BOGOTÁ | IDRD

MEMORANDO

Radicado IDRD No. 20202500329463

Bogotá D.C. 2020-10-14

PARA: MARIO GIOVANNI MONROY HERNANDEZ
Subdirector Técnico de Recreación y Deportes

DE: AREA DE COSTOS Y ESTUDIOS ECONÓMICOS

ASUNTO: Respuesta a memorando No. 20205100297643 del 15 de septiembre de 2020, recibida en el área de costos el 18 de septiembre de 2020, con referencia al proceso cuyo objeto es: Contratación para la adquisición de contenedores para el desarrollo de actividades propias del proyecto de inversión "Construcción de Comunidades Activas y Saludables"

En atención a la comunicación citada en el asunto, de manera atenta estamos remitiendo el estudio del sector y análisis de precios, elaborado por los profesionales del área de costos y estudios económicos, para el proceso de contratación que proyecta la Subdirección Técnica de recreación y deportes del Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD).

Se anexa:

1. Documento de Estudio de sector
2. Análisis de precios
3. Análisis Financiero Organizacional

Cordialmente,

CAMILO ERNESTO QUIROGA
Responsable Área de Costos y Estudios Económicos

Anexos: Lo enunciado
Copia: N/A

Elaboró: Luis Javier Páez – Contratista ACEE
Proyectó: Luis Javier Páez – Contratista ACEE
Revisó: Camilo Ernesto Quiroga – Responsable Área de Costos y Estudios Económicos

Fecha de firmado: 2020.10.14 08:40:17 COT
Firmado digitalmente desde SGD-Orfeo

Aprobó: Camilo Ernesto Quiroga– Responsable Área de Costos y Estudios Económicos

Instituto Distrital de Recreación y Deporte
Calle 63 No. 59A - 06
Tel: 660 54 00
www.idrd.gov.co
Info: Línea 195

ISO 9001
Icontec
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE

I D R D

ESTUDIO DEL SECTOR

“CONTRATAR LA ADQUISICION DE CONTENEDORES PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES PROPIAS DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "CONSTRUCCION DE COMUNIDADES ACTIVAS Y SALUDABLES".”

ÁREA DE COSTOS Y ESTUDIOS ECONÓMICOS
Octubre de 2020

TABLA DE CONTENIDO

I. IDENTIFICACIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO 3

1. OBJETO A CONTRATAR 5
2. DENOMINACIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO 5

II. ANÁLISIS TÉCNICO, REGULATORIO Y DE RIESGOS 5

III. ANÁLISIS FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL 6

A. ASPECTOS GENERALES 6
B. ESTUDIO DE LA DEMANDA 27
1. Acuerdos Marco 27
2. Grandes Superficies 28
3. Comparativo Histórico de la Entidad 28
4. Comparativo Histórico de Otras Entidades 28
5. Análisis de la Demanda 32
C. ESTUDIO DE LA OFERTA. 33
1. Proveedores del bien o servicio 33
D. ESTUDIO DE MERCADO. 45
1. Análisis de Precios 45
2. Presupuesto Oficial 45
E. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 45

ANEXOS: 46

ANEXO NO.1: ANÁLISIS TÉCNICO, REGULATORIO Y DE RIESGOS. 46
ANEXO NO.2: ANÁLISIS FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL. 46
ANEXO NO.3: ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR. 46

ESTUDIO DEL SECTOR

"Según el Decreto 1082 de 2015, en su artículo 2.2.1.1.1.6.1, el cual señala: "La Entidad Estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de Análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso", y el artículo 2.2.1.1.1.6.3. Evaluación del Riesgo "Evaluación del Riesgo. La Entidad Estatal debe evaluar el Riesgo que el Proceso de Contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos, de acuerdo con los manuales y guías que para el efecto expida Colombia Compra Eficiente"; el Instituto Distrital de Recreación y Deporte – I.D.R.D, siguiendo las recomendaciones de Colombia Compra Eficiente a través de la Guía para Elaboración de Estudios del Sector, Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación, Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los Procesos de Contratación y el Manual de la Modalidad de Selección de Mínima Cuantía, procede a realizar el presente Estudio del Sector como parte del Proceso de Contratación, en cumplimiento de los principios de planificación, responsabilidad y transparencia consagrado en la Ley 80 de 1993".

I. IDENTIFICACIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO

El artículo 2º de la Constitución Política establece: "Son fines esenciales del Estado. Servir a la comunidad; promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución (...)"

El artículo 52 constitucional determina: "El ejercicio del deporte, sus manifestaciones recreativas, competitivas y autóctonas tienen como función la formación integral de las personas, preservar y desarrollar una mejor salud en el ser humano. El deporte y la recreación forman parte de la educación y constituyen gasto público social. Se reconoce el derecho de todas las personas a la recreación, a la práctica del deporte y al aprovechamiento del tiempo libre. El Estado fomentará estas actividades e inspeccionará, vigilará y controlará las organizaciones deportivas y recreativas cuya estructura y propiedad deberán ser democráticas".

Por otra parte, la Ley 181 de enero de 1995, "Por la cual se dictan disposiciones para el fomento del deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la Educación Física y se crea el Sistema Nacional del Deporte", establece en su articulado lo siguiente:

> Artículo 3. Para garantizar el acceso del individuo y de la comunidad al conocimiento y práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, el Estado tendrá en cuenta los siguientes objetivos rectores: (…) 5o. Fomentar la creación de espacios que faciliten la actividad física, el deporte y la recreación como hábito de salud y mejoramiento de la calidad de vida y el bienestar social, especialmente en los sectores sociales más necesitados.
>
> Artículo 15. El deporte en general es la específica conducta humana caracterizada por una actitud lúdica y de afán competitivo de comprobación o desafío, expresada mediante el ejercicio corporal y mental, dentro de disciplinas y normas preestablecidas orientadas a generar valores morales, cívicos y sociales.

De otro lado, el Concejo de Bogotá mediante Acuerdo 4 de 1978, creó el Instituto Distrital para la Recreación y el Deporte – IDRD, en adelante IDRD, como un establecimiento público con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente y dispuso en su artículo 2° como funciones del IDRD, entre otras, las siguientes: 1. Formular políticas para el desarrollo masivo del deporte y la recreación en el Distrito Especial, con el fin de contribuir al mejoramiento físico y mental de sus habitantes especialmente de la

juventud. 2. Coordinar con otras entidades oficiales o privadas, dedicadas a estas materias, el planeamiento y ejecución de sus programas.

Así mismo el Acuerdo 257 de 2006 “Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital, y se expiden otras disposiciones” estableció en su artículo 93, al IDRD como una de las entidades adscrita al Sector Cultura, Recreación y Deporte, al IDRD; modificando la denominación de Instituto Distrital para la Recreación y el Deporte por Instituto Distrital de Recreación y Deporte. Posteriormente, mediante Resolución No. 788 de 2019 se definió como misión de Instituto: Generar y fomentar espacios para la recreación, el deporte, la actividad física y la sostenibilidad de los parques y escenarios, mejorando la calidad de vida, el sentido de pertenencia y la felicidad de los habitantes de Bogotá D.C.

A sí mismo, EL PLAN DE DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO CAPITAL 2020-2024 “UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI” - Programa 20. Bogotá, referente en cultura, deporte, recreación y actividad física, con parques para el desarrollo y la salud. Busca lograr una ciudadanía activa, aumentando la práctica de la actividad física y el deporte, con el fin de contribuir a prevenir enfermedades crónicas no transmisibles y mentales, utilizando el deporte y la recreación para incrementar los comportamientos relacionados con confianza, trabajo en equipo, solidaridad y apropiación del espacio público a través de estrategias de cultura ciudadana e inclusión, donde los parques se constituyan en espacios de convivencia, construcción de tejido social y desarrollo económico. Formar integralmente a niños, niñas, adolescentes y jóvenes escolares de Instituciones Educativas del Distrito a través de la oferta de alternativas de deporte y actividad física, que a su vez permita identificar talentos deportivos que nutran la base deportiva de la ciudad a través de la oferta del IDRD y con las organizaciones deportivas.

Ahora bien, para el cumplimiento de su objeto misional, el IDRD cuenta entre otras Subdirecciones, con la Subdirección Técnica de Recreación y Deporte, en adelante STRD, como responsable de diseñar, coordinar y ejecutar programas de estímulos a la educación física, al deporte y la recreación, con el fin de contribuir al mejoramiento físico y mental de los habitantes del Distrito Capital.

Para el cumplimiento de dichos objetivos, la STRD, cuenta, con el Área de Recreación, encargada de la construcción y apropiación de la cultura recreativa y de actividad física en los habitantes de Bogotá, a través de la oferta constante de alternativas recreativas dirigidas y de la promoción de actividad física, que permitan aumentar su participación a nivel local y metropolitano, generando inclusión, mejores hábitos y estilos de vida saludables y siendo ejemplo a nivel nacional e internacional como referentes y multiplicadores de la experiencia desarrollada en el Distrito Capital”, para ello adelanta diferentes programas y actividades recreativas y de actividad física, a través del proyecto de inversión “construcción de Comunidades Activas y Saludables en Bogotá”, en concordancia con los planes estratégicos del PLAN DE DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO CAPITAL 2020-2024 “UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI”

Dentro de dichos programas están los que promueven el uso de la bicicleta, que buscan generar hábitos y estilos saludables a través de la práctica de la actividad física para lograr una Bogotá Activa y Saludable, brindando un servicio incluyente y equitativo a la población de Bogotá, y un adecuado uso del espacio público como parques, escenarios deportivos, vías y alamedas e instituciones aliadas, con oferta de la actividad física de carácter deportivo y recreativo a través de actividades estratégicas como “Ciclovia”, “al trabajo en bici”, “escuela de la bici”, entre otras actividades de uso de la bicicleta.

Procesos de formación recreativa y deportiva, que requieren el uso de implementación deportiva (bicicletas, entre otros), la cual se custodia en contenedores instalados por el IDRD en los diferentes espacios donde se llevan a cabo las actividades para incentivar el uso de la bicicleta , depósitos que requieren ser adquiridos, teniendo en cuenta que la entidad no se cuenta con la suficiente cantidad para almacenar, custodiar y guardar la

implementación que se usa para atender las actividades entorno a la bicicleta que se desarrollan con la población en las diferentes localidades de Bogotá.

1. Objeto a Contratar

Contratar la adquisición de contenedores para el desarrollo de actividades propias del proyecto de inversión "Construcción de comunidades activas y saludables".

2. Denominación Técnica del Servicio

Teniendo en cuenta el Clasificador de United Nations Standard Products and Services Code (UNSPSC) desarrollado por el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) y la Corporación DUN& Bradstreet (D&B), el cual en su versión en español corresponde al portal de Colombia Compra Eficiente, el presente proceso se encuentra clasificado bajo las siguientes codificaciones:

Tabla 1: Clasificación UNSPSC

CLASIFICACIÓN UNSPSC A CUARTO NIVEL	GRUPO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
24112800	C Maquinaria, Herramientas, Equipo Industrial y Vehículos	24 Maquinarias, Accesorios y Suministro para Manejo, Acondicionamiento y Almacenamiento de Materiales	11 Recipientes y almacenamiento	28 Contendores de carga	-
95141800	G Terrenos, edificios, estructuras y vías	95 Terrenos, edificios, estructuras y vías	14 Estructuras y Edificios Prefabricados.	17 Edificios y estructuras prefabricados comerciales e industruales	-
95141800	G Terrenos, edificios, estructuras y vías	95 Terrenos, edificios, estructuras y vías	14 Estructuras y Edificios Prefabricados.	18 Edificios y estructuras prefabricados de emergencia y alivio	-
95141803	G Terrenos, edificios, estructuras y vías	95 Terrenos, edificios, estructuras y vías	14 Estructuras y Edificios Prefabricados.	18 Edificios y estructuras prefabricados de emergencia y alivio	03 Unidad de Contenedor
95131600	G Terrenos, edificios, estructuras y vías	95 Terrenos, edificios, estructuras y vías	13 Estructuras y edificios Móviles	16 Edificios y estructuras comerciales e industriales portátiles.	-

II. ANÁLISIS TÉCNICO, REGULATORIO Y DE RIESGOS

Dando cumplimiento a lo definido en el Decreto número 1082 de 2015, en su artículo 2.2.1.1.1.6., del deber de análisis de las Entidades Estatales, el artículo 2.2.1.1.1.6.3. Evaluación del Riesgo, y la guía para la elaboración de estudio del sector de CCE (G-EES-02), el análisis técnico, regulatorio y de riesgos, se encuentra contenido en la Ficha Técnica para Adquisición de Bienes o Servicios radicada con memorando No. 20205100297643 del 15 de Septiembre de 2020, documento que hacen parte del presente documento como Anexo No. 1.

III. ANÁLISIS FINANCIERO y ORGANIZACIONAL

Dando cumplimiento a lo definido en el decreto número 1082 de 2015, en su artículo 2.2.1.1.1.6., del deber de análisis de las Entidades Estatales, y la guía para la elaboración de estudio del sector de CCE (G-EES-02), el análisis financiero y organizacional, se encuentra contenido en el memorando radicado con Orfeo No. 20203300303213 del 22 de septiembre de 2020 y parte del presente documento como Anexo No. 2. Análisis Financiero y Organizacional.

A. ASPECTOS GENERALES

La actividad objeto del proceso que proyecta el Instituto Distrital de Recreación y Deporte para contratar la adquisición de contenedores para el desarrollo de actividades propias del proyecto de inversión "Construcción de comunidades activas y saludables", puede enmarcarse en el sector terciario o de servicios de la economía colombiana, que es el sector económico que engloba las actividades relacionadas con los servicios no productores o transformadores de bienes y materiales, servicios que se ofrecen para satisfacer las necesidades de cualquier población en el mundo. Esto aplicaría para los contenedores que son importados y comercializados en el territorio nacional.

Sin embargo, el sector de la construcción también hace adquisiciones y adecuaciones de contenedores, generando un valor agregado en el proceso de adecuación e instalación de los contendores, por lo que la actividad relacionada con el objeto contractual también podría enmarcarse en el sector de la construcción.

Para efectos del análisis de sector del presente proceso contractual, se presentará información y análisis tanto del sector de comercio al por mayor y al por menor, como del sector de la construcción.

El Sector terciario Incluye todas aquellas actividades nacionales que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía; como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, servicios empresariales, entre otros.

A continuación, se presentan los aspectos económicos más relevantes de la economía colombiana y del sector de servicios o sector terciario se compone de las áreas “suaves” de la economía tales como:

a) Comercio (mayorista, minorista, franquicias).

b) Actividades financieras (banca, seguros, bolsa y otros mercados de valores).

c) Servicios personales, los más importantes de los cuales son los que se identifican con el estado de bienestar (especialmente educación, sanidad y atención a la dependencia -servicios públicos, se presten por el Estado o por la iniciativa privada), pero también otros (como las peluquerías).

d) Servicios a empresas de cualquier sector, como la gestión y administración de empresas (incluyendo el nivel ejecutivo), la publicidad y las consultorías y asesoramientos económico, jurídico, tecnológico, de inversiones, etc.

e) Función pública, administración pública, actividades de representación política y de servicios a la comunidad, como las actividades en torno a la seguridad y defensa (ejército, policía, protección civil, bomberos, etc.) y las actividades en torno a la justicia (jueces, abogados, notarios, etc.).

f) Hotelería y las actividades en torno al turismo.

g) Las actividades en torno al ocio, la cultura, el deporte y los espectáculos, que incluyen las llamadas industrias audiovisuales o de imagen y sonido (industria musical, industria cinematográfica y similares, como los videojuegos); la industria editorial se incluye, con las artes gráficas, entre los sectores industriales (es decir, en el sector secundario).

h) Transporte y comunicación (según se trasladan mercancías o información).

i) Medios de comunicación, especialmente los medios de comunicación de masas o sociales (periodismo escrito -prensa-, radio y televisión).

j) Telecomunicaciones, especialmente los medios personales (telefonía). *1)* Variables Macro, Meso y Micro económicas. Introducción cifras del sector. Consultar y presentar datos económicos actualizados sobre el sector.

Es indispensable aclarar que los dos primeros sectores producen bienes tangibles, por lo cual son considerados como sectores productivos. El tercer sector se considera no productivo, puesto que no produce bienes tangibles, pero, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.

Según el DANE, los servicios son: el conjunto de actividades desarrolladas por las unidades económicas, encaminadas a generar y poner a disposición de las personas, los hogares o las empresas una amplia gama de servicios cada vez que estos sean demandados y sobre los cuales no recaen derechos de propiedad por parte del usuario.

COMPORTAMIENTO DEL PIB POR GRANDES RAMAS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA

La economía colombiana creció 3,3% en el 2019.

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Año corrido	Anual	Trimestral
	2019^{Pr} / 2018^{P}	2019^{Pr} - IV / 2018^{P} - IV	2019^{Pr} - IV / 2019^{Pr} - III
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,0	3,9	1,5
Explotación de minas y canteras	2,1	2,0	-0,7
Industrias manufactureras	1,6	1,4	0,6
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	2,8	2,7	0,3
Construcción	-1,3	-0,1	1,9
Comercio al por mayor y al por menor[3]	4,9	4,7	0,2
Información y comunicaciones	1,7	0,4	1,2
Actividades financieras y de seguros	5,7	4,6	-1,6
Actividades inmobiliarias	3,0	2,8	0,6
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	3,7	3,6	0,0
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	4,9	4,9	1,7
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	3,4	2,4	0,0
Valor agregado bruto	3,2	3,2	0,4
Total impuestos menos subvenciones sobre los productos	4,6	5,3	1,0
Producto Interno Bruto	**3,3**	**3,4**	**0,5**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

Como se observa en la tabla el Producto Interno Bruto crece 3,3% en el año 2019pr respecto al año 2018p; las actividades económicas que más contribuyen a esta dinámica son Actividades financieras y de seguros con un 5.7 %, seguida de la Administración pública, defensa, educación y salud con un 4.9%.

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 4,9% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y servicios sociales crece 4,9% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 3,7% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).[1]

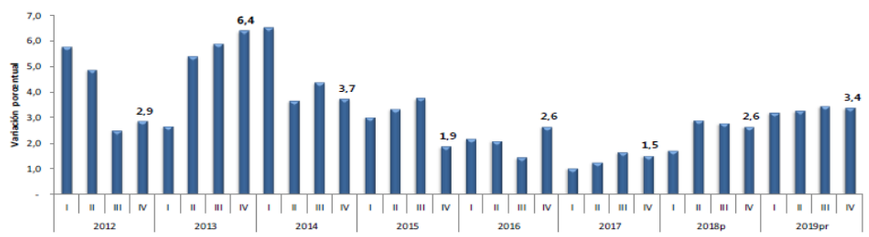
Durante 2019 el comercio tuvo un comportamiento estable, que dio fluidez al comportamiento económico.

COMPORTAMIENTO DEL PIB POR GRANDES RAMAS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2019.

