Acta No:	05	**Tema:**	Comité Obra Contrato 2025-2780
Fecha:	28/08/2025	**Ubicación:**	Consorcio Movilidad Capital, Calle 74 No. 20C-04
Hora Inicio:	8:00 A.M.	**Hora Fin:**	10:30 A.M.

1. ANTES DE LA REUNIÓN

Objetivo	Seguimiento técnico, administrativo y operativo al contrato No. 2025-2780.
Agenda	1. Presentación y registro de asistencia. 2. Seguimiento a compromisos. 3. Seguimiento al desarrollo y avance de ejecución del contrato. 4. Análisis de problemas y soluciones propuestas. 5. Planteamiento de iniciativas que beneficien el desarrollo del contrato.

2. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Presentación y registro de asistencia

Se registró la asistencia a la reunión en el listado de asistencia (se adjunta listado de asistencia).

2. Seguimiento compromisos anteriores

TABLA 1. Compromisos del Comité Mensual No.4

No	Descripción	Responsable	Fecha Limite
1	Coordinar reunión con SDM para definir procedimiento por impuesto de timbre.	SDM – Jurídica Interventoría	Cumplido
2	Reunión Interventoría y contratista, revisión cronograma PMTs y priorización semana de la Bici.	Contratista	Cumplido

3. Seguimiento al desarrollo y avance de ejecución del contrato

TABLA 1.Ficha técnica Contrato Lote 1 – Obras Civiles (Norte) No. 2025-2780

Número de contrato	**2025-2780**
Clase de contrato	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
Objeto	"EXPANSIÓN Y MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE SEMAFORIZACIÓN DE BOGOTÁ D.C. – LOTE 1"
Contratista	CONSORCIO BELZCON – MOVILIDAD
Identificación	901.933.921-0
Interventor	CONSORCIO MOVILIDAD CAPITAL.
Plazo de ejecución	Diez (10) meses o hasta agotar los recursos, lo que primero suceda, contados a partir de contados de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.
Fecha de inicio del contrato	29 de abril de 2025
Fecha de terminación	28 de febrero de 2026

Valor del Contrato	CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS ($ 5.141.951.324)
CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	No. 106 del 02 de enero del 2025. POR VALOR DE TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS MILLONES DE PESOS ($38.800.000.000) M/CTE.
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 2448 del 21 de abril de 2025. Por valor de CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS ($ 5.141.951.324).
RUBRO:	O232020200888759
No. Pólizas	Número de póliza de cumplimiento: 400063638 Número de póliza RCE: 400063639
Fecha de aprobación Pólizas:	28 de abril de 2025
Compañía Aseguradora	Nacional de Seguros
Proceso de selección No.	SDM-LP-001-2025

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

a. Área Jurídica

La Interventoría informa que el contratista Consorcio Belzcon – Movilidad remitió el 29 de julio de 2025, las respectivas evidencias de cargue en la plataforma SECOP II de las pólizas ajustadas con fecha de acta de inicio. Estos documentos fueron revisados por la Interventoría y mediante correo electrónico del 30 de julio de 2025 se informó y recomendó a la supervisión su aprobación. A la fecha no se tiene registro de aprobación u observaciones por parte de la SDM.

Al respecto, la SDM informa que realizó el traslado a la subdirección jurídica de lo informado por la Interventoría. La SDM revisará a su interior el avance en el tema.

b. Área financiera

Tramite de factura en el periodo: El pago del período de junio de 2025, fue gestionado a través del comunicado No. SEM-CMC-SDM-056-25 con radicado ORFEO 20256120288636 2 del 6 de agosto de 2025, así mismo se informa que la SDM realizó el pago en referencia el 22 de agosto de 2025.

TABLA 2 Balance financiero contrato 2025-2780

Período	Valor total del corte	Valor Rete garantía	Valor por pagar	Valor ejecutado acumulado	Valor pagado acumulado	Saldo CRP´S	Saldo por ejecutar	Fecha de radicación	No. de Documento contable	Fecha de estado de pago	Fecha de acta de recibo parcial
1/05/2025 al 31/05/2025	$14.145.460	$707.273	$13.438.187	$14.145.460	$13.438.187	$5.141.951.324	$5.128.513.137	10/07/2025	3000700776	25/07/2025	4/07/2025
1/06/2025 al 30/06/2025	$62.236.162	$3.111.808	$59.124.354	$76.381.622	$72.562.541	$5.069.388.783	$5.065.569.702	6/08/2025	3000822223	22/08/2025	5/08/2025
1/07/2025 al 31/07/2025	$303.412.446	$15.170.622	$288.241.824								
TOTALES	$379.794.068	$18.989.703	$360.804.365								

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

- Seguimiento del PAC: De acuerdo con la ejecución realizada del trimestre julio a septiembre de 2025, el Contratista no logró un cumplimiento óptimo al PAC aprobado, en razón a que del total del PAC programado; solamente se ejecutó el 56,90%.
- Impuesto de timbre (Dec 0175/2025): Se informa que según la reunión realizada el 21 de agosto de 2025, con la Subdirección Financiera, la Entidad informó que enviaría a través de la Supervisión el recibo de pago para el impuesto en referencia, así mismo de acuerdo con el artículo 532 del Estatuto Tributario la

Tarifa sería del 0,5% sobre el total del contrato. Al respecto, dicha información fue compartida al contratista el 27 de agosto de 2025 recordando el plazo establecido de 10 días calendario, adicionalmente, se informa que a la fecha Consorcio Belzcon tiene pendiente el cumplimiento de dicha obligación, la cual vence el 5 de septiembre de 2025.

- Se informó que, del 1 al 5 de septiembre de 2025, la Interventoría con el Contratista, realizará la programación del PAC correspondiente al trimestre octubre, noviembre y diciembre de 2025. La Interventoría informa al contratista que para la programación del PAC se debe plantear enfocado al cronograma de obra aprobado que soporte los posibles pagos a realizar durante este periodo.

c. Área de calidad

Durante el periodo se llevaron a cabo las siguientes actividades. Se activa seguimiento del plan de calidad para los siguientes aspectos:

- Objetivos de calidad del proyecto y resultados de indicadores.
- Procesos, productos y servicios proporcionados externamente.
- Mejora Continua.
- Control de la información
- Objetivos de calidad del proyecto y resultados de indicadores.

Respecto a los objetivos de calidad del proyecto, se inicia la solicitud de consolidación de la información y datos correspondiente a los objetivos de calidad, tal como se indica en la siguiente tabla:

TABLA 3.Objetivos de calidad del proyecto Cto 2025-2780

OBJETIVOS DE CALIDAD	INDICADOR	META	PERIODICIDAD	FECHA DE REPORTE
Garantizar que el 100% de las obras civiles se ejecuten dentro de los plazos previstos en los permisos otorgados por las autoridades competentes.	(No. Frentes de obra cerrados antes del vencimiento del PMT en el periodo X / No. total, frentes de obra cerrados en el periodo X*100)	=100%	Trimestral	11/Sep/25 _ Reporte 1er trimestre 21/Oct/25 _ Reporte 2do trimestre 21/Ene/26 _ Reporte 3er trimestre
Garantizar que el 100% de las obras civiles se ejecuten de acuerdo con las especificaciones técnicas del contrato.	(No. Frentes de obra cerrados sin incumplimientos en el periodo / No. total, frentes de obra cerrados en el periodo) *100	=100%	Trimestral	11/Sep/25 _ Reporte 1er trimestre 21/Oct/25 _ Reporte 2do trimestre 21/Ene/26 _ Reporte 3er trimestre
Cumplir con el 100% de las solicitudes de mantenimiento	(No. Mantenimientos ejecutados en el periodo / No. total, de mantenimientos solicitados en el periodo) *100%	=100%	Trimestral	11/Sep/25 _ Reporte 1er trimestre 21/Oct/25 _ Reporte 2do trimestre 21/Ene/26 _ Reporte 3er trimestre

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

- Procesos, productos y servicios proporcionados externamente.

