FORMATO 3- EXPERIENCIA
ALCALDIA DE BELALCAZAR
008-2025SAMC

No. de orden	Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado en el RUP [para personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras domiciliadas con Sucursal en Colombia]	Experiencia requerida para la actividad principal [que cumple con este contrato (general y/o especifica)]	Entidad contratante	Contrato o resolución		Contrato ejecutado identificado con el clasificador de bienes y servicios	Formas de ejecución		Integrante que aporta experiencia	Fecha de Iniciación [Dia-mes-año]	Fecha de Terminación [Dia-mes-año]	Valor total del contrato en SMMLV		Valor total del contrato en SMMLV afectado por el porcentaje de participación
				No.	Objeto		I.C.UT, OTRA	%				Valor total reportado en el RUP [para personas naturales o juridicas nacionales y extranjeras domiciliadas con Sucursal en Colombia]	Valor total del contrato en SMMLV de conformidad con el proceso de conversión de moneda establecido en los Pliegos de Condiciones [para personas naturales o juridicas sin domicilio o Sucursal en Colombia]	
1	162	GENERAL/ESPECIFICA	ALCALDIA DE BELALCAZAR - CALDAS	002-C-OBRA - 2023	REALIZAR ACTIVIDADES DE OBRA CORRESPONDIENTES A LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL AREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELALCAZAR	801015	I	100%	JORGE EDUARDO ALVAREZ GALLEGO	19/09/2023	31/12/2023	1.130,00	1.130,00	1.130,00

LA INFORMACIÓN INCLUIDA EN ESTE FORMATO ES DE RESPONSABILIDAD DEL PROPONENTE.

Nota 1: Para cada Contrato se debe indicar la razón social del contratante, el número y/o objeto y si se ha ejecutado en forma individual (i), Consorcio (C), Unión Temporal (UT) o bajo cualquier otra modalidad de asociación y el porcentaje de participación.

Nota 2: En el caso de contratos suscritos en Consorcio, Unión Temporal u otra modalidad de asociación considerar lo establecido en el Pliego de Condiciones.

Nota 3: Los valores consignados deben expresarse en Pesos Colombianos realizando su conversión a SMMLV.

Nota 4: Para la acreditación del factor de experiencia se tomarán únicamente hasta el máximo de contratos definidos en el literal d) del numeral 10.1.1 del Documento Base, precisando que este tope máximo de contratos variará con ocasión al criterio diferencial a las Mipyme y/o emprendimientos y empresas de mujeres en cuanto a los requisitos habilitantes relacionados con el número de contratos aportados para demostrar la experiencia solicitada.

Nota 5: Para Proponentes Plurales se debe informar que integrante aporta la experiencia.

Nota 6: El valor total se calcula de conformidad con lo indicado en el Pliego de Condiciones.

Nota 7. Para los contratos facturados en moneda diferente al Peso Colombiano debe presentarse un cuadro de conversión de valores de moneda extranjera de conformidad con lo establecido en la sección de moneda de Pliego de Condiciones, y luego pasarlo a SMMLV.

Nota 8: Los Proponentes sin sucursal o domicilio en Colombia deben incluir los códigos de clasificación de las Naciones Unidas para cada uno de los contratos aportados

Nota 9: En el evento que el Proponente NO diligencie el número consecutivo del contrato ejecutado en el RUP, la Entidad determinará a cuál contrato corresponde en el RUP teniendo en cuenta los demás datos allegados: i) entidad contratante, ii) número del contrato , iii) objeto, iv) valor del contrato SMMLV, entre otros. En caso, de que con la información contenida en el Formato 3 - Experiencia no sea posible determinar a cuál contrato corresponde, la Entidad solicitará al Proponente que subsane su oferta en los términos del numeral 1.6. Si el Proponente subsana este requisito, se habilitará en el Proceso de Contratación, siempre y cuando acredite la exigencia mínima definida en el numeral 3.8.1, pero ese contrato no será tenido en cuenta para la asignación de puntaje.

