EVALUACIÓN FINAL ECONÓMICA

RESPUESTA SUBSANACIÓN A PRECIOS ARTFICIALMENTE BAJO
PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA REF. MNSGCMCCV0089-2025

OBJETO:	¨ ADQUISICIÓN DE SILLAS, ESCRITORIOS Y OTROS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL ¨

El valor del presupuesto oficial corresponde a la suma de OCHENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (89.500.000 COP) INCLUIDO IMPUESTOS Y GRAVÁMENES QUE TENGAN LUGAR, valores que se ejecutaran conforme los valores unitarios ofertados por el proponente adjudicarío hasta alcanzar el presupuesto oficial.

EVALUACIÓN DE OFERTAS

Fecha: 3 de Diciembre 2025

Teniendo en cuanta la directriz de COLOMBIA COMPRA y con el propósito de verificar la existencia de precios artificialmente bajos de la menor oferta respecto al valor estipulado en el presupuesto oficial, es pertinente tener en cuenta que la oferta **SUPERA** el 20% de descuento respecto a sus precios unitarios , cuanto al presupuesto oficial; razón por la cual da ha lugar a que la misma se considere con precios artificialmente bajos, se solicita a los proponentes **HOME OFFICE Y GILBERTO MUÑOZ** explicar los precios bajos presentados con soportes que respalden dichos precios, en caso de que el proponente **HOME OFFICE** requerido no responda o los mismos no se sustente lo requerido la propuesta será considerada como **NO CUMPLE** y procederá a evaluar al segundo proponente **GILBERTO MUÑOZ** en orden de elegibilidad" , cabe resaltar que la guía de Colombia compra ***El Artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015*** establece que la Entidad Estatal debe solicitar aclaraciones al proponente que presenta una oferta que parece artificialmente baja.

Ahora bien, La Entidad Estatal debe solicitar al proponente explicar por escrito y en detalle su oferta indicando que hace la solicitud por considerar que la oferta puede ser artificialmente baja.

De acuerdo a la **GUÍA PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN** *conforme al artículo* indica lo siguiente:

La Entidad Estatal debe solicitar al proponente explicar por escrito y en detalle su oferta indicando que hace la solicitud por considerar que la oferta puede ser artificialmente baja. La explicación del proponente debe ser completa para permitir el análisis completo de la oferta y su sostenibilidad durante la vigencia del contrato

Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilidad

Adicionalmente, la Entidad Estatal puede indagar por el costo marginal de las unidades ofrecidas por el proponente. La Entidad Estatal debe analizar la desagregación de precio con base en el Estudio del Sector y la información del mercado disponible. De ser necesario debe pedir los mismos datos a los otros proponentes para poder contrastarlos. La Entidad Estatal puede solicitar aclaraciones tantas veces como lo considere necesario y debe dejar tiempo suficiente a los proponentes para responder. Ese tiempo debe ser proporcional a la complejidad del objeto contratado en términos de administración del riesgo y las características de especificidad del objeto. Los proponentes **HOME OFFICE** y **GILBERTO MUÑOZ ADARMES** fueron requeridos en orden de elegibilidad dando respuesta al requerimiento el proponente HOME OFFICE quién ofertó el menor valor cumpliendo con la evaluación económica como se muestra a continuación:

SECRETARIA GENERAL
ALCALDIA DE NEIVA
FECHA DE RECIBIDO 03.12.2025
No. DE RADICACIÓN
PASA A Yesica Roa
HORA DE RECIBIDO
FIRMA

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co.
La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

HOMEOFFICE

RESPUESTA AL REQUERIMIENTO SOBRE POSIBLE OFERTA ARTIFICIALMENTE BAJA

Barranquilla,02 de diciembre de 2025

Señores
MUNICIPIO DE NEIVA
Ciudad

Proceso: MNSGCMCCV0089-2025
Objeto: Adquisición de sillas, escritorios y otros elementos necesarios para la adecuación de las oficinas de la Administración Municipal

Respetados señores:

En cumplimiento del requerimiento formulado por la Entidad respecto a la revisión de una posible oferta artificialmente baja dentro del proceso MNSGCMCCV0089-2025, y con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Ley 1882 de 2018, el Decreto 1082 de 2015 y la Guía para el Manejo de Ofertas Artificialmente Bajas, presentamos la siguiente justificación técnica, económica y comercial que demuestra la razonabilidad, viabilidad y sostenibilidad de los precios incluidos en nuestra propuesta.

