CONTRATO DE INTERVENTORIA CO1.PCCNTR.1733598 DE AGOSTO 4 DE 2020

OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURIDICA DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA ATENCIÓN AL MUNICIPIO DE MOGOTES QUE SE ENCUENTRA CON DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA SEGÚN DECRETO 041 DE 2020 MEDIANTE LA REHABILITACION Y RECUPERACION DE ZONAS AFECTADAS SEGUN EL PAER."



INFORME FINAL DE INTERVENTORIA

CONTRATISTA: MARCO ANTONIO BARRERA NAVARRO

PERIODO DE EJECUCION DE SEPTIEMBRE 24 A 30 DE OCTUBRE DE 2020

BUCARAMANGA SANTANDER
OCTUBRE DE 2020

INTRODUCCIÓN

A continuación, se presenta el **informe final de Interventoría** del Contrato No CO1.PCCNTR.1733598 DE AGOSTO 4 DE 2020 celebrado entre La Gobernación de Santander atraves de la oficina Dirección Gestión Del Riesgo De Desastres y el Ing. Marco Antonio Barrera Navarro, cuyo objeto es **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTA , CONTABLE Y JURIDICA DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA ATENCIÓN AL MUNICIPIO DE MOGOTES QUE SE ENCUENTRA CON DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA SEGÚN DECRETO 041 DE 2020 MEDIANTE LA REHABILITACION Y RECUPERACION DE ZONAS AFECTADAS SEGUN EL PAER."** Obra ejecutada por CONSTRUCCIONES Y SOLDADURAS SAS R/L GERARDO DURAN MANTILLA, En el cual se muestran los avances de los trabajos realizados durante el periodo de 24 Septiembre al 30 de Octubre de 2020. También se muestra un registro en donde se puede apreciar y constatar las distintas labores realizadas durante la ejecución de esta obra.

Para este periodo de tiempo se verificó el objeto contratado por parte de la interventoría, mostrando las cantidades ejecutadas durante el mismo, así como también se verificó el cumplimiento del pago de seguridad social, dotación a los trabajadores y las fichas técnicas del acero para refuerzo, perfiles metálicos y demás materiales esenciales para la ejecución de la obra. así como también se revisaron y ajustaron los diseños iniciales

A la fecha se tiene un **avance de en las obras del 100 % del total de los trabajos contratados.** De acuerdo a lo contemplado en el contrato y a las revisiones control y seguimiento realizado por la interventoría.

1. CONTRATO DE INTERVENTORIA CO1.PCCNTR.1733598 DE AGOSTO 4 DE 2020

1.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO:				INTERVENTORIA		
CONTRATO No. Y FECHA:				CO1.PCCNTR.1733598 DE AGOSTO 4 DE 2020		
CONTRATISTA:				MARCO ANTONIO BARRERA NAVARRO		
Nit o C.C. No.				74184458-8		
OBJETO:				"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURIDICA DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA ATENCIÓN AL MUNICIPIO DE MOGOTES QUE SE ENCUENTRA CON DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA SEGÚN DECRETO 041 DE 2020 MEDIANTE LA REHABILITACION Y RECUPERACION DE ZONAS AFECTADAS SEGUN EL PAER.".		
VALOR INICIAL:				TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TESENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 32.977.875.00)		
VALOR ADICIONAL:				N/A		
ANTICIPO INICIAL:				N/A		
ANTICIPO ADICIONAL:				N/A		
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:				N/A		
AMORTIZACION ANTICIPO ADIC:				N/A		
PLAZO INICIAL:				TRES (3) MESES		
PLAZO ADICIONAL:				N/A		
NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO				N/A		
Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR				N/A		
SUPERVISOR:				SERGIO ORLANDO FERRO DAVILA, designación de Supervisor acto administrativo JULIO 15 DE 2020		
FECHA DE INICIACIÓN:				12 AGOSTO DE 2020		
ACTA DE SUSPENSIÓN	Nº	Nº	Nº Nº	N/A	N/A	N/A
ACTA DE REINICIACIÓN	Nº	Nº	Nº Nº	N/A	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:				11 DE NOVIEMBRE DE 2020		
MUNICIPIO:				Mogotes, Santander		
OFICINA GESTORA:				DIRECCION GESTION DEL RIESGO		
VALOR A PAGAR				$ 6.595.575,00		
PERIODO DE PAGO:				DESDE: 24-09-2020	HASTA: 30-10-2020	

1.2 DESCRIPCION DEL PROYECTO:

El proyecto “ATENCIÓN AL MUNICIPIO DE MOGOTES QUE SE ENCUENTRA CON DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA SEGÚN DECRETO 041 DE 2020 MEDIANTE LA REHABILITACION Y RECUPERACION DE ZONAS AFECTADAS SEGUN EL PAER”, consiste en la construcción de un puente peatonal de 35 metros de luz, mediante una estructura metálica, sostenida por cables de acero, el proyecto se encuentra localizado en el municipio de Mogotes, Vereda Monchía Departamento de Santander.

