# CONDICIONES GENERALES

| | |
|---|---|
| ***NÚMERO DE CONTRATO*** | 25000659 H3 DE 2025 |
| ***CLASE DE CONTRATO*** | PRESTACION DE SERVICIOS |
| ***CONTRATANTE*** | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁTICA CIVIL – AEROCIVIL NIT 899.999.059-3 |
| ***CONTRATISTA*** | WILLSAR FIRE SAS – NIT 901.210.029-2 |
| ***OBJETO*** | REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LAS MÁQUINAS DE BOMBEROS DE GRAN CAPACIDAD Y MENOR CAPACIDAD UBICADAS EN LOS AEROPUERTOS DE LA REGIONAL CENTRO SUR. |
| ***VALOR*** | $1.199.145.358 incluido IVA (Leticia, exento de IVA) |
| ***PLAZO*** | SIETE (7) MESES, SIN EXCEDER EL 15 DE DICIEMBRE DE 2025. |
| ***CDP*** | 85025 DEL 22 DE ABRIL DE 2025 |
| ***RP*** | 166925 DEL 09 DE JUNIO DE 2025 |
| **FECHA LEGALIZACIÓN** | 09 DE JUNIO DE 2025 |
| **SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR** | JESUS HERNAN REYES BELTRAN – Grupo SEI Nacional. |

En la ciudad de Bogotá, a los 17 días del mes de octubre de 2025 se reunieron: **LADY DIANA GUERRERO RUIZ** identificada con C.C. 52.838.750 de Bogotá, obrando en su condición como Representante Legal de **WILLSAR FIRE SAS con NIT 901.210.029-2, JESUS HERNAN REYES BELTRAN** identificado C.C. 79.430.244 de Bogotá, supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia, con el fin de suscribir el Acta de Recibo Parcial del presente contrato.

## CONDICIONES LEGALES

**FECHA ACTA DE INICIO**:
09 DE JUNIO DE 2025

**SUSPENSIONES:**
NO HUBO

**LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES**
NO APLICA

**CONTRATOS ADICIONALES EN PLAZO**
NO HUBO

**CONTRATOS ADICIONALES EN VALOR**
NO HUBO

**TERMINACIÓN CONTRACTUAL:**
Hasta 15 de diciembre de 2025

## ACTIVIDAES EJECUTADAS

Se recibieron a entera satisfacción de parte de **LADY DIANA GUERRERO RUIZ** identificada con C.C. 52.838.750 de Bogotá, obrando como Representante Legal de **WILLSAR FIRE SAS con NIT 901.210.029-2** y de acuerdo con el contrato No. 25000659 H3 de 2025, los trabajos de mantenimiento correctivo efectuados a las máquinas de gran capacidad y menor capacidad ubicadas en los diferentes aeropuertos de la Regional Centro Sur.

Como Supervisor del Contrato certifico que se dio cumplimiento al cronograma establecido de la siguiente manera:

Se realizaron los siguientes mantenimientos correctivos:

| REGIONAL | UBICACIÓN | # | MARCA | CLASIFICACION DE MÁQUINAS | | FECHA TRABAJOS REALIZADOS | FIRMA ACTA DE TRABAJOS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | REFERENCIA | No. INTERNO | | |
| CUN/MARCA | GUAYMARAL | 4 | ROSENBAUER | PANTER 4X4 | **778** | 14/10/2025 | HENRY GAMBOA |
| | NEIVA | 12 | OSHKOSH | T-1500 | **828** | 23/09/2025 | FEIBER ALVAREZ |
| | | 13 | FREIGHTLINER | COMANDER ONE | **954** | 20/09/2025 | |
| | IBAGUE | 6 | OSHKOSH | T-1500 | **709** | 8/10/2025 | EVERCID PAVA |
| | | 7 | OSHKOSH | STRIKER 1500 | **440** | 9/10/2025 | |
| | PAIPA | 15 | INTERNACIONAL WORKSTAR | ME/77 | **508** | 16/10/2025 | HENRY GAMBOA |
| | | 16 | OSHKOSH | T-1500 | **897** | 16/08/2025 | YOBANI VALDERRAMA |

