						COFINANCIACION	
PRESUPUESTO ADICIONAL							
						CRC	DEPARTAMENTO
AD01	Losa para sendero en concreto 3000 psi para conexión mirador con malecón, con malla electrosoldada, acabados en colores c113 amarillo gold, c144 verde pino, c140 rojo acolillado y escobillado, incluye sellante	m2	27.00	$ 489,033.00	$ 13,203,891.00		$ 13,203,891.00
AD02	Sum-inst de complejo Infantil en estructura de madera plástica según diseño, incluye transporte que consta de (1) plataforma con techo en fibra y puente colgante, barra deslizadora de bomberos, escalera de acceso a la plataforma, rodadero en fibra de olas sencillo 2 mts con barandas de seguridad, tobogán curvo en fibra cerrado y (2) columpios en cadena.	und	1.00	$ 27,600,000.00	$ 27,600,000.00		$ 27,600,000.00
AD03	Señaletica informativa en lamina galvanizada Calibre 20. rectangular de 30x40cm, con angulo de 1/8" x 1" color blanco para soporte con una altura 80cm libres de altura y dado en concreto de 12x12 de alto 15cm. Según diseño	und	6.00	$ 520,000.00	$ 3,120,000.00	$ 3,120,000.00	
AD04	Suministro e instalación cicloparqueadero prefabricado en concreto 3000 psi.	und	8.00	$ 589,760.00	$ 4,718,080.00		$ 4,718,080.00
AD05	Suministro, transporte e instalación con anclaje al piso de Banca en madera plástica color chocolate con textura tipo madera, Longitud de 1.5 m	und	18.00	$ 1,050,000.00	$ 18,900,000.00		$ 18,900,000.00
AD06	Suministro e instalación lamparas solares de 300 watts ufos, incluye tubo galvanizadode 3", long =4m, asegurado mediante esparragos, incluye dados en concreto 3000 psi (0.30*0.30*0.40)	und	20.00	$ 1,816,000.00	$ 36,320,000.00		$ 36,320,000.00
AD07	Suministro e instalación de baranda según diseño	ml	101.00	$ 519,019.00	$ 52,420,919.00		$ 52,420,919.00
AD08	Sum-inst. estructura letrero "yo amo la balsa" en lámina galvanizada cal 16 con pintura electrosoldada h=1m, l=70cm, a: 20cm, con base metálica y pintura electroestática toda la estructura.	und	1.00	$ 16,100,000.00	$ 16,100,000.00		$ 16,100,000.00
AD09	Suministro e instalación de especies vegetales para el ornato y recuperación de zonas verdes, incluye especies como: Heliconias, Cintas, Ixora, Bismarckia o palma gris de la india, Veraneras blancas, Linos, Plastas de mani forrajero, Pasto esmeralda, Plantas de guarda parque, Abono y Tierra negra.	gl	1.00	$ 29,999,980.00	$ 29,999,980.00	$ 20,999,996.00	$ 8,999,984.00
AD10	Suministro e instalacion de puntos ecologicos con estructura en madera plastica incluye contenedores plasticos de 55lt, con rotulos informativos según ficha tecnica.	und	4.00	$ 928,000.00	$ 3,712,000.00		$ 3,712,000.00
AD11	Pintura mural alusivo a cultura afro, con vinilo en pantalla de concreto, callejón de acceso al mirador.	und	1.00	$ 2,500,000.00	$ 2,500,000.00	$ 2,500,000.00	
AD12	Mortero 1:2, para fijación de tapas tipo blokston para remate de materas.	ml	55.80	$ 21,450.00	$ 1,196,910.00	$ 1,196,910.00	
AD13	Placa conmemorativa en marmol, empotrada en concreto a estructura, dimensiones 70cm * 50cm. Incluye estructura de base.	und	1.00	$ 2,705,000.00	$ 2,705,000.00	$ 2,705,000.00	
AD14	Aseo general de la obra, incluye lavado con agua a presión y reiro de residuos.	gl	1.00	$ 1,650,000.00	$ 1,650,000.00	$ 664,330.00	$ 985,670.00
NP9	Acondicionamiento de caja recolectora de aguas lluvias con sección (1.86 * 1.80) m en concreto. Muros e=0.15 m. Incluye fundicion losa superior cto 3000 psi, acero de refuerzo y cañuela	und	1.00	$ 2,399,660.00	$ 2,399,660.00	$ 2,399,660.00	
NP13	Suministro e instalación adoquín bicapa, colores: Beige y ocre en concreto reciclado, dimensiones (6*10*20) tráfico peatonal, incluye capa de arena soporte de e=0.04m, arena natural, fina y seca de granulometría (0,50 mm < ø < 5 mm)	m2	136.65	$ 313,060.00	$ 42,779,649.00	$ 36,298,422.00	$ 6,481,227.00
NP28	Andenes de 3000 psi, e=0.10m reforzada con malla electrosoldada 4mm, hueco (0.15*0.15) acabado acolillado y escobillado.	m2	127.84	$ 160,540.00	$ 20,523,434.00	$ 20,523,434.00	
NP29	Placa de contra piso de 3000 psi, e=0.10m reforzada con malla electrosoldada 4mm, hueco (0.15*0.15) acabado acolillado y escobillado en colores c138-terracota, c108-beige, c144-verde pino, incluye sellante y juntas de dilatacion.	m2	51.03	$ 489,033.00	$ 24,955,354.00		$ 24,955,354.00
NP32	Caja de inspección (0.50*0.50) m de área útil y (h< 0,80m), en concreto 3000 psi, reforzado c/0.15m en base y paredes, incluye tapa y cañuela	und	1.00	$ 1,476,730.00	$ 1,476,730.00	$ 1,476,730.00	
				VALOR COSTO INC AIU	**$ 306,281,607.00**	**$ 91,884,482.00**	**$ 214,397,125.00**
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 235,601,236.00**	**$ 70,680,371.00**	**$ 164,920,865.00**
	COSTOS INDIRECTOS	**A**	**23%**	$ 54,188,284.00	$ 16,256,485.00	$ 37,931,799.00	
		I	**2%**	$ 4,712,025.00	$1,413,607.00	$3,298,417.00	
		U	**5%**	$ 11,780,062.00	$3,534,019.00	$8,246,043.00	
		AIU	**30%**	$ 70,680,371.00	$21,204,111.00	$49,476,260.00	
	IVA DE LA "U"	**%**	**19%**	$ 2,238,212.00	$671,464.00	$1,566,748.00	
				VALOR TOTAL OBRA	**$ 308,519,819.00**	**$92,555,946.00**	**$215,963,873.00**

