PRESUPUESTO ADICIONAL AJUSTE N° 4												
ADECUACIÓN PAISAJÍSTICA, ARQUITECTÓNICA Y AMBIENTAL DEL MIRADOR TURÍSTICO Y ESPACIO PÚBLICO PRINCIPAL EN EL MARCO DE UNA ESTRATEGIA ARTICULADA DE PROMOCION TURISTICA PARA EL CORREGIMIENTO DE LA BALSA-MUNICIPIO DE BUENOS AIRES - DEPARTAMENTO DEL CAUCA						COFINANCIACION		ACTIVIDAD				
AJUSTE N° 4												
PRESUPUESTO ADICIONAL						CRC	DEPARTAMENTO	ACTIVIDAD	VALOR CORRESPONDIENTE POR ACTIVIDAD			
ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL				ACTIVIDAD 1	ACTIVIDAD 2	ACTIVIDAD 3	
AD01	Losa para sendero en concreto 3000 psi para conexión mirador con malecón, con malla electrosoldada, acabados en colores c113 amarillo gold, c144 verde pino, c140 rojo acolillado y escobillado, incluye sellante	m2	27,00	$ 489.033,00	$ 13.203.891,00		$ 13.203.891,00	A.3			$ 13.203.891,00	
AD02	Sum-inst de complejo Infantil en estructura de madera plástica según diseño, incluye transporte que consta de (1) plataforma con techo en fibra y puente colgante, barra deslizadora de bomberos, escalera de acceso a la plataforma, rodadero en fibra de olas sencillo 2 mts con barandas de seguridad, tobogán curvo en fibra cerrado y (2) columpios en cadena.	und	1,00	$ 27.600.000,00	$ 27.600.000,00		$ 27.600.000,00	A.1	$ 27.600.000,00			
AD03	Señaletica informativa en lamina galvanizada Calibre 20. rectangular de 30x40cm, con angulo de 1/8" x 1" color blanco para soporte con una altura 80cm libres de altura y dado en concreto de 12x12 de alto 15cm. Según diseño	und	6,00	$ 520.000,00	$ 3.120.000,00	$ 3.120.000,00		A.1, A.2, A.3	$ 1.040.000,00	$ 1.040.000,00	$ 1.040.000,00	
AD04	Suministro e instalación cicloparqueadero prefabricado en concreto 3000 psi.	und	8,00	$ 589.760,00	$ 4.718.080,00		$ 4.718.080,00	A.1, A.3	$ 2.359.040,00		$ 2.359.040,00	
AD05	Suministro, transporte e instalación con anclaje al piso de Banca en madera plástica color chocolate con textura tipo madera, Longitud de 1.5 m	und	18,00	$ 1.050.000,00	$ 18.900.000,00		$ 18.900.000,00	A.1	$ 18.900.000,00			
AD06	Suministro e instalación lamparas solares de 300 watts ufos, incluye tubo galvanizadode 3", long =4m, asegurado mediante esparragos, incluye dados en concreto 3000 psi (0.30*0.30*0.40)	und	20,00	$ 1.816.000,00	$ 36.320.000,00		$ 36.320.000,00	A.1, A.2	$ 18.160.000,00	$ 18.160.000,00		
AD07	Suministro e instalación de baranda según diseño	ml	101,00	$ 519.019,00	$ 52.420.919,00		$ 52.420.919,00	A.2, A.3		$ 26.210.459,50	$ 26.210.459,50	
AD08	Sum-inst. estructura letrero "yo amo la balsa" en lámina galvanizada cal 16 con pintura electrosoldada h=1m, l=70cm, a: 20cm, con base metálica y pintura electroestática toda la estructura.	und	1,00	$ 16.100.000,00	$ 16.100.000,00		$ 16.100.000,00	A.3			$ 16.100.000,00	
AD09	Suministro e instalación de especies vegetales para el ornato y recuperación de zonas verdes, incluye especies como: Heliconias, Cintas, Ixora, Bismarckia o palma gris de la india, Veraneras blancas, Linos, Plastas de mani forrajero, Pasto esmeralda, Plantas de guarda parque, Abono y Tierra negra.	gl	1,00	$ 29.999.980,00	$ 29.999.980,00	$ 20.999.996,00	$ 8.999.984,00	A.2, A.3		$ 14.999.990,00	$ 14.999.990,00	
AD10	Suministro e instalacion de puntos ecologicos con estructura en madera plastica incluye contenedores plasticos de 55lt, con rotulos informativos según ficha tecnica.	und	4,00	$ 928.000,00	$ 3.712.000,00		$ 3.712.000,00	A.1	$ 3.712.000,00			
AD11	Pintura mural alusivo a cultura afro, con vinilo en pantalla de concreto, callejón de acceso al mirador.	und	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00		A.1	$ 2.500.000,00			
AD12	Mortero 1:2, para fijación de tapas tipo blokston para remate de materas.	ml	55,80	$ 21.450,00	$ 1.196.910,00	$ 1.196.910,00		A.1	$ 1.196.910,00			
AD13	Placa conmemorativa en marmol, empotrada en concreto a estructura, dimensiones 70cm * 50cm. Incluye estructura de base.	und	1,00	$ 2.705.000,00	$ 2.705.000,00	$ 2.705.000,00		A.1	$ 2.705.000,00			
AD14	Aseo general de la obra, incluye lavado con agua a presión y reiro de residuos.	gl	1,00	$ 1.650.000,00	$ 1.650.000,00	$ 664.330,00	$ 985.670,00	A.1, A.2, A.3	$ 550.000,00	$ 550.000,00	$ 550.000,00	
NP9	Acondicionamiento de caja recolectora de aguas lluvias con sección (1.86 * 1.80) m en concreto. Muros e=0.15 m. Incluye fundicion losa superior cto 3000 psi, acero de refuerzo y cañuela	und	1,00	$ 2.399.660,00	$ 2.399.660,00	$ 2.399.660,00		A.2		$ 2.399.660,00		
NP13	Suministro e instalación adoquín bicapa, colores: Beige y ocre en concreto reciclado, dimensiones (6*10*20) tráfico peatonal, incluye capa de arena soporte de e=0.04m, arena natural, fina y seca de granulometría (0,50 mm < ø < 5 mm)	m2	136,65	$ 313.060,00	$ 42.779.649,00	$ 36.298.422,00	$ 6.481.227,00	A.3			$ 42.779.649,00	

