ALCALDÍA DE SIBATÉ SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	ALCALDIA MUNICIPAL DE SIBATE – CUNDINAMARCA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	CODIGO T.R.D.111-22-13		
		PÁGINA 1 DE 2		
	ACTA DE INICIO CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 024-2025	FECHA:		
		12	11	2025

ENTRE LOS SUSCRITOS:

EL CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SIBATE
REPRESENTANTE LEGAL:	DR. LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ
EL CONTRATISTA:	ARTURO JURADO ALVARAN
C.C. No:	10.240.890 DE MANIZALEZ
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
NOMBRE SUPERVISOR:	ING. KATHERINE ANDREA VELASQUEZ BOBADILLA

CONVENIMOS SUSCRIBIR **ACTA DE INICIACION DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 024-2025,** A FIN DE DEJAR CONSTANCIA DEL OBJETO Y CONDICIONES GENERALES DEL MISMO:

CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE COMPRAVENTA				
CONTRATO No.:	024-2025				
OBJETO:	**ADQUISICION E INSTALACION DE PARQUES INFANTILES Y BIOSALUDABLES DEL MUNICIPIO DE SIBATÉ CUNDINAMARCA**				
TERMINO DE EJECUCION:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2025, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE SUSCRIBA EL ACTA DE INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO				
FECHA DE INICIO:	12 DE NOVIEMBRE DE 2025				
FECHA DE TERMINACION:	31 DE DICIEMBRE DE 2025				
VALOR DEL CONTRATO	**$169.380.000,00**				
FORMA DE PAGO:	PAGO DE ACTAS PARCIALES EQUIVALENTE AL CIEN POR CIENTO (100%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, SE PAGARÁ SEGÚN EL AVANCE DE LOS EQUIPOS Y ELEMENTOS INSTALADOS COMPLETAMENTE ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO, PREVIA SUSCRIPCIÓN DE LAS RESPECTIVAS ACTAS PARCIALES, ESTAS ACTAS DEBEN SER SUSCRITAS Y AVALADAS POR EL CONTRATISTA, Y EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.				
FORMA DE PAGO:	**CON ANTICIPO ____**		**SIN ANTICIPO _X___**		
VALOR DEL ANTICIPO:	**N/A**				
PAGO DE PUBLICACION	**APLICA**	**NO APLICA**	**FECHA DE PAGO**		
		NO APLICA	**DIA**	**MES**	**AÑO**
APROBACION DE POLIZAS	**No. Aprobación**		**Fecha de aprobación**		
	N/A		**12**	**11**	**2025**

GARANTIAS EXIGIDAS POR EL MUNICIPIO Y APORTADAS POR EL CONTRATISTA

GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO

COMPAÑÍA ASEGURADORA:	No. DE POLIZA: 11-44-101248624			
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	FECHA EXPEDICION	**10**	**11**	**2025**

AMPAROS Y VIGENCIAS SOLICITADAS																	
CUMPLIMIENTO			**X**	**CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES**			**X**	**CALIDAD SERVICIO**			**X**						
DESDE			HASTA			DESDE			HASTA			DESDE			HASTA		
04	**11**	**2025**	**30**	**04**	**2026**	**04**	**11**	**2025**	**30**	**04**	**2026**	**04**	**11**	**2025**	**30**	**04**	**2026**
ANTICIPO			**N/A**	**SALARIOS Y PREST. SOCIALES**			**X**	**ESTABILIDAD OBRA**			N/A						
DESDE			HASTA			DESDE			HASTA			DESDE			HASTA		
D	M	A	D	M	A	**04**	**11**	**2025**	**31**	**12**	**2028**	D	M	A	D	M	A
POLIZA DE RESPONSABILIAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL															**X**		
COMPAÑÍA: SEGUROS DEL ESTADO S.A.						No. DE POLIZA:14-40-101077418											
VIGENCIA	DESDE		**04**	**11**	**2025**	HASTA			**31**	**12**	**2025**						

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA
CUMPLIR A SATISFACCIÓN CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DESCRITAS EN EL ESTUDIO Y DOCUMENTOS PREVIOS Y EN LA ACEPTACION DE LA OFERTA DENTRO DEL PROCESO DE **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA SAMC-SI-022-2025** DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 024-2025 Y LAS DE ALLEGAR LOS DOCUMENTOS NECESARIOS PARA EL PAGO.

VERIFICADAS LAS CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO LAS PARTES PROCEDEN A SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA DE COMÚN ACUERDO EN SIBATÉ – CUNDINAMARCA A LOS DOCE (12) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025.

DR. LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ
ALCALDE MUNICIPAL
EL MUNICIPIO

ARTURO JURADO ALVARAN
C.C. 10.240.890 EXPEDIDA EN MANIZALEZ
CONTRATISTA

ING. KATHERINE ANDREA VELASQUEZ BOBADILLA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

SERVIDOR PUBLICO	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
NOMBRES	LEISA MILENA GARCIA PASTRAN	ING. KATHERINE ANDREA VELASQUEZ BOBADILLA	DR LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ
CARGO	AUXILIAR ADMINISTRATIVA	SECRETARIA INFRAESTRUCTURA	ALCALDE MUNICIPAL
		NOVIEMBRE DE 2025	