

|                                                                                                                                                 |                                                      |                   |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|
| <br><b>AERONÁUTICA CIVIL</b><br>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | <b>FORMATO</b>                                       |                   |                                           |
|                                                                                                                                                 | <b>FORMATO 72 MODIFICATORIO GENERAL DEL CONTRATO</b> |                   |                                           |
| <b>Principio de procedencia:</b><br>3201.092                                                                                                    | <b>Clave:</b> GCON-1.0-12-161                        | <b>Versión:</b> 1 | <b>Fecha de aprobación:</b><br>18/05/2021 |

**MODIFICATORIO 02**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO 23000821 H4 DE 2023**

**CONTRATANTE:** UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – NIT. 899.999.059-3

**CONTRATISTA:** CONSORCIO AEROPUERTO TOLU SC – NIT. 901.775.522-7

**OBJETO:** REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PISTA, PLATAFORMA, FRANJAS DE SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL AEROPUERTO GOLFO DE MORROSQUILLO DE TOLÚ SUCRE (VF).

**VALOR:** CIENTO VEINTITRES MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$123.318.228.742) Incluido AIU e IVA sobre la utilidad

**PLAZO:** HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2025

**REFERENCIA:** INCLUSIÓN DE OCHO (8) ÍTEMS NO PREVISTOS, SIN ADICIÓN NI PRÓRROGA

Entre los suscritos a saber, ANDRÉS ARBOLEDA SALAZAR, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.019.008.575, quien, en su calidad de SECRETARIO DE SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL, quien obra en nombre y representación de esta, entidad identificada con NIT. 899.999.059-3, nombrado mediante Resolución No. 01535 del 31 de julio de 2023, posesionado mediante el Acta No. 00765 del 1 de agosto de 2023, debidamente facultado para la celebración del presente modificatorio conforme a la delegación conferida bajo el marco jurídico establecido por los artículos 209 y 211 de la Constitución Política, el artículo 12 de la Ley 80 de 1993, el artículo 21 de la Ley 1150 de 2007, el Decreto Ley 1294 del 14 de octubre de 2021 y la Resolución 01363 del 11 de julio de 2023 “*Por medio de la cual se delegan funciones*” modificada parcialmente por la Resolución 00124 del 25 de enero de 2024, actuando en nombre y representación y quien para los efectos del presente modificatorio se denomina LA AEROCIVIL, por una parte y, por la otra GABRIEL DAVID SOLARTE VIVEROS identificado con cedula de ciudadanía No. 94.063.764, en calidad de representante del CONSORCIO AEROPUERTO TOLU SC identificado con NIT 901.775.522-7, conformado por 1. SONACOL S.A.S. con NIT 830.129.289-8, con un porcentaje de participación del 45%; 2. CONSTRUCTORA L.H.S S.A.S. con NIT 900.042.741.-4, con un porcentaje de participación del 10% y 3. KMA CONSTRUCCIONES S.A.S. con NIT 830.094.920-5 con un porcentaje de participación del 45%, restante, debidamente facultado para la suscripción del presente modificatorio, tal como consta en el documento de conformación de consorcio del 01 de septiembre de 2023, quien para todos los efectos se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido en celebrar el presente acto contractual, previas las siguientes;

|                                                                                                                                                 |                                                      |                   |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|
| <br><b>AERONÁUTICA CIVIL</b><br>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | <b>FORMATO</b>                                       |                   |                                           |
|                                                                                                                                                 | <b>FORMATO 72 MODIFICATORIO GENERAL DEL CONTRATO</b> |                   |                                           |
| <b>Principio de procedencia:</b><br>3201.092                                                                                                    | <b>Clave:</b> GCON-1.0-12-161                        | <b>Versión:</b> 1 | <b>Fecha de aprobación:</b><br>18/05/2021 |

#### CONSIDERACIONES:

1. Que el 05 de diciembre de 2023, las citadas partes suscribieron el contrato de obra pública número 23000821 H4 de 2023, el cual tiene por objeto “REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PISTA, PLATAFORMA, FRANJAS DE SEGURIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL AEROPUERTO GOLFO DE MORROSQUILLO DE TOLÚ SUCRE (VF)”, con un valor de CIENTO VEINTITRES MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$123.318.228.742) Incluido AIU e IVA sobre la utilidad, distribuido en vigencias fiscales, así:

| Vigencia | Presupuesto por vigencia |
|----------|--------------------------|
| 2023     | \$40.325.952.273,00      |
| 2024     | \$51.182.316.543,00      |
| 2025     | \$31.809.959.926,00      |

Lo anterior, con un plazo de ejecución hasta el 15 de diciembre de 2025, contados a partir del 22 de enero de 2024, fecha de suscripción del acta de inicio.

2. Mediante comunicación 2025-ATSC-CENV-334 del 08 de mayo de 2025, el contratista CONSORCIO AEROPUERTO TOLU SC, solicitó a la interventoría, inclusión de 08 ítems no previstos sin adición de valor ni prórroga, adjuntando para el efecto el ACTA DE MODIFICACIÓN NO. 2 DE CANTIDADES DE OBRA SIN AUMENTO DE VALOR CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS.

3. Mediante comunicación EPSILON TOLU BTA-23000882H3-189-2025 del 12 de mayo de 2025, el interventor CONSORCIO EPSILON TOLU aprobó la solicitud del contratista de obra respecto a la inclusión de 08 ítems no previstos, sin adición de valor ni plazo.