El proyecto consiste en atender la situación de emergencia a causa de la afectación que se presentan en dos zonas rurales para el paso peatonal y vehicular sobre el rio Guaure, que afecta a la población que habita en las veredas Monchía, Santa Lucia, Arrayanes, San Roque, el Hoyo, Guaure y San Miguel y para atender el estado actual de la infraestructura de las sedes educativas de las veredas del Guamo, Cerro negro bajo, pedregal guamo sede L, cauchos, san isidro, en la cual los estudiantes y habitantes del sector se encuentran en alto riesgo al pasar por la estructura antigua, construida en madera y sin las condiciones mínimas de seguridad.

1.3 RELACION DE ACTAS DEL CONTRATISTA

ACTA	FECHA	OBSERVACION
INICIO	12 DE AGOSTO DE 2020	Acta de Inicio
ACTA PARCIAL No 01	24 DE SEPTIEMBRE DE 2020	Avance 80 %
ACTA DE RECIBO FINAL	30 DE OCTUBRE DE 2020	Avance 100 %

1.4 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO O PROYECTO

El 22 de septiembre de 2020 de realiza ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y DE PRECIOS NO PREVISTOS Nº 01 DEL CONTRATO DE OBRA N.º CO1.PCCNTR1711446 JULIO 17 DE 2020, a continuación se muestran las cantidades menores y mayores calculadas en obra las cuales fueron objeto de modificación en su cantidad.

ITEM	DESCRIPCION	UND	MANOR CANTIDAD
1.3.2	Suministro e instalación de tubería de 12" SCH 40 para las vigas del marco H	ml	4,7
1.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS DE PROTECCION EN TUBERIA 2 1/2"	ml	8

ITEM	DESCRIPCION	UND	MAYOR CANTIDAD
1.2.2	Relleno compactado con material proveniente de la excavación	M3	7,2
1.4.1	CONCRETO DE RESISTENCIA 21 Mapa (D)	M3	4,15
1.4.2	CONCRETO DE RESISTENCIA 14 Mapa (G) CICLÓPEO	M3	1.2
1.4.3.	ACERO DE REFUERZO fy 4200 Mpa	KG	66.2

1.5 ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

Para el mes de Octubre de 2020 el contratista CONSTRUCCIONES Y SOLDADURAS SAS, RL Gerardo Duran Mantilla, con Nit 900.561.355-0 ha venido ejecutando las actividades esenciales del contrato de obra No CO1.PCCNTR.1711446 JULIO 23 DE 2020. En un 100%

Se realizaron visitas de inspección de las obras, por parte de la Interventoría de la obra. El contratista desde la firma del Acta de Inicio de la Obra ha venido ejecutando las siguientes actividades Las cuales involucran los siguientes ítems:

1.5.1 ACTIVIDADES TECNICAS

Para el presente periodo el contratista finalizo las actividades de obras pendientes de ejecución tales como.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD
*	Ajustes a los estudios y diseños	GLB
1.3.7	Suministro e instalación pendolón en cable alma de acero de 1/2" (incluye perros de 1/2" y soportes para pendolones en varilla lisa de 1/2")	ML
1.3.8	Suministro e instalación de soporte deslizante para cable principal (incluye pin de 1")	ML
1.3.9	Suministro e instalación de malla eslabonada 1.0 x 10 metros, Metal 2-1/4 x 2-1/4-pulg 2.5mm	ML

1.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS DE PROTECCION EN TUBERIA 2 1/2"	ML
1.4.1	CONCRETO DE RESISTENCIA 21 Mapa (D)	M3
1.4.2	CONCRETO DE RESISTENCIA 14 Mapa (G) CICLÓPEO	M3
1.4.3	ACERO DE REFUERZO Y 4200 Mapa	KG
1.5.1	Anticorrosivo y esmalte para tubería	ML
1.5.2	Anticorrosivo y esmalte para lamina de alfajor	ML

El avance acumulado para el presente periodo con corte al 30 de octubre de 2020, es del 100% del total de las actividades pactadas en el contrato de obra principal. (**ver anexo memorias de cálculo)**

El avance del contrato de obra para el presente periodo es del 20% de ejecución equivalente a la suma **CINCUENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS PESOS M/Cte: ($ 53.791.216)**

El avance acumulado del contrato de obra a la fecha es del 100% de ejecución equivalente a la suma de **DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES SIETE MIL SEISCIENTOS ONCE PESOS M/CTE ($269.007.611)**

