ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.4
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. C-SP-LP-001-2023

FECHA PRESENTE ACTA	12 DE NOVIEMBRE DE 2025	
CONTRATO:	C–SP–LP–001–2023	FECHA: 05 DE DICIEMBRE DEL 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO EL ROBLE RAMIRIQUI con NIT No. 901.768.055 – 1	
REPRESENTANTE LEGAL	HEYNER FERNANDO ROBLES SAÉNZ identificado con cedula de ciudadanía No. 7.164.336 expedida en Tunja (Boy)	
DIRECCIÓN	CARRERA 4 A # 40 – 48, TUNJA – BOYACÁ	CORREO ELECTRÓNICO: heynerrobles@hotmail.com
TELÉFONO	3138899747	
INTERVENTORÍA	APP CONTROL INGENIERÍA S.A.S.	
	R/L SEBASTIÁN TOLEDO MOYA	
	CELULAR: 3124113265	CORREO ELECTRÓNICO: appcontrolingenieria@hotmail.com
	DIRECCIÓN: CALLE 43 # 8ª – 06, TUNJA – BOYACÁ	
OBJETO	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA CARRERA 4 ENTRE CALLE 6 Y CALLE 5ª, CALLE 5ª ENTRE CARRERA 4 Y BARRIO RINCÓN DE PARAÍSO, CARRERA 4 ENTRE CALLE 5ª Y CARRERA 4ª DEL MUNICIPIO DE RAMIRIQUÍ-BOYACÁ	
VALOR	MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIÚN MIL PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS ($1.417.966.621,64) MONEDA LEGAL VIGENTE.	
VALOR ADICIONAL No.1	CUARENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS ($41.237.608.00) M/CTE.	
VALOR ADICIONAL No.2	CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/ CTE ($ 50.798.282,00)	
VALOR TOTAL	MIL QUINIENTOS DIEZ MILLONES DOS MIL QUINIENTOS ONCE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS ($ 1.510.002.511,64) MONEDA LEGAL VIGENTE.	
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2023, DE ACUERDO A LAS CONSIDERACIONES EXPUESTAS.	
ACTA DE INICIO	28 DE DICIEMBRE DE 2023	
PRORROGA No. 01	TRES (03) MESES	FECHA: 28 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE SUSPENSIÓN # 01	HASTA EL 15 DE ENERO DE 2024	FECHA: 29 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE REINICIO # 01	16 DE ENERO DE 2024	
ACTA DE SUSPENSIÓN # 02	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 21 DE FEBRERO DE 2024
ACTA DE PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 11 DE MARZO DE 2024

ACTA DE REINICIO # 02	01 DE ABRIL DE 2024	
ACTA DE SUSPENSIÓN # 3	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 03 DE MAYO DE 2024
PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN # 3	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 31 DE MAYO DE 2024
PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN # 3	DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 21 DE JUNIO DE 2024
REINICIO No. 3	02 DE JULIO DE 2024	
ACTA DE SUSPENSIÓN # 4	DOCE (12) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 10 DE JULIO DE 2024
PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN # 04	VEINTICINCO (25) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 22 DE JULIO DE 2024
ACTA DE REINICIO No. 4	15 DE AGOSTO DE 2024	
ADICIONAL No. 1 y PRORROGA No. 02	TRES (03) MESES Y (15) QUINCE DÍAS	FECHA: 29 DE AGOSTO DE 2024
ADICIONAL No. 02	20 DE DICIEMBRE DE 2024	
PRORROGA No. 03	12 DE DICIEMBRE DE 2024	
PRORROGA No. 04	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 11 DE FEBRERO DE 2025
ACTA DE SUSPENSIÓN # 5	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 10 DE MARZO DE 2025
ACTA DE PRORROGA #1 A LA SUSPENSIÓN # 05	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 28 DE MARZO DE 2025
ACTA DE PRORROGA #2 A LA SUSPENSIÓN # 05	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 11 DE ABRIL DE 2025
ACTA DE REINICIO No. 5	14 DE MAYO DE 2025	
PRORROGA # 05	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 15 DE MAYO DE 2025
PRORROGA No. 06	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 04 DE JUNIO DE 2025
ACTA DE SUSPENSIÓN # 06	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 20 DE JUNIO DE 2025
ACTA DE PRORROGA #1 A LA SUSPENSIÓN # 06	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 10 DE JULIO DE 2025
ACTA DE PRORROGA #2 A LA SUSPENSIÓN # 06	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 06 DE AGOSTO DE 2025

ACTA DE PRORROGA #3 A LA SUSPENSIÓN # 06	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 05 DE SEPTIEMBRE DE 2025
ACTA DE PRORROGA #4 A LA SUSPENSIÓN # 06	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 06 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA PROYECTADA DE TERMINACIÓN, SEGÚN PRORROGA # 6	14 DE NOVIEMBRE DE 2025	
SUPERVISIÓN:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO Y DESARROLLO TERRITORIAL	

En las instalaciones de la Secretaria de Planeación, Ordenamiento y Desarrollo Territorial, se reunieron, Ing. **ELIAS ROBERTO MENDOZA LEGUIZAMON**, en calidad de SUPERVISOR del contrato, Ing. **HEYNER FERNANDO ROBLES SAENZ**, en calidad de representante legal del **CONSORCIO EL ROBLE RAMIRIQUI,** como CONTRATISTA, y el Ing. **SEBASTIAN TOLEDO MOYA**, en calidad de representante legal de **APP CONTROL INGENIERIA S.A.S** como INTEVENTOR del contrato, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.4** de ejecución del contrato de la referencia, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Mediante oficio No. OFC-OB-RAM-C-SP-LP-001-2023-126 del 10 de NOVIEMBRE de 2025, el contratista de obra radico al municipio de Ramiriquí la Solicitud de Adicional al contrato de obra y justificación técnica, así como balance de cantidades de obra, cuyo fin es la culminación efectiva de las obras del proyecto.
2. Que, durante la ejecución del contrato, las partes identificaron la necesidad de obras adicionales o complementarias, mediante la ejecución de nuevos ítems o mayores cantidades de actividades no incluidas en el contrato inicial.
3. Que mediante oficio **APP-RMQ-2023/OFI 129** con fecha de 11 de noviembre de 2025 la interventoría aprueba la modificación del contrato de obra No. **C-SP-LP-001-2023, justificada en el balance de mayores y menores cantidades del contrato de obra,** y debido a que acorde a la solicitud de la firma contratista de obra mediante radicado OFC-OB-RAM-C-SP-LP-001-2023-126 en la cual se solicita Adicional No.3 en el contrato en asunto, la firma de interventoría da aval y aprobación a dicha solicitud considerando que las razones manifestadas en el mismo son válidas y acordes a la situación actual del contrato de obra.

