Anexo 5 - Formato de la Oferta Económica

Proceso de Contratación: CCE-249-5-2020

Fusagasugá, 11 de noviembre de 2020

Señores
Colombia Compra Eficiente
La Ciudad

Referencia: Proceso de Contratación CCE-249-5-2020

Oferta económica para el mantenimiento preventivo y correctivo requerido por la Entidad.

Actividad	Valor unitario	Valor total sin IVA
i Mantenimiento de sistemas de iluminación:		
▪ Cambio y suministro de balastos, sokets y starters dañados (panel LED modelo ML-PBD660) (unidad)	64.200,00	64.200,00
▪ Cambio y suministro de balastos quemados (panel LED marca Sylvania redondo modelo P24645) (unidad)	62.125,00	62.125,00
▪ Cambio y suministro de tubos de iluminación (TL5 54W/840 YZ54RL16/G quemados) (unidad)	70.600,00	70.600,00
▪ Cambio y suministro de bombillas normales (100w o 60W a 110v) (unidad)	37.500,00	37.500,00
▪ Cambio suministro de bombillas ahorradoras (unidad)	34.000,00	34.000,00
▪ Limpieza general de luminarias (piso 8, 10, 17, 23)	922.800,00	922.800,00
▪ Suministro e instalación de acrílico de lampara de 1.20*0.30 (unidad)	36.000,00	36.000,00
ii Mantenimiento de electrodomésticos (Hornos microondas y neveras):		
▪ Revisión preventiva de electrodomésticos (incluye luces, tubos, compresores, filtros, condensadores, placa fría, fluido refrigerante, evaporadores, líneas de descarga, ventiladores, puertas, panel de control, entre otros que conformen dichos elementos) (unidad)	22.000,00	22.000,00
iii Mantenimiento de instalaciones hidráulicas y sanitarias:		

WWW.SIAV.COM.CO
siavgestión@ingenieros.com 300 840 8449 - (1) 3067166

Actividad	Valor unitario	Valor total sin IVA
▪ Destapar sanitarios, orinales, lavamanos y rejillas de pisos (unidad)	130.000,00	130.000,00
▪ Mantenimiento y/o reposición de bizcochos para sanitarios (unidad)	45.000,00	45.000,00
▪ Mantenimiento y/o reposición de flotadores y árboles para cisternas (unidad)	70.000,00	70.000,00
▪ Reparar escapes de agua en conexiones a la vista (unidad)	311.000,00	311.000,00
▪ Cambiar mezcladores y llaves (unidad)	375.000,00	375.000,00
▪ Cambiar empaques de tubería (unidad)	175.000,00	175.000,00
▪ Cambiar grifería electrónica (unidad)	400.000,00	400.000,00
▪ Cambiar grifería mecánica (unidad)	375.000,00	375.000,00
▪ Cambiar dispensadores de papel higiénico (unidad)	30.000,00	30.000,00
▪ Revisar y limpiar dispensadores electrónicos de jabón y gel antibacterial (unidad)	54.000,00	54.000,00
iv Mantenimiento de mobiliario y enseres:		
▪ Reparar superficies en aglomerado y/o fórmica de los puestos de trabajo, mesas de salas de juntas, archivadores rodantes, muebles ropero y muebles de impresoras (unidad)	100.200,00	100.200,00
▪ Reparar cajoneras (unidad)	30.000,00	30.000,00
▪ Reemplazar las divisiones dobles en vidrio de 1m*50cm o 1.20m*50cm de los puestos de trabajo (unidad)	260.000,00	260.000,00
▪ Revisar y ajustar mecanismos de las puertas de recepción, oficinas, salas de juntas, salas de capacitación, cafeterías, baños, cuartos de aires acondicionados y centro de datos. (unidad)	60.000,00	60.000,00
▪ Suministro e instalación de brazos hidráulicos en puertas	120.000,00	120.000,00
▪ Reparar con repuestos las sillas graduables de rodachines, sillas fijas, pupitres y sofás (unidad)	400.000,00	400.000,00
▪ Realizar mantenimiento preventivo a las sillas rodachinas, sillas, poltronas, etc. (unidad)	295.000,00	295.000,00
▪ Reinstalación de canaleta para cableado estructurado en línea de 4 puestos en la sala de juntas 2 piso 10	19.000,00	19.000,00