Producto Interno Bruto (PIB)

IV Trimestre de 2019 preliminar

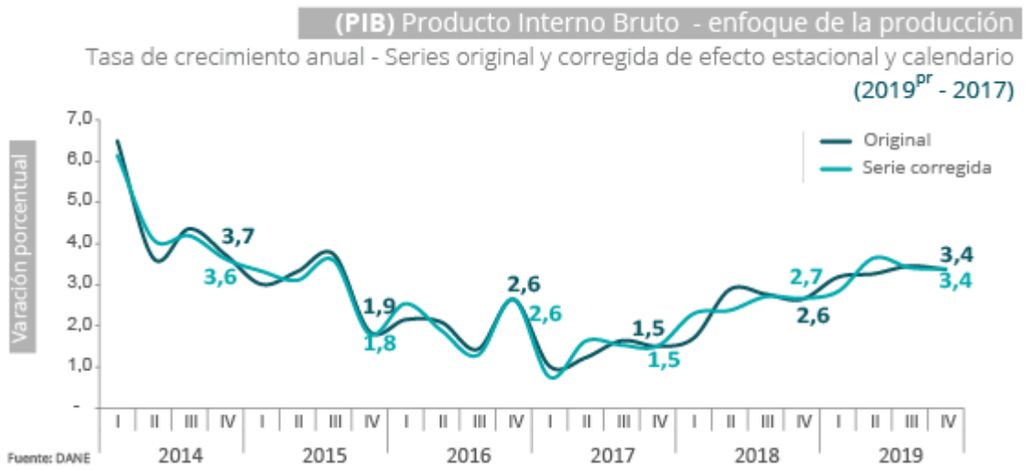
Gráfico 1. Producto Interno Bruto (PIB)
Tasas de crecimiento en volumen[1]
2012-I – 2019[pr]-IV



Fuente: DANE, Cuentas nacionales
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[pr]preliminar
[p]provisional

VALOR AGREGADO POR ACTIVIDAD ECONOMICA- TASAS DE CRECIMIENTO EN VOLUMEN. –

[1] **Cuentas Nacionales 2019:** https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas- nacionales-trimestrales



Fuente: Boletín técnico cuentas nacionales. https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales

En el cuarto trimestre de 2019^{pr}, el Producto Interno Bruto en su serie original crece 3,4% respecto al mismo periodo de 2018^{p}.
Las actividades económicas que más contribuyen a esta dinámica son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 4,7%.
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y servicios sociales crece 4,9%.
- Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 3,6%.[2]

Hasta mediados de 2020 la información publicada por el DANE aún no refleja información de 2020. Sin embargo las publicaciones presentadas durante el segundo semestre de 2020, permiten evidenciar el impacto que generado en la economía la Pandemia del Covid-19.

En términos generales el comercio al por mayor y al por menor creció en una mayor proporción al crecimiento del PIB durante el año 2019, lo que indica que durante ese año hubo un crecimiento en el consumo y una estabilidad económica en el comercio.

Valor agregado por actividad económica Tasas de crecimiento en volumen 2020pr– Segundo trimestre

Las cuentas nacionales coyunturales, también presentan cifras proyectadas para 2020, encontrándose que las actividades de comercio al por mayor y al por menor, han presentado un decrecimiento preliminar del 34,3%. El decrecimiento del PIB proyectado es del 15,7 tomando como referencia el segundo trimestre de 2019.

[2] https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales.

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2020- II[pr] / 2019-II[pr]	2020[pr] / 2019[pr]	2020[pr] - II / 2020[pr] - I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	0,1	4,0	-6,1
Explotación de minas y canteras	-21,5	-12,1	-18,5
Industrias manufactureras	-25,4	-13,2	-21,6
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	-8,6	-2,6	-10,9
Construcción	-31,7	-21,0	-24,8
Comercio al por mayor y al por menor[3]	-34,3	-16,5	-33,7
Información y comunicaciones	-5,2	-2,0	-4,1
Actividades financieras y de seguros	1,0	1,6	0,3
Actividades inmobiliarias	2,0	2,3	0,1
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	-10,2	-3,9	-11,8
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	-3,7	-0,6	-3,8
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	-37,1	-20,1	-34,9
Valor agregado bruto	**-15,7**	**-7,4**	**-15,8**
Total impuestos menos subvenciones sobre los productos	-16,0	-7,5	-14,5
Producto Interno Bruto	**-15,7**	**-7,4**	**-14,9**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales
[pr]preliminar

En el segundo trimestre de 2020, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida decrece 34,3% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2019. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas decrece 18,7%.
- Transporte y almacenamiento decrece 36,9%.
- Alojamiento y servicios de comida decrece 66,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie corregida de efecto estacional y calendario, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida decrece en 33,7%, explicado por:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas decrece 22,7%.
- Transporte y almacenamiento decrece 35,3%.
- Alojamiento y servicios de comida decrece 63,2%.

Comercio al por mayor y al por menor
Tasas de crecimiento en volumen 2020pr– Segundo trimestre

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2020[pr]- II / 2019[pr]-II	2020[pr] / 2019[pr]	2020[pr] - II / 2020[pr] - I
Comercio al por mayor y al por menor[3]	-18,7	-6,2	-22,7
Transporte y almacenamiento	-36,9	-18,4	-35,3
Alojamiento y servicios de comida	-66,6	-38,2	-63,2
Comercio al por mayor y al por menor[1]	**-34,3**	**-16,5**	**-33,7**

Fuente: DANE,Cuentas nacionales
[pr]preliminar
[1]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida.
[2]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[3]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas.

PIB desde el enfoque del gasto

En el segundo trimestre de 2020, el Producto Interno Bruto en su serie original decrece 15,7% respecto al mismo periodo de 2019. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos del componente del gasto (ver tabla 14):

- Gasto en consumo final decrece 12,5%.
- Formación bruta de capital decrece 32,2%.
- Exportaciones decrecen 27,4%.
- Importaciones decrecen 28,8%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto decrece en 14,9%, en su serie corregida de efecto estacional y calendario. Esta variación se explica por la siguiente dinámica:

- Gasto en consumo final decrece 14,6%.
- Formación bruta de capital decrece 29,5%.
- Exportaciones decrecen 25,0%.
- Importaciones decrecen 28,6%. .

Componentes del Gasto

Tasas de crecimiento en volumen1 2020pr– Segundo trimestre[3]

Componentes del gasto	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2020- II^{Pr} / 2019-II^{Pr}	2020^{Pr}/ 2019^{Pr}	2020^{Pr} - II / 2020^{Pr} - I
Gasto de consumo final[2]	-12,5	-4,7	-14,6
Formación bruta de capital[3]	-32,2	-20,2	-29,5
Exportaciones	-27,4	-15,2	-25,0
Importaciones	-28,8	-15,9	-28,6
Producto Interno Bruto	**-15,7**	**-7,4**	**-14,9**

Fuente: DANE, Cuentas Nacionales

^{Pr}preliminar

[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

[2]El gasto en consumo final incluye el gasto de consumo final individual de los hogares; gasto de consumo final de las instituciones sin fines de lucro que sirven a los hogares y gasto de consumo final del gobierno general.

[3]La formación bruta de capital incluye la formación bruta de capital fijo, la variación de existencias y la adquisición menos disposición de objetos valiosos.

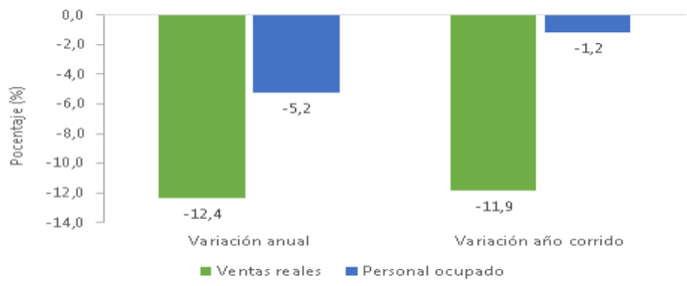
El sector comercio al por mayor y al por menor, tuvo un comportamiento creciente y estable durante el año 2019, pero con la llegada de la Emergencia sanitaria, económica y social generado por la Pandemia del Covid-19, se ha visto fuertemente golpeado, siendo el decrecimiento proyectado del comercio un 22,7% respecto al segundo trimestre del año 2019. Así mismo, las importaciones presentan un decrecimiento de 28,8% anual.

Los bienes que el instituto requiere, para el cumplimiento del objeto contractual son principalmente importados y distribuidos por el sector comercio. Por lo tanto, ha sido uno de los sectores ampliamente golpeados por el actual estado de emergencia.

[3] Boletín Técnico Cuentas Nacionales Coyunturales
https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/bol_PIB_IItrim20_producion_y_gasto.pdf

Encuesta mensual de comercio (EMC) Julio 2020

Gráfico 1. Variación anual y año corrido de las ventas reales y el personal ocupado*
Total nacional
Julio 2020 P



* Corresponde a las empresas cuya actividad principal es el comercio de vehículos, motocicletas, sus partes y piezas o el comercio al por menor (divisiones 45 y 47 de la CIIU Rev. 4. A.C.) que cumplen con los criterios de inclusión a la operación estadística.
Fuente: DANE, EMC.
p: Preliminar

La encuesta mensual de comercio muestra que a Julio de 2020 de manera preliminar se prevé una disminución en la producción anual del sector comercio del 12,4%, lo que valida el alto impacto que ha tenido el estado de emergencia sanitaria, económica y social en el consumo y en la Económica Colombiana.

COMERCIO AL POR MAYOR NACIONAL

Variación anual margen comercial: julio 2020 / julio 2019

La variación del margen comercial (ventas-costo de la mercancía vendida) del comercio al por mayor (División 46) fue 6,1% para el mes de julio de 2020 en relación con julio de 2019, para este mes uno (1) de los tres (3) dominios de publicación presentó variación positiva y los otros dos (2) variaciones negativas. El dominio que presentó contribución positiva al margen comercial fue Comercio de maquinaria y equipo, especializado en otros productos y no especializado al contribuir con 6,6 puntos porcentuales. En contraste, el margen comercial de Materias primas agropecuarias, alimentos bebidas y tabaco; artículos y enseres domésticos exceptuando productos farmacéuticos, medicinales, cosméticos y de tocador, presenta contribución negativa con 0,3 puntos porcentuales, seguido de Productos farmacéuticos, medicinales, cosméticos y de tocador, con -0,2 puntos porcentuales.

Tabla 13. Variación anual del margen comercial mayoristas nominales y el personal ocupado
Total nacionalP
Julio 2020 / julio 2019

Dominio CIIU Rev. 4 A. C. Código - Descripción	Margen comercial Julio		Personal Julio	
	Var (%)	Cont. (pp)	Var (%)	Cont. (pp)
Total comercio al por mayor	6,1	6,1	-5,7	-5,7
462 - 463 - 4641 - 4642 - 4643 -4644 - 4649. Materias primas agropecuarias; Alimentos bebidas y tabaco; Artículos y enseres domésticos exceptuando productos farmacéuticos, medicinales, cosméticos y de tocador.	-0,9	-0,3	-7,3	-2,4
4645. Productos farmacéuticos, medicinales, cosméticos y de tocador.	-0,8	-0,2	2,3	0,5
465 - 466 - 469. Maquinaria y equipo, especializado en otros productos; No especializado.	16,2	6,6	-7,9	-3,8

Fuente: DANE – EMC
p: Preliminar

A pesar del impacto negativo en la economía y en el comercio, el comercio de maquinaria y equipo, especializado en otros productos y no especializado, en el que se podrían incluir

maquinaria y otros insumos del sector de la construcción como es el caso de los contenedores, ha presentado un margen comercial positivo. Es decir que a pesar de que la actividad comercial se ha visto impactada de manera considerable algunas actividades económicas han mantenido los márgenes de los productos que comercializan.

Esta situación muestra que el consumo especializado y el consumo institucional tuvieron una mayor estabilidad que el consumo de los hogares, tal como es el caso de los contenedores que requiere el instituto, que principalmente se comercializa para uso institucional o como insumo del sector de la construcción.

Cabe destacar que en la encuesta mensual de comercio se obtiene resultados, con base en un muestreo probabilístico aleatorio, que toma se enfoca en las empresas con 10 o más personas ocupadas y cuyas ventas sean superiores a 1.700 millones de pesos. Lo que indica que el comportamiento favorable en el comercio de maquinaria y equipo, y comercio especializado en otros productos pudo haber sido favorable para este tipo de empresas con mayor tamaño y con más musculo financiero para afrontar los momentos de crisis, pero se desconoce el impacto en las empresas con menos ventas o un menor número de empleados, que pudieron haberse visto afectadas de manera más fuerte por la Pandemia del Covid 19.[4]

SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN

La construcción es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. Su comportamiento es un instrumento clave en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las actividades derivadas de la inversión en este sector resultan indispensables para la correcta toma de decisiones de los entes públicos.

Los servicios de obras civiles están catalogados como OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA las cuales incluyen estadios, coliseos y otras instalaciones deportivas para el juego al aire libre, construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de parques, escenarios deportivos, plazas de mercado y obras ambientales en donde se enmarca la actividad a estudiar.

La industria de la construcción ha ido de la mano con el sector Industrial lo que ha permitido la modernización de las instalaciones físicas de las empresas entendiendo así, la estrecha correlación que existe entre las compañías constructoras y su incidencia en el desarrollo industrial. La industria de la construcción ha sido clave para el desarrollo económico del País en los últimos años debido a su gran dinamismo, y se constituye como uno de los sectores más importantes y de mayor incidencia por su estrecha vinculación con la creación de infraestructuras básicas como: puentes, carreteras, puertos, vías férreas, plantas de energía eléctrica, hidroeléctricas y termoeléctricas, así como sus correspondientes líneas de transmisión y distribución, presas, obras de irrigación, construcciones industriales y comerciales, instalaciones telefónicas y telegráficas, perforación de pozos, plantas petroquímicas e instalaciones de refinación y obras de edificación no residencial, entre otras.

La mitad de los sectores productivos de la economía Nacional se relacionan en mayor o menor grado con el sector de la construcción como proveedores directos. La industria constructora es, por lo tanto, un elemento básico en el desarrollo del entorno económico que proporciona soluciones para el diseño de una estructura sólida que garantice una óptima utilización de los recursos de las Compañías para que éstas cumplan con éxito su actividad económica.

[4] Análisis de cuadros e información extraída del boletín técnico de la encuesta mensual de comercio del DANE. https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/emc/bol_emc_jul20.pdf

La correcta explotación de los recursos locales, la incorporación de tecnologías avanzadas y la minimización del impacto ambiental, son algunos de los factores determinantes en el éxito de cualquier estrategia de desarrollo que se aplique a la industria.[5]

La actividad constructora en Colombia se divide en dos grandes ramas: la de la edificación, que primordialmente se dedica a soluciones de vivienda; y la de las obras civiles de infraestructura. Estas últimas, a su vez, se desagregan en públicas y privadas. Adicionalmente, es importante considerar las empresas que se relacionan en forma indirecta con la construcción, tales como las de fabricación de porcelana sanitaria, las ladrilleras, las cementeras, las de terminados en madera, las de pinturas, las de acero, etc.

El comportamiento del sector de la construcción presenta ciclos de expansión y contracción relacionados directamente, entre otros factores, con la demanda del producto, las tasas de interés del mercado financiero, la disponibilidad de recursos financieros, y las políticas que pone en ejecución el gobierno de turno, las que generalmente responden al estímulo para la generación de empleo.

El sector de la construcción en Colombia presenta ciertas características, la cuales son de gran importancia dentro de las cuales encontramos:

- El volumen de negocio de la construcción presenta una gran ciclicidad, amplificando las oscilaciones del PIB
- Las elevadas cifras de ventas y la dilatación en los periodos de pago y cobro posibilitan la obtención de importantes beneficios financieros.
- La gran dependencia de la cifra de ventas provoca un afán de crecimiento para garantizar una cartera de pedidos que garantice una rentabilidad suficiente de la constructora
- El afán de crecimiento se traduce en un mayor endeudamiento que el resto de sectores. Sin embargo, pese a tener que afrontar el pago de las obligaciones de más deuda, los resultados financieros son claramente superiores al resto de sectores debido a la comentada habilidad por generar ingresos financieros.
- La elevada ciclicidad del sector ha abocado a las constructoras a una etapa de expansión, por tal de garantizar fuentes de ingresos recurrentes.
- El sector emplea a gran número de trabajadores con la consecuente importancia para el global de la economía
- Las constructoras medianas suelen presentar ratios de rentabilidad más elevados. Son constructoras con un alto conocimiento de la actividad constructiva y frecuentemente son especialistas en alguna actividad concreta.
- La actividad en el exterior resulta menor que el resto de sectores debido a que los productos que realiza no son transportables.
- Las Administraciones podrían mejorar la salud del sector reduciendo la volatilidad en la adjudicación de contratos por tal de reducir la elevada ciclicidad.
- Las constructoras medianas deben profundizar en su estrategia de diversificación, especialmente en los sectores de gestión de aparcamientos, mantenimiento de carreteras, transportes y logística, tratamiento de lodos y generación de energía, debido a que representan sectores en que las constructoras medianas pueden introducirse, ya que pueden pasar de sólo construir las infraestructuras o instalaciones a gestionarlas globalmente bajo concesión administrativa.
- Precaución ante las actividades de edificación, si bien la burbuja inmobiliaria sigue sin desinflarse o estallar, resulta insostenible el mantenimiento de una actividad tan elevada durante mucho más tiempo[6]

[5] https://www.grupociparcol.com/segmentos
[6] https://www.gestiopolis.com/analisis-del-sector-la-construccion-colombia/

Construcción

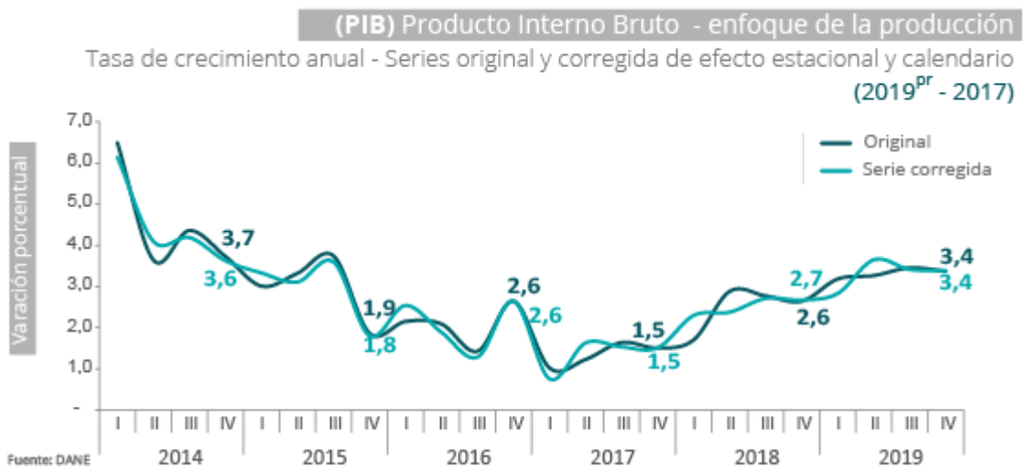
Tasas de crecimiento en volumen[1]
2019[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Año corrido	Anual	Trimestral
	2019[pr] / 2018[p]	2019[pr] - IV / 2018[p] - IV	2019[pr] - IV / 2019[pr] - III
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-7,7	-7,1	-2,4
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	10,7	8,3	3,6
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-2,0	-2,5	6,5
Construcción	**-1,3**	**-0,1**	**1,9**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales
[pr]preliminar
[p]provisional
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
[3]Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaría y equipo de construcción con operadores).

Desde el año 2019, cuando aún no se tenía noticia de la Pandemia del Covid 19 en el continente americano, el sector de la construcción en Colombia presentó una disminución del 1,3%. Esta retracción del sector de la construcción se explica principalmente por una disminución del 7,7% en las edificaciones residenciales y no residencias, que son principalmente para uso privado, decrecimiento que fue mitigado para el sector con el fuerte incremento del 10,7% obras de ingeniería civil y proyectos del sector público.

