ANALISIS DEL SECTOR

Por tratarse de un proceso de contratación de Mínima Cuantía y teniendo presente lo establecido en la GUÍA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE SECTOR de Colombia Compra Eficiente, no se hace necesario hacer un estudio extensivo de las condiciones generales de los potenciales oferentes, definición del PIB industrial, o estudiar la estructura de los estados financieros de los posibles proveedores y de la industria.

De acuerdo al artículo 2.2.1.2.1.5.1 del decreto 1082 de 2015 que establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector, es decir, el mercado relativo al objeto del proceso de Contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo. El resultado del análisis debe plasmarse en los estudios y documentos previos del proceso de Contratación.

De este análisis la entidad estatal debe dejar constancia en los documentos del proceso los principios de economía, eficacia, celeridad e imparcialidad, consagrados en el artículo 209 de la Constitución Política, son guías fundamentales de la función pública, en desarrollo de éstos; la entidad da cumplimiento al principio de planeación y por tal motivo, requiere entre otros, invertir en la gestión administrativa en el sentido de determinar sus necesidades, analizar los mecanismos más idóneos para satisfacer las condiciones en las cuales debe realizar las contrataciones requeridas, todo ello dentro del marco legal.

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO DE ACONDICIONAMIENTO FISICO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DE TRANSFORMACIÓN DE HÁBITOS PARA LA GENERACIÓN DE ENTORNOS SALUDABLES EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.

ASPECTOS GENERALES

De conformidad con el artículo 209 de la Constitución Política de Colombia, la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones.

Que con la contratación de manera general, busca los fines estatales dispuestos en el artículo 3º de la Ley 80 de 1993, modificado por la Ley 1150 de 2007, según el cual los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, buscan el cumplimiento de la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ella en la consecución de dichos fines. Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones.

EL INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN – IDER, en cumplimiento a las normas vigentes en Colombia; y que se relaciona con la elaboración de los estudios de necesidades y conveniencias técnicas para las actividades propias diarias.

ACERCA DEL SECTOR

El banco de la republica realiza la clasificación de los sectores económicos de la siguiente manera:

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:

- Sector primario o sector agropecuario.

- Sector secundario o sector Industrial.
- Sector terciario o sector de servicios.

Teniendo en cuenta que el objeto contractual se ubicará en el sector servicios.

A continuación, se revisarán los aspectos generales del sector que resulten relevantes en el Proceso de Contratación teniendo en cuenta fuentes de información estadísticas oficiales como lo son el DANE, SIREM, ANDI, entre otros.

Evolución anual de los ingresos nominales y del personal por subsector de servicios.

En octubre de 2019, ocho de los quince subsectores de servicios presentaron variación positiva en el personal ocupado total, en comparación con octubre de 2018.

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Ingresos nominales	Ingresos por servicios	Venta de Mercancías	Otros Ingresos
Sección	División	Descripción	Variación (%)	Contribución (PP)		
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	9,7	9,1	0,1	0,5
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	11,1	10,9	0,0	0,1
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	8,5	7,8	0,6	0,2
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	43,9	28,3	16,1	-0,5
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	16,1	15,2	0,0	0,8
J	División 61	Telecomunicaciones	5,4	3,0	2,4	0,1
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	5,5	6,8	-1,4	0,0
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	10,3	8,6	0,2	1,6
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	12,5	12,4	0,1	0,0
M	Clase 7310	Publicidad	8,6	9,0	-0,1	-0,2
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	5,2	5,1	0,1	0,0
N	División 82	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades	14,0	13,1	0,0	0,8
P	Grupo 854	Educación superior privada	2,7	2,6	0,0	0,2
Q	Divisiones 86 y 87, excepto Clase 8790	Salud humana privada	4,7	4,9	-0,2	0,1
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	8,9	8,2	0,0	0,8

En el periodo enero-octubre 2019, los mayores incrementos en los ingresos nominales se presentaron en los servicios de Producción de películas cinematográficas y programas de televisión (18,7%), Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades (12,6%) y Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos (11,5%), en comparación con el periodo enero-octubre de 2018.

Los mayores incrementos en el personal ocupado total se presentaron en los servicios de Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos (9,0%), Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades (5,7%) y Producción de películas cinematográficas y programas de televisión (3,9%), en comparación con el periodo enero - octubre de 2018.

ESTUDIO DE LA OFERTA

CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS

SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
72	12	14	Servicios de construcción de edificios públicos especializados
72	14	13	Servicio de construcción de facilidades atléticas y recreativas
72	15	31	Servicio de construcción de facilidades atléticas y recreativas

ESTUDIO DE LA OFERTA

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD:

El Instituto Distrital de Deporte y Recreación IDER, reorganizado mediante el Decreto Distrital 535 de 1995, tiene dentro de las múltiples funciones establecidas en el artículo tercero (3°) del citado decreto la de "Construir, administrar, mantener y adecuar escenarios deportivos y recreativos en el Distrito". Por lo anterior el IDER tiene la responsabilidad de garantizar el buen estado de sus Unidades Deportivas y brindar un servicio óptimo con calidad y excelencia. En virtud de ello se adelantó proceso de cotización para contratar los bienes y servicios objeto del presente proceso de selección.

El Instituto Distrital de Deporte y Recreación – IDER, tiene como misión "*La recreación, el deporte, la actividad física y el aprovechamiento el tiempo libre se asumirán como una poderosa herramienta de inclusión y desarrollo social con el fin de generar espacios de sana convivencia y paz en el distrito de Cartagena de Indias, así como también mejorar el bienestar y la calidad de vida de toda la comunidad".*

Así las cosas, en el marco de las actividades encomendadas al IDER para efectos de promover el deporte y recreación en el Distrito de Cartagena, se ha establecido en concordancia con el Plan de Desarrollo Nacional 2018 – 2022 ''Pacto por Colombia, Pacto por la Equidad'' y el Plan de Desarrollo Departamental 2020 -2023 ''Bolívar Primero'', en el Plan de Desarrollo Distrital ***"Salvemos Juntos a Cartagena 2020-2023"***, Pilar Estratégico 2: Cartagena Incluyente Línea Estratégica 8.4: Deporte y Recreación para la Transformación Social Programa 8.4.4: Hábitos y Estilos de vida Saludables. Se pretende brindar a la comunidad la forma de aprender y desarrollar acciones y estrategias que se incorporen al quehacer diario para que su cuerpo y mente estén en forma durante todo el proceso de vida. Para apoyar este programa realizaremos actividades como: Madrúgale a la Salud, Noches saludables, Joven Saludable, Empresa Saludable, Centros Penitenciarios y Carcelarios, Caminante Saludable, Centro de Acondicionamiento Físico – CAF, para el uso adecuado del Centro de acondicionamiento físico, se requiere realizar un mantenimiento general y rescatar 100% su mobiliario, su intervención y recuperación es de mucha importancia lo que permitirá, el desarrollo físico de los deportistas de manera profesional.

En este orden el CAF requiere la realización de: **" ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO DE ACONDICIONAMIENTO FISICO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DE TRANSFORMACIÓN DE HÁBITOS PARA LA GENERACIÓN DE ENTORNOS SALUDABLES EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.**

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UND	CANT
1,1	Desmonte, reparación e instalación de puertas metálicas existentes de accesos a: C.A.F cardias, pesas, hall de acceso, en mal estado, consistentes en desmonte y suministro de elementos de reparación cerraduras metálica, herrajes de seguridad, caretas de seguridad en rejas de hierro forjado, cuadrado Ø 5/8" a cada @12 cms, con soldadura 6013, con equipo de soldadura de 50 Amp, 110Volt/220 Volt para protección de áreas	UNID	2
2,1	Limpieza, desinfección, pulida, de pisos en áreas de cardias, pesas, recepción, hall de recibo (accesos) y áreas varias, consistente en aplicar sello sintético a porosidades residuales, laca y áreas duras cloro diluido al 11% con desodorizante.	M2	350
3,1	Reubicación pérgola en concreto de 0,15x25x1,5 en área de recepción, consistente en descubrir acero, soldar con 6013 y resane en concreto 3500 psi, utilización de andamios y soportes para su sostenibilidad	UNID	2
4,1	Reparación general de unidad sanitaria, damas y caballeros C.A.F. consistentes en el suministro e instalación de duchas, revisión puntos hidráulico-sanitarios sondeo tuberías , desinfección áreas duras como baldosines, pisos paredes etc.	UNID	2
5,1	Pintura dos mano con vinilo tipo.1 con dos manos, incluyendo resane en estuco con marmolina y yeso, a muros y paredes, incluye resane, que alcancen un espesor de e= 2 mils en seco. (interior)	M2	455,4

5,2	Pintura dos mano con vinilo tipo.1 con dos manos, incluyendo resane en estuco con marmolina y yeso, a muros y paredes, incluye resane, que alcancen un espesor de e= 2 mils en seco. (exterior a zona ingreso y escaleras)	M3	350
6,1	Hechura de Logos que digan ….**IDER y SALVEMOS A CARTAGENA,** de acuerdo al área del muro, mínimo de 3 mtsx1mt, con pintura esmalte epóxica y acrílica, que alcancen un espesor de 3 mils,. Sobre muro externos e internos.	UNID	4
6,2	Carteles en vinilos rígido de 5mm a muro, de Información prevención covid, y de horarios de ingresos y normas de uso. Dimensiones Formato A2 sobre fondo blanco lavable. Full color. (diagramación será entregada por Oficina Deportes)	UNID	4
6,3	Aseo, limpieza. Desinfección a áreas en general de Unidad Deportiva, C.A.F. consistente en :Desinfección de Equipos, cardio, pesas, área estiramiento, vidrios, espejos, rejillas, ducterias, baldosí baños y enchapes en general, placa cubiertas y raspado de pisos en hall de áreas comunes, muros y paredes unidades sanitarias, utilizando cloro diluido al 11%, para desinfección de sanitarios realizarlas con ácido muriático y pulida de pisos en áreas duras	GLB	1

ESTUDIO DE LA DEMANDA

De igual forma el histórico de la Entidad para la contratación del presente objeto:

∇	Número de Proceso	Tipo de Proceso	Estado	Entidad	Objeto	Departamento y Municipio de Ejecución	Cuantía	Fecha (dd-mm-aaaa)
1	INV-PUB-004-2020	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS VALLAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTES -IDER"	Bolívar : Cartagena	$13.123.320,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 20-02-2020
2	LIC-IDER-004-2019	Licitación obra pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	REPARACIÓN DE LA CANCHA MULTIPLE DEL BARRIO REPUBLICA DE CHILE EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	Bolívar : Cartagena	$339.523.470,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 06-11-2019
3	SA-MC-005-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	ADECUACIÓN DEL COLISEO DE VOLEIBOL NORTHON MADRID EN EL MARCO DE LOS JUEGOS NACIONALES 2019	Bolívar : Cartagena, Achí	$344.328.663,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 18-10-2019
4	LIC-IDER-001-2019	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL GIMNASIO DE PESAS CHICO DE HIERRO PARA EL DESARROLLO DE LOS JUEGOS NACIONALES Y PARANACIONALES 2019 CARTAGENA	Bolívar : Cartagena	$1.076.420.447,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 26-09-2019
5	SA-MC-004-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	ADECUACION ESTADIO SOFTBOL CORREGIMIENTO DE PASACABALLOS	Bolívar : Cartagena	$156.738.852,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 18-09-2019
6	SA-MC-003-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DE LA CANCHA MULTIPLE DEL CORREGIMIENTO DE BOCACHICA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	Bolívar : Cartagena	$174.109.564,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 14-08-2019
7	LIC-IDER-003-2019	Licitación obra pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO POLIDEPORTIVO DEL CORREGIMIENTO DE ARROYO GRANDE	Bolívar : Cartagena	$499.384.929,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 30-07-2019

8	SA-MC-001-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	CONSTRUCCION DE MURO DE CERRAMIENTO DEL ESTADIO DE BEISBOL INFNTIL JUAN C. ARANGO DEL BARRIO DE BLAS DE LEZO CARTAGENA DE INDIAS	Bolívar : Cartagena	$140.777.207,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 23-07-2019
9	SA-MC-002-2019	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	REPARACION DE LAS CANCHAS MULTIPLES DE LOS BARRIOS SANTA RITA - INSTITUCION JOSE DE LA VEGA Y LOS CALAMARES - CALLE LA LENGUA ENTRE MZ 48 Y 83	Bolívar : Cartagena	$94.070.578,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 11-06-2019
10	INV-PUB-014-2017	Contratación Mínima Cuantía	Liquidado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	INSTALACION DE MALLA DE CERRAMIENTO LATERAL DE LA CANCHA MULTIPLE UBICADA ENTRE LOS BARRIOS VILLA SANDRA II Y TACARIGUA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	Bolívar : Cartagena	$17.357.168,00	Fecha de Liquidación 14-11-2018
11	INV-PUB-004-2018	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS ESTADIO DE FUTBOL JAIME MORON LEON DEL DISTRITO DE CARTAGENA	Bolívar : Cartagena	$16.638.570,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 17-09-2018
12	SA-MC-001-2018	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	OBRAS DE DESMONTE Y MONTAJE DE CUBIERTA Y CIELO RASO DEL ESCENARIO DEPORTIVO GIMNASIO DE PESAS CHICO DE HIERRO, ADMINISTRADO POR EL INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION - IDER	Bolívar : Cartagena	$207.364.291,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 10-08-2018
13	LIC-IDER-001-2017	Licitación Pública	Liquidado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	OBRAS DE ADECUACION DEL ESCENARIO DEPORTIVO NORTHON MADRID, EN EL MARCO DE LOS XXI JUEGOS DEPORTIVOS NACIONALES Y PARANACIONALES	Bolívar : Cartagena	$628.917.353,00	Fecha de Liquidación 15-05-2018
14	INV-PUB-010-2017	Contratación Mínima Cuantía	Liquidado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES MENORES DE ESCENARIOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION - IDER	Bolívar : Cartagena	$21.898.460,00	Fecha de Liquidación 28-12-2017
15	INV-PUB-009-2017	Contratación Mínima Cuantía	Liquidado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	PRESTACION DEL SERVICIO DE CONTROL Y FUMIGACION CONTRA INSECTOS Y ROEDORES A DIFERENTES ESCENARIOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION IDER	Bolívar : Cartagena	$14.500.000,00	Fecha de Liquidación 15-06-2017
16	LIC-IDER-003-2016	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	CONSTRUCCION COMPLEJO DEPORTIVO BARRIO LA CANDELARIA	Bolívar : Cartagena	$7.112.947.700,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 09-06-2017
17	LIC-IDER-001-2016	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	RECONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL ESCENARIO DEPORTIVO ESTADIO MONO JUDAS ARAUJO DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	Bolívar : Cartagena	$3.143.388.670,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 08-02-2017
18	SA-MC-001-2016	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	OBRAS Y SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS PISCINAS OLIMPICAS Y SEMIOLIMPICAS DEL COMPLEJO ACUATICO JAIME GONZALEZ JHONSON	Bolívar : Cartagena	$103.092.240,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 28-11-2016
19	INV-PUB-015-2016	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES DE CARPINTERIA METALICA Y SUPERBOARD DE LAS OFICINAS DE FOMENTO DEPORTIVO	Bolívar : Cartagena	$24.867.714,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 01-08-2016
20	INV-PUB-016-2016	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	ADECUACION DEL SISTEMA ELECTRICO Y DE REFRIGERACION DE LAS INSTALACIONES DEL COLISEO CHICO DE HIERRO	Bolívar : Cartagena	$19.647.888,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 01-08-2016
21	INV-PUB-014-2016	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE LA CANCHA MULTIPLE DEL BARRIO RAFAEL GARCIA HERREROS DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	Bolívar : Cartagena	$18.919.410,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 08-07-2016
22	LIC-IDER-002-2016	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	CONSTRUCCION DE LA CANCHA SINTETICA DE FUTBOL DEL BARRIO BLAS DE LEZO Y RECONSTRUCCION DE LAS CANCHAS MULTIPLES DE LOS BARRIOS FREDONIA Y LA MARIA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	Bolívar : Cartagena	$1.643.878.101,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 25-05-2016
23	LIC-IDER-003-2015	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE LOS ESTADIOS DE SOFTBOL DEL BARRIO SAN FRANCISCO Y DEL ESTADIO DE SOFTBOL DEL BARRIO LOS CERROS	Bolívar : Cartagena	$678.478.125,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 12-01-2016

24	LIC-IDER-002-2015	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	AMPLIACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE ACONDICIONAMIENTO FISICO (CAF) IDER, REPARACIONES CANCHA MULTIPLE NUEVO PARAISO BARRIO OLAYA HERRERA, CANCHA MULTIPLE UTBANIZACION LA PRINCESA, CANCHA MULTIPLE "EL VIO" BARRIO SAN FRANCISCO Y CANCHA MULTIPLE BARRIO LOS CORALES	Bolívar : Cartagena	$670.102.642,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 30-11-2015
25	LIC-IDER-004-2015	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	CERRAMIENTO LATERAL DEL COLISEO DE COMBATE EN CARTAGENA; CERRAMIENTO TRASERO EN BLOCK No. 6 E INSTALACION DE CONCERTINA DE PROTECCION PLAZA DE TOROS DE CARTAGENA; CERRAMIENTO EXTERIOR ESTADIO DE FUTBOL JAIME MORON; ADECUACIONES ESTADIO DE BEISBOL 11 DE NOVIEMBRE; MANTENIMIENTO Y REPARACION CUBIERTA, CAMBIO DE CIELO RASO Y PAVIMENTO PARQUEADERO COLISEO CHICO DE HIERRO; CERRAMIENTO ZONA RECREATIVA URBANIZACION LA CAROLINA; MANTENIMIENTO CANCHA MULTIPLE NUEVO BOSQUE CUARTA ETAPA; CONSTRUCCION, ADECUACION Y DOTACION GIMNASIO DE BOXEO	Bolívar : Cartagena	$1.000.558.249,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 27-10-2015
26	SA-MC-002-2015	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	CONSTRUCCION Y ADECUACION LOCATIVAS EN EL ESTADIO DE LOS BRAVITOS DE DANIEL LEMAITRE EN EL DISTRITO TURISTICO DE CARTAGENA DE INDIAS	Bolívar : Cartagena	$183.038.300,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 22-09-2015
27	LIC-IDER-001-2014	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE DIFERENTES ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL DISTRITO TURISTICO DE CARTAGENA DE INDIAS	Bolívar : Cartagena	$2.410.083.550,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 20-02-2015
28	690/2014	Contratación Directa (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	Prestación de servicios como apoyo logístico de escenarios deportivos.	Bolívar : Cartagena	$4.200.000,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 15-08-2014
29	INV-PUB-008-2014	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	REPARACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LUMINARIAS EN TORRES DE ALUMBRADO DEL ESTADIO 11 DE NOVIEMBRE	Bolívar : Cartagena	$16.941.600,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 06-08-2014
30	LIC-IDER-002-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACION DEL ESTADIO DE FUTBOL SAN FERNANDO DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	Bolívar : Cartagena	$4.130.916.710,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 02-07-2014
31	SA-MC-001-2013	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	ADECUACIÓN Y REPARACIÓN EN EL ESTADIO DE SOFTBOL DEL BARRIO LAS PALMERAS DEL INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN IDER	Bolívar : Cartagena	$38.950.551,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 01-10-2013
32	LIC-IDER-004-2013	Licitación Pública	Descartado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE OCHO (08) CANCHAS MULTIPLES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	Bolívar : Cartagena	$912.570.750,00	Fecha de Terminación Anormal 12-08-2013
33	INV-PUB-019-2013	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS DEL COLISEO DE COMBATE Y GIMNASIA IGNACIO AMADOR DE LA PEÑA	Bolívar : Cartagena	$10.687.798,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 08-07-2013
34	INV-PUB-020-2013	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA EN EL COMPLEJO DE RAQUETAS	Bolívar : Cartagena	$10.949.283,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 08-07-2013
35	INV-PUB-017-2013	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	REPARACIONES LOCATIVAS Y DEL ENMALLADO DEL ESTADIO DE SOFTBOL ARGEMIRO BERMUDEZ	Bolívar : Cartagena	$11.190.638,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 14-06-2013
36	INV-PUB-018-2013	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ESTADIO JAIME MORON Y NORTHON MADRID	Bolívar : Cartagena	$11.220.169,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 14-06-2013
37	INV-PUB-014-2013 POR SEGUNDA VEZ	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	MEJORAMIENTO A LA PLAZOLETA QUE DA ACCESO AL PARQUE DE ATLETISMO CAMPO ELIAS GUTIERREZ DE LA CIUDAD DE CARTAGENA	Bolívar : Cartagena	$10.395.000,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 06-06-2013
38	LIC-IDER-003-2013	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	SUMINISTRO, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y MANTENIMIENTO DE LA SUBESTACIÓN ELECTRICA DEL PARQUE DE ATLETISMO CAMPO ELIAS GUTIERREZ, ESCENARIO DEPORTIVO A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA DE INDIAS	Bolívar : Cartagena	$200.651.196,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 16-05-2013
39	INV-PUB-014-2013	Contratación Mínima Cuantía	Terminado Anormalmente después de Convocado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	MEJORAMIENTO A LA PLAZOLETA QUE DA ACCESO AL PARQUE DE ATLETISMO CAMPO ELIAS GUTIERREZ DE LA CIUDAD DE CARTAGENA	Bolívar : Cartagena	$16.485.656,00	Fecha de Terminación Anormal 06-05-2013
40	INV-PUB-010-2013	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	REPARACIONES EN EL COLISEO CHICO DE HIERRO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Bolívar : Cartagena	$12.092.106,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 24-04-2013
41	INV-PUB-011-2013	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	REPARACIONES LOCATIVAS DE LA PISTA ATLETICA DE CALENTAMIENTO, QUE HACE PARTE PARQUE DE ATLETISMO CAMPO ELIAS GUTIERREZ	Bolívar : Cartagena	$13.250.803,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 24-04-2013
42	INV-PUB-005-2013	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	MEJORAMIENTO DEL ACCESO VEHICULAR DE LA PLAZA DE TOROS CARTAGENA DE INDIAS	Bolívar : Cartagena	$11.401.688,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 17-04-2013
43	SA-MC-001-2012	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	ADEUACION DE LA CANCHA DE SOFTBOL DEL BARRIO CHAPACUA Y CONSTRUCCION DE LA CANCHA MULTIPLE CIUDADELA INDIA CATALINA DEL INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION IDER	Bolívar : Cartagena	$93.485.096,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 25-09-2012
44	LIC-IDER-002-2012	Licitación Pública	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	ADECUACION Y RECONSTRUCCION DE LAS CANCHAS MULTIPLES LOCALIZADAS EN LOS BARRIOS LAS GAVIOTAS Mz7, LOS LIBERTADORES Y OLAYA SECTOR RICAURTE DEL DISTRITO DE CARTAGENA	Bolívar : Cartagena	$256.797.850,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 14-09-2012
45	INV-PUB-022-2012	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTE AL CAMBIO DE BALDOSAS EN MAL ESTADO DE LA PISCINA DE NIÑOS Y SEMIOLIMPICA DEL COMPLEJO ACUATICO JAIME GONZALEZ JOHNSON DEL INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION IDER	Bolívar : Cartagena	$14.950.000,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 10-07-2012
46	INV-PUB-019-2012	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS LUMINARIAS INTERIORES DEL COLISEO DE COMBATE ADMINISTRADO POR EL INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION IDER	Bolívar : Cartagena	$13.270.642,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 12-06-2012
47	INV-PUB-018-2012	Contratación Mínima Cuantía	Celebrado	BOLÍVAR - INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE CARTAGENA	CONTRATAR MANTENIMIENTO HIDRAULICO-SANITARIO Y ADECUACION COLISEO DE DEPORTES DE COMBATE Y GIMNASIA IGNACIO AMADOR DE LA PEÑA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	Bolívar : Cartagena	$14.713.388,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 06-06-2012

CONDICIONES LEGALES, COMERCIALES, FINANCIERAS, ORGANIZACIONALES, TECNICAS Y DE RIESGO DEL SECTOR

CONDICIONES LEGALES.

NORMATIVA APLICABLE A LA ENTIDAD.

En cumplimiento de los principios y postulados contenidos en el artículo 25, numeral 7 de la Ley 80 de 1993, en la Ley 1150 de 2007, la Ley 1474 de 2011, el Decreto 1082 de 2015, procede a efectuar el

estudio de conveniencia y oportunidad, o estudios previos para que la entidad, adelante el proceso de contratación.

NORMATIVA APLICABLE A LA ACTIVIDAD DEL CONTRATISTA.

El contratista a presentarse a esta Invitación Publica deberá cumplir con los principios y postulados contenidos en el artículo 25, numeral 7 de la Ley 80 de 1993, en la Ley 1150 de 2007, la Ley 1474 de 2011, el Decreto 1082 de 2015".

NORMATIVA APLICABLE AL CONTRATO

En cumplimiento de los principios y postulados contenidos en el artículo 25, numeral 7 de la Ley 80 de 1993, en la Ley 1150 de 2007, la Ley 1474 de 2011, el Decreto 1082 de 2015, procede a efectuar el estudio de conveniencia y oportunidad, o estudios previos para que la entidad, adelante el proceso de contratación. Considerando el objeto señalado, la modalidad de selección para esta contratación es la Selección de mínima cuantía, teniendo en cuenta el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 en la cual se incorpora como nueva modalidad de selección, la contratación de "Mínima Cuantía", como lo establece el parágrafo 2° del artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, se realizará exclusivamente con las reglas en ella contempladas y en su reglamentación, no pudiendo aplicarse reglas propias de las demás modalidades de selección.

El Decreto 1082 de 2015 reglamenta las adquisiciones de bienes, servicios y obras cuyo valor no exceda del diez por ciento (10%) de la menor cuantía de la entidad contratante, independientemente de su objeto. Para el caso que nos ocupa el proceso de selección del contratista será llevado a cabo mediante el procedimiento de selección de mínima cuantía, a la cual le son aplicables, como al contrato que de ella se derive, los principios de la Constitución Política, la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y por lo consagrado en la Decreto 1082 de 2015, y las demás disposiciones legales que reglamentan la materia.

ANÁLISIS DEL RIESGO:

TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES:

N°	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y, cómo puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Calificación total	Prioridad
1	Específico	Externo	Ejecución	Económico	No Disponibilidad de los materiales requeridos en el tiempo estimado.	El incumplimiento en el desarrollo del cronograma propuestos para la ejecución del contrato	Posible	Moderado	Moderado	Alto
2	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	No cumplir con las especificaciones de los materiales	Deterioro en la calidad requerida de los elementos.	Probable	Mayor	Mayor	Alto
3	General	Interno	Ejecución	Financiero	Transferencia tardía de recursos por parte del Ente respectivo.	Retardo en los pagos establecidos.	Improbable	Insignificante	Menor	Bajo

N°	¿A quién se le asigna	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento			¿Afecta el equilibrio	Persona responsable por	Fecha estimada en que se	Fecha estimada en que se	Monitoreo y revisión	
			Probabilidad	Impacto	Calificación total					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?

1	Contratista	Estipular plazos que se puedan cumplir	Posible	Moderado	Moderado	No	supervisor	Marzo 2020	Abril 2020	Contemplar los plazos claramente en los documentos relacionados con el contrato	Diario
2	Contratista	Exigir al contratista y revisar estrictamente los materiales	Probable	Mayor	Mayor	No	Supervisor	Marzo 2020	Abril 2020	Directamente con el contratista y al recibir el suministro	Diario
3	IDER	Solicitud de transferencia de recursos a la entidad correspondiente con una antelación no menor de diez (10) días.	Improbable	Insignificante	Menor	No	Supervisor	Marzo 2020	Abril 2020	Seguimiento a la radicación de las cuentas de cobro en las respectivas entidades.	Diario

PRESUPUESTO OFICIAL:

El valor del contrato será hasta por **VEINTIUN MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL DIECINUEVE PESOS ($21.520.019.00) IVA INCLUIDO,** correspondiente al presupuesto oficial asignado incluido IVA y demás impuestos, tasas y contribuciones, en todo caso, el valor total de la propuesta no podrá exceder el presupuesto oficial asignado so pena de rechazo de la oferta.

ESTUDIO DE MERCADO:

	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	VALOR UNITARIO	UND	CANT	VALOR PARCIAL
1,1	Desmonte, reparación e instalación de puertas metálicas existentes de accesos a: C.A.F cardias, pesas, hall de acceso, en mal estado, consistentes en desmonte y suministro de elementos de reparación cerraduras metálica, herrajes de seguridad, caretas de seguridad en rejas de hierro forjado, cuadrado Ø 5/8" a cada @12 cms, con soldadura 6013, con equipo de soldadura de 50 Amp, 110Volt/220 Volt para protección de áreas	$ 387.724	UNID	2	$ 775.449
2,1	Limpieza, desinfección, pulida, de pisos en áreas de cardias, pesas, recepción, hall de recibo (accesos) y áraeas varias, consistente en aplicar sello sintético a porosidades residuales, laca y áreas duras cloro diluido al 11% con desodorizante.	$ 8.825	M2	350	$ 3.088.783
3,1	Reubicación pérgola en concreto de 0,15x25x1,5 en área de recepción, consistente en descubrir acero, soldar con 6013 y resane en concreto 3500 psi, utilización de andamios y soportes para su sostenibilidad	$ 171.841	UNID	2	$ 343.683
4,1	Reparación general de unidad sanitaria, damas y caballeros C.A.F. consistentes en el suministro e instalación de duchas, revisión puntos hidráulico-sanitariosy sondeo tuberías , desinfección áreas duras como baldocines, pisos paredes etc.	$ 879.919	UNID	2	$ 1.759.838
5,1	Pintura dos mano con vinilo tipo.1 con dos manos, incluyendo resane en estuco con marmolina y yeso, a muros y paredes, incluye resane, que alcancen un espesor de e= 2 mils en seco. (interior)	$ 10.510	M2	455,4	$ 4.786.254
5,2	Pintura dos mano con vinilo tipo.1 con dos manos, incluyendo resane en estuco con marmolina y yeso, a muros y paredes, incluye resane, que alcancen un espesor de e= 2 mils en seco. (exterior a zona ingreso y escaleras)	$ 10.511	M3	350	$ 3.678.850
6,1	Hechura de Logos que digan ….**IDER y SALVEMOS A CARTAGENA,** de acuerdo al área del muro, mínimo de 3 mtsx1mt, con pintura esmalte epóxica y acrílica, qu ealcancen un espesor de 3 mils,. Sobre muro externos e internos.	$ 220.551	UNID	4	$ 882.204

6,2	Carteles en vinilos rígido de 5mm a muro, de Información prevención covid, y de horarios de ingresos y normas de uso. Dimensiones Formato A2 sobre fondo blanco lavable. Full color. (diagramación será entregada por Oficina Deportes)	$ 97.200	UNID	4	$ 388.800
6,3	Aseo, limpieza. Desinfección a áreas en general de Unidad Deportiva, C.A.F. consistente en :Desinfección de Equipos, cardio, pesas, área estiramiento, vidrios, espejos, rejillas, ducterias, baldosí baños y enchapes en general, placa cubiertas y raspado de pisos en hall de áreas comunes, muros y paredes unidades sanitarias, utilizando cloro diluido al 11%, para desinfección de sanitarios realizarlas con ácido muriático y pulida de pisos en áreas duras	$ 850.000	GLB	1	$ 850.000
		(I) COSTOS DIRECTOS			**$ 16.553.861**

(II) COSTOS INDIRECTOS DE OBRA CIVIL		
ADMINISTRACION	**20%**	**$ 3.310.772**
IMPREVISTO	**5%**	**$ 827.693**
UTILIDAD	**5%**	**$ 827.693**
IVA	**0%**	**$ -**
		$ 4.966.158
(I) + (II) COSTO TOTAL		**$ 21.520.019**

FUNDAMENTO QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

MODALIDAD DE SELECCIÓN		**TIPO DE CONTRATO Y CAUSAL DE SELECCIÓN:**
	LICITACIÓN PÚBLICA	Contratación de Mínima Cuantía. Artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, reglamentado por el Decreto 1082 de 2015 (Libro 2; Parte 2; Título 1; Capítulo 1; Sección 1; Subsección 5).-
	SELECCIÓN ABREVIADA	
	CONCURSO DE MERITOS	
	CONTRATACIÓN DIRECTA	
X	**MÌNIMA CUANTÍA**	

Teniendo en cuenta que una vez realizado el correspondiente análisis de costos estimados, se pudo determinar que la contratación que se pretende realizar, no excede el 10% de la menor cuantía de contratación, por lo que es procedente la selección del contratista bajo la modalidad del proceso de mínima cuantía

JOSE VICTOR HERRERA TORRES
DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Proyecto:
JHONATAN JARAMILLO R.
Asesor Financiero.