ANEXOS DE LA FACTURA

CONTRATO No. 201 DE 2025

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO RECREODEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ANAPOIMA, CUNDINAMARCA.

Dirección: Av. Calle 26 No 85D - 55 Local A122 y A123
Centro Empresarial Dorado Plaza - Bogotá D.C. Colombia
PBX: (+57) (601) 530 7803 / Móvil: (57) 322 829 1364
comercial@grupoindesco.com

INGENIERÍA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO S.A.S BIC
NIT 901.471.535-7
AV CL 26 85 D 55
Tel: (031) 3208018019
Bogotá - Colombia
facturacion@grupoindesco.com

Factura electrónica de venta
No. F 179

Señores	MUNICIPIO DE ANAPOIMA		
NIT	890.680.097-1	**Teléfono**	(601) 0000000
Dirección	CL 2 3 36	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	04/12/2025, 15:26
Expedición	04/12/2025, 15:26
Vencimiento	05/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	PRIMER PAGO, Correspondiente al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor total contratado, previa entrega de los productos correspondientes a trabajos de campo, es decir al levantamiento topografico, el estudio de suelos y el esquema basico de arquitectura. Contrato 201 de 2025.	1.00	31,700,507.00

Total items: 1

Total Bruto	26,639,081.51
IVA 19%	5,061,425.49
Total a Pagar	31,700,507.00

Valor en Letras:
Treinta y un millones setecientos mil quinientos siete pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2025-12-05 por $ 31,700,507.00

Observaciones:
Forma de Pago:
Cuenta de Ahorros de DAVIVIENDA No. 0550001400142921 a nombre de JULIAN DARIO OCHOA NIÑO (CESION DE DERECHO)

Orden de entrega: - Fecha:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764091149202 aprobado en 20250328 prefijo F desde el número 154 al 200 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7020 Actividades de consultoría de gestión Tarifa
CUFE: c03f9833e7782efe5df2d6794355e3b81a5977651ee2eee64730ff184ac74d1caee65eb0c98f3e1b04713d08032e1da6

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

1. PARAFISCALES

CONTRATO No. 201 DE 2025

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO RECREODEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ANAPOIMA, CUNDINAMARCA

Dirección: Av. Calle 26 No 85D - 55 Local A122 y A123
Centro Empresarial Dorado Plaza - Bogotá D.C. Colombia
PBX: (+57) (601) 530 7803 / Móvil: (57) 322 829 1364
comercial@grupoindesco.com

Señores,
MUNICIPIO DE ANAPOIMA
Ciudad

CERTIFICA:

Que *INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO S.A.S BIC, identificada* con NIT 901.471.535-7, en el último mes ha cumplido en forma oportuna y completa realizando el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Se firma a los 12 días del mes de noviembre de 2025.

Actuando en calidad de:

Contador Público

GENESIS CAROLINA BUSTOS GARCIA
TP No. 210402-T

Representante Legal

R/L. JULIÁN DARÍO OCHOA NIÑO
CC. 1.019.050.727 de Bogotá

Lleva tu Gestión de nómina y Recursos Humanos con nosotros Ir a minomina.com [x] Cerrar

Planillas / Resumen de pago

Información básica de la planilla

Empresa:	INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO SAS	**Nit:**	901471535
Tipo planilla:	E	**Periodo liquidación Pensiones**	Septiembre 2025
Sucursal o Dependencia:	PRINCIPAL	**Periodo liquidación Salud:**	Octubre 2025
Número de radicación:	90319908	**Total a pagar:**	$2,640,000
Fecha de vencimiento:	08/10/2025	**Total de empleados:**	5
Fecha de pago:	08/10/2025	**Número de administradoras:**	8

Detalles del pago

Razón social recaudo:	Compensar OI	**Nit recaudo:**	9998600669427
Descripción:	MiPlanilla.com Pago Proteccion Social	**Medio de pago:**	Pago Electronico por PSE
Banco:	BANCO DAVIVIENDA	**Número de aprobación:**	1836284347
Estado de la transacción:	Transacción aprobada		