1. Trayectoria de 9 años en el mercado y capacidad técnica comprobada

HOME OFFICE DESIGN S.A.S. es una empresa con nueve (9) años de experiencia en el sector del mobiliario institucional y corporativo, atendiendo entidades públicas y privadas en todo el país. Durante este tiempo hemos ejecutado proyectos de suministro y adecuación de oficinas que involucran mobiliario metálico, ergonómico y modular, consolidando procesos altamente eficientes.

Contamos con:

- ✓ Personal técnico especializado en metalmecánica y carpintería.
- ✓ Diseño industrial y ergonomía para verificación de especificaciones.
- ✓ Equipos de instalación propios.
- ✓ Procesos certificados de ensamble, embalaje, transporte y control de calidad.
- ✓ Nuestra trayectoria y operación hacen completamente viable la ejecución del contrato con los precios ofertados.

HOMEOFFICE

2. Somos distribuidores de grandes fabricantes nacionales

Una de las razones esenciales que explica la competitividad de nuestros precios es nuestra condición de distribuidores oficiales y compradores directos de importantes fabricantes nacionales de:

- ✓ Sillas ergonómicas y mecanismos certificados.
- ✓ Mobiliario metálico en lámina Cold Rolled.
- ✓ Superficies laminadas y piezas modulares.
- ✓ Accesorios ergonómicos de alta rotación.
- ✓ Gracias a estas alianzas estratégicas:
- ✓ Accedemos a tarifas preferenciales por volumen.
- ✓ Eliminamos intermediarios.
- ✓ Obtenemos productos con garantía de fábrica.
- ✓ Reducimos tiempos y costos de adquisición.

Esto nos permite ofertar valores competitivos sin comprometer la calidad ni la estabilidad financiera del contrato.

3. Economías de escala y capacidad de negociación con proveedores

Contamos con:

- ✓ Contratos permanentes de suministro.
- ✓ Compras consolidadas por volumen.
- ✓ Convenios comerciales con fabricantes nacionales e importadores directos.

Esto permite adquirir elementos como sillas ergonómicas, escritorios metálicos, cajoneras, biderramas y accesorios a precios inferiores a los del mercado minorista, manteniendo estándares de calidad y ensamblaje industrial.

La ventaja económica derivada de nuestra estructura de compras se traslada directamente al valor ofertado, sin afectar la viabilidad financiera del contrato.

Home Office Design S.A.S. Nit: 900.831.715 - 9 Cra 54 No. 76 – 101 Cel: 314 8288556
Barranquilla – Colombia

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co.
La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

HOMEOFFICE

4. Eficiencia operativa y estructura de costos optimizada

Nuestra empresa cuenta con una operación interna altamente optimizada:

- ✓ Taller propio de manufactura y adecuación.
- ✓ Equipo técnico interno para ensamble, cargue y logística.
- ✓ Flota y logística propia de transporte.
- ✓ Infraestructura administrativa liviana.

Estos factores reducen costos indirectos, eliminan sobrecostos de tercerización y permiten ofertar precios competitivos sin poner en riesgo la correcta ejecución contractual.

5. Existencias en inventario y disponibilidad inmediata

Parte de los bienes ofertados —como sillas ergonómicas, escritorios lineales, escritorios en L, reposapies y elevadores de monitor— se encuentran actualmente en inventario físico, lo cual permite:

- ✓ Reducir costos logísticos.
- ✓ Evitar tiempos de fabricación.
- ✓ Utilizar inventarios previamente financiados, reduciendo costos financieros.
- ✓ Garantizar entregas más rápidas.

Esto impacta favorablemente el precio final sin representar pérdidas ni riesgos para la ejecución contractual.

6. Estructura de costos sostenible y margen razonable

La propuesta económica se elaboró atendiendo:

- ✓ El valor unitario máximo permitido por la Entidad.
- ✓ La modalidad de monto agotable, que exige responsabilidad en precios unitarios.
- ✓ Una utilidad moderada acorde con las condiciones reales del mercado.
- ✓ Una estructura financiera que garantiza sostenibilidad en toda la ejecución.

No existe disminución artificial del precio ni venta por debajo de costos; se trata de eficiencia operativa, no de artificialidad económica.

