CONTRATO No. 2154 de 2025
CONSTANCIA DE ACTIVIDADES DEL 1 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

En la fecha dejamos constancia que la contratista **RUBY ORTIZ NARVAEZ** durante el periodo del 1 al 30 de noviembre de 2025, realizó las siguientes actividades:

Obligaciones Específicas:

1. Relacionar las obligaciones estipuladas en las condiciones adicionales, indicando el detalle de las actividades realizadas para cada una de ellas. (Incluir números y fechas de radicados, oficios proyectados, visitas realizadas, etc.)

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES
1. Hacer seguimiento y control de los términos de los procesos disciplinarios del Grupo Interno para el Control y Vigilancia a los Curadores Urbanos, que le sean asignados en la etapa de instrucción, mediante acta de reparto.	Realicé sustanciación a expedientes e hice seguimiento y control de los términos de los procesos asignados.
2. Sustanciar e instruir, incluso practicar pruebas en elcurso de los procesos disciplinarios en contra de losCuradores Urbanos y en general adelantar las actuaciones disciplinarias a las que haya lugar, respecto de los procesos asignados.	Sustancié los expedientes asignados, solicité pruebas y adelante las actuaciones disciplinarias respecto de los procesos asignados.
3. Proyectar respuestas a las peticiones, quejas y reclamos que formulen los usuarios en relación con el servicio de los Curadores Urbanos, especialmente en lo que corresponda a los procesos asignados mediante acta de reparto.	N/A
4. Proyectar los actos administrativos que resuelvan en fase de instrucción los procesos disciplinarios que se adelanten contra los Curadores, sin perjuiciodel poder preferente que podrá ejercer la Procuraduría General de la Nación, especialmente en los procesos que le sean asignados.	N/A
5. Adelantar en asocio con el apoyo técnico, los tramites tendientes al cumplimiento de las decisiones proferidas como comunicaciones, notificaciones y demás actos para que cobren efectos jurídicos.	N/A

6. Elaborar los estudios jurídicos y documentos necesarios que definan las actividades relacionadas con la orientación, inspección, vigilancia y control del servicio que prestan los Curadores Urbanos, de conformidad con los lineamientos establecidos por la Delegada, según se requiera.	N/A
7. Participar en el trámite, estudio y conceptualización jurídica de los contenidos de los proyectos de ley y actos legislativos que tengan que ver con las funciones de la Superintendencia de Notariado y Registro, en particular de la Delegada.	N/A
8. Mantener actualizado el Sistema de Información Disciplinario, para la conformación y custodia del archivo de procesos que cursan en la dependencia para dar cumplimiento a las normas de gestión documental.	N/A
9. Preparar, y presentar los informes sobre las actividades desarrolladas con la oportunidad y periodicidad requeridas para permitir evaluar la gestión de la dependencia.	Presenté los informes sobre las actividades desarrolladas para la evaluación de la gestión de la dependencia.
10. Elaborar los proyectos de resolución, circulares, instrucciones administrativas y demás actos administrativos para la firma de la Superintendente Delegada, en lo relacionado con el ejercicio del servicio que prestan los Curadores Urbanos, según se requiera	N/A
11. Proyectar actos administrativos que resuelvan recursos, derechos de petición y acciones de tutela que se interpongan y que sean de competencia delGrupo Interno para el Control y Vigilancia a los Curadores Urbanos, especialmente los que correspondan a los procesos asignados por reparto.	N/A
12. Prestar en forma personal el servicio, por lo que no podrá subcontratar la labor contratada	Preste en forma personal el servicio.
13. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera	Presenté informe de ejecución contractual y su respectiva cuenta de cobro correspondiente al periodo del 1 al 30 de noviembre de 2025
14. Las demás actividades asignadas por la autoridad competente de acuerdo con el nivel, la naturaleza y el área de desempeño.	N/A

2. Evidencias:

ACTIVIDAD	NÚMERO DE EXPEDIENTE
1. Se proyectó auto de cierre de investigación Disciplinaria, se remitió a SNR el 10/11/2025	Expediente C-118-2022
2. Se proyectó auto de cierre de cierre de investigación Disciplinaria, se remitió a SNR el 26/11/2025	Expediente C-121-2022
3. Se proyectó auto Inhibitorio, se remitió a SNR el 26/11/2025	Expediente SDC-000693-2025
4. Se proyecto Auto que ordena copias del expediente, se remitió a SNR el 28 de noviembre de 2025	Expediente C-118-2022
5. Se proyecto Auto de Apertura de Investigación Disciplinaria, se remitió a SNR el 02 de diciembre de 2025	Expediente SDC-000692-2025
6. Se proyecto Auto Inhibitorio, se remitió a SNR el 02 de diciembre de 2025	Expediente SDC-000691-2025
7. Se proyecto Auto Inhibitorio, se remitió a SNR el 02 de diciembre de 2025	Expediente SDC-000690-2025
8. Se proyecto Auto de Cierre de Investigación Disciplinaria, se remitió a SNR el 02 de diciembre de 2025	Expediente C-092-2022
9. Se proyecto Auto Inhibitorio, se remitió a SNR el 02 de diciembre de 2025	Expediente SDC-000544-2025
10. Se proyecto Auto de Apertura de Investigación Disciplinaria, se remitió a SNR el 03 de diciembre de 2025	Expediente SDC-000694-2025
11. Se enviaron expedientes para archivo con auto inhibitorio, se remitió el 04 de noviembre de 2025	Expediente SDC-000176-2025 y SDC-000540-2025
12. Se realizaron ajustes, al expediente, Auto Inhibitorio se remitió noviembre 06 de 2025	Expediente SDC-000440-2023
13. se realizaron ajustes al expediente, Auto Apertura de Investigación Disciplinaria, se remitió el 14 de noviembre de 2025	Expediente SDC-000447-2023
14. se realizaron ajustes al expediente, Auto Apertura de Investigación, se remitió el 16 de noviembre de 2025	Expediente SDC-000446-2023
15. se realizaron ajustes al expediente, Auto Apertura de la Investigación Disciplinaria, se remitió el 25 de noviembre de 2025	Expediente SDC-000445-2023