Totales

Código	NIT	Administradoras	No. Afiliados	*Número de incapacidad por riesgos laborales	Valor descontado en incapacidad y/o licencia	Total pagado
14-4	860002183	Seguros de Vida Colpatria S.A.	5		$0.00	$165,600
230201	800229739	Proteccion (ING + Proteccion)	1		$0.00	$364,800
230301	800224808	Porvenir	2		$0.00	$940,800
25-14	900336004	Administradora Colombiana de Pensiones - Colpensiones	1		$0.00	$264,000
CCF24	860066942	Compensar Caja de Compensacion Fliar	5		$0.00	$452,400
EPS005	800251440	Sanitas EPS	1		$0.00	$66,000
EPS008	860066942	Compensar EPS	3		$0.00	$295,200
EPS017	830003564	Famisanar EPS Cafam Colsubsidio	1		$0.00	$91,200
						$2,640,000

***Si descontó incapacidades o notas crédito debe informar a la administradora correspondiente los descuentos**

»Ver planillas pagadas

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

Exportar reporte a Excel Exportar reporte a PDF

Imprimir transacción

Lleva tu Gestión de nómina y Recursos Humanos con nosotros Ir a minomina.com [x] Cerrar

20 AÑOS | miplanilla.com Especialistas en Seguridad Social

Comfenalco Valle delagente

certicámara. Acerca de los certificados SSL

ISO / IEC 27001 CO-SI006-1 ISO 9001 CO-SC5892-16

Powered by Cenet Edinet

Miplanilla.com - Gestión y pago de la Planilla Integral de Liquidación de Aportes (PILA) - Colombia

Su dirección IP actual es: **186.119.230.206**

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901471535-7	INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO SAS	CLL 26 85D 55 LOCAL A122	6015307803	diana.molano@grupoindesco.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					5	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-10	2025-09	E	08/10/2025	90319908	$2.640.000	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	66.000	0		0		0	0	0	0	66.000	1
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	295.200	0		0		0	0	0	0	295.200	3
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	91.200	0		0		0	0	0	0	91.200	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	364.800	0	0	0	0	0	0		364.800	1
230301	Porvenir	800224808-8	940.800	0	0	0	0	0	0		940.800	2
25-14	Colpensiones	900336004-7	264.000	0	0	0	0	0	0		264.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-4	Vida Colpatria S.A.	860002183-9	165.600				165.600	0	0	165.600			1.656	165.600	5

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	452.400	0	0	452.400	5

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	3	452.400	452.400
Pensión	3	1.569.600	1.569.600
Riesgos Laborales	1	165.600	165.600
CCF	1	452.400	452.400
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	8	2.640.000	2.640.000

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901471535-7	INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO SAS		CLL 26 85D 55 LOCAL A122	6015307803	diana.molano@grupoindesco.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					5	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-10	2025-09	E	08/10/2025	90319908	$2.640.000	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1016090055	OCACIONES DUQUE DELMA CAROLINA	1	0			S																	230201	2.280.000	364.800	0	0	0	0	EPS017	2.280.000	91.200	14-4	2.280.000	1	12.000	CCF24	2.280.000	91.200	0	0	0	0	0
2	CC	1026268129	MOLANO RODRIGUEZ DIANA MARCELA	1	0			S																	230301	4.230.000	676.800	0	0	0	0	EPS008	4.230.000	169.200	14-4	4.230.000	1	22.100	CCF24	4.230.000	169.200	0	0	0	0	0
3	CC	1075300432	ROBLES SUAREZ MAYRA ALEJANDRA	1	0			S																	230301	1.650.000	264.000	0	0	0	0	EPS005	1.650.000	66.000	14-4	1.650.000	1	8.700	CCF24	1.650.000	66.000	0	0	0	0	0
4	CC	1099207772	GUERRERO SIERRA YEISSON DAVID	1	0			S																	25-14	1.650.000	264.000	0	0	0	0	EPS008	1.650.000	66.000	14-4	1.650.000	5	114.900	CCF24	1.650.000	66.000	0	0	0	0	0
5	CC	51689721	NIÑO SANCHEZ SANDRA ISABEL	1	4			S																		0	0	0	0	0	0	EPS008	1.500.000	60.000	14-4	1.500.000	1	7.900	CCF24	1.500.000	60.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

2. RETENCION EN LA FUENTE

CONTRATO No. 201 DE 2025

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO RECREODEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ANAPOIMA, CUNDINAMARCA

Dirección: Av. Calle 26 No 85D - 55 Local A122 y A123
Centro Empresarial Dorado Plaza - Bogotá D.C. Colombia
PBX: (+57) (601) 530 7803 / Móvil: (57) 322 829 1364
comercial@grupoindesco.com

Señores,
MUNICIPIO DE ANAPOIMA

Asunto

RETENCION EN LA FUENTE

En calidad de representante legal de la Compañía Ingeniería Desarrollo y Consultoría Indesco S.A.S BIC identificada con NIT. 901.471.535-7 solicito a ustedes aplicar la retención en la fuente según como se indica en las observaciones de la factura emitida.