Se realizó inspección de cuatro AUCE (Armario Unificado de comunicaciones y energía), donde se verificaron los aspectos correspondientes al sistema mecánico, diseño físico y construcción, materiales, facilidad de instalación, mantenimiento y operación, protección y seguridad física. Se ratifica el cumplimiento por parte del contratista Consorcio Belzcon Movilidad en cuanto a la aplicación de los requisitos inherentes al Control de los procesos, productos y servicios suministrados externamente de acuerdo con las disposiciones de la norma ISO 10005:2018. Es decir que contaba con un protocolo de inspección y verificación para determinar la conformidad del AUCE, procedimientos que fueron aplicados durante la visita de verificación de la interventoría.

Resultado de la evaluación indicada en el párrafo anterior, se determinó que los AUCE no cumplían con algunas de las especificaciones para la aceptación del producto (especialmente la cerradura mecánica de la puerta). A lo cual el contratista manifiesta que la subsanación de la totalidad de las observaciones sobre el producto No Conforme será atendida en un plazo de 25 días hábiles a partir del 26 de agosto de la presente vigencia. Es de resaltar vencido esto tiempo la interventoría realizará por parte del ingeniero residente la validación de la conformidad técnica de los AUCE y la profesional de calidad verificara que se apliquen las disposiciones establecidas en plan de calidad para la aceptación de producto que fue adquirido a través del proveedor.

- Mejora Continua.

Respecto a este ítem se indica que se diseñó y está en construcción el reporte consolidado de acciones correctivas y preventivas, así mismo se informa al Consorcio Belzcon Movilidad que el número de hallazgos se focaliza en los componentes correspondientes a:

- Gestión de tránsito.
- Supervisión de Seguridad y salud en el trabajo.
- Calidad (Control de la información documentada).

Subsecuentemente se emiten las indicaciones al contratista para la identificación y análisis de la causa raíz, así como definición, implementación y cierre del respectivo plan de acción (tratamiento del hallazgo y eliminación de la causa raíz de no conformidades). Finalmente se indica que, la Interventoría remitirá el reporte de consolidado de acciones de mejora para definición por parte del contratista de los planes que se focalizaran a la eliminación de la causa raíz de las desviaciones.

- Control de la información documentada

Con relación al control de la información documentada, se recuerda el compromiso del contratista, respecto a la remisión mensual del listado maestro de documentos y sus respectivos cambios.

d. Área ambiental

- El día 20 de agosto de 2025, se realizó reunión de seguimiento con el contratista en donde se indicó cual será la estructura del componente ambiental para el informe mensual.
- Durante las verificaciones realizadas en el mes de agosto de 2025 a las intersecciones de la localidad de Puente Aranda (AK 50 x CLL 1G EXT 3660 ID 759, AK 50 x CLL 4F EXT 2950 ID 742, AK 50 x CLL 5A EXT 2911 ID 736) y la intersección de la localidad de Suba (AV Cali AK 104 x CLL 135ª ID 1929 EXT 1175) en las cuales el contratista se encuentra realizando actividades de complementos e intersección nueva; se presentaron los siguientes hallazgos:

  - No retiro de los RCD en el tiempo estipulado ni cubiertos.
  - Falta de protección de individuos arbóreos.
  - Punto ecológico sin señalización.
  - Frentes de trabajo sin los respectivos convenios de baño.

Dichos hallazgos son enviados semanalmente los viernes al contratista mediante correo electrónico, los cuales el contratista debe subsanar a más tardar los martes de la semana siguiente. A la fecha de la presente sesión, el contratista no ha atendido los hallazgos reportados por esta Interventoría. Por ende, se envía reiteración de estos mediante el comunicado SEM-CMC-CBM-067-25 con asunto “Reiteración comunicado SEM-CMC-CBM063-25 – Reporte hallazgos semana del 22 al 29 de agosto de 2025” con numero de radicado Orfeo 202561203254192.

e. Componente SST

La Interventoría registró la aprobación de 89 hojas de vida del personal vinculado al contrato a la fecha y realizó la verificación de 35 afiliaciones al sistema de seguridad social, incluyendo la revisión de exámenes médicos ocupacionales e inducciones correspondientes a 35 personas que ingresaron durante el período.

Es importante precisar que, a pesar del personal aprobado por interventoría, se evidencia por cada frente de trabajo una cantidad máxima de 5 trabajadores. No obstante se recuerda al contratista que los grupos de trabajo tienen que estar conformados por: maestro de Obra, conductor de vehículo, oficial y ayudantes.

Se realizaron 36 verificaciones en los frentes de trabajo por parte del área SST donde se evidenciaron aproximadamente 5 hallazgos reiterativos en cuanto a:

- Cerramientos en mal estado.
- Cartelera y señalización alusiva SST y condiciones inseguras.
- Orden y aseo en frentes de trabajo.
- Dotación y carnetización para el personal operativo.
- Personal en obra sin aprobación.

Por lo cual el contratista realizó las subsanaciones de estos hallazgos en los tiempos solicitados vía correo electrónico los viernes de cada semana.

El 25 de agosto de 2025, se realizó la verificación de la bodega del contratista, donde se evidenciaron 4 hallazgos en cuanto a fichas de seguridad de jabón y alcohol, falta de insumos de botiquín, cartelera SST, se evidenciaron 2 luminarias fundidas. Estos hallazgos fueron subsanados el 28 de agosto de 2025, quedando pendiente el arreglo de las luminarias para el 1 de septiembre.

Se realizó verificación del Plan Estratégico de Seguridad Vial (PESV), mediante comunicado SEM-CMC-CBM-056-25 del día 20 de agosto del 2025 con radicado de ORFEO: 202561203002272

No se presentaron accidentes laborales para el mes de agosto.

f. Área Tránsito

TABLA 4.PMT general Zona Norte - Agosto de 2025

FECHA DE SOLICITUD	ID	EXT	INTERSECCIÓN	LOCALIDAD	ESTADO PMT	COI	FECHA COI	FECHA INICIO	FECHA FIN
14/08/2025	767	3664	AK 50 X AC 8 Sur	Puente Aranda	Aprobado	34	21/08/2025	22-ago-25	29-ago-25
14/08/2025	N.A	N.A	AK 50 X CL 3	Puente Aranda	Negado	34	21/08/2025	LA SDM NO AUTORIZA PMT PARA SUMINISTRO DE GRUA, TODA VEZ QUE ESTA ACTIVIDAD NO ESTA ENMARCADA EN EL PMT GENERAL APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SPMT-202531207778511. SE DEBE PRESENTAR PMT ESPECIFICO	
31/07/2025	N.A	N.A	AK 50 X CL 3	Puente Aranda	Aprobado	32	8/08/2025	8-ago-25	15-sep-25
31/07/2025	736	2911	AK 50 X CL 5A	Puente Aranda	Aprobado	32	8/08/2025	8-ago-25	15-sep-25
31/07/2025	759	3660	AK 50 X CL 1G	Puente Aranda	Aprobado	32	8/08/2025	8-ago-25	30-ago-25
31/07/2025	1316	3658	AK 50 X CL 2C	Puente Aranda	Aprobado	32	8/08/2025	8-ago-25	30-ago-25
24/07/2025	165	1107	KR 9 X AC 72	Chapinero	Plazo Finalizado	31	31/07/2025	4-ago-25	8-ago-25
24/07/2025	779	3410	KR 60 X AC 3	Puente Aranda	Plazo Finalizado	31	31/07/2025	1-ago-25	2-ago-25