16. se proyectó oficio SNR2025IE032699-3, para compulsa de copias a la Oficina de Control Interno, curador 1 de Medellín, se remitió noviembre 10 de 2025	Expediente C-053-2019
17. Se proyectó oficio SNR2025EE281376, notificando auto de prescripción curadora urbana 1 de Bogotá, se remitió noviembre 12 de 2025	Expediente C-122-2020
18. Se proyectó oficio SNR2025IE032759-3 dirigido a la oficina de Control Interno, curadora 1 de Bogotá, se remitió noviembre 10 de 2025	Expediente C122-2020
19. Se proyectó oficio SNR2025IE032749-3 dirigido a la oficina de Control Interno, curadora 2 de Duitama, se remitió noviembre 07 de 2025	Expediente C-096-2022
20. Se proyecto oficio SNR2025-EE278445-1, notificando auto de prescripción, curadora 2 de Duitama, se remitió el 07 de noviembre 2025	Expediente C-096-2022
21. Se proyectó oficio SNR2025EE284571-1 dirigido al señor Quejoso, notificándolo del auto que declara la prescripción la acción disciplinaria, curaduría 2 de Duitama, se remitió noviembre 26 de 2025	Expediente C-096-2022
22. Se proyectó oficio SNR2025EE277715-1 dirigido a la señora quejosa María Lucelly Giraldo Giraldo, notificándole del auto que declara la prescripción la acción disciplinaria, curaduría 1 de Bello Antioquia, se remitió el 07 de noviembre de 2025	Expediente C-105-2022
23. Se proyectó oficio SNR2025EE286231-1 dirigido al señor curador 1 de Yopal – Casanare, Arley Latriglia Cuevas, notificándolo del auto de Apertura de Investigación, conforme a la autorización enviada a la Delegada, se remitió noviembre 13 de 2025	Expediente C-092-2022
24. Se proyectó oficio SNR2025EE300774-1 a las oficinas de Planeación Municipal de Floridablanca, se remitió noviembre 28 de 2025	Expediente C-124-2022
25. ESTUDIO Y ANALISIS DE TODOS Y CADA UNO DE LOS EXPEDIENTES A MI ENVIADOS	

Lo anterior, en cumplimiento a la Circular expedida por la SNR y para que obre como evidencia en la plataforma SECOP II, y así salvaguardar la reserva de los procesos disciplinarios, de conformidad con lo establecido en el artículo 115 del Código General Disciplinario.

Cordialmente,

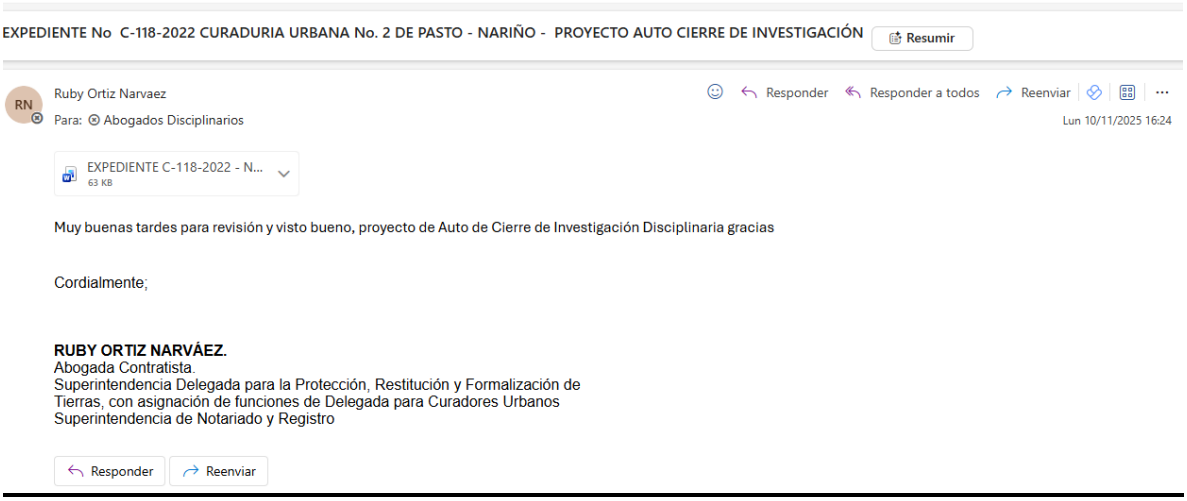
RUBY ORTIZ NARVAEZ
Contratista

Vo. Bo.