4. Que la Interventoría ha revisado y aprobado los valores unitarios e ítems no previstos, y mayores cantidades de las actividades a ejecutar del Contrato de Obra No. C-SP-LP-001-2023, contenidos en el balance de mayores y menores cantidades obra presentado por el contratista, cuyo fin es la ejecución efectiva de la obra objeto del contrato.

5. Que teniendo como base el objeto del contrato, el alcance y la terminación adecuada de la obra proyectada para su funcionabilidad, es imprescindible la ejecución de las cantidades contenidas en el balance de mayores y menores cantidades de obra de los ítems contractuales, y los ítems no previstos que se describen en el balance general de la obra. En consecuencia, cada uno de estos ítems, adicionan cantidades faltantes, actividades complementarias e indispensables a las contractuales, con el fin de llegar a un fin ideal, garantizar la ejecución total de la obra y puesta en servicio.

6. Que, por lo anteriormente enunciado y en aras de dar cumplimiento al objeto del presente contrato, se hace necesario que la suscripción de la presente ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.4 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. C-SP-LP-001-2023**,** cuyo objeto es: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA CARRERA 4 ENTRE CALLE 6 Y

CALLE 5A, CALLE 5A ENTRE CARRERA 4 Y BARRIO RINCÓN DE PARAÍSO, CARRERA 4 ENTRE CALLE 5A Y CARRERA 4A DEL MUNICIPIO DE RAMIRIQUÍ-BOYACÁ.

En virtud de lo anterior, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO. Modificar las cantidades de los ítems contratados inicialmente y fijar los ítems no previstos, de acuerdo con el Formato Acta de Modificación de Cantidades de obra No. 04, el cual se anexa a la presente acta.

SEGUNDO. Las modificaciones pactadas no alteran el objeto contractual.

Para constancia de lo anterior, se firma en Ramiriquí (Boyacá) por los que en esta intervienen:

ELÍAS ROBERTO MENDOZA LEGUIZAMÓN
Secretario De Planeación
Supervisor

APP CONTROL INGENIERÍA S.A.S
R/L Sebastián Toledo Moya
Interventor

CONSORCIO EL ROBLE RAMIRIQUI
R/L Heyner Fernando Robles Sáenz
Contratista

ANEXO OBLIGATORIO: sábana de Modificación de Cantidades de Obra No. 4.

GESTIÓN DOCUMENTAL
Original: SECRETARIA DE PLANEACIÓN
Ubicación: Carpeta proceso contratación.
Proyectó: Ing. Elías Mendoza– Secretario de Planeación
Aprobó: Doc. Camilo Ávila Márquez-alcalde municipal.

ALCALDÍA DE RAMIRIQUÍ

SECRETARIA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO Y DESARROLLO TERRITORIAL

ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA N° 4

FECHA :	**4 DE NOVIEMBRE DE 2025**	**HOJA**	**1 DE 1**
CONTRATO :	**C-SP-LP-001-2023**	**FECHA ACTA DE INICIACIÓN:**	**28 DE DICIEMBRE DE 2023**
OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA CARRERA 4 ENTRE CALLE 6 Y CALLE 5A, CALLE 5A ENTRE CARRERA 4 Y BARRIO RINCÓN DE PARAÍSO, CARRERA 4 ENTRE CALLE 5A Y CARRERA 4A DEL MUNICIPIO DE RAMIRIQUÍ-BOYACÁ**	**FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO:**	**30 DE DICIEMBRE DE 2023**
		PRORROGA No. 1:	**TRES (3) MESES**
		ACTA DE REINICIO #1	**16 DE ENERO DE 2024**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO EL ROBLE RAMIRIQUÍ**	**ACTA DE REINICIO #2**	**01 DE ABRIL DE 2024**
SUPERVISOR:	**ING. ELÍAS ROBERTO MENDOZA LEGUIZAMÓN**	**ACTA DE REINICIO #3**	**02 DE JULIO DE 2024**
INTERVENTORÍA:	**APP CONTROL INGENIERÍA S.A.S**	**ACTA DE REINICIO #4**	**15 DE AGOSTO DE 2024**
VALOR INICIAL:	**$ 1,417,966,621.64**	**PRORROGA No.2**	**29 DE AGOSTO DE 202**
VALOR ADICIONAL No. 1:	**$ 41,237,608.00**	**PRORROGA No.3**	**12 DE DICIEMBRE DE 2024**
VALOR ADICIONAL No.2:	**$ 50,798,282.00**	**PRORROGA No.4**	**11 DE FEBRERO DE 2025**
VALOR TOTAL:	**$ 1,510,002,511.64**	**ACTA DE REINICIO #5**	**14 DE MAYO DE 2025**

