CONTRATO DE COMPRAVENTA SA - 20250017

DIA	MES	AÑO	CONTRATISTA	C.C. o NIT N°
25	11	2025	**DELVERG S.A.S.**	**811000113**
FECHA EXPEDICIÓN PÓLIZA **FECHA DEL CONTRATO**			**TIPO DE CONTRATO: COMPRAVENTA**	**VALOR: CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS ($175.000.000) IVA INCLUIDO.**
DIA	**MES**	**AÑO**		
25	11	2025		

OBJETO: Adquisición, suministro e instalación de mobiliario y demás elementos necesarios para el acondicionamiento de espacios administrativos, académicos y de apoyo funcional en la Institución Universitaria de Envigado.

COMPAÑÍA	CLASE DE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	FECHA INICIAL VIGENCIA PÓLIZA			FECHA FINAL VIGENCIA PÓLIZA		
				DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.	Cumplimiento del Contrato	**1563136433901**	**$35.000.000**	25	11	2025	01	07	2026
				DIA	**MES**	**AÑO**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.	Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes	**1563136433901**	**$35.000.000**	25	11	2025	31	12	2026
				DIA	**MES**	**AÑO**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.	Responsabilidad Civil Extracontractual	**1563145007701**	**$284.700.000**	25	11	2025	31	12	2025

TOTAL ASEGURADO: $ 354.700.000

NOTA: El supervisor del contrato se encargará de legalizar con el contratista la vigencia de la respectiva póliza, de acuerdo a lo estipulado en el Decreto 1082 de 2015 artículo 2.2.1.2.3.1.18 que prescribe que cuando con ocasión de las reclamaciones efectuadas por la entidad estatal, el valor de la garantía se reduce, la entidad estatal debe solicitar al contratista restablecer el valor inicial de la garantía y cuando el contrato es modificado para incrementar su valor o prorrogar su plazo, la Entidad Estatal debe exigir al contratista ampliar el valor de la garantía otorgada o ampliar su vigencia, según el caso.

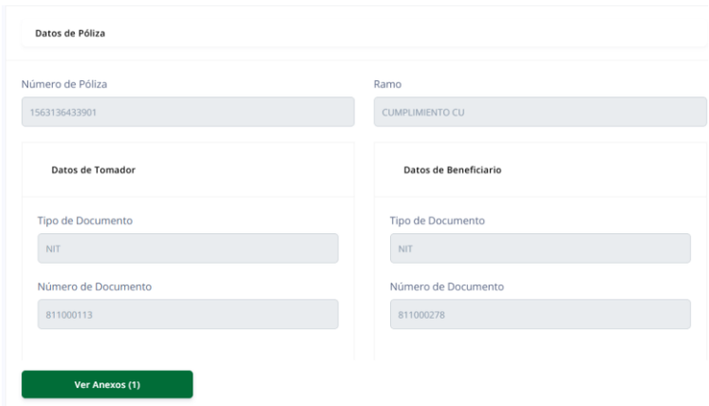
Aprobado en Envigado, el 27 de noviembre de 2025.

Firma válida para Aprobación de Garantías SA - 20250017

LEIDY JOHANA POSADA JIMÉNEZ
Jefe Oficina Asesora Jurídica

Elaboró: Firma: Tatiana María Palacio Vélez

VERIFICACIÓN DE LA PÓLIZA REALIZADA POR LA INSTITUCIÓN:



Datos de Póliza

Número de Póliza: 1563136433901

Ramo: CUMPLIMIENTO CU

Datos de Tomador

Tipo de Documento: NIT

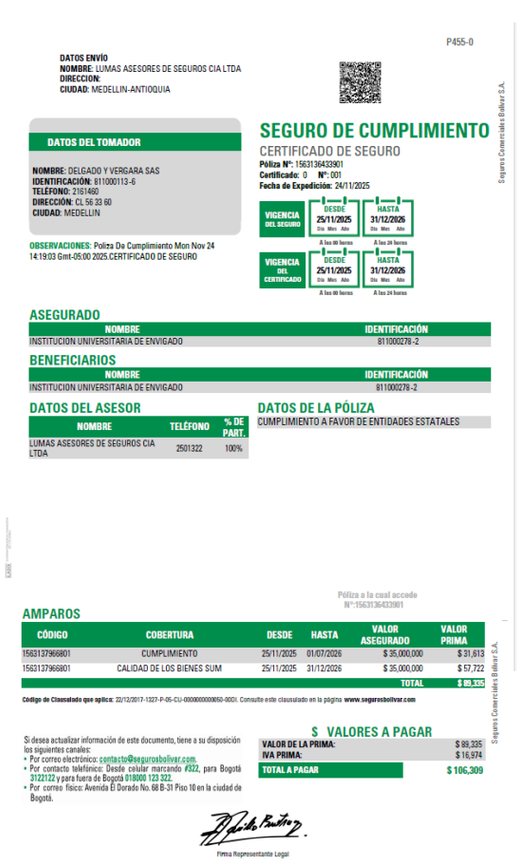
Número de Documento: 811000113

Datos de Beneficiario

Tipo de Documento: NIT

Número de Documento: 811000278

Ver Anexos (1)



P455-0

DATOS ENVÍO
NOMBRE: LUMAS ASESORES DE SEGUROS CIA LTDA
DIRECCION:
CIUDAD: MEDELLIN-ANTIOQUIA

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: DELGADO Y VERGARA SAS
IDENTIFICACIÓN: 811000113-6
TELEFONO: 2161460
DIRECCIÓN: CL 56 33 60
CIUDAD: MEDELLIN

OBSERVACIONES: Poliza De Cumplimiento Mon Nov 24 14:19:03 Gmt-05:00 2025.CERTIFICADO DE SEGURO

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

CERTIFICADO DE SEGURO

Póliza N°: 1563136433901
Certificado: 0 **N°:** 001
Fecha de Expedición: 24/11/2025

	DESDE (Día Mes Año)	HASTA (Día Mes Año)
VIGENCIA DEL SEGURO	25/11/2025 (A las 00 horas)	31/12/2026 (A las 24 horas)
VIGENCIA DEL CERTIFICADO	25/11/2025 (A las 00 horas)	31/12/2026 (A las 24 horas)

Seguros Comerciales Bolívar S.A.

ASEGURADO

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
INSTITUCION UNIVERSITARIA DE ENVIGADO	811000278 -2

BENEFICIARIOS

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
INSTITUCION UNIVERSITARIA DE ENVIGADO	811000278-2

DATOS DEL ASESOR

NOMBRE	TELÉFONO	% DE PART.
LUMAS ASESORES DE SEGUROS CIA LTDA	2501322	100%

DATOS DE LA PÓLIZA

CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

Póliza a la cual accede N°:1563136433901

AMPAROS

CÓDIGO	COBERTURA	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO	VALOR PRIMA
1563137966801	CUMPLIMIENTO	25/11/2025	01/07/2026	$ 35,000,000	$ 31,613
1563137966801	CALIDAD DE LOS BIENES SUM	25/11/2025	31/12/2026	$ 35,000,000	$ 57,722
				TOTAL	$ 89,335

Código de Clausulado que aplica: 22/12/2017-1327-P-05-CU-00000000000950-0001. Consulte este clausulado en la página **www.segurosbolivar.com**

Seguros Comerciales Bolívar S.A.

Si desea actualizar información de este documento, tiene a su disposición los siguientes canales:
- Por correo electrónico: contacto@segurosbolivar.com.
- Por contacto telefónico: Desde celular marcando #322, para Bogotá 3122122 y para fuera de Bogotá 018000 123 322.
- Por correo físico: Avenida El Dorado No. 68 B-31 Piso 10 en la ciudad de Bogotá.