CARACTERÍSTICAS DEL FORMATO 3 - Experiencia

Las casillas del Formato 3 - Experiencia deben ser diligenciadas conforme con lo siguiente:

Número de orden: Se refiere al número de contratos aportados para acreditar la experiencia que como mínimo se deberá presentar un (1) contrato y cómo máximo cinco (5) contratos, sin perjuicio de lo indicado con ocasión al criterio diferencial a las Mipyme y/o emprendimiento y empresas de mujeres en cuanto a los requisitos habilitantes relacionados con el número de contratos aportados para acreditar la experiencia solicitada.

Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado en el RUP: Esta casilla se diligenciará únicamente por los Proponentes que se encuentran obligados a tener RUP. Si está obligado se deberá señalar el número consecutivo donde se encuentra ubicado el contrato en dicho registro.

Experiencia requerida: En relación con este acápite se indicará si el contrato aportado para acreditar lo exigido en la actividad principal prueba la experiencia general o la específica.

Entidad contratante: El nombre de la persona natural o jurídica, pública o privada, con la cual se celebró el contrato.

Contrato o resolución: Se deberá diligenciar el número del contrato o la Resolución de adjudicación del contrato y además la descripción del objeto contractual.

Contrato ejecutado identificado con el Clasificador de Bienes y Servicios: Se deberá diligenciar el código que coincide con los códigos requeridos por la Entidad en el numeral "10.1.3 CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS"

Formas de ejecución: El Proponente deberá indicar si el contrato se ejecutó de las siguientes formas: i) individual (i); ii) Consorcio (c); iii) Unión Temporal (UT); iv) Bajo cualquier otra modalidad de asociación (otra). Además, se deberá indicar el porcentaje de participación de la persona que ejecutó el contrato.

Integrante de la estructura plural que se está presentando: Identificar del contrato que se aporta cuál es el integrante de la estructura plural que lo está presentado.

Valor total reportado en el RUP: Incluir el valor total del contrato que se encuentra registrado en el RUP. De acuerdo con la "Nota 3" los valores consignados deben expresarse en Pesos Colombianos.

Valor total del contrato en SMMLV: Esta casilla la deberán diligenciar los Proponentes que no tienen RUP e incluirán el valor total del contrato en SMMLV. Además, se deberá diligenciar este Formato en Pesos Colombianos, haciendo su conversión a SMMLV.

Lotes: En los procesos estructurados por lotes o grupos indicar si el certificado de experiencia es para un determinado lote o grupo, para varios o para todos. Por ejemplo: Lote 1, Lote 2, 3 y 5 o todos.

De acuerdo con el literal d) del numeral 10.1.1 del Documento Base, si el Proponente no aporta el "Formato 3 - Experiencia", la Entidad solicitará su subsanación en los términos del numeral 1.6. En caso de que el oferente no subsane se tendrán en cuenta para la evaluación los cinco (5) contratos de mayor valor allegados, con los cuales la Entidad verificará la experiencia general y especifica exigida para la actividad principal, al igual que los pedidos para la actividad secundaria en atención a las combinaciones de experiencia aplicables y la experiencia requerida respecto de los bienes y servicios adicionales a la interventoría de obra de infraestructura de transporte. Tratándose de proponentes que acrediten la calidad de Mipyme o emprendimiento y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional, se tendrá en cuenta como máximo los seis (6) contratos aportados de mayor valor. En caso de que el Proponente acredite la calidad de Mipyme y de emprendimiento y empresa de mujeres con domicilio en el territorio nacional de manera conjunta, se tendrá en cuenta como máximo los siete (7) contratos aportados de mayor valor.

El "Formato 3 - Experiencia" consolida la experiencia que se está aportando, pero no acredita la experiencia del Proponente. Si el Proponente allega el RUP con la información de su experiencia relacionada , o entrega los contratos de experiencia que tiene a su nombre, se deberá demostrar la experiencia, a pesar de no aportar o diligenciar indebidamente el "Formato 3- Experiencia".

NOTA: Toda la información suministrada por el Proponente deberá ser veraz y estará sujeta a verificación de acuerdo con lo estipulado en estos Pliegos de Condiciones.



