GESTORA URBANA
BANCO INMOBILIARIO DE IBAGUÉ
NIT: 809.009.342 - 3

ibagué capital musical

ACTA FINAL DE VERIFICACIÓN, REVISIÓN Y EVALUACIÓN JURÍDICA, TÉCNICO- ECONOMICA Y DE EXPERIENCIA

PROCESO DE MINIMA CUANTIA MIN-006-2025 MOBILIARIO

OBJETO: "CONTRATAR LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO PARA LA GESTORA URBANA DE IBAGUÉ E.I.C.E."

PRESUPUESTO OFICIAL: TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO VEINTICUATRO PESOS ($ 38.661.124) M/CTE IVA INCLUIDO y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato.

PROPONENTES:

Teniendo en cuenta que dentro del cronograma de la invitación pública del proceso de **MINIMA CUANTIA MIN-006-2025,** estaba como fecha prevista para apertura de sobre de requisitos habilitantes el día 28 de noviembre de 2025 a las 10:00 A.M., con lo cual se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de los requisitos exigidos.

Para la fecha y hora estipulada en el cronograma del proceso contractual, se presentaron los siguientes proponentes:

No.	PROPONENTE	FECHA Y HORA	VALOR DE LA PROPUESTA	Convocatoria limitada a Mipyme Municipio de Ibagué (Aviso publicado en la plataforma SECOP II)
1.	**LUZ ANGELA RUBIO PEDRAZA** **Nit**: 38.245.033-3 **Establecimiento de comercio:** MUEBLES PARA OFICINA **Dirección del domicilio principal**: CLL 25 No.4A-82 - Brr hipodromo **Municipio:** Ibagué-Tolima **Correo electrónico**: muebleoficinas11@hotmail.com **Teléfono comercial:** 3103248323	27/11/2025 6:38 PM	$ 31.493.350	**CUMPLE** CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DE PERSONA NATURAL registra domicilio del proponente en la ciudad de Ibagué-Tolima tamaño empresarial: PEQUEÑA EMPRESA
2.	**JDI S.A.S. COMERCIALIZADORA Y SUMINISTROS J.D.I S.A.S.** **Nit : 901800130-0** **Rep. Legal:** **Dirección del domicilio principal**: CL 17 3 89 **Municipio:** Ibagué-Tolima **Correo electrónico**: licitaciones.ttys@outlook.com **Teléfono comercial:** 3243585997	27/11/2025 2:58 PM	$36.951.880	**CUMPLE** Certificadod de existencia y representación legal registra domicilio del proponente en la ciudad de Ibagué, Tolima tamaño empresarial: MICRO EMPRESA

3.	**J&A GLOBAL SOLUTIONS SAS** **NIT: 901084364-4** **Rep. Legal: SERGIO GONZALEZ DIAZ** **C.C. No. 93.456.990** **Domicilio: Ibagué, Tolima.** **Correo electrónico:** jaglobalsolutions@gmail.com **Teléfono comercial:** 3107768663	27/11/2025 2:58 PM	$ 37.430.000	**CUMPLE** Certificadod de existencia y representación legal registra domicilio del proponente en la ciudad de Ibagué, Tolima tamaño empresarial: MICRO EMPRESA

Teniendo en cuenta lo establecido en el capítulo CAPITULO I **19. PRESENTACIÓN, RECIBO Y VIGENCIA DE LA PROPUESTA,** de la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA MIN-006-2025, la verificación de los requisitos habilitantes se realizará de conformidad con el artículo ARTÍCULO 2.2.1.2.1.5.2. del Decreto 1082 de 2015:

PROPONENTE No. 1

PROPONENTE No.1	**LUZ ANGELA RUBIO PEDRAZA** **Nit**: 38.245.033-3 **Establecimiento de comercio:** MUEBLES PARA OFICINA **Dirección del domicilio principal**: CLL 25 No.4A-82 - Brr hipodromo **Municipio:** Ibagué-Tolima **Correo electrónico**: muebleoficinas11@hotmail.com **Teléfono comercial:** 3103248323

REQUISITOS HABILITANTES

1. REQUISITOS JURIDICOS HABILITANTES

	DOCUMENTOS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	3.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA. (ANEXO No. 01 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	X Presenta Carta suscrita por el Representante Legal.		
	3.1.2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÒN LEGAL O REGISTRO MERCANTIL EN CASO DE PERSONA NATURAL	X Presenta certificado de matricula mercantil de persona natural, emitido el 11 de noviembre de 2025 por la cámara de comercio de Ibagué.		
	3.1.3. DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL FORMATO (ANEXO No. 02 Y 03 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)			X
	3.1.4. AUTORIZACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DE SOCIOS O ASAMBLEA GENERAL			X

