# INFORME DE SUPERVISIÓN Y CERTIFICACIÓN DEL CONTRATO

Por medio del presente documento y en mi calidad de supervisor designado para ejercer la coordinación, control y vigilancia del contrato de: **prestación de servicios** (X), servicios profesionales ( ), suministro ( ) obra ( ), presento informe parcial (X ) final () sobre la ejecución del contrato en los siguientes términos:

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| N° DEL CONTRATO | 058-2025 | | | | | | | | |
| FECHA DEL CONTRATO | 12 DE MAYO 2025 | | | | | | | | |
| OBJETO DEL CONTRATO: | CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, INCLUYENDO INMUNIZACIÓN, AFINACIÓN, ESTABILIZACIÓN DE FRECUENCIA Y SERVICIOS TÉCNICOS QUE SE REQUIERAN EN LOS PIANOS ACÚSTICOS Y DIGITALES, INSTRUMENTOS DE CUERDA PERCUTIDA, PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ACADÉMICAS, ARTÍSTICAS Y CULTURALES DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PÚBLICA. | | | | | | | | |
| VALOR | CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE. **($59.642.800) IVA INCLUIDO** | | | | | | | | |
| CONTRATISTA | ANTONIO ALEXIS QUEVEDO ROMERO | | | | | | | | |
| CC / NIT | 79.048.695 DE ENGATIVA | | | | | | | | |
| PLAZO DE EJECUCIÓN | **SEIS (06) MESES**, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO. | | | | | | | | |
| FECHA DE INICIO | 12 DE MAYO 2025 | | | | | | | | |
| OTROSI (MODIFICATORIO) | SI | | NO | X | FECHA | | | | |
| PRORROGAS (TIEMPO) | SI | | NO | X | PLAZO | | | | |
| ADICIONES (VALOR) | SI | | NO | X | VALOR | | | | |
| SUSPENSIONES | SI | | NO | X | FECHA | | PLAZO | | |
| REINICIOS | SI | | NO | X | FECHA | | | | |
| FECHA DE FINALIZACIÓN | 11 DE NOVIEMBRE 2025 | | | | | | | | |

## 1.1 AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

En mi calidad de supervisor del contrato de la referencia me permito informar que durante el periodo comprendido entre el **1 de JULIO al 31 DE JULIO/2025** se han realizado/recibido las siguientes actividades:

VIGILADO MINEDUCACION

| OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA |
|---|

El contratista cumplió con las actividades indicadas en el contrato No. 058-2025 tal como están descritas:

a) Cumplir los protocolos de bioseguridad de la Institución e implementarlos en el desarrollo de la labor.
b) Cada una de las actividades realizadas deben quedar con evidencias fotográficas para presentar en el informe detallado
c) Garantizar que en caso de utilizar repuestos y piezas sean originales y que cumpla las características fundamentales de la marca y referencia para el perfecto funcionamiento de cada piano que se intervengan.
d) Garantizar que una vez terminado la intervención de cada uno de los pianos estos quedaran en óptimas condiciones físicas y de funcionamiento.
e) Realizar las afinaciones de acuerdo a las indicaciones del docente que ejerza el apoyo a la supervisión.
f) Realizar los ajustes y servicios técnicos que se requieran en los pianos del concurso de acuerdo a las indicaciones del supervisor y el docente que apoye a la supervisión.
g) Estabilizar la frecuencia en los pianos que le indique el supervisor máximo 4 afinaciones por día.
h) Realizar mantenimiento correctivo y preventivo de la siguiente manera

Actividad 3:

ARREGLO - PIANOS DIGITALES O CLAVINOVAS

- Mantenimiento general, preventivo y correctivo

| | |
|---|---|
| Valor Unidad Sin IVA | $ 630.000 |
| IVA Del Valor por unidad | $ 119.700 |
| **Valor Unidad Con IVA** | **$ 749.700** |
| Cantidad pianos digitales a intervenir | 10 |
| VALOR TOTAL CON IVA | $7.497.000 |

Actividad 2:

Esta actividad ya se encuentra desarrollada y está en el informe numero 1

Actividad 1:

Esta actividad ya se encuentra desarrollada y está en el informe numero 2

VIGILADO MINEDUCACION

| OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA |
|---|
| Se llevaron a cabo las respectivas revisiones de las clavinovas que presentaban fallas eléctricas y que, por tal motivo, se encontraban fuera de funcionamiento. Una vez identificadas y corregidas las anomalías, se verificó nuevamente su operatividad mediante las pruebas correspondientes, garantizando así su adecuado desempeño.<br><br>Se realizaron las respectivas correcciones en los mecanismos de pedales y en la maquinaria de los instrumentos que presentaban fallas, restableciendo su funcionamiento adecuado. Así mismo, se llevaron a cabo las afinaciones correspondientes siguiendo las indicaciones del docente de apoyo a la supervisión, y se efectuaron los ajustes y servicios técnicos necesarios conforme a las directrices establecidas tanto por el supervisor como por el docente acompañante.<br><br>Las acciones ejecutadas cumplieron con los lineamientos establecidos, garantizando la calidad del proceso de mantenimiento y dejando los pianos en condiciones óptimas para su uso académico y artístico.<br><br>Pendiente por ejecutar: Actividad 4:<br><br>Afinaciones, Estabilización De Frecuencia E Intervenciones Técnicas Pianos De Concierto para el Segundo Semestres- 2025.<br><br>Pendiente por ejecutar:<br>Actividad 5:<br><br>Revisión 17 Pianos Verticales para el segundo semestre 2025.<br>- Re graduaciones de pulsación,<br>- Regulación de atrape,<br>- Ajuste de teclado,<br>- Graduaciones de pulsaciones,<br>- Escapes y atrapes,<br>- Se ajusta y nivelación de teclados,<br>- Entonaciones , voicing<br>- Y afinaciones<br>- inmunización |

1.2 CONTROLES EJERCIDOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

- Se verificó que el luthier y su equipo realizaran los trabajos cumpliendo con las normas y protocolos de bioseguridad de la Institución.
- Se le hizo seguimiento constante al desarrollo de la labor desde el inicio hasta la entrega a satisfacción de cada instrumento musical.

VIGILADO MINEDUCACION

- Los docentes del área de piano se encargaron de validar el funcionamiento de cada uno de los instrumentos después del mantenimiento y en caso de tener alguna sugerencia se la comunicaron de inmediato al luthier para su corrección.
- Una vez recibido cada instrumento se colocó al servicio de la comunidad académica de la Institución para el desarrollo de sus actividades.

- Evidencias de la Supervisión:

Clavinovas
Desarme:







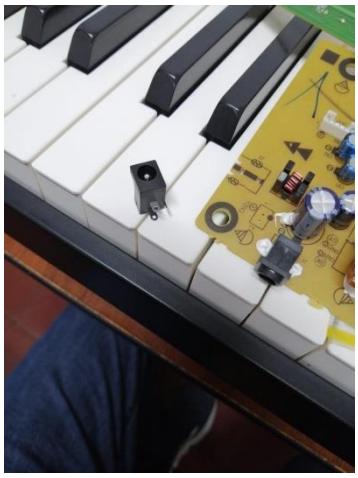
VIGILADO MINEDUCACION

## Limpieza





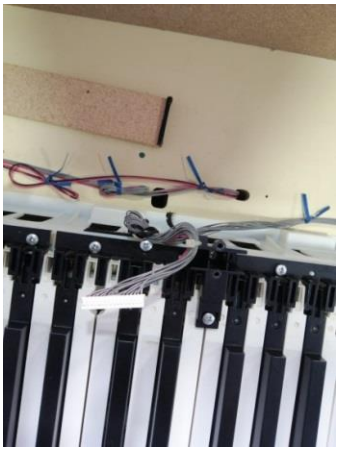
## Cambio de Repuestos





VIGILADO MINEDUCACION





Ajustes





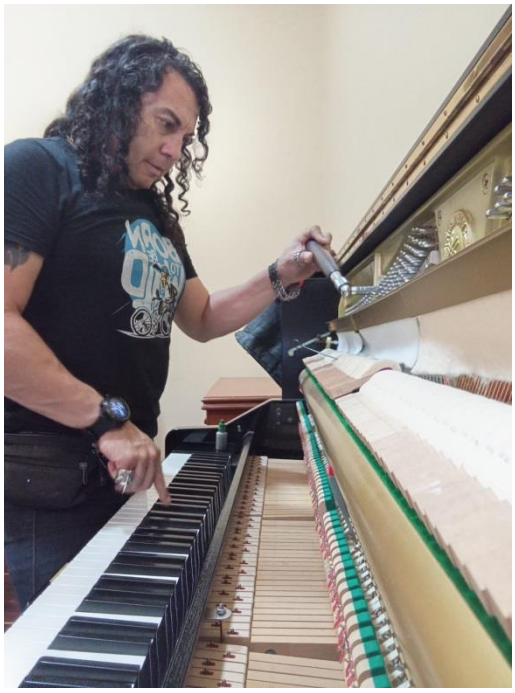
VIGILADO MINEDUCACION





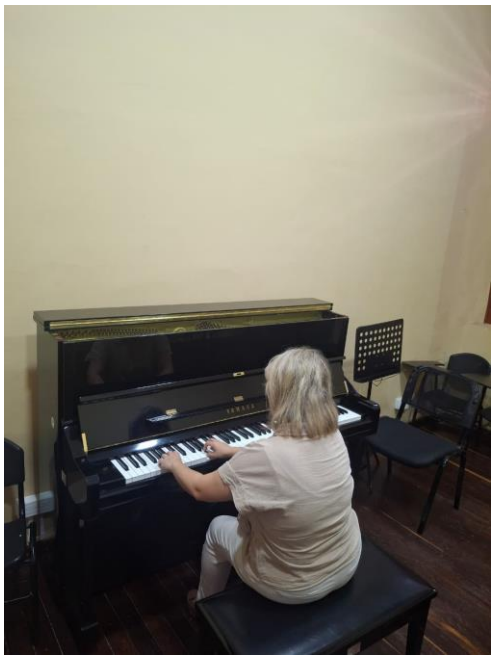
Afinacion





VIGILADO MINEDUCACION

Validación





1.3. NOVEDADES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

- Se contó con el apoyo a la supervisión de los Maestros Edna Boada, Brenda Castillo. Docentes de Piano de la Institución, quienes realizaron el acompañamiento durante el Proceso e hicieron las pruebas físicas del Instrumento al terminar cada mantenimiento, cuando hubo lugar a observaciones las hicieron de inmediato y el luthier las corrigió de una vez. Seguido a ello se procedió a recibir a satisfacción los pianos relacionados para este pago.

1.4. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL POR PARTE DEL CONTRATISTA

| VERIFICACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL PERSONA NATURAL | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP: | | COLPENSIONES | | | | | | | | | |
| EPS: | | SANITAS S.A | | | | | | | | | |
| ARL: | | POSITIVA | Nivel de Riesgo | I | | II | | V | | | |
| Periodo pagado | Ingreso base de cotización – IBC | Aporte a salud | Aporte a pensión | Aporte a ARL (solo aplica para Nivel Riesgo I y II) | | | | | | | |
| JULIO | 3.998.400 | 499.800 | 639.800 | 20.900 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| Totales: | | 1.160.500 | | | | | | | | | |

VIGILADO MINEDUCACION

1.5 INFORME FINAL (solo aplica para el pago final)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Terminación anticipada | SI | | NO | |
| Cumplimiento del plazo contractual | SI | | NO | |
| Requiere acta de terminación y liquidación | SI | | NO | |
| ¿El proveedor cumplió en forma oportuna de acuerdo con lo establecido en las cláusulas del contrato? | SI | | NO | |
| ¿Los bienes suministrados por el proveedor cumplieron con los requisitos de calidad establecidos en las especificaciones técnicas? | SI | | NO | |
| ¿El proveedor fue sancionado? | SI | | NO | |
| | N° de Resolución | | | |
| | Fecha | | | |

BALANCE DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | |
| VALOR ANTICIPO (____%) | |
| VALOR TOTAL EJECUTADO | |
| VALOR PAGADO | |
| VALOR A CANCELAR (Amortizando el anticipo) | |
| SALDO POR LIBERAR | |

De acuerdo al cumplimiento del objeto contractual, se califica al contratista de la siguiente manera:

| PARAMETROS DE CALIFICACIÓN | EXCELENTE | BUENO | DEFICIENTE |
|---|---|---|---|
| Calidad | | | |
| Responsabilidad | | | |
| Cumplimiento | | | |

1.6. VALOR A PAGAR A FAVOR DEL CONTRATISTA

| | |
|---|---|
| PERIODO: | 1 de JULIO al 31 DE JULIO/2025 |
| VALOR TOTAL: | 7.497.000 |
| VALOR AMORTIZADO: | 0 |
| VALOR A DESEMBOLSAR: | 7.497.000 |

1.7. VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y LEGALES POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

En mi calidad de supervisor del contrato No. 058-2025 certifico que el/la contratista ANTONIO ALEXIS QUEVEDO ROMERO., realizó sus actividades conforme a lo estipulado en el contrato, de

VIGILADO MINEDUCACION

manera oportuna y con la calidad y eficiencia requeridas, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas.

Así mismo se deja constancia que el contratista cumplió a cabalidad el objeto del contrato, que los soportes de las actividades desarrolladas se entregaron por parte del contratista en medio impreso o digital y que estas cumplieron con las calidades y cantidades exigidas en el contrato / convenio, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Como supervisor de este contrato y/o convenio, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato / convenio, así como de los aportes al sistema de seguridad social.

Dada en Ibagué, a los veinticinco (25) días del mes de Noviembre de 2025.

(Original Firmado)
MARINELA QUIMBAYO ZAMBRANO
Supervisor

VIGILADO MINEDUCACION