Código: 1LF-FR-0208	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 1		

CONTRATO:	12-6-10043-25 DEL 09/06/2025	**OBJETO**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	**Valor total del Contrato (SIGLA UNIDAD DEL RUBRO):**	$ 1.821.743.575,08
ORDENADOR DEL GASTO:	BG WILLIAM CASTAÑO RAMOS		
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:	NO APLICA	**Fecha de Inicio Contrato:**	17/06/2025
CONTRATISTA:	CONVIAS S.A.S.	**Valor Adición:**	$ -
SUPERVISOR TÉCNICO:	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	**Valor total presente formato:**	$ 25.108.815,69
APOYO ADMINISTRATIVO A LA SUPERVISIÓN	NO APLICA	**Fecha presente formato:**	08/11/2025
RESIDENTE DE OBRA:	INGENIERO CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN	**Corte de mantenimiento:**	4
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:	INGENIERO EN CONSTRUCCION CIVIL JHEISON JOAQUIN BOCANEGRA AGUILAR	**Periodo Ejecución corte de mantenimiento:**	08/10/2025 A 08/11/2025

INSTALACIÓN POLICIAL	**COSDO: COLEGIO SANTO DOMINGO GUZMAN**
CONSECUTIVO NECESIDAD :	COSDO-1
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO BAÑOS, CIELO RASO
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	COSDO: COLEGIO SANTO DOMINGO GUZMAN
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	BLOQUE PRIMARIA
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o ítems extraordinarios, ítems no previstos, etc.
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
	A1-1.22	Desmonte Puertas y Marcos	UN	94,00	7,00	$ 25.831,00	$ 180.817,00	
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**							
	A1-2.36	Suministro e instalación de manto bituminoso impermeabilizante con refuerzo en fibra de polyester de alta capacidad, antiadherente de polietileno en lado inferior, en mineral esmaltado en lado superior, cal. 3.5 mm o superior.	M2	40,00	21,38	$ 72.188,00	$ 1.543.343,35	
3	**MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS**							
	A1-3.74	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UN	12,00	10,00	$ 348.977,00	$ 3.489.770,00	
	A1-3.82	Reposición e instalación de Válvula compuerta de 1/2"	UN	10	10,00	$ 44.336,00	$ 443.360,00	
	A1-3.90	Reposición e instalación de asiento sanitario (bizcocho)	UN	12	12,00	$ 132.204,00	$ 1.586.448,00	
						SUBTOTAL	$	7.243.738,35

INSTALACIÓN POLICIAL	**COSDO: COLEGIO SANTO DOMINGO GUZMAN**
CONSECUTIVO NECESIDAD :	COSDO-5
NECESIDAD:	PINTURA MUROS
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	COSDO: COLEGIO SANTO DOMINGO GUZMAN
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	SALONES
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o ítems extraordinarios, ítems no previstos, etc.
4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**							

Código: 1LF-FR-0208 Fecha: 22/12/2024 Versión: 1	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	POLICÍA NACIONAL

	A1-4.02	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	100,00	89,69	$ 14.784,00	$ 1.030.248,70	
	A1-4.11	Suministro e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UN	3	3,00	$ 182.672,00	$ 548.016,00	
	A1-4.18	Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo	UN	5	2,00	$ 29.753,00	$ 59.506,00	
	A1-4.20	Reposición e instalación interruptor doble	UN	5	6,00	$ 24.928,00	$ 149.568,00	
	A1-4.39	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero BIF.C/PUERTA ESP TOTAL 12 CTOS	UN	1	1,00	$ 594.739,00	$ 594.739,00	
	A1-4.52	Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w	UN	120,00	32,00	$ 50.141,00	$ 1.604.512,00	
	A1-4.54	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	30,00	30,00	$ 25.657,00	$ 769.710,00	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA							
	A1-7.02	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	47,51	47,51	$ 10.814,00	$ 513.773,20	
10	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA							
	A1-10.18	Suministro e instalación de Puerta marco y hoja formorado o equivalente	M2	7,00	18,90	$ 277.935,00	$ 5.252.971,50	
14	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS							
	A1-14.06	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilindricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente	UN	7,00	9,00	$ 223.525,00	$ 2.011.725,00	

		SUBTOTAL	$ 19.778.507,75
TOTAL COSTO DIRECTO		$	19.778.507,75
ADMINISTRACIÓN	20%	$	3.955.701,55
IMPREVISTOS	1%	$	197.785,08
UTILIDAD	5%	$	988.925,39
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$	187.895,82
TOTAL COSTO INDIRECTO		$	5.330.307,84
COSTO TOTAL		$	25.108.815,59
		SALDO INICIAL DEL ANTES DE FACTURAR	$ 39.529.185,56
		SALDO FINAL DESPUES DE FACTURAR	$ 14.420.369,97

Elaboró:

ING. CIVIL JHELSON JOAQUIN BOCANEGRA AGUILAR
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:

ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:

ING. CIVIL GABRIEL JAIME GOMEZ ESCUDERO
CONTRATISTA CONVIAS SAS

Revisó:

SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
APOYO ADMINISTRATIVO A LA SUPERVISIÓN

(Este Espacio lo diligenciará el GRUPO BIENES RAICES en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta)

RECIBO Y PAGO APROBADO POR COMITÉ DE OBRA: SI X NO _____ Número de Comité 05 Fecha de Comité 14/1/2025

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

BG. WILLIAM CASTAÑO RAMOS
COMANDANTE POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ

INFORMACIÓNPÚBLICA

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
NIT. 811.020.570-3

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA							CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		1	DE	15
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN				

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO		ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N° 12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BLOQUE PRIMARIA	7				7,00
Subtotal					7,00
TOTAL					7,00

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

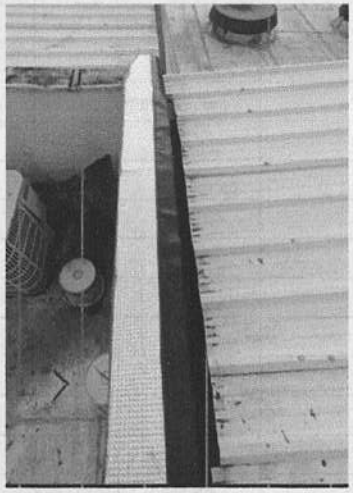
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	2	DE	15

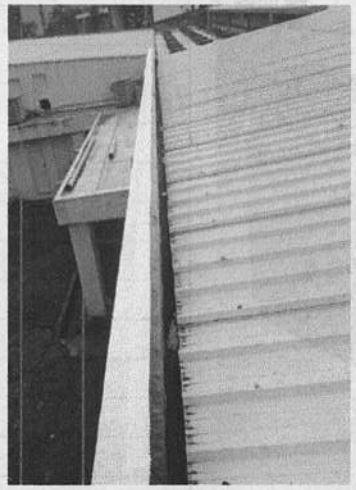
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

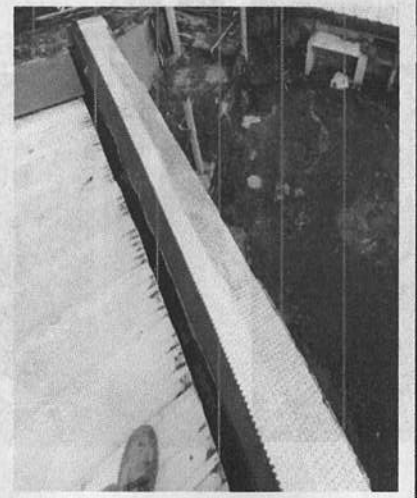
OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS	ITEM	A1-2.36.	Suministro e Instalación de manto bituminoso impermeabilizante con refuerzo en fibra de polyester de alta capacidad, antiadherente de polietileno en lado inferior, en mineral esmaltado en lado superior, cal. 3.5 mm o superior.	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN







LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL
Instalación de manto bituminoso impermeabilizante lagrimales salon ambiental		0,45		31,05	13 97
Instalación de manto bituminoso impermeabilizante lagrimales cuarto del padre		0,45		16,46	7,407
Subtotal					21,38
TOTAL					21,38

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		3	DE	15
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-1.22.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos baños bachillerato	8				8,00
Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos baños primaria	2				2,00
Subtotal					10,00
TOTAL					10,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		4	DE	15
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.82.	Reposición e instalación de Válvula compuerta de 1/2"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Reposición e instalación de Válvula compuerta de 1/2" bloque de bachillerato	10				10,00
Subtotal					10,00
TOTAL					10,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		5	DE	15
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.90.	Reposición e instalación de asiento sanitario (bizcocho)	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Reposición e instalación de asiento sanitario (bizcocho) bloque de bachillerato	12				12,00
Subtotal					12,00
TOTAL					12,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