La retención en la fuente por concepto de renta a aplicar corresponde a un porcentaje de ***2%, según indica el Art.1.2.4.10.3 Decreto 1625 de 2016***, por tratarse de contratos de consultoría en ingeniería de proyectos de infraestructura y edificaciones.

Amablemente pido a ustedes revisar y en el momento del pago, aplicar este porcentaje.

Cordialmente,

Julián Darío Ochoa.
CC. 1.019.050.727
Representante Legal
INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA
INDESCO S.A.S BIC.

3. DOCUMENTOS CONTADORA

CONTRATO No. 201 DE 2025

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO RECREODEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ANAPOIMA, CUNDINAMARCA

Dirección: Av. Calle 26 No 85D - 55 Local A122 y A123
Centro Empresarial Dorado Plaza - Bogotá D.C. Colombia
PBX: (+57) (601) 530 7803 / Móvil: (57) 322 829 1364
comercial@grupoindesco.com


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO
1.090.407.796
BUSTOS GARCIA
GENESIS CAROLINA
NOMBRES
FIRMA
USO EXCLUSIVO


FECHA DE NACIMIENTO 04-JUL-1990
CUCUTA
(NORTE DE SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.64
ESTATURA
A+
G.S. RH
F
SEXO
CUCUTA
INDICE DERECHO
REGISTRADOR NACIONAL
A-2500100-00717099-F-1090407796-20150625
7613352180
USO EXCLUSIVO



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

210402-T

GENESIS CAROLINA
BUSTOS GARCIA
C.C. 1090407796
RES. INSCRIPCION 85 DEL 22/ 2/2015
UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

246131 217136

USO EXCLUSIVO



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

USO EXCLUSIVO

FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

D7AC96959486AF2A

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **GENESIS CAROLINA BUSTOS GARCIA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1090407796 de CUCUTA (N. DE SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 210402-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

4. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO

CONTRATO No. 201 DE 2025

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO RECREODEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ANAPOIMA, CUNDINAMARCA.

Dirección: Av. Calle 26 No 85D - 55 Local A122 y A123
Centro Empresarial Dorado Plaza - Bogotá D.C. Colombia
PBX: (+57) (601) 530 7803 / Móvil: (57) 322 829 1364
comercial@grupoindesco.com

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141169095890

(415)7707212489984(8020) 000014116909589 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 7 1 5 3 5	7	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO SAS BIC

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
AV 26 85 D 55 OF A 122

42. Correo electrónico dianam.molano@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 0 8 0 1 8 0 1 9	3 1 0 5 7 0 7 1 5 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		**Actividad secundaria**		**Otras actividades**			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 1 0 3 2 9	7 1 1 1	2 0 2 1 0 3 2 9	7 0 2 0				

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5													

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre OCHOA NIÑO JULIAN DARIO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141169095890

(415)7707212489984(8020) **000014116909589 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 7 1 5 3 5	7	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número		2
73. Fecha	2 0 2 1 0 3 2 9	2 0 2 2 0 7 2 1
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 2 1 0 3 2 9	2 0 2 2 0 8 0 2
77. No. Matrícula mercantil	0 3 3 5 9 7 1 8	0 3 3 5 9 7 1 8
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	4	4

Vigencia

80. Desde	2 0 2 1 0 3 2 9
81. Hasta	2 0 9 9 0 3 2 9

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	4 9	2 0 2 1 0 3 2 9		-
2	8 1	2 0 2 1 0 3 2 9		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141169095890

(415)7707212489984(8020) **000014116909589 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 7 1 5 3 5	7	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 1 0 3 2 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 1 9 0 5 0 7 2 7		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
OCHOA	NIÑO	JULIAN	DARIO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 1 0 3 2 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 2 6 2 6 8 1 2 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MOLANO	RODRIGUEZ	DIANA	MARCELA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141169095890