4. Mediante oficio con radicado 2025392030008804 Id. 1653450 del 11 de abril de 2025, la supervisora solicitó y remitió al ordenador del gasto, Secretario de Servicios Aeroportuarios, los documentos para la inclusión de 08 ítems no previstos en la ejecución del contrato de obra pública número 23000821 H4 de 2023, sin adición de valor ni plazo

5. Mediante oficio con radicado 2025360000013553 Id. 2096676 del 26 de mayo de 2025, el secretario de Servicios Aeroportuarios -ordenador del gasto-, basado en el informe de la interventoría remitió los documentos para la inclusión de 08 ítems no previstos en la ejecución del contrato de obra pública número 23000821 H4 de 2023, sin adición de valor ni plazo.

En mérito de lo anteriormente expuesto se hace necesario suscribir el presente modificatorio al contrato de obra pública número 23000821 H4 de 2023, de conformidad con las siguientes,

|                                                                                                                                                 |                                                      |                   |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|
| <br><b>AERONÁUTICA CIVIL</b><br>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | <b>FORMATO</b>                                       |                   |                                           |
|                                                                                                                                                 | <b>FORMATO 72 MODIFICATORIO GENERAL DEL CONTRATO</b> |                   |                                           |
| <b>Principio de procedencia:</b><br>3201.092                                                                                                    | <b>Clave:</b> GCON-1.0-12-161                        | <b>Versión:</b> 1 | <b>Fecha de aprobación:</b><br>18/05/2021 |

#### CLÁUSULAS:

**Primera. – Incluir 08 ítems no previstos (NP) en la ejecución del contrato de obra pública número 23000821 H4 de 2023, los cuales se relacionan a continuación:**

**NP-01:** suministro e instalación de material como mejoramiento de la subrasante y terraplenes para zonas con suelos saturados para zona de pista. Incluye suministro, instalación y compactación.

**NP-02:** Reconformación, nivelación, compactación de base granular FAA P-209 y escarificación y retiro del material (sin suministro de material) incluye equipos transporte.

**NP-03:** Conformación, nivelación, compactación franjas de seguridad provisionales 12m con material de descapote.

**NP-04:** ACCIÓN 3: Remoción de cobertura vegetal y aprovechamiento forestal - Tala de árboles clase 1 - H: 1 a 5 metros incluye extracción de la raíz, repique de troncos y ramas, transporte hasta acopio interno, no incluye disposición final.

**NP-05:** ACCIÓN 4: Remoción de cobertura vegetal y aprovechamiento forestal - Tala de árboles clase 2 - H: 5,1 a 10 metros incluye extracción de la raíz, repique de troncos y ramas, transporte hasta acopio interno, no incluye disposición final.

**NP-06:** ACCIÓN 5: Remoción de cobertura vegetal y aprovechamiento forestal - Tala de árboles clase 3 - H: 10,1 a 15 metros, incluye extracción de la raíz, repique de troncos y ramas, transporte hasta acopio interno, no incluye disposición final.

**NP-07:** ACCIÓN 6: Remoción de cobertura vegetal y aprovechamiento forestal - Tala de árboles clase 4 - H: 15,1 a 20 metros, incluye extracción de la raíz, repique de troncos y ramas, transporte hasta acopio, no incluye disposición final.

**NP-08:** ACCIÓN 7: Remoción de cobertura vegetal y aprovechamiento forestal - Tala de árboles clase 5 - H: 20,1 a mayores, incluye extracción de la raíz, repique de troncos y ramas, transporte hasta acopio, no incluye disposición final.

**Segunda. – Justificación.** El presente modificadorio está plenamente justificado y su viabilidad se enmarca dentro el ámbito legal, técnico y económico del contrato de obra pública número 23000821 H4 de 2023. Así mismo, los aspectos del precitado contrato no contemplados en el presente acto contractual continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento.

**Tercera. - Perfeccionamiento:** El presente modificadorio se perfecciona con la firma de las partes. A su vez, deberá ser objeto de publicación en la plataforma SECOP II, conforme lo determinan las normas vigentes.

**Cuarta. - Garantías.** El CONTRATISTA deberá informar a la aseguradora dentro de los cinco (05) días siguientes a la fecha de suscripción del presente acto contractual para que expidan el anexo de las garantías conforme a esta modificación del contrato de obra pública 23000821 H4 de 2023.

| <br><b>AERONÁUTICA CIVIL</b><br>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | FORMATO                                       |                   |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|
|                                                                                                                                                 | FORMATO 72 MODIFICATORIO GENERAL DEL CONTRATO |                   |                                           |
| <b>Principio de procedencia:</b><br>3201.092                                                                                                    | <b>Clave:</b> GCON-1.0-12-161                 | <b>Versión:</b> 1 | <b>Fecha de aprobación:</b><br>18/05/2021 |

**Quinta. – Novación:** El presente acto contractual no da lugar a novación ni a modificaciones de los derechos y obligaciones que se pactaron dentro del contrato de obra pública 23000821 H4 de 2023, diferentes a los aquí consignados.

**Sexta. – Documentos.** Hacen parte integral del presente modificatorio los documentos relacionados en los considerandos, así como los demás documentos que tengan incidencia en el mismo.

En constancia se acepta en la plataforma del Secop II por las partes

Proyectó: Lina María Franco Carvajal, Abogada Grupo Procesos Contractuales  
Revisó: Janeth Dayanes Polanías Soto– Abogada Dirección Administrativa - **Jdp**

Revisó: Juan Camilo García Vernaza – Asesor Dirección Administrativa

Visto Bueno: Luz Ángela Rodríguez Cepeda – Directora Administrativa (E) **LAR**