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

TABLA 5.PMT específicos Zona Norte - Agosto de 2025

TIPO	ID	EXT	INTERSECCIÓN	LOCALIDAD	N° RADICADO SDM	FECHA EN SDM	ESTADO DEL PMT	COI	FECHA COI	FECHA INICIO	FECHA FIN
Provisional	2150	2182	AK 50 X CL 3	Puente Aranda	202561203134992	27/07/2025	Aprobado por SDM	35	28/08/2025	29-ago-25	20-sep-25
Nueva	1929	1175	AV. C. CALI (AK 104) X CL 135ª	Suba	202561202479542 202561202420142	16/07/2025 11/07/2025	Aprobado por SDM	32	8/08/2025	8-ago-25	9-oct-25
Complemento	736	2911	AK 50 X CL 5A	Puente Aranda	202561202788752	5/08/2025	Aprobado por SDM	33	14/08/2025	15-ago-25	11-sep-25
Complemento	742	2950	AK 50 X CL 4F	Puente Aranda	202561202789222	5/08/2025	Aprobado por SDM	33	14/08/2025	15-ago-25	11-sep-25
Complemento	770	3659	AK 50 X CL 16 Sur	Puente Aranda	202561202754022	31/07/2025	Aprobado por SDM	33	14/08/2025	15-ago-25	11-sep-25
Complemento	759	3660	AK 50 X CL 1G	Puente Aranda	202561202812732	31/07/2025	Aprobado por SDM	33	14/08/2025	15-ago-25	11-sep-25
Nueva	1928	1162	AV. BOYACÁ (AK 72) X CL 152	Suba	202561202194512	25/06/2025	Aprobado por SDM	29	17/07/2025	18-jul-25	11-sep-25
Complemento	1316	3658	AK 50 X CL 2C	Puente Aranda	202561202505792	17/07/2025	Plazo Finalizado	30	24/07/2025	25-jul-25	15-ago-25
Complemento	767	3664	AK 50 X AC 8 Sur	Puente Aranda	202561202323912	7/07/2025	Plazo Finalizado	30	24/07/2025	25-jul-25	11-ago-25

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

Los días 20 y 23 de agosto de 2025, el contratista realizó los aforos de tránsito con cámaras de video para el PMT específico de la TV 42 con CL 4A.

TABLA 7 Resumen de Pmts

Numero de intersecciones con PMT evaluados durante el último mes de agosto de 2025	10
Numero de seguimientos durante el último mes de agosto de 2025	38

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

Del seguimiento a los PMT en agosto de 2025 se obtuvo que el 82 % de los PMT revisados cumple requisitos y el 18% no cumple con los requisitos. La interventoría ha solicitado al contratista complementar la señalización faltante para cumplir con todos los requisitos de los PMT aprobados.

g. Mántum

Se presentan las estadísticas generales para el periodo comprendido entre el 1 y el 15 de agosto.

Reportado a	Conteo SS
MTO O. CIVILES	7
Suma total	7

Grupo en Terreno	Conteo SS
SE 301	7
Suma total	7

Tipo de Reporte	Conteo SS	% SS
IEN	5	71,43%
RSF-MOBI	2	28,57%
Suma total	7	100,00%

En este periodo se registran actividades sobre 5 intersecciones, señalando que para el ID_SIG 759 se generaron 2 OT de inicio de actividades el 8 y el 19 de agosto. La interventoría indica al contratista que debe

ajustarse a las indicaciones contenidas en el instructivo de registro en Mántum y en caso de cualquier duda comunicarse con la interventoría, específicamente con el componente Mántum.

O.T No	ID_SIG	NEI	Dirección	Tipo de Reporte	Grupo en Terreno	Diagnóstico	Solución	Fecha Solicitud S.S.	Tiempo Ejecución
2025-020243	**759**	3660	AV BATALLON CALDAS (AK 50) X CL 1G	IEN	SE 301	Intersección en servicio. Actividades de obras civiles.	Actividades en el NEI 3660 / ID 759. Inicio de actividades de complemento a intersección existente.	8/08/2025 7:40	5
2025-020366	**335**	2133	KR 17 X AV GILBERTO ALZATE AVENDANO (AC 57)	RSF-MOBI	SE 301	Intersección en servicio. Actividades de obras civiles.	Actividades en el NEI 2133 / ID 335. Inicio de Actividades de mantenimiento correctivo de obras civiles.	8/08/2025 19:25	3
2025-020446	335	2133	KR 17 X AV GILBERTO ALZATE AVENDANO (AC 57)	RSF-MOBI	SE 301	Intersección en servicio. Actividades de obras civiles. Siniestro por vandalismo.	Actividades en el NEI 2133 / ID 335. Fin de actividades de mantenimiento correctivo de obras civiles.	9/08/2025 15:34	10
2025-021206	**736**	2911	AV BATALLON CALDAS (AK 50) X CL 5A	IEN	SE 301	Intersección en servicio. Actividades de obras civiles.	Actividades en el NEI-2911/ID-736. Inicio de actividades de complemento a intersección existente.	15/08/2025 10:52	3
2025-021491	759	3660	AV BATALLON CALDAS (AK 50) X CL 1G	IEN	SE 301	Intersección en servicio. Actividades de obras civiles.	Actividades en el NEI-3660/ID-759. Inicio de actividades de complemento a intersección existente.	19/08/2025 13:03	3
2025-021845	**1316**	3658	AV BATALLON CALDAS (AK 50) X CL 2C	IEN	SE 301	Intersección en servicio. Actividades de obras civiles.	Actividades en el NEI-3658/ID-1316. Finalización de actividades de complemento a intersección existente.	21/08/2025 15:31	5
2025-021984	**742**	2950	AV BATALLON CALDAS (AK 50) X CL 4F	IEN	SE 301	Intersección en servicio. Actividades de obras civiles.	Actividades en el NEI 2950 /ID 742. Inicio de actividades de complemento a intersección existente.	22/08/2025 12:45	2

Desde el inicio del contrato 2025-2780, el contratista ha registrado actividades sobre 14 intersecciones como se muestra a continuación:

No	ID_SIG	NEI	Dirección	OT Inicio	Fecha Inicio	OT Fin	Fecha Fin	T total [h]:mm	Estado	NOTA
1	17	1169	AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) X AV CONTADOR (AC 134)	2025-015961	3/7/2025	2025-015961	3/7/2025	0:00	Finalizado	Se generó 1 sola OT de inicio y fin de actividades
2	106	1199	KR 9 X AV CALLE 82 (AC 82)	2025-018150	22/7/2025	2025-018213	22/7/2025	6:25	Finalizado	
3	12	1230	AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) X CL 121	2025-018371	23/7/2025	2025-018379	23/7/2025	2:22	Finalizado	
4	335	2133	KR 17 X AV GILBERTO ALZATE AVENDANO (AC 57)	2025-020366	8/8/2025	2025-020446	9/8/2025	20:09	Finalizado	
5	608	2378	AV CUNDINAMARCA (AK 36) X AV DE LAS AMERICAS (AC 20)	2025-015653	1/7/2025	2025-015653	1/7/2025	0:00	Finalizado	Se generó 1 sola OT de inicio y fin de actividades
6	642	2380	AK 40 X AV DE LAS AMERICAS (AC 20)	2025-017090	14/7/2025	2025-017090	14/7/2025	0:00	Finalizado	Se generó 1 sola OT de inicio y fin de actividades
7	1721	2808	AC 63 X KR 90 Y TV 93	2025-018409	24/7/2025	2025-018516	24/7/2025	8:29	Finalizado	
8	736	2911	AV BATALLON CALDAS (AK 50) X CL 5A	2025-021206	15/8/2025				En Ejecución	
9	742	2950	AV BATALLON CALDAS (AK 50) X CL 4F	2025-021984	22/8/2025				En Ejecución	
10	779	3410	KR 60 X AV CIUDAD MONTES (AC 3)	2025-018243	23/7/2025	2025-018376	23/7/2025	10:48	Finalizado	
11	1316	3658	AV BATALLON CALDAS (AK 50) X CL 2C	2025-018364	23/7/2025	2025-021845	21/8/2025	695:39	Finalizado	
12	770	3659	AV BATALLON CALDAS (AK 50) X DG 16 S	2025-016868	11/7/2025	2025-017783	18/7/2025	172:10	Finalizado	
13	759	3660	AV BATALLON CALDAS (AK 50) X CL 1G	2025-021491	19/8/2025				En Ejecución	Registra dos OT de inicio de actividades 2025-020243 del 8 de agosto y 2025-021491 del 19 de agosto. Se toma la mas reciente
14	767	3664	AV BATALLON CALDAS (AK 50) X AV FUCHA (AC 8 S)	2025-019436	31/7/2025				En Ejecución	

En general la interventoría solicita al contratista atender las siguientes recomendaciones:

- En todas las actividades se debe generar una OT indicando el inicio de las actividades y otra OT indicando la finalización de las actividades. Es decir, por cada actividad de nueva intersección, complemento, o mantenimiento correctivo se generan 2 Ordenes de Trabajo OT.

