| 1. DATOS GENERALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.** | UAEPC-CPS-154-2025 | **FECHA CONTRATO:** | 4/6/2025 | |
| **TIPOLOGIA DEL CONTRATO** | PRESTACIÓN DE SERVICIOS | | | |
| **NOMBRE DEL SUPERVISOR:** | MIGUEL ANGEL SANCHEZ MEDINA | **Nº CEDULA:** | 80.798.446 de Bogotá | |
| **CARGO DEL SUPERVISOR:** | DIRECTOR GENERAL | | | |
| **NOMBRE (Contratista/Empresa):** | MAYRA CAROLIN CHAPARRO SUAREZ | **CEDULA/NIT:** | 1,049,631,440 | |
| **OBJETO:** | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA EJERCER VIGILANCIA Y CONTROL TÉCNICO-AMBIENTAL DE LAS OBLIGACIONES DE CARÁCTER FORESTAL QUE SE TIENE ANTE LA CAR, DERIVADAS DE LOS PERMISOS OTORGADOS A LOS BIENES INMUEBLES QUE TIENEN ADMINISTRADOS POR LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE PENSIONES DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA Y EL FONDO DE PENSIONES DE CUNDINAMARCA. | | | |
| **VALOR INICIAL:** | $ 45,120,000 | | | |
| **PLAZO:** | 0 **MESES** | 188 **DIAS** | | |
| **FECHA DE ACTA DE INICIO:** | 5/6/2025 | | | |
| **FECHA FINALIZACIÓN CONTRATO:** | 12/12/2025 | | | |
| **FECHA SOLICITUD MODIFICACIÓN** | 28/11/2025 | | | |
| **% AVANCE CONTRATO** | 92.6% | Avance en tiempo del contrato | | |

## 2. GARANTIAS

| GARANTIA N°: | 33-44-101263509 | | GARANTIA N°: | | |
|---|---|---|---|---|---|
| EXPEDIDA POR: | SEGUROS MUNDIAL | | EXPEDIDA POR: | | |
| AMPARO: | CUMPLIMIENTO | | AMPARO: | | |
| VALOR | VIGENCIA | | VALOR | VIGENCIA | |
| | INICIO | VENCIMIENTO | | INICIO | VENCIMIENTO |
| $ 4,512,000.00 | 6/4/2025 | 4/19/2026 | | | |

## 4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 45,120,000.00 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **RELACIÓN DE PAGO(S)** | | | | |
| REGISTRO DE PAGO(S) EFECTUADO(S) | *ENERO* | *FEBRERO* | *MARZO* | *ABRIL* | *MAYO* |
| | *$ 6,240,000* | *$ 7,200,000* | *$ 7,200,000* | *$ 7,200,000* | *$ 7,200,000* |
| | *$ 7,200,000* | *DICIEMBRE* | **TOTAL** | **$ 42,240,000** | |
| FALTANTE POR PAGAR | **$ 2,880,000** | | | | |

## 5. DESARROLLO, ESTADO ACTUAL Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| * | ¿El contratista a cumplido a satisfacción? | **SI** | X | **NO** | |
| * | ¿Sucedió alguna novedad, situación o inconveniente durante la ejecución del contrato? | **SI** | | **NO** | X |

| DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN DESARROLLADA POR EL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN |
|---|
| La profesional durante la ejecución del contrato ha desarrollado las actividades de manera autónoma y eficientemente, apoyando en el desarrollo de actividades enfocados a los temas de realizar seguimiento y acompañamiento a la Dirección General en el comité de seguimiento con la Inmobiliaria de Cundinamarca, asegurando el cumplimiento de las obligaciones correspondientes a los predios y elaborando los informes respectivos. |

**6. DATOS DE MODIFICACIÓNES ANTERIORES**

| | | | |
|---|---|---|---|
| ¿A solicitado moficaciones anteriormente? | NO | Continuar con numeral 7 | |

**7. DATOS DE MODIFICACIÓN SOLICITADA**

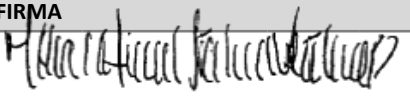
| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ¿Qué solicitud desea efectuar? | ADICIÓN Y PRORROGA | | | | | | | |
| VALOR ADICIÓN | $ 4,320,000 | | | | NUEVO VALOR CONTRATO | $ 49,440,000 | | |
| PRORROGA | | MESES | 18 | DIAS | NUEVO PLAZO FINAL CONTRATO | 0 | MESES 206 | DIAS |
| OBSERVACIONES | NO APLICA | | | | | | | |
| Nueva Fecha final del contrato | 30/12/2025 | | | | | | | |

| PORCENTAJE DEL VALOR DE LA ADICIÓN, INCLUYENDO LAS ANTERIORES SI LA HUBIERA CON RESPECTO AL CONTRATO INICIAL EN SMLMV. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **VALOR INICIAL CONTRATO** | **$ 45,120,000** | **VALOR TOTAL MODIFICACIONES** | **$ 4,320,000** | **PORCENTAJE ADICIONES EN SMLMV** | **10%** |
| VALOR INCIAL EQUIVALENTE EN SMLMV | **12** | VALOR TOTAL MODIFICACIONES EQUIVALENTE EN SMLMV | **3** | | |
| *SMLMV DE LA VIGENCIA EN LA QUE SE SUSCRIBIO EL CONTRATO* | $1,423,500 | | | | |

**8. MOTIVO DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA**

| JUSTIFICACIÓN |
|---|
| La presente prórroga y adición al contrato se solicita atendiendo la necesidad de que la profesional continúe apoyando la Unidad Administrativa Especial de Pensiones del Departamento, especialmente a la Dirección General de la misma. Es necesario continuar con la contratista hasta el 30 de diciembre del presente año debido al alto volumen de tramites que se viene adelantando y tambien por que la contratista realiza seguimiento y acompañamiento en el comité de seguimiento con la Inmobiliaria de Cundinamarca, asegurando el cumplimiento de las obligaciones correspondientes a los predios y elaborando los informes respectivos. |

**9. FIRMAS**

| DATOS DEL SUPERVISOR(A) | | FIRMA |
|---|---|---|
| **NOMBRE:** | **MIGUEL ANGEL SANCHEZ MEDINA** |  |
| **CEDULA** | **80.798.446 de Bogotá** | |
| **CARGO** | **DIRECTOR GENERAL** | |

**DECLARACIÓN** : Como supervisor(a) certifico que la presente modificación esta conforme a las obligaciones pactadas en el contrato, los cuales son de una calidad óptima y sirven a los fines perseguidos con la contratación.

Proyectó: Andrés Felipe Vega Pinto - Contratista -OAJ
Revisó: Laura Karina Amador Flórez- Jefe Oficina Asesora Jurídica