AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	OBJETO: "REALIZAR INTERVENTORIA INTEGRAL A LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS DEL TERMINAL, INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA Y SISTEMAS ELECTROMECANICOSAEROPUERTO GERMAN OLANO DE PUERTO CARREÑO (VF)	VALOR INICIAL:
			$2.822.657.438
	AERONAUTICA CIVIL		INCLUIDO IVA
			VALOR ADICIONAL:
		AEROPUERTO: GERMAN OLANO DE PUERTO CARREÑO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 23001290 H3 2023	N/A
			INCLUIDO IVA
	DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 31/05/2024	VALOR FINAL:
		FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO: 31/07/2026	$2.822.657.438
			INCLUIDO IVA

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON AUMENTO DE VALOR No. 02 E INCLUSIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS
CONTRATISTA:
CONSORCIO INSACO INTERVENTORES NIT 901825239-2
SUPERVISOR:
MARISOL PUENTES

ITEMS	DESCRIPCION	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 1 SIN AUMENTO DE VALOR					ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 2 CON AUMENTO DE VALOR E INCLUSIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS				CONDICIONES ACTUALIZADAS				
		CANT	Dik	SALARIO	TIEMPO	COSTO TOTAL	+/-	DEDIC	TIEMPO	VALOR	CANT	Dik	SALARIO	TIEMPO	COSTO TOTAL
1	**ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN**														
											0				
1.1.1	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	20%	$ 8.000.000,00	3,0	$ 4.800.000		0,00%	0,0	$ -	1	20,00%	$ 8.000.000,00	3,0	$ 4.800.000
1.1.2	ESPECIALISTA VIAS Y/O PAVIMENTOS	1	17%	$ 8.000.000,00	3,0	$ 4.080.000		0,00%	0,0	$ -	1	17,00%	$ 8.000.000,00	3,0	$ 4.080.000
1.1.3	ESPECIALISTA EN HIDRAULICA E HIDROLOGÍA	1	17%	$ 8.000.000,00	3,0	$ 4.080.000		0,00%	0,0	$ -	1	17,00%	$ 8.000.000,00	3,0	$ 4.080.000
1.1.4	ESPECIALISTA ELECTRICO	1	17%	$ 8.000.000,00	3,0	$ 4.080.000		0,00%	0,0	$ -	1	17,00%	$ 8.000.000,00	3,0	$ 4.080.000
1.1.5	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	17%	$ 8.000.000,00	3,0	$ 4.080.000		0,00%	0,0	$ -	1	17,00%	$ 8.000.000,00	3,0	$ 4.080.000
1.1.6	ESPECIALISTA COSTOS PRESUPUESTO	1	30%	$ 8.000.000,00	3,0	$ 7.200.000		0,00%	0,0	$ -	1	30,00%	$ 8.000.000,00	3,0	$ 7.200.000
1.1.7	TOPOGRAFO	1	20%	$ 3.000.000,00	3,0	$ 1.800.000		0,00%	0,0	$ -	1	20,00%	$ 3.000.000,00	3,0	$ 1.800.000
1.1.8	CADENERO	1	20%	$ 2.000.000,00	3,0	$ 1.200.000		0,00%	0,0	$ -	1	20,00%	$ 2.000.000,00	3,0	$ 1.200.000
1.1.9	CADENERO	1	20%	$ 2.000.000,00	3,0	$ 1.200.000		0,00%	0,0	$ -	1	20,00%	$ 2.000.000,00	3,0	$ 1.200.000
						$ -									
	SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL					**$ 32.520.000**				$ -					**$ 32.520.000**
	FACTOR MULTIPLICADOR					2,26				2,26					2,26
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)					**$ 73.495.200**				$ -					**$ 73.495.200**
2	**ETAPA DE CONSTRUCCIÓN**	**CANT**	**Dik**	**SALARIO**	**TIEMPO**	**COSTO TOTAL**									
2.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	50%	$ 11.000.000,00	30,0	$ 165.000.000	-	0,00%	-1,0	-$ 5.500.000	1	50,00%	$ 11.000.000,00	29,0	$ 159.500.000
2.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	100%	$ 6.000.000,00	30,0	$ 180.000.000	-	0,00%	-1,0	-$ 6.000.000	1	100,00%	$ 6.000.000,00	29,0	$ 174.000.000
2.1.3	ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO	1	25%	$ 8.000.000,00	30,0	$ 60.000.000	-	0,00%	-2,0	-$ 4.000.000	1	25,00%	$ 8.000.000,00	28,0	$ 56.000.000