CAPÍTULOS			CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.1		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.2		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.3		MENORES Y MAYORES CANTIDADES MODIFICATORIO No4			CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.4	
ÍTEM	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	±	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
Vía 1. CARRERA 4 ENTRE CALLE 6 Y CALLE CALE 5A, CALLE 5A ENTRE CARRERA 4 Y BARRIO RINCÓN DEL PARAÍSO																	
1		**CONSTRUCCIÓN DE VÍA**				**$ 745,844,561.00**		**$ 133,367,726.00**		**$ 132,281,954.00**		**$ 135,985,800.00**			**$ 19,287,213.00**		**$ 155,273,013.00**
1.1	3.13.09	Cerramiento en vara rolliza y lona h=1.50 m . distancia entre postes 2 m	ml	920.00	$ 62,100.00	$ 57,132,000.00	-	$ -	0.00	$ -		$ -	=	0.00	$ -		$ -
1.2	3.01.04	Localización y replanteo topográfico	km	0.45	$ 4,600,000.00	$ 2,070,000.00	0.36	$ 1,656,000.00	0.35	$ 1,610,000.00	0.35	$ 1,610,000.00	+	0.06	$ 276,000.00	0.41	$ 1,886,000.00
1.3	600.1.1	Excavaciones varias sin clasificar	m3	1,970.30	$ 22,100.00	$ 43,543,630.00	1,352.930	$ 29,899,753.00	1,365.06	$ 30,167,826.00	1,461.22	$ 32,292,962.00	+	166.05	$ 3,669,705.00	1,627.27	$ 35,962,667.00
1.4	3.04.05	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PARA AFIRMADO HASTA UN DIÁMETRO DE 2" Y UN ÍNDICE PLÁSTICO MENOR O IGUAL 9% Y COMPACTO AL 95% PROCTOR, INCLUYE ACARREO LIBRE 5 KM (**)	m3	293.70	$ 104,500.00	$ 30,691,650.00	271.00	$ 28,319,500.00	264.75	$ 27,666,375.00	362.50	$ 37,881,250.00	+	31.24	$ 3,264,580.00	393.74	$ 41,145,830.00
1.5	320.20	Sub-base granular clase B	m3	440.55	$ 70,400.00	$ 31,014,720.00	349.57	$ 24,609,728.00	340.27	$ 23,955,008.00	360.29	$ 25,364,416.00	+	40.16	$ 2,827,264.00	400.45	$ 28,191,680.00
1.6	630.30	Concreto Resistencia 28MPa (C)	m3	587.40	$ 955,000.00	$ 560,967,000.00	-	$ -	0.00	$ -	-	$ -	=	0.00	$ -	-	$ -
1.7	640.10	Acero de Refuerzo Fy 420 MPa.	kg	2,478.86	$ 6,350.00	$ 15,740,761.00	7,698.07	$ 48,882,745.00	7,698.07	$ 48,882,745.00	6,116.09	$ 38,837,172.00	+	1456.64	$ 9,249,664.00	7,572.73	$ 48,086,836.00
1.8	3.05.02	CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRÁULICO (INCLUYE SELLADO)	ml	732.00	$ 6,400.00	$ 4,684,800.00	-	$ -	0.00	$ -	-	$ -	=	0.00	$ -	-	$ -
2		**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 34,337,990.00**		**$ 36,341,198.00**		**$ 19,123,018.00**		**$ 23,921,610.00**			**$ 6,344,683.00**		**$ 30,266,293.00**
2.1	3.03.10	Excavación manual en material común	m3	30.40	$ 79,600.00	$ 2,419,840.00	44.40	$ 3,534,240.00	36.48	$ 2,903,808.00	63.20	$ 5,030,720.00	+	43.27	$ 3,444,292.00	106.47	$ 8,475,012.00
2.2	2.05.53	Suministro e instalación tubería de alcantarillado PVC D=10"	Ml	60.00	$ 176,000.00	$ 10,560,000.00	84.00	$ 14,784,000.00	84.00	$ 14,784,000.00	85.04	$ 14,967,040.00	+	10.00	$ 1,760,000.00	95.04	$ 16,727,040.00
2.3	2.06.21	Sumidero en ladrillo SL 100	Und	10.00	$ 1,408,000.00	$ 14,080,000.00	12.00	$ 16,896,000.00	0.00	$ -	-	$ -	+	-	$ -	-	$ -
2.4	610	Rellenos para estructuras con recebo.	m3	12.50	$ 70,700.00	$ 883,750.00	15.94	$ 1,126,958.00	20.30	$ 1,435,210.00	55.50	$ 3,923,850.00	+	16.13	$ 1,140,391.00	71.63	$ 5,064,241.00
2.5	630-1N	Nivelación de pozo de inspección, incluye aerotapa	Und	4.00	$ 1,598,600.00	$ 6,394,400.00	-	$ -	0.00	$ -	-	$ -	=	-	$ -	-	$ -
3		**CONSTRUCCIÓN DE ANDENES**				**$ 83,657,482.00**		**$ 69,465,392.00**		**$ 67,907,872.00**		**$ 73,524,407.00**			**$ 312,564.00**		**$ 73,836,971.00**
3.1	3.03.10	Excavación manual en material común	m3	119.56	$ 79,600.00	$ 9,516,976.00	17.84	$ 1,420,064.00	17.44	$ 1,388,224.00	29.35	$ 2,336,260.00	+	4.22	$ 335,912.00	33.57	$ 2,672,172.00
3.2	3.08,19	Suministro e instalación de sardinel prefabricado A-10, incluye mortero de pega según norma NTC-4109	ml	900.00	$ 67,800.00	$ 61,020,000.00	892.00	$ 60,477,600.00	872.00	$ 59,121,600.00	752.48	$ 51,018,144.00	+	9.27	$ 628,506.00	761.75	$ 51,646,650.00
3.3	610	Rellenos para estructuras con recebo.	m3	185.58	$ 70,700.00	$ 13,120,506.00	107.04	$ 7,567,728.00	104.64	$ 7,398,048.00	285.29	$ 20,170,003.00	-	-9.22	-$ 651,854.00	276.07	$ 19,518,149.00
4		**SEÑALIZACIÓN VIAL**				**$ 11,454,940.00**		**$ 11,454,940.00**		**$ 11,454,940.00**		**$ 24,142,640.00**			**-$ 7,834,140.00**		**$ 16,308,500.00**
4.1	3.09.10	Suministro e instalación de señales reglamentarias 60 x 60 cm	Und	2.00	$ 506,500.00	$ 1,013,000.00	2.00	$ 1,013,000.00	2.00	$ 1,013,000.00	6.00	$ 3,039,000.00	+	7.00	$ 3,545,500.00	13.00	$ 6,584,500.00
4.2	3.09.15	Suministro e instalación señal vial preventiva, tamaño 75*75 cm. según norma INVIAS	Und	5.00	$ 748,000.00	$ 3,740,000.00	5.00	$ 3,740,000.00	5.00	$ 3,740,000.00	12.00	$ 8,976,000.00	+	1.00	$ 748,000.00	13.00	$ 9,724,000.00
4.3	700.10	Línea de Demarcación con Pintura en Frío.	Ml	1,350.00	$ 2,800.00	$ 3,780,000.00	1,350.00	$ 3,780,000.00	1,350.00	$ 3,780,000.00	1,148.00	$ 3,214,400.00	-	-1148.00	-$ 3,214,400.00	-	$ -