| AEROPUERTO | MAQUINA | No INTERNO | DESCRIPCION TRABAJO | CANT. | V/UNIT | SUBTOTAL | IVA | VALOR TOTAL | VALOR/CDP |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **GUAYMARAL** | Rosenbauer | 778 | Cambio sensores torreta de techo | 2 | 6.500.000 | 13.000.000 | 2.470.000 | 15.470.000 | |
| | | | Calibracion torreta de techo | 1 | 4.000.000 | 4.000.000 | 760.000 | 4.760.000 | **20.230.000** |

| AEROPUERTO | MAQUINA | No INTERNO | DESCRIPCION TRABAJO | CANT. | V/UNIT | SUBTOTAL | IVA | VALOR TOTAL | VALOR/CDP |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **NEIVA** | Comander | 954 | Reparación Bomba SEI | 1 | $ 11.000.000 | $ 11.000.000 | $ 2.090.000 | $ 13.090.000 | |
| | | | Enfriador | 1 | $ 4.200.000 | $ 4.200.000 | $ 798.000 | $ 4.998.000 | |
| | | | Manguera racores Sistema Extintor | 1 | $ 1.800.000 | $ 1.800.000 | $ 342.000 | $ 2.142.000 | |
| | | | Actuador torreta | 1 | $ 2.850.000 | $ 2.850.000 | $ 541.500 | $ 3.391.500 | |
| | | | Arreglo corto PA | 1 | $ 950.000 | $ 950.000 | $ 180.500 | $ 1.130.500 | |
| | | | Soporte tablero de valvula parqueo | 1 | $ 1.200.000 | $ 1.200.000 | $ 228.000 | $ 1.428.000 | |
| | | | Lavado de tanque | 1 | $ 517.500 | $ 517.500 | $ 98.325 | $ 615.825 | **26.795.825** |
| **AEROPUERTO** | **MAQUINA** | **No INTERNO** | **DESCRIPCION TRABAJO** | **CANT.** | **V/UNIT** | **SUBTOTAL** | **IVA** | **VALOR TOTAL** | **VALOR/CDP** |
| **NEIVA** | Oskosh | 828 | Reparación monitor techo | 1 | $ 3.134.883 | $ 3.134.883 | $ 595.628 | $ 3.730.511 | |
| | | | Rodamiento torreta techo | 1 | $ 38.508.413 | $ 38.508.413 | $ 7.316.598 | $ 45.825.011 | |
| | | | Manguera neumatica torreta bomper | 1 | $ 350.000 | $ 350.000 | $ 66.500 | $ 416.500 | |
| | | | Seguro tanque | 1 | $ 172.500 | $ 172.500 | $ 32.775 | $ 205.275 | |
| | | | Bombillos tablero cabina | 10 | $ 3.000 | $ 30.000 | $ 5.700 | $ 35.700 | |
| | | | Lavado de tanque | 1 | $ 517.500 | $ 517.500 | $ 98.325 | $ 615.825 | |
| | | | Filtro electrovalvulas sistema SEI | 1 | $ 1.600.000 | $ 1.600.000 | $ 304.000 | $ 1.904.000 | |
| | | | Amortiguadores de compartimientos | 6 | $ 165.000 | $ 990.000 | $ 188.100 | $ 1.178.100 | |
| | | | Stop trasero sellado | 1 | $ 550.000 | $ 550.000 | $ 104.500 | $ 654.500 | |
| | | | Empaque de puertas cabina | 10 | $ 70.000 | $ 700.000 | $ 133.000 | $ 833.000 | **55.398.422** |

| AEROPUERTO | MAQUINA | No INTERNO | DESCRIPCION TRABAJO | CANT. | V/UNIT | SUBTOTAL | IVA | VALOR TOTAL | VALOR/CDP |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **IBAGUE** | T-1500 | 709 | Cambio rodamiento caja de embrague SEI | 5 | $ 1.250.000 | $ 6.250.000 | $ 1.187.500 | $ 7.437.500 | |
| | | | Mangueras carreteles | 2 | $ 5.450.000 | $ 10.900.000 | $ 2.071.000 | $ 12.971.000 | **20.408.500** |
| **AEROPUERTO** | **MAQUINA** | **No INTERNO** | **DESCRIPCION TRABAJO** | **CANT.** | **V/UNIT** | **SUBTOTAL** | **IVA** | **VALOR TOTAL** | **VALOR/CDP** |
| **IBAGUE** | Striker | 440 | Cambio cilindro torreta de bomper | 1 | $ 5.500.000 | $ 5.500.000 | $ 1.045.000 | $ 6.545.000 | |
| | | | Electrovalvulas PQS | 1 | $ 2.530.000 | $ 2.530.000 | $ 480.700 | $ 3.010.700 | **9.555.700** |