- En los casos de mantenimiento correctivo relacionados con siniestralidad, indicar en el campo solución que la atención está relacionada con un siniestro. Es decir, usar SIEMPRE la plantilla y los textos que eventualmente se agreguen, van luego de la plantilla.

- En los informes de actividades vincular el número de OT generado en Mántum y suministrado por el operador al inicio de actividades. El número de OT sirve como "llave" para cruzar información de Mántum con otras fuentes como los formatos e informes propios de cada contratista.

h. Ejecución del contrato

- **Ordenes de trabajo**

La Interventoría Consorcio Movilidad Capital informa que, con corte al 28 de agosto de 2025, se registran diecinuevesiete (19) órdenes de trabajo en el proyecto. A continuación, se presenta el estado actualizado de cada una de las órdenes de trabajo:

Tabla 6.Relacion ordenes de trabajo

Orden de trabajo No.	OBJETO	FECHA	FECHA ENVIO AL CONTRATISTA	ESTADO
1	Fabricación de tapas	21-may-25	21-may-25	Cumplido
2	Suministro AUCES	21-may-25	21-may-25	Sin ejecutar
2A	Segmentos nuevos y complementos	08-jun-25	08-junio-	Sin ejecutar
3	Mantenimiento entrega No 1	16-jun-25	18-jun-25	Sin ejecutar
3A	Complementos	01-jul-25	01-jul-25	Sin ejecutar
4	Mantenimiento entrega No 2 A	05-jul-25	10-jul-25	Sin ejecutar
5	Atención Mto Emergencia No 1	12-jul-25	12-jul-25	Sin ejecutar
6	Mantenimiento entrega No 2 B	15-jul-25	17-jul-25	Sin ejecutar
7	Atención Mto Emergencia No 2	15-jul-25	18-jul-25	Cumplido
8	Atención Mto Emergencia No 3	18-jul-25	18-jul-25	Sin ejecutar
9	Fabricación de tapas	17-jul-25	18-jul-25	Cumplido
10	Mantenimiento entrega No 2 C	24-jul-25	25-jul-25	Sin ejecutar
11	Atención Mto Emergencia No 4	28-jul-25	30-jul-25	Sin ejecutar
12	Fabricación de AUCES intersección nuevas	30-jul-25	30-jul-25	Sin ejecutar
13	Atención Mto Emergencia No 5 Postes	30-jul-25	08-ago-25	Sin ejecutar
14	Atención Mto Emergencia No 6 central	08-ago-25	08-ago-25	Cumplido
15	Fabricación de tapas	15-ago-25	15-ago-25	Sin ejecutar
16	Mantenimientos y solicitudes particulares	15-ago-25	15-ago-25	Sin ejecutar
17	Mantenimientos y solicitudes particulares SEM INTER	22-ago-25	25-ago-25	Sin ejecutar

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

La Interventoría Consorcio Movilidad Capital informa que, según el análisis del cuadro anterior, se evidencian las siguientes situaciones:

- Varias de las órdenes de trabajo acorde a lo descrito en la tabla 7 no han sido ejecutadas a la fecha, situación que genera preocupación por el cumplimiento de los compromisos contractuales.
- Se destaca que las órdenes de trabajo correspondientes a mantenimientos de emergencia 6 órdenes acorde a lo descrito en la tabla No. 7, solicitadas por la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) para atención inmediata, no han sido ejecutadas por parte del contratista BELZCON S.A.S.

- **INTERSECCIONES NUEVAS**

El presente análisis de programación se realiza teniendo en cuenta el cronograma presentado por el contratista el día 22 de julio de 2025; la cual fue objeto de presentación en comités de obra desde el pasado 30 de julio de 2025.

A continuación, se presenta el avance de obras de las intersecciones nuevas

N **Intersección Nueva: Avance Av. Boyacá con calle 152 ID 1928 EXT 1162**

La Interventoría Consorcio Movilidad Capital informa que, con corte al 27 de agosto de 2025, se presenta el siguiente porcentaje de avance en la ejecución de la obra:6

Tabla 7.Av. Boyacá x Cll 152 ID 1928 EXT 1162

AV. BOYACA POR CALLE 152 ID 1928 EXT 1162				
ACTIVIDAD	FECHA INICIO	FECHA FIN	%PROGRAMADO 27/08/2025	% EJECUTADO 27/08/2025
LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO (IDU)	5/05/2025	14/07/2025	100%	100%
PMT´S	14/05/2025	24/07/2025	100%	100%
Fabricación, verificación y aprobación de AUCE	3/06/2025	1/08/2025	100%	45%
Estudio y trazado de redes existentes	25/07/2025	26/07/2025	100%	100%
Localización, verificación y replanteo.	28/07/2025	28/07/2025	100%	100%
Apiques	28/07/2025	28/07/2025	100%	100%
Implementación del plan de manejo de tráfico	28/07/2025	3/09/2025	82%	23%
Demoliciones de placa o andenes	30/07/2025	1/08/2025	100%	70%
Excavaciones para bases	4/08/2025	6/08/2025	100%	20%
Excavaciones para cajas	8/08/2025	11/08/2025	100%	20%
Excavaciones para canalizaciones	12/08/2025	13/08/2025	100%	30%
Perforación horizontal y apiques o excavación	4/08/2025	9/08/2025	100%	100%
Construcción de cajas de paso	12/08/2025	14/08/2025	100%	30%
Construcción de canalizaciones Semafóricas	15/08/2025	16/08/2025	100%	0%
Construcción de bases para postes	19/08/2025	21/08/2025	100%	0%
Construcción de andenes y/o separadores	22/08/2025	28/08/2025	86%	0%
Suministro e instalación AUCE	29/08/2025	29/08/2025	0%	0%
Desmonte de cerramientos, limpieza y entrega	30/08/2025	1/09/2025	0%	0%
Ensayos de laboratorio	30/07/2025	3/09/2025	81%	0%
TOTAL			**87%**	**44%**

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

La Interventoría informa que, de acuerdo con la tabla presentada, se evidencia un atraso significativo en la ejecución de las actividades programadas. Con corte al 27 de agosto de 2025, el avance programado debería corresponder al 87%, el avance ejecutado alcanza el 44%, lo que representa un atraso de 43%.

Se deja constancia que, desde el 1 de agosto de 2025, no se han ejecutado actividades de obra, situación que ha generado el retraso mencionado y que compromete el cumplimiento del cronograma aprobado.

En este sentido, la Interventoría solicita al contratista Belzcon la presentación inmediata de un plan de acción detallado para la intersección en mención, con el fin de garantizar la ejecución oportuna de las actividades y el cumplimiento de los plazos establecidos en el cronograma contractual, cuya fecha límite para la finalización de labores de obra está prevista para el 1 de septiembre de 2025.

El contratista Belzcon informa que solicitará una prórroga del PMT, indicando que se encuentran a la espera de la aprobación por parte del subcontratista para dar inicio a la ejecución de la intersección en mención.

Frente a lo anterior, la Interventoría aclara que la SDM otorgó la aprobación mediante radicado SEMA 20253220885527l del 19 de agosto de 2025, motivo por el cual notificará formalmente al contratista sobre dicha aprobación. Seguidamente, la Interventoría solicita al contratista precisar la fecha de reinicio de las actividades en la intersección, ante lo cual el contratista Belzcon informa que los trabajos se reanudarán en el plazo de una semana a partir de la fecha.

Por su parte, la SDM recuerda que en el comité del 14 de agosto de 2025 ya se había emitido una alerta respecto al atraso en la ejecución de la intersección en mención.

La Interventoría menciona que se tiene como compromiso por parte del Consorcio Belzcon Movilidad la presentación del cronograma actualizado el día 02 de septiembre de 2025, con el fin de dar inicio a las labores a más tardar el 03 de septiembre de 2025.