2.1.4	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	15%	$ 8.000.000,00	30,0	$ 36.000.000	-	0,00%	-2,0	-$ 2.400.000	1	15,00%	$ 8.000.000,00	28,0	$ 33.600.000
2.1.5	ESPECIALISTA EN HIDRAULICA E HIDROLOGÍA	1	15%	$ 8.000.000,00	30,0	$ 36.000.000	-	0,00%	-2,0	-$ 2.400.000	1	15,00%	$ 8.000.000,00	28,0	$ 33.600.000
2.1.6	ESPECIALISTA ELECTRICO	1	15%	$ 8.000.000,00	30,0	$ 36.000.000	-	0,00%	-2,0	-$ 2.400.000	1	15,00%	$ 8.000.000,00	28,0	$ 33.600.000
2.1.7	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	15%	$ 8.000.000,00	30,0	$ 36.000.000	-	0,00%	-2,0	-$ 2.400.000	1	15,00%	$ 8.000.000,00	28,0	$ 33.600.000
2.1.8	ESPECIALISTA VIAS Y/O PAVIMENTOS	1	15%	$ 8.000.000,00	30,0	$ 36.000.000	-	0,00%	-2,0	-$ 2.400.000	1	15,00%	$ 8.000.000,00	28,0	$ 33.600.000
2.1.9	ESPECIALISTA MECÁNICO	1	15%	$ 8.000.000,00	30,0	$ 36.000.000	-	0,00%	-2,0	-$ 2.400.000	1	15,00%	$ 8.000.000,00	28,0	$ 33.600.000
2.1.10	INGENIERO AMBIENTAL	1	15%	$ 6.000.000,00	30,0	$ 27.000.000	-	0,00%	-2,0	-$ 1.800.000	1	15,00%	$ 6.000.000,00	28,0	$ 25.200.000
2.1.11	INGENIERO DE APOYO	1	100%	$ 4.000.000,00	30,0	$ 120.000.000	-	0,00%	-1,9	-$ 7.600.000	1	100,00%	$ 4.000.000,00	28,1	$ 112.400.000
2.1.12	TOPÓGRAFO	1	25%	$ 3.000.000,00	30,0	$ 22.500.000	+	1,67%	0,0	$ 1.500.000	1	26,67%	$ 3.000.000,00	30,0	$ 24.000.000
2.1.13	INSPECTOR SISOMA	1	50%	$ 3.000.000,00	30,0	$ 45.000.000	-	0,00%	-4,0	-$ 6.000.000	1	50,00%	$ 3.000.000,00	26,0	$ 39.000.000
2.1.14	CADENERO 1	1	25%	$ 2.000.000,00	30,0	$ 15.000.000	+	1,67%	0,0	$ 1.000.000	1	26,67%	$ 2.000.000,00	30,0	$ 16.000.000
2.1.15	CADENERO 2	1	25%	$ 2.000.000,00	30,0	$ 15.000.000	+	1,33%	0,0	$ 800.000	1	26,33%	$ 2.000.000,00	30,0	$ 15.800.000
N.P 2.1.16	INSPECTOR TÉCNICO			$ 3.000.000,00		$ -	+	100,00%	14,0	$ 42.000.000	1	100,00%	$ 3.000.000,00	14,0	$ 42.000.000
						$ -									
	SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL					**$ 865.500.000**				**$ 0**					**$ 865.500.000**
	FACTOR MULTIPLICADOR					2,26				2,26					2,26
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)					**$ 1.956.030.000**				$ -					**$ 1.956.030.000**
3,1	**COSTOS INDIRECTOS Y REEMBOLSABLES**	**unidad**	**meses**	**% dedicación**	**valor**										
3.1.1	EQUIPO COMPLETO DE TOPOGRAFÍA	mes	30,00	25%	5.502.255,0	$ 41.266.913	-	-	0%	$ -	MES	30	25%	5.502.255,0	$ 41.266.913
2.1.2	COMUNICACIONES, SISTEMAS, EDICION DE INFORMES, PAPELERIA, PLANOS, MEDIO MAGNETICO, DOCUMENTOS Y COPIAS	mes	30,00	100%	2.567.230,0	$ 77.016.900	-	-	0%	$ -	MES	30	100%	2.567.230,0	$ 77.016.900
											MES				$ -
	SUBTOTAL COSTO DE ENSAYOS DE CALIDAD Y CONTROL (B)					**$ 118.283.813**				$ -					**$ 118.283.813**
3,2	**GASTOS REEMBOLSABLES**														
3.2.1	ENSAYOS E INSUMOS NECESARIOS PARA EL ACOMPAÑAMIENTO Y VERIFIACIÓN DE LA ESTAPA DE REVISIÓN Y APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO DE LOS LABORATORIOS Y ENSAYOS REQUERIDOS PARA EL CONTROL TECNICO DE CALIDAD DE LA OBRA (INCLUYE ENTREGA DE ENSAYOS DE LABORATORIO)	SEGÚN COMPROBANTES		$ 186.060.206,72		$ 101.000.000	-			$ -	30,0				$ 101.000.000
3.2.2	GASTOS DE DESPLAZAMIENTO	SEGÚN COMPROBANTES		$ 38.111.820,00		$ 123.168.500	+			$ -	5,0				$ 123.168.500
						$ 3.527				$ -					$ 3.527
	SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (C)					**$ 224.172.027**				$ -					**$ 224.172.027**
	Factor de ajuste al peso									$ -					