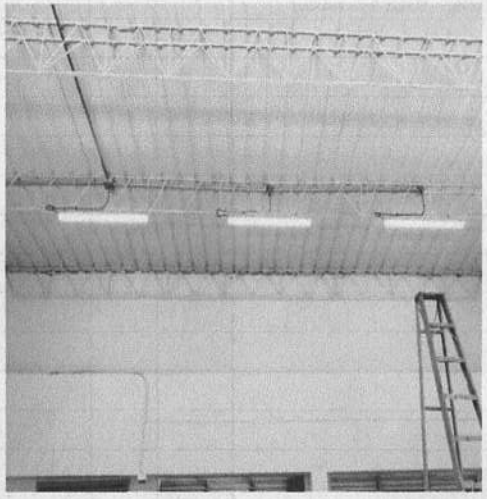
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		6	DE	15
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	COSDO-2	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.02.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
suministro e instalación de la red eléctrica salon primaria #1				6,60	6,60
suministro e instalación de la red eléctrica salon primaria #2				6,60	6,60
suministro e instalación de la red eléctrica salon primaria #3				6,60	6,60
suministro e instalación de la red eléctrica salon primaria #4				6,60	6,60
suministro e instalación de la red eléctrica salon primaria #5				6,60	6,60
suministro e instalación de la red eléctrica salon primaria #6				6,60	6,60
suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno arreglo de red				30,09	30,09
Subtotal					69,69
TOTAL					69,69

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

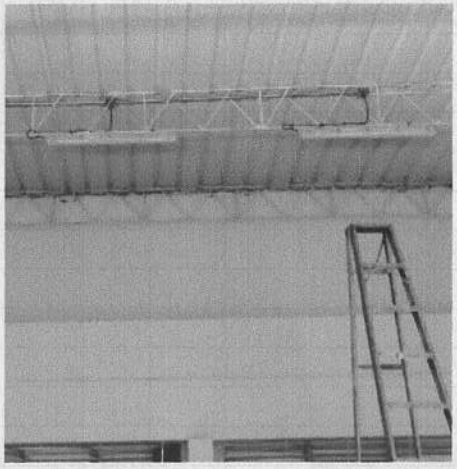
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	7	DE	15

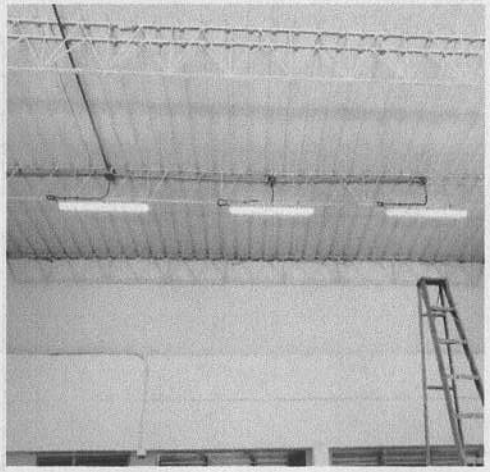
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.18.	Suministro e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	3				3,00

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

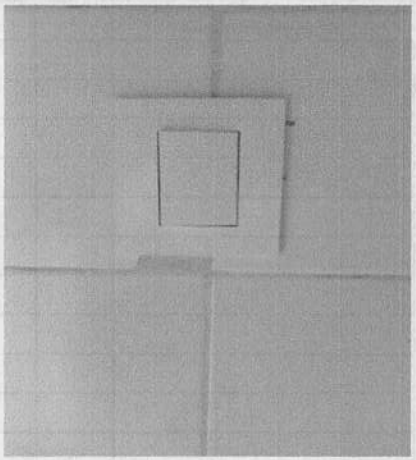
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		8	DE	15

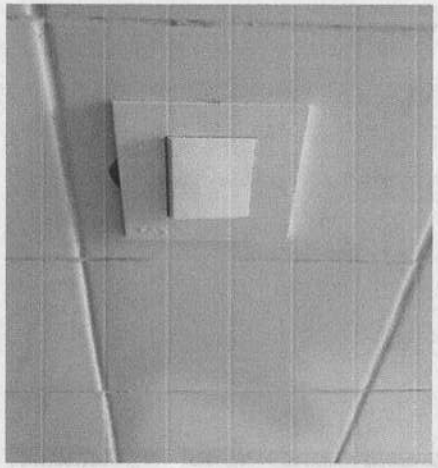
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.18.	Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo salones bachillerato	2				2,00
Subtotal					2,00
TOTAL					2,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

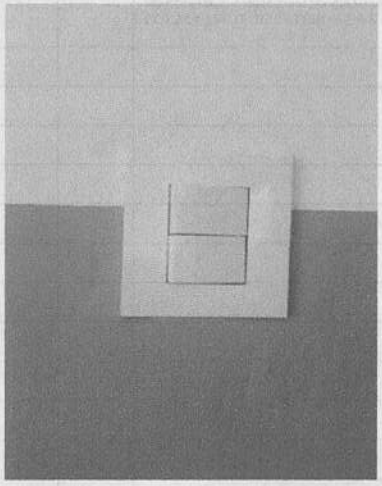
MEMORIAS DE CÁLCULO

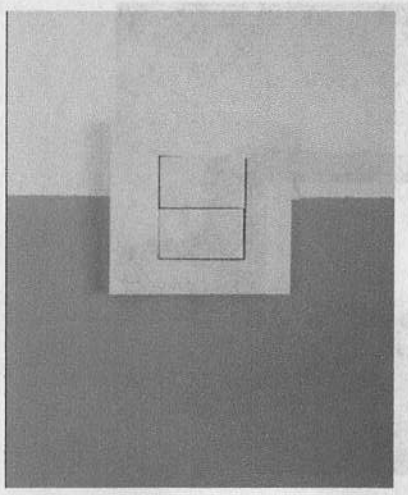
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		9	DE	15
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Reposición e instalación interruptor doble salones bachillerato	6				6,00
Subtotal					6,00
TOTAL					6,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

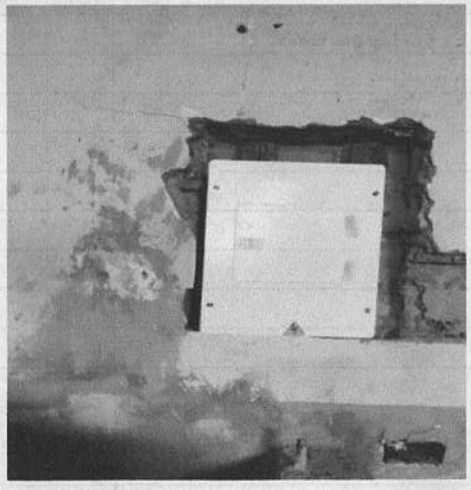
MEMORIAS DE CÁLCULO

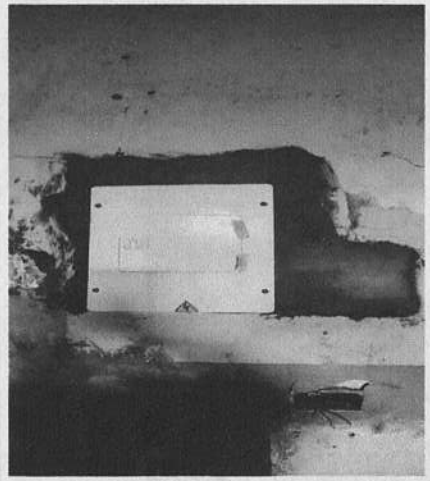
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		10	DE	15
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.39.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero BIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.12 CTOS	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero BIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.12 CTOS primaria	1				1,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

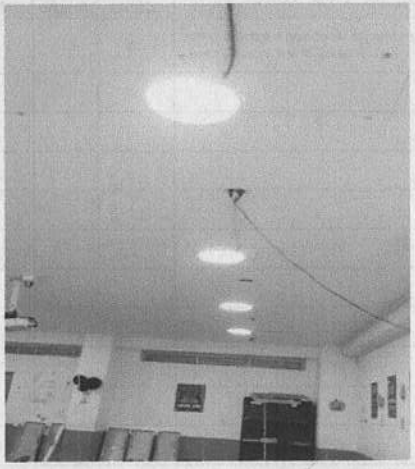
MEMORIAS DE CÁLCULO

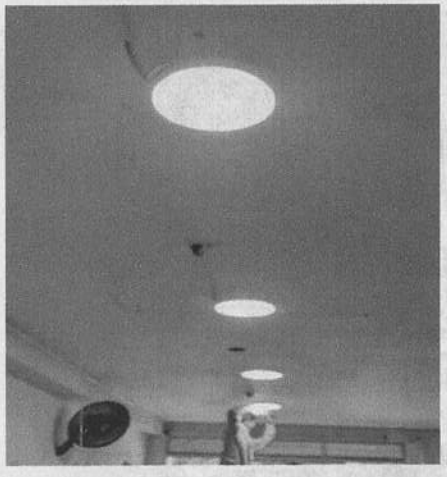
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		11	DE	15
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	COSDO-2	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.52.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w salon primaria #1	6,00				6,00
Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w salon primaria #2	6,00				6,00
Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w salon primaria #3	5,00				5,00
Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w salon primaria #4	5,00				5,00
Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w salon primaria #5	5,00				5,00
Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w salon primaria #6	5,00				5,00
Subtotal					32,00
TOTAL					32,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