(415)7707212489984(8020) **000014116909589 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 7 1 5 3 5	7	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	5 3 0 7 4 6 5 4	7	1 5 1 4 4 2 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
MONTEALEGRE	MARTINEZ	NANCY	NATALIA

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 5 0 1 3 1

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

5. DOCUMENTO DEL REPRESENTANTE LEGAL

CONTRATO No. 201 DE 2025

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO RECREODEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ANAPOIMA, CUNDINAMARCA

Dirección: Av. Calle 26 No 85D - 55 Local A122 y A123
Centro Empresarial Dorado Plaza - Bogotá D.C. Colombia
PBX: (+57) (601) 530 7803 / Móvil: (57) 322 829 1364
comercial@grupoindesco.com


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 1.019.050.727
OCHOA NIÑO
APELLIDOS
JULIAN DARIO
NOMBRES
FIRMA
USO EXCLUSIVO
INDESCO
GRUPO EMPRESARIAL


FECHA DE NACIMIENTO 31-AGO-1990
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.75
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
10-SEP-2008 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
USO EXCLUSIVO
INDESCO
GRUPO EMPRESARIAL
P-1500150-00133224-M-1019050727-20081203 0007467640A 1 28681387

6. AUTORIZACION DE DESEMBOLSO

CONTRATO No. 201 DE 2025

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO RECREODEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE ANAPOIMA, CUNDINAMARCA.

Dirección: Av. Calle 26 No 85D - 55 Local A122 y A123
Centro Empresarial Dorado Plaza - Bogotá D.C. Colombia
PBX: (+57) (601) 530 7803 / Móvil: (57) 322 829 1364
comercial@grupoindesco.com

CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS

Entre los suscritos, a saber, INGENIERÍA DESARROLLO Y CONSULTORÍA INDESCO S.A.S BIC, sociedad identificada con NIT. 901.471.535-7, representada para este acto por JULIAN DARIO OCHOA NIÑO, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.019.050.727 de Bogotá D.C, quien para efectos del presente acto se denominará CEDENTE, por una parte, y JULIAN DARÍO OCHOA NIÑO, identificado con cedula de ciudadanía 1.019.050.727 de Bogotá D.C, actuando en nombre propio, quien para efectos del presente acto se denominará CESIONARIO.

El CEDENTE y CESIONARIO conjuntamente denominados las PARTES e individualmente la PARTE, hemos convenido celebrar el presente contrato de cesión de derechos económicos, en adelante CESIÓN, respecto de los derechos económicos de los que el CEDENTE es titular en virtud del contrato No. 201 de 2025, suscrito entre él y la ALCALDIA DE ANAPOIMA-CUNDINAMARCA, en los términos que se establecen en el presente contrato, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que el CEDENTE celebró con la ALCALDIA DE ANAPOIMA-CUNDINAMARCA, el contrato No. 201 de 2025, que genera derechos económicos cuya suma asciende a TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS MIL QUINIENTOS SIETE PESOS ($31.700.507) M/CTE.

2. Que el CEDENTE cuenta con la autorización necesaria para ceder los derechos económicos y que por consiguiente está la libertad de ceder los mismos, originados con ocasión a lo establecido en el contrato No. 201 de 2025, de los cuales es titular.

3. Que el CEDENTE tiene la intención de ceder los derechos económicos a el CESIONARIO, por lo tanto, las PARTES han decidido suscribir el presente contrato de cesión de derechos económicos, el cual se regirá por la legislación colombiana y en particular por las siguientes;

CLAUSULAS

PRIMERA. OBJETO. Por medio del presente contrato, el CEDENTE cede al CESIONARIO, toda la titularidad de los derechos económicos que se originen en el contrato No. 201 de 2025 suscrito con la ALCALDIA DE ANAPOIMA-CUNDINAMARCA, para que el CESIONARIO reciba recursos económicos señalados en el mismo, en consecuencia, el CESIONARIO asumirá, a partir de la fecha de la suscripción de este contrato, la

titularidad de los derechos económicos cedidos.

SEGUNDA. DERECHOS ECONOMICOS CEDIDOS. Los derechos económicos que cede el CEDENTE a favor del CESIONARIO ascienden a la suma TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS MIL QUINIENTOS SIETE PESOS ($31.700.507) M/CTE, los cuales serán recibidos por el CESIONARIO a su cuenta bancaria de ahorros No.0550001400142921 del banco Davivienda a titularidad de Julián Darío Ochoa Niño.