	3.1.5. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA	X Presenta cédula perteneciente al representante legal: LUZ ANGELA RUBIO DE PEDROZA Nit: 38.245.033		
	3.1.6. SITUACION MILITAR DEFINIDA			X
	3.1.7. CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y DEMAS IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES. (FORMATO ANEXO N°4 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	. X Presenta certificación suscrita por persona natural, aporta planillas de los últimos seis (06) meses.		
	3.1.8. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	X Presenta antecedentes disciplinarios de la persona natural: Certificado No. 284394702, no presenta sanciones ni inhabilidades. Validado por la entidad.		
	3.1.9. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X Presenta antecedentes fiscales de la persona natural: Certificado No. 38245033251113145212, no presenta sanciones ni inhabilidades. Validado por la entidad.		
	3.1.10. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL — POLICÍA NACIONAL.	X Presenta antecedentes judiciales, no reporta.		
	3.1.11. CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS- MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL — POLICÍA NACIONAL.	X Presenta certificdo de medidas correctivas del representante legal No. 127704051. **Nota**: Documento verificado por la entidad.		
	3.1.12. EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS -REDAM	X Aporta certificado no se encuentra en el registro de deudores alimentarios **Nota**: Documento verificado por la entidad..		
	3.1.13. CONSULTA DE INHABILIDAD POR DELITOS SEXUALES	X Presenta certificación del representante legal emitido por la Policia Nacional, no reporta inhabilidad de quienes hayan sido condenados pordelitos sexuales cometidos contra menores de 18 años.		
	3.1.14. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	. X Aporta RUT		
	3.1.15. CERTIFICACIÓN DE CUENTA BANCARIA	. X Aporta Cuenta Bancaria Banco Caja Social		
	3.1.16. DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTAS	X Presenta declaración de bienes y rentas, y conflicto de intereses	.	

	3.1.17. COMPROMISO DE TRANSPARENCIA: (FORMATO ANEXO No. 06 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Aporta compromiso suscrito por Representante legal.		
	3.1.18. COMPROMISO ANTICORRUPCION (FORMATO No 07 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Aporta compromiso suscrito por Representante legal.		
	3.1.19. ORIGEN LÍCITO DE LOS RECURSOS. (FORMATO No 08 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Presenta Declaración de origen lícito de los recursos suscrita por el representante legal.		
	3.1.20.MANIFESTACIÓN BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES (FORMATO No 09 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Aporta manifestación suscrita por Representante legal.		
	3.1.21. DECLARACIÓN JURAMENTADA DE NO APORTES A CAMPAÑAS POLÍTICAS (PERSONAS NATURALES Y PERSONAS JURÍDICAS) (FORMATO No 09 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Aporta declaración juramentada suscrita por Representante legal		

Así las cosas, el proponente **LUZ ANGELA RUBIO PEDRAZA CUMPLE** con la Habilitación de **REQUISITOS JURIDICOS HABILITANTES** de la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA MIN-006-2025, de conformidad con la tabla de cumplimiento de requisitos anterior.

2. REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA

1. CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS:

A. EXPERIENCIA MÍNIMA

El proponente persona natural o jurídica, deberá acreditar la ejecución de máximo tres (03) contratos CELEBRADOS, EJECUTADOS y LIQUIDADOS, con entidades públicas y/o privadas, cuyos objetos se encuentren relacionados con la necesidad que se pretende suplir por parte de la entidad, es decir: COMRPAVENTA DE MOBILAIRIO DE OFICINA los cuales deberán sumar una cuantía igual o superior al 100% del presupuesto oficial.

.

(...)

CONTRATISTA	ENTIDAD	DOCUMENTOS	OBJETO	VALOR	SMLMV	CUMPLE/NO CUMPLE
LUZ ANGELA RUBIO DE PEDROZA	UNIVERSIDAD DEL TOLIMA	Contrato No. 1079 de 2023, acta de adición, acta de terminación.	ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO PARA LA UNIVERSIDAD DEL TOLIMA	$ 869.420.735,7	749,5	**CUMPLE** .
LUZ ANGELA RUBIO DE PEDROZA	CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA	Contrato 076 de 2020 y acta de liquidación.	CONTRATAR LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE OFICINA PARA LA DOTACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA	$139.616.750	159,0	**CUMPLE**

LUZ ANGELA RUBIO DE PEDROZA	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA	Contrato 2903 de 2023 y acta de liquidación. .	CONTRATAR LA OCMPRAVENTA DE ELEMENTOS DE OFICINA PARA ADECUAR LOS PUESTOS DE TRABAJO PARA EL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA.	$44.874.900	38,6	**CUMPLE**
CONCLUSIÓN EXPERIENCIA:						**CUMPLE** **100%** Presupusto Oficial.

Así las cosas, el proponente **LUZ ANGELA RUBIO PEDRAZA CUMPLE** con la Habilitación de **REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA** de la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA MIN-006-2025, en razón a que no aporta la documentación necesaria para acreditar la ejecución

3. CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS EXIGIDAS:

ITEM	Detalle		PROMEDIO			PROPUESTA ECONOMICALUZ ANGELA RUBIO DE PEDROZA			CUMPLE / NO CUMPLE
		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	
1	Escritorio modular, superficie en madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance, con pedestal en tubo 2x1 y archivador metalico 2x1 frente de 450mm en cold rolled con recubrimiento en pintura electroestatica, medida: 1400 mm x 550 x 730	5	$ 756.000	$143.640	$ 4.498.200	$ 605.000	$114.950	$ 3.599.750	CUMPLE
2	Escritorio modular, superficie en madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance, con dos pedestales en tubo 2x1 y archivador metalico 2x1 frente de 450mm en cold rolled con recubrimiento en pintura electroestatica, medida: 2400 mm x 550 x 730	11	$ 915.000	$173.850	$ 11.977.350	$ 800.000	$152.000	$ 10.472.000	CUMPLE
3	Puesto de trabajo modular multiple en n de 2200 + 4080 + 2200mm, compuesto por dos superficies de 2040mm x 550mm madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance con dos pedestal en tubo 2x1 con recubrimiento en pintura electroestatica y dos superficies de 1650mm x 550mm madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance con dos pedestal en tubo 2x1 con recubrimiento en pintura electroestatica	1	$1.756.667	$333.767	$ 2.090.434	$1.350.000	$256.500	$ 1.606.500	CUMPLE
4	Puesto de trabajo modular multiple en n de 2200 + 5270 + 2200mm, compuesto por dos superficies de 2200mm x 550mm madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance con tres pedestal en tubo 2x1 con recubrimiento en pintura electroestatica y dos superficies de 2080mm x 550mm madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance con dos pedestal en tubo 2x1 con recubrimiento en pintura electroestatica	1	$1.980.000	$376.200	$ 2.356.200	$1.500.000	$285.000	$ 1.785.000	CUMPLE
5	Escritorio modular en L compuesto por una superficie de 1800mm x 550mm en madecor de 36mm y una superficie de 1250mm x 550mm en madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido	4	$1.136.667	$215.967	$ 5.410.536	$ 945.000	$179.550	$ 4.498.200	CUMPLE