						COFINANCIACION	
PRESUPUESTO ADICIONAL							
						CRC	DEPARTAMENTO
AD01	Losa para sendero en concreto 3000 psi para conexión mirador con malecón, con malla electrosoldada, acabados en colores c113 amarillo gold, c144 verde pino, c140 rojo acolillado y escobillado, incluye sellante	m2	27.00	$ 489,033.00	$ 13,203,891.00		$ 13,203,891.00
AD02	Sum-inst de complejo Infantil en estructura de madera plástica según diseño, incluye transporte que consta de (1) plataforma con techo en fibra y puente colgante, barra deslizadora de bomberos, escalera de acceso a la plataforma, rodadero en fibra de olas sencillo 2 mts con barandas de seguridad, tobogán curvo en fibra cerrado y (2) columpios en cadena.	und	1.00	$ 27,600,000.00	$ 27,600,000.00		$ 27,600,000.00
AD03	Señaletica informativa en lamina galvanizada Calibre 20. rectangular de 30x40cm, con angulo de 1/8" x 1" color blanco para soporte con una altura 80cm libres de altura y dado en concreto de 12x12 de alto 15cm. Según diseño	und	6.00	$ 520,000.00	$ 3,120,000.00	$ 3,120,000.00	
AD04	Suministro e instalación cicloparqueadero prefabricado en concreto 3000 psi.	und	8.00	$ 589,760.00	$ 4,718,080.00		$ 4,718,080.00
AD05	Suministro, transporte e instalación con anclaje al piso de Banca en madera plástica color chocolate con textura tipo madera, Longitud de 1.5 m	und	18.00	$ 1,050,000.00	$ 18,900,000.00		$ 18,900,000.00
AD06	Suministro e instalación lamparas solares de 300 watts ufos, incluye tubo galvanizadode 3", long =4m, asegurado mediante esparragos, incluye dados en concreto 3000 psi (0.30*0.30*0.40)	und	20.00	$ 1,816,000.00	$ 36,320,000.00		$ 36,320,000.00
AD07	Suministro e instalación de baranda según diseño	ml	101.00	$ 519,019.00	$ 52,420,919.00		$ 52,420,919.00
AD08	Sum-inst. estructura letrero "yo amo la balsa" en lámina galvanizada cal 16 con pintura electrosoldada h=1m, l=70cm, a: 20cm, con base metálica y pintura electroestática toda la estructura.	und	1.00	$ 16,100,000.00	$ 16,100,000.00		$ 16,100,000.00
AD09	Suministro e instalación de especies vegetales para el ornato y recuperación de zonas verdes, incluye especies como: Heliconias, Cintas, Ixora, Bismarckia o palma gris de la india, Veraneras blancas, Linos, Plastas de mani forrajero, Pasto esmeralda, Plantas de guarda parque, Abono y Tierra negra.	gl	1.00	$ 29,999,980.00	$ 29,999,980.00	$ 20,999,996.00	$ 8,999,984.00
AD10	Suministro e instalacion de puntos ecologicos con estructura en madera plastica incluye contenedores plasticos de 55lt, con rotulos informativos según ficha tecnica.	und	5.00	$ 742,400.00	$ 3,712,000.00		$ 3,712,000.00
AD11	Pintura mural alusivo a cultura afro, con vinilo en pantalla de concreto, callejón de acceso al mirador.	und	1.00	$ 2,500,000.00	$ 2,500,000.00	$ 2,500,000.00	
AD12	Mortero 1:2, para fijación de tapas tipo blokston para remate de materas.	ml	55.80	$ 21,450.00	$ 1,196,910.00	$ 1,196,910.00	
AD13	Placa conmemorativa en marmol, empotrada en concreto a estructura, dimensiones 70cm * 50cm. Incluye estructura de base.	und	1.00	$ 2,705,000.00	$ 2,705,000.00	$ 2,705,000.00	
AD14	Aseo general de la obra, incluye lavado con agua a presión y retiro de residuos.	gl	1.00	$ 1,650,000.00	$ 1,650,000.00	$ 664,330.00	$ 985,670.00
NP9	Acondicionamiento de caja recolectora de aguas lluvias con sección (1.86 * 1.80) m en concreto. Muros e=0.15 m. Incluye fundicion losa superior cto 3000 psi, acero de refuerzo y cañuela	und	1.00	$ 2,399,660.00	$ 2,399,660.00	$ 2,399,660.00	
NP13	Suministro e instalación adoquín bicapa, colores: Beige y ocre en concreto reciclado, dimensiones (6*10*20) tráfico peatonal, incluye capa de arena soporte de e=0.04m, arena natural, fina y seca de granulometría (0,50 mm < ø < 5 mm)	m2	136.65	$ 313,060.00	$ 42,779,649.00	$ 36,298,422.00	$ 6,481,227.00
NP28	Andenes de 3000 psi, e=0.10m reforzada con malla electrosoldada 4mm, hueco (0.15*0.15) acabado acolillado y escobillado.	m2	127.84	$ 160,540.00	$ 20,523,434.00	$ 20,523,434.00	
NP29	Placa de contra piso de 3000 psi, e=0.10m reforzada con malla electrosoldada 4mm, hueco (0.15*0.15) acabado acolillado y escobillado en colores c138-terracota, c108-beige, c144-verde pino, incluye sellante y juntas de dilatacion.	m2	51.03	$ 489,033.00	$ 24,955,354.00		$ 24,955,354.00
NP32	Caja de inspección (0.50*0.50) m de área útil y (h< 0,80m), en concreto 3000 psi, reforzado c/0.15m en base y paredes, incluye tapa y cañuela	und	1.00	$ 1,476,730.00	$ 1,476,730.00	$ 1,476,730.00	