4.4	700.30	Marca Vial con Pintura en Frío.	M2	77.30	$ 37,800.00	$ 2,921,940.00	77.30	$ 2,921,940.00	77.30	$ 2,921,940.00	235.80	$ 8,913,240.00	-	-235.80	-$ 8,913,240.00	-	$ -
COSTO TOTAL Vía 1. CARRERA 4 ENTRE CALLE 6 Y CALLE CALE 5A, CALLE 5A ENTRE CARRERA 4 Y BARRIO RINCÓN DEL PARAÍSO						**$ 875,294,973.00**		**$ 250,629,256.00**		**$ 230,767,784.00**		**$ 257,574,457.00**			**$ 18,110,320.00**		**$ 275,684,777.00**
Vía 2. CARRERA 4 ENTRE CALLE 5A Y CARRERA 4A																	
1		**CONSTRUCCIÓN DE VÍA**				**$ 441,218,624.00**		**$ 81,362,980.00**		**$ 82,394,514.00**		**$ 98,647,586.00**			**-$ 25,241,283.00**		**$ 73,406,303.00**
1.1	3.13.09	Cerramiento en vara rolliza y lona h=1.50 m . distancia entre postes 2 m	ml	538.00	$ 62,100.00	$ 33,409,800.00	0	$ -	0.00	$ -		$ -	=	0.00	$ -		$ -
1.2	3.01.04	Localización y replanteo topográfico	km	0.245	$ 4,600,000.00	$ 1,127,000.00	0.191	$ 878,600.00	0.19	$ 878,600.00	0.200	$ 920,000.00	=	0.00	$ -	0.20	$ 920,000.00
1.3	600.1.1	Excavaciones varias sin clasificar	m3	1,151.50	$ 22,100.00	$ 25,448,150.00	584.85	$ 12,925,185.00	631.52	$ 13,956,592.00	897.39	$ 19,832,319.00	+	4.35	$ 96,135.00	901.74	$ 19,928,454.00
1.4	3.04.05	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PARA AFIRMADO HASTA UN DIÁMETRO DE 2" Y UN ÍNDICE PLÁSTICO MENOR O IGUAL 9% Y COMPACTO AL 95% PROCTOR, INCLUYE ACARREO LIBRE 5 KM (**)	m3	171.50	$ 104,500.00	$ 17,921,750.00	248.33	$ 25,950,485.00	248.33	$ 25,950,485.00	159.11	$ 16,626,995.00	-	-14.50	-$ 1,515,250.00	144.61	$ 15,111,745.00
1.5	320.20	Sub-base granular clase B	m3	257.25	$ 70,400.00	$ 18,110,400.00	309.45	$ 21,785,280.00	309.45	$ 21,785,280.00	238.67	$ 16,802,016.00	-	-27.57	-$ 1,940,576.00	211.10	$ 14,861,440.00
1.6	630.30	Concreto Resistencia 28MPa (C)	m3	343.00	$ 955,000.00	$ 327,565,000.00	0	$ -	0.00	$ -	-	$ -	=		$ -	-	$ -
1.7	640.10	Acero de Refuerzo Fy 4200 MPa.	kg	2,372.24	$ 6,350.00	$ 15,063,724.00	3121.8	$ 19,823,430.00	3,121.82	$ 19,823,557.00	7,002.56	$ 44,466,256.00	-	-3445.92	-$ 21,881,592.00	3,556.64	$ 22,584,664.00
1.8	3.05.02.	CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRÁULICO (INCLUYE SELLADO)	ml	402.00	$ 6,400.00	$ 2,572,800.00	0	$ -	0.00	$ -	-	$ -	=	0.00	$ -	-	$ -
2		**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 23,009,256.00**		**$ 17,151,820.00**		**$ 25,304,157.00**		**$ 21,012,246.00**			**$ 1,318,472.00**		**$ 22,330,718.00**
2.1	3.03.10	Excavación manual en material común	m3	18.24	$ 79,600.00	$ 1,451,904.00	25.27	$ 2,011,492.00	40.35	$ 3,211,860.00	38.63	$ 3,074,948.00	+	8.15	$ 648,740.00	46.78	$ 3,723,688.00
2.2	2.05.53	Suministro e instalación tubería de alcantarillado PVC D=10"	Ml	36.00	$ 176,000.00	$ 6,336,000.00	36	$ 6,336,000.00	116.00	$ 20,416,000.00	92.38	$ 16,258,880.00	+	3.50	$ 616,000.00	95.88	$ 16,874,880.00
2.3	2.06.21	Sumidero en ladrillo SL 100	Und	6.00	$ 1,408,000.00	$ 8,448,000.00	6	$ 8,448,000.00	0.00	$ -	-	$ -	=		$ -	-	$ -
2.4	610.20	Rellenos para estructuras con recebo.	m3	5.36	$ 70,700.00	$ 378,952.00	5.04	$ 356,328.00	23.71	$ 1,676,297.00	23.74	$ 1,678,418.00	+	0.76	$ 53,732.00	24.50	$ 1,732,150.00
2.5	630-1N	Nivelación de pozo de inspección, incluye aerotapa	Und	4.00	$ 1,598,600.00	$ 6,394,400.00	0	$ -	0.00	$ -	-	$ -	=		$ -	-	$ -
3		**CONSTRUCCIÓN DE ANDENES**				**$ 39,912,264.00**		**$ 40,440,732.00**		**$ 40,884,900.00**		**$ 54,822,236.00**			**-$ 14,067,650.00**		**$ 40,754,586.00**
3.1	3.03.10	Excavación manual en material común	m3	66.64	$ 79,600.00	$ 5,304,544.00	4.92	$ 391,632.00	10.50	$ 835,800.00	22.01	$ 1,751,996.00	+	4.77	$ 379,692.00	26.78	$ 2,131,688.00
3.2	3.08,19	Suministro e instalación de sardinel prefabricado A-10, incluye mortero de pega según norma NTC-4109	ml	490.00	$ 67,800.00	$ 33,222,000.00	525	$ 35,595,000.00	525.00	$ 35,595,000.00	550.00	$ 37,290,000.00	-	-141.47	-$ 9,591,666.00	408.53	$ 27,698,334.00
3.3	610	Rellenos para estructuras con recebo.	m3	19.60	$ 70,700.00	$ 1,385,720.00	63	$ 4,454,100.00	63.00	$ 4,454,100.00	223.20	$ 15,780,240.00	-	-68.68	-$ 4,855,676.00	154.52	$ 10,924,564.00
4		**SEÑALIZACIÓN VIAL**				**$ 9,146,600.00**		**$ 9,146,600.00**		**$ 9,146,600.00**		**$ 15,703,100.00**			**-$ 2,651,600.00**		**$ 13,051,500.00**
4.1	3.09.10	Suministro e instalación de señales reglamentarias 60 x 60 cm	Und	2.00	$ 506,500.00	$ 1,013,000.00	2	$ 1,013,000.00	2.00	$ 1,013,000.00	4.00	$ 2,026,000.00	+	7.00	$ 3,545,500.00	11.00	$ 5,571,500.00
4.2	3.09.15	Suministro e instalación señal vial preventiva, tamaño 75*75 cm. según norma INVIAS	Und	6.00	$ 748,000.00	$ 4,488,000.00	6	$ 4,488,000.00	6.00	$ 4,488,000.00	10.00	$ 7,480,000.00	=	0.00	$ -	10.00	$ 7,480,000.00
4.3	700.10	Línea de Demarcación con Pintura en Frío.	Ml	735.00	$ 2,800.00	$ 2,058,000.00	735	$ 2,058,000.00	735.00	$ 2,058,000.00	735.00	$ 2,058,000.00	-	-735.00	-$ 2,058,000.00	-	$ -
4.4	700.30	Marca Vial con Pintura en Frío.	M2	42.00	$ 37,800.00	$ 1,587,600.00	42	$ 1,587,600.00	42.00	$ 1,587,600.00	109.50	$ 4,139,100.00	-	-109.50	-$ 4,139,100.00	-	$ -

