INFORME DE SUPERVISIÓN

GENERALIDADES

TIPO DE CONTRATO:	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO	
NUMERO DE CONTRATO:	No. CIAD-010-2025-MS.	
OBJETO:	BRINDAR ASISTENCIA TÉCNICA EN LA REVISIÓN, GESTIÓN, GERENCIA Y EVALUACIÓN DEL PROYECTO "OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA CABECERA MUNICIPAL Y SUS CORREGIMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE SITIONUEVO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA"	
CONTRATISTA:	SITISEM SAS Nit. No. 901.904.656 - 1 Representante Legal VIVIANA DEL CARMEN FORNARIS VIGNA C.C. No. 32.744.601	
SUPERVISOR:	EVA ESTAELA LUNA CAÑAS JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION	
PLAZO INICIAL:	3 MESES	
OTRO SÍ N°1. PRÓRROGA	DOS (2) MESES MÁS	
OTRO SÍ N° 2 ADICIÓN	QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTI NUEVE PESOS ($579.049.429)	
PLAZO FINAL:	5 MESES	
FECHA DE INICIO:	26 DE JUNIO DE 2025	
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	26 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
VALOR DEL INICIAL CONVENIO:	DOS MIL DOSCIENTOS DIECISEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS ($ 2.216.885.139,51)	
VALOR TOTAL DEL CONVENIO:	DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y ÚN CENTAVOS ($2.795.934.568,51)	
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONTRATO	N/A	N/A
	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	21 DE OCTUBRE 2025	

SOPORTE PRESUPUESTAL Y FINANCIERO

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP0320002	Fecha: 20/03/2025	$1.800.000.000
	CDP0516001	Fecha: 16/05/2025	$416.885.139,51
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP0522002	Fecha: 22/05/2025	$1.800.000.000
	RP0522003	Fecha: 22/05/2025	$416.885.139,51

GARANTÍAS APROBADAS (En caso de no existir, colocar N/A)

Aseguradora	Póliza	
	No.	
Garantía	Vigencia	Suma Asegurada
N/A		

ACTIVIDADES CONTRATADAS

En el desarrollo del objeto contractual del convenio, se deben realizar las siguientes actividades específicas, que delimitan el alcance del mismo:

<table>
<tr><th>No. OBLIGACIONES</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td>Coordinar y articular los trámites para la contratación de los bienes y servicios necesarios para la ejecución de proyectos de SITISEM.</td><td>N/A</td><td>se coordinan y articulan oportunamente los trámites requeridos para la contratación de bienes y servicios indispensables para la adecuada ejecución del proyecto.</td></tr>
<tr><td>Gestionar la supervisión y/o realizar el seguimiento a la interventoría de los proyectos de inversión que estructure SITISEM.</td><td>SI</td><td>El contratista presenta informe de supervisión por parte de SITISEM</td></tr>
<tr><td>Actividades desarrolladas en el periodo del informe: identificar las actividades que tuvieron ejecución durante el periodo reportado, resumiendo para cada una,</td><td>
<table>
<tr><td colspan="3">PREELIMINARES</td></tr>
<tr><td>Localización y replanteo</td><td>M2</td><td>545</td></tr>
<tr><td colspan="3">EXCAVACIONES</td></tr>
<tr><td>Excavación manual en material común, roca descompuesta, a cualquier profundidad y bajo cualquier condición de humedad, incluye transporte a lugar autorizado para tubería de principal</td><td>M3</td><td>218</td></tr>
<tr><td colspan="3">RELLENOS</td></tr>
<tr><td>Relleno en material arena compactada al 70% de la densidad relativa máxima</td><td>M3</td><td>43,60</td></tr>
<tr><td>Relleno en materiales seleccionado de cantera compactado al 95% del proctor modificado , incluye transporte.</td><td>M3</td><td>152,60</td></tr>
<tr><td>Relleno con material de sitio seleccionado y compactado</td><td>M3</td><td>21,80</td></tr>
<tr><td colspan="3">REDES DE AGUA POTABLE</td></tr>
<tr><td>Suministro, Transporte e Instalación de Tubería PEAD 90 mm- 3"</td><td>ML</td><td>545</td></tr>
<tr><td>Acometida domiciliaria Acueducto en tubería PF+UAD 1/2" (16 mms), incluye excavación, relleno, silleta de polietileno 3X½", accesorios.</td><td>UND</td><td>28</td></tr>
<tr><td>Suministro, Transporte e Instalación Tee Electrofusionable PEAD 90 mm- 3"</td><td>UND</td><td>4</td></tr>
</table>
</td><td>Se verificó el desarrollo de las actividades adecuadamente en nivel de ejecución física del 100% al día 21 del mes de octubre de 2025, se puede evidenciar la ejecución de las actividades ejecutadas.</td></tr>
<tr><td>Relación de las cantidades correspondientes a las actividades ejecutadas.</td><td>Las actividades desarrolladas se ejecutaron en un 100%.</td><td>Se verificaron las actividades realizadas confirmando su correspondencia con las especificaciones técnicas.</td></tr>
</table>

Registros fotográficos en medio			El registro fotográfico se evidencian las actividades ejecutadas correctamente
	Excavación manual de material común para instalación de tubería PEAD 90MM de agua potable en los tramos intervenidos en la vereda Carmona y el barrio villa Clarín del corregimiento de Palermo	se realiza Relleno en arena compactada al 70% de la densidad relativa máxima previa a instalación de tubería PEAD 90MM con un espesor igual a 20 cm, en el tramo de la vereda de Carmona	
			