	VALOR COSTO INC AIU			**$ 306,281,607.00**	**$ 91,884,482.00**	**$ 214,397,125.00**
	VALOR COSTO DIRECTO			**$ 235,601,236.00**	**$ 70,680,371.00**	**$ 164,920,865.00**
COSTOS INDIRECTOS	**A**	**23%**	$ 54,188,284.00	$ 16,256,485.00	$ 37,931,799.00
	I	**2%**	$ 4,712,025.00	$1,413,607.00	$3,298,417.00
	U	**5%**	$ 11,780,062.00	$3,534,019.00	$8,246,043.00
	AIU	**30%**	$ 70,680,371.00	$21,204,111.00	$49,476,260.00
IVA DE LA "U"	**%**	**19%**	$ 2,238,212.00	$671,464.00	$1,566,748.00
	VALOR TOTAL OBRA			**$ 308,519,819.00**	**$92,555,946.00**	**$215,963,873.00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

"ADICIONAL AL PROYECTO DE ADECUACION PAISAJÍSTICA, ARQUITECTÓNICA Y AMBIENTAL DEL MIRADOR TURÍSTICO Y ESPACIO PÚBLICO PRINCIPAL EN EL MARCO DE UNA ESTRATEGIA ARTICULADA DE PROMOCION TURISTICA PARA EL CORREGIMIENTO DE LA BALSA - MUNICIPIO DE BUENOS AIRES - DEPARTAMENTO DEL CAUCA".