TERCERA. PAGO DE LOS DERECHOS CEDIDOS. Para efectos del pago de los derechos económicos cedidos, el CESIONARIO acepta que el pagador del contrato No. 201 de 2025 suscrito con la ALCALDIA DE ANAPOIMA-CUNDINAMARCA, gire los recursos correspondientes al pago de los derechos a la cuenta de ahorros No.0550001400142921 del banco Davivienda a titularidad de Julián Darío Ochoa Niño.

CUARTA. PERFECCIONAMIENTO. Este contrato se entenderá perfeccionado con su suscripción.

QUINTA. DECLARACIONES DE LAS PARTES. Las partes se realizan mutuamente las siguientes declaraciones efectuadas en relación con los derechos económicos y este contrato y con cualquier obligación que el mismo se derive.

- Declaraciones del CEDENTE:

  1. Que, a la fecha, tiene la titularidad jurídica de los Derechos Económicos.
  2. Que tiene la capacidad jurídica suficiente para suscribir el contrato.
  3. Que responderá frente al CESIONARIO por la existencia del contrato suscrito con la ALCALDIA DE ANAPOIMA-CUNDINAMARCA.
  4. Que acepta que el CESIONARIO en ninguna circunstancia será responsable por el cumplimiento del contrato suscrito con la ALCALDIA DE ANAPOIMA-CUNDINAMARCA.

- Declaraciones del CESIONARIO:

  1. Que acepta y reconoce la titularidad de los derechos económicos con todas las condiciones, limitaciones, características y restricciones a los que se encuentran sujetos dichos derechos económicos y que las conoce a plena satisfacción.
  2. Que acepta que en ninguna circunstancia será responsable por el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato suscrito con la ALCALDIA DE ANAPOIMA-CUNDINAMARCA.

SÉPTIMA. AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. Julián Darío Ochoa Niño, actuando en mi condición CESIONARIO, autorizo a INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORÍA INDESCO S.A.S BIC para usar mis datos personales conforme la Política de Tratamiento de Datos Personales de INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORÍA INDESCO S.A.S BIC disponible en su página web para los fines relacionados con su objeto social y en especial para fines legales y contractuales, propias de sus actividades. Finalmente, declaro que conozco mis derechos, como titular de los datos, así como los mecanismos y procedimientos previstos en la Directriz de Tratamiento datos personales del CEDENTE.

OCTAVA. VIGENCIA. El presente contrato estará vigente a partir de la fecha de su suscripción y hasta que las PARTES de mutuo acuerdo decidan darlo por terminado o hasta que su objeto se haya ejecutado en su totalidad.

DÉCIMA. LEY APLICABLE. El presente Contrato se regirá y ejecutará de acuerdo con las normas de la República de Colombia, incluidas las leyes, decretos, Resoluciones, circulares, acuerdos, ordenanzas e interpretaciones de Autoridades Competentes vigentes en la República de Colombia. El domicilio contractual es la ciudad de Bogotá D.C. y el idioma oficial será el español.

CLAUSULA DÉCIMA PRIMERA. NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES. Para efectos de la notificación a las partes se tendrán en cuenta los siguientes datos: a) Por el CEDENTE, Dirección Av. Calle 26 No. 85D - 55 Local A122 y A123, Bogotá D.C.; teléfono: (601) 5307803- 322 8291364 Email: comercial@grupoindesco.com y b) Por el CESIONARIO Dirección: AV CL 26 # 85D-55 Local A122, Bogotá D.C, Colombia.

En constancia de lo anterior, se firma por quienes intervinieron en el presente documento el día 12 de noviembre de 2025.

JULIAN DARIO OCHOA NIÑO
C.C 1.019.050.727 de Bogotá
Representante Legal
INGENIERÍA DESARROLLO Y CONSULTORÍA INDESCO S.A.S. BIC

JULIAN DARIO OCHOA NIÑO
C.C 1.019.050.727 de Bogotá

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICADO

BOGOTA, D.C., **07/10/2025**
BOGOTA, D.C.,
COLOMBIA,
A quien interese

Por medio de la presente hacemos constar que **el señor JULIAN OCHOA NINO** con **Cédula de Ciudadanía** número **1019050727**

Posee en el banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número	**0550001400142921**
Fecha de apertura	**22/08/2014**

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA