FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

Fiscalia General de la Nación
Fecha: 2025-11-12 16:30:34
Firmado :RICARDO ANDRES RINCON ALMANZA
Código: 3b5a16fa6c ,Firma electrónica

Bogotá, D.C.

Doctora
ANDREA DEL PILAR SANABRIA ARANGUREN
Subdirectora de Gestion Contractual
Fiscalía General de la Nación
Nivel Central Edificio Tryp Piso 10 -
Bogotá - Bogotá D.C.

REFERENCIA: "Contrato de obra No. FGN-NC-0189 de 2025, cuyo objeto es *"REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN –FASE IV- BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"*.

ASUNTO: Alcance radicado No. 20256120006113 del 11 de noviembre de 2025 **-** Solicitud de modificación del Contrato de Obra No. FGN-NC-0189 de 2025.

Respetada Doctora Andrea,

De maneta atenta me permito dar alcance al oficio del asunto, con el fin de adelantar la modificación del contrato de la referencia, en los siguientes términos:

MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA, ÍTEMS COMPLEMENTARIOS Y ACTIVIDADES ADICIONALES

Efectuar una modificación de mayores y menores cantidades de obra, ítems complementarios y actividades adicionales, teniendo en cuenta que dentro de la ejecución del contrato, se evidenció la necesidad de incluir actividades complementarias, indispensables para el desarrollo del objeto contractual, las cuales surgieron durante la ejecución del mismo. Es de anotar que las mayores y menores cantidades de obra fueron medidas en sitio y conciliadas entre la Interventoría y el Contratista de obra, avaladas por la supervisión. Respecto a los ítems complementarios se encontró que son concordantes con el objeto y naturaleza del contrato, siendo indispensable ejecutarlos para finalizar el proyecto y las adecuaciones

adicionales son necesarias para el cumplimiento misional de la Entidad. Para tal efecto se solicitaron análisis de precios unitarios, revisándose y comparándose contra los insumos y mano de obra ya aprobados previamente en la oferta del contratista. Los ítems complementarios que requieren aprobación son:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	V/UNITARIO
AC-001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1	ML	8.904.00
AC-002	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA TIPO PERSIANA EN ALUMINIO CRUDO	M2	432.0000.00
AC-003	DESMONTE Y REINSTALACION DE TEJA DE BARRO TERRACOTA NO INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	65.217.00
AC-004	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA EN BARRO TERRACOTA INCLUYE CABALLETE EN BARRO TERRACOTA INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALALCION	M2	119.842.00
AC-005	DESMONTE DE FLANCHES GALVANIZADOS DESDE 0.20 CM HASTA 0.80 CM (INCLUYE DISCPOSICION FINAL)	ML	8.942.00
AC-006	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL ALFOMBRA INCLUYE DISPOSICION FINAL EL SITIO AUTORIZADO	M2	9.494.00
AC-007	LIMPIEZA Y SONDEO DE CANALES Y BAJANTES	ML	12.163.00
AC-008	SUMINISTRO DE CANALETA METALICA 12X5 CON DIVISION (INCLUYE TROQUEL)	ML	84.902.00
AC-009	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	M2	12.185.00
AC-010	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL 1600 NT	M2	12.112.00
AC-011	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE ENLONADO, TRASIEGO	M3	132.735.00

FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

Fiscalia General de la Nación
Fecha: 2025-11-12 16:30:34
Firmado :RICARDO ANDRES RINCON ALMANZA
Código: 3b5a16fa6c ,Firma electrónica

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	V/UNITARIO
	A PUNTO DE ACOPIO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)		
AC-012	RELLENO SUBBASE GRANULAR TIPO B-200 (SUMINISTRO, TRASIEGO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	M3	183.579.00
AC-013	SUMINISTRO E INSTALACION DE FACHALETA EN CONCRETO ABUJARDADO. INCLUYE CORTES Y TRASIEGOS INTERNOS	M2	124.006.00
AC-014	DOVELA EN MUROS CON CONCRETO FLUIDO 3000 PSI NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	60.173.00
AC-015	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 3 MM, PROFUNDIDAD DE 2 A 3 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	ML	12.801.00
AC-016	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD, DE 30 A 50 CM DE ANCHO EFÉCTIVO SIN REJILLA METALICA, CON CARAS LATERALES DE 12 CM DE ESPESOR Y PLACA DE FONDO DE 12 CM DE ESPESOR	ML	199.873.00
AC-017	DEMARCACION CON PINTURA TIPO TRAFICO PESADO	ML	20.845.00
AC-018	DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBRO)	M2	26.758.00
AC-019	LAVADO E IMPERMEABILIZACION CON HIDROFUGO MURO Y/O FACHADA EN MARMOL INCLUYE (DESTRONQUE, PULIDA Y SELLAMIENTO DE FISURAS	M2	29.912.00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	V/UNITARIO
AC-020	CONSTRUCCION DE MURO EN BLOQUE CLARABOYA 20x20x5cm	M2	468.547.00
AC-021	SUMINISTRO DE TELA NO TEJIDA INTERLON PARA PROTECCION DE MURAL	M2	12.448.00
AC-022	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLASTICO NEGRO CALIBRE 3.5 MM PARA PROTECCION DE MURALES	M2	9.423.00
AC-023	DESMONTE DE ESTANTERIA METALICA INCLUYE TRASIEGO A PUNTO DE ACOPIO	UN	60.758.00
AC-024	DESMONTE DE BLACK OUT	UN	13.092.00
AC-025	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO RAMAL 3 #12 AWG DE COBRE HFFRLS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION.	ML	14.815.00
AC-026	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 18 CIRCUITOS. INCLUYE PUERTA, CHAPA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION.	UN	662.316.00
AC-027	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL 3X50A. INCLUYE TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION.	UN	231.829.00
AC-028	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOEMTIDA TRIFASICA 3X4F+1X4N+1X8T CU HFFRLS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION.	ML	100.055.00
AC-029	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER MONOFASICO 1X20A.	UN	20.491.00

Por otro lado se anexa acta de fijación de precios de las actividades complementarias, como

FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

Fiscalia General de la Nación
Fecha: 2025-11-12 16:30:34
Firmado :RICARDO ANDRES RINCON ALMANZA
Código: 3b5a16fa6c ,Firma electrónica

el presupuesto consolidado de los diferentes frentes de trabajo que se tienen proyectados para su ejecución.

En virtud de lo expuesto y teniendo en cuenta que la presente solicitud fue considerada y aprobada previamente por el Consorcio TG 003 en su calidad de interventoría del Contrato de Obra No. FGN-NC-0189 de 2025, con el objetivo de lograr a satisfacción el objeto de las obras contratadas, desde la supervisión del contrato de interventoría, se considera necesario, conveniente y oportuno adicionar y modificar el Contrato de Obra No. FGN-NC-0189 de 2025.

Cordialmente,

Documento Firmado Electrónicamente
RICARDO ANDRÉS RINCÓN ALMANZA
Jefe Departamento de Construcciones y Administración de Sedes

	NOMBRE FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA DIGITAL
Proyectó:	Geovanny Cely Urrea	Profesional Especializado	
Revisó:	Pedro Fernando Montoya Pinzón	Profesional Especializado	
Aprobó:	Ricardo Rincón Almanza	Jefe Departamento de Construcciones y Administración de Sedes	

Anexo (s): Acta de fijación de precios actividades complementarias.
Informe de supervisión a 12 de noviembre de 2025.
Presupuesto consolidado por frentes de trabajo.