JORGE EDUARDO ALVAREZ GALLEGO
Proponente

MUNICIPIO DE BELALCÁZAR CALDAS	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA	BELALCÁZAR	CÓDIGO			
			VERSIÓN	2		
			PAGINA	1	DE	5
			FECHA	14	12	2023

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE BELALCÁZAR — SUPERVISION: SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

CONTRATO No: 002-C. OBRA-2023 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO. REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE OBRA CORRESPONDIENTES A LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELALCAZAR CALDAS.

ALCANCE CONTRACTUAL: REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE OBRA CORRESPONDIENTES A LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELALCAZAR CALDAS.
(Indique en este espacio el alcance del objeto contractual si se encuentra estipulado en el contrato)

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 1.310.808.785
(Indique en este espacio el valor total incluidos adicionales en números)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: 19 (Día) DE SEPTIEMBRE (Mes) DE 2023 (Año)

PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: CUATRO (4) MESES
(Indique en este espacio el número de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO: 31 (Día) DE DICIEMBRE (Mes) DE 2023 (Año)

CONTRATISTA: JORGE EDUARDO ALVAREZ GALLEGO

INTERVENTOR: JMR GROUP INGENIERIA SAS

CONTRATO INTERVENTORIA No: No 001 -CONT-INTERVENTORIA-2023

ALCANCE CONTRACTUAL: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE OBRA CORRESPONDIENTES A LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELALCÁZAR CALDAS".
(Indique en este espacio el alcance del objeto contractual si se encuentra estipulado en el contrato)

VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: $ 114.707.333
(Indique en este espacio el valor total incluidos adicionales en números)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: 19 (Día) DE SEPTIEMBRE (Mes) DE 2023 (Año)

PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: DESDE ACTA DE INICIO HASTA 31 DE DICIEMBRE 2023
(Indique en este espacio el número de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO PRINCIPAL, ADICIONALES Y PRORROGAS:

No.	CONTRATO No.	PLAZO	VALOR CONTRATO CON IVA	VALOR ACUMULADO
1	002-C. OBRA -2023	31/12/2023	$ 1.310.808.785	$ 1.310.808.785
2			$ -	
			$ -	

SUSPENSIONES (S), AMPLIACIONES DE SUSPENSION (AS) Y REANUDACION (R)

ACTA No.			FECHA	PERIODO		DURACION	FECHA REANUDACION
	S	AS		DESDE	HASTA		
1							
2							
TOTAL							

MUNICIPIO DE BELALCÁZAR CALDAS	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA	BELALCÁZAR	CÓDIGO	MSE-FR-24		
			VERSION	2		
			PAGINA	2	DE	5

FECHA 14 12 2023

CONTRATANTE **MUNICIPIO DE BELALCÁZAR** SUPERVISION SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

CONTRATO DE OBRA No: **002-C. OBRA-2023** **DE** **2023**

OBJETO DEL CONTRATO. REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE OBRA CORRESPONDIENTES A LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELALCAZAR CALDAS.

En el municipio de BELALCÁZAR, a los 14 días del mes de diciembre del año 2023 , se reunieron las siguientes personas: JORGE EDUARDO ALVAREZ GALLEGO, como contratista; JACKSON MORENO RACINES como director de interventoria, GLORIA CARMENZA OSPINA MONTES Alcaldesa Municipal y GUILLERMO LEON GOMEZ GOMEZ, Secretario de Planeacion y Obras Publicas como supervisor y/o representante del MUNICIPIO, con el fin de efectuar la entrega y el recibo definitivo de las obras objeto del contrato No 002-C. OBRA 2023.

CARACTERISTICAS Y ALCANCE DE LA OBRA QUE SE RECIBE:

Se realizo la construccion de 94 mejoramientos de vivienda en el area urbana y rural del municipio de Belalcazar caldas las cuales se distribuyen de la siguiente manera; 16 mejoramientos de Sanitario Tipo, 33 Cocinas tipo, 21 Habitaciones tipo y 24 mejoramientos de piso, de igual forma se realizo la etapa de Preconstruccion asi como el PGIO.