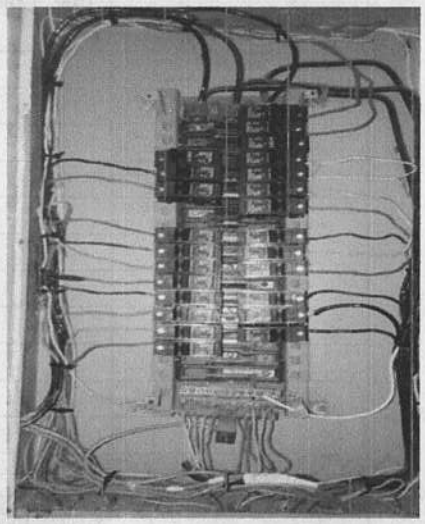
MEMORIAS DE CÁLCULO

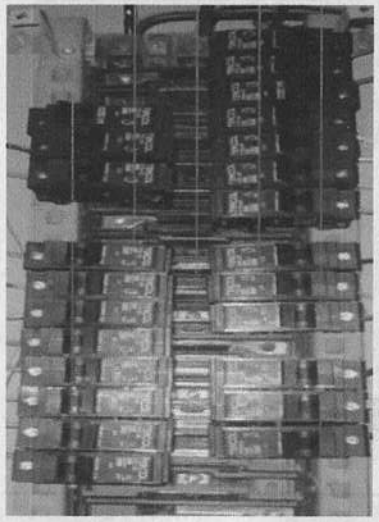
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	12	DE	15

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios primaria	30				30,00

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

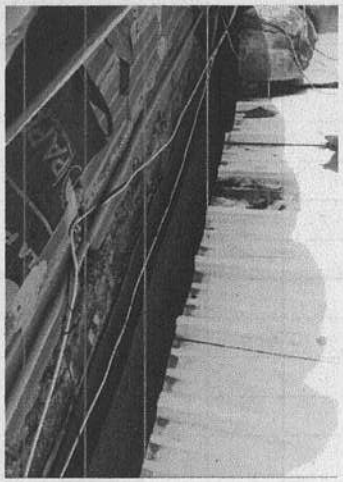
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

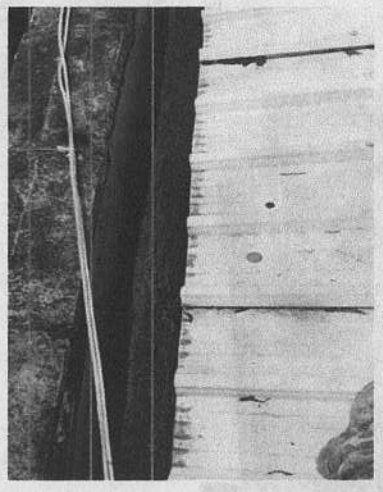
MEMORIAS DE CÁLCULO

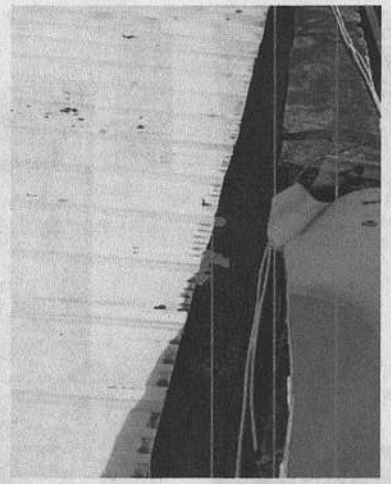
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA							CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		13	DE	15
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN				

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	ITEM	A1-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Mantenimiento y/o reposicion e instalación de anticorrosivo sala de padre y aula ambiental				47,51	47,51
Subtotal					47,51
TOTAL					47,51

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

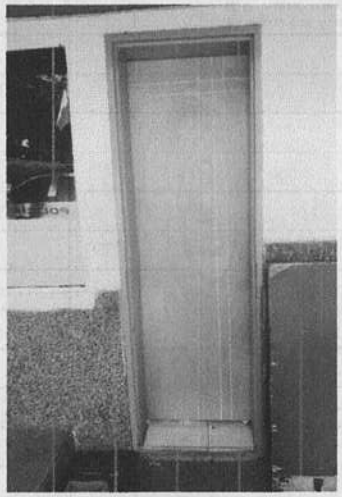
MEMORIAS DE CÁLCULO

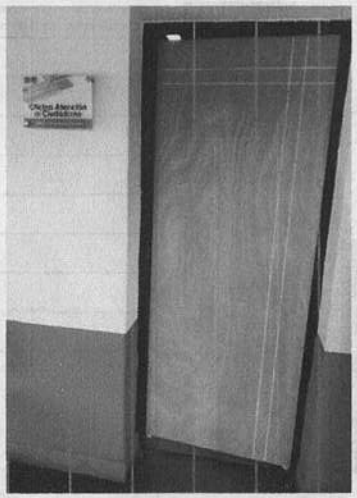
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	14	DE	15

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA	ITEM	A1-10.16.	Suministro e instalación de Puerta marco y hoja flormorado o equivalente	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
uministro e instalación de Puerta marco y hoja flormorado o equivalente	7	1,00	2,1		14,70
uministro e instalación de Puerta marco y hoja flormorado o equivalente	2	1,00	2,1		4,20
Subtotal					18,90
TOTAL					18,90

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

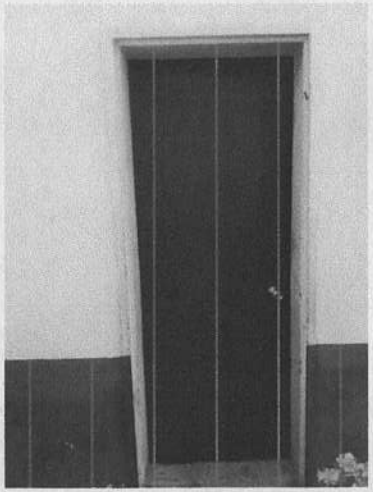
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		15	DE	15

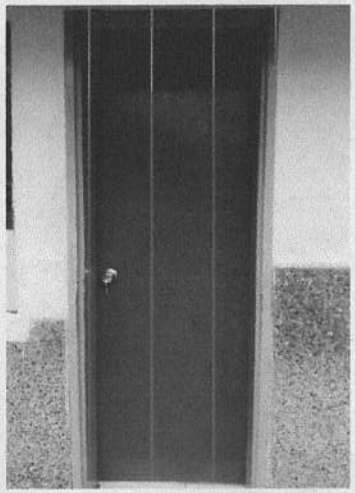
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	COSDO-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS	ITEM	A1-14.06.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente puertas de bachillerato	9				9,00
Subtotal					9,00
TOTAL					9,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

Código: 1LF-FR-0208	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 1		

CONTRATO:	12-6-10043-25 DEL 09/06/2025	**OBJETO**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE		
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ		**Valor total del Contrato (SIGLA UNIDAD DEL RUBRO):**	**$**	**1.821.743.575,08**
ORDENADOR DEL GASTO:	BG WILLIAM CASTAÑO RAMOS				
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:	NO APLICA		**Fecha de Inicio Contrato:**	17/06/2025	
CONTRATISTA:	CONVIAS S.A.S		**Valor Adición:**	**$**	-
SUPERVISOR TÉCNICO:	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO		**Valor total presente formato:**	**$**	**105.820.901,08**
APOYO ADMINISTRATIVO A LA SUPERVISIÓN	NO APLICA		**Fecha presente formato:**	08/11/2025	
RESIDENTE DE OBRA:	INGENIERO CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN		**Corte de mantenimiento:**	4	
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:	INGENIERO EN CONSTRUCCION CIVIL JHEISON JOAQUIN BOCANEGRA AGUILAR		**Periodo Ejecución corte de mantenimiento:**	08/102025 AL 08/11/2025	