Home Office Design S.A.S NIT. 900.831.715 - 8 Dir: Cra 44 No. 76 – 105 Cel: 314 8236536
Barranquilla – Colombia

HOMEOFFICE

7. Cumplimiento integral de las especificaciones técnicas

Aunque algunos valores unitarios puedan percibirse como competitivos, todos los bienes ofertados cumplen completamente las especificaciones del proceso:

- ✓ Productos nuevos, de fábrica.
- ✓ Materiales certificados (lamina CR, pintura electrostática, melamina de 25 mm, correderas full extensión, mecanismos ergonómicos).
- ✓ Garantía técnica.
- ✓ Vida útil adecuada y comprobada.
- ✓ Acabados y estándares iguales o superiores a los solicitados.

Un precio competitivo no implica reducción de calidad, sino eficiencia comercial, experiencia técnica y capacidad real de suministro.

8. Viabilidad financiera y capacidad de ejecución

HOME OFFICE DESIGN S.A.S

- ✓ Posee capacidad financiera demostrable.
- ✓ Ha ejecutado múltiples contratos similares con entidades públicas.
- ✓ Cuenta con proveedores estables y certificados.
- ✓ Tiene infraestructura para cumplir tiempos, cantidades y requerimientos del proceso.
- ✓ Opera con inventarios, talleres y logística propia.

Estos elementos garantizan que nuestra oferta:

- ✓ ✓ Es seria
- ✓ ✓ Es ejecutable
- ✓ ✓ No representa riesgo para la Entidad
- ✓ ✓ Se ajusta al principio de economía del artículo 25 de la Ley 80 de 1993

Anexamos cuadro comparativo como lo expresa la GUÍA PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN.

Home Office Design S.A.S NIT. 900.831.715 - 8 Dir: Cra 44 No. 76 – 105 Cel: 314 8236536
Barranquilla – Colombia

HOMEOFFICE



HOMEOFFICE

Nos encontramos disponibles para aportar cualquier información, certificación o evidencia adicional que la Entidad considere pertinente.

Atentamente,

RUBEN DARIO ARBOLEDA CARDAMO
Representante Legal
HOME OFFICE DESIGN S.A.S.
NIT 901037715-9
Tel: 314 823 8516
Correo: ventas@homeoffice.com.com

SUPERAL BQ SAS

N° DE COTIZACIÓN
CTZ-987

CLIENTE		PROYECTO	SILLA
NIT		REQUERIMIENTO DE AREA	60% ANTIFLUJO 40% CONTEMPORANEA
DIRECCIÓN		LUGAR	BARRANQUILLA
TELEFONO		FECHA DE ELABORACION	17 de noviembre de 2025

COTIZACION VALIDA SOLO POR 30 DIAS DESDE LA FECHA DE ELABORACION

ITEM	REFERENCIA	CANT.	VALOR UNI.	VALOR TOTAL
1	REFERENCIA	1	$1.127.500	$1.127.500
2	ELEVADOR DE MONITOR	1	$52.500	$52.500
3	ESCRITORIO LINEAL	1	$450.000	$450.000
4	ESCRITORIO LINEAL	1	$382.500	$382.500
5	ESCRITORIO EN L	1	$600.000	$600.000

	SUBTOTAL	$1.712.500
	IVA 19%	$325.375
	TOTAL	**$2.063.675**

CUENTAS BANCARIAS
Banco: BANCOLOMBIA Ahorros Nro.
Razón Social: SUPERAL BQ SAS NOMBRE COMERCIAL

Aquiles Arrieta
Gerente

SUPERAL BQ SAS

CERTIFICACIÓN DE DISTRIBUIDOR AUTORIZADO

SUPERAL BQ S.A.S., identificada con NIT 901848971-5, por medio de la presente certifica que la empresa **Home Office Desing SAS,** dedicada al diseño, fabricación e instalación de mobiliario y soluciones integrales para espacios residenciales y corporativos, es **DISTRIBUIDOR AUTORIZADO** de nuestros productos y líneas complementarias.

Home Office Desing SAS mantiene con nuestra compañía una **relación comercial continua por más de cinco (5) años,** periodo durante el cual ha demostrado cumplimiento, responsabilidad y un desempeño destacado en la comercialización de nuestros productos, así como en la asesoría técnica a sus clientes finales.