	y balance, con dos pedestales en tubo 2x1, y archivador metalico 2x1 frente de 450mm en cold rolled con recubrimiento en pintura electroestatica y faldon de 1700mm x 300mm en madecor de 15mm medida: 1800mm x 1800mm x 730								
6	Tandem acero y cromo de 4 puestos estructura viga en tuberia cold roled con recubrimiento en pintura electroestatica marco patas y brazos en acero cromado, espaldar en lamina de acero micro perforada y niveladores a piso en polipropileno	3	$ 926.667	$176.067	$ 3.308.202	$ 680.000	$129.200	$ 2.427.600	CUMPLE
7	Ventilador dos por uno de 18 pulgadas, cuatro velocidades sistema de inclinación accionada por botón lateral con oscilación horizontal de 90 grados, voltaje 120	8	$ 390.000	$ 74.100	$ 3.712.800	$ 295.000	$ 56.050	$ 2.808.400	CUMPLE
8	Gabinete aéreo de 90 cms, elaborado en lamina cold rolled con recubrimiento en pintura electrostática color a elegir, brazo hidráulico y chapa con llave	3	$ 336.667	$ 63.967	$ 1.201.902	$ 270.000	$ 51.300	$ 963.900	CUMPLE
10	Archivo 4 gavetas metálico elaborado en lámina cold rolled cal 22, pintura electrostática color a blanco, con llave, chapa trampa y niveladores a piso. Medidas: 0.48x0.48x1.26h. con superficie en madecor color a elegir.	5	$ 690.000	$131.100	$ 4.105.500	$ 560.000	$106.400	$ 3.332.000	CUMPLE
TOTAL IVA INCLUIDO					**$38.661.124**			**$31.493.350**	**CUMPLE**

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ADICIONALES A LA FICHA TÉCNICA:

REQUISITO	DOCUMENTO APORTADO	CUMPLE/NO CUMPLE
PUNTO DE FABRICA CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ: Con el fin de disminuir el tiempo de entrega de los bienes muebles, para garantizar el oportuno y efectivo cumplimiento, el oferente deberá garantizar, mediante certificación suscrita por el representante legal, que dispone de un domicilio en la ciudad de Ibagué.	Certificación suscrita por representante legal que dispone de un domicilio en la ciudad de Ibagué.	**CUMPLE**
GARANTIA ADICIONAL: El proponente deberá ofertar una garantía mayor o igual a DOS (2)años por defectos de fabricación, esta se acreditará mediante oficio firmado por el representante legal o personal natural con establecimiento de comercio donde indique el tiempo de garantía adicional.	Certificación suscrita por representante legal ofertando una garantía mayor o igual a DOS (2)años por defectos de fabricación.	**CUMPLE**

Así las cosas, el proponente **LUZ ANGELA RUBIO PEDRAZA. CUMPLE** con la Habilitación de **CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS** de la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA MIN-006-2025, de conformidad con la tabla de cumplimiento de requisitos anterior.

- *RESUMEN CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES PROPONENTE* – **LUZ ANGELA RUBIO PEDRAZA.**

CUESTIONARIO	CUMPLE	NO CUMPLE
REQUISITOS HABILITANTES DE CONTENIDO JURIDICO	X	
REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA	X	
REQUISITOS HABILITANTES DE CONDICIONES TECNICAS Y ECONOMICAS EXIGIDAS	X	

CONCLUSION AL PROPONENTE: El proponente No. 1 – LUZ ANGELA RUBIO PEDRAZA CUMPLE con los requisitos dispuestos en la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA MIN-006-2025.

