

	FORMATO		CÓDIGO	MS-GP-FR-036	
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		VERSIÓN	0	
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA		FECHA	26/04/2023	
INFORME DE SUPERVISIÓN				1	
1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN					
RESOLUCIÓN N°: _____ CONSECUTIVO N°: _____					
2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS					
CONTRATO (NUMERO)	ICCU 417 DE 2025(OBRA)	FECHA SUSCRIPCIÓN	6/08/2025	FECHA INCIO	1/09/2025
	458 de 2025 (INTERVENTORÍA)	FECHA SUSCRIPCIÓN	12/08/2025	FECHA INCIO	1/09/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025		NIT	901.968.653-3
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	GRUPO METRO COLOMBIA SAS		NIT	830.010.109-8
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SUBACHOQUE, MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, HASTA LA VEREDA DE PUENTE PIEDRA, MUNICIPIO DE MADRID, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SUBACHOQUE, MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, HASTA LA VEREDA DE PUENTE PIEDRA, MUNICIPIO DE MADRID, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	ONCE (11) MESES				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	ONCE (11) MESES				
MODIFICACIONES AL CONVENIO (Detallar Otrosles, modificatorios, etc)	N/A				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN	Plazo de ejecución Contrato de Interventoria: 31 de Julio de 2026 Plazo de ejecución Contrato de Obra: 31 de Julio de 2026				
FORMA DE PAGO - OBRA	CLAUSULA 8. FORMA DE PAGO 1. La entidad entregará un anticipo por un equivalente al 20% del valor total del contrato. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva. 4. El presente contrato cuenta con formula de ajuste, la cual se encuentra descrita dentro den Anexo No. 1 - Anexo técnico.			VALOR DEL CONTRATO (Incluir adiciones)	\$19.942.883.858,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva.			VALOR DEL CONTRATO (Incluir adiciones)	\$1.652.914.789,00
			PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	01/09/2025 al 30/09/2025	
3. GARANTÍAS CONTRACTUALES					
Contrato de obra					
Póliza:	Número	Vigencia :ACTA DE INICIO		Valor Amparado	
Amparo		Desde	Hasta		
Cumplimiento	Cumplimiento: 33-44-101265689 Anexo 0 RC: 33-40-101086635 Anexo 0	6/08/2025	6/01/2027	\$	3.988.576.771,60
Prestaciones sociales		6/08/2025	6/07/2029	\$	1.994.288.385,80
Estabilidad de la obra		6/07/2026	6/07/2031	\$	5.801.016.747,00
Calidad del servicio		6/07/2026	6/07/2031	\$	32.000.000,00
Responsabilidad civil		6/08/2025	6/07/2026	\$	997.144.192,90
Buen manejo del anticipo		6/08/2025	6/01/2027	\$	3.988.576.771,60
Contrato de interventoría					
Póliza:	Número	Vigencia :ACTA DE INICIO		Valor Amparado	
Amparo		Desde	Hasta		
Cumplimiento	310-47-994000017429 Anexo 0	12/08/2025	12/07/2029	\$	330.582.957,80
Prestaciones sociales		12/08/2025	12/01/2027	\$	330.582.957,00
Calidad del servicio		12/07/2026	12/07/2031	\$	495.874.436,70

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)				
Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	Responsable diligenciamiento		WILSON GARZON CIFUENTES	
	Fecha diligenciamiento		3/12/2025	
4. DESCRIPCIÓN DEL AVANCE				
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DE 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025:				
ETAPA DE REVISION DE AJUSTES Y DISEÑOS				
RETIRO DE INDIVIDUOS ARBOREOS EN EL TRAMO DE SUBACHOQUE POR PARTE DEL ENTE TERRITORIAL				
TOPOGRAFIA: Se continua con el Levantamiento Topografico y replanteo de las alcantarillas				
En la semana del 17 al 21 se empieza a relizar socializacion de levantamiento de actas de vecindad				
En este periodo se realizan las subsanaciones al PMT por parte del municipio de Subachoque y posterior aprobacion del mismo, el de madrid aun se esta a la espera de respuesta por parte del ente territorial				
El día 28 de Noviembre se realizo una reunion virtual con la secretaria de transito de madrid para el tema del PMT ya quedando en mano del contratista subsanar unas observaciones y asi radicarlo en la entidad para realizar el respectivo tramite con movilidad.				
El día 28 de Noviembre por parte del ente territorial de Madrid se realizaron unos retiros de individuos arboreos.				
En la ultima semana del mes de noviembre se empiezan actividades de obra (Alcantarillas)				
COMITES Y VISITAS REALIZADAS EN EL PERIODO				
COMITÉ INTEGRAL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025				
COMITÉ INTEGRAL 20 DE NOVIEMBRE DE 2025				
REUNION DE COMITÉ PARA TEMA HIDRAULICO 21 DE NOVIEMBRE DE 2025				
COMITÉ INTEGRAL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025				
5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS				
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025		GRUPO METRO COLOMBIA SAS	
Anticipos	\$3.988.576.771,60		\$0,00	
saldo amortizado	\$0,00		\$0,00	
saldo por amortizar	\$3.988.576.771,60		\$0,00	
Pago No. 1	\$0,00		\$0,00	
Valor Pagado Total	\$0,00		\$0,00	
Saldo Pendiente por cancelar	\$19.942.883.858,00		\$1.652.914.789	
Saldo financiero del proyecto	\$15.954.307.086,40		\$1.652.914.789	
Porcentaje de ejecución	0,00%		0,00%	
6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES				
Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto)	Responsable diligenciamiento		WILSON GARZON CIFUENTES	
	Fecha diligenciamiento		3/12/2025	
7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL				
Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	Vallas	SI	Chalecos	SI
	Cascos	SI	Otros	SI
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	SI	X	NO	
8. REGISTRO FOTOGRÁFICO				
Registro fotografico del contrato de obra e interventoria...(Incluir comentarios generales a las fotografias)				
				



9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Para este periodo se desembolsó el anticipo de obra ICCU- 417-2025 y se presenta la cuenta N 1 de la interventoría ICCU-458-2025

De acuerdo a los reportes semanales de Interventoría, se evidencia un avance en las actividades de la etapa 1 estudios y diseños y etapa de construcción del 1,07% en el periodo del 01 al 30 de Noviembre, se sugiere tener controlado el cronograma para evitar retrasos y en dado caso implementar contingencias

10- ANEXOS

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS		
NOMBRE	CARGO	FIRMA - ELABORO
WILSON GARZON CIFUENTES	CONTRATISTA APOYO	
NOMBRE	CARGO	FIRMA - SUPERVISOR(A)
SANDRA ROCIO CASTILLO GONZALEZ	SUBDIRECTORA INFRAESTRUCTURA VIAL	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	miércoles, 3 de diciembre de 2025	