ALCALDÍA DE RAMIRIQUÍ

OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA N° 4

FECHA :	**4 DE NOVIEMBRE DE 2025**	**HOJA**	**1 DE 1**
CONTRATO :	**C-SP-LP-001-2023**	**FECHA ACTA DE INICIACIÓN:**	**28 DE DICIEMBRE DE 2023**
OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA CARRERA 4 ENTRE CALLE 6 Y CALLE 5A, CALLE 5A ENTRE CARRERA 4 Y BARRIO RINCÓN DE PARAÍSO, CARRERA 4 ENTRE CALLE 5A Y CARRERA 4A DEL MUNICIPIO DE RAMIRIQUÍ-BOYACÁ**	**FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO:**	**30 DE DICIEMBRE DE 2023**
		PRORROGA No. 1:	**TRES (3) MESES**
		ACTA DE REINICIO #1	**16 DE ENERO DE 2024**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO EL ROBLE RAMIRIQUÍ**	**ACTA DE REINICIO #2**	**01 DE ABRIL DE 2024**
SUPERVISOR:	**ING. ELÍAS ROBERTO MENDOZA LEGUIZAMÓN**	**ACTA DE REINICIO #3**	**02 DE JULIO DE 2024**
INTERVENTORÍA:	**APP CONTROL INGENIERÍA S.A.S**	**ACTA DE REINICIO #4**	**15 DE AGOSTO DE 2024**
VALOR INICIAL:	**$ 1,417,966,621.64**	**PRORROGA No.2**	**29 DE AGOSTO DE 202**
VALOR ADICIONAL No. 1:	**$ 41,237,608.00**	**PRORROGA No.3**	**12 DE DICIEMBRE DE 2024**
VALOR ADICIONAL No.2:	**$ 50,798,282.00**	**PRORROGA No.4**	**11 DE FEBRERO DE 2025**
VALOR TOTAL:	**$ 1,510,002,511.64**	**ACTA DE REINICIO #5**	**14 DE MAYO DE 2025**