VALOR AGREGADO POR ACTIVIDAD ECONOMICA- TASAS DE CRECIMIENTO EN VOLUMEN. –



Fuente: Boletín técnico cuentas nacionales. https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales

En el cuarto trimestre de 2019[pr], el Producto Interno Bruto en su serie original crece 3,4% respecto al mismo periodo de 2018[p].
Las actividades económicas que más contribuyen a esta dinámica son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 4,7%.
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y servicios sociales crece 4,9%.
- Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 3,6%.[7]

Hasta mediados de 2020 la información publicada por el DANE aún no refleja información de 2020. Sin embargo las publicaciones presentadas durante el segundo semestre de 2020, permiten evidenciar el impacto que generado en la economía la Pandemia del Covid-19.

En términos generales la construcción mostro decrecimiento frente a otras actividades, que impulsaron el crecimiento económico durante 2019.

Valor agregado por actividad económica Tasas de crecimiento en volumen 2020pr– Segundo trimestre

Las cuentas nacionales coyunturales, también presentan cifras proyectadas para 2020, encontrando que el sector de la Construcción presentada un decrecimiento preliminar del 31,7%. El decrecimiento del PIB proyectado es del 15,7 tomando como referencia el segundo trimestre de 2019.

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2020- II^{pr} / 2019-II^{pr}	2020^{pr} / 2019^{pr}	2020^{pr} - II / 2020^{pr} - I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	0,1	4,0	-6,1
Explotación de minas y canteras	-21,5	-12,1	-18,5
Industrias manufactureras	-25,4	-13,2	-21,6
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	-8,6	-2,6	-10,9
Construcción	-31,7	-21,0	-24,8
Comercio al por mayor y al por menor[3]	-34,3	-16,5	-33,7
Información y comunicaciones	-5,2	-2,0	-4,1
Actividades financieras y de seguros	1,0	1,6	0,3
Actividades inmobiliarias	2,0	2,3	0,1
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	-10,2	-3,9	-11,8
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	-3,7	-0,6	-3,8
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	-37,1	-20,1	-34,9
Valor agregado bruto	**-15,7**	**-7,4**	**-15,8**
Total impuestos menos subvenciones sobre los productos	-16,0	-7,5	-14,5
Producto Interno Bruto	**-15,7**	**-7,4**	**-14,9**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales
^{pr}preliminar

En el segundo trimestre de 2020, el valor agregado de la construcción decrece 31,7% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2019. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos: [8]

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 38,7%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 18,8%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 32,8%.

[7] https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales.

[8] Boletín Técnico Cuentas Nacionales Coyunturales
https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/bol_PIB_IItrim20_producion_y_gasto.pdf

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie corregida de efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 24,8%, explicado por:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 30,4%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 21,6%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 26,3%.

Construcción

Tasas de crecimiento en volumen[1]
2020[pr]– Segundo trimestre

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2020[pr]- II / 2019[pr]-II	2020[pr] / 2019[pr]	2020[pr] - II / 2020[pr] - I
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-38,7	-27,5	-30,4
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	-18,8	-7,7	-21,6
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-32,8	-20,7	-26,3
Construcción	**-31,7**	**-21,0**	**-24,8**

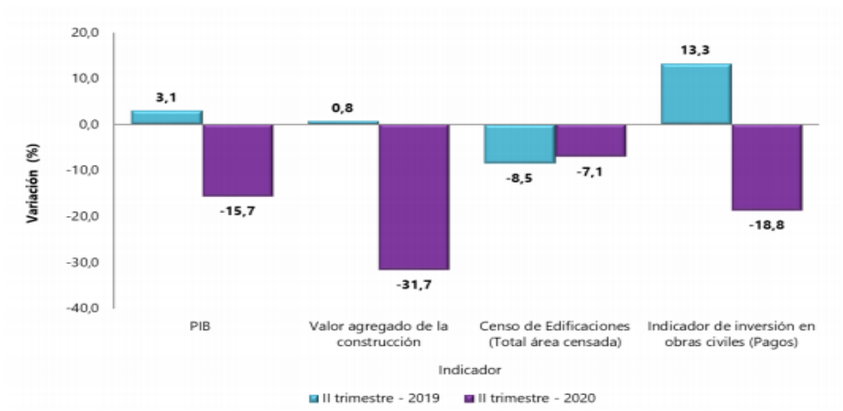
Fuente: DANE, Cuentas nacionales
[pr]preliminar
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
[3]Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaría y equipo de construcción con operadores).

Los decrecimientos en el sector de la construcción que se venían presentando desde 2019, durante 2020 con la llegada de la Pandemia del Covid 19 se han agudizado de manera considerable. De igual manera que en 2019, la actividad con peor desempeño es la relacionada con edificaciones residenciales y no residenciales, principalmente para uso privado. Durante 2019 las obras civiles y los proyectos del sector público dieron un impacto positivo al sector; sin embargo durante 2020, la emergencia sanitaria, económica y social generada por la pandemia, disminuyó radicalmente esta actividad, agudizando el decrecimiento del sector. Esto muestra como muchos de los recursos públicos destinados a obras de infraestructuras fueron orientados a dar alivios económicos a los sectores más afectados y para fortalecer el sector salud, para que pudiera atender el estado de emergencia sanitaria.

INDICADORES ECONÓMICOS ALREDEDOR DE LA CONSTRUCCIÓN (IEAC)[9]

Abril - agosto 2020 con corte a septiembre 07 de 2020pr

Gráfico 1. Variación anual de los indicadores de coyuntura del sector de la construcción II Trimestre (2019 – 2020pr)



Mientras que la variación del PIB desde Junio de 2019 hasta Junio de 2020 disminuyó en aproximadamente un 15,7%, el sector de la construcción fue afectado con una disminución del 31,7%, más del doble de la afectación que tuvo el PIB general.

Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (a precios constantes) 2016 – 2020pr (II trimestre)

	Variación Anual (%)	Variaciones porcentuales anuales (Precios Constantes) 2016 - II	2020 - II	mín.	máx.
PIB	-15,7 3,1	2,1	-15,7	-15,7	3,5
Valor agregado construcción	-31,7 0,8	2,7	-31,7	-31,7	7,3
Valor agregado edificaciones*	-38,7 -5,4	5,0	-38,7	-38,7	10,2
Valor agregado obras civiles**	-18,8 14,1	-4,5	-18,8	-18,8	14,1
Valor agregado actividades especializadas***	-32,8 0,3	5,3	-32,8	-32,8	8,5

2020 (II Trimestre)
2019 (II Trimestre)

Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales.
** Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
*** A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorpora actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

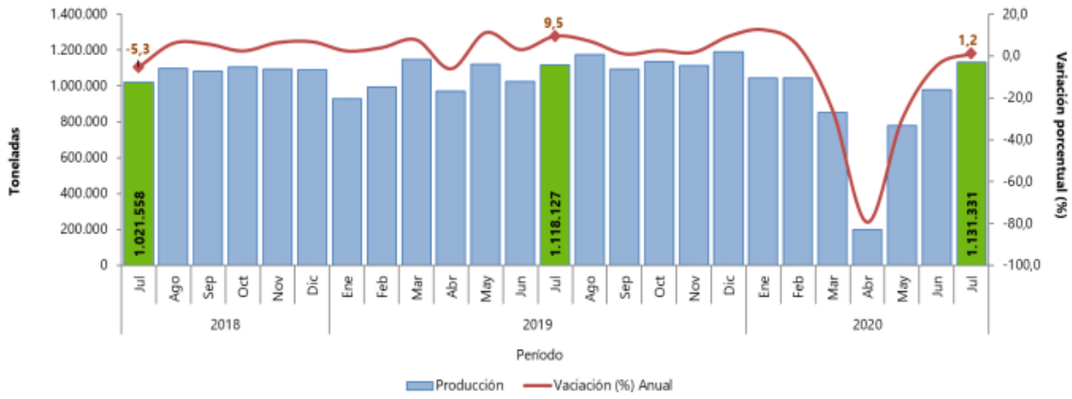
Este resultado se explica principalmente por la variación anual negativa presentada en el valor agregado de las edificaciones (-38,7%), el valor agregado de las actividades especializadas (-32,8%) y el valor agregado de las obras civiles (-18,8%) respectivamente.

El sector de la construcción siendo uno de los sectores más importantes de la economía, se vio ampliamente afectado, por la recesión económica que ha generado la Pandemia mundial del Covid – 19.

[9] Información extraída del Boletín técnico de Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC) https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib_const/Bol_ieac_IItrim20.pdf

Producción de Cemento Gris

Toneladas y variación anual de la producción
2018 – 2020[pr] (julio)



Fuente: DANE, ECG.
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

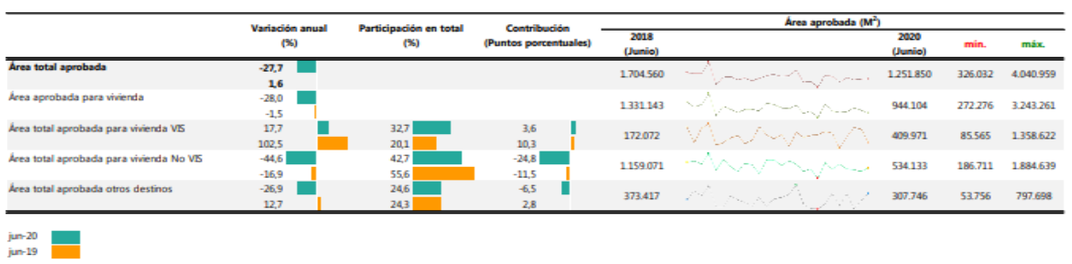
En julio de 2020, la producción total de cemento gris en el país alcanzó 1.131.331 toneladas, con un crecimiento de 1,2% respecto a julio de 2019. A su vez, los despachos nacionales de cemento disminuyeron 1,8% en contraste con el mismo periodo del año anterior.

Producción de Concreto Premezclado

En junio de 2020, la producción de concreto premezclado fue 438 mil metros cúbicos y registró un decrecimiento de 24,4% con relación a junio de 2019. Este comportamiento es explicado principalmente por la disminución en la producción anual de Bogotá D.C. (-29,6%), Atlántico (-31,1%) y Antioquia (-18,9%) que restaron en conjunto 16,3 puntos porcentuales a la variación total. La producción de concreto premezclado se concentró en los departamentos de Bogotá, D.C (27,2%), Antioquia (18,9%) y Atlántico (12,6%).

Variación, contribución y participación anual de la producción total de concreto premezclado

Gráfico 7. Variación, contribución y participación anual del área aprobada total y para vivienda 302 municipios
2018 – 2020[pr] (junio)



Fuente: DANE, ELIC.
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
Mediante el decreto 1467 de 2019 el Ministerio de Vivienda oficializó el cambio en el precio máximo para la Vivienda de Interés social VIS al pasar de los 135 (smmlv) a 150 (smmlv) para las viviendas VIS que se ubiquen en 'aglomeraciones' cuya población supera el millón de habitantes. Por otra parte, la Ley 1955 de 2019 en su artículo 85 define que el valor máximo de la Vivienda de Interés Prioritario, será de noventa salarios mínimos mensuales legales vigentes (90 smmlv).

El cemento gris y el concreto premezclado son algunos de los insumos más representativos para el sector de la construcción y las cifras de producción de estos insumos son un reflejo de la dinámica del sector de la construcción.

La producción de concreto premezclado disminuyó de manera un poco más leve que el sector de la construcción, siendo estos sectores altamente relacionados, las cifras de producción del sector de concreto premezclado y del sector de la construcción han tenido un comportamiento similar.

LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

En junio de 2020, se licenciaron 1.251.850 m^2 lo que significó un decrecimiento de 27,7% del área total aprobada con respecto a junio de 2019. El área aprobada para vivienda presentó un decrecimiento de 28,0% respecto a junio de 2019, al pasar de 1.311.724 m^2 a 944.104 m^2 registrados en junio de 2020. Este resultado obedece principalmente a la disminución de -44,6% en el área aprobada para vivienda diferente de interés social, contribuyendo con -24,8 puntos porcentuales a la variación total del área aprobada.[10]

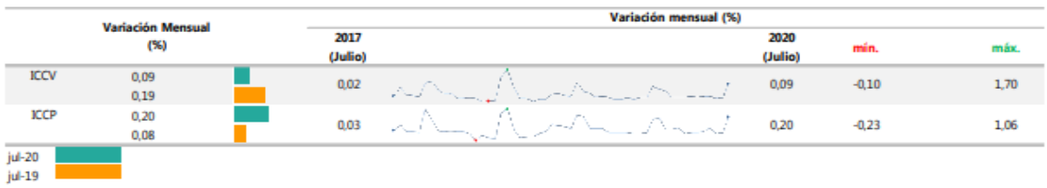
De la misma manera en que el sector de la construcción muestra una fuerte contracción durante 2020 y la producción de cemento se ve ampliamente disminuida, se evidencia de decremento significativo del 27,7% en las licencias de construcción aprobadas, lo que valida la fuerte caída que presentó el sector de la construcción y uno de los más representativos de la economía nacional.

PRECIOS E ÍNDICES

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda e Índice de Costos de la Construcción Pesada.

En julio de 2020, el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda ICCV, registró una variación mensual de 0,09%, frente a junio del mismo año.
En julio de 2020 el Índice de Costos de la Construcción Pesada ICCP, registró una variación mensual de 0,20%, frente a junio del mismo año.

Gráfico 15. Variación mensual del ICCV e ICCP
Total nacional
2017 – 2020Pr (julio)



Fuente: DANE, ICCV - ICCP.
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

El índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV), muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, por lo tanto, es un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción.

Por grupos de costos, durante el mes de julio de 2020, la mayor variación mensual la registró el grupo Materiales con 0,15%, frente a junio del mismo año.

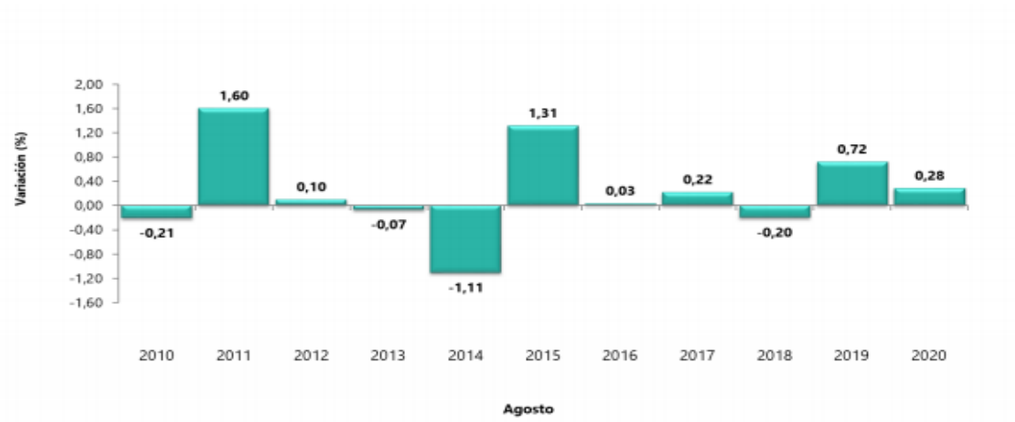
En el Índice de Costos de la Construcción Pesada (ICCP) el grupo Materiales registró la mayor variación positiva con 0,29%, durante el mes de julio de 2020 en comparación con junio del mismo año.[11]

[10] Información extraída del Boletín técnico de Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC) https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib_const/Bol_ieac_IItrim20.pdf

[11] Información extraída del Boletín técnico de Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC)

En agosto de 2020, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó un crecimiento de 0,28%, respecto a julio de 2020. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación de 0,98% con relación al mes de julio de 2020.

Gráfico17. Variación mensual del IPP de materiales de construcción*
Total nacional
2010 – 2020[pr] (agosto)



Fuente: DANE, IPP.
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* CUODE: Clasificación según Uso o Destino Económico

A pesar de la disminución de la producción sectorial, los precios se mantenido estables presentado variaciones respecto al mismo periodo del año anterior por debajo del 0,3%, lo que demuestra que la estructura de costos del sector de la construcción se ha mantenido relativamente constante desde hace más de tres años, incluso los costos relacionados con la mano de obra; lo que indica que de acuerdo a la dinámica del sector se contrata el personal que se requiere fluctuando el personal ocupado en el sector de acuerdo con la dinámica del mismo.

https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib_const/Bol_ieac_IItrim20.pdf

Gráfico 16. Variación mensual del ICCV e ICCP, por grupos de costos
Total nacional
2015 – 2020Pr (julio)

	Variación Mensual (%)	2015 (Julio)	Variación mensual (%)	2020 (Julio)	mín.	máx.
ICCV Total	**0,09** **0,19**	**0,19**		**0,09**	**-0,15**	**1,70**
ICCV Materiales	0,15 0,15	0,25		0,15	-0,24	1,69
ICCV Mano de obra	0,02 0,27	0,07		0,02	-0,07	1,99
ICCV Maquinaria y Equipo	-0,17 0,08	0,14		-0,17	-0,42	1,34
ICCP Total	**0,20** **0,08**	**0,02**		**0,20**	**-0,43**	**1,47**
ICCP Equipo	-0,02 0,00	0,08		-0,02	-0,07	1,00
ICCP Materiales	0,29 0,11	-0,03		0,29	-0,79	1,44
ICCP Transporte	0,23 0,00	1,05		0,23	-0,07	1,05
ICCP Mano de obra	0,01 0,01	0,17		0,01	-0,04	3,19
ICCP Costos Indirectos	0,21 0,07	0,02		0,21	-0,06	1,57

jul-20
jul-19

Fuente: DANE, ICCV - ICCP.
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Empleo [12]

En el trimestre móvil mayo - julio 2020, el número de ocupados en el total nacional fue 17.864 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 6,9% de los ocupados. Respecto al trimestre móvil mayo – julio 2019, la población ocupada en el total nacional disminuyó 19,9%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción disminuyeron 18,7%.

Para el trimestre móvil mayo - julio 2020, 1.228 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 85,9% estaban ubicados en las cabeceras (1.055 miles de personas) y el 14,1% (173 miles de personas) en centros poblados y rural disperso.

Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2017 - 2020Pr (may - jul)

	Variación anual (%)	Participación en el total (%)	Variación anual (%) 2017 (May - jul)	2020 (May - jul)	mín.	máx.
Población ocupada total	-19,9 -0,7		1,8	-19,9	-21,8	1,8
Población ocupada en construcción	-18,7 1,0	6,9 6,8	0,9	-18,7	-30,4	5,3
Población ocupada en construcción en cabeceras	-21,3 1,0	5,9 6,0	-1,1	-21,3	-31,8	5,0
Población ocupada en construcción en centros poblados y rural disperso.	1,8 1,3	1,0 0,8	16,8	1,8	-26,3	40,4

(May - jul 2020)
(May - jul 2019)

Fuente: DANE, GEIH.
Pr: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

[12] https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib_const/Bol_ieac_IItrim20.pdf Boletín técnico de indicadores económicos alrededor de la construcción

El desempleo en el sector de la construcción ha tenido un comportamiento similar al comportamiento de la economía en general. El porcentaje de decrecimiento en la rama de la construcción fue un 1,2% menor que el de la economía en general, siendo uno de los sectores que por su dinámica han dejado de emplear una gran cantidad de personas.

LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

En junio de 2020, se licenciaron 1.251.850 m^2 lo que significó un decrecimiento de 27,7% del área total aprobada con respecto a junio de 2019. El área aprobada para vivienda presentó un decrecimiento de 28,0% respecto a junio de 2019, al pasar de 1.311.724 m2 a 944.104 m2 registrados en junio de 2020. Este resultado obedece principalmente a la disminución de -44,6% en el área aprobada para vivienda diferente de interés social, contribuyendo con -24,8 puntos porcentuales a la variación total del área aprobada.