N **Intersección Nueva: Avance AV. CIUDAD DE CALI POR CALLE 13 ID 1929 EXT 1175**

La Interventoría Consorcio Movilidad Capital informa que, con corte al 27 de agosto de 2025, se presenta el siguiente porcentaje de avance en la ejecución de la obra:

Tabla 8.Av. ciudad de Cali x cll 135 ID 1929 EXT 1175

AV. CIUDAD DE CALI POR CALLE 13 ID 1929 EXT 1175				
ACTIVIDAD	FECHA INICIO	FECHA FIN	%PROGRAMADO 27/08/2025	% EJECUTADO 27/08/2025
LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO (IDU)	5/05/2025	14/07/2025	100%	100%
PMT´S	13/06/2025	22/08/2025	100%	100%
Fabricación, verificación y aprobación de AUCE	3/06/2025	1/08/2025	100%	45%
Estudio y trazado de redes existentes	22/08/2025	26/08/2025	100%	100%
Localización, verificación y replanteo.	27/08/2025	28/08/2025	50%	100%
Apiques	28/08/2025	28/08/2025	0%	70%
Implementación del plan de manejo de tráfico	29/08/2025	6/10/2025	0%	0%
Demoliciones de placa o andenes	1/09/2025	2/09/2025	0%	0%
Corte de asfalto (si aplica)	3/09/2025	4/09/2025	0%	0%
Excavaciones para bases	5/09/2025	6/09/2025	0%	0%
Excavaciones para cajas	8/09/2025	12/09/2025	0%	0%
Excavaciones para canalizaciones	13/09/2025	13/09/2025	0%	0%
Perforación horizontal y apiques o excavación	5/09/2025	12/09/2025	0%	0%
Construcción de cajas de paso	13/09/2025	15/09/2025	0%	0%
Construcción de canalizaciones Semafóricas	16/09/2025	19/09/2025	0%	0%
Construcción de bases para postes	20/09/2025	22/09/2025	0%	0%
Construcción de andenes y/o separadores	23/09/2025	29/09/2025	0%	0%
Suministro e instalación AUCE	30/09/2025	30/09/2025	0%	0%
Desmonte de cerramientos, limpieza y entrega	1/10/2025	3/10/2025	0%	0%
Ensayos de laboratorio	1/09/2025	6/10/2025	0%	0%
TOTAL			**40%**	**41%**

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

En relación con el avance de la Av. Ciudad de Cali por Calle 13 – ID 1929 EXT 1175, la Interventoría informa que se dio inicio a las labores, encontrándose finalizada a la fecha la atravesada del costado norte. El contratista manifiesta que, en la atravesada del costado sur, durante el lanzamiento desde el costado occidente hacia el separador, se presentó una interferencia con una tubería de 24", lo que impidió la continuidad de la actividad. Como alternativa, se plantea efectuar un lanzamiento desde el costado occidental hacia el central y posteriormente otro cruce para conectar el costado occidente con el oriente, teniendo en cuenta que la tubería existente en este sector se encuentra a profundidades que oscilan entre 3,50 m y 4,00 m.

La SDM le recuerda a la interventoría que debe quedar debidamente documentado las modificaciones que se realicen a los diseños

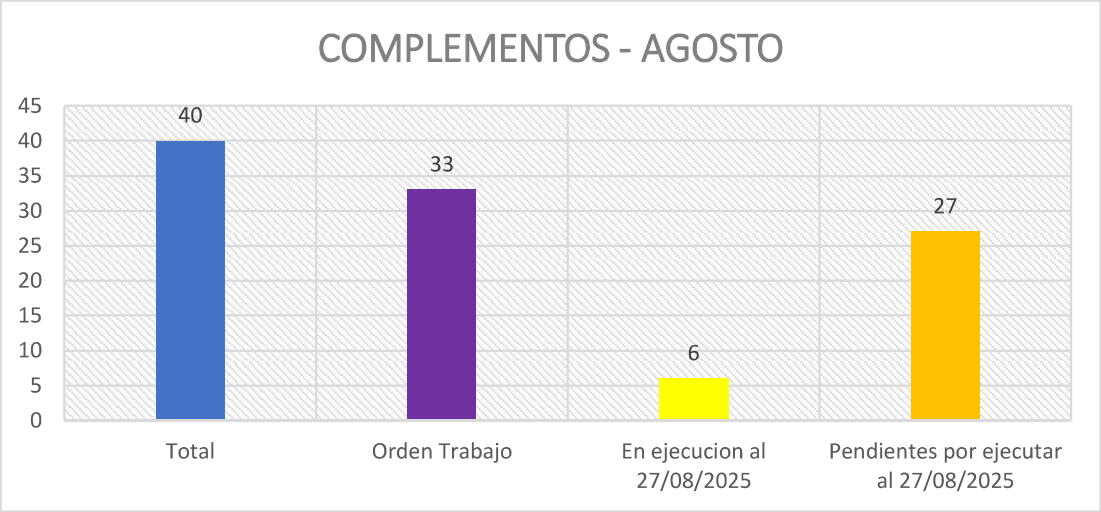
- **COMPLEMENTOS**

La Interventoría Consorcio Movilidad Capital informa que, con corte al 27 de agosto de 2025, se presenta el balance general de complementos, el cual se detalla a continuación:

Tabla 9.Balance general complementos

DETALLE	CANTIDAD
Total	40
Orden Trabajo	33
En ejecución al 27/08/2025	6
Pendientes por ejecutar al 27/08/2025	27

Fuente: Consorcio Movilidad Capital



Fuente: Consorcio Movilidad Capital

- **Avance AK 50 x CL 2C EXT 3658 ID 1316**

La Interventoría Consorcio Movilidad Capital informa que, con corte al 27 de agosto de 2025, se presenta el siguiente porcentaje de avance en la ejecución de la obra:

Tabla 10.AK 50 x Cl 2C EXT 3658 ID 1316

AK 50 x CL 2C EXT 3658 ID 1316				
ACTIVIDAD	FECHA INICIO	FECHA FIN	%PROGRAMADO	% EJECUTADO
			27/08/2025	27/08/2025
Trámite PMT	7/07/2025	23/07/2025	100%	100%
Aprobación de PMT	24/07/2025	24/07/2025	100%	100%
Demolición de andenes en concreto y/o adoquines	28/07/2025	6/08/2025	100%	100%
Excavación manual de zanjas, cajas y bases	28/07/2025	6/08/2025	100%	100%
Apiques, inspección de redes, excavación y lanzamiento para perforación horizontal	31/07/2025	4/08/2025	100%	100%
Instalación de ductería para canalizaciones en zanja	8/08/2025	9/08/2025	100%	100%
Construcción de cajas de paso	11/08/2025	12/08/2025	100%	100%
Instalación de sardineles, bordillos y/o bajo rampas	12/08/2025	12/08/2025	100%	100%
Relleno y compactación en material de excavación o subbase	13/08/2025	15/08/2025	100%	100%
fundida de andenes en concreto y bases	15/08/2025	15/08/2025	100%	100%
instalación de adoquines y losetas podo táctil	19/08/2025	19/08/2025	100%	100%
instalación de bolardos	20/08/2025	19/08/2025	100%	0%
Desmonte de cerramientos, limpieza y entrega	20/08/2025	20/08/2025	100%	50%
TOTAL			**100%**	**86%**

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

La Interventoría informa que, con corte a la fecha, este frente de obra presenta un 86% de avance ejecutado, quedando pendientes las actividades de instalación de bolardos, desmonte de cerramientos, limpieza y entrega. La SDM consulta la fecha de entrega de la intersección, ante lo cual el contratista manifiesta que la misma será entregada el 8 de septiembre de 2025.