CAPÍTULOS			CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.1		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.2		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.3		MENORES Y MAYORES CANTIDADES MODIFICATORIO No4			CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.4	
ÍTEM	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	±	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
COSTO TOTAL Vía 2. CARRERA 4 ENTRE CALLE 5A Y CARRERA 4A						**$ 513,286,744.00**		**$ 148,102,132.00**		**$ 157,730,171.00**		**$ 190,185,168.00**			**-$ 40,642,061.00**		**$ 149,543,107.00**
		ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 1,031,087,767.00**		**$ 1,092,119,652.00**		**$ 1,032,857,927.00**			**$ 78,352,475.00**		**$ 1,111,210,401.00**
Vía 1. CARRERA 4 ENTRE CALLE 6 Y CALLE CALE 5A, CALLE 5A ENTRE CARRERA 4 Y BARRIO RINCÓN DEL PARAÍSO																	
5		**CONSTRUCCIÓN DE VÍA**				**$ -**		**$ 535,939,041.00**		**$ 522,472,810.00**		**$ 568,630,953.00**			**$ 64,639,521.00**		**$ 633,270,473.00**
5.1	3.05.10	CONCRETO MR 5.0 MPA NORMAL, TAMAÑO MÀXIMO AGREGADO 25MM, RESISTENCIA A 28 DÍAS, ASENTAMIENTO 10CM +/- 2.5CM (MR 50 NORMAL)	m3	0.00	$ 1,160,882.00	$ -	444.51	$ 516,023,658.00	432.91	$ 502,557,427.00	455.78	$ 529,106,798.00	+	50.94	$ 59,135,329.00	506.72	$ 588,242,127.00
5.2	3.02.10	PEDRAPLÉN COMPACTO	m3	0.00	$ 161,415.00	$ -	123.38	$ 19,915,383.00	123.38	$ 19,915,383.00	187.7532	$ 30,306,183.00	+	35.0068	$ 5,650,623.00	222.76	$ 35,956,805.00
5.3		SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTISOL PARA CURADO DE LOSAS EN CONCRETO	M2	0.00	$ 4,063.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	2,268.76	$ 9,217,972.00	-	-36.04	-$ 146,431.00	2,232.72	$ 9,071,541.00
6		**OBRAS DE DRENAJE**				**$ -**		**$ 22,666,812.00**		**$ 43,378,824.00**		**$ 35,298,125.00**			**$ 9,126,676.00**		**$ 44,424,801.00**
6.1		ADECUACIÓN DE POZO EXISTENTE DE DIÁMETRO DE 1,2 MTS DE SECCIÓN CÓNICA A CILÍNDRICA	UND	0.00	$ 1,888,901.00	$ -	12	$ 22,666,812.00	12.00	$ 22,666,812.00	-	$ -	=	0.00	$ -	-	$ -
6.2		SUMIDERO EN LADRILLO SL 100 CON REJILLA PARA SUMIDERO VEHICULAR TIPO PESADO DE 90 X 50 CM	UND	0.00	$ 1,726,001.00	$ -	0	$ -	12.00	$ 20,712,012.00	-	$ -	=	0.00	$ -	-	$ -
6.3		SUMIDERO EN LADRILLO SL 100 CON REJILLA PARA SUMIDERO VEHICULAR TIPO PESADO DE 90 X 50 CM	UND	0.00	$ 1,300,527.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	11.00	$ 14,305,797.00	+	5.00	$ 6,502,635.00	16.00	$ 20,808,432.00
6.4		ADECUACION DE POZO EXITENTE DE DIAMETRO DE 1,2 MTS DE SECCION CONICA A CILINDRICA CON TAPA EN POLIETILENO	UND	0.00	$ 2,624,041.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 20,992,328.00	+	1.00	$ 2,624,041.00	9.00	$ 23,616,369.00
7		**ACTIVIDADES NO PREVISTAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN**				**$ -**		**$ 41,237,608.00**		**$ 41,237,608.00**		**$ 39,250,676.00**			**-$ 1,213.00**		**$ 39,249,463.00**
7.1	3.03.10	Excavación manual en material común	m3	0.00	$ 79,600.00	$ -	49.95	$ 3,976,020.00	49.95	$ 3,976,020.00	49.95	$ 3,976,020.00	-	-0.01	-$ 796.00	49.94	$ 3,975,224.00
7.2	1.02.28	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	0.00	$ 46,814.00	$ -	32.98	$ 1,543,926.00	32.98	$ 1,543,926.00	32.91	$ 1,540,649.00	=	0.00	$ -	32.91	$ 1,540,649.00
7.3	3.04.05	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PARA AFIRMADO HASTA UN DIÁMETRO DE 2" Y UN ÍNDICE PLÁSTICO MENOR O IGUAL 9% Y COMPACTO AL 95% PROCTOR, INCLUYE ACARREO LIBRE 5 KM (**)	m3	0.00	$ 104,500.00	$ -	23.56	$ 2,462,020.00	23.56	$ 2,462,020.00	19.0321637777778	$ 1,988,861.00	-	-0.0021637777777741	-$ 226.00	19.03	$ 1,988,635.00
7.4	640.10	Acero de Refuerzo Fy 4200 MPa.	kg	0.00	$ 6,350.00	$ -	860.17	$ 5,462,080.00	860.17	$ 5,462,080.00	848.69	$ 5,389,182.00	-	-0.03	-$ 191.00	848.66	$ 5,388,991.00
7.5	1.02.24	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO DE 21 MPa - 3000 PSI 1.01MTS H 2.00MTS	m3	0.00	$ 1,369,141.00	$ -	20.3	$ 27,793,562.00	20.30	$ 27,793,562.00	19.25	$ 26,355,964.00	=	0.00	$ -	19.25	$ 26,355,964.00
Vía 2. CARRERA 4 ENTRE CALLE 5A Y CARRERA 4A																	
8		**CONSTRUCCIÓN DE VÍA**				**$ -**		**$ 418,021,999.00**		**$ 418,021,999.00**		**$ 326,911,914.00**			**-$ 9,475,119.00**		**$ 317,436,795.00**
8.1	3.05.07	CONCRETO MR 5.0 MPA NORMAL, TAMAÑO MAXIMO AGREGADO 25MM, RESISTENCIA A 28 DÍAS, ASENTAMIENTO 10CM +/- 2.5CM (MR 50 NORMAL)	m3	0.00	$ 1,160,882.00	$ -	360.09	$ 418,021,999.00	360.09	$ 418,021,999.00	276.82	$ 321,355,355.00	-	-7.94	-$ 9,217,403.00	268.88	$ 312,137,952.00
8.2		SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTISOL PARA CURADO DE LOSAS EN CONCRETO	M2	0.00	$ 4,063.00	$ -	0	$ -	-	$ -	1,367.60	$ 5,556,559.00	-	-63.43	-$ 257,716.00	1,304.17	$ 5,298,843.00
9		**OBRAS DE DRENAJE**				**$ -**		**$ 13,222,307.00**		**$ 67,008,411.00**		**$ 62,766,259.00**			**$ 12,375,165.00**		**$ 75,141,424.00**
9.1		ADECUACIÓN DE POZO EXISTENTE DE DIÁMETRO DE 1,2 MTS DE SECCIÓN CÓNICA A CILÍNDRICA	UND	0.00	$ 1,888,901.00	$ -	7	$ 13,222,307.00	7.00	$ 13,222,307.00	1.00	$ 1,888,901.00	=	-	$ -	1.00	$ 1,888,901.00
9.2	1.02.33	Suministro E Instalación Tubería PVC D=4" Drenaje Sin Filtro	ML	0.00	$ 39,428.00	$ -	0	$ -	215.00	$ 8,477,020.00	215.00	$ 8,477,020.00	+	55.98	$ 2,207,179.00	270.98	$ 10,684,199.00
9.3	3.03..02	Construcción De Filtros A Cualquier Profundidad, Con Material Filtrante Según Norma Invías, Sin Excavación, Incluye Geotextil Nt 2000.	M3	0.00	$ 310,594.00	$ -	0	$ -	109.65	$ 34,056,632.00	109.65	$ 34,056,632.00	+	28.55	$ 8,867,459.00	138.20	$ 42,924,091.00
9.4	600.1.1	Excavaciones varias sin clasificar	m3	0.00	$ 22,100.00	$ -	0	$ -	89.25	$ 1,972,425.00	89.25	$ 1,972,425.00	=	-	$ -	89.25	$ 1,972,425.00
9.5		SUMIDERO EN LADRILLO SL 100 CON REJILLA PARA SUMIDERO VEHICULAR TIPO PESADO DE 90 X 50 CM	UND	0.00	$ 1,726,001.00	$ -	0	$ -	5.00	$ 8,630,005.00	-	$ -	=	-	$ -	-	$ -
9.6		SUMIDERO EN LADRILLO SL 100 CON REJILLA PARA SUMIDERO VEHICULAR TIPO PESADO DE 90 X 50 CM	UND	0.00	$ 1,300,527.00	$ -	0	$ -	-	$ -	2.00	$ 2,601,054.00	+	1.00	$ 1,300,527.00	3.00	$ 3,901,581.00
9.7	1.02.05	CAJAS DE INSPECCION DE 80 X 80 X 80 cm LADRILLO	UND	0.00	$ 650,022.00	$ -	0	$ -	1.00	$ 650,022.00	1.00	$ 650,022.00	=	-	$ -	1.00	$ 650,022.00
9.8		ADECUACION DE POZO EXITENTE DE DIAMETRO DE 1,2 MTS DE SECCION CONICA A CILINDRICA CON TAPA EN POLIETILENO	UND	0.00	$ 2,624,041.00	$ -	0	$ -	-	$ -	5.00	$ 13,120,205.00	=	-	$ -	5.00	$ 13,120,205.00
10		**OBRAS COMPLEMENTARIAS**				**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**			**$ 1,687,445.00**		**$ 1,687,445.00**