PROPONENTE:	**CONSORCIO LA BALSA 2023**	**FECHA:**	**2/07/2025**

ITEM:		Suministro e instalación de baranda según diseño,	**UND:**	ml

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
TUBERIA METALICA ø=2 1/2". CAL. 3MM	ML	1.81	$ 45,551.00	$ 82,447.31	
TUBERIA METALICA ø=1 1/2". CAL. 2MM	ML	3.000	$ 20,916.00	$ 62,748.00	
SOLDADURA ELECTRICA	KG	0.500	$ 24,200.00	$ 12,100.00	
WASH PRIMER	GAL	0.1429	$ 220,099.00	$ 31,442.71	
PLATINA 3/8	UND	0.89567	$ 45,860.00	$ 41,075.28	
PERNOS DE ANCLAJE - L=60MM	UND	4	$ 7,000.00	$ 28,000.00	
Desperdicio	%	5	$ 257,813.31	$ 12,890.67	
				TOTAL MATERIALES:	270,704

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 10,973.00	1.85	1	5.7564	116,855.21	
				TOTAL MANO DE OBRA:		116,855

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				11,685.52	
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:		11,686

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO:	399,245

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		87833.90		
IMPREVISTOS	0.03		11977.35		
UTILIDAD	0.05		19962.25		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO:	119,774
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**519,019**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Suministro e instalacion de puntos ecologicos con estructura en madera plastica incluye contenedores plasticos de 55lt, con rotulos informativos según ficha tecnica.	**UND:**	und

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
PUNTO ECOLOGICO EN CANELA PLASTICA	UND	1	$ 538,571.54	$ 538,571.54	
Desperdicio	%	0	$ 538,571.54		
				TOTAL MATERIALES:	538,572

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 15,973.00	1.85	1	1.0000	29,550.05	
					TOTAL MANO DE OBRA:	29,550

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				2,955.01	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	2,955

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 571,077

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		125636.94		
IMPREVISTOS	0.03		17132.31		
UTILIDAD	0.05		28553.85		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 171,323

TOTAL PRECIO UNITARIO: **742,400**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Losa para sendero en concreto 3000 psi para conexión mirador con malecón, con malla electrosoldada, acabados en colores c113 amarillo gold, c144 verde pino, c140 rojo acolillado y escobillado, incluye sellante	UND:	und

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
Concreto 3000 psi	M3	0.3	$ 610,162.00	$ 183,048.60	
Malla electrosoldada 4mm hueco 0,15*0,15	UND	0.043	$ 105,600.00	$ 4,493.62	
Antisol	KG	0.120	$ 14,711.00	$ 1,765.32	
Tabla	UND	0.633333333	$ 25,644.00	$ 16,241.20	
Puntilla	lb	0.03	$ 6,500.00	$ 195.00	
Desperdicio	%	5	$ 205,743.74	$ 10,287.19	
				TOTAL MATERIALES:	216,031

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 15,973.00	1.85	1	4.5000	132,975.23	
					TOTAL MANO DE OBRA:	132,975

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				13,297.52	
MEZCLADORA	$/HORA	35,553.16	0.2800	$ 9,954.89	
VIBRADOR	$/HORA	14,000.00	0.2800	$ 3,920.00	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	27,172

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 376,179

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		82759.38		
IMPREVISTOS	0.03		11285.37		
UTILIDAD	0.05		18808.95		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 112,854

TOTAL PRECIO UNITARIO: **489,033**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Pintura mural alusivo a cultura afro, con vinilo en pantalla de concreto, callejón de acceso al mirador.	UND:	UND

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
IMPRIMANTE ACRILICO NEGRO 13759	GAL	0.05988024	$ 93,000.00	$ 5,568.86	
PINTURA DE ESMALTE	GAL	1.000	$ 157,850.00	$ 157,850.00	
BROCHA DE CERDA NATURA NYLON	UND	0.1500	$ 22,000.00	$ 3,300.00	
CINTA DE ENMASCARAR 1"	ROLLO	0.2500	$ 6,470.00	$ 1,617.50	
MOLDE EN LAMINA GALVANIZ PARA PINT TRAF	UND	1	$ 108,900.00	$ 108,900.00	
PISTOLA CONVENCIONAL	UND	0.18115942	$ 157,000.00	$ 28,442.03	
Desperdicio	%	5	$ 167,559.64	$ 8,377.98	
				TOTAL MATERIALES:	314,056