WWW.SIAV.COM.CO
siavgestión@ingenieros.com 300 840 8449 - (1) 3067166

Actividad	Valor unitario	Valor total sin IVA
▪ Corte de estructuras en madera, MDF, lámina, etc. (unidad)	39.000,00	39.000,00
▪ Revisión y/o suministro de pedestales, falderos, uniones, etc. para los puestos, estructuras y muebles de la entidad. (unidad)	195.000,00	195.000,00
▪ Ajuste de altura de mobiliario existente (unidad) (incluye adecuación de canaleta en caso de ser requerido)	1.350.000,00	1.350.000,00
v Mantenimiento de persianas horizontales, cortinas enrollables y black out:		
▪ Revisar y ajustar los sistemas mecánicos (ajustes, aceitado, calibración, etc.) (unidad)	46.000,00	46.000,00
▪ Cambiar los elementos del sistema mecánico por daño (unidad)	52.000,00	52.000,00
▪ Desinstalar e instalar cortinas enrollables (unidad)	32.000,00	32.000,00
vi Mantenimiento y arreglos locativos:		
▪ Resanar y pintar techos en drywall y superboard (m2)	27.000,00	27.000,00
▪ Cambiar láminas de cielo raso y perfiles en aluminio (m2)	234.500,00	234.500,00
▪ Pintura a dos manos en cielo raso (m2)	27.800,00	27.800,00
▪ Pintura a dos manos en muros drywall o superboard (m2)	16.000,00	16.000,00
▪ Adecuación de muros en drywall de 0.99cm de grosor o superboard de mínimo 0.99 mm de grosor (m2)	45.000,00	45.000,00
▪ Impermeabilización de humedades y/o goteras en filos de ventanas (ml)	70.000,00	70.000,00
▪ Proveer e instalar chapas de las oficinas (unidad)	33.000,00	33.000,00
▪ Proveer e instalar guardaescobas (ml)	23.000,00	23.000,00
▪ Instalación de piso laminado (m2)	60.500,00	60.500,00
▪ Regata para canaleta incrustada en piso y cambio de cableado (ml)	11.000,00	11.000,00
vii Mantenimiento de alfombras:		
▪ Repareo de secciones de alfombra dañadas (m2)	24.000,00	24.000,00
viii Mantenimiento a cerrajería:		
▪ Apertura de cerraduras de cajoneras o muebles (unidad)	75.000,00	75.000,00
▪ Cambio de cerraduras y guardas en cajoneras, archivadores rodantes, muebles ropero, muebles para impresoras y puertas, etc. (unidad)	39.000,00	39.000,00

WWW.SIAV.COM.CO
siavgestión@ingenieros.com 300 840 8449 - (1) 3067166

Actividad	Valor unitario	Valor total sin IVA
▪ Duplicados de llaves para cerraduras de cajoneras, archivadores rodantes, muebles ropero, muebles para impresoras y puertas (unidad)	5.000,00	5.000,00
▪ Realizar mantenimiento preventivo de chapas y cerraduras de los muebles, escritorios, cajoneras, puertas y demás a que haya lugar. (unidad)	38.000,00	38.000,00
ix Mantenimiento de ventanas:		
▪ Lubricar las partes mecánicas (unidad)	14.000,00	14.000,00
▪ Ajustar las bisagras para asegurar el cierre completo de la ventana (unidad)	24.000,00	24.000,00
▪ Revisar y cambiar manijas de cierre (unidad)	56.000,00	56.000,00
x Mantenimientos eléctricos:		
▪ Crear puntos triples de datos, electricidad corriente y regulada (unidad)	90.000,00	90.000,00
▪ Certificación de puntos eléctricos con norma RETIE (unidad)	120.000,00	120.000,00
▪ Trasladar puntos de corriente normal y regulada (unidad*3)	120.000,00	120.000,00
▪ Revisión de conexiones de corriente eléctrica normal y regulada, voz, datos y demás a que haya lugar (unidad)	60.000,00	60.000,00
▪ Cambio de conectores y enchufes (unidad)	60.000,00	60.000,00
SUBTOTAL		7.485.225,00
IVA 19%		1.422.192,75
TOTAL		8.907.417,75

NOTA 1. Para el diligenciamiento en la plataforma del SECOP II el valor de la oferta debe sumar el valor del propuesto oficial del contrato con IVA (si se está obligado a declarar) .

Para efectos de evaluación del valor de la oferta económica, tanto al participante de Régimen Simplificado como al que pertenece al Régimen Común (obligación tributaria de cobro de IVA), la valoración del menor precio se realizara antes de IVA, sin que al incluir el porcentaje de dicho impuesto la propuesta pueda sobrepasar el presupuesto oficial.

NOTA 2. Los ítems aquí descritos no limitan ni obligan a la entidad a realizar las actividades y cantidades descritas, ya que representan una muestra para el cálculo del valor del contrato. Del

mismo modo, no limita las actividades a desarrollar a las aquí señaladas. Adicionalmente, la inclusión de las actividades que no se encuentren registradas en el presente anexo deberán contar con un estudio de mercado previo con la presentación de una cotización por parte del proveedor y dos cotizaciones adicionales.

Persona de contacto	OSCAR ALEXIS RODRIGUEZ DIAZ		
Dirección	CALLE 23B Nº 64 -89		
Teléfono	8748690	Celular	3008408449
E-mail	siavgestion@ingenieros.com		

La vigencia de la presente Oferta es de sesenta días (60) calendario.

OSCAR ALEXIS RODRIGUEZ DIAZ
C.C. N.º 11.256.574 DE FUSAGASUGA
REPRESENTANTE LEGAL