A lo largo de esta relación, **Home Office Desing SAS** ha manejado de manera constante volúmenes de compra representativos, manteniendo un historial comercial positivo y ajustado a las políticas de calidad, garantía y servicio exigidas por SUPERAL BQ S.A.S.

En reconocimiento a esta trayectoria, cuenta con **condiciones comerciales preferenciales,** que incluyen:

- **Precios de venta exclusivos**, otorgados por su volumen de operación y antigüedad como aliado estratégico.
- Acceso prioritario a novedades, materiales, fichas técnicas y capacitaciones internas sobre el uso adecuado de nuestros productos.
- Asesoría comercial y soporte técnico directo por parte de nuestro equipo especializado.
- Acompañamiento permanente en procesos de especificación, recomendaciones de instalación y actualización de portafolio.

Home Office Desing SAS está plenamente autorizado para representar, promover y distribuir los productos fabricados y comercializados por Superl BQ S.A.S., cumpliendo con los lineamientos de marca, estándares de calidad y políticas institucionales establecidas.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado, el día 01 de diciembre de 2025, y se entrega para los fines que considere pertinentes.

Atentamente,

Aquiles Arrieta
Gerente
SUPERL BQ S.A.S.
NIT 901848971-5





CERTIFICADO DE DISTRIBUIDOR AUTORIZADO

SUMINISTROS ORION COL S.A.S., identificada con NIT 900.704.320-5, certifica que la empresa **HOME OFFICE DESIGN S.A.S.** Con NIT 901821.715-1 es **DISTRIBUIDOR AUTORIZADO** de nuestro portafolio de productos.

HOME OFFICE DESIGN S.A.S. está habilitada para comercializar, ofertar y utilizar nuestros materiales en sus proyectos, contando con el acompañamiento técnico y comercial de nuestra compañía según las prácticas vigentes para distribuidores.

Esta certificación se expide a solicitud de la parte interesada, el 2 de diciembre de 2025, para los usos que consideren pertinentes.

Atentamente,

Esteban Rendón Duque Mario
SUMINISTROS ORION COL S.A.S.
NIT 900.704.320-5



PROVE FABRICA

NIT: 900868270
Teléfono: 6018759211
Tenjo, Cundinamarca Martes 2 de Diciembre de 2025

Cliente: HOME OFFICE DESIGN SAS
Dirección: CR 44 76 101
Teléfono: 3044246

Proforma Radicado N.
187279

Estimado Cliente:
Lo presente tiene como objeto poner a su consideración nuestra oferta detallada según su requerimiento, agradecemos por confiar en nuestros productos.

Código	Cantidad	Descripción Producto	Precio Producto	Subtotal
862195481	10	SILLON GTE ESTAMBUL BASCULANTE BR REG BASE CROMO RUEDAS PU 50MM CT ASIENTO RETAPE VAR COL	$ 357.809,02	$ 3.578.090,17

Importante: Las imagenes son referenciales, colores, acabados o especificaciones técnicas deben ser verificadas en la descripción del producto

SUBTOTAL	$	3.578.090,17
IVA	$	679.837,13
RETEFUENTE	$	0,00
RETICA	$	0,00
RETEIVA	$	0,00
TOTAL	$	4.257.927,30

Fecha de entrega: 02/12/2025
Forma de pago: Consignación
Validez en precio:



PROVE FABRICA

Tenjo 2 de Diciembre del 2025

Señores
HOME OFFICE DESIGN SAS

REFERENCIA: CERTIFICACIÓN DISTRIBUIDOR DE SILLAS PARA OFICINA

Por medio de la presente confirmamos que la compañía HOME OFFICE DESIGN SAS NIT 901.821.715 es distribuidor autorizado de nuestro portafolio de productos importados a Colombia, dentro del cual se encuentran las referencias de sillas y repuestos para ofertas del portafolio de productos.

Atentamente,

Leidmar de la Cruz N.
Supervisor comercial
Provefabrica SAS

El cliente realizado en el servicio de atención de posibles de tarifas personalizadas en Domicilio Cuba, a través de las Plataformas tipo DOFA y el Service Blueprint, nos permitió enfocados a definir cómo el cliente vive cada fase durante el proceso de compra, qué es deseado la calidad justa del producto hasta su entrega final.

