Ingeniero
ALVARO EDUARDO RUIZ MORALES
SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DE CARRETERAS NACIONALES
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS – INVIAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA CON CÓDIGO 9002 NECOCLÍ-ARBOLETES, A CARGO
Periodo:	Del 1 al 31 del mes de enero de 2025.
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	Resolución No. 5102 de fecha 25/10/2024

Respetado subdirector:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:

- Sector 1: ruta 9002 Necoclí-Arboletes.
- Sector 2: comprende las siguientes rutas: 7801 Lorica-Chinú, 2103 Montería-Lorica, 90SCO2 Coveñas-Sabaneta, 9003 Moñitos Lorica, 9004 Lorica-San Onofre y paso nacional por Lorica
- Sector 3: comprende las siguientes rutas: 7403 El Viajano - Guayepo y 7404 Guayepo - Majagual.

1. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	**4089 de 2024**		
CONTRATISTA:	CONSORCIO DBS – MAZI – ASDELOGY 15	NIT:	901.875.677-9
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	- DBS GRUPO DE INGENIERIA SAS -DBS INGENIERIA SAS, NIT.900.621.325-8, (70%) - MAZI INGENIERIA S.A.S. NIT 901.609.377-5 (20%) - CONSTRUCTORA ASDELOGY S.A.S. NIT. 900.468.4995 (10%)		
OBJETO:	MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ATENCIÓN DE SITIOS CRÍTICOS DE LAS VIAS VIAJANO - ACHI; SABANETA - COVEÑAS; NECOCLI - ARBOLETES; LORICA - SAN ONOFRE; MOÑITOS - LORICA; LORICA - CHINU; EN LOS DEPARTAMENTOS DE CORDOBA ANTIOQUIA Y SUCRE”.		
FECHA DE INICIO:	25/11/2024	No. de Oficio:	2024S-VBOG-088348
VALOR INICIAL:	VEINTISÉIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS ($26.931.797.049,00) MONEDA CORRIENTE, INCLUIDO IVA		
VALOR ADICIONES:	CUATRO MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($4.618.991.737,00) MONEDA CORRIENTE, INCLUIDO IVA		
ADICIÓN 1:	CUATRO MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($4.618.991.737,00) MONEDA CORRIENTE, INCLUIDO IVA		
VALOR ACTUAL:	TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS ($31.550.788.786,00) MONEDA CORRIENTE, INCLUIDO IVA		
ANTICIPO	N.A		
ANTICIPO OTORGADO:	N.A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	N.A		
SALDO POR AMORTIZAR:	$0,00		
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2024		
PRÓRROGA 1:	Hasta el 31 de julio de 2025		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31/07/2025		

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

VIGENCIA	REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
2024	**1019524**	11	C-2401-0600-92-51102D-2401023-02	$ 2.465.867.845,00	$ 00,00	$ 2.465.867.845,00
		11	C-2401-0600-73-51102D-2401023-02	$ 1.986.517.216,00	$ 00,00	$ 1.986.517.216,00
		11	C-2401-0600-82-51102D-2401023-02	$ 588.403.356,00	$ 00,00	$ 588.403.356,00
		20	C-2401-0600-91-51102D-2401020-02	$ 10.975.961.643,00	$ 00,00	$ 10.975.961.643,00
		20	C-2401-0600-91-51102D-2401023-02	$ 7.453.000.000,00	$ 00,00	$ 7.453.000.000,00
		20	C-2401-0600-91-51102D-2401029-02	$ 743.216.468,00	$ 00,00	$ 743.216.468,00
		11	C-2401-0600-73-51102D-2401020-02	$ 1.256.903.852,00	$ 00,00	$ 1.256.903.852,00
		11	C-2401-0600-73-51102D-2401029-02	$ 1.461.926.669,00	$ 00,00	$ 1.461.926.669,00
	TOTAL			**$ 26.931.797.049,00**	**$ 00,00**	**$ 26.931.797.049,00**
2024	**1245524**	**11**	C-2401-0600-73-51102D-2401023-02	$ 240.740.844,00	$ 00,00	$ 240.740.844,00
		11	C-2401-0600-91-51102D-2401008-02	$ 4.378.250.893,00	$ 00,00	$ 4.378.250.893,00
	TOTAL			**$ 4.618.991.737,00**	**$ 00,00**	**$ 4.618.991.737,00**
	TOTAL			**$ 31.550.788.786,00**	**$ 00,00**	**$ 31.550.788.786,00**