PROPONENTE No. 2

PROPONENTE No. 2	**JDI S.A.S.** **COMERCIALIZADORA Y SUMINISTROS J.D.I S.A.S.** **Nit : 901800130-0** **Rep. Legal:** **Dirección del domicilio principal:** CL 17 3 89 **Municipio:** Ibagué-Tolima **Correo electrónico:** licitaciones.ttys@outlook.com **Teléfono comercial:** 3243585997

REQUISITOS HABILITANTES

1. **REQUISITOS JURIDICOS HABILITANTES**

	DOCUMENTOS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	3.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA. (ANEXO No. 01 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	X Presenta Carta suscrita por el Representante Legal.		
	3.1.2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÒN LEGAL O REGISTRO MERCANTIL EN CASO DE PERSONA NATURAL	X Presenta certificado de existencia y representación legal de persona natural, emitido el 8 de noviembre de 2025 por la cámara de comercio de Ibagué.		
	3.1.3. DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL FORMATO (ANEXO No. 02 Y 03 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)			X
	3.1.4. AUTORIZACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DE SOCIOS O ASAMBLEA GENERAL			X
	3.1.5. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA	X Presenta cédula perteneciente al representante legal: JULIO CESAR BELTRAN GARZÓN Nit: 93.386.132		
	3.1.6. SITUACION MILITAR DEFINIDA	X Presenta certificación de ejercito de: JULIO CESAR BELTRAN GARZÓN Nit: 93.386.132		X
	3.1.7. CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y DEMAS IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES. (FORMATO ANEXO N°4 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	. X Presenta certificación suscrita por representante legal y contador.		
	3.1.8. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	X Presenta antecedentes disciplinarios del representante legal Certificado No. 284037546 y Persona Jurídica 284037569, no presentan sanciones ni inhabilidades. Validado por la entidad.		

	3.1.9. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	**X** Presenta antecedentes fiscales de lapersona jurídica: 901800130025110813483 2 y representante legal: 93386132251108134736, no presenta sanciones ni inhabilidades. Validado por la entidad.		
	3.1.10. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL — POLICÍA NACIONAL.	**X** Presenta antecedentes judiciales, no reporta.		
	3.1.11. CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS- MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL — POLICÍA NACIONAL.	**X** Presenta certificdo de medidas correctivas del representante legal No. 126262289 **Nota**: Documento verificado por la entidad.		
	3.1.12. EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS -REDAM	**X** Aporta certificado no se encuentra en el registro de deudores alimentarios **Nota**: Documento verificado por la entidad..		
	3.1.13. CONSULTA DE INHABILIDAD POR DELITOS SEXUALES	**X** Presenta certificación del representante legal emitido por la Policía Nacional, no reporta inhabilidad de quienes hayan sido condenados pordelitos sexuales cometidos contra menores de 18 años.		
	3.1.14. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	. **X** Aporta RUT		
	3.1.15. CERTIFICACIÓN DE CUENTA BANCARIA	. **X** Aporta Cuenta Bancaria Bancolombia.		
	3.1.16. DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTAS	**X** Presenta declaración de bienes y rentas, y conflicto de intereses		
	3.1.17. COMPROMISO DE TRANSPARENCIA: (FORMATO ANEXO No. 06 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Aporta compromiso suscrito por Representante legal.		
	3.1.18. COMPROMISO ANTICORRUPCION (FORMATO No 07 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Aporta compromiso suscrito por Representante legal.		
	3.1.19. ORIGEN LÍCITO DE LOS RECURSOS. (FORMATO No 08 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Presenta Declaración de origen lícito de los recursos suscrita por el representante legal.		
	3.1.20.MANIFESTACIÓN BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES (FORMATO No 09 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Aporta manifestación suscrita por Representante legal.		
	3.1.21. DECLARACIÓN JURAMENTADA DE NO APORTES A CAMPAÑAS POLÍTICAS (PERSONAS NATURALES Y PERSONAS JURÍDICAS) (FORMATO No 09 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Aporta declaración juramentada suscrita por Representante legal		

Así las cosas, el proponente **COMERCIALIZADORA Y SUMINISTROS J.D.I S.A.S. CUMPLE** con la Habilitación de **REQUISITOS JURIDICOS HABILITANTES** de la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA MIN-006-2025, de conformidad con la tabla de cumplimiento de requisitos anterior.

2. REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA

2. CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS:

B. EXPERIENCIA MÍNIMA

El proponente persona natural o jurídica, deberá acreditar la ejecución de máximo tres (03) contratos CELEBRADOS, EJECUTADOS y LIQUIDADOS, con entidades públicas y/o privadas, cuyos objetos se encuentren relacionados con la necesidad que se pretende suplir por parte de la entidad, es decir: COMRPAVENTA DE MOBILAIRIO DE OFICINA los cuales deberán sumar una cuantía igual o superior al 100% del presupuesto oficial.

.

(...)

CONTRATISTA	ENTIDAD	DOCUMENTOS	OBJETO	VALOR	SMLMV	CUMPLE/NO CUMPLE
JOHANA IDALY PINILLA DIAZ – Rep. Legal de Distribuidora JLI S.A.S. (Beneficiaria dentro de la composición accionaria) J.D.I. S.A.S. - Fecha de matrícula: 13 de febrero de 2024	HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUE TOLIMA ESE	Contrato No. 2021-0727 y Acta de liquidación.	COMPRA DE MOBILIARIO DE USO ADMINISTRATIVO PARA EL HOSPITAL	$ 205.048.882	176,7	**CUMPLE**
DISTRIBUIDORA JLI S.A.S. **(Accionista)** J.D.I. S.A.S. - Fecha de matrícula: 13 de febrero de 2024	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA	Contrato No. 4771 de 2022	ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA DOTACIÓN DE EL MUSEIO DE ARTE DEL TOLIMA, LA ACADEMIA DE HISTORUA DEL TOLIMA, LA EMISORA CULTURAL DEL TOLIMA Y LA DIRECCIÓN DE CULTURA,	$513.130.000	513,13	**CUMPLE**
DISTRIBUIDORA JLI S.A.S. **(Accionista)** J.D.I. S.A.S. - Fecha de matrícula: 13 de febrero de 2024	ALCALDIA DE IBAGUÉ	Contrato No. 4155 del 2022, Certificado.	RP37 - CONTRATAR LA COMPRA E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO Y EQUIPOS DE OFICINA PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE IBAGUÉ	$ 697.936.178	697.9	**NO CUMPLE** **Nota: N**o aporta acta de liquidación
CONCLUSIÓN EXPERIENCIA:						**CUMPLE** **100%** Presupusto Oficial.