- **Avance AK 50 x CL 8S EXT 3664 ID 767**

La Interventoría Consorcio Movilidad Capital informa que, con corte al 27 de agosto de 2025, se presenta el siguiente porcentaje de avance en la ejecución de la obra:

Tabla 11.Ak 50 x Cl 8 sur Ext 3663 ID 767

AK 50 x CL 8S EXT 3664 ID 767				
ACTIVIDAD	FECHA INICIO	FECHA FIN	%PROGRAMADO	% EJECUTADO
			27/08/2025	27/08/2025
Trámite PMT	7/07/2025	23/07/2025	100%	100%
Aprobación de PMT	24/07/2025	24/07/2025	100%	100%
Instalación de cerramientos	29/07/2025	29/07/2025	100%	100%
Demolición de andenes en concreto y/o adoquines	29/07/2025	31/07/2025	100%	100%
Excavación manual de zanjas, cajas y bases	29/07/2025	1/08/2025	100%	100%
Apiques, inspección de redes, excavación y lanzamiento para perforación horizontal	2/08/2025	6/08/2025	100%	100%
Instalación de ductería para canalizaciones en zanja	2/08/2025	4/08/2025	100%	100%
Construcción de cajas de paso	5/08/2025	6/08/2025	100%	100%
Instalación de sardineles, bordillos y/o bajo rampas	8/08/2025	8/08/2025	100%	100%
Relleno y compactación en material de excavación o subbase	6/08/2025	9/08/2025	100%	100%
fundida de andenes en concreto y bases	11/08/2025	11/08/2025	100%	100%
instalación de adoquines y losetas podo táctil	12/08/2025	12/08/2025	100%	100%
instalación de bolardos	12/08/2025	12/08/2025	100%	0%
Desmonte de cerramientos, limpieza y entrega	13/08/2025	13/08/2025	100%	0%
TOTAL			**100%**	**86%**

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

La Interventoría informa que, con corte a la fecha, este frente de obra presenta un 88% de avance ejecutado, quedando pendientes las actividades de instalación de bolardos, desmonte de cerramientos, limpieza y entrega.

- **Avance AK 50 x CL 4F EXT 2950 ID 742**

La Interventoría Consorcio Movilidad Capital informa que, con corte al 27 de agosto de 2025, se presenta el siguiente porcentaje de avance en la ejecución de la obra:

Tabla 12.Ak 50 x Cl 4f Ext 2950 ID 742

AK 50 x CL 4F EXT 2950 ID 742				
ACTIVIDAD	FECHA INICIO	FECHA FIN	%PROGRAMADO 27/08/2025	% EJECUTADO 27/08/2025
Trámite PMT	4/08/2025	21/08/2025	100%	100%
Aprobación de PMT	28/08/2025	28/08/2025	0%	100%
Instalación de cerramientos	2/09/2025	2/09/2025	0%	100%
Demolición de andenes en concreto y/o adoquines	2/09/2025	4/09/2025	0%	100%
Excavación manual de zanjas, cajas y bases	2/09/2025	4/09/2025	0%	20%
Instalación de ductería para canalizaciones en zanja	5/09/2025	5/09/2025	0%	0%
Construcción de cajas de paso	5/09/2025	6/09/2025	0%	0%
Instalación de sardineles, bordillos y/o bajo rampas	8/09/2025	9/09/2025	0%	0%
Relleno y compactación en material de excavación o subbase	9/09/2025	11/09/2025	0%	0%
fundida de andenes en concreto y bases	12/09/2025	13/09/2025	0%	0%
instalación de adoquines y losetas podotáctil	13/09/2025	13/09/2025	0%	0%
instalación de bolardos	15/09/2025	15/09/2025	0%	0%
Desmonte de cerramientos, limpieza y entrega	15/09/2025	15/09/2025	0%	0%
TOTAL			**8%**	**32%**

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

La Interventoría informa que, con corte a la fecha, este frente de obra presenta un 32% de avance ejecutado, evidenciándose que aún están pendientes actividades de excavación, instalación de ducterías, construcción de cajas de paso, instalación de sardineles, bordillos y rampas, fundida de andenes y bases, instalación de adoquines y losetas, instalación de bolardos, desmonte de cerramientos, limpieza y entrega. Se observa que, al 28 de agosto de 2025, únicamente se encontraban dos personas laborando en este frente de obra, por lo cual la Interventoría realiza un llamado de atención y solicita al contratista Belzcon la implementación e ingreso de mayor personal operativo.

- **Avance AK 50 x CL 5A EXT 2911 ID 736**

La Interventoría Consorcio Movilidad Capital informa que, con corte al 27 de agosto de 2025, se presenta el siguiente porcentaje de avance en la ejecución de la obra:

Tabla 13.Ak 50 x Cl 5A EXT 2911 ID 736

AK 50 x CL 5A EXT 2911 ID 736				
ACTIVIDAD	FECHA INICIO	FECHA FIN	%PROGRAMADO 27/08/2025	% EJECUTADO 27/08/2025
Trámite PMT	4/08/2025	20/08/2025	100%	100%
Aprobación de PMT	21/08/2025	21/08/2025	100%	100%
Instalación de cerramientos	27/08/2025	2/09/2025	14%	100%
Demolición de andenes en concreto y/o adoquines	2/09/2025	9/09/2025	0%	70%
Apiques, inspección de redes, excavación y lanzamiento para perforación horizontal	2/09/2025	9/09/2025	0%	50%
Excavación manual de zanjas, cajas y bases	27/08/2025	29/08/2025	33%	80%
Instalación de ductería para canalizaciones en zanja	10/09/2025	10/09/2025	0%	70%
Construcción de cajas de paso	11/09/2025	12/09/2025	0%	0%
Instalación de sardineles, bordillos y/o bajo rampas	13/09/2025	16/09/2025	0%	0%

Relleno y compactación en material de excavación o subbase	15/09/2025	17/09/2025	0%	0%
fundida de andenes en concreto y bases	18/09/2025	19/09/2025	0%	0%
instalación de adoquines y losetas podotáctil	20/09/2025	20/09/2025	0%	0%
instalación de bolardos	20/09/2025	20/09/2025	0%	0%
Desmonte de cerramientos, limpieza y entrega	20/09/2025	20/09/2025	0%	0%
TOTAL			**18%**	**41%**

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

La Interventoría informa que, con corte a la fecha, este frente de obra presenta un 41% de avance ejecutado, evidenciándose que aún están pendientes las actividades de excavación, construcción de cajas de paso, instalación de sardineles y rampas, relleno y compactación, fundida de andenes y bases, instalación de adoquines y losetas, instalación de bolardos, desmonte de cerramientos, limpieza y entrega.

- **Avance AK 50 x CL 1G EXT 3660 ID 759**

La Interventoría Consorcio Movilidad Capital informa que, con corte al 27 de agosto de 2025, se presenta el siguiente porcentaje de avance en la ejecución de la obra:

Tabla 14.AK 50 x Cl 1G EXT 3660 ID 759

AK 50 x CL 1G EXT 3660 ID 759				
ACTIVIDAD	**FECHA INICIO**	**FECHA FIN**	**%PROGRAMADO**	**% EJECUTADO**
			27/08/2025	**27/08/2025**
Trámite PMT	14/07/2025	31/07/2025	100%	100%
Aprobación de PMT	8/08/2025	8/08/2025	100%	100%
Instalación de cerramientos	8/08/2025	14/08/2025	100%	100%
Demolición de andenes en concreto y/o adoquines	14/08/2025	20/08/2025	100%	80%
Apiques, inspección de redes, excavación y lanzamiento para perforación horizontal	14/08/2025	20/08/2025	100%	80%
Excavación manual de zanjas, cajas y bases	8/08/2025	12/08/2025	100%	80%
Instalación de ductería para canalizaciones en zanja	21/08/2025	21/08/2025	100%	30%
Construcción de cajas de paso	22/08/2025	25/08/2025	100%	60%
Instalación de sardineles, bordillos y/o bajo rampas	26/08/2025	26/08/2025	100%	60%
Relleno y compactación en material de excavación o subbase	27/08/2025	29/08/2025	33%	0%
fundida de andenes en concreto y bases	29/08/2025	30/08/2025	0%	0%
instalación de adoquines y losetas podotáctil	1/09/2025	1/09/2025	0%	0%
instalación de bolardos	1/09/2025	1/09/2025	0%	0%
Desmonte de cerramientos, limpieza y entrega	30/08/2025	1/09/2025	0%	0%
TOTAL			**67%**	**49%**

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

La Interventoría informa que, con corte a la fecha, este frente de obra presenta un 49% de avance ejecutado, evidenciándose como actividades pendientes la instalación de ductería para canalizaciones en zanja, construcción de cajas de paso, instalación de sardineles, bordillos y rampas, relleno y compactación, fundida de andenes concreto y bases, instalación de adoquines y losetas podotáctiles, bolardos, así como el desmonte de cerramientos, limpieza y entrega.