INSTALACIÓN POLICIAL	**COMANDO DE POLICIA MEVAL**
CONSECUTIVO NECESIDAD :	MEVAL-10
NECESIDAD:	BAÑOS , OFICINA
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACION DE POLICIA MEVAL
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	BAÑO COCINA
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	193,44	193,44	$ 14.615,00	$ 2.827.197,21	
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS							
	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	30,00	1,00	$ 15.049,00	$ 15.049,00	
	A1-3.03.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	6,00	1,00	$ 42.380,00	$ 42.380,00	
	A1-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	5,00	1,00	$ 42.989,00	$ 42.989,00	
	A1-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	5,00	4,00	$ 52.087,00	$ 208.348,00	
	A1-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UN	5,00	2,00	$ 32.503,00	$ 65.006,00	
	A1-3.34.	Reposición e instalación de accesorios cerámicos para baños	UN	5,00	3,00	$ 106.220,00	$ 318.660,00	
	A1-3.42.	Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior.	UN	5,00	1,00	$ 419.828,00	$ 419.828,00	
	A1-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UN	3,00	1,00	$ 68.454,00	$ 68.454,00	
	A1-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UN	3,00	1,00	$ 103.187,00	$ 103.187,00	
	A1-3.55.	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UN	5,00	1,00	$ 241.206,00	$ 241.206,00	
	A1-3.74.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UN	7,00	1,00	$ 348.977,00	$ 348.977,00	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA							
	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	298,12	10,61	$ 27.989,00	$ 296.840,14	
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS							
	A1-8.16.	Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	M2	76,80	3,00	$ 82.226,00	$ 246.678,00	
	A1-8.25.	Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	76,80	192,91	$ 75.487,00	$ 14.562.280,21	

Código: 1LF-FR-0208	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 1		

	A1-8.30.	Suministro e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra	M2	31,00	31,00	$ 148.223,00	$ 4.594.913,00
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS						
	A1-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	10,00	1,00	$ 24.003,00	$ 24.003,00
10	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA						
	A1-10.03.	Suministro e instalación de Clóset tipo madecor o equivalente	M2	24,70	51,23	$ 313.532,00	$ 16.062.311,20
15	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS						
	A1-15.02.	Suministro e Instalación Espejo incoloro 4mm	M2	25,00	2,07	$ 149.362,00	$ 309.179,34
16	MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACION						
	A1-16.07.	Corte mecanizado de pavimento	ML	24,70	74,93	$ 10.807,00	$ 809.768,51
							$ 41.607.254,60

INSTALACIÓN POLICIAL	INSTALACION POLICIAL FUCOT

CONSECUTIVO NECESIDAD :	FUCOT-1
NECESIDAD:	BAÑOS
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	INSTALACION POLICIAL FUCOT
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	BAÑOS COMUNES
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.05.	Excavación Manual	M3	243,00	1,23	$ 33.580,00	$ 41.303,40	
	A1-1.12.	Desmonte Placas Macizas	M2	243,00	0,45	$ 86.651,00	$ 38.992,95	
	A1-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	321,15	14,38	$ 25.831,00	$ 371.449,78	
	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	330,50	117,71	$ 14.615,00	$ 1.720.331,65	
	A1-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	8,00	4,00	$ 4.619,00	$ 18.476,00	
	A1-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	20,00	7,00	$ 25.831,00	$ 180.817,00	
2	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS							
	A1-2.44.	Suministro e Instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	10,00	27,38	$ 109.351,00	$ 2.994.030,38	
	A1-2.62.	Reposición e instalación de marcos para inspección cielo raso 60x 60 en aluminio color por definir	UN	3,00	3,00	$ 36.831,00	$ 110.493,00	
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS							
	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	50,00	16,00	$ 15.049,00	$ 240.784,00	
	A1-3.03.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	20,00	14,00	$ 42.380,00	$ 593.320,00	
	A1-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	0,00	4,00	$ 42.989,00	$ 171.956,00	
	A1-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	6,00	5,00	$ 52.087,00	$ 260.435,00	
	A1-3.38.	Suministro e instalación de lavamanos con grifería	UN	10,00	4,00	$ 419.828,00	$ 1.679.312,00	
	A1-3.42.	Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior.	UN	11,00	4,00	$ 228.226,00	$ 912.904,00	
	A1-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UN	12,00	12,00	$ 68.454,00	$ 821.448,00	
	A1-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UN	10,00	5,00	$ 103.187,00	$ 515.935,00	
	A1-3.48.	Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	4,00	4,00	$ 419.152,00	$ 1.676.608,00	

Código: 1LF-FR-0208 Fecha: 22/12/2024 Versión: 1	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	POLICÍA NACIONAL

	A1-3.63.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UN	7,00	3,00	$ 129.635,00	$ 388.905,00	
	A1-3.74.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UN	10,00	4,00	$ 348.977,00	$ 1.395.908,00	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS							
	A1-4.15.	Suministro e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	100,00	3,00	$ 103.893,00	$ 311.679,00	
	A1-4.52.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w	UN	2,00	2,00	$ 50.141,00	$ 100.282,00	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA							
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	206,00	47,89	$ 13.468,00	$ 644.982,52	
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS							
	A1-8.03.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm	M2	350,00	24,08	$ 33.241,00	$ 800.443,28	
	A1-8.16.	Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	M2	76,80	27,38	$ 82.226,00	$ 2.251.347,88	
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS							
	A1-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	160,60	95,07	$ 83.282,00	$ 7.917.703,02	
	A1-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	10,00	5,00	$ 24.003,00	$ 120.015,00	
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES							
	A1-12.26.	Suministro e instalación de pañete liso muros 1:4	M2	70,00	104,08	$ 37.793,00	$ 3.933.495,44	
13	MANTENIMIENTO DE VENTANAS							
	A1-13.08.	Suministro e instalación de ventana lamina	M2	10,00	4,56	$ 258.857,00	$ 1.180.387,92	
15	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS							
	A1-15.02.	Suministro e Instalación Espejo incoloro 4mm	M2	24,70	3,00	$ 149.362,00	$ 448.086,00	
16	MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACION							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	2300,00	27,38	$ 6.955,00	$ 190.427,90	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	100,00	13,62	$ 78.137,00	$ 1.064.247,90	
							$	33.096.507,02

INSTALACIÓN POLICIAL	INSTALACION POLICIAL FUCOT

CONSECUTIVO NECESIDAD :	FUCOT-2
NECESIDAD:	CUBIERTA
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	INSTALACION POLICIAL FUCOT
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	CANAL, FLANCHES
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.40.	Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material	ML	80,00	66,00	$ 13.336,00	$ 880.176,00	
11	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA							
	A1-11.16.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización.	ML	33,00	33,00	$ 59.431,00	$ 1.961.223,00	
	A1-11.21.	Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m	ML	33,00	33,00	$ 176.097,00	$ 5.811.201,00	
							$	8.652.600,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$	83.356.361,62
ADMINISTRACIÓN	20%	$	16.671.272,32
IMPREVISTOS	1%	$	833.563,62
UTILIDAD	5%	$	4.167.818,08
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$	791.885,44
TOTAL COSTO INDIRECTO		$	22.464.539,46

Código: 1LF-FR-0208 Fecha: 22/12/2024 Versión: 1	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	POLICÍA NACIONAL

COSTO TOTAL	$	105.820.901,08
SALDO INICIAL DEL ANTES DE FACTURAR	$	158.368.560,74
SALDO FINAL DESPUES DE FACTURAR	$	52.547.659,66

Elaboró:

ING. CIVIL JHEISON JOAQUIN BOCANEGRA AGUILAR
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:

ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:

ING. CIVIL GABRIEL JAIME GOMEZ ESCUDERO
CONTRATISTA CONVIAS SAS

Revisó:

SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

(Este Espacio lo diligenciará el GRUPO BIENES RAICES en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta)

RECIB0 Y PAGO APROBADO POR COMITÉ DE OBRA: SI X NO _____ Número de Comité 05 Fecha de Comité 14/1/2025

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

BG. WILLIAM CASTAÑO RAMOS
COMANDANTE POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ

INFORMACIÓN PÚBLICA

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

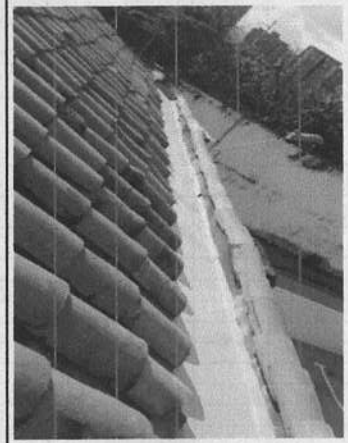
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	54	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA. COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-2	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	A1-11.21.	Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
CUBIERTAS				33,00	33,00

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

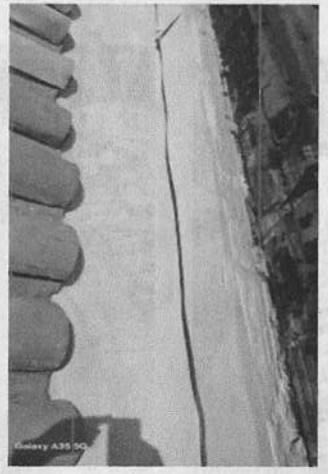
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	53	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN		

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-2	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	A1-11.16.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
CUBIERTA				33,00	33,00
Subtotal					33,00
TOTAL					33,00

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		52	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-2	CONTRATO N° 12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S			

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.40.	Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material	UNID.	Ml.	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL.







LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL.
CUBIERTAS				33,00	33,00
CUBIERTAS				33,00	33,00
					0,00
					0,00
Subtotal					66,00
TOTAL					66,00

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		51	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACION	ITEM	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	UNID.	M3	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	3	1,66	1,30	2,10	13,62
				Subtotal	13,62
				TOTAL	13,62

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

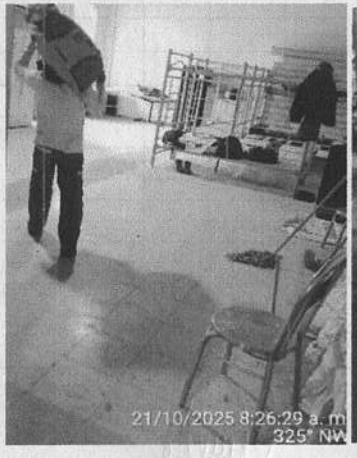
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		50	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	ITEM	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Aseo general permanente en las obras de mantenimiento BAÑO DE HOMBRES		4,40	1,60		7,04
Aseo general permanente en las obras de mantenimiento BAÑO DE MUJERES		3,00	6,78		20,34
					0,00
					0,00
Subtotal					27,38
TOTAL					27,38

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

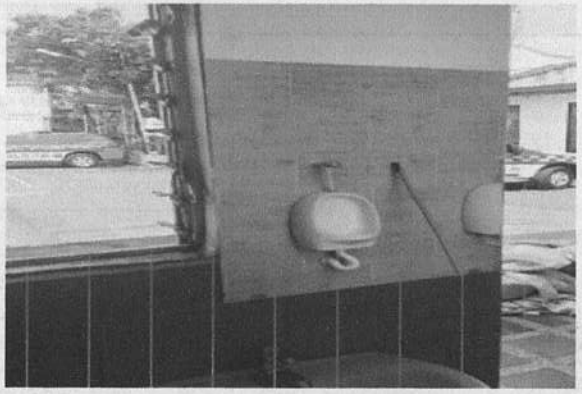
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	49	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS	ITEM	A1-15.02.	Suministro e Instalación Espejo incoloro 4mm	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e Instalación Espejo incoloro 4mm baño de mujeres		3,00	1,00		3,00

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

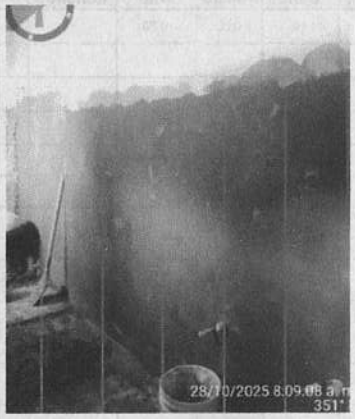
MEMORIAS DE CÁLCULO

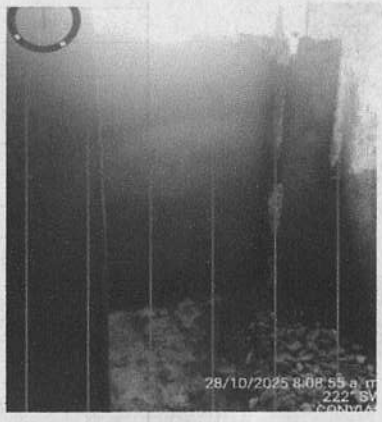
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	47	DE	54

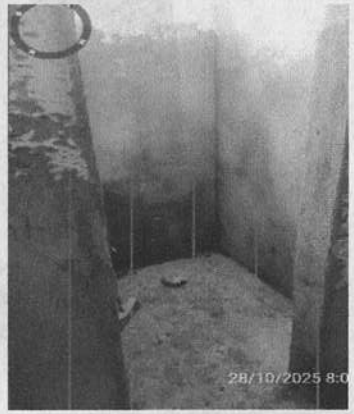
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	ITEM	A1-12.26.	Suministro e instalación de pañete liso muros 1:4	UNID.	M3	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de pañete liso muros 1:4 baño de MUJERES			2,90	35,89	104,08
Subtotal					104,08
TOTAL					104,08

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		48	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE VENTANAS	ITEM	A1-13.08.	Suministro e instalación de ventana lamina	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑO	19	0,80	0,30		4,56
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal					4,56
TOTAL					4,56

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

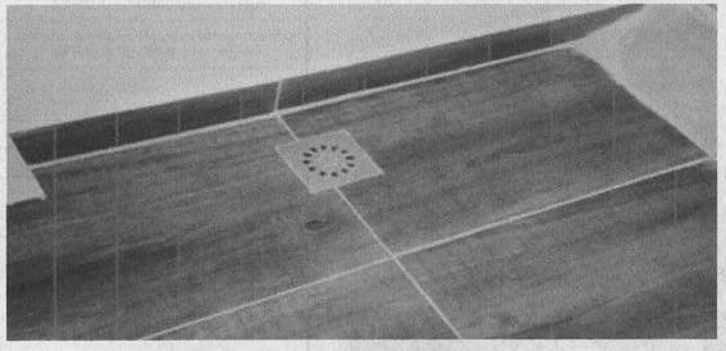
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		46	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2" BAÑO DE MUJERES	4				4,00
Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2" BAÑO DE HOMBRES	1				1,00
Subtotal					5,00
TOTAL					5,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

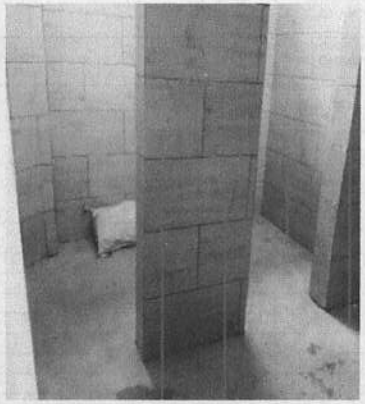
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		45	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

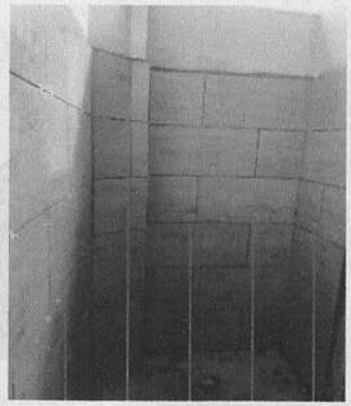
OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL
Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir BAÑO DE MUJERES			1,90	35,89	68,19
Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir BAÑO DE HOMBRES	2		1,87	4,4	16,46
	2		1,87	1,60	5,98
1,87*4,4*2+1,87*1,6*2+0,7+1,87*2+((23,24+12,65)*1,9)				3,70	0,70
			2	1,87	3,74
Subtotal					95,07
TOTAL					95,07

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	44	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	ITEM	A1-8.16.	Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL
Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar BAÑO DE HOMBRES		1,60		4,40	7,04
Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar BAÑO DE MUJERES		3,00		6,78	20,34
					0,00
					0,00
				Subtotal	27,38
				TOTAL	27,38

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		43	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	ITEM	A1-8.03.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de alistado de piso 4cm BAÑO DE HOMBRES	2	1,60		4,40	14,08
Suministro e instalación de alistado de piso 4cm BAÑO DE MUJERES		2,00		5	10,00
					0,00
					0,00
Subtotal					24,08
TOTAL					24,08

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

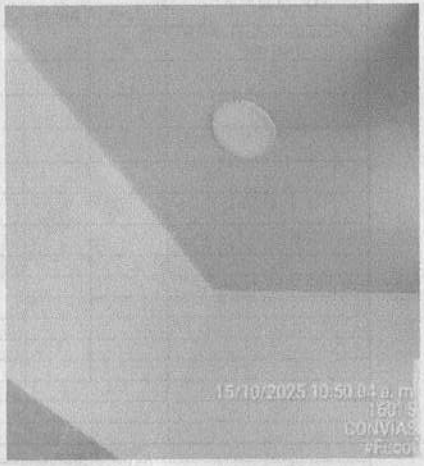
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	42	DE	54

