| | FORMATO<br>GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA | CÓDIGO | MS-GP-FR-036 |
|---|---|---|---|
| ICCU<br>INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA | INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA | VERSIÓN | 0 |
| | | FECHA | 26/04/2023 |

| INFORME DE SUPERVISIÓN | 1 |
|---|---|

## 1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

## 2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO (NUMERO)** | ICCU 417 DE 2025(OBRA) | **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 6/08/2025 | **FECHA INCIO** | 1/09/2025 |
| | 458 de 2025 (INTERVENTORÍA) | **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 12/08/2025 | **FECHA INCIO** | 1/09/2025 |
| **NOMBRE CONTRATISTA** | CONTRATISTA DE OBRA | | CONSORCIO SUBACHOQUE 2025 | **NIT** | 901.968.653-3 |
| | CONTRATISTA DE INTERVENTORIA | | GRUPO METRO COLOMBIA SAS | **NIT** | 830.010.109-8 |
| **OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA** | REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SUBACHOQUE, MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, HASTA LA VEREDA DE PUENTE PIEDRA, MUNICIPIO DE MADRID, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | | | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA** | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SUBACHOQUE, MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, HASTA LA VEREDA DE PUENTE PIEDRA, MUNICIPIO DE MADRID, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA" | | | | |
| **PLAZO EJECUCIÓN OBRA** | ONCE ( 11 ) MESES | | | | |
| **PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA** | ONCE (11 ) MESES | | | | |
| **MODIFICACIONES AL CONVENIO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)** | N/A | | | | |
| **PRORROGAS (Insertar filas necesarias)** | N/A | | | | |
| **SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)** | N/A | | | | |
| **ADICIONES (Insertar filas necesarias)** | N/A | | | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | Plazo de ejecución Contrato de Interventoria: 31 de Julio de 2026<br>Plazo de ejecucion Contrato de Obra: 31 de Julio de 2026 | | | | |
| **FORMA DE PAGO - OBRA** | CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO<br>1. La entidad entregará un anticipo por un equivalente al 20% del valor total del contrato.<br>2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato.<br>3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva.<br>4. El presente contrato cuenta con formula de ajuste, la cual se encuentra descrita dentro den Anexo No. 1 – Anexo técnico.<br>2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato.<br>3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva. | | | **VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)** | $19.942.883.858,00 |
| **FORMA DE PAGO INTERVENTORIA** | La entidad pagará al interventor el valor del contrato en pagos parciales, de acuerdo con la ejecucion del contrato de interventoria hasta el 95% del valor del contrato, el 5% restante del valor del contrato se pagará contra acta de liquidacion. | | | **VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)** | $1.652.914.789,00 |
| | | **PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO** | 01/10/2025 al 31/10/2025 | | |

## 3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

**Contrato de obra**

| Póliza: | | Vigencia :ACTA DE INCIO | | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|
| **Amparo** | **Número** | **Desde** | **Hasta** | |
| **Cumplimiento** | **Cumplimiento: 33-44-101265689 Anexo 0<br>RC: 33-40-101086635 Anexo 0** | **6/08/2025** | **6/01/2027** | **$ 3.988.576.771,60** |
| **Prestaciones sociales** | | **6/08/2025** | **6/07/2029** | **$ 1.994.288.385,80** |
| **Estabilidad de la obra** | | **6/07/2026** | **6/07/2031** | **$ 5.801.016.747,00** |
| **Calidad del servicio** | | **6/07/2026** | **6/07/2031** | **$ 32.000.000,00** |
| **Responsabilidad civil** | | **6/08/2025** | **6/07/2026** | **$ 997.144.192,90** |
| **Buen manejo del anticipo** | | **6/08/2025** | **6/01/2027** | **$ 3.988.576.771,60** |

**Contrato de interventoría**

| Póliza: | | Vigencia :ACTA DE INCIO | | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|
| **Amparo** | **Número** | **Desde** | **Hasta** | |
| **Cumplimiento** | **310-47-994000017429 Anexo 0** | **12/08/2025** | **12/07/2029** | **$ 330.582.957,80** |
| **Prestaciones sociales** | | **12/08/2025** | **12/01/2027** | **$ 330.582.957,00** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Calidad del servicio** | | **12/07/2026** | **12/07/2031** | **$** | **495.874.436,70** |

| | | |
|---|---|---|
| **Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)** | **Responsable diligenciamiento** | **WILSON GARZON CIFUENTES** |
| | **Fecha diligenciamiento** | 5/11/2025 |

**4. DESCRICIÓN DEL AVANCE**

**ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DE 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2025:**

**ETAPA DE REVISION DE AJUSTES Y DISEÑOS**

GEOPOSICIONAMIENTO
CHEQUEO TOPOGRAFICO
SONDEOS PARA PAVIMENTOS
RECORRIDO PARA REGISTRO DE LA EVALUACION GEOTECNICA DE PUNTOS CRITICOS PARA INTERVENCION
SE REALIZA VOLANTE Y SE INICIA CON LA DIVULGACION PARA LA REUNION DE SOCIALIZACION
EL 23 DE OCTUBRE SE RADICAN LOS PMT EN LAS ALCALDIAS DE MADRID Y SUBACHOQUE
EL 30 DE OCTUBRE SE REALIZA SOCIALIZACION DEL PROYECTO EN EL SALON COMUNAL DE PUENTE PIEDRA
EL 31 DE OCTUBRE SE EMPIEZA EL ACOPIO DE TUBERIA EN EL SITIO DE LA OBRA

**COMITES Y VISITAS REALIZADAS EN EL PERIODO**

COMITÉ PRESENCIAL EN EL ICCU 07 DE OCTUBRE DE 2025
COMITÉ DE SEGUIMIENTO 16 DE OCTUBRE DE 2025
REUNION PARA TEMA FORESTAL 17 DE OCTUBRE DE 2025

**5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS**

| **NOMBRE CONTRATISTA** | CONSORCIO SUBACHOQUE 2025 | GRUPO METRO COLOMBIA SAS |
|---|---|---|
| **Anticipos** | $0,00 | $0,00 |
| **saldo amortizado** | $0,00 | $0,00 |
| **saldo por amortizar** | $0,00 | $0,00 |
| **Pago No. 1** | $0,00 | $0,00 |
| **Valor Pagado Total** | $0,00 | $0,00 |
| **Saldo Pendiente por cancelar** | $19.942.883.858,00 | $1.652.914.789 |
| **Saldo financiero del proyecto** | $19.942.883.858,00 | $1.652.914.789 |
| **Porcentaje de ejecución** | 0,00% | 0,00% |

**6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**

| | | |
|---|---|---|
| **Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto)** | **Responsable diligenciamiento** | **WILSON GARZON CIFUENTES** |
| | **Fecha diligenciamiento** | **5/11/2025** |

**7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Verificación del uso adecuado de la imagen institucional** | **Vallas** | **SI** | **Chalecos** | **SI** |
| | **Cascos** | **SI** | **Otros** | **SI** |
| **Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial** | **SI** | **X** | **NO** | |

**8. REGISTRO FOTOGRÁFICO**

Registro fotografico del contrato de obra e interventoría....(Incluir comentarios generales a las fotografias)




















**9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

Para este periodo el 09 de octubre quedo radicado en financiera la solicitud de pago del anticipo del contrato de obra ICCU 417 2025

De acuerdo a los reportes semanales de Interventoría, se evidencia un avance en las actividades de la etapa 1 estudios y diseños del 0,87% en el periodo del 01 al 31 de Octubre ,se sugiere tener controlado el cronograma para evitar retrasos y en dado caso implementar contingencias.la visita al proyecto se realizo el dia 30 de octubre de 2025.

**10- ANEXOS**

**FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS**

| NOMBRE | CARGO | FIRMA - ELABORÓ |
|---|---|---|
| WILSON GARZON CIFUENTES | CONTRATISTA APOYO | |
| **NOMBRE** | **CARGO** | **FIRMA - SUPERVISOR(A)** |
| SANDRA ROCIO CASTILLO GONZALEZ | SUBDIRECTORA INFRAESTRUCTURA VIAL | |
| **FECHA DEL PRESENTE INFORME** | miércoles, 5 de noviembre de 2025 | |