Así las cosas, el proponente **COMERCIALIZADORA Y SUMINISTROS J.D.I S.A.S. CUMPLE** con la Habilitación de **REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA** de la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA MIN-006-2025, en razón a que no aporta la documentación necesaria para acreditar la ejecución

3. CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS EXIGIDAS:

ITEM	Detalle		PROMEDIO			PROPUESTA ECONOMICA JDI COMERCIALIZADORA			CUMPLE / NO CUMPLE
		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	
1	Escritorio modular, superficie en madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance, con pedestal en tubo 2x1 y archivador metalico 2x1 frente de 450mm en cold rolled con recubrimiento en pintura electroestatica, medida: 1400 mm x 550 x 730	5	$ 756.000	$143.640	$ 4.498.200	$ 650.000	$123.500	$ 3.867.500	CUMPLE
2	Escritorio modular, superficie en madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance, con dos pedestales en tubo 2x1 y archivador metalico 2x1 frente de 450mm en cold rolled con recubrimiento en pintura electroestatica, medida: 2400 mm x 550 x 730	11	$ 915.000	$173.850	$11.977.350	$ 862.000	$163.780	$11.283.580	CUMPLE
3	Puesto de trabajo modular multiple en n de 2200 + 4080 + 2200mm, compuesto por dos superficies de 2040mm x 550mm madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance con dos pedestal en tubo 2x1 con recubrimiento en pintura electroestatica y dos superficies de 1650mm x 550mm madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance con dos pedestal en tubo 2x1 con recubrimiento en pintura electroestatica	1	$1.756.667	$333.767	$ 2.090.434	$1.700.000	$323.000	$ 2.023.000	CUMPLE
4	Puesto de trabajo modular multiple en n de 2200 + 5270 + 2200mm, compuesto por dos superficies de 2200mm x 550mm madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance con tres pedestal en tubo 2x1 con recubrimiento en pintura electroestatica y dos superficies de 2080mm x 550mm madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance con dos pedestal en tubo 2x1 con recubrimiento en pintura electroestatica	1	$1.980.000	$376.200	$ 2.356.200	$1.950.000	$370.500	$ 2.320.500	CUMPLE
5	Escritorio modular en L compuesto por una superficie de 1800mm x 550mm en madecor de 36mm y una superficie de 1250mm x 550mm en madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance, con dos pedestales en tubo 2x1, y archivador metalico 2x1 frente de 450mm en cold rolled con recubrimiento en pintura electroestatica y faldon de 1700mm x 300mm en madecor de 15mm medida: 1800mm x 1800mm x 730	4	$1.136.667	$215.967	$ 5.410.536	$1.120.000	$212.800	$ 5.331.200	CUMPLE
6	Tandem acero y cromo de 4 puestos estructura viga en tuberia cold roled con recubrimiento en pintura electroestatica marco patas y brazos en acero cromado, espaldar en lamina de acero micro perforada y niveladores a piso en polipropileno	3	$ 926.667	$176.067	$ 3.308.202	$ 920.000	$174.800	$ 3.284.400	CUMPLE
7	Ventilador dos por uno de 18 pulgadas, cuatro velocidades sistema de inclinación accionada por botón lateral con oscilación horizontal de 90 grados, voltaje 120	8	$ 390.000	$ 74.100	$ 3.712.800	$ 380.000	$ 72.200	$ 3.617.600	CUMPLE
8	Gabinete aéreo de 90 cms, elaborado en lamina cold rolled con recubrimiento en pintura electrostática color a elegir, brazo hidráulico y chapa con llave	3	$ 336.667	$ 63.967	$ 1.201.902	$ 330.000	$ 62.700	$ 1.178.100	CUMPLE

10	Archivo 4 gavetas metálico elaborado en lámina cold rolled cal 22, pintura electrostática color a blanco, con llave, chapa trampa y niveladores a piso. Medidas: 0.48x0.48x1.26h. con superficie en madecor color a elegir.	5	$ 690.000	$131.100	$ 4.105.500	$ 680.000	$129.200	$ 4.046.000	CUMPLE
TOTAL IVA INCLUIDO					$38.661.124			$36.951.880	CUMPLE

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ADICIONALES A LA FICHA TÉCNICA:

REQUISITO	DOCUMENTO APORTADO	CUMPLE/NO CUMPLE
PUNTO DE FABRICA CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ: Con el fin de disminuir el tiempo de entrega de los bienes muebles, para garantizar el oportuno y efectivo cumplimiento, el oferente deberá garantizar, mediante certificación suscrita por el representante legal, que dispone de un domicilio en la ciudad de Ibagué.	Certificación suscrita por representante legal que dispone de un domicilio en la ciudad de Ibagué.	**CUMPLE**
GARANTIA ADICIONAL: El proponente deberá ofertar una garantía mayor o igual a DOS (2)años por defectos de fabricación, esta se acreditará mediante oficio firmado por el representante legal o personal natural con establecimiento de comercio donde indique el tiempo de garantía adicional.	Certificación suscrita por representante legal ofertando una garantía mayor o igual a DOS (2) años por defectos de fabricación.	**CUMPLE**

Así las cosas, el proponente **COMERCIALIZADORA Y SUMINISTROS J.D.I S.A.S.. CUMPLE** con la Habilitación de **CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS** de la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA MIN-006-2025, de conformidad con la tabla de cumplimiento de requisitos anterior.