VALOR TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA:

Valor total básico del contrato:	$ 1.310.808.875
Valor total basico de obra ejecutada:	$ 1.310.807.398
Valor total basico no ejecutado:	$ 1.387
Valor total de la obra :	$ 1.310.807.398

CANTIDADES TOTALES DE LA OBRA EJECUTADA (POR TRAMOS SI APLICA):

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	V. TOTAL
	ACTIVIDADES DE OBRA UNIDAD SANITARIA TIPO				
1,00	**PRELIMINARES**				$ -
1,1	Localización y replanteo	M2	69,12	$ 4.300	$ 297.216
1,2	Excavacion en material comun	M3	17,28	$ 31.300	$ 540.864
2,00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				$ -
2,1	Vigas de Cimentacion en concreto de 3000 psi 0,25 x 0,25	M3	8,60	$ 798.500	$ 6.867.100
2,2	Columna de amarre en concreto de 3000psi de 0,20 x 0,12 m, incluye refuerzo	ML	128,00	$ 60.400	$ 7.731.200
2,3	Viga de amarre en concreto de 3000psi de 0,12 x 0,20 m, incluye refuerzo	ML	128,00	$ 60.400	$ 7.731.200
2,4	Viga Cinta de F´C=3000 psi. 0.12 m x 0.17 m	ML	89,60	$ 52.600	$ 4.712.960
2,5	Acero de refuerzo de f´y=60,000 psi	Kgr	1245,90	$ 9.350	$ 11.649.202
2,6	Caja de inspección de 0,60 x 0,60 x 0,60 m en concreto de 17,2 Mpa (2500 psi), tapa reforzada en concreto de 20,7 Mpa (3000psi)	UND	16,00	$ 310.710	$ 4.971.360
3,00	**MAMPOSTERIA**				$ -
3,1	Suministro e instalación muro ladrillo farol 12x20x30	M2	256,00	$ 42.000	$ 10.752.000
3,2	Murete ducha ceramica (doble)	ML	22,40	$ 80.925	$ 1.812.720
4,00	**PISO**				$ -
4,1	Placa piso en concreto 3000psi e=8cm	M2	61,44	$ 64.000	$ 3.932.160
4,2	Mortero de nivelación e = 0,05 m	M2	61,44	$ 32.300	$ 1.984.512
4,3	Piso en cerámica de 1ra. de 20,5 x 20,5 cm tipo ecoceramica	M2	49,28	$ 80.925	$ 3.987.984
5,00	**CUBIERTA**				$ -
5,1	Suministro e instalacion teja de asbesto cemento 5 canales #6 incluye estructura en metalica	M2	97,92	$ 95.473	$ 9.348.716
6,00	**ENCHAPES**				$ -
6,1	Enchape en cerámica de 1ra. de 20,5 x 20,5 cm tipo Ecocerámica	M2	187,20	$ 80.925	$ 15.149.160
7,00	**PAÑETES**				$ -
7,1	Revoque acabado liso 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	502,40	$ 27.888	$ 14.010.931
8,00	**PITURA**				$ -
8,1	Suministro y aplicación de pintura vinilo sobre muros interiores y exteriores y bajo placa. Inc. resanes necesarios. 2 manos	M2	313,60	$ 35.202	$ 11.039.347
9,00	**INSTALACIONES SANITARIAS**				$ -
9,1	Punto sanitaria PVC-S 2"	Und	48,00	$ 77.418	$ 3.716.064
9,2	Punto sanitaria PVC-S 4"	Und	16,00	$ 123.011	$ 1.968.176
9,3	Tubería de desagüe Pvc-s 2"	ML	96,00	$ 29.087	$ 2.792.352
9,4	Tubería de desagüe Pvc-s 3"	ML	0,00	$ 36.890	$ -
9,5	Tubería de desagüe Pvc-s 4"	ML	96,00	$ 41.697	$ 4.002.912
9,6	Salida sanitaria PVC-S 3" sifon	Und	0,00	$ 22.861	$ -
9,7	Yee sanitaria de 4x2	Und	4,00	$ 18.575	$ 74.300
9,8	Yee sanitaria de 4x3	Und	0,00	$ 21.822	$ -
9,9	Rejilla 2"	Und	16,00	$ 11.300	$ 180.800
10,00	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				$ -
10,1	Punto hidráulico PVC de 1/2" L prom = 3 m	Und	48,00	$ 57.284	$ 2.749.632
10,2	Suministro e instalación registro de bola 1/2" para ducha	Und	16,00	$ 59.103	$ 945.648
10,3	Suministro e instalación ducha	Und	16,00	$ 95.603	$ 1.529.648