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 03	$00,00	$00,00	$00,00	$00,00
Acta de Ajuste	No Registra			

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe de interventoría No. 03 de fecha 07/02/2025, para el periodo enero 2025, se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$30.693.009.060,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	$1.528.123.382,00	5.27
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	$00,00	
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	$00,00	
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA	$00,00	

1.4.2. ANTICIPO

Otorgado	$-
Amortizado	$-
Saldo	$-

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 1.46%
Meta física ejecutada %: 00.00%

1.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.7. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
03/02/2025	2	Tramite

1.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE – HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.9. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

1.10. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: ORDEN DE INICIO
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 25/11/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 2024I-VBOG-088153
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 22/11/2024
POLIZAS ACTUALIZADAS: NO

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: CUMPLIMIENTO Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 2.693.179.704,90	400060030 Anexo No 0	07/10/2024	Hasta liquidación
Buen Manejo Anticipo	$ 5.386.359.409,80	400060030 Anexo No 0	07/10/2024	Hasta liquidación
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 5.386.359.409,80	400060030 Anexo No 0	07/10/2024	30/06/2025

Estabilidad de la Obra	$ 8.079.539.114,70	400060030 Anexo No 0	31/12/2024	31/12/2029
Calidad	$ 124.725.000,00	400060030 Anexo No 0	31/12/2024	31/12/2029

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	$1.346.589.852	400060031 Anexo No 0	07/10/2024	31/12/2024

1.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

1.13. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (Cuando aplique)

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.	4120 de 2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERING	NIT:	901.874.473-9
INTEGRANTES(CONSORCIO O UNION TEMPORAL):	- INTERPRO S.A.S. identificada con Nit. 804001735-6 (90%) - PROCONSULTING S.A.S. Nit. 900986020-3 (10%)		
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ATENCIÓN DE SITIOS CRÍTICOS DE LAS VÍAS VIAJANO - ACHÍ; SABANETA - COVEÑAS; NECOCLÍ - ARBOLETES; LORICA - SAN ONOFRE; MOÑITOS - LORICA; LORICA - CHINÚ; EN LOS DEPARTAMENTOS DE CÓRDOBA ANTIOQUIA Y SUCRE.”.		
FECHA DE INICIO:	25/11/2024	No. de Oficio	2024S-VBOG-088345
VALOR INICIAL:	TRES MIL CUATROCIENTOS UN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS ($3.401.756.412) M/CTE, INCLUIDO IVA		
VALOR ADICIONES:	CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($3.401.756.412) M/CTE, INCLUIDO IVA		
ADICIÓN 1:	CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($3.401.756.412) M/CTE, INCLUIDO IVA		
VALOR ACTUAL:	TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS ($3.839.456.412,00) M/CTE, INCLUIDO IVA		
ANTICIPO	N.A		
ANTICIPO OTORGADO:	N.A		
ANTICIPO EN FIDUCIA:	N.A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	$0,00		
SALDO POR AMORTIZAR:	$0,00		
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2024		
PRÓRROGA 1:	Hasta el 31 de julio de 2025		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31/07/2025		

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

VIGENCIA	REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
2024	10140224	11	C-2401-0600-92-51102D-2401023-02	$ 380.000.000,00	$ 127.146.740,00	$ 252.853.260,00
		11	C-2401-0600-73-51102D-2401023-02	$ 293.416.698,00	$ 00,00	$ 293.416.698,00
		11	C-2401-0600-82-51102D-2401023-02	$ 78.302.000,00	$ 00,00	$ 78.302.000,00
		20	C-2401-0600-91-51102D-2401020-02	$ 1.219.999.892,00	$ 00,00	$ 1.219.999.892,00
		20	C-2401-0600-91-51102D-2401023-02	$ 960.000.000,00	$ 00,00	$ 960.000.000,00
		20	C-2401-0600-91-51102D-2401029-02	$ 31.000.000,00	$ 00,00	$ 31.000.000,00
		11	C-2401-0600-73-51102D-2401020-02	$ 192.310.921,00	$ 00,00	$ 192.310.921,00
		11	C-2401-0600-73-51102D-2401029-02	$ 246.726.901,00	$ 00,00	$ 246.726.901,00
	TOTAL			**$ 3.401.756.412,00**	**$ 127.146.740,00**	**$ 3.274.609.672,00**
2024	**1247424**	11	C-2401-0600-73-51102D-2401023-02	$ 26.000.000,00	$ 00,00	$ 26.000.000,00
		11	C-2401-0600-91-51102D-2401008-02	$ 411.700.000,00	$ 00,00	$ 411.700.000,00
	TOTAL			**$ 437.700.000,00**	**$ 00,00**	**$ 437.700.000,00**
	TOTAL			**$ 3.839.456.412,00**	**$ 127.146.740,00**	**$ 3.712.309.672,00**

