I N G A P S. A.S.
INGENIEROS CONTRATISTAS
NIT: 829.000.043-4

CONSTRUCCION, DISEÑOS, INTERVENTORIAS EN OBRAS CIVILES, MOVIMIENTOS DE TIERRA

CALLE 44ª No 22ª – 59 TEL: 320 442 8977 Barrio Inscredial BARRANCABERMEJA

OFERTA ECONÓMICA

Barrancabermeja, 28 de noviembre de 2025

OF-INGAP-001-28-11-25

Señores:
INSTITUTO TECNICO SUPERIOR INDUSTRIAL
Atención:
RECTOR OSCAR JULIO BRIÑES BERSINGER

Asunto: *COTIZACIÓN PARA REALIZAR LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CAFETERIA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO SUPERIOR INDUSTRIAL*

Nos permitimos dirigirnos a ustedes cordialmente en calidad de entidad con experiencia comprobada en la ejecución de obras civiles, mantenimiento de fachadas e interiores. En respuesta a su solicitud, manifestamos nuestro interés en presentar la propuesta correspondiente, respaldada por nuestra trayectoria y capacidad operativa en este tipo de servicios.

Contamos con un equipo profesional altamente calificado que asegura la calidad en cada una de las actividades contempladas en esta propuesta. Asimismo, garantizamos que los valores económicos incluidos serán respetados y ejecutados conforme a los montos estipulados. En ese sentido, anexamos nuestra oferta técnica y económica, ajustada a los requerimientos específicos para las obras de construcción de cafetería en la institución educativa técnico superior industrial mantenimiento, limpieza de techos, reparación de goteras y limpieza de canaletas aéreas y terrestres de la sede principal y sedes anexas del Instituto Técnico Superior Industrial de Barrancabermeja.

I N G A P S. A.S.
INGENIEROS CONTRATISTAS
NIT: 829.000.043-4

CONSTRUCCION, DISEÑOS, INTERVENTORIAS EN OBRAS CIVILES, MOVIMIENTOS DE TIERRA

CALLE 44ª No 22ª – 59 TEL: 320 442 8977 Barrio Inscredial BARRANCABERMEJA

OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CAFETERIA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO SUPERIOR INDUSTRIAL

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**					
	1,1	Localizacion, replanteo y nivelación del suelo	m^2	40,50	$ 3.233,01	$ 130.936,91
	1,2	Demolición piso existente en concreto e=10cm	m^2	40,50	$ 50.305,17	$ 2.037.359,39
Subtotal						**$ 2.168.296,29**
2	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y RETIROS**					
	2,1	Excavaciones manuales en material común	m^3	2,93	$ 36.860,00	$ 107.999,80
Subtotal						**$ 107.999,80**
3	**CONCRETOS Y CIMENTACIONES**					
	3,1	Concreto de 3000 PSI para vigueta de cimentación (Incluye refuerzo)	m3	1,58	$ 843.900,00	$ 1.333.362,00
	3,2	Concreto de 3000 PSI para Columneta (Incluye refuerzo)	m3	0,70	$ 843.900,00	$ 590.730,00
	3,3	Concreto de 3000 PSI para vigueta de amarre (Incluye refuerzo)	m3	1,58	$ 843.900,00	$ 1.333.362,00
	3,4	Mortero para piso 1:4 e= 5cm	m^2	40,50	$ 37.490,50	$ 1.518.365,25
	3,5	Meson en concreto 3000 PSI (Incluye acero de refuerzo)	m3	0,63	$ 843.900,00	$ 531.657,00
Subtotal						**$ 5.307.476,25**
4	**CAJAS, DESAGUES Y TUBERIAS**					
	4,1	Traslado y reconstruccion de cajas de inspeccion de 1m x 1m (Incluye tapa en concreto)	Unid	1,00	$ 1.416.200,00	$ 1.416.200,00
	4,4	Suminis. E instala. De Puntos de agua de 1/2"	Unid	1,00	$ 43.650,00	$ 43.650,00
	4,5	Puntos desague de 2" PVC incluye 2 mtrs de tuberia	Unid	1,00	$ 77.600,00	$ 77.600,00
	4,6	Puntos desague de 3" PVC incluye 2 mtrs de tuberia	Unid	2,00	$ 111.550,00	$ 223.100,00
	4.10	Suministro e instalación de tuberia sanitario 2" PVC	ml	7,00	$ 19.691,00	$ 137.837,00
	4.11	Suministro e instalación de tuberia sanitario 3" PVC	ml	15,00	$ 19.691,00	$ 295.365,00
	4,12	Suministro e instalación de tuberia 1/2" PVC Presión (Incluye accesorios)	ml	20,00	$ 25.899,00	$ 517.980,00
Subtotal						**$ 2.711.732,00**
5	**MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ACABADOS**					
	5,1	Sum. e instalacion Muro en ladrillo	m^2	94,05	$ 64.576,78	$ 6.073.446,16
Subtotal						**$ 6.073.446,16**
6	**CUBIERTA, CARPINTERIA EN ALUMINIO**					
	6,1	Suministro e instalacion de Ventaneria en aluminio incluye vidrio 4 mm 60X40	m^2	10,10	$ 218.054,06	$ 2.202.346,01
	6,2	Suministro e instalacion de Puerta y marco aluminio incluye Pasador.	Unid	1,00	$ 557.989,59	$ 557.989,59
	6,3	Sumnistro e instalacion de tejas de fibrocemento Eternit	m^2	57,75	$ 68.656,60	$ 3.964.918,65
	6,4	Estructura para cubierta	m^2	40,50	$ 57.577,18	$ 2.331.875,66
Subtotal						**$ 9.057.129,91**
7	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
	7,1	Acometida bifasica hasta 20 ml (incluye cableado, tablero breakers, breakers, tuberia)	Unid	1,00	$ 1.212.500,000	1.212.500,00
	7,2	Suministro e instalación tubería pvc eléctrica de 1/2 "	ml	30,00	$ 5.432,00	162.960,00
	7,3	Interruptor doble para lampara o bombilla	Unid	2,00	$ 80.457,62	160.915,24
	7,4	Punto electrico para plafon o bombilla (Incluye instalación eléctrica)	Unid	4,00	$ 44.135,00	176.540,00
	7,5	Salida para toma doble y aire 110 v	Unid	12,00	$ 85.944,91	1.031.338,92
Subtotal						**$ 2.744.254,16**
8	**APARATOS HIDROSANITARIOS**					
	8,1	Sum. E insta. De lavaplatos anclado a la pared (Inlcuye griferia)	Unid	1,00	$ 980.920,99	$ 980.920,99
Subtotal						**$ 980.920,99**
					SUBTOTAL COSTO OBRAS	**$ 29.151.255,56**
					ADMINISTRACIÓN 28,00%	**$ 8.162.351,56**
					IMPREVISTO 1,00%	**$ 291.512,56**
					UTILIDAD 3,00%	**$ 874.537,67**
					IVA SOBRE UTILIDAD 19,00%	**$ 166.162,16**
					TOTAL OBRAS	**$ 38.645.819,51**

Valor de la presente cotización: El valor de la presente cotización asciende a la suma de **TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS MCTE ($38.645.819,51).**

Duración de actividades: La duración de actividades para la presente cotización, tiene un periodo de **15 días Calendario**.

Validez de la oferta: La presente oferta tiene una validez de **30 días calendario**.

Atentamente,

MAYERLI PAOLA GIRALDO OLAYA
REPRESENTANTE LEGAL