10,4	Red de suministro de PVC 1/2"	Und	96,00	$ 18.185	$ 1.745.760
10,5	Llave de paso de 1/2"	Und	16,00	$ 29.105	$ 465.680
11,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				$ -
11,1	Salida de lámpara de muro Pvc Conduit	Und	16,00	$ 118.205	$ 1.891.280
11,2	Salida interruptor sencillo tubo pvc 3/4 prom 3 m incluye aparato	Und	16,00	$ 101.773	$ 1.628.368
11,3	Tubería Conduit Pvc 3/4" + Conductor 2 Nº 12	Ml	96,00	$ 12.730	$ 1.222.080
11,4	Salida + Toma Doble GFCI Tubo PVC	Und	16,00	$ 149.120	$ 2.385.920
11,5	Suministro e instalacion de lampara led 18w	Und	16,00	$ 42.500	$ 680.000
12,00	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**				$ -
12,1	Puerta en lámina C 20 0,70 x (1,80 a 2,00 m), incluye anticorrosivo, pintura, chapa, manija y tope	Und	16,00	$ 500.100	$ 8.001.600
12,2	Suministro e Instalación División Baño, 1.30 x 1.80 Aluminio y acrilico	M2	40,32	$ 219.134	$ 8.835.483
12,3	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio y vidrio de 3 mm 0,2x 0,6	Und	16,00	$ 201.339	$ 3.221.424
13,00	**APARATOS**				$ -
13,1	Suministro e Instalación Combo Sanitario. Con accesorios y grifería	Und	16,00	$ 629.995	$ 10.079.920
13,2	Suministro e Instalacion Espejo 4mm, pulido.	Und	16,00	$ 155.874	$ 2.493.984
	ACTIVIDADES DE OBRA COCINA TIPO				
1,00	**PRELIMINARES**				$ -
1,1	Localización y replanteo	M2	218,79	$ 4.300	$ 940.797
1,2	Excavacion en material comun	M3	54,70	$ 31.300	$ 1.712.032
2,00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				$ -
2,1	Vigas de Cimentacion en concreto de 3000 psi 0,25 x 0,25	M3	21,45	$ 758.900	$ 16.278.405
2,2	Columna de amarre en concreto de 3000psi de 0,20 x 0,12 m, incluye refuerzo	ML	264,00	$ 60.400	$ 15.945.600
2,3	Viga de amarre en concreto de 3000psi de 0,12 x 0,20 m, incluye refuerzo	ML	343,20	$ 60.400	$ 20.729.280
2,4	Viga Cinta de F´C=3000 psi. 0.12 m x 0.17 m	ML	234,30	$ 52.600	$ 12.324.180
2,5	Acero de refuerzo de f´y=60,000 psi	Kgr	3096,30	$ 9.350	$ 28.950.368
2,6	Concreto 2500 psi base para mueble	ML	62,70	$ 62.810	$ 3.938.187
3,00	**MAMPOSTERIA**				$ -
3,1	Suministro e instalación muro ladrillo farol 12x20x30	M2	633,60	$ 42.000	$ 26.611.200
4,00	**PISO**				$ -
4,1	Placa piso en concreto 3000psi e=8cm	M2	216,27	$ 64.000	$ 13.841.280
4,2	Mortero de nivelación e = 0,05 m	M2	173,91	$ 32.300	$ 5.617.293
4,3	Piso en cerámica de 1ra. de 42 x 42 cm tipo residencial	M2	173,91	$ 85.600	$ 14.886.696
5,00	**CUBIERTA**				$ -