WWW.PROVEFABRICA.COM
Autopista a Medellín Km 4,24 Costado Sur Parque Industrial Siberia Real Bodega N° 2
Tenjo – Cundinamarca
Teléfono: 6759211
info@provefabrica.com
COLOMBIA

En Orden de propuesta de menor valor se requiere al proponente **HOME OFFICE** , cumpliendo con el envío del requerimiento al igual que el proponente GILBERTO MUÑOZ ADARMES el segundo en orden de elegibilidad y a quien se requirió en caso de que el primer proponente no

enviara lo solicitado ,Por lo anterior evalúa el primer proponente **HOME OFFICE** el cual cumple con las condiciones del pliego y cumple con el envío del requerimiento al igual que con los precios unitarios como se evidencia a continuación:

DESCRIPCIÓN	PRECIO CON IVA PRESUPUESTO OFICIAL	HOME OFFICE	%
SILLA ERGONOMICA: Cabecero graduables apoyo lumbar graduables y brazos graduables en altura, base aluminio 5 aspas con rodachines en nylon. 1 Espalda: silla ejecutiva ergonómica con espalda en marco perimetral en polipropileno de alto impacto con malla traslucida color negro , apoyo lumbar graduablé en altura y profundidad.Cabecero graduable en altura e inclinación tapizado en malla. 2.Estructura:' Conjunte giratorio con sistema de mecanismos de 5 bloqueos los cuales darán varias posiciones de recueste al usuario segun su necesidad ;palanca de bloqueo para cada graduación. 3.Asiento: Asiento interno polipropileno abullonado con espuma inyectada de alta densidad, tapizado en malla antitransparente de excelente calidad. Graduación de altura mediante palanca en el mecanismo que activa el cilindro neumático cubierto con telescopio en polispropileno negro. 4.Ruedas: Ruedas.100,%en nylon doble pista de suaves rodamiento e inmediata respuesta a cambio de dirección. 5.Brazo: Brazos en propileno graduales en altura con cojines en espuma inyectada. 6.Base: Base fundida en acero con terminación brillante Descripción mínima del producto.	$ 600.000,00	$ 567.630,00	5%
Folderama metálico, lamina color con pintura electrostática, medidas de 1.90 x 1.05 x 0.46 de fondo, cuatro entrepaños que permitan seis divisiones.	$ 2.100.000,00	$ 1.666.000,00	21%
REPOSAPIES: De acuerdo con el Manual de normas técnicas para el diseño ergonómico de puestos con pantallas de visualización (2° Edición) el aparte sobre reposapiés describe las siguientes características ergonómicas Debe reunir las siguientes características: Inclinación ajustable entre 5° y 15° -25° sobre el plano horizontal. Dimensiones mínimas de 45 cm de ancho por 35 cm de profundidad. Superficies antideslizantes, tanto en la zona superior para los pies como en sus apoyos para el suelo. Dimensiones: La superficie tendrá un ancho de 40 a 50cm y una longitud de 35 a 40cm. La estructura ofrecerá la posibilidad de inclinar la superficie entre O y 25°. - La estructura ofrecerá la posibilidad de ajuste de altura de la superficie de 5 a 20 cm. Superficie de apoyo: Será fabricada en madera, material sintético o plástico Debe ser antideslizante con recubrimiento de caucho o material similar. Estructura: Los .apoyos al piso deben ser antideslizantes. No debe presentar movimientos desaivén.. Lá :estructura debe resistir el peso de los pies.. Si la estructura. es ,metáliga, debe tener recubrimiento con pintura electrostática o co'n: baño ,.galvánico. Debe garantizarse que los componentes del apoya pies Se 'mantengan juntos mientras se utiliza el elemento.	$ 239.900,00	$ 202.300,00	16%

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co.
La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