1.5.2 FUENTES DE MATERIALES PARA EL PROYECTO

MATERIAL	FUENTE DE ABASTECIMIENTO	LONGITUD KM
CEMENTO	SAN GIL	40
ACERO	SAN GIL	24.7
ARENA	MOGOTES	15
TRITURADO	PESCADERO	70
GUAYAS, CABLES PENDIOLONES Y TUBERIAS	BUCARAMANGA	150
HERRAMIENTA MENOR	SAN GIL	40

1.5.3 CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS

En visitas de campo y reuniones de oficina, junto con el contratista se calcularon las cantidades de obra las cuales se registran a continuación y se soportan con memorias de cálculo en formato Excel Que hacen parte del presente informe , así mismo mediante acta de modificación de cantidades de obra que se presenta a continuación.

1.5.4 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

Se realizó inspección y verificación de las obras, para constatar la calidad de los trabajos y el proceso constructivo, así mismo como el personal profesional y técnico que participaron, acatando las observaciones realizadas por la Interventoría.

Verificar las cantidades reales de obra en sitio

Diligenciar la bitácora de obra.

Realizar la verificación a los ajustes presentados por el contratista a los diseños.

Verificación de los ajustes a los estudios y diseños

En términos generales y específicos el avance de la obra es del **100 %.** Teniendo a la fecha el Proyecto en fase de entrega y liquidación

1.5.5 ACTIVIDADES FINANCIERAS:

Para el presente periodo se elaboró el acta de entrega y recibo final por un valor de CINCUENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS PESOS M/Cte: ($ 53.791.216) de acuerdo al siguiente balance financiero

DESCRIPCION	VALOR
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA	$ 269.007.611,00
ADICIONAL	$ 0,00
VALOR FINAL	$ 269.007.611,00
ACTA PARCIAL No 01	$ 215.216.395,00
ACTA DE RECIBO FINAL	$ 53.791.216,00

1.5.6 ACTIVIDADES AMBIENTALES:

Se realizó Socialización del proyecto con la comunidad y veeduría, dotación de implementos de seguridad industrial para los trabajadores, seguridad social para los trabajadores, señalización preventiva en la obra, disposición de desechos en los lugares apropiados y en general todo lo relacionado en la Guía Ambiental para Proyectos de este tipo.

1.5.7 ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD:

Se realiza un control a los materiales, maquinaria y equipo, calidad del personal, calidad y cantidad de la señalización preventiva, cumplimiento de la seguridad industrial y social, control de pólizas, cumplimiento del programa de trabajo, etc.

1.5.8 PRUEBAS Y ENSAYOS

Se han realizado pruebas y ensayos de laboratorio mediante la obtención de muestras de los concretos utilizados en la cimentación mediante cilindros los cuales serán llevados al Laboratorio de caracterización y resistencia de materiales y se anexan al presente informe.

1.6 PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

Los trabajos se están realizando de acuerdo a la programación de obra pactada con el contratista, las actividades a realizar están sujetas a control, seguimiento y monitoreo de obra. Teniendo en cuenta las cantidades contratados, tanto recursos como tiempo al proyecto.

1.7 RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro: El personal solicitado según el pliego de condiciones o términos de referencia:

CARGO	CANTIDAD	AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
Ingeniero Director	1	Si
Ingeniero Residente	1	Si
Oficial	1	Si
Soldador	1	Si
Ayudantes	6	Si
Secretaria	1	Si
PERSONAL TOTAL	**11**	Si

Se adjuntas planillas de pago de seguridad social, pensión y Arl

1.8 EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA

Durante el presente mes el contratista ha utilizado la siguiente equipos y herramientas:

- Herramienta menor (carretillas, picas, palas, barras etc).
- Vibrador de concreto.
- Mezcladora de concreto.
- Equipos de soldadura eléctrica.
- Volqueta.
- Taller de soldadura
- Secciones de andamios
- Camión grúa , planta eléctrica.

1.9 INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Durante el presente periodo predominó tiempo con lluvias cortas constantes en el mes de Octubre de 2020 para el sitio de obra, de esta manera no se han registrado interrupciones anunciadas por parte del contratista con respecto al clima del sitio de construcción.