2.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO
Acta Mensual de Costos No. 3	$71.550.200,00	$13.594.538,00	$0	$85.144.738,00

2.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe de interventoría No. 03 de fecha 07/02/2025, para el periodo enero 2025, se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

2.5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

Total inversión programada: $ 8.84%
Total inversión ejecutada: $ 3.31%

2.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
07/01/2021	1

2.7. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.8. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

2.9. ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA No 1
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 31/12/2024

MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 02/01/2025
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: Contrato de Seguro NOMBRE: Cumplimiento Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 383.945.641.20	14-44-101220984 ANEXO 5	25/11/2024	La liquidación del contrato
Buen Manejo Anticipo	$ 571.723.767,00	14-44-101220984 ANEXO 5	25/11/2024	La liquidación del contrato
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 767.891.282,40	14-44-101220984 ANEXO 5	25/11/2024	31/07/2028
Calidad del Servicio	$ 1.151.836.923,60	14-44-101220984 ANEXO 5	14/02/2024	Igual al plazo de la garantía de estabilidad del contrato objeto de la interventoría

2.10. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.11. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

2.12. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

3. INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

3.1. ASPECTOS TÉCNICOS. Durante el período evaluado, se realizaron los recorridos de auscultación y exploración realizados para el diagnóstico por parte del laboratorio externo y los especialistas del contrato de obra, así como los levantamientos topográficos efectuados por la comisión de topografía del contratista en el sector 1, Ruta 9002 Necoclí – Arboletes, en el sector 2, Rutas 9004 Lorica – San Onofre y 7801 Lorica – Chinú, son la base fundamental para la revisión, ajuste y/o actualización y/o modificación y/o complementación de los estudios y diseños.

Durante este periodo, el contratista realizo revisión, ajuste y/o actualización a los estudios y diseños, efectuando la primera entrega el día 20 de enero de 2025, con el informe de pavimentos y de tránsito, capacidad y niveles de servicio del sector 2, de la ruta 9004 Lorica - San Onofre, corredor Tolú Viejo – San Onofre. El día 22 de enero de 2025 realiza entrega de ajuste de diseño con el informe de pavimentos y de tránsito, capacidad y niveles de servicio del sector 1, ruta 9002 Necoclí – Arboletes y sector 2, ruta 7801 Lorica - Chinú. Estos informes están siendo revisados por la interventoría con el especialista en pavimentos y el especialista en geotecnia.

3.2. ASPECTOS JURÍDICOS. N/A

3.3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS. N/A

3.4. ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD. N/A

4. RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO: Por parte de la territorial Córdoba: se realizó visita de seguimiento técnico al proyecto el día 13 de diciembre de 2024
Se proyectan visitas de inicio a los frentes a intervenir pendientes.

5. OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR. N/A

Esta supervisión recomienda establecer un cronograma detallado para las actividades de seguimiento y control de la obra e interventoría, asegurando la presentación oportuna de los informes mensuales.

Mantener un canal de comunicación eficiente entre las partes involucradas para resolver de manera ágil posibles inconvenientes durante la fase inicial del proyecto.

Garantizar la adecuada actualización y custodia de la documentación técnica y contractual durante todo el ciclo del proyecto.

Cordialmente,

MAURICIO HOYOS SIERRA
Supervisor de Contrato
Dirección Territorial Antioquia

ELLEN OBEIMAR AICARDY GALEANO
Supervisor de Contrato
Dirección Territorial Córdoba