ELEVADOR DE MONITOR O ELEVADOR DE PANTALLA: Material Resistente, fácil de liMpiar, en madera reforestada Altura modificable 3 alturas de 11, 12.2 y 14.5 cm Dimensiones 30 x 26 cm Capacidad de carga Hasta 15 kg Compatibilidad Monitores, laptops, impresoras Peso 1.5 kg Color negro	$ 140.000,00	$ 83.300,00	41%
Escritorio Lineal: con estructura fabricada en lámina Cold Rolled, terminado en pintura electrostática. • Superficie de madera laminada de 25 mm de grosor. • Bordes con canto rígido, balance inferior y enchape en formica F8 color gris. • Pedestal tipo H en lamina punzonada, color gris. • Incluye (1) Cajonera Metálica 2x1 que cuenta con (2) cajones y (1) gaveta con capacidad para Fólder (carpeta) colgante tamaño oficio. Cajonera de 37 cms de frente * 50 cms fondo * 70 cms. Cada uno de los cajones o gavetas cuenta con correderas full extensión y sistema de seguridad tipo trampa con cierre y niveladores, color gris. • Falda / Faldón en lamina punzonada (perforada), color gris. • Dimensiones Generales: 75 cms Alto / 120 cros s Ancho / 60 cms Fondo • Estructura Metálica: Gris. • Superficie Laminada: Gris.	$ 779.999,78	$ 714.000,00	8%
Escritorio Lineal: con estructura fabricada en lámina Cold Rolled, terminado en pintura electrostática. • Superficie de madera laminada de 25 mm de grosor. • Bordes con canto rígido, balance inferior y enchape en formica F8 color gris. • Pedestal tipo H en lamina punzonada, color gris. • Incluye (1) Cajonera Metálica 2x1 que cuenta con (2) cajones (1) gaveta con capacidad para Fólder (carpeta) colgante y (1) gaveta con capacidad para Fólder (carpeta) colgante tamaño oficio. Cajonera de 37 cms de frente * 50 cms fondo * 70 cms. Cada uno de los cajones o gavetas cuenta con correderas full extensión y sistema de seguridad tipo trampa con cierre y niveladores, color gris. • Falda / Faldón en lamina punzonada (perforada), color gris. • Dimensiones Generales: 75 cms Alto / 150 cms Ancho / 60 cms Fondo • Estructura Metálica: Gris. Superficie Laminadá: Gris.	$ 849.999,15	$ 797.300,00	6%
Escritorio en L: con estructura fabricada en lámina Cold Rolled, terminado en pintura electrostática. • Superficie de madera laminada de 25 mm de grosor.	$ 1.150.000,00	$ 952.000,00	0,172173913

• Bordes con canto rígido, balance inferior y enchape en formica F8 color gris. • Pedestal tipo H en lamina punzonada, color gris. • Incluye (1) Cajonera Metálica 2x1 que cuenta con (2) cajones y (1) gaveta con capacidad para Fólder (carpeta) colgante tamaño oficio. Cajonera de 37 cms de frente * 50 cms fondo * 70 cms. Cada uno de los cajones o gavetas cuenta con correderas full extensión y sistema de seguridad tipo trampa con cierre y niveladores, color gris. • Falda 1 Faldón en lamina punzonada (perforada), color gris. • Dimensiones Generales: 75 cms Alto / 150 cms Ancho / 60 cms Fondo • Estructura Metálica: Gris. • Superficie Laminada: Gris.			
VALOR TOTAL	$ 5.859.898,93	$ 4.982.530,00	0,14972

1. El Valor Total de la Propuesta será por el valor total del presupuesto esto es, por la suma de OCHENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 89.500.000, oo) no obstante y atendiendo la modalidad de monto agotable, la oferta económica se validará conforme al ofrecimiento por valor unitario por cada uno de los artículos referidos anteriormente; en todo caso el ofrecimiento individual no podrá superar el valor unitario fijado desde el presupuesto oficial.
2. En caso de ser responsable del IVA deberá ser discriminado e incluido en el valor de la propuesta, sin superar el oficial.

RESULTADO DE LA SEGUNDA EVALUACIÓN ECONÓMICA:

Una vez verificada el contenido de la oferta económica como los valores unitarios y su sumatoria, se puede constatar que el proponente **HOME OFFICE** CUMPLE con las condiciones establecidas en la invitación pública de **MNSGCMCCV0089-2025** dado que la oferta presentada no supera los valores unitarios establecidos en el presupuesto oficial.

La empresa **HOME OFFIE** presenta su oferta con un valor $ 4.982.530,00 con IVA y algunos ítems con descuentos mayores al 20% explicados en el requerimiento, no representan un riesgo para la ejecución del contrato por lo tanto la empresa **HOME OFFICE** está habilitadas para continuar el proceso, cabe mencionar que no habrá lugar de reclamaciones por desequilibrio económico del contrato en cumplimiento a lo dispuesto en el proceso de selección de **MNSGCMCCV0089-2025 .**

ANA CATALINA GONZÁLES
EVALUADOR ECONÓMICO
MG ECONOMÍA Y FINANZAS