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 15,973.00	1.85	1	2	59,100.10	
				TOTAL MANO DE OBRA:		59,100

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				5,910.01	
Compresor 185 pies3 CFM de 2 martillos	$/HORA	1,544,010.77	1.0000	$ 1,544,010.77	
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:		1,549,921

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 1,923,077

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		423076.94		
IMPREVISTOS	0.03		57692.31		
UTILIDAD	0.05		96153.85		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 576,923

TOTAL PRECIO UNITARIO: **2,500,000**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Sum-inst de complejo Infantil en estructura de madera plástica según diseño, incluye transporte que consta de (1) plataforma con techo en fibra y puente colgante, barra deslizadora de bomberos, escalera de acceso a la plataforma, rodadero en fibra de olas sencillo 2 mts con barandas de seguridad, tobogán curvo en fibra cerrado y (2) columpios en cadena.	**UND:**	und

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
Sum-inst de complejo Infantil en estructura de madera plástica según diseño, incluye transporte que consta de (1) plataforma con techo en fibra y puente colgante, barra deslizadora de bomberos, escalera de acceso a la plataforma, rodadero en fibra de olas sencillo 2 mts con barandas de seguridad, tobogán curvo en fibra cerrado y (2) columpios en cadena.	UND	1	$ 18,152,031.00	$ 18,152,031.00	
CONCRETO 3000	M3	0.80	$ 510,162.00	$ 408,129.60	
Desperdicio	%	5	$ 408,129.60	$ 20,406.48	
				TOTAL MATERIALES:	18,580,567

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 15,973.00	1.85	1	40.0000	1,182,002.00	
				TOTAL MANO DE OBRA:		1,182,002

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				118,200.20	
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:		118,200

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				$ 1,350,000.00	
				TOTAL TRANSPORTE:	1,350,000

TOTAL COSTO DIRECTO: 21,230,769

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		4670769.18		
IMPREVISTOS	0.03		636923.07		
UTILIDAD	0.05		1061538.45		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 6,369,231

TOTAL PRECIO UNITARIO: **27,600,000**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Señaletica informativa en lamina galvanizada Calibre 20. rectangular de 30x40cm, con angulo de 1/8" x 1" color blanco para soporte con una altura 80cm libres de altura y dado en concreto de 12x12 de alto 15cm. Según diseño	UND:	m2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
LAMINA GALVANIZADA CAL 16 CON PINUTRA ELECTROSOLDADA H=1M, L=70CM, A: 20CM, CON BASE METALICA Y PINTURA ELECTROESTATICA TODA LA ESTRUCTURA.	UND	1	$ 340,852.01	$ 340,852.01	
Desperdicio	%	5	$ 340,852.01	$ 17,042.60	
				TOTAL MATERIALES:	357,895

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 15,973.00	1.85	1	1	29,550.05	
					TOTAL MANO DE OBRA:	29,550

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				2,955.01	
Compresor 185 pies3 CFM de 2 martillos	$/HORA	160,000.00	0.0600	$ 9,600.00	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	12,555

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO:	400,000

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		88000.00		
IMPREVISTOS	0.03		12000.00		
UTILIDAD	0.05		20000.00		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO:	120,000
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**520,000**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Suministro e instalación cicloparqueadero prefabricado en concreto 3000 psi.	UND:	und

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
CICOPARQUEADERO	UND	1	$ 401,101.00	$ 401,101.00	
Desperdicio	%	5	$ 401,101.00	$ 20,055.05	
				TOTAL MATERIALES:	421,155

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 15,973.00	1.85	1	0.9999	29,549.00	
					TOTAL MANO DE OBRA:	29,549

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				2,956.54	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	2,957

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 453,661

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		99805.42		
IMPREVISTOS	0.03		13609.83		
UTILIDAD	0.05		22683.05		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 136,098

TOTAL PRECIO UNITARIO: **589,760**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Suministro, transporte e instalación con anclaje al piso de Banca en madera plástica color chocolate con textura tipo madera, Longitud de 1.5 m	UND:	und

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
BANCA AUTOPORTANTE	UND	1	$ 726,186.92	$ 726,186.92	
Desperdicio	%		$ 726,186.92		
				TOTAL MATERIALES:	726,187

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 10,973.00	1.85	1	3.6500	74,095.18	
					TOTAL MANO DE OBRA:	74,095

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				7,409.52	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	7,410

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 807,692

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		177692.24		
IMPREVISTOS	0.03		24230.76		
UTILIDAD	0.05		40384.60		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 242,308