- *RESUMEN CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES PROPONENTE* – **COMERCIALIZADORA Y SUMINISTROS J.D.I S.A.S**

CUESTIONARIO	CUMPLE	NO CUMPLE
REQUISITOS HABILITANTES DE CONTENIDO JURIDICO	X	
REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA	X	
REQUISITOS HABILITANTES DE CONDICIONES TECNICAS Y ECONOMICAS EXIGIDAS	X	

CONCLUSION AL PROPONENTE: El proponente No. 2 – COMERCIALIZADORA Y SUMINISTROS J.D.I S.A.S. CUMPLE con los requisitos dispuestos en la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA MIN-006-2025.

PROPONENTE No. 3

PROPONENTE No.3	**J&A GLOBAL SOLUTIONS SAS** **NIT: 901084364-4** **Rep. Legal: SERGIO GONZALEZ DIAZ** **C.C. No. 93.456.990** **Domicilio: Ibagué, Tolima.** **Correo electrónico**: jaglobalsolutions@gmail.com **Teléfono comercial:** 3107768663

GESTORA URBANA
BANCO INMOBILIARIO DE IBAGUÉ
NIT: 809.009.742 - 2

REQUISITOS HABILITANTES

1. REQUISITOS JURIDICOS HABILITANTES

	DOCUMENTOS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA
	3.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA. (ANEXO No. 01 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	X Presenta Carta suscrita por el Representante Legal.		
	3.1.2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÒN LEGAL O REGISTRO MERCANTIL EN CASO DE PERSONA NATURAL	X Presenta certificado de existencia y representación legal, emitido el 21 de noviembre de 2025 por la cámara de comercio de Ibagué.		
	3.1.3. DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL FORMATO (ANEXO No. 02 Y 03 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)			X
	3.1.4. AUTORIZACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DE SOCIOS O ASAMBLEA GENERAL			X
	3.1.5. FOTOCOPIA DE LA CÉDULA	X Presenta cédula perteneciente al representante legal: SERGIO GONZALEZ DIAZ Nit: 93.456.990		
	3.1.6. SITUACION MILITAR DEFINIDA	X Presenta LIBRETA MILITAR de: SERGIO GONZALEZ DIAZ Nit: 93.456.990		X
	3.1.7. CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y DEMAS IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES. (FORMATO ANEXO N°4 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	. X Presenta certificación suscrita por representante legal..		
	3.1.8. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	X Presenta antecedentes disciplinarios del representante legal Certificado No. 283682862 y Persona Jurídica 9010843644, no presentan sanciones ni inhabilidades. Validado por la entidad.		
	3.1.9. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	X Presenta antecedentes fiscales de lapersona jurídica: 9010843644251126221156 y representante legal: 93456990251104091630, no presenta sanciones ni inhabilidades. Validado por la entidad.		

	3.1.10. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL — POLICÍA NACIONAL.	**X** Presenta antecedentes judiciales, no reporta.		
	3.1.11. CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS- MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL — POLICÍA NACIONAL.	**X** Presenta certificdo de medidas correctivas del representante legal No. 125948874 **Nota**: Documento verificado por la entidad.		
	3.1.12. EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS -REDAM	**X** Aporta certificado no se encuentra en el registro de deudores alimentarios **Nota**: Documento verificado por la entidad..		
	3.1.13. CONSULTA DE INHABILIDAD POR DELITOS SEXUALES	**X** Presenta certificación del representante legal emitido por la Policía Nacional, no reporta inhabilidad de quienes hayan sido condenados pordelitos sexuales cometidos contra menores de 18 años.		
	3.1.14. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	. **X** Aporta RUT		
	3.1.15. CERTIFICACIÓN DE CUENTA BANCARIA	. **X** Aporta Cuenta Bancaria Bancolombia.		
	3.1.16. DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTAS		**X** Presenta declaración de bienes y rentas del representante legal, no corresponde a la Declaraciones Ley 2013 de 2019. Se verifica en la plataforma https://www1.funcionpublica.gov.co/web/sigep2/ley-2013, no se encuentra regsiro de publicidad del documento requerido.	
	3.1.17. COMPROMISO DE TRANSPARENCIA: (FORMATO ANEXO No. 06 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Aporta compromiso suscrito por Representante legal.		
	3.1.18. COMPROMISO ANTICORRUPCION (FORMATO No 07 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Aporta compromiso suscrito por Representante legal.		
	3.1.19. ORIGEN LÍCITO DE LOS RECURSOS. (FORMATO No 08 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Presenta Declaración de origen lícito de los recursos suscrita por el representante legal.		
	3.1.20.MANIFESTACIÓN BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES (FORMATO No 09 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	**X** Aporta manifestación suscrita por Representante legal.		