Variación, contribución y participación anual del área aprobada total y para vivienda
302 municipios
2018 – 2020pr (junio)

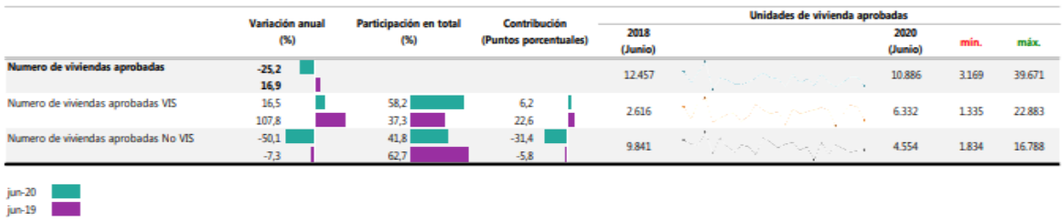
	Variación anual (%)	Participación en total (%)	Contribución (Puntos porcentuales)	Área aprobada (M^2) 2018 (Junio)	2020 (Junio)	min.	máx.
Área total aprobada	**-27,7**			1.704.560	1.251.850	326.032	4.040.959
	1,6						
Área aprobada para vivienda	-28,0			1.331.143	944.104	272.276	3.243.261
	-1,5						
Área total aprobada para vivienda VIS	17,7	32,7	3,6	172.072	409.971	85.565	1.358.622
	102,5	20,1	10,3				
Área total aprobada para vivienda No VIS	-44,6	42,7	-24,8	1.159.071	534.133	186.711	1.884.639
	-16,9	55,6	-11,5				
Área total aprobada otros destinos	-26,9	24,6	-6,5	373.417	307.746	53.756	797.698
	12,7	24,3	2,8				

jun-20
jun-19

Fuente: DANE, ELIC.
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
Mediante el decreto 1467 de 2019 el Ministerio de Vivienda oficializó el cambio en el precio máximo para la Vivienda de Interés social VIS al pasar de los 135 (smmlv) a 150 (smmlv) para las viviendas VIS que se ubiquen en 'aglomeraciones' cuya población supera el millón de habitantes. Por otra parte, la Ley 1955 de 2019 en su artículo 85 define que el valor máximo de la Vivienda de Interés Prioritario, será de noventa salarios mínimos mensuales legales vigentes (90 smmlv).

En junio de 2020, se licenciaron 10.886 soluciones de vivienda; 6.332 viviendas de interés social (VIS) y 4.554 viviendas diferentes a interés social, lo cual representó una variación en el número de unidades aprobadas para vivienda de interés social de 16,5% y para vivienda diferente de interés social de -50,1%.

Variación, contribución y participación anual del número de viviendas licenciadas 302 municipios
2018 – 2020Pr (junio)



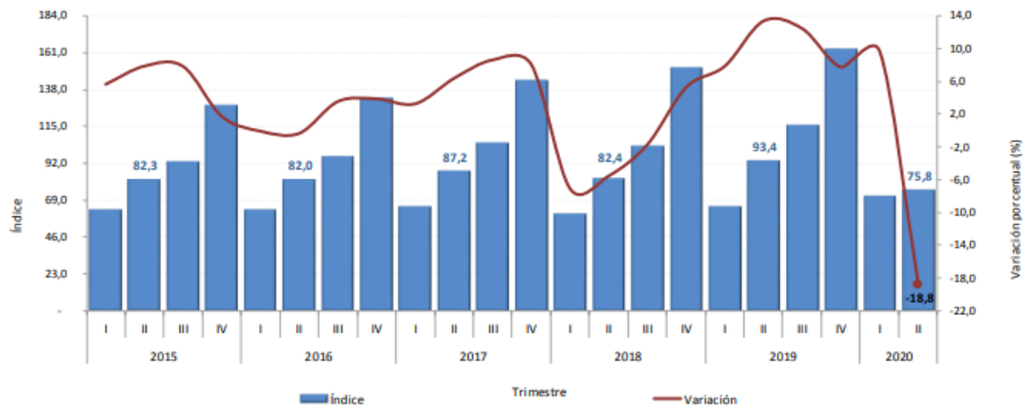
Fuente: DANE, ELIC.
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
Mediante el decreto 1467 de 2019 el Ministerio de Vivienda oficializó el cambio en el precio máximo para la Vivienda de Interés social VIS al pasar de los 135 (smmlv) a 150 (smmlv) para las viviendas VIS que se ubiquen en 'aglomeraciones' cuya población supera el millón de habitantes. Por otra parte, la Ley 1955 de 2019 en su artículo 85 define que el valor máximo de la Vivienda de Interés Prioritario será de noventa salarios mínimos mensuales legales vigentes (90 smmlv).

El área aprobada para vivienda y por ende el número de viviendas nuevas aprobadas disminuyó considerablemente durante 2020, lo que demuestra una caída en la capacidad de compra y en el consumo del sector de la construcción durante 2020. La caída en el uso privado y con destino a vivienda, con una mayor tasa de Decrecimiento en vivienda no VIS reflejan la disminución de la capacidad de compra y disposición a adquirir vivienda por parte de la totalidad de la población, es especial las clases medias.

INVERSIÓN EN OBRAS CIVILES[13]

Durante el segundo trimestre de 2020, los pagos en obras civiles registraron una disminución de 18,8%, frente al mismo trimestre de 2019 (Anexo A1).

Gráfico 2. Índice y variación anual de los pagos en obras civiles
Total nacional – serie empalmada
2015 – 2020Pr (II trimestre)



Fuente: DANE, IIOC.
Pr: preliminar

Los pagos para contratación de obras han registrado un decrecimiento fuerte, mostrando el peor desempeño en el periodo que muestra la gráfica desde el año 2015.

Variación y contribución anual según tipos de construcción a nivel nacional.

13 Información extraída del boletín técnico del indicador de inversión en obras civiles IIOC https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/obras/bol_obr_civi_IItrim20.pdf

Total nacional
II trimestre 2020Pr / II trimestre 2019

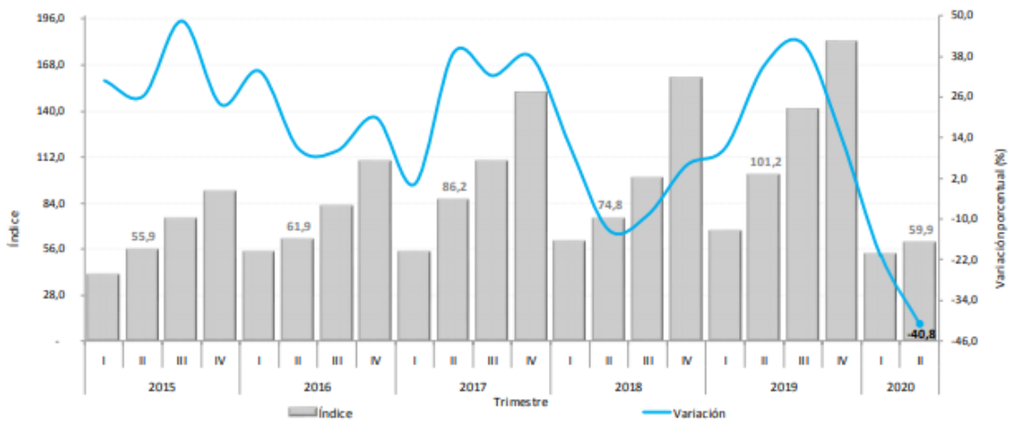
Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
Total	**-18,8**	**-18,8**
Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos	-26,3	-12,2
Otras obras de ingeniería*	-40,8	-4,3
Vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias	-25,8	-1,7
Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo	-47,8	-0,9
Construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte	1,2	0,4

Fuente: DANE, IIOC.
Pr: preliminar
*Incluye estadios y otras instalaciones deportivas para el juego al aire libre, parques, etc.
Nota: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en la investigación.

Para el año 2020, las otras obras de ingeniería dentro de las cuales se encuentran construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de obras ambientales, parques y escenarios deportivos presentaron una disminución de 40,8% en sus pagos y restó 4,3 puntos porcentuales a la variación anual. Las categorías que más incidieron en este resultado fueron la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de obras ambientales, parques y escenarios deportivos.

Índice y variación anual de los pagos de otras obras de ingeniería
(Incluidos construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de obras ambientales, parques y escenarios deportivos)

Total nacional – serie empalmada
2015 – 2020Pr (II trimestre)



Fuente: DANE, IIOC.
Pr: preliminar

En el segundo trimestre de 2020, por tipo de entidad, se encontró que el grupo de entidades del orden territorial registró una disminución de 39,8% en los pagos efectuados y restó 38,1 puntos porcentuales a la variación anual del grupo (-40,8%).

Variación y contribución anual de los pagos de otras obras de ingeniería por tipo de entidad

II trimestre 2020[Pr] / II trimestre 2019

Tipo de entidad	Variación anual (%)	Contribución (p.p)
Nacionales	-59,0	-2,3
Territoriales	-39,8	-38,1
Otras*	-78,0	-0,4
Total	**-40,8**	**-40,8**

Fuente: DANE, IIOC.
Pr: preliminar
* Otras incluye empresas de servicios públicos y empresas privadas.
Nota: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en la investigación.

De las anteriores cifras, se observa como a nivel nacional y territorial se ha disminuido de manera considerable la inversión en obras civiles, especialmente la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de obras ambientales, parques y escenarios deportivos; actividades que tienen relación directa con la misionalidad del IDRD. A pesar de que a nivel general se han visto fuertemente impactadas las obras de ingeniería civil contratadas por el estado, es necesario continuar haciendo esfuerzos en mejorar las infraestructuras del país a nivel nacional y territorial. Lastimosamente la actividad que requiere el instituto ha sido una de las que ha tenido un mayor decrecimiento en el sector de la construcción y claramente los recursos que se habían destinado para construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de obras ambientales, parques y escenarios deportivos han sido redireccionados por la entidades estatales para atender sanitaria y económicamente el estado de emergencia decretado por la pandemia del Covid 19.

Gremios y/o Asociaciones.

En este sector se incluyen las empresas y organizaciones relacionadas con la construcción, al igual que los arquitectos e ingenieros, las empresas productoras de materiales para la construcción, etc.

En el sector de la construcción en Colombia, participan gremios de diferentes ámbitos, tales como los productores o proveedores de materiales, constructores, gremios de profesionales del sector, entidades estatales, entre otras. A continuación, se relaciona un listado de gremios, asociaciones y entidades que participan del sector de las obras civiles y el manejo ambiental que influyen desde diferentes frentes en la dinámica del mercado.

GREMIO / ENTIDAD	PÁGINA WEB
A C I E M, Asociación Colombiana De Ingenieros Eléctricos, Mecánicos Y Afines - Nacional	www.aciem.org
ACIC, Asociación Colombiana De Ingenieros Constructores	www.acic.org.co
ACOFI, Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería	www.acofi.edu.co
ANDI, Asociación Nacional De Industriales	www.andi.com.co
ANEIC, Asociación Colombiana de Estudiantes de Ingeniería Civil	www.aneic.org
ASOBANCARIA, Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia	www.asobancaria.com
ASOCRETO, Asociación De Productores De Concreto	www.asocreto.org.co
CAMACERO, Cámara Colombiana del Acero	www.camacero.org/
CAMACOL, Cámara Colombiana De La Construcción	www.camacolantioquia.org.co
CURADURIAS URBANAS	

DAACD, Departamento Administrativo De Acción Comunal Distrital	www.accioncomunal.gov.co
SDA, Secretaria Distrital de Ambiente	www.dama.gov.co
DANE, Departamento Administrativo Nacional De Estadística	www.dane.gov.co
DNP, Departamento Nacional De Planeación	www.dnp.gov.co
CAMACOL	www.camacol.co
ENTIDADES PUBLICAS	
FAVIDI, Fondo De Ahorro Y Vivienda Distrital	www.favidy.co.com
FEDEVIVIENDA, Federación Nacional De Organizaciones De Vivienda Popular	wwww.fedevivienda.org.co
ICAV, Instituto Colombiano De Ahorro Y Vivienda	www.icav.com
ICONTEC, Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación	www.icontec.org.co
ICPC, Instituto Colombiano De Productores De Cemento	www.icpc.org.co
IDU, Instituto de Desarrollo Urbano	www.idu.gov.co
IGAC, Instituto Geográfico Agustín Codazzi	www.igac.gov.co
INVÍAS, Instituto Nacional de Vías	www.invias.gov.co
METROVIVIENDA	www.metrovivienda.gov.co
SCA, Sociedad Colombiana De Arquitectos	www.arquitecturacolombiana.com
SCI, Sociedad Colombiana De Ingenieros	www.sci.org.co
Alcaldías locales de Bogotá, D.C.	
Caja de Vivienda Popular	www.cajaviviendapopular.gov.co
Secretaria Distrital de Planeación	www.sdp.gov.co
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos	www.uaesp.gov.co
Secretaria Distrital de Hábitat	www.habitatbogota.gov.co
Secretaria de Integración Social	www.integracionsocial.gov.co
IDPAC, *Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal*	www.participacionbogota.gov.co

B. ESTUDIO DE LA DEMANDA

1. Acuerdos Marco

Los Acuerdos Marco son herramientas de agregación de demanda que permiten a las Entidades adquirir de manera ágil los Bienes y Servicios de Características Técnicas Uniformes[14].

Realizada consulta en el portal web de la agencia de contratación estatal https://www.colombiacompra.gov.co/search/node/acuerdo%20marco se verifica a agosto de 2020, que no existe Acuerdo Marco que incluya la modalidad de los servicios que se requiere contratar por parte del Instituto.

[14] https://www.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/acuerdos-marco

Los mecanismos de agregación de demanda permiten al Estado obtener mayor valor por dinero en el sistema de contratación pública al eliminar costos de intermediación y al hacer más ágil y simple los procesos de contratación.

Así mismo realizada consulta en la misma fecha mencionada anteriormente en el portal https://www.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/agregacion-de-demanda-espec%C3%ADfica no se encuentra instrumento de agregación de demanda que contenga el servicio requerido por el Instituto.

2. Grandes Superficies

Una vez consultado el link: https://www.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/grandes-superficies, se verifica que, por su naturaleza misma, no aplican los servicios que se requiere contratar por parte del Instituto con grandes superficies.

3. Comparativo Histórico de la Entidad

Con el fin de conocer el comportamiento de las adquisiciones de servicios similares en años anteriores por parte del IDRD, se realizó una búsqueda de procesos con objeto similar, encontrándose que el IDRD en vigencias anteriores desde 2014 no ha tenido contrataciones relacionadas con la adquisición de contenedores. El IDRD ha venido realizando mantenimientos correctivos y preventivos a los contenedores existentes y solamente hasta el año 2020, se está programando la adquisición de contenedores.

4. Comparativo Histórico de Otras Entidades

Con el fin de conocer la forma por medio de la cual otras entidades llevan a cabo la adquisición de este tipo de bienes y servicios, se realizó una exploración en el portal del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP) tomando como parámetros de búsqueda, procesos de “Adquisición de contenedores”, celebrados desde enero de 2016 hasta Octubre de 2020, obteniendo entre otros la siguiente información:

DIRECCION GENERAL MARITIMA - INRED 4

Número proceso	MC-191-GINRED4-2020
Objeto de contrato	Contratar la adquisición de contenedores para oficina y bodega, totalmente acondicionados y equipados acuerdo a las especificaciones técnicas anexas para el Centro de Investigación Oceanográfica e Hidrográfica del Caribe.
Contratista	WORLD M&D, EFECTIVIDAD E INNOVACION
Modalidad de Selección	Tipo de Proceso Mínima Cuantía Estado del Proceso Celebrado Régimen de Contratación Estatuto General de Contratación 95141803 - Unidad de contenedor
Valor total del Contrato	$86.994.950 Pesos Colombiano Tipo de Contrato Compraventa
Forma de Pago	La Dirección General Marítima, se obliga con el contratista a pagar el valor del contrato en un PAGO TOTAL, una vez recibidos los servicios a satisfacción por parte del Supervisor del contrato, presentación de la Factura Comercial debidamente firmada por el Contratista, el Supervisor y/o el Almacenista
Plazo *de* ejecución	Veinte días (Del 25 de Marzo al 15 de Abril de 2020)

Requisitos habilitantes	* Jurídicos * Técnicos. El proponente deberá acreditar experiencia en mínimo dos (02) y máximo cinco (05) contratos ejecutados, cuyo objeto sea igual o similar al objeto del presente proceso, cuya sumatoria del valor sea igual o superior al 100 % del presupuesto total estipulado
Garantías	Cumplimiento: 20% del valor del contrato, por el término del mismo y cuatro (4) meses más Calidad del bien: 20% del valor del contrato, por el término del mismo y doce (12) meses más
Oferentes que participaron en el proceso	CONSTRUINDUSTRIAL Y DISTRIBUCIONES LTDA AQUAVANTE MORELSA CONSTRUCTORES LTDA. PROYECTOS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO S.A.S Equipos y Soluciones Logísticas SAS
Link:	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/PublicMessageDisplay/Index?id=1104205&contractNoticeUniqueIdentifier=&prevCtxUrl=%2fPublic%2fTendering%2fOpportunityDetail%2fIndex%3fPerspective%3dDefault&showDownloadDocument=False&asPopupView=true

DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL

Número proceso	PN DIPOL SA 071-2019
Objeto del contrato	ADQUISICIÓN DE CONTENEDORES MODULARES TOTALMENTE EQUIPADOS Y DOTADOS, CAMAROTES, LOCKERS, COLCHONETAS Y ALMOHADAS PARA LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL
Modalidad de selección	Detalle del Proceso: PN DIPOL SA 071-2019 Estado del proceso: celebrado Régimen de contratación: Estatuto General de Contratación Tipo de Proceso: Selección abreviada por subasta inversa 95131600 - Edificios y estructuras comerciales e industriales portátiles 52121500 - Ropa de cama 56101500 - Muebles
Nombre Contratista	UT SAMMYPROYEC CCE
Valor del contrato	$ 332.748.696 Pesos Colombianos
Forma de pago	Se realizarán pagos contra entrega una vez la totalidad de los contenedores queden equipados, instalados y dotados conforme a las especificaciones técnicas hasta cumplir con lo pactado en el contrato.
Vigencia del contrato	Desde el 25/11/2019 hasta el 27/12/2019 (28 días calendario)
Requisitos Habilitantes	*Jurídica. *Técnico. **EXPERIENCIA.** Con el fin de garantizar la calidad del servicio a contratar y evitar incumplimientos en la ejecución del futuro contrato, se requiere acreditar experiencia en proyectos similares al objeto del presente estudio previo, según los códigos de clasificación de los bienes, obras o servicios (UNSPSC) en la clasificación 95131600 y/o 52121500 y/o 56101500, para lo cual el oferente deberá acreditar contratos realizados por valor igual o superior a 401.81 S.M.M.L.V., de procesos adelantados con empresas públicas o privadas. Lo anterior se verificará mediante la presentación del Registro Único de Proponentes (RUP).

<table>
<tr><td></td><td>Con el fin de garantizar la calidad en la ejecución del contrato, el OFERENTE deberá acreditar experiencia mediante certificaciones en máximo tres (3) contratos celebrados y ejecutados con entidades públicas y/o privadas, cuyo objeto sea igual o similar al objeto de la presente contratación "ADQUISICIÓN DE CONTENEDORES MODULARES TOTALMENTE EQUIPADOS Y DOTADOS, CAMAROTES, LOCKERS, COLCHONETAS Y ALMOHADAS PARA LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL", y cuyo valor sumado debe ser igual o superior al 100% del presupuesto oficial del presente proceso.

*Financieros
<table><tr><th>No</th><th>INDICADOR</th><th>CRITERIO DE SELECCIÓN</th></tr><tr><td>1</td><td>Liquidez</td><td>I L < 1 Excluyente</td></tr><tr><td>2</td><td>Nivel de Endeudamiento</td><td>I E > 0.70 Excluyente</td></tr><tr><td>3</td><td>Razón cobertura de interés</td><td>R C I < 2 Excluyente</td></tr><tr><td>4</td><td>Rentabilidad sobre Activo</td><td>R A < 0.08 Excluyente</td></tr><tr><td>5</td><td>Rentabilidad sobre Patrimonio</td><td>R P < 0.12 Excluyente</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>Método de evaluación</td><td>Menor precio (Subasta Inversa)</td></tr>
<tr><td>Garantías</td><td>* Cumplimiento: 20% del valor del contrato, por el término del mismo y sesenta (60) días más
* Calidad de bienes: 30% del valor del contrato, vigente por el término del contrato y tres (3) años más.
* Calidad del Servicio: 30% del valor del contrato, vigente por el término del contrato y (6) meses más.
* Salarios y Prestaciones Sociales: 5% del valor del contrato, por el término del mismo y tres (3) años más.
* Daños a terceros por responsabilidad civil extracontractual: 200 SMMLV vigentes por el plazo de ejecución del contrato.
* Garantía Técnica: Amparo a los bienes por un término de 3 años, desde la entrega de los mismos.</td></tr>
<tr><td>Oferentes</td><td>EQUIPOS Y SOLUCIONES LOGÍSTICAS SAS
UT SAMMYPROYEC CCE
ACIPETROL SAS</td></tr>
<tr><td>Link</td><td>https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/PublicMessageDisplay/Index?id=953596&contractNoticeUniqueIdentifier=&prevCtxUrl=%2fPublic%2fTendering%2fOpportunityDetail%2fIndex%3fPerspective%3dDefault&showDownloadDocument=False&asPopupView=true</td></tr>
</table>

DIRECCIÓN NACIONAL ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA – POLICIA NACIONAL

Número proceso	PN DIRAF SA 090 2018
Objeto del contrato	Adquisición de contenedores modulares totalmente equipados y dotados, dirigidos al personal de apoyo del Comando Pacífico Sur en Tumaco – Nariño
Modalidad de selección	Tipo de Proceso Selección abreviada por subasta inversa Estado del Proceso Celebrado Régimen de Contratación Estatuto General de Contratación 24112800 - Contenedores de carga
Nombre Contratista	CONSORCIO OUTDOORS C&D
Valor del contrato	$2.373.161.003,05
Forma de pago	Se realizarán pagos contra entrega de cada contenedor instalado, equipado y dotado conforme a las especificaciones técnicas hasta cumplir con lo pactado en el contrato.
Vigencia del contrato	El plazo de ejecución del contrato será hasta el 15 de Diciembre de 2018, previa aprobación de la garantía única. (Desde el 1 de Noviembre de 2018)
Requisitos Habilitantes	*Jurídicos. *Técnicos.

	1.3. TÉCNICOS 1.3.1. CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS HABILITANTES El servicio y los bienes deberán cumplir con las especificaciones técnicas mínimas señaladas en el Anexo No. 1 del presente pliego de condiciones, las cuales se verificarán como CUMPLE o NO CUMPLE. El Oferente deberá diligenciar el formulario No. 6 Acuerdo de Confidencialidad, documento anexo o formato anexo al presente pliego de condicione *Financieros y organizacionales: INDICADOR / FÓRMULA / CRITERIO DE SELECCIÓN Liquidez — Activo corriente sobre pasivo corriente — >= 1.0 Nivel de Endeudamiento — Pasivo total sobre activo total — <= 0.70 Capital de Trabajo — Activo corriente menos pasivo corriente. — >= 60% del presupuesto oficial Razón cobertura de intereses — Utilidad operacional dividida por los gastos de intereses — >= 1 Rentabilidad del patrimonio — Utilidad operacional dividida por el patrimonio — >= 0.05 Rentabilidad del activo — Utilidad operacional dividida por el activo total — >= 0.03
Método de evaluación	Menor Precio (Subasta Inversa)
Garantías	Cumplimiento: 20% del valor del contrato, por el término del mismo y cuatro (60) días calendario más<z Calidad de bienes: 50% del valor del contrato, por el término del mismo y tres años más. Calidad del Servicio: 50% del valor del contrato, por el término del mismo y doce (12) meses más Salarios y Prestaciones Sociales: 5% del valor del contrato, por el término del mismo y tres (3) años más. Daños a terceros por responsabilidad civil extracontractual: 400 SMMLV vigentes por el plazo de ejecución del contrato.
Oferentes	COLISEO INTERNACIONAL SAS CONSORCIO OUTDOORS C&D EQUIPOS Y SOLUCIONES LOGÍSTICAS SAS MA
Link	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/PublicMessageDisplay/Index?id=407894&contractNoticeUniqueIdentifier=&prevCtxUrl=%2fPublic%2fTendering%2fOpportunityDetail%2fIndex%3fPerspective%3dDefault&showDownloadDocument=False&asPopupView=true

ARMADA NACIONAL BASE NAVAL No. 6 ARC BOGOTA

Número proceso	0024-ARC-CBN6-2019
Objeto del contrato	CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE CONTENEDORES METÁLICOS, DEBIDAMENTE ADECUADOS E INSTALADOS EN TURBO (ANTIOQUIA), COMO OFICINA O BODEGA
Modalidad de selección	Tipo de Proceso Mínima Cuantía Estado del Proceso Celebrado Régimen de Contratación Estatuto General de Contratación 24112800 - Contenedores de carga 56111500 - Sitios de trabajo y paquetes para la oficina 95131600 - Edificios y estructuras comerciales e industriales portátiles 56121700 - Módulos de almacenamiento general y de libros para las aul
Nombre Contratista	WORLD M&D, EFECTIVIDAD E INNOVACION
Valor del contrato	50.000.000
Forma de pago	Pagos de acuerdo al valor de los bienes y servicios recibidos, previa presentación de la factura correspondiente.

Vigencia del contrato	Hasta el 15 de agosto de 2019, previo cumplimiento de los requerimientos de perfeccionamiento y ejecución del contrato. (Desde el 01/04/2019)
Requisitos Habilitantes	Jurídicos. Técnicos – Cumplimiento de especificaciones técnicas.
Método de evaluación	Menor Precio
Garantías	Cumplimiento: 20% del valor del contrato, por el término del mismo y ocho (8) meses más Calidad de los bienes: 20% del valor del contrato, por el término del mismo y ocho (8) meses más. Daños a terceros por responsabilidad civil extracontractual: 200 SMMLV vigentes por el plazo de ejecución del contrato. El contratista ofrecerá una garantía de los bienes en las cantidades entregadas a la Armada Nacional, contra cualquier anomalía, incluidos todos sus componentes, insumos y accesorios conforme las especificaciones y características técnicas exigidas, por un lapso mínimo de seis (6) meses, lapso contado a partir de la expedición del acta de recibo a satisfacción de los mismos, por parte del supervisor del contrato.
Oferentes	MDC INGENIERÍA S.A.S. B.I.SAS FIKAL MOSTHYE VICENTE MEDINA RODRIGUEZ; WORLD M & D KNO ENVIRONMENTAL SOLUTIONS LTDA
Link	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/PublicMessageDisplay/Index?id=578760&contractNoticeUniqueIdentifier=&prevCtxUrl=%2fPublic%2fTendering%2fOpportunityDetail%2fIndex%3fPerspective%3dDefault&showDownloadDocument=False&asPopupView=true

5. Análisis de la Demanda

Con base en la información contenida en la ficha técnica, se realizó una búsqueda en el portal del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP) de procesos de contratación con similares características, por muestreo, en cuanto al objeto y con ejecución en los últimos tres (3) años en IDRD, encontrado que la entidad no ha ejecutado un objeto similar durante los últimos años.

Para las otras entidades se obtuvo una muestra de los últimos tres (3) años de información publicada en el PORTAL del SECOP II.

Con base en los requerimientos técnicos especificados en la ficha técnica, se efectuó la búsqueda de procesos encontrando un número determinado de entidades que demandaron este tipo de bienes. Se comparan los procesos realizados por otras entidades estatales, tales como: La Dirección General Marítima - INRED 4, la Dirección de Inteligencia Policial, la Dirección Nacional Administrativa y Financiera de la Policía Nacional y La Armada Nacional Base Naval no. 6 ARC BOGOTA.

Entre los procesos llevados a cabo por otras entidades, se destaca que no hay una cuantía específica para el objeto contractual que requiere el IDRD. Se identifican una amplia cantidad de procesos de mínima cuantía y otros elementos realizados a través de subasta inversa, al tratarse de bienes con características técnicas uniformes.

El IDRD durante los dos últimos años, no ha tenido procesos contractuales a través de los cuales se adquieran contenedores; sin embargo se observa que varias entidades públicas, especialmente aquellas relacionadas con las fuerzas armadas y policiales de Colombia han adquirido contenedores para diferentes fines.

Generalmente se realiza un pago contra entrega de los bienes adquiridos o pagos parciales contra recibo a satisfacción de los bienes requeridos.

Las garantías requeridas por las diferentes entidades difieren considerablemente, aunque es constante la garantía de cumplimiento del contrato, la calidad de los bienes requeridos,

la calidad del servicio, la responsabilidad civil extracontractual y las garantías técnicas de los bienes requeridos.

La adquisición de contenedores es demandada de manera continua por las entidades públicas, lo que da indicios que hay una demanda continua de este tipo de bienes por parte de entidades del sector público. Los principales proveedores de este tipo de bienes están relacionados con el sector de la construcción, al proveer los contendores con el fin de adecuarlos como infraestructura.

Las infraestructuras que requieren las diferentes entidades del sector público, tiene requerimientos específicos, para adecuar contendores como infraestructura de acuerdo con su misionalidad y su objeto social.

C. ESTUDIO DE LA OFERTA.

1. Proveedores del bien o servicio

Con el fin de que el IDRD pueda establecer precios de mercado de los bienes y/o servicios requerido para proceso, fueron enviadas solicitudes de cotización a través de la plataforma del SECOP a (208) proveedores, basadas en la información de la ficha técnica remitida por la Subdirección de Recreación y Deporte, a las empresas cuya actividad económica guarda relación con las actividades contempladas en el presente estudio.

De acuerdo con el Sistema de Información y Reporte Empresarial SIREM, de la Superintendencia de Sociedades, se encuentran las siguientes empresas cuyo objeto social se encuentra relacionado con las necesidades del presente proceso contractual.

En el Sistema de Información y Reporte Empresarial SIREM se identifican empresas bajo los códigos F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil, F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil y F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil, encontrándose las siguientes empresas vigiladas por la Superintendencia de Sociedades, que podrían llegar a satisfacer los requerimientos del IDRD.

Nit	RAZÓN SOCIAL
811001159	INGEANT SA
900546946	TECNICAS DE DESALINIZACION DE AGUAS SA SUCURSAL COLOMBIA
890201201	OTACC S.A.
830035702	SOLETANCHE BACHY CIMAS S.A.S.
800153208	INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS MEXICO S.A.S
900400015	Soletanche Bachy International Sucursal Colombia
890300012	COLPOZOS SAS
800031797	BLASTINGMAR S.A.S
900343043	GRUPO EMPRESARIAL VIAS BOGOTA SAS
890940621	INDUSTRIAS DEL HIERRO S.A.
900470939	CONSTRUCTORA TUNEL DEL ORIENTE S.A.S
830023542	CAMARGO CORREA INFRA PROJETOS S.A SUCURSAL COLOMBIA
900797732	SBI INTERNATIONAL HOLDINGS AG
890205820	SERVICIOS PETROLEROS SEPEL SAS
830063227	DRAGADOS IBE SUCURSAL COLOMBIA
900497730	INDEPENDENCE WATER AND MINING SAS IWM
804003244	PAVIGAS SAS
800095750	PROYECTOS MONTAJES Y CONSTRUCCIONES SA
900191856	CONFASE S.A
900398036	ACCIONA AGUA S.A.U SUCURSAL COLOMBIA

900266941	BESSAC ANDINA S.A.
890207543	VENTANAR S.A.S.
900482242	CENTRO HOSPITALARIO SERENA DEL MAR S.A.
890504445	COSAN SA
830070142	ALFA CO SAS
800127156	INGENIEROS CIVILES CONTRATISTAS S.A.S.
800188665	CPA CONTRUCCIONES PREFABRICADAS SA
890929951	CONCRETOS Y ASFALTOS S.A
819003158	CONSTRUCTORA MUNDO SA
900072154	OPSA INGENIERIA LTDA
802012179	DOLMEN SA ESP
844002568	CAMEL INGENIERIA Y SERVICIOS LIMITADA EN REORGANIZACION
900507569	HYUNDAI ENGINEERING CO., LTD. SUCURSAL COLOMBIA
830012771	SDV COLOMBIA SAS
900692786	SBI COLOMBIA SAS
900317686	OYG CONSTRUCCIONES SAS
890318278	CONALVIAS CONSTRUCCIONES SAS
890503178	URIBE Y ABREO SAS
800236890	SDV ENERGIA E INFRAESTRUCTURA SL
860509583	INVERSIONES ZARATE GUTIERREZ SAS
900190385	CBI Colombiana SA
860027589	INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS S.A.
830500612	INNOVARQ CONSTRUCCIONES S.A
800155291	CONSTRUTORA NORBERTO ODEBRECHT SA
900925992	AKTOR TECHNICAL SOCIETE ANONYME COLOMBIAN BRANCH
890908901	INDUSTRIAL CONCONCRETO S.A.S.
860042603	TREVIGALANTE S.A..
900601507	ALEATICA SAS
890911431	CONINSA RAMON H S.A
830094920	KMA CONSTRUCCIONES SAS
890904041	ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES SA
900571526	OBRAS Y TERMINADOS CIVILES SAS
813003433	DISARCO SA
820003863	INVERSIONES G&R SAS
890903035	TERMOTECNICA COINDUSTRIAL S.A.S.
860034551	GAICO INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A. EN REORGANIZACION
900222662	VERTIX CONSTRUCCIONES SAS
890312765	MORELCO S.A.S.
900246080	OBRAS CAPITAL SA
890935966	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SA.S.
844000670	Montajes Jm SA
830007073	OBCIPOL LTDA
900357889	CONSALFA SAS
800233881	LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES SA
900329889	GRUPO ICT II SAS
900309373	TRABAJOS INDUSTRIALES Y MECANICOS CA
860006282	HB ESTRUCTURAS METALICAS S.A.S
830124992	ODINSA SERVICIOS S.A.S.
800180982	PUENTES Y TORONES SAS

900449939	JMS CONSTRUCTORES SAS
900186312	torres sepulveda ingenieria & cia s en c
860520304	INVERSIONES MANRIQUE Y FAJARDO CIA S EN C
900205514	ARKA Arquitectura e Ingeniería S.A.S.
800112904	TEMPLADO SAS
800057402	VERGEL Y CASTELLANOS SAS
806014108	CONSTRUCTORA EMMA LTDA
900070710	DISEÑO URBANO S.A.S
830136915	SOLUCIONES INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
900191920	SISTEMAS DE CONTROL DE TRANSITO SAS
860055912	ECOINSA INGENIERIA SAS
900407711	CHINA UNITED ENGINERING CORPORATION
890505513	OFICINA DE DISEÑO CALCULOS Y CONSTRUCCIONES LIMITADA
900105740	BUILDING & MINING CONTRACTORS S A S - EN REORGANIZACION
813008120	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA
804005319	CONSTRUCTORA VALDERRAMA LTDA
900561688	JV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
890403235	CICON SAS
900397224	PLANTEAMIENTOS URBANISTICOS S.A.S
900553321	ENTORNA SAS
900522125	CONSTRUCTORA OSSA LOPEZ S.A.S
900010332	VALCO CONSTRUCTORES SAS
830509932	GRUPO MONARCA SA EN REORGANIZACION
806000233	INGCONS S A S
900100822	ZAFFIRO SAS
860037232	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONEQUIPOS ING SAS
900234231	AE INGENIEROS CIVILES SAS
900401436	INVERSIONES GREIDINGER ANGEL SAS
890301839	INELCO SAS
890311243	SAINC INGENIEROS CONSTRUCTORES SA EN REORGANIZACION
806005340	EQUIPOS Y CARGA SA
800214137	CONSTRUCTORA GOMEZ ASOCIADOS SA
900256838	CEDRO SAS
900525490	INVERSIONES SRS SAS
804009443	C&P CONSTRUCTIONS AND PROJECTS S.A.S
900337549	SISTEMAS EN PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS SAS
890930545	MINCIVIL SA
900356846	ortiz construcciones y proyectos s.a sucursal colombia
900636346	INNOVACIONES TECNICAS EN CIMENTACIÓN SUCURSAL COLOMBIA
890401053	BUZCA SOLUCIONES DE INGENIERIA SA
800186250	ESTAHL INGENIERIA SAS
900226247	INCIVILES ASOCIADOS SAS
800116050	ingenieria y herramientas s.a.
805030454	CONINGENIERIA SAS
800024151	YAMIL SABBAGH CONSTRUCCIONES SAS
860451052	BARRAGAN E HIJOS Y CIA SAS
900825753	ESTRATEGIA Y COMERCIO SAS
900227550	GUZCOLL Y CIA SAS
900309655	TRIMECA TRINELCA SAS

900621660	T&J INGENIERIA SAS
900053064	FH CONSTRUCTORES SAS
860505983	MONTECZ SA
900315057	CONSTRUCTORA FUREL SA
900295363	ESTANCIA DEL MAR SAS
860353004	NORCO S.A.S
800244542	AINPRO SA
890404359	MOVIMIENTO DE TIERRAS VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.
900343063	FELUCA Y CIA SAS
830106557	CONSTRUIRTE SAS
802002415	CODIFA SAS
860058470	TOTAL LTDA
890111275	DONADO ARCE & CÍA SAS
900195166	CREARCIMIENTOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S.
900065571	CONSTRUCTORA JH & CIA S.A.
860091073	FAWCETT S A S
800128984	MOVITIERRA CONSTRUCCIONES S.A.
800046874	CONCREACERO SAS
830105192	ATEMPO INVERSIONES SAS
900035380	TUNELES DE COLOMBIA SAS
860015576	SUBSUELOS SAS
819000976	SERVICIOS PORTUARIOS S.A.SERPORT S.A.
802004795	COMPAÑIA DE INGENIERIA Y MONTAJES ESPECIALISADOS S.A.
860530482	COMPAÑIA DE INGENIEROS CONSICAL SAS
890406491	MEJIA VILLEGAS CONSTRUCTORES S A
890917499	TOPCO S.A.
900248288	MSB SOLUTIONS SAS EN REORGANIZACION
800056507	KONIDOL S.A.
900628894	MARCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE OBRA PUBLICA S.A UNIPERSONAL SUCURSAL COLOMBIA
800187291	HM INGENIERIA SAS
830023291	TRITURADOS Y TRITURADOS LTDA
830098798	HAPIL INGENIERIA SAS
804004100	MR INGENIEROS SAS
860031796	SAC ESTRUCTURAS METALICAS SAS
890938749	VALSATEX SAS
900257206	QUINRAFF SAS
800203342	GRUCON S.A.S.
900511660	DEEP SOUTH AMERICAS LLC
830050838	SIMCO SR SAS
900814602	DOPPELMAYR COLOMBIA SAS
900351238	TILT- UP S.A.S.
830073703	PAVIOBRAS SAS
800177012	JASA LTDA
822005907	CIAM SAS
860500507	FERNANDO VESGA Y CIA S.A.S.
846002522	SERVIPETROL SAS
900336110	CONSTRUCCIONES ADICARDO ESCOBAR & ASOCIADOS
800216105	INTERNATIONAL BUILDING AND SERVICES SAS