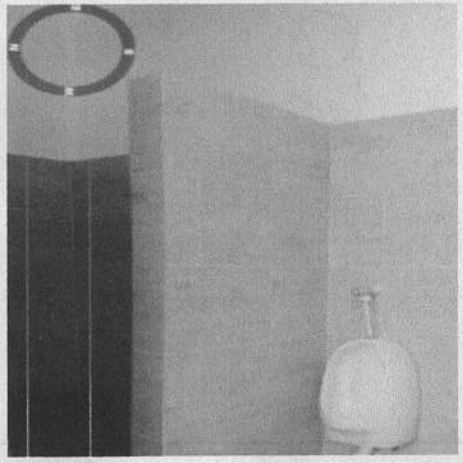
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	ITEM	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos BAÑO DE HOMBRES	2		1,00	4,40	8,80
Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos BAÑO DE HOMBRES	2		1,00	1,60	3,20
Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos BAÑO DE MUJERES			1	35,89	35,89
				Subtotal	47,89
				TOTAL	**47,89**

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

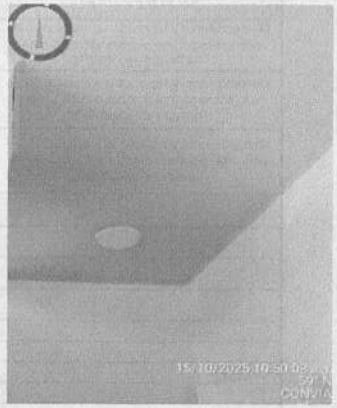
MEMORIAS DE CÁLCULO

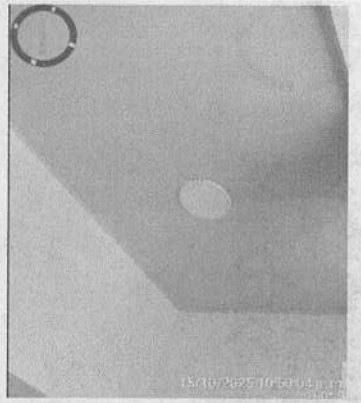
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		41	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.52.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Excavación Manual baño de HOMBRES	2				2,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal					2,00
TOTAL					2,00

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

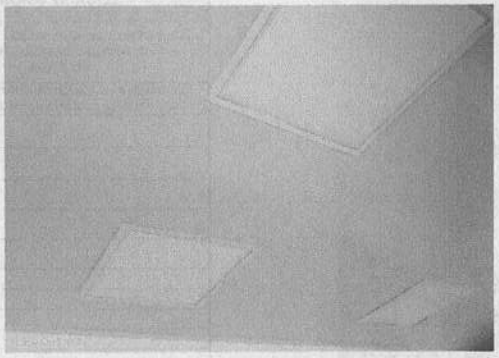
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	40	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".			
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	ITEM	A1-4.15.	Suministro e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Excavación Manual baño de MUJERES	3				3,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal					3,00
TOTAL					3,00

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		39	DE	54		
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN					

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO		ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S					

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.74.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA.	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos BAÑO DE MUJERES	3				3,00
Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos BAÑO DE	1				1,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

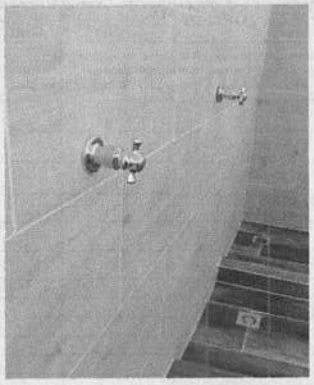
MEMORIAS DE CÁLCULO

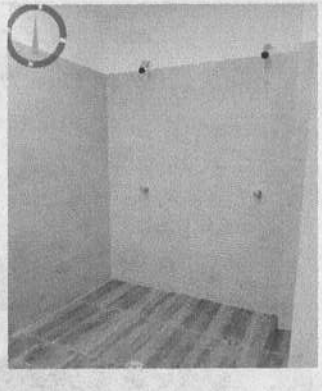
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		38	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.63.	Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca BAÑO DE MUJERES	3				3,00
Subtotal					3,00
TOTAL					3,00

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

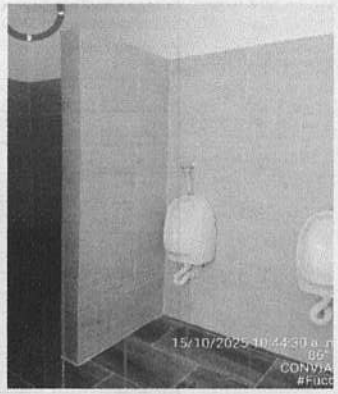
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLÍN	HOJA	37	DE	54

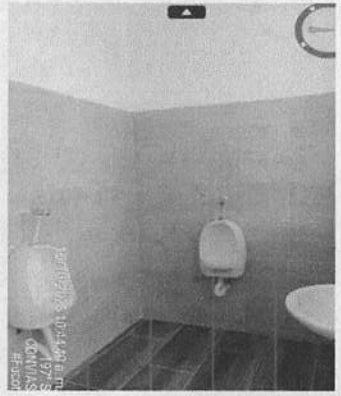
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.48.	Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL
Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua. BAÑO DE HOMBRE	4				4,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

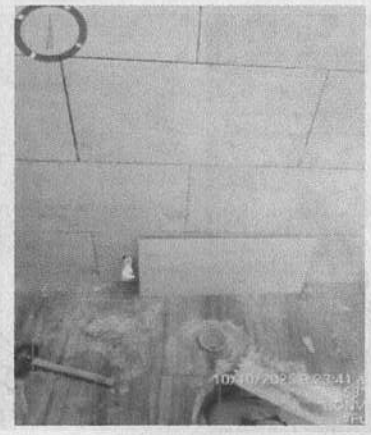
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		36	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de salida sanitaria 4" BAÑO DE MUJERES	4				4,00
Suministro e instalación de salida sanitaria 4" BAÑO DE HOMBRES	1				1,00
				Subtotal	5,00
				TOTAL	5,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	35	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de salida sanitaria 2" BAÑO DE HOMBRES	5				5,00
Suministro e instalación de salida sanitaria 2" BAÑO DE MUJERES	7				7,00
				Subtotal	12,00
				TOTAL	12,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

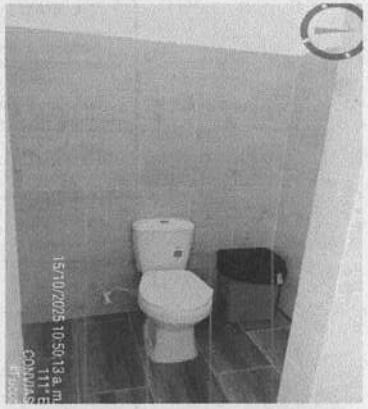
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		34	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.42.	Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior.	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana BAÑO DE HOMBRES	1				1,00
Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana BAÑO DE MUJERES	3				3,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

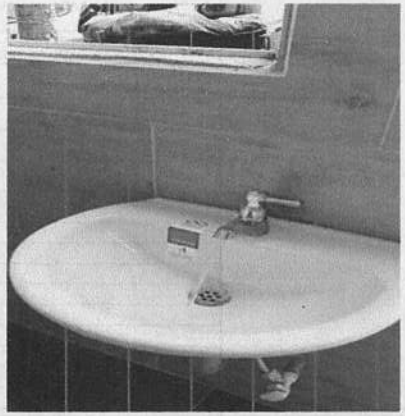
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		33	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N° 12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S			

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.38.	Suministro e instalación de lavamanos con grifería	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL.



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL.
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de lavamanos con grifería BAÑO DE HOMBRES	1				1,00
Suministro e instalación de lavamanos con grifería BAÑO DE	3				3,00

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		32	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.13	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios) BAÑO HOMBRES	1				1,00
Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios) BAÑO MUJERES	4				4,00

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

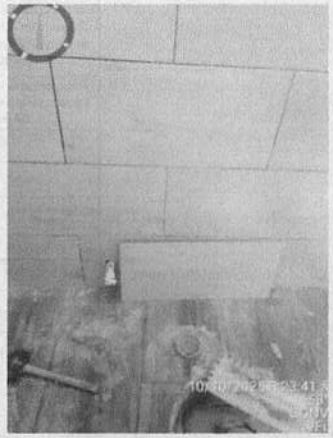
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	31	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4" BAÑO DE MUJERES	3				3,00
Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4" BAÑO DE HOMBRES	1				1,00

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIONES DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

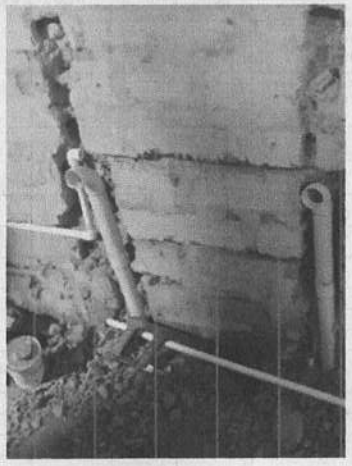
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		30	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

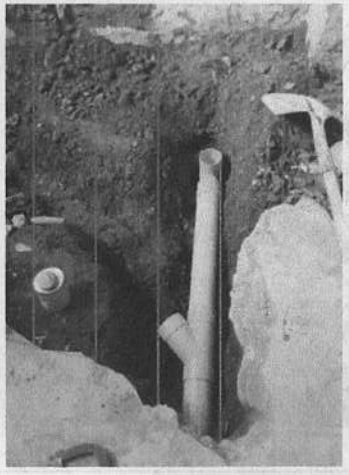
OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.03.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor BAÑO DE HOMBRES	4				4,00
suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor BAÑO DE MUJERES	10				10,00
Subtotal					14,00
TOTAL					14,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA		CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	29	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" BAÑO DE HOMBRE				4	4,00
suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" BAÑO DE mujeres				12	12,00
Subtotal					16,00
TOTAL					16,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

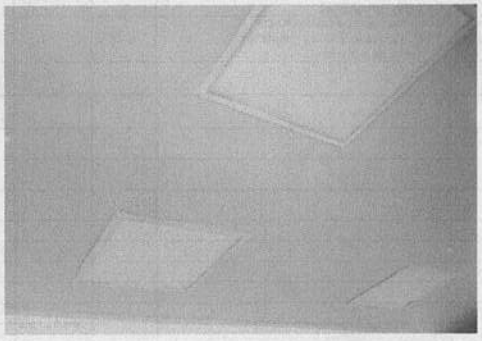
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

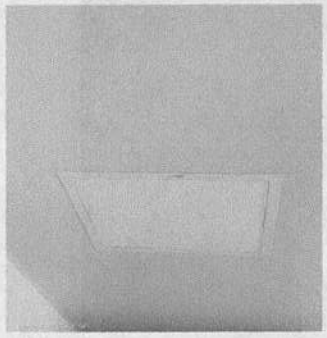
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		27	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-2.62.	Reposición e instalación de marcos para inspección cielo raso 60x 60 en aluminio color por definir	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL.





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños alojamiento femeninos	3				3,00
Subtotal					3,00
TOTAL					3,00

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

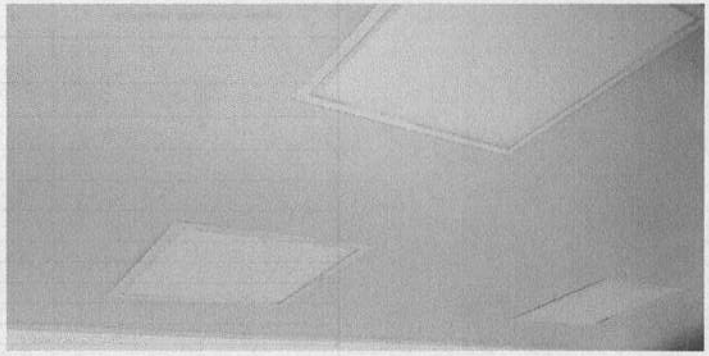
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	28	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-8-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-2.44.	Suministro e Instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica. Baño de hombres		4,40		1,60	7,04
Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica. Baño de mujeres		6,78		3,00	20,34
					0,00
					0,00
Subtotal					27,38
TOTAL					27,38

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		26	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL
Desmonte Puertas y Marcos baño de hombres	2				2,00
Desmonte Puertas y Marcos baño de mujeres	5				5,00
					0,00
					0,00
Subtotal					7,00
TOTAL					7,00

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		25	DE	54

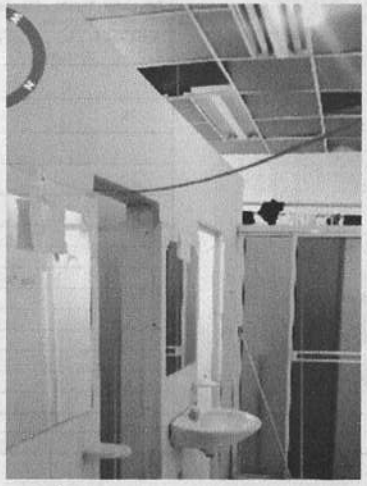
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL
Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores baño de HOMBRES	1				1,00
Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores baño de mujeres	3				3,00
					0,00
					0,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

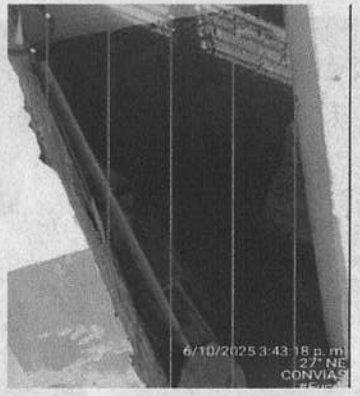
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		24	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO		ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N° 12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso baño de HOMBRES			1,80	12,30	22,14
Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso baño de HOMBRES			1,60	4,40	7,04
Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso baño de MUJERES			1,9	35,89	63,19
Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso baño de MUJERES			3	6,78	20,34
				Subtotal	117,71
				TOTAL:	117,71

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	23	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Desmorte Alistado de Piso baño de HOMBRES	2	1,60		4,40	14,08
Desmorte Alistado de Piso baño de MUJERES		0,10		3,00	0,30
Subtotal					14,38
TOTAL					14,38

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		22	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.12.	Desmonte Placas Macizas	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Desmonte Placas Macizas baño de HOMBRES	3	0,50	0,30	1,00	0,45
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal					0,45
TOTAL					0,45

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		21	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMÁN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	FUCOT-1	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.05.	Excavación Manual	UNID.	M3	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Excavación Manual baño de HOMBRES		0,60	1,00	1,20	0,72
Excavación Manual baño de HOMBRES	3	0,30	0,50	1,00	0,45
Excavación Manual baño de MUJERES		0,10	0,2	3,00	0,06
				Subtotal	1,23
				TOTAL	1,23

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		20	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACION	ITEM	A1-16.07.	Corte mecanizado de pavimento	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Corte mecanizado de PISO CARLOS HOLGUIN	7,00			6,99	48,93
Corte mecanizado de PISO CARLOS HOLGUIN	1			26,00	26,00
				Subtotal	74,93
				TOTAL	74,93

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

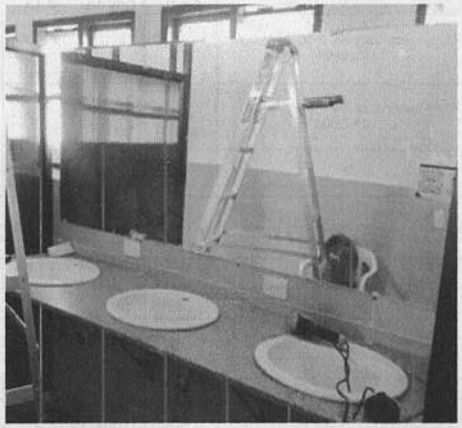
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		19	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS	ITEM	A1-15.02.	Suministro e Instalación Espejo incoloro 4mm	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑO AUXILIARES 3 PISO		2,30	0,90		2,07
Subtotal					2,07
TOTAL					2,07

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

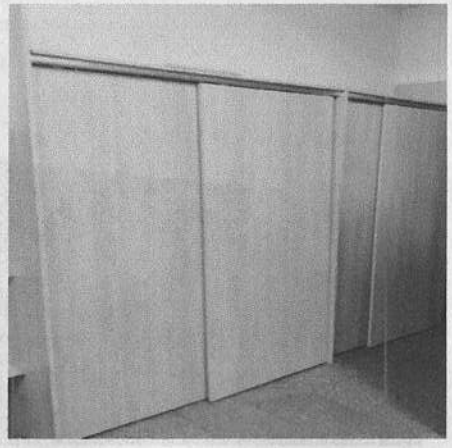
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA		CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		18	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO		ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S					

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA	ITEM	A1-10.03.	Suministro e instalación de Clóset tipo madecor o equivalente	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
CAPILLA	2		2,47	10,00	49,40
			2,47	0,74	1,83
Subtotal					51,23
TOTAL					51,23

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

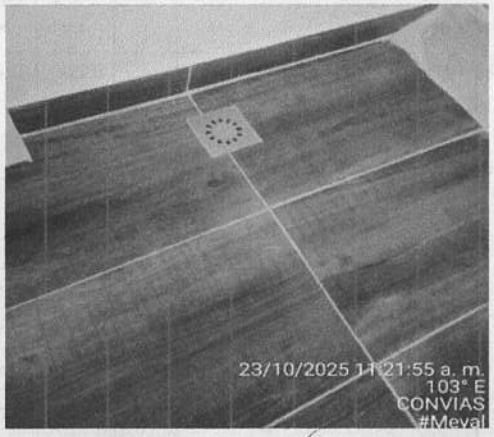
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		17	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A1-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	1				1,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		16	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	ITEM	A1-8.30.	Suministro e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra OFICINA MEVAL PISO 3		3,10		10,00	31,00
Subtotal					31,00
TOTAL					31,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		15	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO		ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N° 12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	ITEM	A1-8.25.	Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderado	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderador COMEDOR CARLOS HOLGUIN		6,99		26,45	184,89
Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderador COMEDOR CARLOS HOLGUIN	2		0,12	6,99	1,68
Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderador COMEDOR CARLOS HOLGUIN	2		0,12	26,45	6,35
Subtotal					192,91
TOTAL					192,91

