ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	**FORMATO** **GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**CÓDIGO**	MS-GP-FR-036
		VERSIÓN	0
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	**FECHA**	26/04/2023

INFORME DE SUPERVISIÓN	**4**

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU 255 DE 2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	12/03/2025	**FECHA INCIO**	5/05/2025
	ICCU 231 de 2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	12/03/2025	**FECHA INCIO**	5/05/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		CONSORCIO 4R8	**NIT**	901.924.743-8
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		CONSORCIO ID CUNDINAMARCA 043	**NIT**	901.922.805-7
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL CORREDOR VIAL QUE COMUNICA LOS MUNICIPIOS DE PULÍ HACIA LA INSPECCIÓN DE SAN NICOLÁS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE RIOSECO DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL CORREDOR VIAL QUE COMUNICA LOS MUNICIPIOS DE PULÍ HACIA LA INSPECCIÓN DE SAN NICOLÁS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE RIOSECO DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	12 meses				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	12 meses				
MODIFICACIONES AL CONTRATO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)	MODIFICATORIO No.1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. ICCU 231 DE 2025: Justificación sobre el desistimiento del anticipo y justificacion de la necesidad de incorporar personal adicional.				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN	Plazo de ejecución Contrato de Interventoria: 4 de mayo de 2026. Plazo de ejecucion Contrato de Obra: 4 de mayo de 2026				
FORMA DE PAGO - OBRA	1. La entidad entregará un anticipo conforme con el numeral 8.3 ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO del pliego de condiciones. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva. 4. El presente contrato cuenta con formula de ajuste, la cual se encuentra descrita dentro del Anexo No. 1 – Anexo técnico.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$10.361.585.094,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	La entidad pagará al interventor el valor del contrato en pagos parciales mensuales, de acuerdo con la ejecución del contrato de interventoría hasta el 95% del valor del ontrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra acta de liquidación.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$ 1.099.963.110,00
			PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO		01/08/2025 al 31/08/2026

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		**Vigencia: (Acta de inicio)**		**Valor Amparado**
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	100375095	5/05/2025	5/11/2026	$ 2.072.317.018,80
Prestaciones sociales	100375095	5/05/2025	5/05/2029	$ 518.079.524,70
Estabilidad de la obra	100375095	5/05/2026	5/05/2028	$ 3.108.475.528,20
Calidad del servicio	100375095	5/05/2026	5/05/2028	$ 3.108.475.528,20
Responsabilidad civil	100097093	5/05/2025	5/05/2026	$ 711.750.000,00
Buen manejo del anticipo	100375095	5/05/2025	5/11/2026	$ 2.072.317.018,80

Contrato de interventoría

Póliza:		**Vigencia: Modificatorio No.1**		**Valor Amparado**
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	100375341	8/08/2025	5/11/2026	$ 109.996.311,00
Prestaciones sociales	100375341	8/08/2025	5/05/2029	$ 54.998.155,50
Buen manejo del anticipo	100375341	8/08/2025	5/11/2026	$ -
Calidad del servicio	100375341	5/05/2026	5/05/2028	$ 329.988.933,00

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)

Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	**JUAN PABLO ROMERO BERMUDEZ**
	Fecha diligenciamiento	viernes, 15 de agosto de 2025

4. DESCRICIÓN DEL AVANCE

•Se realizó marcación de chaflan de corte en los puntos K5+160 a K5+300 ambos carriles.
•Se realizó Replanteo del eje K6+000 a K6+500.
•Se realizó Replanteo de eje K6+100 a mayores.
•Se realizo corte de talud a nivel de subrasante del K5+000 al K5+300.
•Ajuste del eje de la vía del K5+300 al K7+000
•Retiro y transporte de material de excavación a sitio de disposición final en el K5+000.
•Recorrido en el que participaron especialista del contratista en geotecnia y pavimentos y la especialista de Interventoría de geotecnia
•Corte de talud costado izquierdo a nivel de sub rasante K5+320 hasta K5+560 y K5+720 hasta K6+340
•Conformación de sub rasante K5+750 costado izquierdo.
•Seguimiento a la implementación del PMT
•Revision del Informe fallas en la vía enviado por el contratista

5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

NOMBRE CONTRATISTA		CONSORCIO 4R8	CONSORCIO ID CUNDINAMARCA 043
Anticipos		$2.072.317.018,80	$0,00
Pago No.1	Acta de cobro No.1 (5-31 mayo)	$0,00	$70.222.221,00
Pago No.2	Acta de cobro No.2 (1-30 junio)	$0,00	$98.571.389,00

Pago No.3	Acta de cobro No.3 (1-31 julio)	$0,00	$93.466.170,00
Valor Pagado Total		$0,00	$0,00
Saldo Pendiente por cancelar		$8.289.268.075,20	$837.703.330
Saldo financiero del proyecto		$8.289.268.075,20	$837.703.330
Porcentaje de ejecución		0,00%	23,84%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto)	**Responsable diligenciamiento**	**JUAN PABLO ROMERO BERMUDEZ**
	Fecha diligenciamiento	**24/11/2025**

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	**SI**	**Chalecos**	**SI**
	Cascos	**SI**	**Otros**	**SI**
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**	**X**	**NO**	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Registro fotografico del contrato de obra e interventoría....(Incluir comentarios generales a las fotografias)













9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se adjunta Curva "S", indicando el % financiero programado vs. ejecutado a la fecha 31/08/2025 con (11%) de la ultima semana del mes de Agosto de 2025.

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

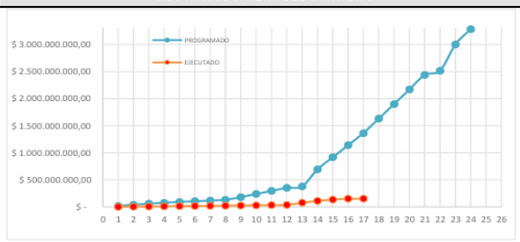
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 1.139.477.449,81	$ 151.807.590,00	13%
Durante el periodo	$ 222.149.751,19	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 1.361.627.201,00	$ 151.807.590,00	11%

En el componente financiero, el acumulado programado asciende a $1.361.627.201,19, mientras que el ejecutado apenas alcanza $151.807.590,00, equivalente al 13 % de ejecución real. Durante el periodo, el avance programado era de $222.149.751,19, pero a la fecha del presente informe el contratista mediante comunicación 74-CE-145-25 (152) solicitud de suspensión del contrato, por lo tanto no hubieron actividades en campo

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

La desviaciones entre lo programado y ejecutado se presenta con ocasión de los ajustes a los diseños que el contratista adelanta y que inciden directamente en la ejecución de las actividades de obra.

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



10- ANEXOS

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS

NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - ELABORÓ**
JUAN PABLO ROMERO BERMUDEZ	Apoyo supervision	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
SANDRA ROCIO CASTILLO GONZALEZ	Subdirectora Técnica – Subdirección de Infraestructura Vial	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	lunes, 24 de noviembre de 2025	