LAURA VICTORIA ARDILA
CONTRATISTA

PEDRO HERNANDO MALAGON BOHORQUEZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO 19
SUPERVISOR
Soporte remisión de Autos:

EXPEDIENTE C-118-2022



EXPEDIENTE No C-118-2022 CURADURIA URBANA No. 2 DE PASTO - NARIÑO - PROYECTO AUTO CIERRE DE INVESTIGACIÓN Resumir

RN Ruby Ortiz Narvaez
Para: Abogados Disciplinarios

Responder Responder a todos Reenviar ···
Lun 10/11/2025 16:24

EXPEDIENTE C-118-2022 - N...
63 KB

Muy buenas tardes para revisión y visto bueno, proyecto de Auto de Cierre de Investigación Disciplinaria gracias

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

Responder Reenviar

EXPEDIENTE C-121-2022

EXPEDIENTE C-121-2022 PROYECTO AUTO CIERRE DE INVESTIGACIÓN y TRASLADO PARA ALEGATOS PRECALIFICATORIOS Resumir

RN Ruby Ortiz Narvaez

Para: Abogados Disciplinarios

Responder | Responder a todos | Reenviar | ···

Mié 26/11/2025 9:02

EXPEDIENTE C-121-2022 - A...
62 KB

Muy buenos días, para su revisión y visto bueno, muchas gracias

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

Responder | Reenviar

SDC-000693-2025

expediente SDC-000693-2025 PROYECTO AUTO INHIBITORIO Resumir

RN Ruby Ortiz Narvaez

Para: Abogados Disciplinarios

Responder | Responder a todos | Reenviar | ···

Mié 26/11/2025 10:16

EXPEDIENTE SDC-000693-20...
103 KB

Muy buenos días, para su revisión y visto bueno, estoy enviando proyecto de Auto Inhibitorio, gracias

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

Responder | Reenviar

EXPEDIENTE C-118-2022

RN Ruby Ortiz Narvaez

Para: Abogados Disciplinarios

Responder | Responder a todos | Reenviar | ···

Vie 28/11/2025 14:21

C-118-2022 AUTO DE EXPEDI...
67 KB

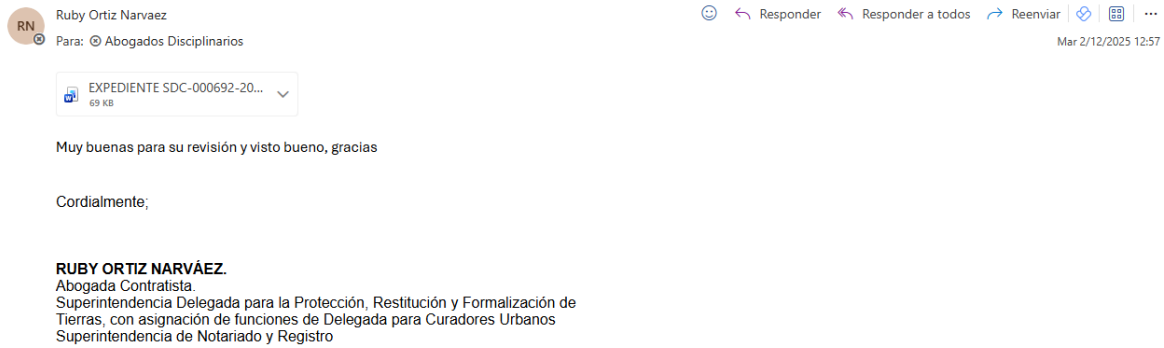
Muy buenas tardes, por favor para su revisión y visto bueno, muchas gracias

Cordialmente;

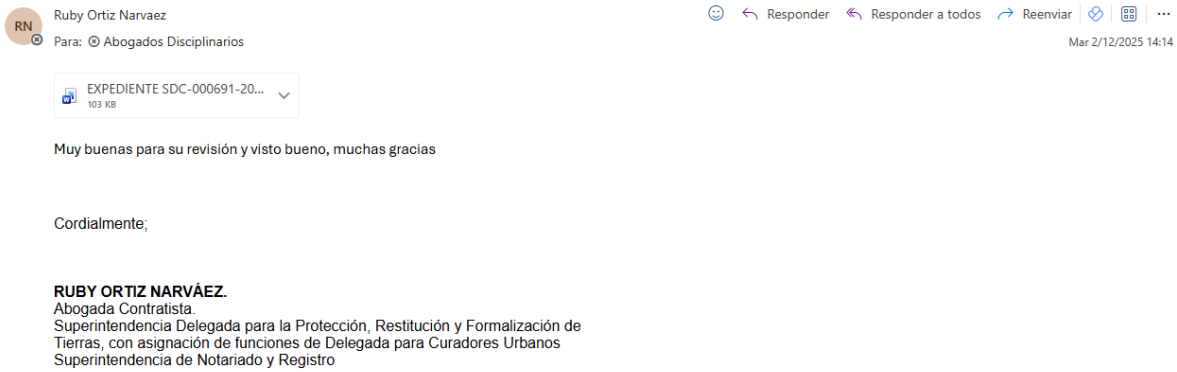
RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