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	14	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	ITEM	A1-8.16.	Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL
Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar BAÑO DE COCINA		1,00		3,00	3,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal					3,00
TOTAL					3,00

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

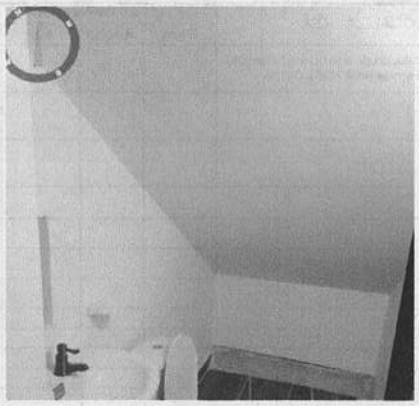
MEMORIAS DE CÁLCULO

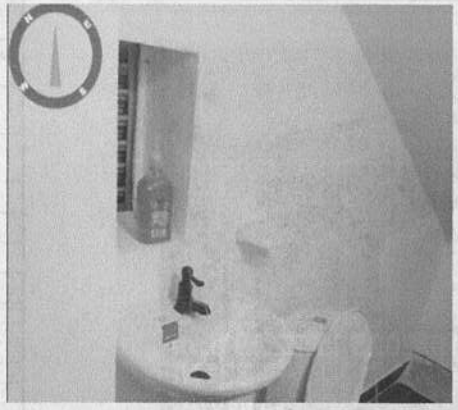
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	13	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	ITEM	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos BAÑO DE COCINA	2	1,38		2,26	6,24
		1,38	1,20		1,66
			1,2	2,26	2,71
Subtotal					10,61
TOTAL					10,61

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

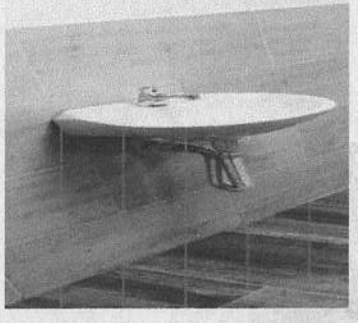
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	12	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".		
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.74.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos BAÑO DE COCINA	1				1,00
					0,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

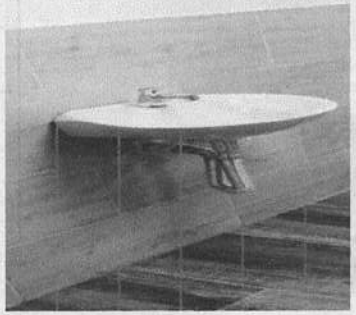
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		11	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.55.	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir BAÑO DE COCINA	1				1,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		10	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO		ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N° 12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL.



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de salida sanitaria 4" BAÑO DE COCINA	1				1,00
					0,00
				Subtotal	1,00
				TOTAL	1,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA							CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		9	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN				

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e instalación de salida sanitaria 2" BAÑO DE COCINA	1				1,00
					0,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

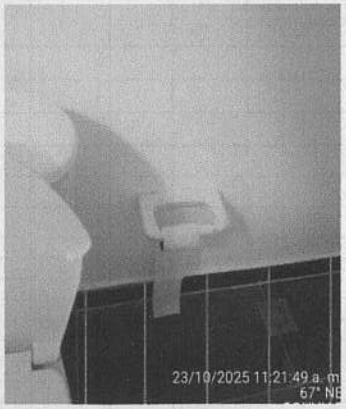
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	7	DE	54

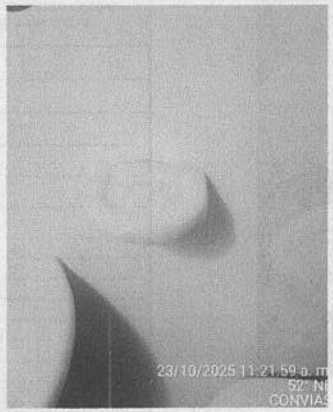
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

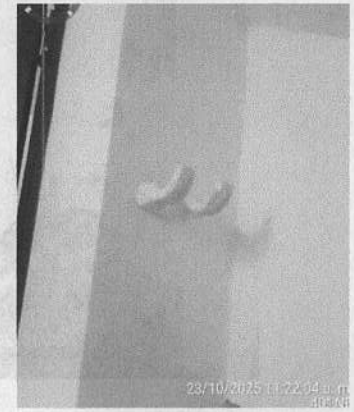
OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACION DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.34.	Reposición e instalación de accesorios cerámicos para baños	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL
Reposición e instalación de accesorios cerámicos para baños BAÑO DE COCINA	3				3,00
					0,00
				Subtotal	3,00
				TOTAL	3,00

NOTA:

Residente de Obra: _____
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: _____
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ							CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		8	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN				

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO		ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N° 12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.42.	Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior.	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones Cant.	Ancho	Alto	Longitud	MEDIDA TOTAL
Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana BAÑO DE COCINA	1				1,00
					0,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

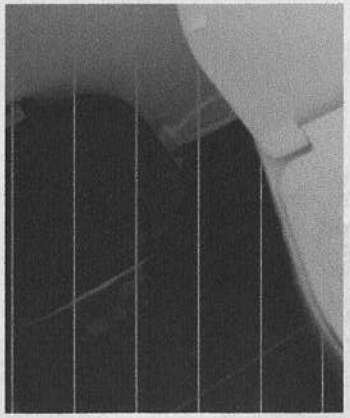
UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	6	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Suministro e Instalación de Punto Agua Fría BAÑO DE COCINA	2				2,00
					0,00
				Subtotal	2,00
				TOTAL	2,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

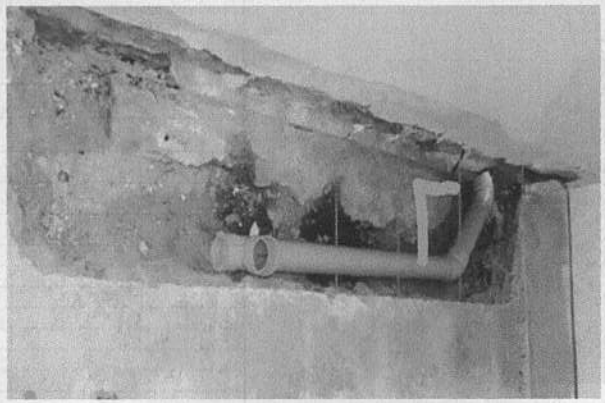
MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	5	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN		

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.13	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios) BAÑO COCINA	4				4,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		4	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S

ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL



LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4" BAÑO DE COCINA	1				1,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

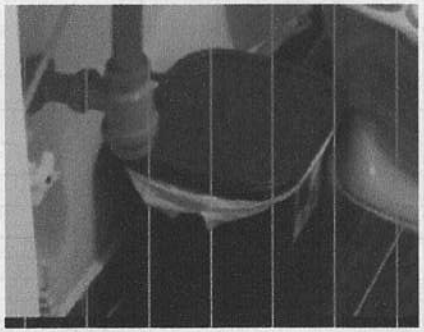
REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		3	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.03.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor BAÑO DE HOMBRES	1				1,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ						CIUDAD	MEDELLIN	HOJA		2	DE	54
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN			

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO		ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" BAÑO DE COCINA	1				1,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

NOTA:

Residente de Obra: ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica: SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO

CONVÍAS S.A.S
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ	CIUDAD	MEDELLIN	HOJA	1	DE	54

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	8	MM	11	AA	2025	CORTE No.	4	ELABORADO POR:	ING. JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICIA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRA, COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN, ESTACIÓN DE POLICÍA SAN ANTONIO DE PRADO, SANTA CRUZ Y GIRARDOTA Y LAS DEMÁS DEPENDENCIAS DEL GASTO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".				
SUPERVISOR TECNICO	SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO	ORDEN DE TRABAJO	MEVAL-3	CONTRATO N°	12-6-10043-25
CONTRATISTA	CONVIAS S.A.S				

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	COMANDO POLICÍA MEVAL







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso carlos holguin		7,01		26,45	185,41
Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso carlos holguin	2		0,12	7,01	1,68
Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso carlos holguin	2		0,12	26,45	6,35
Subtotal					193,44
TOTAL					193,44

NOTA:

Residente de Obra:
ING. CIVIL JUAN DAVID MARTINEZ ROLDAN

Supervisión Técnica:
SI. JOVANNY CALLEJAS JARAMILLO