1.10 GARACUADRO DE CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATISTA

1. CONTRATANTE	GOBERNACION DE SANTANDER CO1.PCCNTR.1711446 JULIO 17 DE 2020
2.CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES Y SOLDADURAS SAS NIT: 900.561.355-0 R/L GERARDO DURAN MANTILLA
3.OBJETO DEL CONTRATO	" ATENCIÓN AL MUNICIPIO DE MOGOTES QUE SE ENCUENTRA CON DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA SEGÚN DECRETO 041 DE 2020 MEDIANTE LA REHABILITACION Y RECUPERACION DE ZONAS AFECTADAS SEGUN EL PAER."
4. VALOR DEL CONTRATO	$ 269.007.611,00
PLAZO	3 MESES
PÓLIZAS:	96-44-101154396 y 96-40-101055233 Aseguradora Seguros del Estado

PÓLIZA	VALOR	DESDE (dd/mm/aaaa)	HASTA (dd/mm/aaaa)
Garantía única de cumplimiento.	$53,801,522.20	12/08/2020	13/05/2021
Pago de Salarios	$53,801,522.20	12/08/2020	12/11/2023
Estabilidad y Calidad de la obra	$53,801,522.20	12/11/2020	5 AÑOS
Predios labores y operaciones	$351,121,200.00	23/07/2020	23/10/2020

1.11 REUNIONES DEL CONTRATISTA

Se llevaron a cabo las siguientes reuniones:

- Reunión con la supervisión del contrato para realizar seguimiento y control a la ejecución y al cronograma. El día 08 de Octubre de 2020

- Reunión con la supervisión en la oficina gestora para elaborar el acta de recibo final El día 30 de Octubre de 2020

2. INFORMACIÓN DE INTERVENTORÍA

IDENTIFICACIÓN	CONDICIÓN INICIAL
CONTRATO No	CO1.PCCNTR.1733598 de agosto 4 de 2020
Contratante	GOBERNACION DE SANTANDER DIRECCION GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES
Objeto del contrato	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL , CONTABLE Y JURIDICA DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA ATENCIÓN AL MUNICIPIO DE MOGOTES QUE SE ENCUENTRA CON DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA SEGÚN DECRETO 041 DE 2020 MEDIANTE LA REHABILITACION Y RECUPERACION DE ZONAS AFECTADAS SEGUN EL PAER."
Supervisión	SERGIO ORLANDO FERRO DAVILA, fecha designación julio 15 de 2020 DIRECCION GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES
Valor:	$ 32.977.875.00
Contratista	MARCO ANTONIO BARRERA NAVARRO
Fecha acta de inicio	12 DE AGOSTO DE 2020
Plazo Inicial	TRES (03) MESES
Fecha de Recibo Final	11 de Noviembre de 2020
Estado	**EN LIQUIDACION**

2.1 GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO

No de Póliza 400-994000071096
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
NIT : 860.524.654.-6

CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA		VALOR AFIANZADO
	Desde (Día, Mes, Año)	Hasta (día, Mes, Año)	PESOS ($)
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (10%)	29/07/2020	29/04/2021	$3.297.787.50
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES (5%)	29/07/2020	29/10/2023	$3.297.787.50
CALIDAD DEL SERVICIO (20%)	29/07/2020	29/10/2020	$ 6.595.575.00
CALIDAD DEL SERVICIO (20%) BENEFICIARIOS	29/10/2020	29/10/2025	$ 6.595.575.00

3. ANEXOS (DE ACUERDO CON LA NATURALEZA DEL CONTRATO)

1-REGISTRO FOTOGRAFICO
2-ACTAS
3-BITACORA DE OBRA
4. OTROS

3. CONCLUSIONES, OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

- El proyecto hasta la fecha 30 de Octubre de 2020 presenta un avance de ejecución de la obra del 100 %.

- Se ha realizado el seguimiento a la obra y cantidades ejecutadas por parte del contratista, Recibiendo a satisfacción lo relacionado para aprobar el recibo y entrega final del contrato.

- Se ha solicitado formalmente información o documentos al contratista.

- La interventoría ha estado atenta a la ejecución de la obra. Así mismo la comunidad educativa ha expresado su apoyo al proyecto y agradecimiento al Gobernador de Santander Mauricio Aguilar, al Director de la Unidad de Gestión de Riesgo de Desastres César Augusto García Durán, por la inversión realizada en pro las familias menos favorecidas de vereda Monchía y otras de la zona rural de Mogotes Santander.

MARCO ANTONIO BARRERA NAVARRO
CC. 74184458 de Sogamoso
Ing. Civil Contratista -Interventoría

Anexo

REGISTRO FOTOGRAFICO

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No CO1.PCCNTR.1711446 JULIO 17 DE 2020

CONSTRUCCIONES Y SOLDADURAS SAS
NIT: 900.561.355-0
R/L GERARDO DURAN MANTILLA

" ATENCIÓN AL MUNICIPIO DE MOGOTES QUE SE ENCUENTRA CON DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA SEGÚN DECRETO 041 DE 2020 MEDIANTE LA REHABILITACION Y RECUPERACION DE ZONAS AFECTADAS SEGUN EL PAER."

ACEROS DE REFUERZO













MALLA ESLABONADA













CONCRETO DE 21 MPA













CONCRETO CICLOPEO













PINTURA TUBERIA