TOTAL PRECIO UNITARIO: **1,050,000**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Suministro e instalación lamparas solares de 300 watts ufos, incluye tubo galvanizadode 3", long =4m, asegurado mediante esparragos, incluye dados en concreto 3000 psi (0.30*0.30*0.40)	UND:	und

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
LAMPARAS SOLARES 300 WATTS	UND	1	$ 293,536.05	$ 293,536.05	
POSTE TUBO GALVANIZADO 3"	UND	1.000	$ 440,000.00	$ 440,000.00	
DADOS EN CONCRETO 3000 PSI (0.30*0.30*0.40)	UND	1.000	$ 280,000.00	$ 280,000.00	
ESPARRAGOS DE 1/2	UND	4	$ 21,900.00	$ 87,600.00	
TUERCA DE AJUSTE 1/2	UND	4	$ 2,385.00	$ 9,540.00	
PINTURA DE TRAFICO BLANCA	GAL	0.03125	$ 157,850.00	$ 4,932.81	
Desperdicio	%	5	$ 1,115,608.87	$ 55,780.44	
				TOTAL MATERIALES:	1,171,389

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 10,973.00	1.85	1	10.1000	205,030.51	
					TOTAL MANO DE OBRA:	205,031

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				20,503.05	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	20,503

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 1,396,923

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	22%		307323.06		
IMPREVISTOS	3%		41907.69		
UTILIDAD	5%		69846.15		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0%		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 419,077

TOTAL PRECIO UNITARIO: **1,816,000**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Sum-inst. estructura letrero "yo amo la balsa" en lámina galvanizada cal 16 con pintura electrosoldada h=1m, l=70cm, a: 20cm, con base metálica y pintura electroestática toda la estructura.	UND:	UND

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
LAMINA GALVANIZADA CAL 16 CON PINUTRA ELECTROSOLDADA H=1M, L=70CM, A: 20CM, CON BASE METALICA Y PINTURA ELECTROESTATICA TODA LA ESTRUCTURA.	UND	1	$ 12,250,328.62	$ 12,250,328.62	
				TOTAL MATERIALES:	12,250,329

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 10,973.00	1.85	1	5.9071	119,914.50	
					TOTAL MANO DE OBRA:	119,914

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				14,372.00	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	14,372

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO:	12,384,615

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		2724615.30		
IMPREVISTOS	0.03		371538.45		
UTILIDAD	0.05		619230.75		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO:	3,715,385
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**16,100,000**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Suministro e instalación de especies vegetales para el ornato y recuperación de zonas verdes, incluye especies como: Heliconias, Cintas, Ixora, Bismarckia o palma gris de la india, Veraneras blancas, Linos, Plastas de mani forrajero, Pasto esmeralda, Plantas de guarda parque, Abono y Tierra negra.	**UND:**	und

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
especies vegetales para el ornato y recuperación de zonas verdes, incluye especies como Heliconias, Cintas, Ixoras, Bismarckia o palma gris de la india, Veraneras en colores surtidos, Linos, Hibiscos o resucitados, Pasto esmeralda, maní forrajero y planta guarda parques, incluye abono.	glb	1	$ 20,735,234.50	$ 20,735,234.50	
				TOTAL MATERIALES:	20,735,235

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HOMBRE-JORNAL DIA	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 340,000.00	1.85	1	3.7000	2,327,300.00	
					TOTAL MANO DE OBRA:	2,327,300

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				14,372.00	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	14,372

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO:	23,076,907

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		5076919.54		
IMPREVISTOS	0.03		692307.21		
UTILIDAD	0.05		1153845.35		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO:	6,923,072
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**29,999,980**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Mortero 1:2, para fijación de tapas tipo blokston para remate de materas.	UND:	ML

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
Mortero 1;2	M2	0.03	$ 132,661.54	$ 3,979.85	
Agua	Lt	0.020	$ 14,500.00	$ 290.00	
Desperdicio	%	5			
				TOTAL MATERIALES:	4,270

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 15,973.00	1.85	1	0.0700	2,068.50	
					TOTAL MANO DE OBRA:	2,069

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				206.85	
MEZCLADORA	$/HORA	35,553.16	0.2800	$ 9,954.89	
VIBRADOR	$/HORA	0.00	0.2800		
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	10,162

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 16,500

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		3630.00		
IMPREVISTOS	0.03		495.00		
UTILIDAD	0.05		825.00		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 4,950

TOTAL PRECIO UNITARIO: **21,450**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Placa conmemorativa en marmol, empotrada en concreto a estructura, dimensiones 70cm * 50cm. Incluye estructura de base.	UND:	und