$ VALORES A PAGAR

VALOR DE LA PRIMA:	$ 89,335
IVA PRIMA:	$ 16,974
TOTAL A PAGAR	$ 106,309

Firma Representante Legal



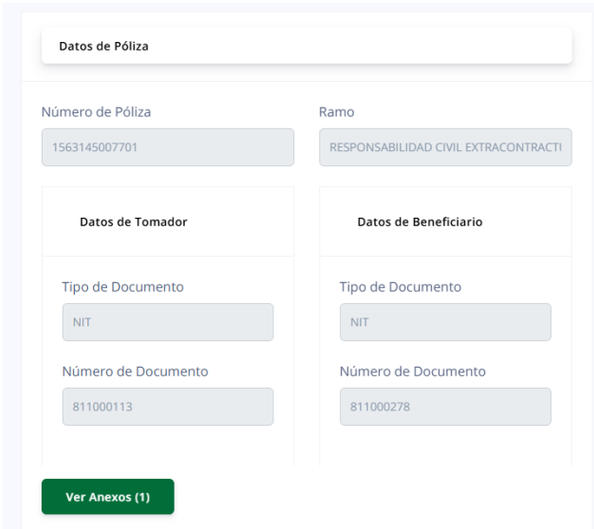
Póliza a la cual accede N°:1563136433901

OBJETO DEL CONTRATO

OBJETO

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO, LA CALIDAD DEL SERVICIO SEGÚN CONTRATO NO SA-20250017 REFERENTE A: ADQUISICIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA EL ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS ADMINISTRATIVOS, ACADÉMICOS Y DE APOYO FUNCIONAL EN LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE ENVIGADO.

Seguros Comerciales Bolívar S.A.



Datos de Póliza

Número de Póliza: 1563145007701

Ramo: RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTI

Datos de Tomador

Tipo de Documento: NIT

Número de Documento: 811000113

Datos de Beneficiario

Tipo de Documento: NIT

Número de Documento: 811000278

Ver Anexos (1)



214-0

DATOS DE ENVÍO
NOMBRE: LUMAS ASESORES DE SEGUROS CIA LTDA
DIRECCIÓN:
CIUDAD: MEDELLIN-ANTIOQUIA

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: DELGADO Y VERGARA SAS
IDENTIFICACIÓN: NT 811000113
TELEFONO: 2161460
DIRECCIÓN: CL 56 33 60
CIUDAD: MEDELLIN

OBSERVACIONES: Viene De Cu-1563136433901.CERTIFICADO DE SEGURO

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
CERTIFICADO DE SEGURO

Póliza N°: 1563145007701
Certificado: 0 **N° 001**
Fecha de Expedición: 24/11/2025

VIGENCIA DEL SEGURO — DESDE 25/11/2025 (Dia Mes Año) — HASTA 31/12/2025 (Dia Mes Año)

VIGENCIA DEL CERTIFICADO — DESDE 25/11/2025 (Dia Mes Año) — HASTA 31/12/2025 (Dia Mes Año)

ASEGURADOS

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	TIPO	TIPO ASEGURADO
DELGADO Y VERGARA SAS	811000113	NT	ASEGURADO PRINCIPAL
INSTITUCION UNIVERSITARIA DE ENVIGADO	811000278	NT	ASEGURADO ADICIONAL

BENEFICIARIOS

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	TIPO	TIPO BENEFICIARIO
TERCEROS AFECTADOS			
INSTITUCION UNIVERSITARIA DE ENVIGADO	811000278	NT	BENEFICIARIO ADICIONAL

DATOS DEL ASESOR

NOMBRE	TELÉFONO	% DE PART
LUMAS ASESORES DE SEGUROS CIA LTDA	2501322	100%

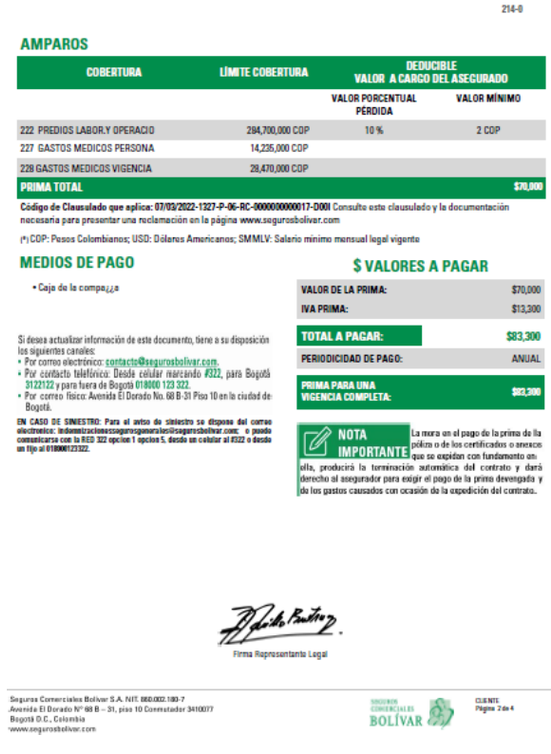
DATOS DE LA PÓLIZA

RESPONSABILIDAD CIVIL	
Póliza de cumplimiento Asociada	1563136433901
Ciudad de Expedición	MEDELLIN
Localidad de Radicación	LAURELES
Dirección de predio asegurado	DIRECCION RIESGO 1

Seguros Comerciales Bolívar S.A. NIT. 860.002.180-7
Avenida El Dorado N° 68 B – 31, piso 10 Conmutador 3410077
Bogotá D.C., Colombia
www.segurosbolivar.com

SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR

CLIENTE
Página 1 de 4



214-0

AMPAROS

COBERTURA	LÍMITE COBERTURA	DEDUCIBLE VALOR A CARGO DEL ASEGURADO	
		VALOR PORCENTUAL PÉRDIDA	VALOR MÍNIMO
222 PREDIOS LABOR.Y OPERACIO	284,700,000 COP	10 %	2 COP
227 GASTOS MEDICOS PERSONA	14,235,000 COP		
228 GASTOS MEDICOS VIGENCIA	28,470,000 COP		
PRIMA TOTAL			**$70,000**

Código de Clausulado que aplica: 07/03/2022-1327-P-06-RC-0000000000017-D001 Consulte este clausulado y la documentación necesaria para presentar una reclamación en la página www.segurosbolivar.com

(*) COP: Pesos Colombianos; USD: Dólares Americanos; SMMLV: Salario mínimo mensual legal vigente

MEDIOS DE PAGO

• Caja de la compa¿¿a

Si desea actualizar información de este documento, tiene a su disposición los siguientes canales:
• Por correo electrónico: contacto@segurosbolivar.com.
• Por contacto telefónico: Desde celular marcando #322, para Bogotá 3122122 y para fuera de Bogotá 018000 123 322.
• Por correo físico: Avenida El Dorado No. 68 B-31 Piso 10 en la ciudad de Bogotá.

EN CASO DE SINIESTRO: Para el aviso de siniestro se dispone del correo electrónico: indemnizacionessegurosgenerales@segurosbolivar.com; o puede comunicarse con la RED 322 opcion 1 opcion 5, desde un celular al #322 o desde un fijo al 018000123322.

$ VALORES A PAGAR

VALOR DE LA PRIMA:	$70,000
IVA PRIMA:	$13,300
TOTAL A PAGAR:	**$83,300**
PERIODICIDAD DE PAGO:	ANUAL
PRIMA PARA UNA VIGENCIA COMPLETA:	**$83,300**

NOTA IMPORTANTE La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

Firma Representante Legal

Seguros Comerciales Bolívar S.A. NIT. 860.002.180-7
Avenida El Dorado N° 68 B – 31, piso 10 Conmutador 3410077
Bogotá D.C., Colombia
www.segurosbolivar.com

SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR

CLIENTE
Página 2 de 4