AERONÁUTICA CIVIL Unidad Administrativa Especial UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	OBJETO: "REALIZAR INTERVENTORIA INTEGRAL A LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS DEL TERMINAL, INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA Y SISTEMAS ELECTROMECANICOSAEROPUERTO GERMAN OLANO DE PUERTO CARREÑO (VF)	VALOR INICIAL:	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON AUMENTO DE VALOR No. 02 E INCLUSIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS
AERONAUTICA CIVIL		$2.822.657.438	
		INCLUIDO IVA	CONTRATISTA:
		VALOR ADICIONAL:	CONSORCIO INSACO INTERVENTORES NIT 901825239-2
	AEROPUERTO: GERMAN OLANO DE PUERTO CARREÑO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 23001290 H3 2023	N/A	SUPERVISOR:
		INCLUIDO IVA	MARISOL PUENTES
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 31/05/2024	VALOR FINAL:	
	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO: 31/07/2026	$2.822.657.438	
		INCLUIDO IVA	

ITEMS	DESCRIPCION	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 1 SIN AUMENTO DE VALOR					ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 2 CON AUMENTO DE VALOR E INCLUSIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS				CONDICIONES ACTUALIZADAS				
		CANT	Dik	SALARIO	TIEMPO	COSTO TOTAL	+/-	DEDIC	TIEMPO	VALOR	CANT	Dik	SALARIO	TIEMPO	COSTO TOTAL
	SUBTOTAL PERSONAL + ENSAYOS DE CALIDAD Y CONTROL + OTROS COSTOS DIRECTOS (E) = (A)+(B)+(C)+(D)					$ 2.371.981.040				$ -					$ 2.371.981.040
	I.V.A. (F) = (E) * (19% IVA)					$ 450.676.398				$ -					$ 450.676.398
	COSTO TOTAL = (E) + (F)					$ 2.822.657.438				$ -					$ 2.822.657.438

Para terminar las obras de la terminal aerea y el urbanismo en el Aeropuerto de Puerto Carreño se requieren mayores recursos a los inicialmente previstos en el contrato No. 23001173 H4 ($13.113.904.730), por lo que la Aerocivil consideró viable la adición del contrato de obra en $2.923'912.917, lo que representa el 22% del valor inicialmente previsto. Para la ejecución de las obras con los recursos de la adición, se requiere incluir mayores frentes por parte del contratista en actividades como la PTAR, ventanería, redes electricas, urbanismo, equipos electromecanicos, entre otros.
Teniendo en cuenta lo anterior, la interventoría requiere la inclusión de un inspector de obra que apoye al ingeniero residente en los diferentes frentes previstos.

ALFONSO MUÑOZ MEJIA
CONSORCIO INSACO INTERVEN
INTERVENTORIA

NUBIA QUINTERO HERNANDEZ
DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS
U.A.E.A.C.