900119732	OBRICON SAS
830037203	FM INGENIERIA S.A.
900569201	BIOPARCELAS SAS
900181401	AHORA SI SA
800253103	DIMECAR SAS INGENIEROS AOSCIADOS
830082401	RINOL PISOCRETO S.A.S
844001510	ADECC LTDA
800233401	EQUIVER S A S
900520702	CBPO ENGENHARIA LTDA
900391805	DISEÑOS ASOCIADOS S.A.S
860047214	MELOS Y MELOS SAS
890923402	JOSE FELIX ESCOBAR H Y CIA LTDA
890301107	MENGA EDER Y CIA. S. EN C.
800110302	SOHINCO CONSTRUCTORA SAS
900530630	ROVER ALCISA SUCURSAL EN COLOMBIA
834001009	CONSTRUCTORA BRIMOS LTDA
800104214	INCITECO SAS
890112708	UCO SA
860510315	inversiones alis sas
900386708	INGENIERIA DE CONSTRUCCION Y MINERIA DE COLOMBIA SAS
900263412	CONDISEÑOS SAS
890804507	MEJIA CRUZ Y CIA S EN C
900047904	THEKCA INGENIERIA SA
830026225	EYR PILOTAJES SAS
900182710	CONSTRUCTORA INGEZA SAS
800186313	AGM DESARROLLOS SAS
830097622	PANEL ROCK COLOMBIA S.A.
900820012	COLOMBIANA DE INFRAESTRUCTURAS SAS
830003733	REDES Y EDIFICACIONES SA
860055913	SFI SAS
900195606	GRUPO TECMEDIC SAS
900382311	PROYECTOS Y PROMOCIONES IBEROAMERICANAS
900809713	LICUAS SA SUCURSAL COLOMBIA
900321513	CONSTRUTORA SAN FERNANDO DEL RODEO SAS
900320511	COPROGEN S.A
860533211	1 INVERSIONES RAM LTDA
830038515	IHC SAS INGENIERIA HIDRAULICA Y CIVIL
900378719	DEMOVICOL SAS
800206723	CONSTRUCTORA LANDA SAS
900246618	CONSTRUINMUEBLES S.A.S.
860075520	MUÑOZ VANEGAS Y CIA S EN C
800125980	EMECON SA EN REORGANIZACION
900284917	CONSTRUCTORA SUMAS & RESTAS SAS
860014212	SEPULVEDA LOZANO CIA LTDA
830099910	Constructora LC S.A.S.
800147021	LLANOPOZO SA
900388823	JCR INGENIERIA ELECTRICA S.A.S.
900172729	NUEVA CARTAGENA DE INDIAS SA
800042119	VICPAR S.A

802010237	TECNOLOGIA DE ENLACE LTDA
800108422	CONSTRUCTORA ECCO SAS
900367716	TRANSIVIC SAS
811022252	GRUPO ELECTROCIVIL S A S
900089149	FORERO LARA SAS INGENIEROS CIVILES
816000920	CONTECHO SAS
860069716	CMG CONSTRUCCIONES Y MONTAJES GENERALES SAS
817000639	METALICAS E INGENIERIA SAS
822005222	MACO INGENIERIA S.A. MONTAJES, ASESORIAS, CONSTRUCCIONES, OBRAS DE INGENIERIA S.A.
830078916	830078916
900331420	CONSTRUCTORA PROYECTOS ESPECIALES DE INGENIERIA S.A.S
890400122	CONSTRUCCIONES CIVILES SA
830048419	HSP CONSTRUCCIONES SAS
830141725	CIVILEZA SAS
810002618	INGENIEROS CALDERON JARAMILLO SAS
860090819	CONTEIN S.A.S
811007420	CONSULTORIA INGENIERIA Y CONSTRUCCION CINC S.A
900046917	INVERSIONES HERZAM SAS
900477520	TRANSANDINA INGENIERIA S.A .S
800226833	RAMPINT SAS
800209530	CONSTRUCTORA FG SA
800147022	SOMOS GRUPO SAS
900055521	INFRAESTRUCTURA NACIONAL LTDA
900573327	NACIONAL DE PERFORACIONES SAS
816007121	CONVIALES CONSTRUCCIONES VIALES Y GEOTECNICAS S.A.S
800247622	ORTIZ REY INGENIEROS S.A. EN REORGANIZACIÓN
860062121	INGENIERIA CONSTRUCCION Y EQUIPOS S.A. INCOEQUIPOS S.A. En Reorganización
900210124	ESTRUCTURAS Y DESARROLLOS S.A
900390725	GIGACON GRUAS SAS
830049122	PT INGENIERIA DE PROYECTOS SAS
900602622	CONSTRUCTORA URBANA MB SAS
860010029	SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES SOCOCO LTDA
800078011	ICMO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
860528324	INGENIEROS CONSTRUCTORES EN VIAS Y CONCRETOS LIMITADA
800180128	CW COLWINDOW SA
900405022	QUINVER S A S
900542922	CARTAGO NOVA S.A.S.
800156828	SOCITEC SA
900187524	CONSTRUIR XXI SAS
844000002	INTES SAS
822005333	MAQUICONSTRUCCIONES SAS
900338230	HERMANOS MARTINEZ SANCHEZ CONSTRUCTORES SAS
830113525	RAHS INGENIERIA SAS
900044664	MARMOLES Y PIEDRAS CARRARA SA
900279351	FARIAS SAS ARQUITECTOS
805014934	CONSTRUCCIONES INGENIERIA SAS
890900741	ASFALTADORA COLOMBIA SAS

890114229	CONSTRUCCIONES MARFIL SAS
830127830	INTERDRAGADOS SAS
900456426	INVERSIONES MG INGENIEROS SAS
800104857	suba y suba ltda.
891501427	TRAMETAL LIMITADA
900135121	Proyectos y Construcciones de Occidente SA
890404029	HERRERA Y DURAN LTDA
900351236	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
830073933	OBRAS LTDA
800170836	CONSTRUCTORA NIRVANA S.A.S.
900110934	MEJIA GARCIA JARAMILLO SAS
860034731	CURE Y CIA SAS
806014433	C H PEREIRA & CIA S.A.S
830082545	IMMAGEN S.A.
890913356	SOCIEDAD TECNICA CONSTRUCTORA S.A.S
900438654	CAPE COLOMBIA SAS
860031335	CONSTRUCTORA A&C SA
830033639	AOO INGENIERIA EMPRESA UNIPERSONAL E.U.
900913341	NUEVO AEROPUERTO DE BARRANQUILLA SAS
900163434	LAB CONSTRUCCIONES SAS
829000107	CONYSER SAS
800141734	METALPAR S.A.S
900126522	INGERDICON SAS
900238734	ENERGYCORP
805017838	INVERSIONES CLH SA
900549434	KANDA PROMOTORA SAS
811039640	CONSTRUCCIONES TECNICAS SAS
800075337	SUELOS INGENIERIA SAS
900170842	SAKABUMA CONSTRUCCIONES SAS EN INTERVENCION
811015643	TECNICAS CONSTRUCTIVAS SAS
800134130	SOLIDOS INGENIEROS CIVILES S.A.
811037236	TODO EN CONSTRUCIONES CIVILES SAS
830109538	SOCIEDAD CONCESIONARIA OBRAS Y PROYECTOS DEL CARIBE S.A
900351844	WVR INGENIERIA SAS
800116742	ESTRUCTURAS DE HORMIGON LTDA
900328341	SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES SOCOLCO SAS
830013054	DS CONSTRUCCIONES S.A.
900197736	TRILOGIA CONSTRUCCIONES SAS
830015642	CONSTRUCCIONES LAMBDA SAS
829001040	CONSTRUCCIONES GOVAR LTDA
810002712	DQ INGENIERIA SAS
900397741	MAFF CONSTRUCCIONES S.A.S.
830073841	REX INGENIERIA SA EN REORGANIZACION
900110043	BAJO TIERRA CONSTRUCCION Y MINERIA S.A.
830036351	RH INGENIERIA Y CONSTRUCCION S A
800085861	SILVA ARIZA S.A.
811001757	IDC INVERSIONES SAS
830061440	INGENIERIA RH SAS
825000164	LA MACUIRA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SA

900686537	CONSTRUCTORA CREARQ SAS
900390727	CONSTRUCTORA ARES S.A.S.
900539642	DISEPIL MEGAPRESS S.A.S
900320561	FORSA RENTA SAS
860503143	MAQUINARIA E INFRAESTRUCTURA SAS
811027144	CONHIME SAS
900266741	SEIKA SAS
900474142	MUÑOZ INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION
800115557	SANCHEZ CONSTRUCCIONES LTDA
830024042	INVERSIONES VILLAMIL MORENO Y CIA S EN C
890932232	INVERSIONES LINA MARIA SAS
900419042	MOGACON SAS
800177854	MONTAJES TECNICOS ZAMBRANO Y VARGAS LTDA
830088759	EMINSS SAS
844002854	INGENIEROS CIVILES Y ELECTROMECANICOS CONTRUCTORES SAS
900617448	PREFABRICADOS ANDINOS COLOMBIA SAS
900551647	IRON EQUIPMENT RENTAL SAS
900145050	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S
900804550	GAICO INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
900079753	CT INGENIERIA SAS
830067146	INGGES INGENIERIA Y GESTION SAS
900402153	VERDE AJENJO S.A.S.
900388446	ART CONDOMINIOS S.A.S.
800198573	HAG SA
900233876	JK SALCEDOS S.A.S
806003450	PANAMERICAN DREDGING & ENGINEERING SAS
830021846	LUIS ANCELMO RODRIGUEZ Y CIA LTDA
900247961	CONSTRUCTORA MATICCES P&B LTDA
802011046	PROYMETAL S.A.
800123248	M.C.I INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA
891100670	CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS SAS
802005147	CONSTRUCTORA YACAMAN VIVERO SAS
900045747	BEXING S.A.S
830084347	MALFERO S. EN C.
890917464	GISAICO S.A.
800235946	SA CONSTRUCTORA SAS
800154549	GEOTECO S.A.S
890313269	CONSTRUCTORA CRP SAS
801004951	TECNO-KIMA LTDA
800066446	STRUD INGENIERIA LTDA
802015564	DESARROLLOS Y PROYECTOS S.A.S.
800067647	Colserpetrol Ltda
830100952	CONSTRUCCIONES BENAVIDES INGENIEROS
800200439	UNIVERSAL DE PRODUCTOS Y SERVICIOS S.A.S
800151054	CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGIENERIA SAS - COVEIN
800019654	ESGAMO INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S
811032954	SARIA SAS
804000752	CONSTRUVIAS DE COLOMBIA SA

800045458	CONSTRUCCIONES KAB SA
900360029	SERVICIOS LOGISTICOS AVANZADOS S.A.S.
830113252	SICTE SAS
822004453	INGENIEROS CONTRATISTAS DE COLOMBIA SAS
900113047	SHEKINAH SOLUCIONES INTELIGENTES LTDA
900269853	MARQUEZ Y FAJARDO PROMOTORA INTEGRAL DE PROYECTOS SAS
900107754	CONSTRUCCIONES VASQUEZ YELA Y CIA SAS
802019963	GUILLERMO OTERO VIDAL ARQUITECTURA DE PROYECTOS S.A.S
830051359	ESINCO S.A.
900353952	CONSOLTORIA PROYECTOS OBRAS E INGENIERIA SAS
890901156	CONSTRUCTORA PRECOMPRIMIDOS S.A.
811023055	CODICO LTDA
800196961	RUGELES DURAN ARQUITECTOS
807008957	EBISU SAS
800208210	RCH CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS
802013460	ELECTRICOS DE LA COSTA SAS
822000138	INGECON S,A,
900521357	JMV CONSTRUKTORA SAS
900651359	CASA CALLE 69
800196467	INGENIERIA JOULES MEC LTDA.
900105065	CONSTRUCTORA HERMANOS FURLANETTO COMPAÑIA ANONIMA SUCURSAL COLOMBIA
900350763	CILAM GRUPO EMPRESARIAL S.A.S
800107146	CASTELL CAMEL SAS
800071658	SOCIEDAD CONSTRUCTORA DE PROYECTOS SAS
830104063	SISTEMAS ESPECIALES DE CONSTRUCCION SAS
890937165	REDYCO SAS
900317964	IES INGENIEROS SAS
900476010	UBICCA CONSTRUCTORA SAS
860052264	CMA INGENIERIA & CONSTRUCCION SAS
900496965	CONCEPTOS Y PROYECTOS ESTRATEGICOS S.A.S.
800079482	EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.
800112185	CONSTRUCCIONES PUBENZA SAS
900476053	QUANTA SERVICES COLOMBIA SAS
860067643	TRACTOREPUESTOS SA
900377176	REDES Y MONTAJES HIDRAULICOS SAS
807000269	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES SAS
830079395	ASSV S.A.S.
900302564	CONTRUCTORA Y MONTAJES INDUSTRIALES COLOMBIANOS SAS
800043769	SERVICIOS DE DRAGADOS Y CONSTRUCCIONES SAS
829000966	INGENIERIA DINAMICA LTDA.
830061460	ARION SA
800140959	CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
832011532	AGREGADOS EL VINCULO LTDA
830508184	ESTRUCTURAS DE CONCRETO SA
800107800	PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.
900384928	METROTRAK S.A.S
860350277	SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.
830027397	MARTINEZ Y HOYOS INGENIERA LTDA

900222779	DUMAR INGENIEROS SAS
830013874	TRAING TRABAJOS DE INGENIERIA SAS
860079687	NGENIERIA S.A.S
802023771	JS CONSTRUCCIONES SAS
811009579	CONVIAS SAS
860044466	CIVILIA S.A
900304188	CONSTRUCCIONES URBANAS Y RURALES LA ESPERANZA SAS
800143273	MONTAJES Y CONSTRUCCIONES FERMAR LTDA
900584975	INVERSIONES ESTRATEGICAS DE AMERICA S.A.S
891856576	TIGOF Y CIA LTDA INGENIEROS CONTRATISTAS
900253388	URBANIZADORA IBIZA S.A.
900104225	PROYECTAR INGENIERA COLOMBIANA SAS EN REORGANIZACION
890929487	PAECAI SAS
900102268	INGENIERIA TRANSPORTE Y MAQUINARIA S.A.S
806006970	COMPAÑIA DE SERVICIOS MARITIMOS Y TERRESTRES SAS
800205166	ROCALES Y CONCRETOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
800093266	GARCIA RIOS CONSTRUCTORES SA
900339471	CONSTRUCCIONES FLOREÑA SAS
900151289	VHZ INGENIERIA SAS
900261266	GRUPO HERCAR S.A.S
900210295	SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA
900030373	INVERSORA FURATENA SAS
830146768	REM CONSTRUCCIONES SA
804017067	CAMINOS DEL CAMPESTRE S.A. CONSTRUCA S.A.
900009470	COMPAÑIA DE INGENIERIA LATINOAMERICANA CIL SAS
802000969	Construtel S.A.
900586570	Palermo Asociados S.A.
830041080	CONCREARMADO LTDA
830005282	BB INGENIEROS SAS
830037318	FUNDAEQUIPOS SAS
834000377	RG INGENIERIA SAS
900515874	CONSTRUCCIONES PAGAL SAS
830046267	GRUPO STONCOR SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE O GRUPO STONCOR S. A. DE C. V.
900557966	HARINSA NAVASFALT S.A
900156781	CONSTRUSAR INGENIERIA LTDA
800216867	GRUPO CANO GRACA SCS
860501968	VILLEGAS Y VILLEGAS IVEGAS S.A.S.
830066984	REDES Y PROYECTOS DE ENERGIA SA EMA
804008885	EICON LTDA
900037384	OINCO SAS
830509276	TRANSPORTE INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA S.A. TICOM S..A
800253479	MEGAPROYECTOS S.A. EN REORGANIZACION EMPRESARIAL
900525273	PROYECTOS A GRAN ESCALA PROGRESSA SAS
900339773	ESTRUCTO S A S
900419471	EL POMAR CONSTRUCCIONES S.A.
800041077	JORGE USCATEGUI Y ASOCIADOS LTDA
900109886	ESICO SA

860055067	PROINARK S.A. PROYECTOS DE INGENIERIA
830040332	MUÑOZ Y HERRERA INGENIEROS ASOCIADOS SA
813002772	ARGECO SAS
817001051	IDM SAS INGENIERA Y DISTRIBUCION DE MATERIALES SAS
807003576	VIVITAR CONSTRUCCIONES LTDA
800109273	CNV CONSTRUCCIONES S.A.S
832004175	SERVICIOS PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS
891100881	MORENO VARGAS SOCIEDAD ANONIMA
860513276	ELECTRO HIDRAULICA S.A,. REPRESENTACIONES
900154904	DISEÑO CONCRETO SAS
900034278	SOLUTEC INGENIERIA SAS
860033974	APA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS
900919077	BECSA SAS
800119086	PROVIAS SAS
900120485	MARCA CONSTRUCTORES LTDA
900483676	BROCK COLOMBIA SAS
830119080	FEME INGENIERIA SAS
890115589	COMERCIAL DE VIDRIO Y ALUMINIOS LTDA
811047181	CONSTRUCTORA SERRANIA SA
811006779	INGETIERRAS DE COLOMBIA SA EN REORGANIZACIÓN
830005739	G M A DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES Y CIA LTDA
860528785	COMPAÑIA DE CONSTRUCCION E INGENIERIA SAS
900086677	CYM CALCULOS Y MONTAJES LTDA
900042579	CONSTRUINTEGRALES SAS
900383283	GAM COLOMBIA SAS
900034779	LA PRIMAVERA DESARROLLO Y CONSTRUCCION S. EN C. EN REESTRUCTURACION
800191876	CONSTRUCTORA NORBERTO ODEBRECHT DE COLOMBIA SAS
811026191	CONSTRUCTORA MORICHAL LTDA.
900378190	EQUIPOS LOGISTICA Y SERVICIOS ESPECIALES SAS
890206092	CONSTRUCTORA ORCA DE COLOMBIA SAS EN REORGANIZACION
800012888	SOFAN INGENIERIA SAS
900238486	CONSTRUCTORA LOS COLORADOS S A S
900542792	THE NEW COMMERCIAL COMPANY SAS
900501888	J&D ARIZA SAS
830005893	PROPORCIONAR LTDA
811032781	VIVIENDAS CIEN POR CIENTO S.A.S
806013308	M.V.C.S.A.
900132197	YARDA CONSTRUCCIONES SAS
830011290	FUNDECO SAS
830089381	ALCA INGENIERIA SAS
900229985	CONSTRUCTORA DURAN OCAMPO S.A
810001583	CAFEREDES INGENIERIA SAS
900018686	DASCIA SAS
900293186	CONSTRUCCIONES DEL SIGLO 21 SAS
830136783	CONSTRUINTEC S A S
830029582	MURCIA CONSTRUCCIONES SAS
830136490	GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS
860402284	PUENTES Y CARRETERAS S.A.S.