ALCALDÍA DE RAMIRIQUÍ

OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA N° 4

FECHA :	**4 DE NOVIEMBRE DE 2025**	**HOJA**	**1 DE 1**
CONTRATO :	**C-SP-LP-001-2023**	**FECHA ACTA DE INICIACIÓN:**	**28 DE DICIEMBRE DE 2023**
OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA CARRERA 4 ENTRE CALLE 6 Y CALLE 5A, CALLE 5A ENTRE CARRERA 4 Y BARRIO RINCÓN DE PARAÍSO, CARRERA 4 ENTRE CALLE 5A Y CARRERA 4A DEL MUNICIPIO DE RAMIRIQUÍ-BOYACÁ**	**FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO:**	**30 DE DICIEMBRE DE 2023**
		PRORROGA No. 1:	**TRES (3) MESES**
		ACTA DE REINICIO #1	**16 DE ENERO DE 2024**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO EL ROBLE RAMIRIQUÍ**	**ACTA DE REINICIO #2**	**01 DE ABRIL DE 2024**
SUPERVISOR:	**ING. ELÍAS ROBERTO MENDOZA LEGUIZAMÓN**	**ACTA DE REINICIO #3**	**02 DE JULIO DE 2024**
INTERVENTORÍA:	**APP CONTROL INGENIERÍA S.A.S**	**ACTA DE REINICIO #4**	**15 DE AGOSTO DE 2024**
VALOR INICIAL:	**$ 1,417,966,621.64**	**PRORROGA No.2**	**29 DE AGOSTO DE 202**
VALOR ADICIONAL No. 1:	**$ 41,237,608.00**	**PRORROGA No.3**	**12 DE DICIEMBRE DE 2024**
VALOR ADICIONAL No.2:	**$ 50,798,282.00**	**PRORROGA No.4**	**11 DE FEBRERO DE 2025**
VALOR TOTAL:	**$ 1,510,002,511.64**	**ACTA DE REINICIO #5**	**14 DE MAYO DE 2025**

CAPÍTULOS			CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.1		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.2		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.3		MENORES Y MAYORES CANTIDADES MODIFICATORIO No4			CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.4	
ÍTEM	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	±	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10.1	2.01.13	Demolición de Andén o Placa De Contrapiso en Concreto e > A 12 Cm. (Incluye Retiro Y Acarreo Libre Hasta 5 Km.)	M2	0.00	$ 49,532.00	$ -	0	$ -	-	$ -	-	$ -	+	10.16	$ 503,245.00	10.16	$ 503,245.00
10.2	630.30	Concreto Resistencia 28MPa (C)	M3	0.00	$ 955,000.00	$ -	0	$ -	-	$ -	-	$ -	+	1.24	$ 1,184,200.00	1.24	$ 1,184,200.00
COSTO DIRECTO						**$ 1,388,581,717.00**		**$ 1,429,819,155.00**		**$ 1,480,617,607.00**		**$ 1,480,617,552.00**			**$ 55,820,734.00**		**$ 1,536,438,285.00**
IMPLEMENTACIÓN PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA - PGIO						**$ 29,384,904.64**		**$ 29,384,904.64**		**$ 29,384,904.64**		**$ 29,384,904.64**					**$ 29,384,904.64**
VALOR DE AJUSTE								$ 170.00				$ 55.00			**-$ 56.00**		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO						**$ 1,417,966,621.64**	**MODIFICATORIO No 1**	**$ 1,459,204,229.64**	**MODIFICATORIO No 2**	**$ 1,510,002,511.64**	**MODIFICATORIO No 3**	**$ 1,510,002,511.64**	**MENORES Y MAYORES CANTIDADES MODIFICATORIO N°4**		**$ 55,820,678.00**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA MODIFICATORIO No 4**	**$ 1,565,823,189.64**

Nota 1* El valor unitario de los ítems incluye el valor de A.I.U (30%)
Nota 2* los valores unitarios no previstos incluyen factor de incremento por distancia de 4% según resolución 039 de 2023 de la Gobernación de Boyacá

Vo. Bo. SUPERVISOR	CONTRATISTA	INTERVENTOR
SECRETARIA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO Y DESARRROLLO TERRITORAL	CONSORCIO EL ROBLE RAMIRIQUÍ	APP CONTROL INGENIERIA S.A.S
ELÍAS ROBERTO MENDOZA LEGUIZAMÓN	R/L ING. HEYNER FERNANDO ROBLES S.	R/L ING. SEBASTIAN TOLEDO MOYA

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS No.4
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. C-SP-LP-001-2023

FECHA PRESENTE ACTA	12 DE NOVIEMBRE DE 2025	
CONTRATO:	C–SP–LP–001–2023	FECHA**:** 05 DE DICIEMBRE DEL 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO EL ROBLE RAMIRIQUI con NIT No. 901.768.055 – 1	
REPRESENTANTE LEGAL	HEYNER FERNANDO ROBLES SAÉNZ identificado con cedula de ciudadanía No. 7.164.336 expedida en Tunja (Boy)	
DIRECCIÓN	CARRERA 4 A # 40 – 48, TUNJA – BOYACÁ	CORREO ELECTRÓNICO: heynerrobles@hotmail.com
TELÉFONO	3138899747	
INTERVENTORÍA	APP CONTROL INGENIERÍA S.A.S.	
	R/L SEBASTIÁN TOLEDO MOYA	
	CELULAR: 3124113265	CORREO ELECTRÓNICO: appcontrolingenieria@hotmail.com
	DIRECCIÓN: CALLE 43 # 8ª – 06, TUNJA – BOYACÁ	
OBJETO	MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA CARRERA 4 ENTRE CALLE 6 Y CALLE 5ª, CALLE 5ª ENTRE CARRERA 4 Y BARRIO RINCÓN DE PARAÍSO, CARRERA 4 ENTRE CALLE 5ª Y CARRERA 4ª DEL MUNICIPIO DE RAMIRIQUÍ-BOYACÁ	
VALOR	MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIÚN MIL PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS ($1.417.966.621,64) MONEDA LEGAL VIGENTE.	
VALOR ADICIONAL No.1	CUARENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS ($41.237.608.00) M/CTE.	
VALOR ADICIONAL No.2	CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/ CTE ($ 50.798.282,00)	
VALOR TOTAL	MIL QUINIENTOS DIEZ MILLONES DOS MIL QUINIENTOS ONCE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS ($ 1.510.002.511,64) MONEDA LEGAL VIGENTE.	
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2023, DE ACUERDO A LAS CONSIDERACIONES EXPUESTAS.	
ACTA DE INICIO	28 DE DICIEMBRE DE 2023	
PRORROGA No. 01	TRES (03) MESES	FECHA: 28 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE SUSPENSIÓN # 01	HASTA EL 15 DE ENERO DE 2024	FECHA: 29 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE REINICIO # 01	16 DE ENERO DE 2024	
ACTA DE SUSPENSIÓN # 02	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 21 DE FEBRERO DE 2024
ACTA DE PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 11 DE MARZO DE 2024
ACTA DE REINICIO # 02	01 DE ABRIL DE 2024	

