

INFORME DE SUPERVISIÓN**I. Datos generales del contrato**

1. Denominación del contrato					
Informe N°	03 ✓				
Contrato N°:	MM-CPS-2025-716 ✓				
Nombre del supervisor:	JULIANA MONTERROZA CÁRDENAS				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Profesional	Técnico	Conserje	Servicios Generales
		X ✓			
Nombre del contratista:	JAIR ANDRES FRANCO HERNANDEZ				
N° de identificación del contratista:	1048212775 ✓				
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN EN LAS DIFERENTES ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL, CAPACIDAD DE GESTIÓN Y DESARROLLO EFICIENTE DE LAS COMPETENCIAS DEL MUNICIPIO DE MALAMBO – ATLÁNTICO.				
Plazo:	Hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2025 ✓				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P.):	01080007 del primero (01) de agosto de 2025 ✓				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	26090001 del veintiséis (26) de septiembre de 2025 ✓				
Fecha de inicio (dd-mm-yyyy)	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)	Fecha de terminación (dd-mm-yyyy)		
26-09-2025 ✓	N/A	N/A	31-12-2025 ✓		
Prorroga No. 1					
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)					
Las garantías constituidas fueron:					
Póliza N°	N/A				
Fecha de expedición	N/A				
Aseguradora:	N/A				
Amparos	Vigencia				
	Desde (dd-mm-yyyy)	Hasta (dd-mm-yyyy)			
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	N/A	N/A			
Devolución del pago anticipado	N/A	N/A			
Cumplimiento del contrato	N/A	N/A			
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	N/A	N/A			
Calidad del servicio	N/A	N/A			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	N/A	N/A			
Responsabilidad Civil Extracontractual	N/A	N/A			
Otros	N/A	N/A			
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.					

Carrera 17 #11-12 Esquina Centro de Malambo
PBX: 3225059 C.P:083020
www.malambo-atlantico.gov.co

4. Ejecución del contrato			
Descripción		Valor	
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		\$19.400.000,00	✓
Adición No. 1		\$0,00	
Adición No. 2		\$0,00	
Adición No. 3		\$0,00	
Valor total del contrato:		\$19.400.000,00	✓
Porcentaje del anticipo:	%	\$0,00	
Porcentaje del pago anticipado:	%	\$0,00	
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		\$13.400.000,00	✓
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		\$6.000.000,00	✓
Valor a pagar en el presente informe:		\$6.000.000,00	✓
Nota crédito (-):		\$0,00	
Nº factura o cuenta de cobro:		03	

II. Ejecución contractual: g

El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. MM-CPS-2025-716, así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

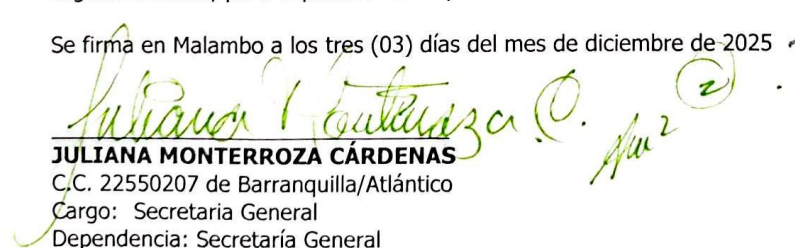
III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos.

Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

JULIANA MONTERROZA CÁRDENAS, quien actúa en nombre y representación del **MUNICIPIO DE MALAMBO**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Malambo a los tres (03) días del mes de diciembre de 2025 ✓


JULIANA MONTERROZA CÁRDENAS

C.C. 22550207 de Barranquilla/Atlántico

Cargo: Secretaria General

Dependencia: Secretaría General

Carrera 17 #11-12 Esquina Centro de Malambo
PBX: 3225059 C.P:083020
www.malambo-atlantico.gov.co