciones.
7. No incluye trabajos que no estén a la oferta.
8. Incluye viatico.
9. Incluye EPP.
10. Tiempo estimado de la ejecución del mantenimiento de siete (7) días hábiles.
11. Validez de la oferta: 15 días Calendario después de elaborada.
12. Dentro de esta propuesta no se contempla ningún otro trabajo que no esté cotizado.
13. Se debe tener en cuenta que en la eventualidad de que se requiera un elemento, accesorio o alguna actividad adicional a los contemplados en la anterior propuesta causada por la modificación de los alcances, estos se evaluarán como actividades adicionales y se presentará una propuesta para dar solución a estas.

RICARDO RAMOS DEL PORTILLO
Representante Legal
Consortio interventoría