5,1	Suministro e instalacion teja de asbesto cemento 5 canales #6 incluye estructura en metalica	M2	285,12	$ 95.473	$ 27.221.262
6,00	**ENCHAPES**				$ -
6,1	Enchape en cerámica de 1ra. de 20,5 x 20,5 cm tipo Ecocerámica	M2	374,22	$ 80.925	$ 30.283.754
7,00	**PAÑETES**				$ -
7,1	Revoque acabado liso 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	660,00	$ 38.060	$ 25.119.600
8,00	**PINTURA**				$ -
8,1	Suministro y aplicación de pintura vinilo sobre muros interiores y exteriores y bajo placa. Inc. resanes necesarios. 2 manos	M2	1064,58	$ 35.201	$ 37.474.281
9,00	**INSTALACIONES SANITARIAS**				$ -
9,1	Punto sanitaria PVC-S 2"	Und	66,00	$ 77.418	$ 5.109.588
9,2	Tubería de desagüe Pvc-s 2"	ML	198,00	$ 29.097	$ 5.761.206
9,3	Tubería de desagüe Pvc-s 4"	ML	0,00	$ 41.697	$ -
9,4	Salida sanitaria PVC-S 2" sifon	Und	33,00	$ 20.523	$ 677.259
9,5	Yee sanitaria de 4x2	Und	0,00	$ 18.575	$ -
9,6	Rejilla 2"	Und	33,00	$ 11.300	$ 372.900
10,00	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				$ -
10,1	Punto hidráulico PVC de 1/2" L prom = 3 m	Und	33,00	$ 57.284	$ 1.890.372
10,2	Red de suministro de PVC 1/2"	Und	33,00	$ 18.185	$ 600.105
10,3	Llave de paso de 1/2"	Und	33,00	$ 29.096	$ 960.168
11,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				$ -
11,1	Salida de lámpara de muro Pvc Conduit	Und	33,00	$ 118.205	$ 3.900.765
11,2	Salida interruptor sencillo tubo pvc 3/4 prom 3 m incluye aparato	Und	33,00	$ 101.773	$ 3.358.509
11,3	Tubería Conduit Pvc 3/4" + Conductor 2 Nº 12	Ml	198,00	$ 12.730	$ 2.520.540
11,4	Salida + Toma Doble Tubo PVC	Und	33,00	$ 113.139	$ 3.733.587
11,5	Salida + Toma Doble GFCI Tubo PVC	Und	33,00	$ 149.120	$ 4.920.960
11,6	Suministro e instalacion de lampara led 18w	Und	33,00	$ 42.500	$ 1.402.500
12,00	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**				$ -
12,1	Suministro e instalacion puerta y marco Lamina 0.80 m	UND	33,00	$ 386.900	$ 12.767.700
12,2	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio y vidrio de 4 mm 1,2 x1,2	UND	33,00	$ 343.000	$ 11.319.000
12,3	Meson cocina semi-integral en acero inoxidable inc. Lavaplatos y estufa empotrada 1.80 M	Gbl	33,00	$ 2.831.733	$ 93.447.189
12,4	Adecuacion area externa inst. Tanque gas	Gbl	19,00	$ 80.535	$ 1.530.165
12,5	Grifo secncillo Lvaplatas linea Economica	UND	33,00	$ 114.308	$ 3.772.164
13,00	**APARATOS**				$ -
13,1	Suministro e instalacion Meson sobreponer acero inoxidable con estufa integrada 4 puestos gas 2,12 metros x 0.52 metros, incluye grifería, sifón y canastilla	Und	0,00	$ 2.416.065	$ -