830095587	NUWA LTDA
900311992	PROCONSTRUIMOS SAS
900336991	KUBIK LAB SAS
900308884	CONSTRUCTORA VSMJ SAS
800217690	800217690
860502417	VIAS Y ESTRUCTURAS LIMITADA
800215694	VESGA MORENO INGENIEROS LTDA
900024390	CONSTRUCTORES INGENIEROS Y ARQUITECTOS CASTELBLANCO, CONSTRUCTORA INARCAS SASCONSTRUCTORES INGENIEROS Y ARQUITECTOS CASTELBLANCO, CONSTRUCTORA INARCAS SAS
900104689	DISEÑO E INGENEIRIA ESPECIALIZADA SAS
830145800	INTECOM SAS
900411291	Construcciones y Pavimentos Viales de Colombia SAS
800044690	FUENTES Y RECURSOS EN CONSTRUCCION SAS
900014767	CONSTRUCCIONES OBRAS Y SUMINISTROS SAS
900133288	INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS
900283615	CONSTRUCTORA PARADISE SAS
900440687	CONSTRUCCIONES ZARZA & GOMEZ SAS
830063087	INCOPAV S.A.
860001987	MOGGIO S.A.
860080392	ELEMENTOS METALICOS SA
900375992	CONSTRUCTORA AVELLANAS SAS
830128394	AES S.A.S
900352601	CONSTRUCTORA GRAN ALIANZA SAS
900080076	COMPAÑIA MINERA NACIONAL LIMITADA
900822587	HASKELL S.A.S.
860400592	FSC INGENIEROS SAS
830128894	GESTION RURAL Y URBANA S.A.S
900446194	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES COINARES SAS
890933199	PORTICOS INGENIEROS CIVILES SAS
806015691	EXPLANACIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.
900312194	DIEGO JARAMILLO GOMEZ CONSTRUCCIONES SAS
800188286	FUNDACIONES Y PILOTAJE SAS
804013696	METALEX INTERNACIONALSA
900083091	CASTRILLON MANJARRES & CIA.S.EN C.S.
900041598	ECA S,A,S Construccione y Servicios Integrales
900609481	CONSTRUCTORA PROHOGAR SAS
900634306	INVERSIONES SANTA EMILIA S.A.S
900519499	CONSTRUCTORA CALIFORNIA HOUSE S.A.S.
900354896	HECHO CONCRETO SAS
860534900	M.G. INGENIERIA S.A
811031999	EQUIPOS Y VIAS S.A.S
890116998	J.A.& ASOCIADOS S.A.S.
900475398	SOLUCIONES DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA S.A.S
900146598	CONSTRUCTORA MANFIG SAS
900156197	CONSTRUCTORA ESPARTA SAS
900420900	EDIFICADORA FENIX SAS
900057500	ALB INGENIERIA SAS

Cabe destacar que de las empresas identificadas en la base de datos del SIREM de la Superintendencia de sociedades, no todas puedes estar interesadas en incursionar en la venta y adecuación de contendores como infraestructura, razón por la cual las empresas que se identifican como oferentes potenciales son las 208 identificadas en el SECOPII, que presentan como actividad económica los códigos 24112800 Contenedores de carga y 95141803 Unidad de contenedor.

Teniendo en cuenta la base del SECOPII en las actividades relacionadas con la adquisición de contenedores, se puede observar que hay una buena oferta de mercado a pesar de que no todas las empresas de obra y del sector de la construcción se enfocan en proveer y adecuar contendores como infraestructura. Considerando la cantidad de oferentes especializados que muestra el SECOPII y que no se identifican procesos desiertos para objetos similares se puede determinar que hay una oferta considerable de empresas que proveen los bienes y/o servicios que requiere el IDRD. Cabe destacar que las especificaciones técnicas varían de acuerdo con la finalidad de uso del contenedor y con requerimientos específicos de las obras o adecuaciones que requieren las entidades del sector público.

D. ESTUDIO DE MERCADO.

1. Análisis de Precios

Teniendo en cuenta el **Instructivo para la Realización de Análisis de Precios del Mercado**, se adjunta el **"Formato Análisis de Precios**" debidamente diligenciado, mediante el cual se determina el Valor Oficial Propuesto.

2. Presupuesto Oficial

En el análisis de precios adelantado, es posible fijar los valores oficiales de los ítems previstos en la ficha técnica, para el que se obtuvo que el valor del presupuesto por un valor de CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DIEZ PESOS ($158.199.210.oo) moneda legal colombiana.. (Ver Análisis de precios y Anexo económico – Anexo 3)".

Teniendo en cuenta lo anterior, el Presupuesto Oficial para el presente proceso obedece al análisis de precios elaborado, teniendo en cuenta los análisis de costos unitarios, las cantidades requeridas por la entidad, el tiempo requerido para la prestación del servicio y las características técnicas de los bienes y/o servicios requeridos. El valor del presupuesto oficial será validado por el área técnica de la Subdirección Técnica de Recreación y Deporte y podrá ajustarse de acuerdo con las necesidades de la entidad

E. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La naturaleza del objeto contractual permite validar que la cantidad de oferentes en el sector es suficiente para satisfacer las necesidades del IDRD.
- A pesar de que las características técnicas varían de acuerdo con las necesidades específicas de cada entidad, los oferentes se adaptan a los requerimientos establecidos, estando en capacidad de satisfacer el mercado de las entidades públicas.
- Los procesos contractuales generalmente se estructuran bajo las modalidades de mínima cuantía o selección abreviada por subasta inversa.
- A pesar de la contracción que han mostrado los sectores de comercio y de construcción, se mantiene la capacidad de ofrecer bienes y servicios que satisfacen las necesidades de las entidades públicas.
- En la ficha técnica contenida en el radicado 20205100297643 *del 15 de septiembre de 2020,* se incluyó un solo código UNSPS, sin embargo como resultado del proceso de solicitud de información a proveedores publicado en SECOPII se sugiere de manera adicional los códigos UNSPSC que se presentan en el numeral 2

“Denominación técnica del servicio” del presente estudio del sector.

ANEXOS:

Anexo No.1: Análisis Técnico, Regulatorio y de Riesgos.

Se adjunta Análisis Técnico, Regulatorio y Matriz de Identificación, Evaluación y Tratamiento de Riesgos para procesos contractuales, incluida dentro del radicado No. 20205100297643 del 15 de septiembre de 2020. (Anexo 1).

Anexo No.2: Análisis Financiero y Organizacional.

Se adjunta copia del documento emitido por la Subdirección Administrativa y Financiera radicado con Orfeo No. 20203300303213 del 22 de septiembre de 2020. (Anexo 2).

Anexo No.3: Análisis Económico del Sector.

Se adjunta formato de Análisis de Precios y cotizaciones, de acuerdo a lo señalado el Instructivo para la Realización de Análisis de Precios del Mercado. (Anexo 3).

Elaboró



LUIS JAVIER PÁEZ TALERO
Contratista
Área Costos y Estudios Económicos

Revisó



CAMILO ERNESTO QUIROGA MORA
Responsable Área Costos y Estudios Económicos

Fecha: SEPT – 30 – 2020 | Subdirección: Subdirección Técnica de Recreación y Deporte

OBJETO: Contratar la adquisición de contenedores para el desarrollo de actividades propias del proyecto de inversión "Construccion de Comunidades Activas y Saludables"

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	VALOR DE REFERENCIA	PROVEEDORES CONSULTADOS										VALOR OFICIAL PROPUESTO			
					COTIZACIÓN No. 1		COTIZACIÓN No. 2		COTIZACIÓN No. 3		COTIZACIÓN No. 4		COTIZACIÓN No.5					
					Empresa:	CONSERDI GROUP	Empresa:	EQUIPOS Y SOLUCIONES LOGÍSTICAS SAS	Empresa:	GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ S.A.S.	Empresa:	SEM INGENIERIA	Empresa:	ECO CONTAINER SAS				
					PRECIO UNIT. (antes de IVA)	VALOR TOTAL (antes de IVA)	PRECIO UNIT. (antes de IVA)	VALOR TOTAL (antes de IVA)	PRECIO UNIT. (antes de IVA)	VALOR TOTAL (antes de IVA)	PRECIO UNIT. (antes de IVA)	VALOR TOTAL (antes de IVA)	PRECIO UNIT. (antes de IVA)	VALOR TOTAL (antes de IVA)	VALOR UNIT. (antes de IVA)	IVA	VALOR UNIT. (IVA incluído)	VALOR TOTAL (IVA Incluído)
1	Contenedor para bodegaje con paredes en aleación de hierro acero con travesaño y base de hierro 20 pies de capacidad volumen 33.0 m3, dimensiones internas; largo 5.900 mm, ancho 2.352 mm, alto 2.392 mm, anchura 2.340 mm, altura 2.280 mm, solo puerta original con piso plywoold (lamina de madera prensada) pulido. Puerta original del contenedor con tres candados de acero reforzado grandes (candado acorazado), anti cizalla. Muros, techo y puerta pintados interna y externamente. La pintura interna con pintura de esmalte poliuretano en color blanco y la pintura externa, con una base de pintura anticorrosiva y pintado con pintura anti grafiti. Al interior del contenedor debe contar con dos estructuras de acero en tubo de 3 pulgadas pintada con pintura anticorrosiva, ubicadas en los costados laterales del contenedor. Cada estructura deberá ser del alto y largo del contenedor y contar con 15 ganchos de acero separados 50 cm entre sí, capaces de soportar 25 kilos. Seis (06) logos institucionales del IDRD, de acuerdo con el diseño y especificaciones entregadas por el IDRD, pintados en pintura electrostática para exteriores a cuatro (4) tintas. En el valor de cada contenedor debe estar incluído el transporte, cargue y descargue en el lugar establecido por el supervisor del contrato.	Unidad	10	$ 0	$ 24.321.849	$ 243.218.490	$ 21.008.403	$ 210.084.030	$ 14.278.000	$ 142.780.000	$ 12.436.975	$ 124.369.750	$ 23.487.395	$ 234.873.950	$ 13.294.051,55	2.525.869,8	$ 15.819.921,00	158.199.210,00
														TOTAL	**13.294.051,55**	**2.525.869,8**	**15.819.921,0**	**158.199.210,0**

OBSERVACIONES:

Se realizo públicación de una Solicitud de información a proveedores en el SECOP-II, bajo el número de proceso SIP-STRD-IDRD-89-2020, al cual respondieron cuatro empresas (1. SEM Ingeniería SAS, 2. Equipos y soluciones logísticas SAS, 3. Grupo Empresarial Pinzon Muñoz SAS y 4. Conserdi Group SAS-

Además de la solicitud de información en SECOP II, se remitieron solicitudes de cotización a través de correo institucional a Lona Group SAS, Arquitectos Ingenieros Contratistas Group SAS, Proyectos y Soluciones en Ingeniería SAS, Sipco SAS, Econtainers SAS, KNO Environmental solutions, Construindustrial y Distribuciones Ltda, Aquavante SAS, Proyectos Ingeniería y Mantenimiento SAS, Morelsa Constructores Ltda, Intec Proyectos y Servicios SAS y Eco Conteiners SAS entre otros, ante lo cual remitio respuesta a través de correo electrónico Eco Conteiners SAS.

Es necesario mencionar, que en el calculo de la base no se tuvieron en cuenta las dos ofertas con mayor valor que corresponde a las de Conserdi Group y Eco Containers SAS, dejando como valores para el calculo de la base a las otras tres cotizaciones recibidas. De esta manera las cotizaciones que esta entre +/- el 20% del valor base son las de Grupo Empresarial Pinzon Muñoz SAS y SEM Ingenieria SASl, siendo estos los valores tenidos en cuenta en la medida de tendencia central para determinar el valor unitario de referencia.

El presente análisis sigue los lineamientos y especificaciones establecidos en el Instructivo para la Realización de Análisis de Precios del Mercado. Con base en lo anterior, para la determinación de los valores oficiales no fueron consideradas las cotizaciones que se encuentran fuera del rango de homogeneidad.

VARIABLE ESTADÍSTICA APLICADA: BASE - Media Geómetrica con la poda de los 2 valores más altos y para el valor de referencia la Media Armónica.

En cumplimiento con lo señalado en el Numeral 4 del Artículo 2.2.1.1.2.1.1 del decreto 1082 de 2015 y al resultado de la anterior evaluación, se toma como referencia y valor aproximado de precio del mercado la suma de: **CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVEL MIL DOSCIENTOS DIEZ PESOS ($158.199.210.oo)** moneda legal colombiana.

NOTA: El valor de las cotizaciones comtemplan los costos directos, indirectos, impuestos, tasas, contribuciones y cualquier otra erogacion necesaria para la ejecucion del contrato.

PROYECTÓ
NOMBRE: LUIS JAVIER PÁEZ TALERO
CARGO: Profesional Contratista Área de Costos y Estudios Económicos

FIRMA: Luis Javier Páez T

REVISÓ
NOMBRE: CAMILO ERNESTO QUIROGA MORA
CARGO Responsable Área de Costos y Estudios Económicos

FIRMA:

BOGOTÁ | IDRD

MEMORANDO

Radicado IDRD No. 20203300303213

Bogotá D.C. 2020-09-22

PARA: CAMILO ERNESTO QUIROGA MORA
Responsable Área de Costos y Estudios Económicos

DE: ÁREA FINANCIERA

ASUNTO: Respuesta memorando No 20205100297643 del 15 de septiembre de 2020.

En atención al memorando del asunto, de manera atenta me permito enviar análisis financiero y organizacional para iniciar el proceso de contratación cuyo objeto es: *"Contratar la adquisición de contenedores para el desarrollo de actividades propias del proyecto de inversión "Construcción de comunidades activas y saludables".*

Cordialmente,

LUZ ADRIANA LEÓN RODRÍGUEZ
Profesional Especializada 222-11

Anexos: Seis (6) folios
Copia: Subdirección Técnica de Recreación y Deporte.

Elaboró: Jairo Ernesto Rizo Pineda/ Contratista/ Área Financiera
Proyectó: Jairo Ernesto Rizo Pineda/ Contratista/ Área Financiera
Revisó: N/A
Aprobó: N/A

Fecha de firmado: 2020.09.22 21:39:15 COT
Firmado digitalmente desde SGD-Orfeo

ANÁLISIS FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL

De acuerdo con el radicado No. 20205100297643 del 15 de septiembre de 2020. Se procede a realizar el análisis de sector en su perspectiva financiera y organizacional con lo planteado en el estudio previo realizado por la Subdirección Técnica de Recreación y Deporte, tomando como base la información de la Superintendencia de Sociedades (SIREM 2018) El Sistema de Información y Reporte Empresarial - SIREM - presenta los estados financieros y gastos de intereses con corte a 31 de diciembre, que son suministrados por las empresas que se encuentran sometidas a inspección y vigilancia por esta Superintendencia y que pertenecen al sector real de la economía. Nota: Para la revisión de los estados financieros se debe tener en cuenta que la versión del CIIU - actividad económica - es la revisión 4 A.C. código CIIU 2599 - Fabricación de otros productos elaborados de metal n.c.p. 2511 - Fabricación de productos metálicos para uso estructural.

Se realizó el análisis estadístico por medio de la media podada la cual es un estadístico que utiliza el promedio, pero quitando de la muestra un cierto porcentaje de datos extremos. Para su cálculo, los datos se deben ordenar de menor a mayor y excluir los datos n x α más pequeños y n x α más grandes, donde n es el tamaño de la muestra y α es la proporción de datos que se quiere depurar.

PERSPECTIVA FINANCIERA: “CONTRATAR LA ADQUISICION DE CONTENEDORES PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES PROPIAS DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "CONSTRUCCION DE COMUNIDADES ACTIVAS Y SALUDABLES"

Los indicadores de capacidad financiera contenidos en el Decreto 1082 Artículo 2.2.1.1.1.5.3 y que en consecuencia, deben estar contenidos en el RUP son: (Indicadores financieros para proponentes singulares y plurales (aplica para consorcios, uniones temporales y promesa de sociedad futura).

Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente, el cual determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo.

Índice de Endeudamiento = Pasivo Total / Activo Total, el cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivos y patrimonio) del proponente. A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos.

Razón de Cobertura de Intereses = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses, el cual refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras.

La siguiente tabla muestra la interpretación de cada uno de los indicadores de capacidad financiera que debe contener el RUP.

INDICE DE LIQUIDEZ	MAYOR O IGUAL 1,1
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	MENOR O IGUAL A 65%
RAZON COBERTURA DE INTERESES	MAYOR O IGUAL A 0

PERSPECTIVA ORGANIZACIONAL: "CONTRATAR LA ADQUISICION DE CONTENEDORES PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES PROPIAS DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "CONSTRUCCION DE COMUNIDADES ACTIVAS Y SALUDABLES"

Los indicadores de capacidad organizacional contenidos en el Decreto 1082 Artículo 2.2.1.1.1.5.3 y que, en consecuencia, deben estar contenidos en el RUP son: (Indicadores Organizacionales para proponentes singulares y plurales (aplica para consorcios, uniones temporales y promesa de sociedad futura))

Rentabilidad sobre patrimonio: Utilidad Operacional / Patrimonio, el cual determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente.

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total, el cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Este indicador debe ser siempre menor o igual que el de rentabilidad sobre patrimonio.

La siguiente tabla muestra la interpretación de cada uno de los indicadores de capacidad Organizacional que debe contener el RUP.