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
Concreto 3000 psi	M3	1	$ 610,162.00	$ 610,162.00	
Acero de 3/8"	Kg	0.100	$ 9,450.00	$ 945.00	
Antisol	KG	0.120	$ 14,711.00	$ 1,765.32	
Tabla	UND	0.64	$ 25,644.00	$ 16,412.16	
Puntilla	lb	0.03	$ 6,500.00	$ 195.00	
Marmol	M2	1.87	$ 684,320.31	$ 1,279,678.98	
Desperdicio	%	5	$ 205,743.74	$ 10,287.19	
				TOTAL MATERIALES:	1,919,446

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 15,973.00	1.85	1	4.5000	132,975.23	
				TOTAL MANO DE OBRA:		132,975

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				13,297.52	
MEZCLADORA	$/HORA	35,553.16	0.2800	$ 9,954.89	
VIBRADOR	$/HORA	18,200.00	0.2800	$ 5,096.00	
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:		28,348

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 2,080,769

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		457769.18		
IMPREVISTOS	0.03		62423.07		
UTILIDAD	0.05		104038.45		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 624,231

TOTAL PRECIO UNITARIO: **2,705,000**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:		Aseo general de la obra, incluye lavado con agua a presión y reiro de residuos.	UND:	Gl

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
Aseo general	glb	1	$ 1,204,623.00	$ 1,204,623.00	
				TOTAL MATERIALES:	1,204,623

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HOMBRE-JORNAL DIA	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 15,973.00	1.85	1	1.7000	50,235.09	
					TOTAL MANO DE OBRA:	50,235

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				14,372.00	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	14,372

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO:	1,269,230

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		279230.60		
IMPREVISTOS	0.03		38076.90		
UTILIDAD	0.05		63461.50		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO:	380,769
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**1,650,000**

RODRIGO JOSÉ GONZÁLEZ ORTEGA
R.L. CONSORCIO LA BALSA 2023
CONTRATISTA

JULIAN ANDRES ESPAÑA COY
INTERVENTOR

ITEM:	NP9	Acondicionamiento de caja recolectora de aguas lluvias con sección (1.86 * 1.80) m en concreto. Muros e=0.15 m. Incluye fundicion losa superior cto 3000 psi, acero de refuerzo y cañuela	UND:	und

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
MORTERO 1:3	M3	0.234	$ 521,872.00	$ 122,118.05	
CONCRETO 3000 PSI	M3	0.528	$ 491,872.00	$ 259,929.76	
ACERO DE REFUERZO	KG	90.50	$ 6,410.00	$ 580,105.00	
Desperdicio	%	5	$ 962,152.81	$ 48,107.64	
				TOTAL MATERIALES:	1,010,260

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 10,973.00	1.85	1	29.0000	588,701.45	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante) - Aseo	$ 10,973.00	1.85	1	5.0000	101,500.25	
					TOTAL MANO DE OBRA:	690,202

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				69,020.17	
MEZCLADORA	$/HORA	28,450.00	1.8000	$ 51,210.00	
VIBRADOR	$/HORA	14,000.00	1.8000	$ 25,200.00	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	145,430

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 1,845,892

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		406096.24		
IMPREVISTOS	0.03		55376.76		
UTILIDAD	0.05		92294.60		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 553,768

TOTAL PRECIO UNITARIO: **2,399,660.00**

ITEM:	NP13	Suministro e instalación adoquín bicapa, colores: amarillo, anticado, grafito, verde, salmón y sepia en concreto reciclado, dimensiones (6*10*20) tráfico peatonal, incluye capa de arena soporte de e=0.04m, arena natural, fina y seca de granulometría (0,50 mm < ø < 5 mm)	UND:	m2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
CAPA ARENA SOPORTE e=0,04M	M3	0.04	$ 110,000.00	$ 4,400.00	
ADOQUIN BICAPA (6*10*20)	UND	53.000	$ 2,356.00	$ 124,868.00	
ARENA NATURAL FINA Y SECA	M3	0.0200	$ 170,000.00	$ 3,400.00	
Desperdicio	%	15	$ 132,668.00	$ 19,900.20	
				TOTAL MATERIALES:	152,568

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 10,973.00	1.85	1	3.8411	77,974.23	
				TOTAL MANO DE OBRA:		77,974

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				7,797.42	
SALTARIN	$/HORA	16,500.00	0.1500	2,475.00	
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:		10,272

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 240,815

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		52979.30		
IMPREVISTOS	0.03		7224.45		
UTILIDAD	0.05		12040.75		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 72,245