- **AK 50 x DG 16S EXT 3659 ID 770**

La Interventoría Consorcio Movilidad Capital informa que, con corte al 27 de agosto de 2025, se presenta el siguiente porcentaje de avance en la ejecución de la obra:

Tabla 15.Ak 50 x DG 16 sur EXT 3659 ID 770

AK 50 x DG 16S EXT 3659 ID 770				
ACTIVIDAD	FECHA INICIO	FECHA FIN	%PROGRAMADO 27/08/2025	% EJECUTADO 27/08/2025
Trámite PMT	28/07/2025	13/08/2025	100%	100%
Aprobación de PMT	14/08/2025	14/08/2025	100%	100%
Instalación de cerramientos	21/08/2025	21/08/2025	100%	100%
Demolición de andenes en concreto y/o adoquines	22/08/2025	26/08/2025	100%	100%
Excavación manual de zanjas, cajas y bases	22/08/2025	26/08/2025	100%	100%
Instalación de sardineles, bordillos y/o bajo rampas	27/08/2025	27/08/2025	100%	100%
Relleno y compactación en material de excavación o subbase	27/08/2025	28/08/2025	50%	100%
fundida de andenes en concreto y bases	29/08/2025	30/08/2025	0%	80%
instalación de adoquines y losetas podotáctil	30/08/2025	30/08/2025	0%	80%
Desmonte de cerramientos, limpieza y entrega	1/09/2025	1/09/2025	0%	50%
TOTAL			**65%**	**60%**

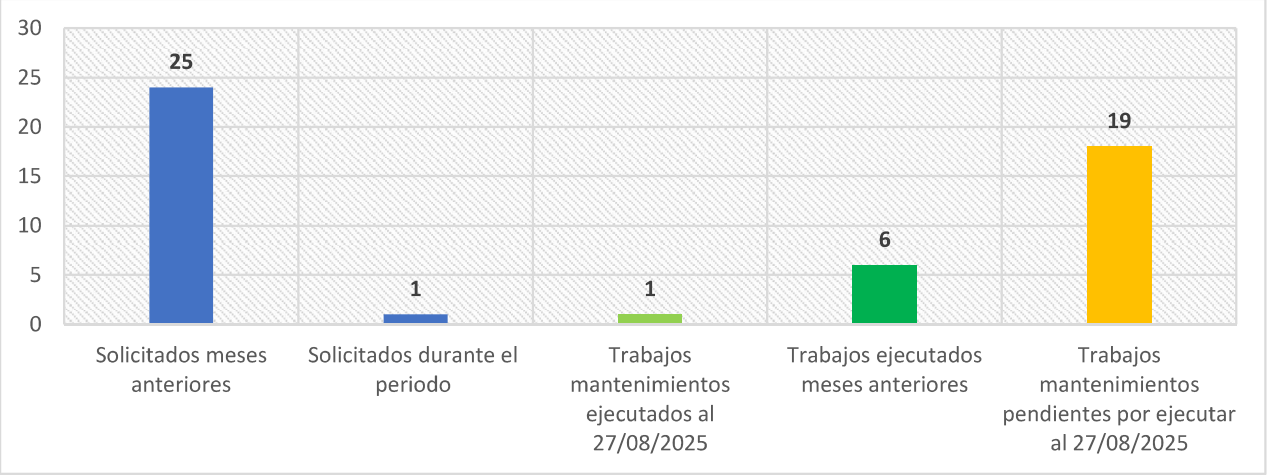
Fuente: Consorcio Movilidad Capital

La Interventoría informa que, con corte a la fecha, este frente de obra presenta un 60% de avance ejecutado, quedando pendientes las actividades de instalación de adoquines y losetas, desmonte de cerramientos, limpieza y entrega. Se resalta que en esta intersección actualmente no se registra personal en ejecución de labores.

- **MANTENIMIENTOS**

La Interventoría Consorcio Movilidad Capital informa que, con corte al 27 de agosto de 2025, se presenta el balance general de mantenimientos, el cual se detalla a continuación:

Ilustración 1.Avance ejecución de mantenimientos contrato 2025-2780



Fuente: Consorcio Movilidad Capital

Tabla 16.Balance general mantenimientos

DETALLE	CANTIDAD
Solicitados meses anteriores OT 3, OT 4 , OT 5 , OT 6 , OT 7, OT 8 , OT 10 , OT 11	25
Solicitados durante el periodo	1

Trabajos mantenimientos ejecutados al 27/08/2025	1
Trabajos ejecutados meses anteriores OT 3 , OT 4 , OT 5 , OT 6 , OT 7, OT 8 , OT 10 , OT 11	6
Trabajos mantenimientos pendientes por ejecutar al 27/08/2025	19

Fuente: Consorcio Movilidad Capital

La Interventoría informa que, con corte a la fecha, respecto a las solicitudes de mantenimientos únicamente se ha ejecutado un mantenimiento de las órdenes de trabajo emitidas, por lo cual se solicita al contratista valorar y priorizar la atención de estas actividades, teniendo en cuenta que deben ser incluidas dentro de la programación de obra.

Se menciona por parte de SDM que no se ha evidenciado siniestralidad, esto se tiene que reportar periódicamente y en el informe.

- **Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC)**

El contratista informa que el día anterior se llevó a cabo una reunión extraordinaria convocada por el IDPC, la cual no fue comunicada oportunamente, impidiendo su participación. En dicha reunión, el ingeniero Diego Suarez, aclaró que algunas intervenciones no corresponden a mantenimientos, sino que requieren resolución formal e inclusión de planos, especificaciones técnicas y cortes, lo que implica un proceso administrativo y técnico más complejo.

El contratista manifiesta que, dadas las condiciones expuestas, resulta difícil cumplir con el alcance previsto, ya que se identifican aproximadamente 40 complementos, de los cuales 20 requieren este proceso adicional que, según lo indicado, podría tardar hasta dos meses por cada uno.

En este sentido, solicita a la Interventoría y a la Supervisión la realización de una reunión presencial con el IDPC, con el fin de aclarar el alcance real de estas actividades y definir el procedimiento a seguir. Se deja constancia de que dicha reunión ha sido programada para el martes 2 de septiembre de 2025.

4. Análisis de problemas y soluciones propuestas.

Atrasos en la ejecución de actividades

- Problema: Se evidencian atrasos significativos en varias intersecciones, destacando casos donde el avance ejecutado se encuentra por debajo del programado.

- Solución propuesta: Se solicitó al contratista la presentación inmediata de planes de acción y la reprogramación detallada de actividades pendientes, con el fin de garantizar el cumplimiento de los cronogramas contractuales.

Limitada asignación de personal operativo

- Problema: Se detecta baja presencia de personal en los frentes de obra, el cual ha sido rotativo.

- Solución propuesta: La Interventoría emitió requerimientos al contratista para el desglose de cuadrillas, solicitó la implementación de mayor recurso humano y realiza seguimiento semanal al cumplimiento de esta medida.

Coordinación interinstitucional y alcance de complementos

- Problema: El contratista manifestó dificultades en la definición del alcance de 20 intersecciones inicialmente consideradas como complementos; para subsanar lo anterior se encuentra en proceso de tramite permiso de ocupación de espacio público emitido por el IDPC acorde los tiempos de aprobación de esta entidad se podría extender los tiempos de ejecución reales en el contrato.

- Solución propuesta: Es necesario determinar los segmentos que requieren resolución de intervención de espacio público emitida por el IDPC para lo cual se programó una reunión presencial con el IDPC para el 2 de septiembre de 2025, con participación de la Interventoría y Supervisión, con el fin de precisar lineamientos que permitan dar aprobación a los permisos de intervención requeridos. Ahora bien es necesario culminar los recorridos de replanteos de las intersecciones priorizadas a fin de poder determinar el alcance real de las intervenciones requeridas por parte de la SDM para los complementos que cuenta con información preliminar. Una vez definido el alcance de las obras se podrá cuantificar el coste real de estas intervenciones y el alcance de la meta física inicialmente contratada por la entidad.