ACTIVIDADES DE OBRA HABITACION TIPO					
1,00	**PRELIMINARES**				$ -
1,1	Localización y replanteo	M2	201,60	$ 4.300	$ 866.880
1,2	Excavacion en material comun	M3	50,40	$ 31.300	$ 1.577.520
2,00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				$ -
2,1	Vigas de Cimentacion en concreto de 3000 psi 0,25 x 0,25	M3	16,28	$ 758.900	$ 12.351.098
2,2	Columna de amarre en concreto de 3000psi de 0,20 x 0,12 m, incluye refuerzo	ML	168,00	$ 6.400	$ 1.075.200
2,3	Viga de amarre en concreto de 3000psi de 0,12 x 0,20 m, incluye refuerzo	ML	260,40	$ 60.400	$ 15.728.160
2,4	Viga Cinta de F´C=3000 psi. 0.12 m x 0.17 m	ML	263,20	$ 52.600	$ 13.844.320
2,5	Acero de refuerzo de f´y=60,000 psi	Kgr	2338,31	$ 9.350	$ 21.863.180
2,6	Anden en concreto 3000 psi incl. Malla electrosoldada e:010 m incl. Adecuacion area del anden	ML	73,60	$ 152.000	$ 11.187.200
2,7	Viga canal en concreto de 3000psi, con refuerzo	M3	0,00	$ 1.140.000	$ -
3,00	**MAMPOSTERIA**				$ -
3,1	Suministro e instalación muro ladrillo farol 12x20x30	M2	520,80	$ 42.000	$ 21.873.600
4,00	**PISO**				$ -
4,1	Placa piso en concreto 3000psi e=8cm	M2	201,60	$ 64.000	$ 12.902.400
4,2	Mortero de nivelación e = 0,05 m	M2	176,40	$ 32.300	$ 5.697.720
4,3	Piso en cerámica de 1ra. de 42 x 42 cm tipo residencial	M2	176,40	$ 85.600	$ 15.099.840
5,00	**CUBIERTA**				$ -
5,1	Suministro e instalacion teja de asbesto cemento 5 canales #6 incluye estructura en metalica	M2	264,60	$ 89.238	$ 23.612.375
6,00	**PAÑETES**				$ -
6,1	Revoque acabado liso 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	1024,80	$ 38.059	$ 39.002.863
7,00	**PINTURA**				$ -
7,1	Suministro y aplicación de pintura vinilo sobre muros interiores y exteriores y bajo placa. Inc. resanes necesarios. 2 manos	M2	1024,80	$ 35.201	$ 36.073.985
8,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				$ -
8,1	Salida de lámpara de muro Pvc Conduit	Und	21,00	$ 118.205	$ 2.482.305
8,2	Salida interruptor sencillo tubo pvc 3/4 prom 3 m incluye aparato	Und	21,00	$ 101.773	$ 2.137.233
8,3	Tubería Conduit Pvc 3/4" + Conductor 2 Nº 12	Ml	126,00	$ 12.730	$ 1.603.980
8,4	Salida + Toma Doble Tubo PVC	Und	42,00	$ 113.139	$ 4.751.838
8,5	Suministro e instalacion de lampara led 18w	Und	21,00	$ 42.500	$ 892.500
9,00	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**				$ -
9,1	Suministro e instalacion puerta y marco Lamina 0.80 m	UND	21,00	$ 386.900	$ 8.124.900
9,2	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio y vidrio de 4 mm 1,2 x1,2	UND	21,00	$ 343.000	$ 7.203.000
9,3	Suministro e instalacion de closet rejillas modular de 2x2 mts	UND	21,00	$ 678.650	$ 14.251.650
	ACTIVIDADES DE OBRA MEJORAMIENTO DE PISO				
1,00	PISO				$ -
1,1	Preparacion de area a intervenir	M2	980,11	$ 4.450	$ 4.361.478
1,2	Placa piso en concreto 3000psi e=8cm	M2	978,92	$ 64.000	$ 62.650.906
1,3	Mortero de nivelación e = 0,05 m	M2	978,92	$ 32.300	$ 31.619.129
1,4	Piso en cerámica de 1ra. de 42 x 42 cm tipo residencial	M2	978,92	$ 85.600	$ 83.795.586
	ITEMS NO PREVISTOS				
N.P 01	TRANSPORTE EN VEHICULO (desde la cabecera municipal hasta el punto de acopio mas cercano a la vivienda)	un/viv.	31,00	$ 369.309	$ 11.448.579
N.P 02	INSTALACION CANAL PVC AGUAS LLUVIAS Y ACCESORIOS INCLUYE EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	ML	69,00	$ 129.839	$ 8.958.891
N.P 03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	M2	1459,41	$ 20.445	$ 29.837.699
N.P 04	INSTALACION BAJANTE PVC BLANCA AGUAS LLUVIAS Y ACCESORIOS INCLUYE EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	ML	57,50	$ 65.714	$ 3.778.555
N.P 05	TRANSPORTE EN VEHICULO TIPO JEEP O CAMIONETA AREA 1 MENOS DE 30 MINS DEL CASCO URBANO Y CARRETEABLE	un/viv.	22,00	$ 1.119.737	$ 24.634.214
N.P 06	TRANSPORTE EN VEHICULO TIPO JEEP O CAMIONETA AREA 2 MAS DE 30 MINS DEL CASCO URBANO Y CONDICIONES DE ACCESO CARRETEABLE LIMITADO	un/viv.	41,00	$ 1.435.855	$ 58.870.055