ACTA DE SUSPENSIÓN # 3	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 03 DE MAYO DE 2024
PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN # 3	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 31 DE MAYO DE 2024
PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN # 3	DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 21 DE JUNIO DE 2024
REINICIO No. 3	02 DE JULIO DE 2024	
ACTA DE SUSPENSIÓN # 4	DOCE (12) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 10 DE JULIO DE 2024
PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN # 04	VEINTICINCO (25) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 22 DE JULIO DE 2024
ACTA DE REINICIO No. 4	15 DE AGOSTO DE 2024	
ADICIONAL No. 1 y PRORROGA No. 02	TRES (03) MESES Y (15) QUINCE DÍAS	FECHA: 29 DE AGOSTO DE 2024
ADICIONAL No. 02	20 DE DICIEMBRE DE 2024	
PRORROGA No. 03	12 DE DICIEMBRE DE 2024	
PRORROGA No. 04	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 11 DE FEBRERO DE 2025
ACTA DE SUSPENSIÓN # 5	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 10 DE MARZO DE 2025
ACTA DE PRORROGA #1 A LA SUSPENSIÓN # 05	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 28 DE MARZO DE 2025
ACTA DE PRORROGA #2 A LA SUSPENSIÓN # 05	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 11 DE ABRIL DE 2025
ACTA DE REINICIO No. 5	14 DE MAYO DE 2025	
PRORROGA # 05	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 15 DE MAYO DE 2025
PRORROGA No. 06	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 04 DE JUNIO DE 2025
ACTA DE SUSPENSIÓN # 06	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 20 DE JUNIO DE 2025
ACTA DE PRORROGA #1 A LA SUSPENSIÓN # 06	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 10 DE JULIO DE 2025
ACTA DE PRORROGA #2 A LA SUSPENSIÓN # 06	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 06 DE AGOSTO DE 2025
ACTA DE PRORROGA #3 A LA SUSPENSIÓN # 06	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 05 DE SEPTIEMBRE DE 2025
ACTA DE PRORROGA #4 A LA SUSPENSIÓN # 06	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO	FECHA: 06 DE OCTUBRE DE 2025

FECHA PROYECTADA DE TERMINACIÓN, SEGÚN PRORROGA # 6	14 DE NOVIEMBRE DE 2025
SUPERVISIÓN:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO Y DESARROLLO TERRITORIAL

En las instalaciones de la Secretaria de Planeación, Ordenamiento y Desarrollo Territorial, se reunieron, Ing. **ELIAS ROBERTO MENDOZA LEGUIZAMON**, en calidad de SUPERVISOR del contrato, Ing. **HEYNER FERNANDO ROBLES SAENZ**, en calidad de representante legal del **CONSORCIO EL ROBLE RAMIRIQUI,** como CONTRATISTA, y el Ing. **SEBASTIAN TOLEDO MOYA**, en calidad de representante legal de **APP CONTROL INGENIERIA S.A.S** como INTEVENTOR del contrato, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS # 04** de ejecución del contrato de la referencia, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Mediante oficio No. OFC-OB-RAM-C-SP-LP-001-2023-126 del 10 de NOVIEMBRE de 2025, el contratista de obra radico al municipio de Ramiriquí la Solicitud de Adicional al contrato de obra y justificación técnica, así como balance de cantidades de obra, cuyo fin es la culminación efectiva de las obras del proyecto.

2. Que mediante oficio **APP-RMQ-2023/OFI 129** con fecha de 11 de noviembre de 2025 la interventoría aprueba la modificación del contrato de obra No. **C-SP-LP-001-2023, justificada en el balance de mayores y menores cantidades del contrato de obra,** y debido a que acorde a la solicitud de la firma contratista de obra mediante radicado OFC-OB-RAM-C-SP-LP-001-2023-126 en la cual se solicita Adicional No.3 en el contrato en asunto, la firma de interventoría da aval y aprobación a dicha solicitud considerando que las razones manifestadas en el mismo son válidas y acordes a la situación actual del contrato de obra.

1. Que la Interventoría ha revisado y aprobado los valores unitarios e ítems no previstos, y cantidades de las actividades a ejecutar del Contrato de Obra No. C-SP-LP-001-2023, contenidos en el balance de mayores y menores cantidades obra presentado por el contratista, cuyo fin es la ejecución efectiva de la obra objeto del contrato.
2. Que la Interventoría ha revisado los valores unitarios e ítems no previstos, y cantidades de las actividades a ejecutar del Contrato de Obra No. C-SP-LP-001-2023. En concordancia con el alcance del objeto contractual y el balance de cantidades de obra, la interventoría evidencia la necesidad de ejecutar ítems nuevos que garanticen la correcta prestación del servicio y buen funcionamiento de la obra, cumpliendo con la destinación para la cual fue diseñada. Asimismo, teniendo como base el objeto del contrato, el alcance y la terminación adecuada de la obra, es imprescindible la fijación de los ítems no previstos que se describen en el balance general de obra realizado. En consecuencia, cada uno de estos ítems, adicionan cantidades faltantes y/o actividades complementarias e indispensables a las contractuales, con el propósito de garantizar la ejecución total de la obra y puesta en servicio de la obra.

3. Que, por lo enunciado anteriormente, es necesario incluir nuevos ítems cuyos precios no se encuentran contemplados en el contrato inicial, por lo cual, se hace necesario fijar el precio unitario correspondiente a estos nuevos ítems.

4. Que, con el fin de cumplir con el objeto del contrato, se hace indispensable la inclusión de ítems no previstos.

Por lo anterior, las partes

ACUERDAN

PRIMERO: De acuerdo con los Análisis de Precios Unitarios que se anexan y la lista oficial de precios unitarios de la Gobernación de Boyacá-Resolución 050 del 05 de mayo del 2025, se determina pactar y fijar los ítems complementarios incluido AIU de acuerdo con el siguiente cuadro:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO
10,1	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	$ 49.532,00

SEGUNDO: Conservar los valores que fueron establecidos en el contrato de obra, para el caso de las actividades ya contratadas.

TERCERO: Las mayores y/o menores cantidades de obra que finalmente se ejecuten, serán consignadas en Acta de recibo final de obra, (Sábana) y el acta de liquidación correspondiente.

CUARTO: Las modificaciones pactadas no modifican el objeto contractual.

Para constancia, se firma en Ramiriquí Boyacá por los que en esta intervienen:

.

ELIAS ROBERTO MENDOZA LEGUIZAMON
Secretario De Planeación
Supervisor

APP CONTROL INGENIERÍA S.A.S
R/L Sebastián Toledo Moya
Interventor

CONSORCIO EL ROBLE RAMIRIQUI
R/L Heyner Fernando Robles Sáenz
Contratista

ANEXO OBLIGATORIO: Sabana de modificación No.4.

GESTIÓN DOCUMENTAL
Original: SECRETARIA DE PLANEACIÓN
Ubicación: Carpeta proceso contratación.
Proyectó: Ing. Elías Mendoza– Secretario de Planeación
Aprobó: Doc. Camilo Ávila Márquez-alcalde municipal.