	3.1.21. DECLARACIÓN JURAMENTADA DE NO APORTES A CAMPAÑAS POLÍTICAS (PERSONAS NATURALES Y PERSONAS JURÍDICAS) (FORMATO No 09 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA)	X Aporta declaración juramentada suscrita por Representante legal		

Así las cosas, el proponente **J&A GLOBAL SOLUTIONS S.A.S. NO CUMPLE** con la Habilitación de **REQUISITOS JURIDICOS HABILITANTES** de la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA MIN-006-2025, de conformidad con la tabla de cumplimiento de requisitos anterior.

2. REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA

3. CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS:

C. EXPERIENCIA MÍNIMA

El proponente persona natural o jurídica, deberá acreditar la ejecución de máximo tres (03) contratos CELEBRADOS, EJECUTADOS y LIQUIDADOS, con entidades públicas y/o privadas, cuyos objetos se encuentren relacionados con la necesidad que se pretende suplir por parte de la entidad, es decir: COMRPAVENTA DE MOBILAIRIO DE OFICINA los cuales deberán sumar una cuantía igual o superior al 100% del presupuesto oficial.

(...)

CONTRATISTA	ENTIDAD	DOCUMENTOS	OBJETO	VALOR	SMLMV	CUMPLE/NO CUMPLE
T&P SOLUCIONES S.A.S. Cambio de razón social: Acta No. 005 del 06 de noviembre de 2025 de la Asamblea De Accionistas de Piedras, inscrito en esta Cámara de Comercio el 13 de noviembre de 2025, con el No. 94791 del Libro IX, se decretó REFORMA RAZÓN SOCIAL DE T & P SOLUCIONES S.A.S POR J&A GLOBAL SOLUTIONS SAS Pág. 2 Certificado de Existencia y Rep. Legal,	MUNICIPIO DE PIEDRAS- TOLIMA	Contrato No. 136 de 2025 y Acta de liquidación.	ADQUISICIÓN DE MOBILAIRIO Y ELEMENTOS TECNOLOGICOS PARA EL MUNICIPIO DE PIEDRAS TOLIMA	$ 39.830.000	27,9	**CUMPLE**
CONCLUSIÓN EXPERIENCIA:						**CUMPLE** **100%** Presupusto Oficial.

Así las cosas, el proponente **J&A GLOBAL SOLUTIONS S.A.S. CUMPLE** con la Habilitación de **REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA** de la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA MIN-006-2025, en razón a que no aporta la documentación necesaria para acreditar la ejecución

.

3. CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS EXIGIDAS:

ITEM	Detalle		PROMEDIO			PROPUESTA ECONOMICA J&A SOLUTIONS S.A.S.			
		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	CUMPLE / NO CUMPLE
1	Escritorio modular, superficie en madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance, con pedestal en tubo 2x1 y archivador metalico 2x1 frente de 450mm en cold rolled con recubrimiento en pintura electroestatica, medida: 1400 mm x 550 x 730	5	$ 756.000	$143.640	$ 4.498.200	$1.400.000	$266.000	$ 8.330.000	NO CUMPLE
2	Escritorio modular, superficie en madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance, con dos pedestales en tubo 2x1 y archivador metalico 2x1 frente de 450mm en cold rolled con recubrimiento en pintura electroestatica, medida: 2400 mm x 550 x 730	11	$ 915.000	$173.850	$ 11.977.350	$1.500.000	$285.000	$ 19.635.000	NO CUMPLE
3	Puesto de trabajo modular multiple en n de 2200 + 4080 + 2200mm, compuesto por dos superficies de 2040mm x 550mm madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance con dos pedestal en tubo 2x1 con recubrimiento en pintura electroestatica y dos superficies de 1650mm x 550mm madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance con dos pedestal en tubo 2x1 con recubrimiento en pintura electroestatica	1	$1.756.667	$333.767	$ 2.090.434	$3.400.000	$646.000	$ 4.046.000	NO CUMPLE
4	Puesto de trabajo modular multiple en n de 2200 + 5270 + 2200mm, compuesto por dos superficies de 2200mm x 550mm madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance con tres pedestal en tubo 2x1 con recubrimiento en pintura electroestatica y dos superficies de 2080mm x 550mm madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance con dos pedestal en tubo 2x1 con recubrimiento en pintura electroestatica	1	$1.980.000	$376.200	$ 2.356.200	$3.850.000	$731.500	$ 4.581.500	NO CUMPLE
5	Escritorio modular en L compuesto por una superficie de 1800mm x 550mm en madecor de 36mm y una superficie de 1250mm x 550mm en madecor de 36mm con bordes en canto rigido termofundido y balance, con dos pedestales en tubo 2x1, y archivador metalico 2x1 frente de 450mm en cold rolled con recubrimiento en pintura electroestatica y faldon de 1700mm x 300mm en madecor de 15mm medida: 1800mm x 1800mm x 730	4	$1.136.667	$215.967	$ 5.410.536	$1.800.000	$342.000	$ 8.568.000	NO CUMPLE
6	Tandem acero y cromo de 4 puestos estructura viga en tuberia cold roled con recubrimiento en pintura electroestatica marco patas y brazos en acero cromado,	3	$ 926.667	$176.067	$ 3.308.202	$1.200.000	$228.000	$ 4.284.000	NO CUMPLE