NP28	Andenes de 3000 psi, e=0.10m reforzada con malla electrosoldada 4mm, hueco (0.15*0.15) acabado acolillado y escobillado.	m2	127,84	$ 160.540,00	$ 20.523.434,00	$ 20.523.434,00		A.1	$ 20.523.434,00		
NP29	Placa de contra piso de 3000 psi, e=0.10m reforzada con malla electrosoldada 4mm, hueco (0.15*0.15) acabado acolillado y escobillado en colores c138-terracota, c108-beige, c144-verde pino, incluye sellante y juntas de dilatacion.	m2	51,03	$ 489.033,00	$ 24.955.354,00		$ 24.955.354,00	A.3			$ 24.955.354,00
NP32	Caja de inspección (0.50*0.50) m de área útil y (h< 0,80m), en concreto 3000 psi, reforzado c/0.15m en base y paredes, incluye tapa y cañuela	und	1,00	$ 1.476.730,00	$ 1.476.730,00	$ 1.476.730,00		A.3			$ 1.476.730,00
	VALOR TOTAL POR ACTIVIDAD								**$ 99.246.384,00**	**$ 63.360.109,50**	**$ 143.675.113,50**

VALOR COSTO INC AIU	**$ 306.281.607,00**	**$ 91.884.482,00**	**$ 214.397.125,00**
VALOR COSTO DIRECTO	**$ 235.601.236,00**	**$ 70.680.371,00**	**$ 164.920.865,00**

VALOR TOTAL OBRA	**$ 308.519.819,00**	**$92.555.946,00**	**$215.963.873,00**

INTERVENTORIA:	**$ 17.590.113,00**	**$5.277.034,00**	**$12.313.079,00**
VALOR OBRA + INTERVENTORIA:	**$ 326.109.932,00**	**$97.832.980,00**	**$228.276.952,00**

Se firma a los diecisiete (17) días del mes de septiembre de 2025

ELVIA ROCÍO CUENCA BONILLA

SECRETARIA DE DESARROLLO ECONÓMICO Y COMPETITIVIDAD

Proyectó: Ingeniero Mauricio Gómez _ contratista CRC
Proyectó: Ingeniera Katherine Muñoz Velasco
Revisó Yohana Gómez_ Contratista SDEC