| AEROPUERTO | MAQUINA | No INTERNO | DESCRIPCION TRABAJO | CANT. | V/UNIT | SUBTOTAL | IVA | VALOR TOTAL | VALOR/CDP |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PAIPA | T-1500 | 897 | Rodamientos, sellos y ajuste de diferencial trasera | 1 | $ 18.740.000 | $ 18.740.000 | $ 3.560.600 | $ 22.300.600 | |
| | | | Cambio cruecetas y balanceo cardan | 1 | $ 6.500.000 | $ 6.500.000 | $ 1.235.000 | $ 7.735.000 | |
| | | | Lavado de tanque | 1 | $ 517.500 | $ 517.500 | $ 98.325 | $ 615.825 | |
| | | | Lampara lateral sellada | 1 | $ 550.000 | $ 550.000 | $ 104.500 | $ 654.500 | |
| | | | Amortiguadores de compartimientos | 2 | $ 165.000 | $ 330.000 | $ 62.700 | $ 392.700 | **31.698.625** |
| **AEROPUERTO** | **MAQUINA** | **No INTERNO** | **DESCRIPCION TRABAJO** | **CANT.** | **V/UNIT** | **SUBTOTAL** | **IVA** | **VALOR TOTAL** | **VALOR/CDP** |
| PAIPA | INTERNATIONAL | 508 | Cambio modulo de transmisión | 1 | $ 25.000.000 | $ 25.000.000 | $ 4.750.000 | $ 29.750.000 | |
| | | | | | | | | | **29.750.000** |

## CONDICIONES FINANCIERAS

**VALOR DEL CONTRATO**
$1.199.145.358 incluido IVA

**VALOR FINAL DEL CONTRATO**
$1.199.145.358 incluido IVA

**FORMA DE PAGO:**

LA AEROCIVIL pagará al CONTRATISTA el 100% del valor del contrato mediante Mensualidades Vencidas de acuerdo con el número de mantenimientos efectivamente realizados en cada uno de los meses de ejecución del contrato:

Cada uno de los pagos se realizarán previa presentación de lo siguiente:

1. Informe del avance de actividades donde se evidencia el cumplimiento de los mantenimientos preventivos y correctivos realizados a las Máquinas o Vehículos en las estaciones de bomberos de cada aeropuerto. Estos informes deben estar acompañados, según corresponda, de las actas de recibo de mantenimiento preventivo y actas de recibo de mantenimientos correctivos de los trabajos realizados, debidamente diligenciada por EL CONTRATISTA y firmada por el técnico o profesional que realizó las actividades y el líder de estación de bomberos del aeropuerto donde se realizaron los mantenimientos, de conformidad con lo relacionado el Formato 8 de Especificaciones Técnicas y según la programación realizada entre el supervisor del contrato y EL CONTRATISTA.

2. Factura comercial con los requisitos del artículo 617 del Estatuto Tributario y la respectiva copia de Declaración de Importación (si a ello hay lugar) con la autorización de levante, a fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones fiscales y aduaneras del proceso de importación de los bienes.

3. Certificación de recibo a satisfacción expedida por el supervisor del contrato, informe detallado de mantenimiento suscrito por el contratista, hojas de vida actualizadas de los equipos, protocolos de mantenimiento preventivo y/o correctivos, donde conste la realización a satisfacción del mantenimiento preventivo y/o correctivo y cambio de repuestos cuando estos apliquen.

4. Para el último pago, además de lo anterior, se pagará previa presentación del Acta de recibo Final a Satisfacción donde conste la cantidad y descripción de los servicios contratados efectivamente ejecutados y recibidos a satisfacción, firmada por EL CONTRATISTA y el Supervisor del Contrato y prorroga de las garantías debidamente aprobadas por la AEROCIVIL, si hay lugar a ello.

Notas:

1. Cuando la ejecución del contrato deba desarrollarse en diferentes aeropuertos o sitios de ejecución y se determine un apoyo a la supervisión por cada sitio de ejecución, para cada pago, se deberá anexar certificación de recibo a satisfacción por cada apoyo a la supervisión para proceder con el trámite de pago. Dichas certificaciones deben estar dirigidas al supervisor designado en el contrato.

2. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.

3. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

4. Los pagos deberán tramitarse y publicarse a través de la plataforma SECOP II.

5. Para el último pago se deben cumplir las condiciones anteriormente señaladas y prórroga de las garantías a que haya lugar, debidamente aprobadas por la Unidad, cuando a ello hubiere lugar.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Para cada pago, EL CONTRATISTA deberá acreditar que se encuentra al día en el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA), mediante certificación expedida por los representantes legales de cada integrante del consorcio, dicha certificación que deberá expresar que la información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema y en particular la relativa a los afiliados y la correspondiente a sus INGRESOS BASE DE COTIZACIÓN es correcta y que no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema. EL SUPERVISOR podrá solicitar en el momento que estime conveniente, copias de los recibos de pago de los aportes al sistema general de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** los pagos se tramitarán y efectuarán en cumplimiento de los requisitos, procedimientos y lineamientos establecidos en el Manual de Contratación vigente de la entidad.

**PARÁGRAFO TERCERO. - PARAFISCALES:** Si EL CONTRATISTA se encuentra exonerado del pago de los aportes, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 65 de la Ley 1819 de diciembre 29 de 2016, que adiciona el artículo 114-1 del Estatuto Tributario, deberá aportar junto con la factura los documentos que prueben el hecho.

**PARÁGRAFO CUARTO.** El SUPERVISOR del contrato deberá tener en cuenta el instructivo para el trámite de las cuentas por pagar a contratistas y proveedor vigente, expedido por la Dirección Financiera.

**PARÁGRAFO QUINTO - ABONOS EN CUENTA**: Los citados pagos parciales se efectuarán mediante abono automático en la cuenta bancaria que **EL CONTRATISTA** ha acreditado, en el formato establecido para el efecto

**PARÁGRAFO SEXTO. CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS.** El contratista sólo podrá ceder sus derechos económicos previa autorización de la entidad, cumpliendo con los requisitos y trámite previstos en el Manual de Contratación Vigente. La Aerocivil se abstendrá de autorizar la cesión de derechos económicos en los siguientes eventos: a. Cuando el derecho a ceder se encuentre embargado. b. Cuando contra el contratista cedente o contra cualquiera de sus integrantes, si es contratista plural, se encuentre en curso algún proceso de cobro por parte del Grupo de Jurisdicción Coactiva, de la Oficina Asesora Jurídica de la AEROCIVIL. c. Cuando contra el contratista cedente o contra cualquiera de sus integrantes, si es contratista plural, se encuentre en curso algún proceso administrativo sancionatorio o de declaratoria de siniestro. d. Cuando la obligación provenga de un silencio positivo que no se encuentre en firme o reconocido por la AEROCIVIL.

## DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

**ANTICIPO:**
$0

**VALOR EJECUTADO Y PAGO**
$232.368.003 incluido IVA

**VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO**
$193.837.072 incluido IVA

**VALOR POR EJECUTAR Y PENDIENTE DE PAGO**
$772.940.283 incluido IVA

**BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $1.199.145.358 | | |
| VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL | $ 0 | | |
| VALOR CONTRATOS REAJUSTES | $ 0 | | |
| | | | |
| ANTICIPO | | $0 | |
| VALOR PAGADO | | $ 232.368.003 | |
| VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA PARCIAL | | $ 193.837.072 | |
| VALOR POR PAGAR PRESENTE CONTRATO | | $ 772.940.283 | |
| | | | |
| VALORES PAGADOS ANTERIORES ACTAS PARCIAL | | | $ 232.368.003 |
| VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA PARCIAL | | | $ 193.837.072 |
| VALOR DESCUENTOS | | | $ 0 |
| VALOR PENDIENTE PAGO | | | $ 772.940.283 |
| | | | |
| **TOTALES** | **$1.199.145.358** | **$1.199.145.358** | **$1.199.145.358** |

**CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**

El supervisor del presente contrato deja constancia que verifico el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral de acuerdo con el ingreso base de cotización, encontrándose a paz y salvo con sus obligaciones frente a dichos sistemas en los pagos durante la ejecución del contrato y para el pago final.

**CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN**

No Aplica

**GARANTIAS**

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con las GARANTIAS del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Recibo Parcial, por los que en ella intervienen.

**LADY DIANA GUERRERO RUIZ**
Representante Legal WILLSAR FIRE SAS

**JESUS HERNAN REYES BELTRAN**
Supervisor Contrato 24001386 H3 DE 2024