	espaldar en lamina de acero micro perforada y niveladores a piso en polipropileno								
7	Ventilador dos por uno de 18 pulgadas, cuatro velocidades sistema de inclinación accionada por botón lateral con oscilación horizontal de 90 grados, voltaje 120	8	$ 390.000	$ 74.100	$ 3.712.800	$ 380.000	$ 72.200	$ 3.617.600	CUMPLE
8	Gabinete aéreo de 90 cms, elaborado en lamina cold rolled con recubrimiento en pintura electrostática color a elegir, brazo hidráulico y chapa con llave	3	$ 336.667	$ 63.967	$ 1.201.902		$ 0	$ 0	NO CUMPLE
10	Archivo 4 gavetas metálico elaborado en lámina cold rolled cal 22, pintura electrostática color a blanco, con llave, chapa trampa y niveladores a piso. Medidas: 0.48x0.48x1.26h. con superficie en madecor color a elegir.	5	$ 690.000	$131.100	$ 4.105.500	$ 820.000	$155.800	$ 4.879.000	NO CUMPLE
TOTAL IVA INCLUIDO					$38.661.124			$57.941.100	NO CUMPLE

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ADICIONALES A LA FICHA TÉCNICA:

REQUISITO	DOCUMENTO APORTADO	CUMPLE/NO CUMPLE
PUNTO DE FABRICA CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ: Con el fin de disminuir el tiempo de entrega de los bienes muebles, para garantizar el oportuno y efectivo cumplimiento, el oferente deberá garantizar, mediante certificación suscrita por el representante legal, que dispone de un domicilio en la ciudad de Ibagué.	Certificación suscrita por representante legal que dispone de un domicilio en la ciudad de Ibagué a través de una alianza comercial con J&A GLOBAL SOLUTIONS S.A.S.	**CUMPLE**
GARANTIA ADICIONAL: El proponente deberá ofertar una garantía mayor o igual a DOS (2)años por defectos de fabricación, esta se acreditará mediante oficio firmado por el representante legal o personal natural con establecimiento de comercio donde indique el tiempo de garantía adicional.	Certificación suscrita por representante legal ofertando una garantía mayor o igual a DOS (2) años por defectos de fabricación.	**CUMPLE**

Así las cosas, el proponente **J&A GLOBAL SOLUTIONS S.A.S. NO CUMPLE** con la Habilitación de **CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS** de la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA MIN-006-2025, de conformidad con la tabla de cumplimiento de requisitos anterior.

- *RESUMEN CUMPLIMIENTO REQUISITOS HABILITANTES PROPONENTE* – **J&A GLOBAL SOLUTIONS S.A.S.**

CUESTIONARIO	CUMPLE	NO CUMPLE
REQUISITOS HABILITANTES DE CONTENIDO JURIDICO		X
REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA	X	
REQUISITOS HABILITANTES DE CONDICIONES TECNICAS Y ECONOMICAS EXIGIDAS		X

CONCLUSION AL PROPONENTE: El proponente No. 3 – J&A GLOBAL SOLUTIONS S.A.S. NO CUMPLE con los requisitos dispuestos en la INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO MINIMA CUANTIA No. 01-2024 LICENCIAS, en razón a que incurre en la causal de rechazo *s) Cuando el proponente sea declarado como NO CUMPLE en algunos de los aspectos jurídicos, financieros (cuando se requiera) y técnicos de verificación de su propuesta, cuando modifique la descripción de algún requerimiento planteado en la ficha técnica. k) En el evento en que de la corrección aritmética el valor total ofertado por el proponente, supere valor del presupuesto*

oficial respecto del lote (s) a ofertar. w) Cuando el valor de la oferta económica sobrepase el valor unitario promedio establecido en estudio de sector.

CONCLUSIÓN:

Teniendo en cuenta que no se presentaron observaciones al informe de evlaución preliminar, y de conformidad con el estudio relacionado anteriormente, siendo el día 04 de diciembre de 2025, la instancia del comité evaluador de las condiciones económicas, jurídicas, técnicas, económicas y de experiencia, sugiere al Ordenador del Gasto:

1. **ADJUDICAR** al proponente: **LUZ ANGELA RUBIO DE PEDROZA,** identificada NIT: **38.245.033-3,** y cedula de ciudadanía 38.245.033 dentro del MINIMA CUANTIA No. MIN-006-2025, por la suma de TREINTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($31.493.350) IVA INCLUIDO, IMPUESTOS, TASAS Y GRAVÁMENES, en razón a que es la prouesta de **MENOR VALOR** y **CUMPLE** con los requisitos de la invitación pública dispuestos para el cumplimiento del objeto contractual.

En este sentido, se expide **ACTA DE VERIFICACIÓN, REVISIÓN Y EVALUACIÓN JURÍDICA, TÉCNICO-ECONOMICA Y DE EXPERIENCIA No. 01** de las propuesta presentadas dentro del proceso de MINIMA CUANTIA MIN-006-2025.

DIANA CAROLINA MONTAÑA SÁNCHEZ
JEFE DE OFICINA DE RECURSOS FISICOS Y FINANCIEROS
EVALUACIÓN TÉCNICA y ECONÓMICA

FABIAN GUILLERMO SANTOS RUBIO
JEFE DE OFICINA JURÍDICA Y CONTRATACIÓN
EVALUACIÓN JURÍDICA

Proyectó en lo jurídico: Laura Cuellar – Abogada Contratista adscrita a la Gestora Urbana de Ibagué.
Revisó: Leidy Perdomo – Profesional Universitario adscrito a la Oficina Juridica y Contratación
Proyectón en lo técnico – Económico: Diego Ferreira – Economista adscrito a la Gestora Urbana de Ibagué.