VALOR TOTAL (incluye IVA y A.I.U. del 30%)	**$ 1.211.207.398**
ETAPA DE PRECONSTRUCCION	**$ 69.600.000**
PGIO	**$ 30.000.000**
VALOR TOTAL	**$ 1.310.807.398**
VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA	**$ 1.310.807.398**

MUNICIPIO DE BELALCÁZAR CALDAS	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA	BELALCÁZAR	CÓDIGO	MSE-FR-24		
			VERSIÓN	2		
			PAGINA	5	DE	5
			FECHA	14	12	2023

CONTRATANTE **MUNICIPIO DE BELALCÁZAR** SUPERVISION SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

CONTRATO DE OBRA No: **002-C. OBRA-2023** **DE** **2023**

OBJETO DEL CONTRATO. REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE OBRA CORRESPONDIENTES A LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE BELALCAZAR CALDAS.

0

CONCEPTO DE LA SUPERVISION SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES CONTRACTUALES

La interventoria y supervisión deja constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con las especificaciones estipuladas para este proyecto, y que son las realmente ejecutadas.

ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO

Valor total concedido: $ 0,00

Valor total amortizado y/o legalizado: $ 0,00

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

ACTA DE OBRA No.	MES	VR BASICO	AJUSTES PROVIS.	AJUSTES DEFINIT.	VALOR IVA	VALOR TOTAL
VALOR INICIAL		$ -				$ 1.310.808.785
ACTA DE OBRA No. 1	13/11/2023	$ 213.940.313				$ -
ACTA DE OBRA No. 2	1/12/2023	$ 585.581.065				$ -
ACTA DE OBRA No. 3 Y FINAL		$ 511.286.020				$ -
SALDO SIN EJECUTAR (A FAVOR MUNICIPIO)		$ 1.387				
TOTALES		**$ 1.310.808.785**				**$ 1.310.808.785**

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo Definitivo de las obras se asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, pero no exonera al contratista de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la póliza de estabilidad, se detectaren fallas imputables a mala calidad de la obra, El Municipio deberá exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectiva la póliza de estabilidad correspondiente.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 14 días del mes de diciembre de 2023.

(Mes en que se firma el acta)

Firma
Nombre. **JORGE EDUARDO ALVAREZ GALLEGO**
Contratista

Firma
Nombre. **JACKSON MORENO RACINES**
Director Interventoria
JMR GROPUP INGENIERIA SAS

Firma
Nombre. **GLORIA CARMENZA OSPINA MONTES**
Alcaldesa
Municipio de Belalcazar
Contratante.

Firma
Nombre. **GUILLERMO LEON GOMEZ GOMEZ**
Secretario de Planeacion y Obras Publicas
Supervision

Original : Archivo Contractual
Copias : Contratista, Interventoria, Supervision y Contratacion.