TOTAL PRECIO UNITARIO: **313,060.00**

ITEM:	NP29	Placa de contra piso de 3000 psi, e=0.12m reforzada con malla electrosoldada 4mm, hueco (0.15*0.15) acabado acolillado y escobillado en colores c138-terracota, c108-beige, c144-verde pino, incluye sellante	UND:	m2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
Concreto 3000 psi	M3	0.3	$ 610,162.00	$ 183,048.60	
Malla electrosoldada 4mm hueco 0,15*0,15	UND	0.043	$ 105,600.00	$ 4,493.62	
Antisol	KG	0.120	$ 14,711.00	$ 1,765.32	
Tabla	UND	0.633333333	$ 25,644.00	$ 16,241.20	
Puntilla	lb	0.03	$ 6,500.00	$ 195.00	
Desperdicio	%	5	$ 205,743.74	$ 10,287.19	216,031
				TOTAL MATERIALES:	

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 15,973.00	1.85	1	4.5000	132,975.23	
					TOTAL MANO DE OBRA:	132,975

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				13,297.52	
MEZCLADORA	$/HORA	35,553.16	0.2800	$ 9,954.89	
VIBRADOR	$/HORA	14,000.00	0.2800	$ 3,920.00	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	27,172

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 376,179

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	0.22		82759.30		
IMPREVISTOS	0.03		11285.36		
UTILIDAD	0.05		18808.93		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0.00		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 112,854

TOTAL PRECIO UNITARIO: **489,033.00**

ITEM:	NP28	Andenes de 3000 psi, e=0.10m reforzada con malla electrosoldada 4mm, hueco (0.15*0.15) acabado acolillado y escobillado.	UND:	m2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
CINTA BORDILLO (0.10*0.20*1)	UND	1	$ 67,406.00	$ 67,406.00	
MORTERO 1:3	M3	0.004	$ 521,872.00	$ 1,878.74	
Desperdicio	%	5%	$ 69,284.74	$ 3,464.24	
			TOTAL MATERIALES:		72,749

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 10,973.00	1.85	1	2.2299	45,267.77	
				TOTAL MANO DE OBRA:		45,268

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				4,669.01	
MEZCLADORA	$/HORA	28,450.00	0.0190	$ 540.55	
VIBRADOR	$/HORA	14,000.00	0.0190	$ 266.00	
			TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:		5,476

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 123,492

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	22%		27168.31		
IMPREVISTOS	3%		3704.77		
UTILIDAD	5%		6174.62		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0%		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 37,048

TOTAL PRECIO UNITARIO: **160,540.00**

ITEM:	NP32	Caja de inspección (0.50*0.50) m de área útil y (h< 0,80m), en concreto 3000 psi, reforzado c/0.15m en base y paredes, incluye tapa y cañuela	UND:	und

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
CONCRETO 3000 PSI	M3	0.379	$ 491,872.00	$ 186,419.49	
FORMALETA EN MADERA	M2	1.92	$ 49,060.00	$ 94,195.20	
GUADUA	ML	4.8	$ 4,400.00	$ 21,120.00	
ALAMBRE NEGRO No. 18	KG	1.0000	$ 12,538.00	$ 12,538.00	
ACERO DE REFUERZO	KG	18.8720	$ 6,410.00	$ 120,969.52	
PUNTILLA	LB	0.56616	$ 6,500.00	$ 3,680.04	
ANTISOL	KG	0.528	$ 14,711.00	$ 7,767.41	
Desperdicio	%	5	$ 446,689.66	$ 22,334.48	
				TOTAL MATERIALES:	469,024

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	HORA-HOMBRE	PRESTACIONES	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Cuadrilla 1 (1 ofic + 1 ayudante)	$ 10,973.00	1.85	1	28.2209	572,884.83	
					TOTAL MANO DE OBRA:	572,885

HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
HERRAMIENTA MENOR				60,077.19	
MEZCLADORA	$/HORA	28,450.00	0.8000	$ 22,760.00	
VIBRADOR	$/HORA	14,000.00	0.8000	$ 11,200.00	
				TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	94,037

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (M3)	DIST (KM)	PESOS/(M3-KM)	VR. UNITARIO	
				TOTAL TRANSPORTE:	0

TOTAL COSTO DIRECTO: 1,135,946

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE		VR.PARCIAL		
ADMINISTRACIÓN	22%		249908.15		
IMPREVISTOS	3%		34078.38		
UTILIDAD	5%		56797.31		
IVA (19% DE LA UTILIDAD)	0%		0.00		

TOTAL COSTO INDIRECTO: 340,784

TOTAL PRECIO UNITARIO: **1,476,730.00**