Responder | Reenviar

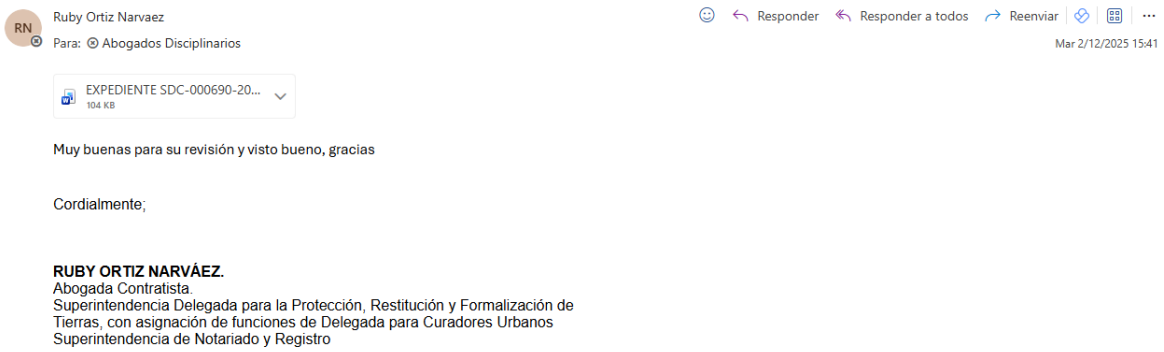
EXPEDIENTE SDC-000692-2025



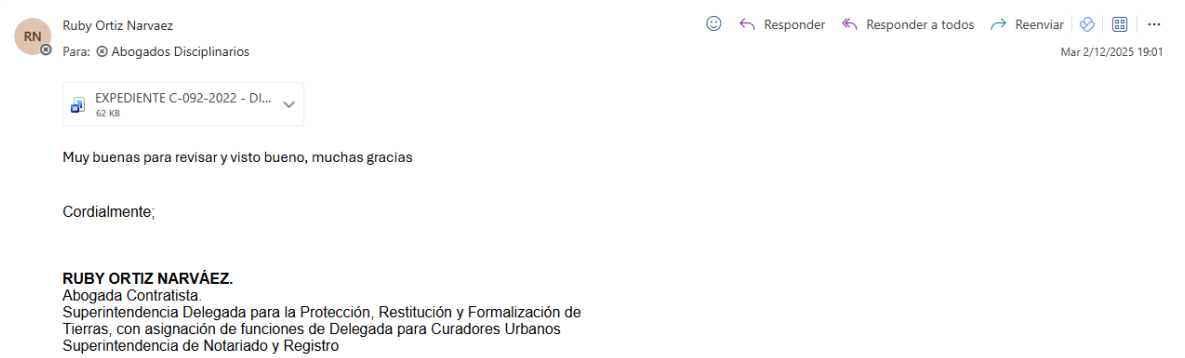
EXPEDIENTE SDC-000691-2025



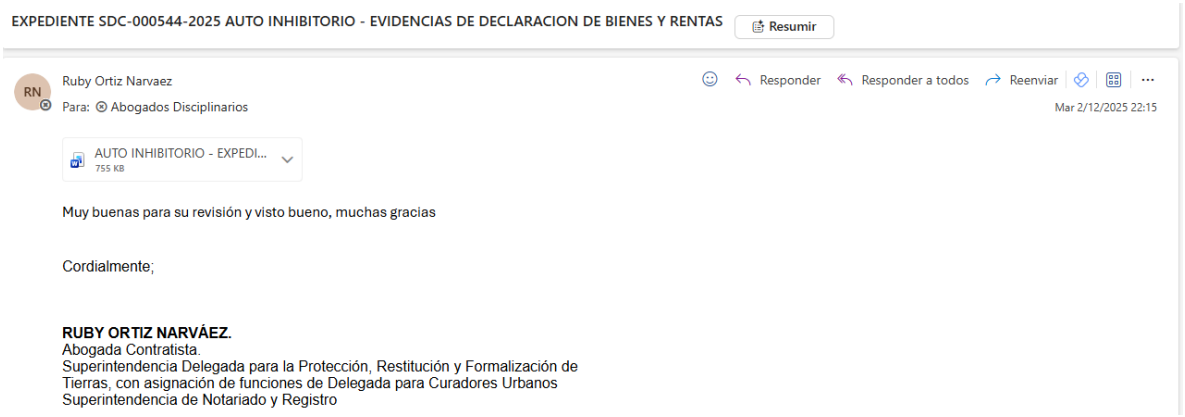
EXPEDIENTE SDC-000690-2025



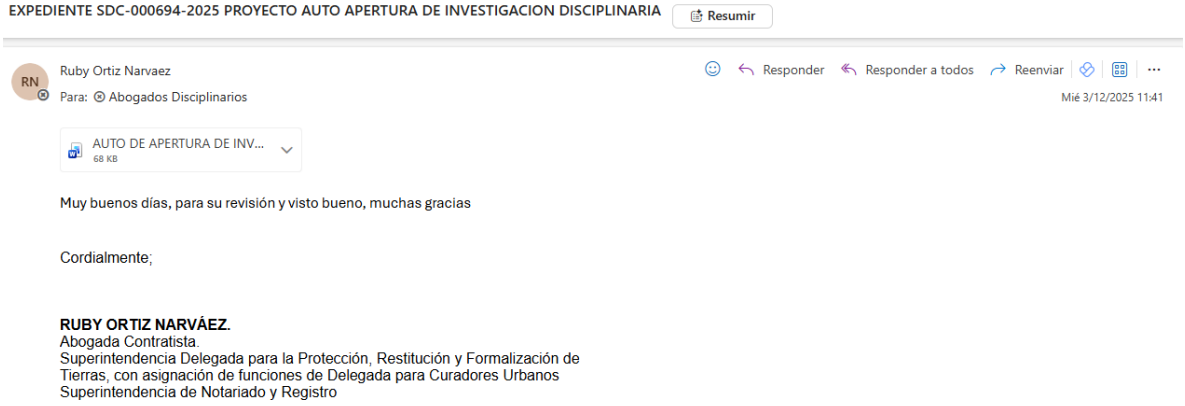
EXPEDIENTE C-092-2022



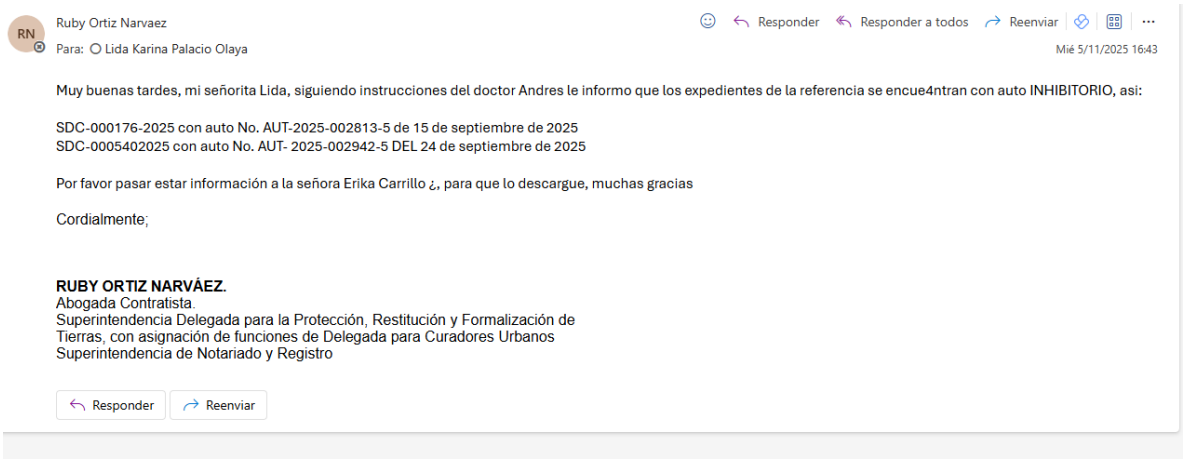
EXPEDIENTE SDC-000544-2025



EXPEDIENTE SDC-000694-2025



EXPEDIENTE SDC-000176-2025 Y SDC-000540-2025



Ruby Ortiz Narvaez

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: Lida Karina Palacio Olaya

Mié 5/11/2025 16:43

Muy buenas tardes, mi señorita Lida, siguiendo instrucciones del doctor Andres le informo que los expedientes de la referencia se encue4ntran con auto INHIBITORIO, asi:

SDC-000176-2025 con auto No. AUT-2025-002813-5 de 15 de septiembre de 2025
SDC-0005402025 con auto No. AUT- 2025-002942-5 DEL 24 de septiembre de 2025

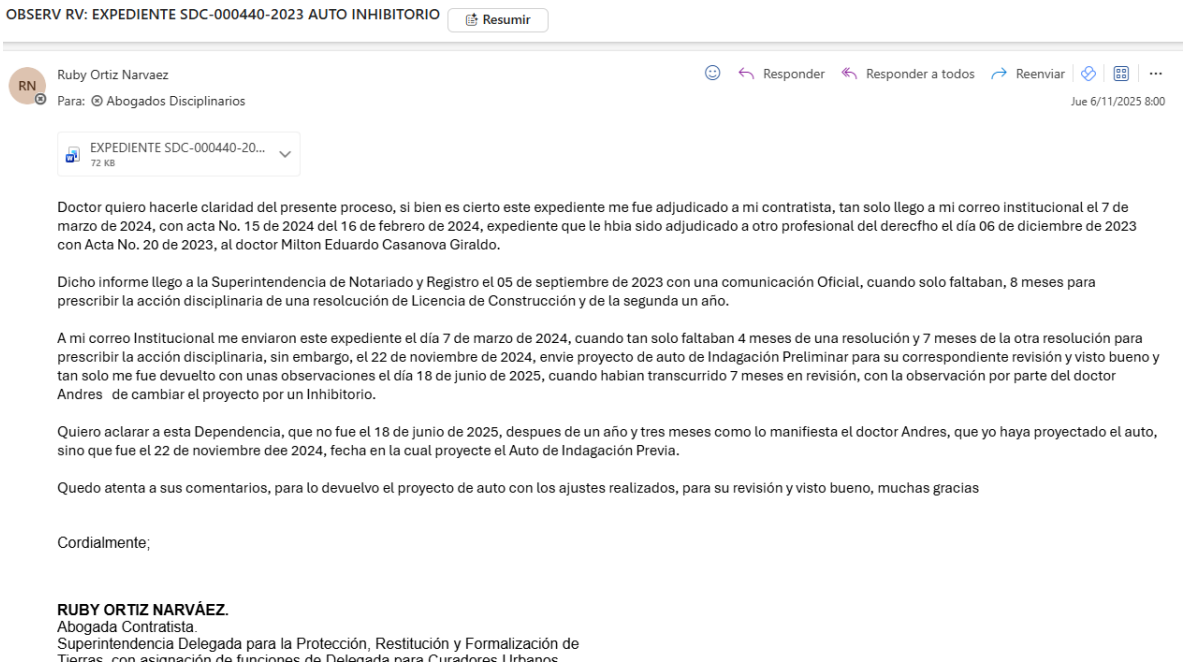
Por favor pasar estar información a la señora Erika Carrillo ¿, para que lo descargue, muchas gracias

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

Responder | Reenviar

EXPEDIENTE SDC-440-2023



OBSERV RV: EXPEDIENTE SDC-000440-2023 AUTO INHIBITORIO

Resumir

Ruby Ortiz Narvaez

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: Abogados Disciplinarios

Jue 6/11/2025 8:00

EXPEDIENTE SDC-000440-20...
72 KB

Doctor quiero hacerle claridad del presente proceso, si bien es cierto este expediente me fue adjudicado a mi contratista, tan solo llego a mi correo institucional el 7 de marzo de 2024, con acta No. 15 de 2024 del 16 de febrero de 2024, expediente que le hbia sido adjudicado a otro profesional del derecfho el día 06 de diciembre de 2023 con Acta No. 20 de 2023, al doctor Milton Eduardo Casanova Giraldo.

Dicho informe llego a la Superintendencia de Notariado y Registro el 05 de septiembre de 2023 con una comunicación Oficial, cuando solo faltaban, 8 meses para prescribir la acción disciplinaria de una resolcución de Licencia de Construcción y de la segunda un año.

A mi correo Institucional me enviaron este expediente el día 7 de marzo de 2024, cuando tan solo faltaban 4 meses de una resolución y 7 meses de la otra resolución para prescribir la acción disciplinaria, sin embargo, el 22 de noviembre de 2024, envie proyecto de auto de Indagación Preliminar para su correspondiente revisión y visto bueno y tan solo me fue devuelto con unas observaciones el día 18 de junio de 2025, cuando habian transcurrido 7 meses en revisión, con la observación por parte del doctor Andres de cambiar el proyecto por un Inhibitorio.

Quiero aclarar a esta Dependencia, que no fue el 18 de junio de 2025, despues de un año y tres meses como lo manifiesta el doctor Andres, que yo haya proyectado el auto, sino que fue el 22 de noviembre dee 2024, fecha en la cual proyecte el Auto de Indagación Previa.

Quedo atenta a sus comentarios, para lo devuelvo el proyecto de auto con los ajustes realizados, para su revisión y visto bueno, muchas gracias

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos

EXPEDIENTE SDC-000447-2023

EXP. SDC-000447-2023- COPIA DIGITAL ACTUALIZADA CON LA CORRESPONDENCIA INCORPORADA AL 20/05/2025 Resumir

RN Ruby Ortiz Narvaez
Para: Abogados Disciplinarios

Responder | Responder a todos | Reenviar | ···

Dom 16/11/2025 10:34

EXPEDIENTE SDC-000447-20...
92 KB

Muy buenas, adjunto estoy reenviando proyecto de auto de Apertura de Investigación disciplinaria, con los ajustes solicitados, muchas gracias

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

···

Responder | Reenviar

EXPEDIENTE SDC-446-2023

OBSERV RV: AUTO APERTURA DE INVESTIGACIÓN EXP. SDC-000446-2023- COPIA DIGITAL Resumir

RN Ruby Ortiz Narvaez
Para: Abogados Disciplinarios

Responder | Responder a todos | Reenviar | ···

Dom 16/11/2025 12:00

EXPEDIENTE SDC-000446-20...
2 MB

Muy buenas tardes, estoy reenviando proyecto de Auto de Apertura de Investigación Disciplinaria, con los ajustes respectivos, de conformidad con el asesoramiento en reunión sostenida con el doctor Andres.

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

···

Responder | Reenviar

EXPEDIENTE SDC-000445-2023

EXPEDIENTE SDC-00445-2023 PROYECTO AUTO DE APERTURA DE INVESTIGACION DISCIPPLINARIA CURADURIA 1 MEDELLIN Resumir

RN Ruby Ortiz Narvaez
Para: Abogados Disciplinarios

Responder | Responder a todos | Reenviar | ···

Mar 25/11/2025 11:00

EXPEDIENTE SDC-000445-20...
65 KB

Muy buenos días, adjunto estoy reenviando con los ajustes solicitados por usted, muchas gracias

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

···

Responder | Reenviar

EXPEDIENTE C-053-2019



EXPEDIENTE C-053-2019 OFICIO COMPULSA COPIAS Resumir

RN Ruby Ortiz Narvaez
Para: Lida Karina Palacio Olaya

Responder | Responder a todos | Reenviar | ···
Lun 10/11/2025 16:47

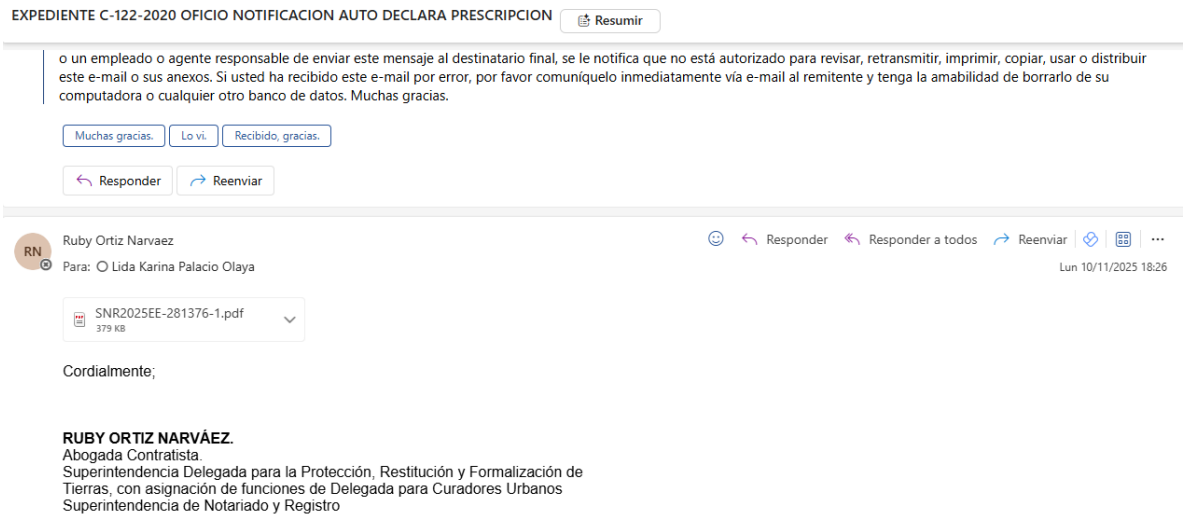
SNR2025IE-032699-3.pdf
443 KB

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

Responder | Reenviar

EXPEDIENTE C-122-2020



EXPEDIENTE C-122-2020 OFICIO NOTIFICACION AUTO DECLARA PRESCRIPCION Resumir

o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Muchas gracias. | Lo vi. | Recibido, gracias.