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	MAYOR O IGUAL A: 9%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	MAYOR O IGUAL A: 4%

VER CUADRO ANEXO

Proyectó: Jairo Ernesto Rizo Pineda SAF

OBJETO: “CONTRATAR LA ADQUISICION DE CONTENEDORES PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES PROPIAS DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "CONSTRUCCION DE COMUNIDADES ACTIVAS Y SALUDABLES"

								INDICADORES FINANCIEROS			CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
RAZON SOCIAL	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	TOTAL ACTIVO	TOTAL PASIVO CORRIENTE	TOTAL PASIVO	TOTAL PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	COSTOS FINANCIEROS	RAZON DE ENDEUDAMIENTO	RAZON LIQUIDEZ	COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD ACTIVO	RENTABILIDAD PATRIMONIO
INDUSTRIAS GUINOVART SAS	7.064.713	21.808.745	3.162.385	13.567.042	8.241.703	10.665		62%	2,2	IND	0%	0%
INV GIRALDO SANCHEZ LTDA	6.677.866	9.293.855	2.424.354	4.424.354	4.869.501	7.810	70.691	48%	2,8	0	0%	0%
TERMICON SAS	667.610	4.971.507	12.279	2.253.653	2.717.854	21.532	20	45%	54,4	1077	0%	1%
MOLDES MEDELLIN LIMITADA	41.870.754	148.953.551	19.503.336	33.871.745	115.081.806	1.418.653	4.205.015	23%	2,1	0	1%	1%
REMEC S.A.S.	2.573.979	12.771.008	982.448	2.711.462	10.059.546	177.488	103.951	21%	2,6	2	1%	2%
INDUSTRIAS FUERTE LTDA	2.234.526	11.831.331	678.988	3.747.752	8.083.579	145.312		32%	3,3	IND	1%	2%
FANTAXIAS SAS	3.532.740	5.318.050	2.865.455	3.317.595	2.000.455	37.505	234.734	62%	1,2	0	1%	2%
GREIF COLOMBIA S.A.S.	14.724.842	31.299.414	6.977.141	9.140.434	22.158.980	786.095	1.759.223	29%	2,1	0	3%	4%
COLSAGO COMM	4.149.561	6.147.586	1.884.548	1.884.548	4.263.038	166.435	28.903	31%	2,2	6	3%	4%
INDUSTRIA COLOMBIANA DE TAPAS S.A.	32.032.313	53.922.139	5.396.269	12.079.955	41.842.184	1.897.456	218.906	22%	5,9	9	4%	5%
INDUSTRIAS METALICAS CILGAS SAS	4.371.611	13.181.800	4.428.923	4.753.413	8.428.387	405.409	512.965	36%	1,0	1	3%	5%
PRAMEC SAS	2.245.038	9.904.909	1.360.345	3.136.384	6.768.525	325.981	32.840	32%	1,7	10	3%	5%
INDUSTRIAS METALICAS CORSAN SA	20.023.712	34.244.575	18.238.146	18.238.146	16.006.429	782.292	698.375	53%	1,1	1	2%	5%
COMPANIA COLOMBIANA DE ESMALTE SA	15.272.543	39.153.653	4.398.131	5.824.324	33.329.329	1.693.911	1.633.899	15%	3,5	1	4%	5%
PERALTA PERFILERIA S.A.S.	29.536.886	57.630.960	21.568.262	22.356.092	35.274.868	1.898.532	698.221	39%	1,4	3	3%	5%
SPIRODUCTOS S.A.S.	2.829.673	14.186.937	3.079.124	6.775.787	7.411.150	428.597	936.851	48%	0,9	0	3%	6%
HERRAJES ANDINA SAS	16.051.655	21.400.774	6.118.803	11.434.446	9.966.328	579.504	48.827	53%	2,6	12	3%	6%
INDUSTRIAS DE ENVASES S A	8.433.628	14.426.221	1.111.061	1.126.006	13.300.215	856.920	139.726	8%	7,6	6	6%	6%
ESTACO S.A.	10.694.996	11.389.665	7.528.216	7.528.216	3.861.449	254.327	46.487	66%	1,4	5	2%	7%
Inversiones Cascabel S.A.S.	44.305.330	90.820.716	13.095.295	26.329.174	64.491.542	4.390.363	1.042.456	29%	3,4	4	5%	7%
HUNTER DOUGLAS DE COLOMBIA S.A	44.853.020	104.949.530	22.019.352	87.392.271	17.557.259	1.209.659	9.142.355	83%	2,0	0	1%	7%
EMPRESAS AMP S.A.S.	6.359.587	12.497.484	5.503.823	5.503.823	6.993.661	487.845	205.263	44%	1,2	2	4%	7%
METALMECANICAS DEL SUR S.A.	52.170.225	92.175.035	33.601.896	62.682.156	29.492.879	2.212.737	4.006.489	68%	1,6	1	2%	8%
FABRICA DE TORNILLO TUERCAS Y PERNOS MANTORNILLOS SAS	3.778.061	8.065.971	250.285	3.110.097	4.955.874	405.587	265.187	39%	15,1	2	5%	8%
RUIZ FAJARDO INGENIEROS ASOCIADOS SAS	7.340.149	27.770.082	3.506.016	12.816.090	14.953.992	1.223.957	237.962	46%	2,1	5	4%	8%
COMPAÑIA PRODUCTORA DE ENVASESE METALICOS S.A.S.	7.129.802	9.733.867	1.395.432	3.852.006	5.881.861	490.548	5.534	40%	5,1	89	5%	8%
INDUSTRIA DE ALUMINIOINDIA SAS	5.750.163	21.900.144	6.620.592	8.020.591	13.879.553	1.212.920	705.429	37%	0,9	2	6%	9%
PRODEHOGAR LTDA	3.342.795	9.678.899	1.893.195	2.116.625	7.562.274	661.070	36.197	22%	1,8	18	7%	9%
PROACEROS DE OCCIDENTE SA	7.010.195	10.814.595	4.295.795	6.316.617	4.497.978	436.516	517.374	58%	1,6	1	4%	10%

RAZON SOCIAL	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	TOTAL ACTIVO	TOTAL PASIVO CORRIENTE	TOTAL PASIVO	TOTAL PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	COSTOS FINANCIEROS	RAZON DE ENDEUDAMIENTO	RAZON LIQUIDEZ	COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD ACTIVO	RENTABILIDAD PATRIMONIO
CIA EXPLOTADORA DE IND METALICAS CEDIM SA	4.523.032	10.676.387	3.317.256	3.915.034	6.761.353	657.960	367.097	37%	1,4	2	6%	10%
POLYUPROTEC S.A	19.103.882	58.516.027	17.952.941	28.965.389	29.550.638	3.004.755	2.675.640	49%	1,1	1	5%	10%
INDUSTRIAS METALICAS GOL S.A.	2.671.034	7.170.475	1.123.314	1.705.432	5.465.043	560.593		24%	2,4	IND	8%	10%
SAGER SA	16.464.159	52.298.392	5.841.293	23.278.433	29.019.959	2.986.370	1.998.654	45%	2,8	1	6%	10%
STOR INGAL SAS EN REORGANIZACION	6.055.137	8.721.269	3.717.341	8.641.983	79.286	8.193	83.216	99%	1,6	0	0%	10%
ALUMINIO NACIONAL SA	104.806.530	217.145.409	46.962.095	122.211.138	94.934.271	9.947.655	6.245.876	56%	2,2	2	5%	10%
TEC LASER S.A.	1.230.087	8.311.136	997.428	3.088.856	5.222.280	568.743	176.743	37%	1,2	3	7%	11%
ALUMINIOS DE COLOMBIA S.A.	15.636.546	33.774.105	11.885.518	18.414.024	15.360.081	1.789.460		55%	1,3	IND	5%	12%
SERVIMET SAS	5.503.716	7.231.808	1.869.502	3.644.600	3.587.208	427.132		50%	2,9	IND	6%	12%
SOCIEDAD INDUSTRIAL METAL ELECTRICA S.A.S.	13.819.928	16.782.092	3.721.570	4.568.691	12.213.401	1.550.276	410.579	27%	3,7	4	9%	13%
DOBLACERO SAS	4.350.977	20.652.502	4.829.747	8.391.227	12.261.275	1.570.344	630.467	41%	0,9	2	8%	13%
INTERNATIONAL GREEN PRODUCTS CORP SUCURSAL COLOMBIA	6.270.351	9.923.575	4.233.253	7.694.039	2.229.536	288.362	23.951	78%	1,5	12	3%	13%
INTERCOL SA	9.166.383	24.493.891	2.102.900	19.894.577	4.599.314	621.632	568.033	81%	4,4	1	3%	14%
INDUSTRIAS CATO SAS	7.506.208	13.494.213	3.201.355	5.501.365	7.992.848	1.087.062	376.549	41%	2,3	3	8%	14%
VIDRIO QIPOS Y ACCESORIOS LTDA VEA & CIA LTDA	6.338.061	14.183.383	1.916.656	1.916.656	12.266.727	1.705.318	102.927	14%	3,3	17	12%	14%
TAESMET SAS	18.471.583	37.534.002	16.302.170	16.302.170	21.231.832	2.960.473		43%	1,1	IND	8%	14%
COLMALLAS SA	6.325.877	25.381.017	5.501.542	8.965.975	16.415.042	2.359.378	854.533	35%	1,1	3	9%	14%
INDUSTRIAS METALICAS SUDAMERICANAS SA	18.464.929	21.737.692	2.992.494	4.676.228	17.061.464	2.463.057	174.066	22%	6,2	14	11%	14%
IGM INGENIERIA S.A	3.342.748	15.351.573	975.508	11.375.637	3.975.936	575.491	15.317	74%	3,4	38	4%	14%
SIGMASTEEL SAS	7.129.146	169.247.063	8.814.712	146.851.437	22.395.626	3.246.808	4.661.576	87%	0,8	1	2%	14%
INDUSTRIAS DUMAR SAS	10.011.478	17.847.896	3.653.002	4.105.896	13.742.000	1.999.223	20.341	23%	2,7	98	11%	15%
ARME S.A.	63.764.644	100.649.549	57.851.405	70.265.382	30.384.167	4.551.392	4.826.841	70%	1,1	1	5%	15%
ACEROS FORMADOS S.A.S	3.916.637	7.856.893	2.796.350	3.073.107	4.783.786	719.425	0	39%	1,4	IND	9%	15%
ESTRUCTURAS DE NARIÑO	4.196.302	8.277.794	2.941.420	5.515.330	2.762.464	430.192	404.875	67%	1,4	1	5%	16%
EXCO COLOMBIANA S.A.S.	19.522.223	44.826.032	9.462.481	19.323.979	25.502.053	4.026.962	1.383.923	43%	2,1	3	9%	16%
ACERTEK SAS	9.101.954	20.432.579	6.798.211	12.722.794	7.709.785	1.253.130	1.348.363	62%	1,3	1	6%	16%
Aluminum &Glass Systems AGS SAS	19.985.927	25.788.953	8.756.858	22.232.723	3.556.230	586.013	1.176.789	86%	2,3	0	2%	16%
TALLERES TECNICOS COLOMBIANOS LTDA	5.105.393	5.399.029	2.294.841	2.294.841	3.104.188	513.966	18.100	43%	2,2	28	10%	17%
GEN MIL SA	7.751.374	16.781.162	5.392.180	6.138.425	10.642.737	1.778.392	311.059	37%	1,4	6	11%	17%
SOLUCIONES MDS SAS	12.677.940	22.515.640	10.924.896	15.597.014	6.918.626	1.197.217	839.254	69%	1,2	1	5%	17%
MANUFACTURAS SAS - MATECSA	13.695.202	18.293.495	13.654.792	14.304.428	3.989.067	707.492	475.415	78%	1,0	1	4%	18%
Camilo Alberto Mejía y Compañia SAS	78.739.707	156.275.393	58.314.332	97.500.424	58.774.969	10.734.915	5.503.023	62%	1,4	2	7%	18%
FABRICACIONES ELECTROMECANICAS FEM SAS	15.382.943	32.106.018	6.907.761	21.824.570	10.281.448	1.885.118	1.163.786	68%	2,2	2	6%	18%
SENCO LATIN AMERICA SAS	22.141.594	24.449.238	18.120.814	19.728.533	4.720.705	867.578	4.189.157	81%	1,2	0	4%	18%
SAIT SOCIEDAD ANONIMA	3.834.223	14.871.430	2.436.268	3.854.035	11.017.395	2.029.871	71.211	26%	1,6	29	14%	18%
METALMUÑOZ DE OCCIDENTE SAS	6.131.412	12.977.405	3.908.069	8.257.710	4.719.695	909.272	468.131	64%	1,6	2	7%	19%
GRAPAS Y PUNTILLAS EL CABALLO S.A.	13.920.222	28.262.817	14.634.790	19.251.438	9.011.379	1.756.706	1.306.167	68%	1,0	1	6%	19%
SEALCO SA	6.124.254	13.766.438	5.284.423	6.734.865	7.031.573	1.397.208	886.665	49%	1,2	2	10%	20%
POSTELECTRAS DISHIERROS S.A.S.	6.126.295	7.927.638	3.657.335	3.867.881	4.059.757	808.975	190.012	49%	1,7	4	10%	20%
ARCOLI SAS	9.234.244	14.338.004	2.159.062	5.523.923	8.814.081	1.774.460	181.664	39%	4,3	10	12%	20%

RAZON SOCIAL	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	TOTAL ACTIVO	TOTAL PASIVO CORRIENTE	TOTAL PASIVO	TOTAL PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	COSTOS FINANCIEROS	RAZON DE ENDEUDAMIENTO	RAZON LIQUIDEZ	COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD ACTIVO	RENTABILIDAD PATRIMONIO
LAMINAIRE SAS	12.766.552	13.774.552	2.515.421	2.887.947	10.886.605	2.196.826	361.738	21%	5,1	6	16%	20%
SITECO SAS	9.515.450	13.078.655	3.738.488	5.438.613	7.640.042	1.556.752	274.911	42%	2,5	6	12%	20%
INDUSTRIAS HD SAS	7.649.712	14.461.918	4.647.376	7.583.105	6.878.813	1.435.561	437.335	52%	1,6	3	10%	21%
OXICORTES SAS	5.701.613	6.356.973	2.683.278	2.797.418	3.559.555	782.846	544.519	44%	2,1	1	12%	22%
BOCCARD PIPING COLOMBIA S.A.S	11.955.854	19.612.861	7.260.219	7.294.297	12.318.564	2.710.083	2.314.023	37%	1,6	1	14%	22%
EMPRESA TRANSFORMADORA DE ALUMINIO SAS	10.842.235	24.531.488	9.721.137	14.991.100	9.540.388	2.126.550		61%	1,1	IND	9%	22%
ICOMALLAS SA	5.315.462	13.063.948	3.912.200	7.211.779	5.852.169	1.311.646	633.666	55%	1,4	2	10%	22%
TECMO SOCIEDAD ANONIMA	10.400.989	17.007.884	7.751.386	8.874.746	8.133.138	1.867.860	60.175	52%	1,3	31	11%	23%
FUNDIHERRAJES DE COLOMBIA LTDA	12.802.877	32.144.575	7.891.035	9.306.351	22.838.224	5.822.992	186.344	29%	1,6	31	18%	25%
CIMETAL S.A.	4.111.716	5.670.274	817.661	1.860.991	3.809.283	976.562	60.962	33%	5,0	16	17%	26%
PRODUCTORA DE CABLES PROCABLES SAS	144.035.459	160.732.730	84.840.139	84.840.139	75.892.591	19.462.986	5.647.478	53%	1,7	3	12%	26%
INDUSTRIAS METALICAS VISBAL SAS	6.701.011	8.788.219	4.512.757	4.748.992	4.039.227	1.036.599	387.728	54%	1,5	3	12%	26%
TECVAL SAS	4.403.071	6.422.626	1.987.171	4.133.131	2.289.495	601.162	357.961	64%	2,2	2	9%	26%
CL INGENIERIA COMERCIAL SAS	6.376.707	10.598.933	2.221.718	3.143.764	7.455.169	2.019.257	139.327	30%	2,9	14	19%	27%
INDUSTRIAS SAAD SA	6.392.150	11.644.392	5.485.836	7.361.667	4.282.725	1.169.106	465.054	63%	1,2	3	10%	27%
FERROCORTES GM Y CIA SAS	17.457.097	22.327.386	6.980.688	9.608.688	12.718.698	3.494.328	1.027.940	43%	2,5	3	16%	27%
DIMEL INGENIERIA S A	52.176.858	86.247.391	31.017.490	51.915.265	34.332.126	9.460.991	3.084.398	60%	1,7	3	11%	28%
COMPAÑIA DE PARTES Y ACESORIOS S.A.S.	3.404.272	6.634.124	3.461.084	3.642.564	2.991.560	855.976	259.779	55%	1,0	3	13%	29%
COLOMBIANA DE ACCESORIOS S A S	9.184.718	11.571.279	5.421.739	5.421.739	6.149.540	1.779.870		47%	1,7	IND	15%	29%
INDUMETALICAS BOLAÑOS SAS	3.996.232	7.932.391	2.559.392	5.905.473	2.026.918	591.425	448.755	74%	1,6	1	7%	29%
CI ENERGIA SOLAR SAS ESWINDOWS	623.372.247	819.892.977	309.891.624	555.630.065	264.262.912	78.351.065	30.867.542	68%	2,0	3	10%	30%
INDUASIS SAS	3.608.899	10.776.817	4.711.399	7.787.105	2.989.712	975.588	667.084	72%	0,8	1	9%	33%
GALCO S.A.S	5.049.320	9.381.645	6.166.777	6.166.777	3.214.868	1.074.698	322.969	66%	0,8	3	11%	33%
ASESORIAS FABRICACION E INGENIERIA ALFERING SAS	3.138.239	5.947.945	2.523.850	3.180.203	2.767.742	932.324	81.729	53%	1,2	11	16%	34%
INDUMA S.C.A	18.722.925	42.706.184	14.423.347	29.649.552	13.056.632	4.455.244	1.920.109	69%	1,3	2	10%	34%
CROWN COLOMBIANA S.A.	206.955.693	285.694.041	141.781.490	153.749.394	131.944.647	48.647.945	5.077	54%	1,5	9582	17%	37%
HJA S.A.S	4.973.627	7.712.260	3.446.907	5.305.429	2.406.831	920.131	1.860.899	69%	1,4	0	12%	38%
INDUSTRIAS DE ALUMINO ARQUITECTONICO Y VENTANERIA S.A.S.	28.851.407	34.664.916	20.005.963	20.075.367	14.589.549	5.802.018	172.917	58%	1,4	34	17%	40%
PANELMET SAS	16.841.257	37.617.877	14.444.123	19.460.470	18.157.407	7.323.488	1.703.709	52%	1,2	4	19%	40%
MONTAJES Y MANTENIMIENTOS DE TORRES SAS	12.343.634	16.186.998	6.950.620	11.614.474	4.572.524	2.249.202	909.155	72%	1,8	2	14%	49%
INDUSTRIAS PARMON SA	2.078.253	6.827.790	4.728.455	4.728.455	2.099.335	1.065.595	756.769	69%	0,4	1	16%	51%
FORSA S.A	50.552.855	98.469.487	54.115.913	72.726.351	25.743.136	13.350.533	5.893.710	74%	0,9	2	14%	52%
SILCA SOUTH AMERICA S.A.	12.818.600	18.216.422	6.339.376	11.631.135	6.585.287	3.426.022	1.316.093	64%	2,0	3	19%	52%
SUMINISTROS PARA TRANSPORTE REFRIGERADO REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO SUTRAK S.A.S.	16.361.793	21.068.318	12.028.601	17.652.941	3.415.377	1.841.232	722.476	84%	1,4	3	9%	54%
MAPLE OIL TOOLS SAS	16.828.407	20.026.792	12.034.458	14.866.428	5.160.364	2.978.351	516.196	74%	1,4	6	15%	58%
Cajas Fuertes Ancla. S.A.S.	10.285.516	17.765.407	6.724.124	11.353.089	6.412.318	3.952.206	802.663	64%	1,5	5	22%	62%
FENESTRA INC SAS	2.408.018	3.465.246	816.951	2.502.121	963.125	680.854	58.396	72%	2,9	12	20%	71%
COMERCIAL LEOSAN SAS	3.939.289	7.453.422	3.439.484	4.833.287	2.620.135	1.901.545		65%	1,1	IND	26%	73%
INGEMEC ASOCIADOS LTDA	7.802.340	8.256.921	2.000.109	2.000.109	6.256.812	4.854.665		24%	3,9	IND	59%	78%

RAZON SOCIAL	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	TOTAL ACTIVO	TOTAL PASIVO CORRIENTE	TOTAL PASIVO	TOTAL PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	COSTOS FINANCIEROS	RAZON DE ENDEUDAMIENTO	RAZON LIQUIDEZ	COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD ACTIVO	RENTABILIDAD PATRIMONIO
ROLFORMADOS SAS	12.590.438	14.798.989	10.801.639	13.117.237	1.681.752	1.576.833	740.563	89%	1,2	2	11%	94%

Información tomada de la base de datos de SIREM 2018 (Superintendencia de Sociedades) y cifras expresadas en miles de pesos

RESULTADOS DEL ANALISIS

MEDIANA	52%	1,6	3	8%	16%
PROMEDIO	51%	2,6	116	9%	21%
DESVIACION ESTANDAR	19%	5,3	922	7%	18%
MAXIMO	71%	7,9	1038	16%	38%
MINIMO	32%	-2,7	-806	2%	3%

DATOS PODADOS

MEDIANA	52%	1,6	3	8%	16%
PROMEDIO	51%	1,8	131	8%	18%
DESVIACION ESTANDAR	14%	0,7	1.032	4%	9%
MAXIMO	65%	2,5	1163	12%	27%
MINIMO	37%	1,1	-901	4%	9%

Información del mercado 109 empresas	71%	-2,7	-806	2%	3%
limite estimado de la media podada	65%	1,1	-901	4%	9%
indicador sugerido	65%	1,1	0	4%	9%