	Suministro, Transporte e Instalación de Tubería PEAD 90 mm- 3	Suministro, Transporte e Instalación de Tubería PEAD 90 mm- 3"	
			
	Acometida domiciliaria Acueducto en tubería PF+UAD 1/2" (16 mms), incluye excavación, relleno, silleta de polietileno 3X½", accesorios.	Suministro, Transporte e Instalación de Tubería PEAD 90 mm- 3"	
			
	Suministro, Transporte e Instalación Tee Electrofusionable PEAD 90 mm- 3"	Suministro, Transporte e Instalación Tee Electrofusionable PEAD 90 mm- 3"	

CONCEPTO Y EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Cumplimiento del objeto del contrato durante el término (5 de agosto al 3 de octubre de 2025)	El contratista cumple cabalmente con el objeto del presente contrato SI. __X__ NO. _____
Evaluación y concepto de aprobación o rechazo del (servicio, obra, bien, suministro) obtenido por el municipio.	El Supervisión hace constar que el (servicio, producto, obra, suministro) del objeto contratado, ha sido entregado por el contratista y recibido por el supervisor a entera satisfacción, cumpliendo cabalmente lo estipulado en las obligaciones contractuales. Aprobado __X__ o Rechazado ____ (Marcar con una x)
Recomendaciones para la adopción de medidas necesarias para evitar o corregir desviaciones que afecten la ejecución del objeto del contrato.	El supervisor deberá expresar si existen recomendaciones o no

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

El contratista a la fecha ha venido desarrollando las actividades de conformidad con lo pactado en el convenio interadministrativo, permitiendo el cumplimiento de las funciones y competencias de la Secretaría De Planeación.

De igual forma se verifica el cumplimiento al presentar la cuenta de cobro con soportes correspondientes y se cuente con la disponibilidad del PAC con cargo a los recursos que provienen de la vigencia fiscal 2025 y los demás requisitos administrativos conducentes para el pago.

SEGUIMIENTO ECONÓMICO

Hasta la presenta, al contratista se le han girado un total de DOS MIL QUINIENTOS SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS ($2.506.409.852,76), DISTRIBUÍDOS EN CUATRO GIROS ASÍ:

- PRIMER GIRO: $ 1.108.442.569,76
- SEGUNDO GIRO: $ 700.000.000,00
- TERCER GIRO: $ 408.442.569,00
- CUARTO GIRO: $ 289.524.714,50

El contratista adjunta el proceso en competencia, cuenta de cobro por los servicios prestados con cargo al contrato en mención, por el SALDO FINAL, siendo el balance financiero del convenio a la fecha el siguiente:

Con corte al 04 de noviembre de 2025, el contrato presenta:

VALOR DEL CONTRATO	FORMA DE PAGO DEL CONVENIO		COBRADO DE SITISEM A EL MUNICIPIO	REALMENTE GIRADO A SITISEM	SALDO PENDIENTE / DIFERENCIA
$2.795.934.568,51	%	VALOR			
PRIMER GIRO	50%	$ 1.108.442.569,76	$ 1.108.442.569,76	$ 1.108.000.000,00	$442.569,76
SEGUNDO GIRO	20%	$443.377.027,90	$700.000.000,00	$ 700.000.000,00	$0
TERCER GIRO	25 %	$ 554.221.284,88	$ 408.442.569,00	$ 408.442.569,00	$0
CUARTO GIRO	5%	$110.844.256,98	$0	$0	$0
TOTAL, ANTES DE ADICION	**100%**	**$2.216.885.139,51**	**$2.216.885.138,76**	**$2.216.885.138,76**	**$0**
VALOR ADICIONADO		$579.049.429			

PRIMER GIRO DE ADICION	50%	$289.524.714	$289.524.714	$289.524.714	$0
SEGUNDO GIRO DE ADICION	50%	$289.524.714	$289.524.714	$0	$289.524.714
TOTAL		$2.795.934.568,51	$2.795.934.568,51	$2.506.409.852,76	$289.524.714
VALOR POR COBRAR					**$289.524.714**
DIFERENCIA VALOR POR PAGAR			0		
TOTAL FINAL					**$2.795.934.568,51**

SEGUIMIENTO JURÍDICO
La ejecución del contrato se realizó dentro de los parámetros legales y cumpliendo las obligaciones pactadas en el mismo por las partes, desarrollándose las actividades de acuerdo con lo programado y los requerimientos legales para tal fin.

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES

Se recomienda al contratista seguir desarrollando de manera correcta y completa la ejecución del objeto contractual, tal como se ha venido realizando hasta la fecha.

CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS

El supervisor hace constar que el contratista cumple con sus obligaciones tributarias para cada uno de los pagos realizados en virtud de los contratos derivados celebrados por SITISEM SAS, en cumplimiento del objeto del contrato específico.

SI _X_ NO ___

De conformidad con lo anterior, la suscrita supervisora (o) del contrato emite concepto FAVORABLE para el pago por el periodo correspondiente, en razón AL SALDO FINAL, al registrar un avance de ejecución del 100%.

Dado en Sitionuevo Magdalena, a los doce (12) días del mes de noviembre de 2025.

EVA ESTELA LUNA CAÑAS
Jefe Oficina Asesora de Planeación
Municipio de Sitionuevo