Responder | Reenviar

RN Ruby Ortiz Narvaez
Para: Lida Karina Palacio Olaya

Responder | Responder a todos | Reenviar | ···
Lun 10/11/2025 18:26

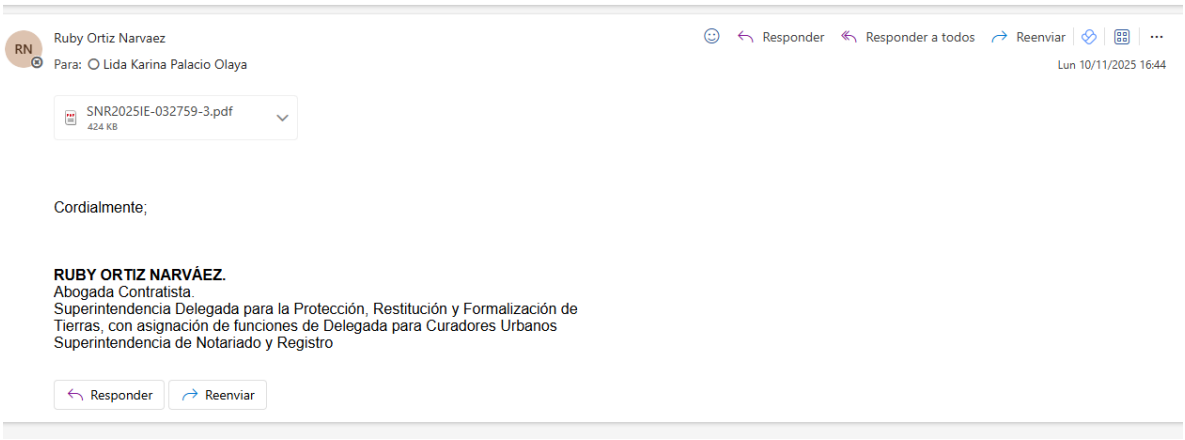
SNR2025EE-281376-1.pdf
379 KB

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

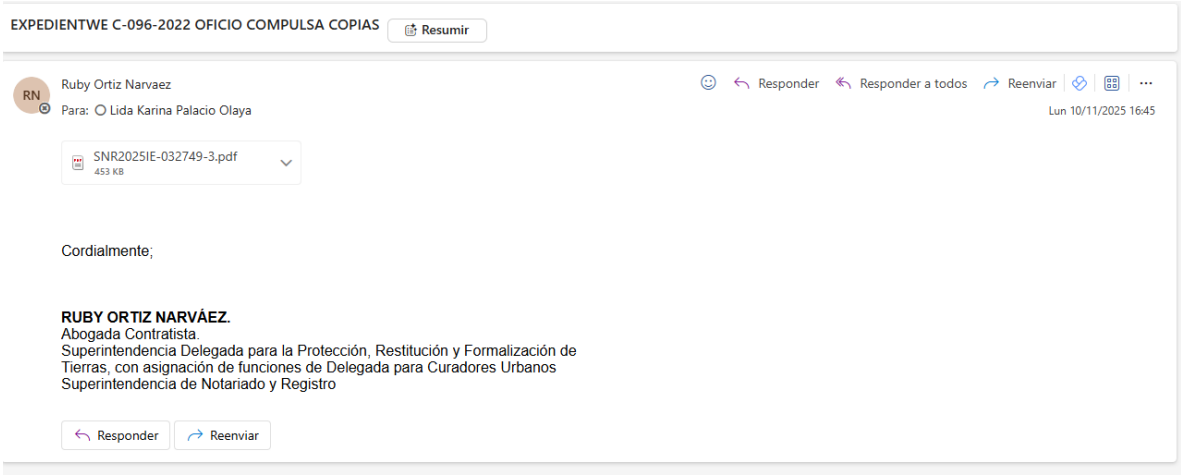
EXPEDIENTE C-122-2020

EXPEDIENTE C-122-2020 OFICIO COMPULSA COPIAS Resumir



EXPEDIENTE C-096-2022

EXPEDIENTWE C-096-2022 OFICIO COMPULSA COPIAS Resumir



EXPEDIENTE C-096-2022

EXPEDIENTE C-096-2022 CURADOR 2 DUITAMA NOTIFICACION AUTO DE PRECRIPCION Resumir

Responder Reenviar

Lida Karina Palacio Olaya
Buen día Dra. Como la notificación se enviara por 4-72 por favor me confirma si se adjunto el auto en el oficio SNR2025EE-278455-1. Cordialmente, Lida Karin... Mar 11/11/2025 15:52

RN Ruby Ortiz Narvaez
Para: Lida Karina Palacio Olaya
Responder Responder a todos Reenviar
Vie 7/11/2025 12:30

EXPEEDIENTE C-096-2022 O...
307 KB

Muy buenas para trámite, gracias

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

expediente C-096-2022 OFICIO QUEJOSO PRESCRIPCION Resumir

RN Ruby Ortiz Narvaez
Para: Lida Karina Palacio Olaya
Responder Responder a todos Reenviar
Sáb 15/11/2025 14:07

Yo ya lo habia enviado, de pronto lo hice mal, pero ya lo volvi a hacer, por DOCU por favor verifica y me cuentas, gracias

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

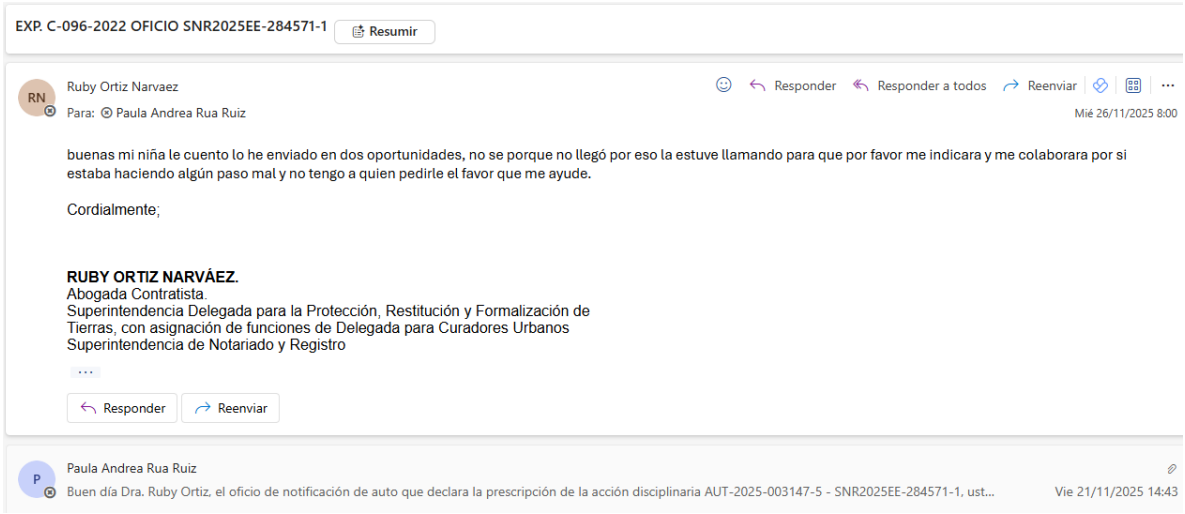
...

Responder Reenviar

Lida Karina Palacio Olaya
Buen día Dra, Ruby, por favor cargar en el oficio el auto de prescripción, me regresaron esta mañana el oficio de 4-72 porque no esta adjunto el auto. Agradezc... Vie 14/11/2025 12:27

Lida Karina Palacio Olaya
Buen día Se envió el oficio. Cordialmente, Lida Karina Palacio Olaya Contratista Grupo interno de trabajo para el Control Interno y Vigilancia de las Curadurías ... Jue 13/11/2025 11:57

RN Usted
Porfa para enviar ahora le mando el adjunto Cordialmente; RUBY ORTIZ NARVÁEZ. Abogada Contratista. Superintendencia Delegada para la Protección, Restitu... Mié 12/11/2025 20:01



EXPEDIENTE C-105-2022



EXPEDIENTE C-092-2022

EXPEDIENTE C-092-2022 CURADURIA 1 DE YOPAL OFICIO NOTIFICACION AUTO APERTURA INVESTIGCION Resumir

RN Ruby Ortiz Narvaez

Para: Lida Karina Palacio Olaya

Responder | Responder a todos | Reenviar

Jue 13/11/2025 14:44

SNR2025EE-286231-1 CURA...
575 KB

Buenas tardes, por favor para trámite, gracias

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro

EXPEDIENTE C-124-2022

RN Ruby Ortiz Narvaez

Para: Erika Patricia Carrillo Verano

Responder | Responder a todos | Reenviar

Vie 28/11/2025 16:51

SNR2025EE-300774-1 (1).pdf
175 KB

Muy buenas para su correspondiente envío, gracias

Cordialmente;

RUBY ORTIZ NARVÁEZ.
Abogada Contratista.
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, con asignación de funciones de Delegada para Curadores Urbanos
Superintendencia de Notariado y Registro