5. Planteamiento de iniciativas que beneficien el desarrollo del contrato

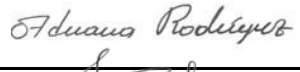
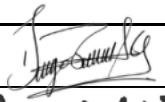
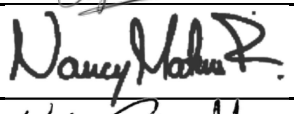
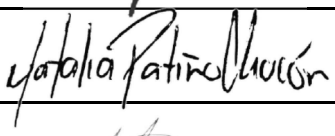
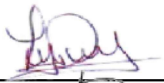
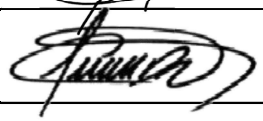
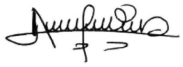
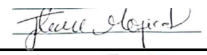
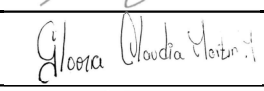
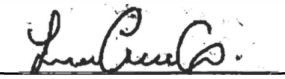
Incremento de personal operativo en frentes críticos

- El contratista de obra debe incrementar cuadrillas en las intersecciones con menor avance, garantizando continuidad en la ejecución y evitando parálisis de actividades. Se debe disponer de personal para las actividades de mantenimiento, complementos e intersecciones nuevas.

3. COMPROMISOS

No.	Descripción	Responsable	Fecha Limite
1	Radicar solicitud de prórroga del PMT Av. Boyacá x Calle 152 ID 1928 EXT 1162	Contratista	28/08/2025
2	Reiniciar las labores de obra en la Av. Boyacá x Calle 152 ID 1928 EXT 1162	Contratista	3/09/2025
3	Incrementar el personal operativo en el frente de obra	Contratista	Inmediato
4	Emitir y notificar formalmente el concepto de la interventoría sobre la aprobación del subcontratista e INGENIERIA DE PERFORACIONES HORIZONTALES S.A.S. e INNOVATIVE TECHNOLOGY SOLUTIONS S.A.S. (ITSO)	Interventoría	01/09/2025
5	Presentación hojas de vida – Nuevo personal operativo	Contratista	02/09/2025
6	El contratista deberá presentar el cronograma actualizado de obra	Contratista	01/09/2025
7	Entrega de obras civiles de los seis complementos de la AK 50	Contratista	08/09/2025
8	Reunión programación PAC octubre – Noviembre	Contratista e Interventoría	05/09/2025
9	Reunión IDPC	Contratista – SDM – Interventoría	02/09/2025

4. FIRMAS

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Adriana Lucía Rodríguez Fonseca	Profesional Especializada - Secretaría Distrital de Movilidad	
Diego Andrés Suárez	Subdirector de Semaforización - Secretaría Distrital de Movilidad	
Nancy Mateus Ráquira	Contratista - Secretaría Distrital de Movilidad	
Natalia Patiño Chacón	Directora de Obra - Consorcio Belzcon Movilidad	
Sergio Andrés Torres	Residente de Obra - Consorcio Belzcon Movilidad	
Javier Andrés Meza Gil	Especialista de Tránsito - Consorcio Belzcon - Movilidad	
Luz Dary Lozada Delgado	Profesional SST - Consorcio Belzcon Movilidad	
Valentín Eduardo Barajas Santos	Director de Interventoría – Consorcio Movilidad Capital	
Andrés García Avendaño	Coordinador Técnico de Interventoría – Consorcio Movilidad Capital	
Luis Carlos Daza Velásquez	Especialista de Tránsito – Consorcio Movilidad Capital	
Andrea Lizeth Vargas Soler	Profesional Ambiental - Consorcio Movilidad Capital	
Deisy Katalina Moya Jiménez	Profesional SST - Consorcio Movilidad Capital	
Johan Enrique Mojica Sierra	Residente de Obras Civiles Lote 1 – Consorcio Movilidad Capital	
Ibeth Palacios	Profesional Jurídico – Consorcio Movilidad Capital	
Gloria Claudia Martin Melo	Profesional de Calidad – Consorcio Movilidad Capital	
Laura María Castellanos	Profesional Financiero -Consorcio Movilidad Capital	

MOVILIDAD CAPITAL CONSORCIO	**LISTADO DE ASISTENCIA – REUNIONES** **Contrato 2025-2769 Contrato de interventoría de obra pública de infraestructura de transporte**	**VERSIÓN:** 1 **FECHA DE VIGENCIA:** 23/04/2025

N° de Acta:	05					
Tema de la reunión:	Comité de Seguimiento No. 5 - CBM - CMC - SDM - Contrato Lote 1 No. 2025-2780					
Fecha:	28/08/2025	**Hora:**	8:00 AM	**Lugar:**	SDM - Sede Paloquemao Cra. 28a, 17A-20	

No	Nombres y Apellidos	Empresa/ Entidad	Cargo	Correo electrónico	Firma
1	Laura Castellanos Guerrero	CMC	Prof. financiera	sem-p-financiero@redtic.com.co	
2	Gloria Claudia Martin Mola	CMC	Pro Calidad	sem-p-calidad@redtic.com.co	
3	Beth Palacios Agudelo	CMC.	Prof. Juridica	SEM-P.-Juridica@redtic.com.co	
4	Andrea Vargas Soler	CMC	Prof. Ambiental	sem-p-ambiental@redtic.com.co	
5	katalina Mota Jiménez	CMC	Profesional SST	Sem-SST1-@redtic.com.co	katalina Mota
6	Luisa Burgos Lizarazo	CMC	Aux. Ingeniería	lfburgosb@correo.udistrital.edu.co	Luisa Burgos
7	Javier Andres Nañez Ramirez	SDM	Arquitecto	jnanez@movilidadbogota.gov.co	
8	Julian Mejia Sierra	CONCI	Residente Obra	sem.res.obrasciviles.1@redtic.com.co	
9	Sergio Andrés Jones	CBM	Residente obra	sjones.bzc@gmail.com	
10	Natalia Patiño Chacón	CBM	Directora Proy.	npatino.bzc@gmail.com	
11	Javier Andres Meza Gil	CBM	Esp. en Tránsito	jmeza.bzc@gmail.com	
12	NESTOR BAUTISTA	CBM	GERENTE TECNICO	NBAUTISTA.BZC@GMAIL.COM	
13	Luis Carlos Daza Velásquez	CMC	Esp. en Tránsito	sem-esp-transitoytransporte@redtic.com.co	
14	Luz Dary Lozada Delgado	CBM	Profesional SST	luz.lozada.bzc@gmail.com	
15	Valentin Barajas	CMC	Director de Interventoría	sem-director@redtic.com.co	
16	Fernando Estupiñán	CMC	Ing. Residente Mantenimiento	sem.res.mantenimiento@redtic.com.co	
17	Diego Suarez	SDM	Subdirector SEMA	dsuarez@movilidad	Virtual

MOVILIDAD CAPITAL CONSORCIO	**LISTADO DE ASISTENCIA – REUNIONES** **Contrato 2025-2769 Contrato de interventoría de obra pública de infraestructura de transporte**	**VERSIÓN:** 1 **FECHA DE VIGENCIA:** 23/04/2025

N° de Acta:	05				
Tema de la reunión:	Comité de Seguimiento No. 5 - CBM - CMC - SDM - Contrato Lote 1 No. 2025-2780				
Fecha:	28/08/2025	**Hora:**	8:00 AM	**Lugar:**	SDM - Sede Paloquemao Cra. 28a, 17A-20

No.	Nombres y Apellidos	Empresa/ Entidad	Cargo	Correo electrónico	Firma
18	Adriana Rodriguez	SDM	Supervisora Cto 20252769	adodriguez@movi	(Virtual)
19	Andrés García Avendaño	CMC	Coordinador Tecnico Intu	sem-coordinador-tecnico@redtic.com.co	
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					